

**Návrh ZMLUVA O DIELO**  
uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ alebo „ZoD“) na zhotovenie stavby  
**„Cyklotrasy bez hraníc - 2. etapa výstavby“**

**(ďalej len „Dielo“)**

Názov: Združenie obcí Medzičilizia  
Sídlo: Čiližská Radvaň č. 285, 930 08 Čiližská Radvaň  
Zastúpený: Matus Frigyes - predseda  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Matus Frigyes  
IČO: 36 091 995  
DIČ: 2023113697  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Tel:  
Fax:  
E.mail:  
(ďalej len „**Objednávateľ**“) na jednej strane a

Názov:  
Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
IČ DPH:  
Obchodný register:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Tel:  
Fax:  
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

**I.**

**Preambula**

1. *Objednávateľ vyhlásil v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác postupom verejnej súťaže, predmetom ktorej je zhotovenie diela „Cyklotrasy bez hraníc - 2. etapa výstavby- Združenie obcí Medzičilizia“. Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania na uskutočnenie predmetnej zákazky bolo uverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 39/2015, dňa 24.02.2015, pod značkou 4433-WYP*

2. *Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že predmet zmluvy je spolufinancovaný z finančných prostriedkov pridelených Objednávateľovi z fondov EÚ v zmysle platných predpisov, Program cezhraničnej spolupráce Maďarská republika Slovenská republika 2007 - 2013, identifikačné číslo opatrenia: HUSK/1301/2.3.1, názov projektu: Cyklotrasy bez hraníc - 2. etapa výstavby/Kerékpárutak határok nélkül - az építés 2. fázisa.*

**II.**

**Predmet zmluvy**

1. *Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s právoplatným stavebným povolením na uskutočnenie stavby a za podmienok stanovených v tejto zmluve a na základe projektovej*

dokumentácie stavby, dokladov a dokumentácie k stavbe a ďalšie činnosti súvisiace s predmetom Diela.

2. Dielom podľa tejto zmluvy je výstavba a značenie 2. etapy cyklotrás vedúcich po území mikroregiónu Warkun, konkrétne po katastrálnych územiach obce Okoc, k.ú. Okoc, Opatovský Sokolec. Z hľadiska zloženia ide na týchto úsekoch o kombináciu stavaných - asfaltových cyklotrás, cyklotrás zo zámkovej dlažby a cyklotrás značených tabuľami.

3. Predmet Diela nezahŕňa kolaudáciu diela, ktorú zabezpečuje objednávatel'.

4. Objednávatel' sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu uvedenú v článku IV., a to podľa platobných podmienok upravených v článku V. tejto zmluvy a poskytne Zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy a staveniskom a je si vedomý toho, že v priebehu vykonávania Diela (ďalej len „prác“) si môže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok len v súvislosti s chybnými podkladmi dodanými Objednávatel'om.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre uzatvorenie zmluvy, platných technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu.

7. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa zmluvy, s výnimkou chýbajúcich podkladov odovzdaných Objednávatel'om (napr. pri zmene projektovej dokumentácie, trasy a technického riešenia, vybavenie vecného bremena a podobne), je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, a to na svoje náklady a nebezpečenstvo.

8. Zhotoviteľ je povinný vykonať aj také činnosti, ktoré nie sú uvedené medzi vyššie uvedenými činnosťami, ale ktoré podmieňujú získanie potrebných povolení pre zahájenie výstavby.

### **III.**

#### **Lehoty plnenia**

1. Lehota na vykonanie Diela je do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však do 15.06.2015.

Zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do 15 dní po obdržaní Výzvy na začatie prác doručenej Objednávatel'om. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko najneskôr do odovzdania stavby Objednávatel'ovi.

2. Uvedené termíny sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

a. vis major (vyššia moc),

- zastavenie prác z dôvodu, na ktorom nenesie zodpovednosť Zhotoviteľ (archeologický nález, zemetrasenie, vojna, záplavy, štrajk a pod.).

- zrušenie právoplatnosti stavebných povolení pred začatím výstavby, resp. v priebehu výstavby, prerušenie výstavby orgánmi stavebnej správy, resp. súdom Slovenskej republiky a pod.

b. v prípade zmien rozsahu prác podľa písomných pokynov Objednávatel'a,

c. v prípade omeškania z dôvodov na strane Objednávatel'a,

d. v prípade naviac prác,

e. vydaných rozhodnutí vládnych alebo miestnych správnych orgánov po nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak neboli vyvolané situáciou u Zhotoviteľa,

f. nedostatku finančných prostriedkov Objednávatel'a.

Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.

3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávatel'ovi do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podrobný Harmonogram prác obsahujúci všetky stavebné objekty predmetného Diela vychádzajúci z predbežného harmonogramu prác, ktorý bol súčasťou ponuky Zhotoviteľa a bude zohľadňovať klimatické podmienky, geologické a hydrogeologické podmienky (hladiny podzemných vôd) v predmetnej oblasti. Harmonogram prác musí byť spracovaný tak, aby Zhotoviteľovi umožňoval postupnú kompletizáciu zhotovovaných častí Diela vrátane predpokladaných dátumov ukončovania jednotlivých častí Diela.

4. Ak predložený postup prác nezodpovedá požiadavkám tejto zmluvy a bude zrejmé, že Dielo sa podľa predloženého harmonogramu nebude dať v zmluvných termínoch ukončiť, je Zhotoviteľ povinný na základe pokynu stavebného dozoru alebo Objednávateľa harmonogram prepracovať tak, aby bol plne v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ predloží harmonogram aj v elektronickej forme.

#### **IV.**

##### **Cena Diela**

1. Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, vo forme zmluvnej ceny a vychádza z výsledku vyhodnotenia ponúk vo verejnej súťaži; a to vo výške:

**Cena bez DPH: ..... Eur**  
(slovom: .....Eur bez DPH)  
DPH 20 % ..... Eur  
Cena celkom s DPH: .....Eur

2. Zmluvná cena je zaokrúhlená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (ďalej len „rozpočet“), projektovej dokumentácie stavby a ostatných častí súťažných podkladov. Náklady na položky výkazu výmer, ktoré Zhotoviteľ ocenil nulovou hodnotou, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny sú pevné a pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované. Jednotkové ceny zostávajú platné aj v prípade, že Objednávateľ využije svoje právo na rozšírenie alebo zúženie predmetu zmluvy. Ceny a sadzby uvedené v rozpočte zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách vrátane všetkých nákladov a výdavkov ktoré môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela. Má sa za to, že ak niektoré práce alebo dodávky sú popísané v textovej časti alebo sú obsahom výkresovej časti projektovej dokumentácie stavby, pritom výkaz výmer neobsahuje položku pre takúto prácu alebo dodávku, Zhotoviteľ ich má zahrnuté v cene predmetného stavebného objektu.

3. V cene uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady, súvisiace so zhotovením diela a primeraný zisk zhotoviteľa, okrem iného aj náklady vyplývajúce zo spôsobu realizácie diela, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika pri realizácii diela za sťažených podmienok a miestnych prekážok ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom zmluvy tu neuvedené.

4. K cene uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena obsahuje aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

6. K zmene zmluvnej ceny môže dôjsť:

- a. v prípade zmeny množstiev vykonaných prác z dôvodu premerania stavebným dozorom,
- b. v prípade akejkoľvek zmeny Diela (napr. zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy) nariadeného alebo schváleného Objednávateľom,
- c. v prípade výskytu nepredvídateľných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela,
- d. pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- e. pri zmene colných poplatkov a dovozných prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Európskej únie a Európskeho hospodárskeho priestoru, na tieto položky musí Zhotoviteľ osobitne v rozpočte upozorniť, inak oprávnenie na zmenu ceny nevzniká. Príslušné zmeny colných poplatkov a dovozných prirážok musí Zhotoviteľ preukázať ako aj ich vplyv na cenu Diela,
- f. pri zmene termínu z dôvodov na strane Objednávateľa, pričom cena môže byť upravená len o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,

g. v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a podobne) Objednávateľ pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľnej celkovej ročnej inflácie o viac ako 5 %, ktorej výška je vyhlasovaná Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

7. Postup úpravy zmluvnej ceny bude nasledovný:

Každá zmena rozpočtu (okrem zmien rozpočtu vyvolaných premeraním vykonaných prác stavebným dozorom) bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa a stavebného dozoru, prípadne inými účastníkmi výstavby (hlavný projektant stavby, autorizovaný geodet a pod.).

V prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu pre každý objekt, ktorý bude obsahovať:

a. rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,

b. rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,

c. položkovito ocenený výkaz výmer naviac prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,

d. položkovitý odpočet ceny menej prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,

e. sprievodnú správu,

f. kópiu zápisov zo stavebného resp. montážneho denníka,

g. ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky a podobne), objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu.

8. Pre vypracovanie rozpočtu každej zmeny bude Zhotoviteľ používať ceny z pôvodného rozpočtu. V prípade, že nebude možné použiť tieto položky, Zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich Stavebnému dozoru a Objednávateľovi na predbežné odsúhlasenie spolu:

a. s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov;

b. s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané, od pôvodne oceneného rozpočtu.

9. Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom podľa jednotlivých objektov stavebnému dozoru na odsúhlasenie, pričom ten tieto odsúhlasí, prípadne vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 10 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu odsúhlasený zo strany stavebného dozoru i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu zmluvnej ceny.

10. Pokiaľ k zmene rozpočtu dôjde z iných dôvodov (napr. výskytom prác pôvodne nezahrnutých v rozpočte, ale súvisiacich s plnením zmluvy), Zhotoviteľ pripraví návrh dodatku k zmluve v súlade s vyššie uvedeným postupom.

11. Objednávateľom podpísaný dodatok k zmluve týkajúci sa zmeny ceny u príslušného objektu, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu nových položiek v súpise vykonaných prác, pritom Zhotoviteľ na samostatných listoch bude uvádzať vykonané práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

12. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté v pôvodnom rozpočte bez podpísaného dodatku k zmluve, prípadne písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez podpísaného dodatku k zmluve alebo písomného súhlasu Objednávateľa nemá Zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu.

## **V.**

### **Platobné podmienky**

1. Podkladom pre zaplatenie je faktúra vystavená Zhotoviteľom a preukázateľne doručená objednávateľovi. Fakturované môže byť len skutočne vykonané dielo. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.

2. Zhotoviteľ do 15 dní odo dňa ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi vystaví a preukázateľne doručí objednávateľovi faktúru. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 10.-tich pracovných dní po podpise tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ na účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy 100 000,00 Eur. Tieto prostriedky na účte objednávateľa sa budú používať ako zmluvné zádržné, a budú uvoľnené do 10.-tich dní po odsúhlasení a prevzatí diela objednávateľom a podpísaní Preberacieho protokolu.

4. Všetky faktúry vystavené v zmysle tejto zmluvy musia obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, údaje v zmysle Obchodného zákonníka, údaje v zmysle tejto zmluvy, číslo tejto zmluvy a číslo bankového účtu uvedené v článku I. tejto zmluvy.

5. Ak akákoľvek faktúra vystavená v zmysle tejto zmluvy (ďalej aj „faktúra“) nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa zruší a nová splatnosť v súlade s bodom 6 tohto článku zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry.

6. Lehota splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je do 60 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.

7. Faktúra je uhradená v lehote splatnosti, ak deň odpísania z účtu objednávateľa je v lehote uvedenej v bode 6 tohto článku zmluvy. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.

8. V prípade potreby naviac prác sa za naviac práce považujú práce, ktoré bezprostredne nadväzujú a súvisia s predmetom tejto zmluvy a ktorých nevyhnutnosť realizácie pre riadne dokončenie predmetu zmluvy sa zistí až po uzavretí zmluvy. Tieto práce budú ocenené zhotoviteľom a predložené objednávateľovi na schválenie. Ocenené naviac práce písomne schválené objednávateľom budú zrealizované až po uzavretí písomného dodatku k tejto zmluve v súlade s § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade uskutočnené naviac práce vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady, ktoré mu objednávateľ nie je povinný uhradiť. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na prípady, v ktorých by okamžitým nezrealizovaním naviac prác došlo k ohrozeniu života alebo zdravia ľudí alebo by došlo ku škodám na majetku alebo na životnom prostredí. Následne bude uzatvorený písomný dodatok k tejto zmluve.

9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému finančnému úradu do určenej lehoty splatnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu, a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.

10. Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške DPH z každej faktúry vystavenej zhotoviteľom v prípade, že zhotoviteľ je v priebehu plnenia tejto zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia. Objednávateľ je v takomto prípade oprávnený zadržať DPH z vystavených faktúr až do dňa, kým zhotoviteľ nepreukáže opak.

## **VI.**

### **Odovzdanie a preberanie Staveniska**

1. Prístup na stavenisko má zhotoviteľ zabezpečený nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy avšak začať akékoľvek práce na Diele môže začať až po obdržaní Výzvy na začatie prác bezodkladne doručenej objednávateľom pričom stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdané na základe písomného preberacieho protokolu. Pred začatím prác na jednotlivých objektoch je zhotoviteľ povinný prizvať stavebný dozor, ktorý skontroluje, či má zhotoviteľ k dispozícii kompletnú dokumentáciu a všetky potrebné vyjadrenia k začatiu prác.

2. Zhotoviteľ pred začatím prác predloží stavebnému dozoru fotodokumentáciu skutkového stavu prístupových komunikácií. Vytýčenie staveniska a inžinierskych sietí zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.

3. Zhotoviteľ zabezpečí priestor pre zariadenie staveniska na vlastné náklady po dobu trvania výstavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Zhotoviteľ uhrádza vodné, stočné a odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.

4. Nakladanie s odpadmi zabezpečuje zhotoviteľ podľa platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov na vlastné náklady.

## **VII.**

### **Spôsob a podmienky vykonania Diela**

1. Zhotoviteľ pred začatím prác je povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov súhlas, k umiestneniu informačných tabúl, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, poplatky za vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu dokumentácie pre realizáciu stavby a vyjadrení účastníkov stavebného konania vrátane všetkých druhov poplatkov a nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok v nich uvedených.

2. Zhotoviteľ je zodpovedný za ochranu pamiatkového fondu v zmysle platných predpisov Slovenskej republiky. Pred začatím výkopových prác Zhotoviteľ v súčinnosti s Objednávateľom oznámi príslušnému úradu plánovaný termín a rozsah vykonávaných prác v súlade so zákonom č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu a Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z.z, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu. Všetky cenné predmety, predmety s archeologickou hodnotou, ktoré sa nájdu na stavenisku, sú bezvýhradne majetkom Slovenskej republiky. Zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo jeho znehodnoteniu alebo odcudzeniu a o náleze ihneď vyrozumie stavebný dozor. V prípade, ak archeologický nález spôsobí prerušenie prác na diele, má Zhotoviteľ nárok na predĺženie lehoty výstavby o dobu, po ktorú boli práce prerušené.

3. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude treba umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce Zhotoviteľ podľa projektovej dokumentácie dopravného značenia, ktorú si pre tento účel zaktualizuje a predloží na odsúhlasenie príslušným orgánom. Zhotoviteľ zabezpečuje umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek počas prebiehajúcich prác.

4. Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcou vedenia alebo zariadenia, za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.

5. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, ku ktorým došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných Objednávateľom, potom náklady na zvýšenie zmluvnej ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša Objednávateľ. Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky, klinec a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov.

6. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku, na prenechaných inžinierskych sieťach a na komunikáciách, po ktorých sa dováža alebo odváža stavebný a komunálny odpad, materiály, konštrukcie, stroje, zariadenia, mechanizmy a podobne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté preukázateľne z jeho stavebnej činnosti, a to na vlastné náklady. Likvidáciu odpadov zabezpečuje Zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov.

7. Stavebný dozor je oprávnený so súhlasom Objednávateľa dať pokyn:

- a. na rozšírenie alebo zúženie rozsahu prác uvedených v zmluve (pričom za rozšírenie alebo zúženie rozsahu sa nebude považovať zmena množstiev z dôvodu premerania vykonaných prác);
- b. na nevykonanie určitej práce alebo dodávky materiálu;
- c. na zmenu výšky, smeru, plochy alebo rozmeru ktorejkoľvek časti Diela;
- d. na zmenu postupu, termínu vykonania prác alebo ich častí.

V uvedených prípadoch sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami článku IV. zmluvy. Stavebný dozor pritom takýmto pokynom nesmie meniť účel a ciele Projektu definované v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má Objednávateľ uzavretú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.

8. Ak považuje Zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené naviac náklady, tieto potom znáša Objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, Objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.

9. Stavebný dozor bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne týždenne za účasti zainteresovaných osôb. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolných dňoch zvolávaných stavebným dozorom za účasti Objednávateľa, stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa.

10. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať stavebný dozor o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.

11. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť v súlade s požiadavkami na materiály, stavebné diely a parametre výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii stavby, v rozpočte ako aj so zákonom č. 314/2004 Z.z. o stavebných výrobkoch (úplné znenie zákona č. 90/1998 Z.z.).

12. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú mať certifikáty zhody, resp. nebudú zodpovedať zmluvným podmienkam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie týchto materiálov, stavebných dielov a výrobkov primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od zmluvy.

13. Žiadna časť Diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Diela, ktorá má byť zakrytá, to isté platí aj pre základovú škáru. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, ktorú časť Diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju Stavebný dozor nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia Objednávateľ, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.

14. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy Zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

15. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.

16. Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia, oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu / vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytýčovaním a vysondovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho dodávateľmi, resp. subdodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť.

17. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele a materiáloch až do dňa riadneho odovzdania predmetu zmluvy alebo príslušnej časti Zhotoviteľom a prevzatia predmetu zmluvy alebo príslušnej časti Objednávateľom podľa článku VIII. tejto zmluvy.

18. Škody preukázane spôsobené Zhotoviteľom realizáciou predmetného Diela mimo staveniska a vzniknuté na majetku objednávateľa alebo na majetku tretích osôb znáša v prípade preukázania zhotoviteľ.

19. Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa výmenu zamestnancov alebo poverených tretích osôb, ktorých bude Objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilých na výkon prác pri realizácii predmetu zmluvy a prikázať Zhotoviteľovi, aby tieto osoby bez zbytočného odkladu nahradil novými. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať.

20. Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na Stavenisku na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému zamestnancovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške.

21. Zhotoviteľ je povinný viesť počas celej doby výstavby stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z.z. (Stavebný zákon) v aktuálnom znení v slovenskom jazyku, originál, jednu kópiu pre Objednávateľa, jednu kópiu pre stavebný dozor. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia Diela.

22. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, resp. ním poverená osoba. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor, autorský dozor, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a samosprávy a nimi prizvané osoby. Zápisy v stavebnom denníku majú len informatívny a evidenčný charakter a nezakladajú práva a povinnosti zmluvných strán.

23. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

24. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a to najmä zákon č. 124/2006 Z.z., vyhl. č. 508/2009 Z.z. a iné relevantné predpisy v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, zabezpečiť ku dňu začatia stavebných prác technika BoZP s platným oprávnením na vydávanie predmetnej činnosti. Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi ako aj Stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe a uvedené v stavebnom denníku.

25. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní po obdržaní Výzvy na začatie prác doručenej objednávateľom vypracovať Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a odovzdať ho Objednávateľovi.

26. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie stavebných prác dodržiavať „Technicko-kvalitatívne podmienky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, časť 6. Hutnené asfaltové zmesi“ s účinnosťou od 1.6.2010, pričom vzdialenosť miesta uskutočňovania stavebných prác od obalovacej súpravy nesmie byť väčšia ako 60 km, resp. pri časovom vyjadrení nesmie doprava asfaltových zmesí trvať viac ako 90 minút. Vzdialenosti a časové vyjadrenie bude pre účely tohto bodu posudzované podľa portálu <http://maps.google.sk>. Začiatok a koniec posudzovanej vzdialenosti bude v mieste výroby obalenej zmesi do miesta najbližšieho začiatku úseku, na ktorom sa realizujú v tom čase stavebné práce.

27. Zhotoviteľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí budú koordinovať všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy:

....., č. tel.: +421 .....

....., č. tel.: +421 .....

*Objednávateľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí sú oprávnení kontrolovať vykonávanie diela, preberať dielo alebo ucelené časti diela, vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov a rokovať vo veciach technických:*

....., č. tel.: +421 .....

....., č. tel.: +421 .....

*Stavebného dozoru je oprávnený ustanoviť Objednávateľ.*

*Zmeny v zodpovedných osobách, je každá zmluvná strana povinná nahlásiť druhej zmluvnej strane do 3 dní odo dňa uskutočnenia zmeny, pričom takáto zmena nie je podmienená uzatvorením písomného dodatku k tejto zmluve.*

## **VIII.**

### **Odovzdanie a preberanie Diela**

*1. Preberacie konanie zvoláva stavebný dozor. Dátum a čas preberacieho konania stavebný dozor je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi a Zhotoviteľovi najmenej 7 kalendárnych dní vopred.*

*2. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi (ak sa uplatňuje)*

- a) zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,*
- b) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov*
- c) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác*
- d) správu o východiskovej odbornej prehliadke, odbornej skúške elektrických zariadení v slovenskom jazyku*
- e) záznam o zaučení obsluhy*
- f) stavebný denník*
- g) plán užívania verejnej práce*

*Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.*

*3. O odovzdaní a prevzatí Diela, sa spíše Preberací protokol, ktorý musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:*

- a) označenie odovzdávanej časti v zmysle stavebných objektov (SO) uvedených v stavebnom povolení a v projektovej dokumentácii,*
- b) zoznam osôb zúčastnených na prevzatí Diela, pričom povinnými osobami sú najmä stavbyvedúci, stavebný dozor, zodpovedný projektant a projektový manažér objednávateľa, Objednávateľ,*
- c) záznam priebehu preberacích skúšok Diela alebo odovzdávanej časti vrátane vyhodnotenia týchto skúšok,*
- d) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti,*
- e) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,*
- f) lehota na vypratanie staveniska alebo jeho časti,*
- g) miesto a čas preberacieho konania,*
- h) podpisy zúčastnených osôb.*

*4. Objednávateľ má povinnosť, prevziať dielo aj s vadami a nedorobkami, pokiaľ tieto sami o sebe, ani v spojení s inými, nebránia jeho užívaniu.*

*Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky zistené vady, nedorobky a nedostatky.*

*5. O odstránení väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole vydá Objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole boli v lehote stanovenej v Preberacom protokole odstránené.*

*6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu prináleží od začiatku zhotovovania diela Objednávateľovi.*

*7. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele prechádza na Objednávateľa až dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela ako celku Objednávateľovi.*

## **IX.**

### **Záruka za Dielo a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

2. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť od dátumu vystavenia Preberacieho protokolu na Dielo.

3. Pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela, resp. časti Diela, začína záručná doba plynúť dňom ich odstránenia napriek tomu, že sa považujú za prebraté dňom podpisu Preberacieho protokolu (§ 324 ods. 3 Obchodného zákonníka - záväzok Zhotoviteľa je splnený riadne až dňom odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole).

4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase odovzdania, a za vady vzniknuté počas záručnej doby v prípadoch spôsobených porušením povinností zhotoviteľom. Ak Objednávateľ prevezme práce so skrytými vadami, ktoré nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe v prípadoch spôsobených porušením povinností Zhotoviteľa, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie týchto väd.

5. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil alebo čo ich mohol zistiť.

6. Objednávateľ v oznámení väd popíše vadu a určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vady. Ak lehotu neurčí, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu najneskôr do 15 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa, ak je to technologicky možné. Ak Zhotoviteľ neodstráni niektorú z väd uvedených v oznámení väd v určenej lehote alebo dohodnutej lehote, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom je viazaný cenami alebo sadzbami uvedenými v tejto zmluve. Právo Objednávateľa na uplatnenie zmluvnej pokuty za neodstránenie väd Zhotoviteľom tým nie je dotknuté.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „poistenie zodpovednosti za škodu“). Minimálna poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu je vo výške zmluvnej ceny. Zhotoviteľ do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predloží Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do dátumu odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ v plnej výške znáša prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku tretích osôb, ktoré sú príchítateľné Zhotoviteľovi.

8. Zhotoviteľ je ďalej povinný poistiť Dielo vo výške zmluvnej ceny po dobu výstavby do odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom pre prípad poškodenia, zničenía, straty, odcudzenia alebo iných škôd.

9. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je ďalej povinný informovať Objednávateľa o spôsobe riešenia poistnej udalosti.

10. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poisteného. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklady podľa tohto bodu môže Objednávateľ v týchto prípadoch uzatvoriť a udržiavať v platnosti všetky takéto poistenia a platiť potrebné poistné a náklady s tým spojené si uplatniť u Zhotoviteľa.

11. Poistenie podľa bodov 8 až 11 tohto článku zmluvy musí kryť:

a) Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác na stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela alebo časti Diela,

b) Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Dielo), ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.

c) Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné Dielo) vyplývajúcich z realizácie tejto zmluvy.

## **X.**

### **Zmluvné pokuty a sankcie**

1. V prípade omeškania splnením predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávatel' oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,4 % z ceny diela bez DPH, uvedenej v článku IV tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

Právo Objednávateľa na náhradu škody zaplatením zmluvnej pokuty nie je tým dotknuté.

2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v plnej výške v lehote uvedenej v písomnej výzve Objednávateľa. Ak lehota nebude určená, tak je povinný v plnej výške nahradiť škodu, resp. uhradiť sankciu a zaplatiť zmluvnú pokutu do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa.

3. Zmluvná pokuta za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote podľa tejto zmluvy je 0,2 % z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.

4. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením väd počas záručnej doby v termíne určenom Objednávateľom alebo v dohodnutom termíne je 0,2 % z ceny diela bez DPH jednotlivo za každú vadu a za každý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené.

5. Ak Objednávatel' neuhradí faktúru v lehote splatnosti, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

## **XI.**

### **Riešenie sporov**

1. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

2. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Spory bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky. Závazný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

## **XII.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka. V prípade odstúpenia zo strany Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce odsúhlasené stavebným dozorom a náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaložil v súvislosti s realizáciou Diela do dňa odstúpenia od zmluvy.

2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

3. Objednávatel' môže odstúpiť od tejto zmluvy a poveriť ich realizáciou tretie osoby z nasledovných dôvodov:

3.1. Zhotoviteľ je z dôvodov na jeho strane v omeškaní s plnením termínov alebo medzitermínov uvedených v Harmonograme prác alebo v tejto zmluve o viac ako 30 dní,

3.2. ak Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite v súlade s touto zmluvou,

3.3. ak Zhotoviteľ porušil svoje povinnosti podľa bodu 27 článku VII. tejto zmluvy, a to aj bez predchádzajúceho upozornenia,

3.4. ak Zhotoviteľ opakovane zanedbáva niektorú povinnosť uvedenú v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch týkajúcich sa predmetu zmluvy,

3.5. bol na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je v likvidácii, bol proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,

4. Dôvody odstúpenia od zmluvy alebo odobratia časti prác uvedené v bode 3 tohto článku zmluvy sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy.

5. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác, tvoriacich predmet zmluvy v zmysle článku II. tejto zmluvy, Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi preplatok za nevykonané práce a nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, vo výške ktorá presahuje výšku zmluvnej pokuty, a ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie Diela, náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov

Zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie Diela alebo jeho časti inému Zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny Zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia, t. j. zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu.

6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonávanie Diela. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade meškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane Objednávateľa o viac ako 30 dní po lehote splatnosti. Zhotoviteľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od zmluvy, ktoré si uplatní bez zbytočného odkladu.

8. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať súpis a kalkuláciu vzniknutých navyše nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní od odstúpenia od zmluvy.

9. Náklady vynaložené ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

### **XIII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva a všetky jej prípadné dodatky sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Všetky dokumenty týkajúce sa tejto zmluvy budú vyhotovené v slovenskom jazyku. Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.

2. Ak je Zhotoviteľom skupina dodávateľov, t. j. skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúcich voči Objednávateľovi spoločne:

- tieto osoby budú spoločne a nerozdielne zodpovedné voči Objednávateľovi za realizáciu zmluvy,
- tieto osoby ustanovia a oznámia Objednávateľovi vedúceho člena skupiny, ktorý má právnu subjektivitu a bude oprávnený na komunikáciu s Objednávateľom v mene skupiny dodávateľov a právne úkony v mene skupiny dodávateľov počas celej doby trvania zmluvy,
- Zhotoviteľ nesmie meniť svoje zloženie počas celej doby trvania zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má Objednávateľ uzavretú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami v zmysle článku 2, ods. 16 Prílohy č. 1 Všeobecných zmluvných podmienok ku zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, kontroly na mieste (t. j. v mieste vykonávania diela) sú:

- a. poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b. Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- c. orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- d. splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- e. osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES
- f. Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby.

Zhotoviteľ je povinný tento záväzok kontrahovať aj v zmluvách so svojimi subdodávateľmi.

4. Zmluvné strany nesmú postúpiť na tretiu osobu pohľadávky vzniknuté podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacich bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa väd predmetu zmluvy, záručnej doby, nárokov na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, iných nárokov ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou podľa článku XII. tejto zmluvy.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom, v ktorom poštový podnik vykonal jej doručovanie (usiloval sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky); pre doručovanie je rozhodné sídlo zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy.

7. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch pričom Objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a Zhotoviteľ 2 rovnopisy, z ktorých každý má platnosť originálu.

8. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, ktoré budú súčasťou tejto zmluvy a v súlade s § 9 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v deň doručenia listu Objednávateľ'a adresovaného Zhotoviteľ'ovi, obsahujúcom oznámenie o zverejnení zmluvy.

10. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že až do nadobudnutia účinnosti zmluvy nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou Diela podľa tejto zmluvy, ako aj nebude obstarávať žiadne veci a materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela; v opačnom prípade Objednávateľ nezodpovedá Zhotoviteľ'ovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s touto činnosťou, a nie je povinný nahradiť zhotoviteľ'ovi akékoľvek náklady ani prípadné škody, ktoré mu vznikli v súvislosti s touto zmluvou.

11. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto Zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Vo Čiližskej Radvani, dňa:

V , dňa:

**Objednávateľ: Združenie obcí Medzičilizia  
Matus Frigyes- štatutárny zástupca**

**Zhotoviteľ:**