

OPIS

Referenční dopis

Rekonstrukce budovy 2838 pro kancelářské, laboratorní a vzdělávací prostory centra UniCRE

Areál Chempark, Záluží 1, 436 70 Litvínov, Česká republika

Objednatel:

Výzkumný ústav anorganické chemie, a.s., (člen koncernu Unipetrol), IČ: 62243136
Revoluční 1521/84, Ústí nad Labem, 400 01, Česká republika,
Tel.: +420 475 309 211 – ústředna, Fax: +420 475 212 079,
Úsek výzkumu UniCRE Litvínov, Tel: +420 475 309 222, E-mail: vuanch@vuanch.cz, www.vuanch.cz
Kontaktní osoba: RNDr. Michal Ottis, CSc., administrativní manažer, Tel. +420 475 309 219, michal.ottis@vuanch.cz,
Bc. Robert Pretschner, technický manažer, Tel.: +420 739 548 143, E-mail: robert.pretschner@vuanch.cz

Projektant:

CHEMINVEST, a.s., Gorkého 1613, Litvínov, Česká republika, Tel.: +420 417 639 739, Fax: +420 417 639 740,
E-mail: Management@cheminvest.cz, www.cheminvest.cz

Zhotovitel:

Metrostav a.s., Koželužská 2246, 18000 Praha 8, Česká republika
IČ: 000 14 915, generální dodavatel, www.metrostav.cz
Kontaktní osoba: Ing. Marek Magerov, vedoucí projektu, Metrostav a.s. – divize 8, Tel.: +420 724508453
E-mail: marek.magerov@metrostav.cz

Doba výstavby dle SoD: 05/2012 – 12/2013

Stavby dle SoD: 100.979.501, - Kč bez DPH (105 190 423, - Kč s DPH)

Název a popis díla:

Rekonstrukce budovy 2838 pro kancelářské, laboratorní a vzdělávací prostory centra UniCRE.
(v rámci projektu UniCRE – UNIPETROL výzkumné vzdělávací centrum OP VaVpl, reg. č.: UniCRE - CZ.1.05/2.1.00/03.0071)

Předmět plnění:

Vypracování prováděcí dokumentace stavby v rozsahu tendrové dokumentace vypracované společností CHEMINVEST, a.s. Nad rámec tendrové dokumentace prováděcí dokumentace obsahovala: rozvody technických plynů mezi připojovacími a předávacími místy dle technické zprávy, vnitřní konstrukce chodbových skříní, terénní a parkové úpravy v okolí stavby dotčené výstavbou v rozsahu ČTÚ výkr. –I-02056, rekonstrukce chodníku u jižní strany objektu dotčeného výstavbou kobek pro technické plyny v rozsahu od východní komunikace po schodiště včetně, úprava musela umožnit zásobování kobek tlakovými lahvemi.

Vypracování dokumentace změn stavby před dokončením a její projednání s orgány státní správy.

Realizace stavby v rozsahu prováděcí dokumentace.

Provedení revizní zkoušky všech typů vyhrazených zařízení (elektrických, plynových, zdvihacích atd.) dle ČSN a zpracovaný plán revizí a servisních činností pro instalovaná technologická zařízení.

Geodetické zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí. Geodetické zaměření stavby pro potřeby objednatele - zaměření skutečného provedení stavby s tabulkou výměr.

Zkoušky provedených kanalizací, topné zkoušky, vyhotovení protokolu o vpuštění plynu.

Vypracování plánu BOZP pro provádění stavby.

Zajištění kolaudace stavby.

Zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.

Popis díla:

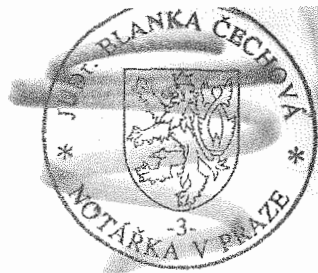
Jedná se o komplexní rekonstrukci objektu st. 2838 v areálu Chempark Záluží. Objekt bude sloužit jako výzkumné centrum pro Výzkumný ústav anorganické chemie, kde jsou umístěny laboratoře, kanceláře, sklady a zázemí výzkumného centra. Původní účel objektu byl provoz výroby lihu se zázemím.

Konstrukčně jde o železobetonový skelet, zastřešený plochou střechou. Objekt je obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 43,25 x 17,40 m a výšky 19,6 m. Stávající konstrukční výška 1. a 2. podlaží je 4,2m. 1.PP má konstrukční výšku 3,55 a 5.NP 2,35m. Skeletová konstrukce je založena na základovém roštu.

Funkční a dispoziční uspořádání vnitřního prostoru objektu je následující:

Handwritten signature

10-10-57

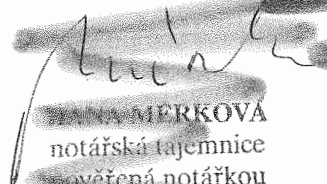


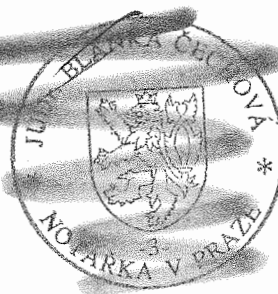
Ověření - vidinace

Ověřuji, že tento úplný opis obsahující² list, souhlasí
doslovně s listinou, z níž byl pořízen, která je převopisem
a skládá se z² listů.

~~V. P. 116~~

07-05-2014


JANA MERKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářkou
Praha 6, Křenová 438/5



b. Podmienky účasti uvedené v § 28 ods. 1 písm. g) zákona:

1. Zoznam riadiacich zamestnancov

- Ing. Jáchym Kubeček – stavbyvedúci

Príloha:

- Profesný životopis

PREHL'AD ODBORNEJ PRAXI KLÚČOVÉHO PERSONÁLU

Profesný životopis

Klíčový člen tímu: Stavbyvedúci

Priezvisko, meno a titul: Jáchym Kubeček, Ing.

Rok narodenia: 1977

Dosiahnuté vzdelanie: ČVUT, fakulta stavební

Iné kvalifikačné doklady: Autorizácia v odbore Pozemné stavby

Dĺžka praxe: 12 let

Jazykové znalosti: Český jazyk/ materský jazyk
Anglický jazyk/ mierne pokročilý

Prehľad odbornej praxe:

Dátum: (od rok do rok)	2009 – doteraz
Miesto:	Liberec
Spoločnosť:	Metrostav a.s., divize 8
Funkcia:	Vedoucí projektu
Popis:	Rekonstrukce kostela Máří Magdalény Liberec (62 mil.Kč) Rekonstrukce silnice II/270, Luhov – Postřelná – (32 mil.Kč) Neutralizační a dekontaminační stanice NDS – 10, Diamo, Stráž pod Ralskem – (342 mil.Kč) Revitalizace historického centra a přilehlých ulic, Hrádek nad Nisou – (56 mil.Kč)
Dátum: (od rok do rok)	2006 - 2009
Miesto:	Praha, Liberec
Spoločnosť:	Metrostav a.s., divize 8
Funkcia:	Stavbyvedoucí
Popis:	ZŠ Jabloňová – realizace úspor energie – (28 mil.Kč), Liberec Sídliště malometrážních bytů Liberec – Rochlice – (150 mil. Kč), Liberec Bytové domy Rychnov u Jablonce nad Nisou – (35 mil.Kč) Polyfunkční objekt Luka I – (130 mil. Kč), Praha Rezidence Jeseniova II – (110 mil.Kč), Praha
Dátum: (od rok do rok)	2004 - 2006
Miesto:	Liberec
Spoločnosť:	Metrostav a.s., divize 8

Funkcia:	Stavbyvedoucí
Popis:	Audi Liberec, autosalon a servis – (32 mil. Kč) Polyfunkční objekt Lipová – (111 mil. Kč)
Dátum: (od rok do rok)	2002 - 2004
Miesto:	Praha
Spoločnosť:	Metrostav a.s., divize 1
Funkcia:	Asistent stavbyvedoucího, Stavbyvedoucí
Popis:	Realizace staveb : Villa Park Strahov Nemocnice Střešovice Tunel Panenská – izolace

Ing. Jáchym Kubeček, je zamestnanec spoločnosti Metrostav a.s., s autorizáciou v odbore Pozemné stavby a zúčastní sa realizácie verejnej zákazky.

Dátum: v Prahe dňa 07.05.2014


Ing. Josef Špryňar
obchodný námestník divízie 8
Metrostav a.s.
(na základe plnej moci)

Metrostav a.s.
180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4
IČ 00 01 49 15
(0810)

2. Osoba zodpovedná za riadenie stavebných prác

▪ Ing. Jáchym Kubeček

Prílohy:

- Vysokoškolský diplom odbor: pozemné stavby a konstrukce
- Osvědčení o autorizaci v odboru pozemní stavby

ČESKÁ REPUBLIKA

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA STAVEBNÍ

Číslo diplomu: ZY 001551

Č. 766/04-C

VYSOKOŠKOLSKÝ DIPLOM

Jáchym Kubeček

narozen(a) 7. března 1977 v Pardubicích

ukončil(a) studium vykonáním státní závěrečné zkoušky a získal(a) vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu

stavební inženýrství (M3607)

studijní obor

pozemní stavby a konstrukce (3608T003)

Podle § 46 odst. 4 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách se mu (jí) uděluje akademický titul

inženýr

ve zkratce **Ing.**

V Praze dne 1. července 2004

v z. *mmmmmm*
rektor vysoké školy



K. J.
děkan fakulty

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Ověřuji, že tento opis složený z jednoho listu,
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z jednoho listu.

V Liberci dne 12/1/2010

Jana Tomíčková - pověřená příjmkou



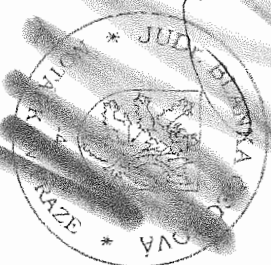
Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento úplný opis obsahující list souhlasí
doslovně s listinou, z níž byl pořízen, která je ověřeným
opisem a skládá se z listů.

V Praze dne

27-08-2010

Jana Měrková
NOTÁŘSKÁ TAJEMNICE
POVĚŘENÁ NOTÁŘSKOU
PRAHA 6, MČ ČKALOVA 18



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 31258

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Jáchym Kubeček

jméno a příjmení

770307/3345

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

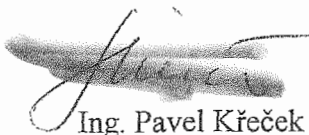
V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0501066

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 2.12.2008




Ing. Pavel Křeček
předseda ČKAIT

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Ověřuji, že tento opis složený z jednoho listu
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z jednoho listu.

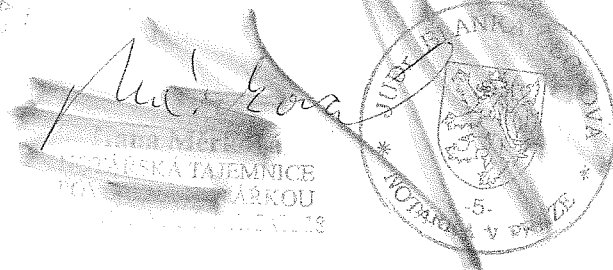
V Liberci dne 12/1/2010

Jana Tomičová - pověřena notářkou

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento úplný opis obsahující list souhlasí
doslovně s listinou, z níž byl pořízen, která je ověřeným
opisem a skládá se z listů.

V Praze dne 14 -01- 2010



3. Inštalácia a integrácia Kamerového systému, Elektronickej zabezpečovacej signalizácie a Systému kontroly vstupu

- 3.1 inštalácie a integrácie Kamerového systému,
- 3.2 inštalácie a integrácie Elektronickej zabezpečovacej signalizácie,
- 3.3 inštalácie a integrácie Systému kontroly vstupu

- Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o dielo s C.G.C., a.s.
- Čestné vyhlásenie v zmysle ustanovenia §26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Výpis zo zoznamu podnikateľov
- Výpis z Obchodného registra
- Potvrdenie Národného bezpečnostného úradu o priemyselnej bezpečnosti podnikateľa C.G.C. a.s., vydané v súlade s paragr. 50 ods. 1 zákona č. 215/2004 Z.z.
- Certifikát C.G.C. a.s. ISO 9001: 2008
- Vybrané referencie implementácii systému SBI spoločnosťou C.G.C. a.s. -stručný súhrn
- Reference implementácií systémů SBI spoločnosti C.G.C. a.s.
- **Michalovič Mário:**
Prílohy:
 - Profesionálny životopis
 - Čestné vyhlásenie o dispozičnosti
 - Certifikát udelený od C.G.C., a.s. potvrdenie účasti na školení systému SBI, implementátor SBI pre činnosti spojené s implementáciou, konfiguráciou, servisom a bežnou obsluhou integračného systému SBI
 - Diploma Certifies that Michalovic. Mario with C.G.C. a.s has completed the Axis Communications' Academy Fundamentals
- **Ing. Merazzi František:**
Prílohy:
 - Profesionálny životopis
 - Čestné vyhlásenie o dispozičnosti
 - Certifikát udelený od C.G.C., a.s. potvrdenie účasti na školení systému SBI, systémový integrátor SBI pre činnosti spojené s integráciou integračného systému SBI

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY

podľa ustanovení § 289 - 292 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- **Budúci objednávateľ:** **Metrostav, a.s.**
Sídlo: **Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika**
Štatutárny orgán: **predstavenstvo zastúpené:**
Jiří Bělohav, predseda predstavenstva a
Ing. František Kočí, člen predstavenstva
Zastúpený: **Ing. Josefem Špryňarem, obchodným námestníkom**
divízie 8
IČO: **00014915**
IČ DPH: **CZ0014915**
Zapísaný v: **Obchodný register Mestského súdu Praha, Oddiel: B, vložka č. 758**
- Oprávnený podnikateľ v Slovenskej republike vznikom organizačnej zložky:**
Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava
Sídlo: **Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava**
Adresa pre doručovanie faktúr a daňových dokladov: **Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava,**
Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
IČO: **31792693**
DIČ: **2020253301**
IČ DPH: **SK2020253301**
zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka číslo 679/B
Bankové spojenie pre slovenské subjekty: **Československá obchodní banka a.s.,**
Michalská 18, 815 63 Bratislava
č.ú. 8010 – 0202270893 / 7500
Bankové spojenie pre mimoslovenské subjekty: **Československá obchodní banka a.s.,**
Michalská 18, 815 63 Bratislava
IBAN: SK66 7500 0080 1002 0227 0893 BIC: CEKOSKBX

(ďalej len „budúci objednávateľ“)
- **Budúci zhotoviteľ:** **C.G.C., a.s.**
Sídlo: **Drobného 27, 841 01 Bratislava**
Štatutárny orgán: **predstavenstvo zastúpené:**
Ing. Klimek Ľubomír, predseda predstavenstva
Ing. Roland Procházka, člen predstavenstva
Zastúpený: **Ing. Klimekom Ľubomírom, predsedom predstavenstva**
IČO: **35 747 811**
IČ DPH: **SK2020271308**
DIČ: **2020271308**
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1770/B

(ďalej len „budúci zhotoviteľ“)

spoločne potom ako „zmluvné strany“ uzatvárajú nasledovnú Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy (ďalej len „Zmluva“).

PREAMBULA

Budúci objednávateľ mieni využiť rozsiahle skúsenosti budúceho zhotoviteľa, ktoré tento získal pri realizácii stavieb, ktorých povaha a charakter zodpovedajú stavbám uvedeným v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a súťažným podkladom, doložených osvedčeniami o riadnom plnení zákazky, vydanými objednávateľmi príslušných stavieb, uzatvára budúci objednávateľ s budúcim zhotoviteľom túto zmluvu o zmluve budúcej v záujme čo najkvalitnejšieho a najodbornejšieho plnenia časti verejnej zákazky (viď ďalej) pri splnení technických a obchodných podmienok verejnej zákazky **“Zmena účelu využitia budovy polikliniky na Okresný súd v Rimavskej Sobote”** (ďalej len „Zákazka“) zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania SR č. 59/2014 zo dňa 25.03.2014 pod číslom 4112 - WYP, vyhlásenej obstarávateľom Krajský súd v Banskej Bystrici, so sídlom Skuteckého 7, 974 87 Banská Bystrica, Slovensko, IČO: 00215775 (ďalej len „obstarávateľ“)

II. ZMLUVNÉ ZÁVÄZKY

- Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje budúcemu objednávateľovi, že podľa § 28 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) umožní budúcemu objednávateľovi pri plnení zmluvy s obstarávateľom na realizáciu Zákazky reálne disponovať s kapacitami budúceho zhotoviteľa a na jeho písomnú výzvu s ním uzavrie budúcu Zmluvu o dielo v rámci Projektu za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o budúcej zmluve o dielo, predmetom ktorej bude realizácia časti prác v rozsahu aký bude zmluvnými stranami dohodnutý v budúcej zmluve.
- Budúci objednávateľ je v zmysle § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní oprávnený touto Zmluvou preukázať skutočnosť, že bude mať na plnenie svojej zmluvy o dielo s verejným obstarávateľom na realizáciu Zákazky reálne k dispozícii všetky technické, personálne a odborné kapacity budúceho zhotoviteľa. Takouto formou je budúci objednávateľ vo svojej ponuke verejnému obstarávateľovi oprávnený preukázať svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť v oblasti realizácie slaboprúdových rozvodov časti: priemyselná televízia (PTV), elektrický zabezpečovací systém (EVS), systém kontroly vstupu (SKV), štrukturovaná kabeláž (ŠK), audio-vizuálny systém (AVS), integrovaný bezpečnostný systém (IBS), vzťahujúcich sa k príprave a realizácii stavby.
- Budúci zhotoviteľ súčasne prikladá k preukazaniu tejto časti kvalifikácie, resp. chýbajúcej časti kvalifikácie budúceho objednávateľa nasledujúce listiny:

- ČESTNÉ VYHLÁSENIE v zmysle ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Doklady potrebné pre podanie ponuky 1)-4) :

1) Kvalifikáciu riadiacich pracovníkov vid':

1.1 Ing. Merazzi František

- Životopis
- Čestné vyhlásenie o dispozičnosti v prípade víťazstva Metrostavu a.s.
- Certifikát systémového integrátora SBI pre činnosti spojené s integráciou integračného systému SBI pre elektrickú požiaru signalizáciu, elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu, systém kontroly vstupu, dochádzkový, kamerový, perimetrický a merací systém.

1.2 Michalovič Mário

- Životopis
- Čestné vyhlásenie o dispozičnosti v prípade víťazstva Metrostavu a.s.
- Certifikát implementátora SBI pre činnosti spojené s implementáciou, konfiguráciou, servisom a bežnou obsluhou integračného systému SBI pre elektrickú požiaru signalizáciu, elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu, systém kontroly vstupu, dochádzkový, kamerový a perimetrický systém.

2) Technickú spôsobilosť vid':

- Uchádzač predloženie licencie na prevádzkovanie technickej služby podľa §7 ods.1 zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu minimálne montáže zabezpečovacích systémov alebo ekvivalentný doklad,
- Uchádzač preukáže osvedčenie alebo ekvivalentný doklad preukazujúci oprávnenie autorizovaného predajcu („partnerstva“) pre integračný bezpečnostný systém C4 alebo ekvivalentný, špecifikovaný v projektovej dokumentácii, integrujúci všetky požadované časti systému podľa predmetu zákazky v súlade s predloženou ponukou uchádzača - nahradené čestným vyhlásením

3) Doklady potrebné k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky v zmysle časti B.1 Opis predmetu zákazky vid':

- Certifikát autorizovaného predajcu ponúkaného Integrovaného bezpečnostného systému (ďalej len „IBS“)
- Certifikát systémového integrátora IBS – nahradené čestným vyhlásením
- Certifikát projektanta ponúkaného IBS (administrátora)
- Certifikát oprávňujúci instalovať ponúkaný kamerový systém
- Certifikát oprávňujúci integrovať ponúkaný kamerový systém do ponúkaného IBS
- Certifikát oprávňujúci instalovať ponúkaný elektrický zabezpečovací systém
- Certifikát oprávňujúci integrovať ponúkaný EZS do ponúkaného IBS
- Certifikát oprávňujúci instalovať ponúkaný systém kontroly vstupu
- Certifikát oprávňujúci integrovať ponúkaný systém kontroly vstupu do ponúkaného IBS
- Certifikát ponúkaného kamerového systému, ktorým sa potvrdzuje kompatibilita zariadenia s ponúkaným IBS (podpisy výrobcu zariadenia a výrobcu integračného systému) – nahradené čestným vyhlásením.

