

24/2024/0346



Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

uzatvorená v zmysle §269 ods.2 Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Právna forma akciová spoločnosť,
zapísaná v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sa,
Vložka č. 3518/B
Sídlo Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Bankové spojenie
IBAN:
SWIFT kód:
IČO 35 919 001
IČ pre DPH SK 2021937775
DIČ 2021937775
Štatutárny orgán Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Štefan Török
člen predstavenstva
Osoby oprávnené na rokovanie:

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: Paula Bieliková - Cameron
Právna forma: Živnosť.register č. 611/4646
Sídlo: Strážska cesta 8705, Zvolen 96001
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 33 290 300
DIČ: 1020612076
IČ DPH: SK 1020612076
Štatutárny orgán: Paula Bieliková
Osoby oprávnené na rokovanie:

(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať pre objednávateľa upratovacie služby v priestoroch objednávateľa konkretizovaných v Čl. II tejto zmluvy, a to v čase a v rozsahu špecifikovanom v Čl. II tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť mu za riadne a včasné vykonanie jeho záväzku cenu uvedenú v Čl. III tejto zmluvy spôsobom podľa Čl. IV.

Čl. II.

Čas, miesto a rozsah plnenia

- 2.1. Upratovacie služby budú vykonávané v súlade s harmonogramom podľa bodu 2.3. v prac. dňoch od 06.00 do 15.00 hodiny.
- 2.2. Miestom plnenia sú všetky priestory a objekty objednávateľa v areáli Strediska správy a údržby rýchlostných ciest Zvolen.
- 2.3. Poskytovateľ je povinný vykonávať upratovacie služby v nasledovnom rozsahu a v súlade s nasledovným harmonogramom:

Priestory	Pravidelnosť upratovania	Jednotlivé požadované úkony
administratívna budova	denne	umytie podláh a schodišťa dezinfekčným prostriedkom 386,5m ²
		zametanie
		dezinfekčné vyčistenie WC a pisoárov
		vyprázdnenie odpadkových košov
		umytie sklenených dverí
		umytie umývadiel
		utretie prachu zo skriniek
	1 x štvrťročne	umytie okien
prevádzková budova - suterén	denne	umytie podláh a schodišťa dezinfekčným prostriedkom 110,8m ²
		zametanie
		umytie dverí
	1 x štvrťročne	utretie prachu zo skriniek
prevádzková budova - 1.poschodie	denne	umytie podláh a schodišťa dezinfekčným prostriedkom 194,5m ²
		Zametanie
		údržba predschodových priestorov
		dezinfekčné vyčistenie WC a pisoárov
		vyprázdnenie odpadkových košov
		umytie sklenených dverí
		umytie umývadiel
		utretie prachu zo skriniek
	1 x štvrťročne	umytie okien

prevádzková budova - 2.poschodie	denne	umytie podláh a schodišťa dezinfekčným prostriedkom 215,6m ²
		Zametanie
		dezinfekčné vyčistenie WC a pisoárov
		vyprázdenie odpadkových košov
		umytie dverí
		umytie umývadiel
		utretie prachu zo skriniek
	podľa požiadavky	prezliekanie bielizne
	1 x štvrťročne	umytie okien
vrátnica	denne	umytie podláh a schodišťa dezinfekčným prostriedkom 25,3m ²
		Zametanie
		vyprázdenie odpadkových košov
		umytie sklenených dverí
		umytie umývadla
		utretie prachu zo skriniek
	1 x štvrťročne	umytie okien
garáže a dielne	denne	umytie podláh a schodišťa dezinfekčným prostriedkom 30,0m ²
		Zametanie
		umytie umývadla
		umytie dverí
		dezinfekčné vyčistenie WC a pisoárov
		umytie umývadiel
	1 x štvrťročne	umytie okien

Čl. III. Cena

3.1. Cena za upratovacie služby je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“). Cena je ďalej stanovená súlade s ponukou poskytovateľa z elektronickej aukcie, v súlade s opisom predmetu zakázky a zahŕňa všetky náklady (napr.: čistiaci materiál, ochranné pracovné prostriedky, WC papier, mydlo, papierové utierky) a hotové výdavky spojené s riadnym plnením predmetu zmluvy nasledovne:

Kritérium	Cena v € bez DPH	DPH v €	Cena v € s DPH
Cena za jeden mesiac poskytovania upratovacích služieb	380,00	76,00	456,00

- 3.2. Akákoľvek zmena ceny počas trvania tejto zmluvy môže byť upravovaná výlučne v prípadoch spôsobených nezávisle od vôle zmluvných strán, a to len v prípade celoštátnych legislatívnych úprav, ktorémajú preukázateľný vplyv na cenu plnenia. Každá zmena ceny bude riešená po vzájomnej dohode zmluvných strán formou osobitného písomného dodatku k zmluve.
- 3.3. Poskytovateľ súhlasí s pomerným znížením ceny v prípade, ak sa časť predmetu jeho záväzku nebude z podnetu objednávateľa vykonávať.

Čl. IV.

Platobné podmienky

- 4.1. Poskytovateľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané upratovacie služby.
- 4.2. Fakturácia bude uskutočňovaná mesačne na základe súpisu skutočne vykonaných upratovacích služieb obsiahnutého v denníku priebehu upratovacích služieb, ktorý odsúhlasí a schváli zamestnanec objednávateľa oprávnený vo veciach technických-vedúci strediska SSÚR Zvolen. Upratovacie služby týkajúce sa okien a sklenených plôch vykonávané štvrťročne budú fakturované v príslušnom mesiaci v ktorom boli vykonané spoločne s upratovacími službami vykonávanými na dennej báze.
- 4.3. Na účely fakturácie sa za deň dodania považuje posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
- 4.4. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doporučeného doručenia bez nedostatkov do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 4.5. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy a dodatku, popis plnenia podľa predmetu zmluvy, referenčné číslo u objednávateľa, bankové spojenie podľa zmluvy. Ak ich faktúra nebude obsahovať alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť poskytovateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa. Deň dodania uvedený na faktúre predstavuje posledný deň obdobia, za ktoré je faktúra vyhotovená v súlade s priloženým a odsúhlaseným súpisom skutočne vykonaných upratovacích služieb podľa bodu 4.2.

Čl. V.

Sankcie

- 5.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže poskytovateľ vyúčtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% s DPH z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 5.2. V prípade ak najneskôr v poslednom mesiaci kalendárneho štvrťroka nebudú podľa súpisu skutočne vykonaných služieb vykonané upratovacie služby realizované na mesačnej báze, je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny s DPH za jeden mesiac poskytovania upratovacích služieb, a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 5.3. Ak poskytovateľ poruší niektorú zo svojich povinností uvedených v tejto zmluve (okrem bodu 5.2), objednávateľ je oprávnený vyúčtovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každú nesplnenú povinnosť samostatne. Nárok objednávateľa na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknutý.
- 5.4. V prípade, ak poskytovateľ vôbec nezabezpečí poskytovanie vykonávanie upratovacích služieb podľa čl. II tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý deň nesplnenia povinnosti poskytovateľa a popri tom má objednávateľ aj nárok na náhradu nákladov spojených s náhradným zabezpečením upratovacích služieb.
- 5.5. O použití ktorejkoľvek zo sankcií majú zmluvné strany povinnosť navzájom sa bezodkladne písomne informovať.

Čl. VI.

Ostatné dojednania

- 6.1. Poskytovateľ je povinný vykonávať upratovacie služby v plnom rozsahu v súlade so zmluvou, v požadovanej kvalite, ako aj podľa pokynov objednávateľa.
- 6.2. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť si na vlastné náklady všetky upratovacie pomôcky a čistiace prostriedky potrebné na výkon upratovacích služieb: upratovacie vozíky, vedrá, mopy vrátane vymeniteľných hláv, handry, vysávače vrátane vymeniteľných filtrov a vreciek, stierky na okná, saponáty, a ostatné obvyklé pomôcky a čistiace prostriedky.
- 6.3. Poskytovateľ je povinný udržiavať vlastné upratovacie pomôcky v čistom a technicky i hygienicky nezávadnom stave.
- 6.4. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady jednotný pracovný odev vrátane bezpečnostnej pracovnej obuvi pre pracovníkov vykonávajúcich upratovacie služby a tento odev udržiavať v čistom a zdravotne nezávadnom stave.
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu plnenia rozsahu a kvality poskytnutých upratovacích služieb.
- 6.6. Neplnenie povinností poskytovateľa, reklamácie zistených väd a nedostatkov v plnení predmetu zmluvy bude objednávateľ vykonávať bezodkladne písomne do denníku priebehu upratovacích služieb podľa bodu 6.9.
- 6.7. Poskytovateľ je povinný objednávateľom zistené vady a nedostatky v plnení predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu, to znamená do 2 hodín.
- 6.8. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pred začatím výkonu upratovacích služieb zaškolenie osôb vykonávajúcich predmet zmluvy v oblasti BOZP a PO.
- 6.9. Poskytovateľ je povinný viesť denník priebehu upratovacích služieb (ďalej len „denník“), tento denník musí byť prístupný zamestnancovi oprávnenému v mene objednávateľa vo veciach technických - riaditeľ SSÚR Zvolen resp. ním písomne poverenej osobe, ktorý ho následne potvrdí a odsúhlasí služby poskytovateľa.

Čl. VII

Skončenie zmluvy

- 7.1. Túto zmluvu možno ukončiť dohodou zmluvných strán, odstúpením objednávateľa od zmluvy alebo výpoveďou objednávateľa. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy dohodou“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 7.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy, v prípade ak poskytovateľ:
 - 7.2.1. opakovane nedodrží kvalitu, rozsah alebo čas plnenia predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy,
 - 7.2.2. opakovane poruší ktorúkoľvek inú z povinností poskytovateľa ako v písm. a), predovšetkým povinnosť odstrániť vady a nedorobky vyplývajúce z reklamačného konania,
 - 7.2.3. ak poruší podstatným spôsobom túto zmluvu.Pre právnu úpravu odstúpenia od zmluvy a vzájomných nárokov zmluvných strán z neho vyplývajúcich primerane platia ustanovenia § 344 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 7.3. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak poskytovateľ nezačne, preruší alebo zastaví poskytovanie služby z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov, ktoré poskytovateľ nemohol predvídať v čase uzatvorenia zmluvy ani pri vynaložení náležitej starostlivosti, ktorú možno od neho požadovať. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak sa preukáže, že poskytovateľ

v ponuke predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje.

- 7.4. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení poskytovateľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene poskytovateľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany poskytovateľa, je poskytovateľ povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy. Za akúkoľvek inú zmenu sa považuje aj zmena bankového spojenia poskytovateľa, pričom k tejto informácii predloží aj potvrdenie príslušnej banky.
- 7.5. Objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu bez udania dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená do sídla poskytovateľa. Pre doručovanie sa primerane použije čl. VIII bod 8.2.
- 7.6. V prípade výpovede zmluvy podľa bodu 7.5. tohto článku má poskytovateľ nárok, aby mu objednávateľ zaplatil časť ceny uvedenú v čl. III tejto zmluvy zodpovedajúcu vykonaným službám ku dňu uplynutia výpovednej lehoty. Pre platobné a fakturačné podmienky primerane platia ustanovenia čl. IV tejto zmluvy.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1.1.2015 do 31.12. 2017.
- 8.2. Na účely tejto zmluvy sa za deň doručenia považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou iného podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 8.3. Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto rámcovej dohody na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s tretou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto rámcovej dohody bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 8.4. Poskytovateľ nesmie predmet plnenia ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť plnenia v rámci konkrétnej objednávky môže zadať svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov predloženom v ponuke v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ písomne nepožiadala o zmenu subdodávateľa uvedeného v predmetnom zozname. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy je poskytovateľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods.1 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Súhlas objednávateľa nezaväzuje poskytovateľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti subdodávateľa. Objednávateľ má právo požiadať poskytovateľa o zmenu subdodávateľa vybraného dodávateľom, ak má na to závažné dôvody (napr. nekvalitne realizované práce konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich stavbách a pod.). Poskytovateľ je povinný žiadosti objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a zmeniť subdodávateľa, pričom subdodávateľ musí byť objednávateľom odsúhlasený podľa tohto bodu.

- 8.5. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.6. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môže byť vykonané iba písomne, číslovanými dodatkami k tejto zmluve podpísaným štatutárnym orgánom objednávateľa a štatutárnym orgánom poskytovateľa, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že za účinný budú považovať iba taký dodatok, ktorý bude obsahovať podpisy oboch zmluvných strán na tej istej listine.
- 8.7. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch (origináloch), z toho dva pre každú zmluvnú stranu.
- 8.8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a prehlasujú, že zodpovedá ich slobodnej vôli a nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok.

V Bratislave dňa
Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Štefan Iörök
člen predstavenstva