

Ing. arch. Marek Šandrik AA 1845, Pod párovkami 8, 921 01 Piešťany,  
Mobil: 0907 898 040, [sandrik.marek@gmail.com](mailto:sandrik.marek@gmail.com), [www.architektipn.sk](http://www.architektipn.sk),

Stavba:

Výstavba voľnočasového areálu so športoviskom  
a príslušnou infraštruktúrou

Miesto stavby: Velušovce, p.č. 530/1, k.ú. Velušovce

Stavebník: Obec Velušovce, 955 01 Velušovce 181

## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA



.....  
podpis generálneho projektanta

Dátum:

december 2015

## Obsah

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY .....	str. 2
2. ZOZNAM SPRACOVATEĽOV PROJEKTU .....	str. 2
3. USKUTOČNENIE STAVBY .....	str. 2
4. CHARAKTER STAVBY A ÚDAJE O STAVBE .....	str. 2
5. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV .....	str. 3
6. ČLENENIE STAVBY .....	str. 3
7. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU .....	str. 4
8. TECHNICKÉ VYBAVENIE .....	str. 4
9. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY .....	str. 4
10. PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY .....	str. 4

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby(budovy):	<b>Výstavba voľnočasového areálu so športoviskom a príslušnou infraštruktúrou</b>
Druh stavby:	budovy pre šport a rekreačné účely
Miesto stavby:	Velušovce, okr. Topoľčany na parcele č. 530/1, k.ú. Velušovce - pozemok na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
Investor:	Obec Velušovce 955 01 Velušovce 181
Stupeň:	dokumentácia na stavebné povolenie
Dátum:	12 / 2015

## 2. ZOZNAM SPRACOVATEĽOV PROJEKTU

Generálny projektant:	Ing. arch. Marek Šandrik AA 1845, Pod párovcami 8, 921 01 Piešťany
Statické posúdenie:	Ing. Marek Čuhák

## 3. USKUTOČNENIE STAVBY

Stavba bude vykonávaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ Zákona č. 50 /1976 (stavebného zákona) oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania.

## 4. CHARAKTER STAVBY A ÚDAJE O STAVBE

Predmetom návrhu je stavba „Výstavba voľnočasového areálu so športoviskom a príslušnou infraštruktúrou“ na pozemku parc. č. 530/1 v kat. úz. Velušovce.

Stavba sa zrealizuje na pozemku, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné. Na vedľajšej parcele č.530/1 sa nachádza budova šatní pre športové plochy.

Stavba obsahuje:

- vybudovanie multifunkčného ihriska
- vybudovanie zóny relaxu (prístrešku na grilovanie, plochy pre posedenie s lavičkami, pódia na vyhodnocovanie súťaží a príslušných plôch)
- umiestnenie workoutových aktivít (vonkajších posilovacích strojov)

Jedná sa o zatraktívnenie existujúcej športovej zóny a doplnenie o priestory multifunkčného ihriska, určeného pre malý futbal, tenis, volejbal (nohejbal, basketbal bez čiarovania), o zónu relaxu, v ktorej bude možno vyhodnocovať súťaže, posediť si pri grilovaní a o zónu s workoutovými strojmi, kde si obyvatelia môžu zacvičiť.

V rámci tejto dokumentácie je navrhnuté viacúčelové ihrisko s hracou plochou 33,0 x 18,00m. Celková hracia plocha bude 594 m<sup>2</sup>. Ihrisko bude ohraničené oplatením výšky 4 m (pozostávajúcím z obvodových hliníkových mantinelov hr. 6 mm, šírky 2200 mm a výšky 1000

m) s madlom a ochrannou sieťou výšky 3 m, napnutej pomocou oceľového lanka na stĺpoch oplostenia, kotvených v betónových základových pätkách. Povrch vlastnej hracej plochy bude tvorený umelou trávou a uložený na podklade zo zhutnenej kamennej drete a gumoasfaltu.

Relax zóna bude pozostávať z pódia tvoreného oceľovou konštrukciou a drevenou podlahou 39,50 m<sup>2</sup> s výškou +0,850 od ±0,000 m, prístupného 3 schodiskami (so šiestimi stupňami). V zadnej časti bude vybudovaná stena z pohľadového betónu a za ňou bude betónová dlažba. Pred pódium bude spevnená plocha upravená betónovou dlažbou. Ďalším prvkom zóny pre relax bude prístrešok na grilovanie s podlahou z betónovej dlažby. Konštrukciu tvoria drevené stĺpy, na ktorých je drevený krov s dreveným záklopom a kreamickou strešnou krytinou. Grily sú umiestnené v prvku z režného muriva s rozmermi 610 x 3990 x 1853 mm, pri ktorom sú po oboch stranách odkladacie a pracovné stoly v=850 mm s pracovnou doskou z kameňa a stien z plných tehál. Pri spevnenej ploche bude umiestnená zóna pre stoly a lavice.

Umiestnenie workoutových aktivít (vonkajších posilovacích strojov) bude spočívať v osadení vybraných strojov na posilovanie do betónového základu a úpravu ich okolia. Navrhnuté sú v zóne dve lavičky.

Cieľom projektu je zvýšenie atraktivity existujúcich športových plôch.

## **Dopravné napojenie objektu**

### Prístup chodcov

Hlavný vstup do areálu je zachovaný. Areál je prístupný z miestnej komunikácie v k.ú Velušovce.

### Napojenie automobilovej dopravy

Dopravné napojenie pre osobnú automobilovú dopravu návštevníkov je existujúci z miestnej komunikácie v k.ú Velušovce. Spevnené plochy pre statickú dopravu okolo objektu nie sú premetom riešenia PD. Uvažuje sa s doterajším stavom.

## **5. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

- kópia katastrálnej mapy 1:2000 zo dňa 16.12.2015
- list vlastníctva zo dňa 16.12.2015
- fyzická obhliadka stavebného pozemku
- fotodokumentácia

Pre spracovanie projektovej dokumentácie boli použité platné normy a legislatíva na území Slovenskej republiky.

## **6. ČLENENIE STAVBY**

SO 01 Multifunkčné ihrisko

SO 02 Relax

SO 03 Workout (vonkajšie posilovacie stroje)

## **7. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU**

vid'. situácia – osadenie stavby

## **8. TECHNICKÉ VYBAVENIE**

Jedná o jestvujúci areál športových plôch. Polohy pripojenia objektu šatní sa nebudú meniť.

## **9. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY**

Predpokladaný začiatok výstavby:	03/2016
Predpokladaný koniec výstavby:	05/2017
Lehota výstavby:	1 rok

## **10. PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY:**

Predpokladané investičné náklady pre úpravy a prístavbu: 130.000,- €

Dňa 21.12.2015 v Piešťanoch.

Vypracoval Ing. arch. Marek Šandrik.