



**Rimavské Zalužany**

**ZADÁVANIE ZÁKAZKY - súťažné podklady  
(stavebné práce)**

**Verejná súťaž**

**Predmet zákazky:**

**Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany.**

V obci Rimavské Zalužany, dňa 1.2.2016.

---

**Obec Rimavské Zalužany**  
Janka Ďurišová, starostka

## **OBSAH:**

- A. ÚVOD**
- B. POKYNY K VYPRACOVANIU PONUKY**
- C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**
- D. OBCHODNÉ PODMIENKY**
- E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY**
- F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK**
- G. PODMIENKY ÚČASTI**

### **- POVINNÉ PRÍLOHY:**

**- Príloha č. 1 NÁVRH ZMLUVY O DIELO S PRÍLOHAMI**

**- Príloha č. 2 NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**

### **- FAKULTATÍVNE PRÍLOHY:**

**- Príloha č. 3 VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE: (VZOR)**

**- Príloha č. 4 ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 11 ZÁKONA O VO: (VZOR)**

**- Príloha č. 5 REFERENCIA V ZMYSLE § 28 ZÁKONA O VO: (VZOR)**

**-Príloha č. 6 – Výkaz výmer + obrazové podklady**

## **A. ÚVOD:**

Predložením svojej ponuky, uchádzač v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky vrátane všetkých častí obsiahnutých v týchto súťažných podkladoch ako výlučné podmienky zadávania zákazky a zrieka sa svojich vlastných podmienok.

Predpokladá sa, že záujemcovia dôkladne preskúmajú a rešpektujú všetky pokyny a lehoty obsiahnuté v súťažných podkladoch. Ak uchádzač nedodá všetky požadované doklady, informácie a dokumentáciu alebo ak ním predložená ponuka nebude zodpovedať podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk pri zadávaní zákazky a požiadavkám verejného obstarávateľa uvedeným v súťažných podkladoch, bude jeho ponuka vylúčená.

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska je vyhlásená v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov, v texte ďalej ako „zákon o VO“.

## **B. POKYNY K VYPRACOVANIU PONUKY:**

### **1. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ:**

#### **1.1.**

Obec Rimavské Zalužany,  
Rimavské Zalužany 1, 980 53 Rimavské Zalužany  
IČO: 00649830  
Zastúpená: Janka Ďurišová  
Kontakt: tel: +421 475495223, email : obecobec2@gmail.com

#### kontaktné miesto:

Obec Rimavské Zalužany,  
Rimavské Zalužany 1, 980 53 Rimavské Zalužany  
IČO: 00649830  
Zastúpená: Janka Ďurišová  
Kontakt: tel: +421 475495223, email : obecobec2@gmail.com

(ďalej v texte ako „verejný obstarávateľ“ a „kontaktné miesto“).

### **2. PREDMET ZÁKAZKY**

2.1. Predmetom zákazky sú stavebné práce „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany“ s predpokladanou hodnotou zákazky vo výške 66 189,7400-EUR bez DPH.

Spoločný slovník obstarávania – číselný alfanumerický kód (CPV):

#### **Hlavný predmet**

hlavný slovník: 45000000-7 - stavebné práce

2.2. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**. Nie je možné rozdeliť predmet zákazky na časti.

### **3. VARIANTNÉ RIEŠENIE**

3.1. Neumožňuje sa predloženie variantného riešenia vo vzťahu k predmetu zákazky. Pokiaľ súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, uvedené variantné riešenie nebude zaradené do procesu vyhodnotenia ponúk.

### **4. MIESTO A TERMÍN PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY**

4.1. Miestom realizácie stavebných prác je sídlo verejného obstarávateľa.

4.2. Termín realizácie stavebných prác: Najneskôr do 22 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

### **5. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV**

5.1. Predmet zákazky sa bude financovať z Operačného programu: Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, číslo výzvy 12/PRV/2015, podopatrenie: 7.4, Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.

Aktivita 1. :investície súvisiace s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času vrátane príslušnej infraštruktúry - napr. výstavba/rekonštrukcia/modernizácia športovísk a detských ihrísk, amfiteátrov, investície do rekonštrukcie nevyužívaných objektov v obci pre komunitnú/spolkovú činnosť vrátane rekonštrukcie existujúcich kultúrnych domov.

## 6. DRUH ZÁKAZKY

6.1. Podrobné určenie záväzných zmluvných podmienok na realizáciu predmetu zákazky, ktoré musia byť obsiahnuté v uzatvorenej zmluve o dielo, obsahuje časť **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**, **D. OBCHODNÉ PODMIENKY** a časť **E. SPÔSÔB URČENIA PONUKOVEJ CENY** týchto súťažných podkladov. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávateľa tejto súťaže.

## 7. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

7.1. Viazanosť uchádzača svojou ponukou je stanovená od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk, **ktorá sa končí dňa 31.05.2016.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade potreby predĺžiť primerane lehotu viazanosti ponúk.

## 8. PODMIENKY KOMUNIKÁCIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/UCHÁDZAČMI

8.1. Komunikácia bude **prebiehať v súlade s § 16 zákona o VO.** Za moment doručenia dôležitých písomností, s ktorými súvisí plynutie lehôt sa použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní - správny poriadok. Oznámenia a komunikáciu medzi verejným obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, elektronicky alebo telefonicky alebo ich kombináciou, vrátane osobného doručenia, výnimkou prípadov, keď súťažné podklady, výzva na predkladanie ponúk alebo zákon ustanovujú inak.

8.2. O súťažné podklady možno požiadať elektronicky, resp. prostredníctvom písomnej listinnej žiadosti doručenej na adresu kontaktného miesta, v ktorej budú záujemcom uvedené údaje o jeho mene/názve, adrese sídla/umiestnenia, adresa, na ktorú požaduje zaslať súťažné podklady a tiež kontaktná e-mailová adresa. Súťažné podklady s prílohami budú vydávané v elektronickej forme na CD/DVD nosiči (formáty .pdf, .xls/.xlsx a .doc/.docx; .dwg). **Verejný obstarávateľ uprednostňuje e-mailovú komunikáciu.**

8.3. Ak uchádzač alebo záujemca predkladá verejnému obstarávateľovi dokumenty v listinnej podobe, predloží ich súčasne v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (CD/DVD/USB kompatibilné), pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. V prípade ak záujemca/uchádzač využije revízne postupy je záujemca/uchádzač povinný predkladať verejnému obstarávateľovi svoje podania v písomnej listinnej podobe a to buď poštou alebo osobným dorúčením na adresu kontaktného miesta: V prípade konania o námietkach, doručuje záujemca/uchádzač okrem vyššie uvedeného aj na adresu Úradu pre verejné obstarávanie.

## 9. VYSVETĽOVANIE/ DOPĽŇANIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM

9.1. O vysvetlenie podmienok účasti a informácií, ktoré sú obsahom výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov môže záujemca požiadať verejného obstarávateľa na kontaktnom mieste v súlade s § 100 ods. 1 písm. e) zákona o VO, t.j. **verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch bezodkladne, najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie**, všetkým zainteresovaným záujemcom. Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená v písomne listinnej forme **najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk**. Za písomnú formu sa pre tieto účely považuje aj doručenie e-mailom. V nevyhnutných prípadoch je verejný obstarávateľ oprávnený doplniť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, súťažných podkladoch, alebo v inej sprievodnej dokumentácii s cieľom zabezpečiť úplne a komplexné podklady potrebné na vyhotovenie ponuky uchádzačmi.

## 10. OBHLIADKA.

10.1. sa neuskutoční.

## 11. JAZYK PONUKY

11.1. Celá ponuka a tiež doklady dokumenty k nej priložené musia byť vyhotovené v štátnom - slovenskom jazyku, pokiaľ nie je určené inak. V prípade ak je niektorý doklad tvoriaci ponuku vyhotovený v inom ako slovenskom jazyku, je uchádzač povinný v ponuke predložiť aj jeho preklad do slovenského jazyka (netýka sa dokladov vyhotovených v českom jazyku). Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. **Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom (slovenskom) jazyku v zmysle § 19 ods. 3 zákona o VO.**

## 12. MENA A CENY PONUKY UCHÁDZAČOV

12.1. Cena uchádzača za realizáciu stavebných prác, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v **eurách (EUR)** matematicky zaokrúhlená **na dve desatinné miesta**.

12.2. Ak je uchádzač platiteľ dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu (v texte zmluvy) uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena uvedená v EUR bez DPH,
- percentuálna sadzba a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena celkom uvedená v EUR vrátane DPH.

Pokiaľ uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie iba navrhovanú zmluvnú cenu celkom. **Uchádzač je povinný uviesť v ponuke informáciu, že nie je platiteľom DPH.**

## 13. VYHOTOVENIE PONUKY

13.1. Ponuka uchádzača má byť vyhotovená v listinnej, resp. písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Verejný obstarávateľ odporúča vyhotovenie ponuky písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

13.2. **Pokiaľ nie je stanovené inak**, doklady, potvrdenia a sprievodné dokumenty ponuky, požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk na preukázanie splnenia podmienok účasti, musia byť **v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne overené kópie v listinnej podobe**. Ponuka bude predložená v listinnej podobe a musí byť podpísaná osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. Verejný obstarávateľ odporúča aby boli jednotlivé strany ponuky očíslované a tzv. zviazanie jednotlivých listov ponuky v pevnej väzbe aby bola ponuka v nerozoberateľnom stave.

## 14. VÝŠKA ZÁBEZPEKY

14.1. Zábezpeka ponuky **sa nevyžaduje**.

## 15. NÁLEŽITOSTI OBSAHU PONUKY

15.1. Záujemca/uchádzač je povinný pri predkladaní ponuky postupovať v súlade s dole uvedeným obsahom. **Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku**, pričom obálka ponuky musí byť uzatvorená, prípadne zapečatená proti nežiadúcemu otvoreniu.

15.2. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie ponuky **v jednom originálnom vyhotovení, v jednej kópii a zároveň aj v jednej elektronickej kópii** v strojovo čitateľnom formáte na **CD/DVD/USB** kompatibilnom pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.

15.3. Ponuka predložená uchádzačom **musí obsahovať** tieto dokumenty :

15.4. **OBSAH PONUKY** s uvedením **zoznamu** predložených dokladov/dokumentov (súpis podkladov/dokumentov), **podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača**, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

15.5. **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA**: obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu/zástupcov uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie - názov s adresou a sídlom banky/peňažného ústavu, číslo bankového účtu ako aj **kontaktné tel. číslo, e-mail**.

15.6. **POŽADOVANÉ DOKLADY/DOKUMENTY**, ktorými uchádzač preukazujesplnenie **podmienok účasti** vo verejnom obstarávaní, požadovaných vo výzve na predkladanie ponúk. (**Uchádzač môže/nemusí použiť pri príprave ponuky fakultatívne prílohy** týchto súťažných podkladov - Príloha č. 3 **VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE**: (VZOR), Príloha č. 4 **ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 11 ZÁKONA O VO**: (VZOR) a Príloha č. 5 **REFERENCIA V ZMYSLE § 28 ZÁKONA O VO**: (VZOR).

15.7. **DOKLADY/ DOKUMENTY/INÉ PODKLADY** ktorými uchádzač **preukazuje splnenie** požiadaviek verejného obstarávateľa na **predmet zákazky** podľa opisu predmetu zákazky - návrh riešenia v súlade s časťou C. **OPIS PREDMETU ZÁKAZKY** týchto súťažných podkladov.

15.8. **návrh ZMLUVY O DIELO** s prílohami – v jednom vyhotovení, v ktorom uchádzač zohľadní podmienky verejného obstarávateľa uvedené v časti C. **OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**, D. **OBCHODNÉ PODMIENKY** a časti E. **SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY** týchto súťažných podkladov.

## 15.9. PRÍLOHU č. 1,2,3,4,5 ZMLUVY O DIELO.

15.10. **ČESTNÉ VYHLÁSENIE SKUPINY DODÁVATEĽOV (ak relevantné)**, ktoré bude podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v uvedenej veci za každého člena skupiny, obsahom ktorého bude vyhlásenie, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov právnu formu z dôvodu riadneho plnenia zmluvy. V prípade skupiny dodávateľov, je potrebné predložiť plnomocenstvo pre jedného člena skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny. Uvedené plnomocenstvo musí byť vystavené všetkými členmi skupiny.

15.11. **NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ – príloha č. 2** týchto súťažných podkladov, ktorý musí byť podpísaný uchádzačom a vypracovaný podľa časti **F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK** a časti **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY**.

## 16. UCHOVANIE PONUKY A NÁKLADY NA PONUKU

16.1. Ponuky sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie z verejného obstarávania. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

## 17. UCHÁDZAČ OPRÁVNENÝ PREDLOŽIŤ PONUKU

17.1. Nakoľko ponuku môžu predkladať fyzické, právnické osoby/skupina fyzických alebo právnických osôb, vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne, v prípade úspešnosti ponuky **skupiny uchádzačov**, bude takáto skupina uchádzačov povinná vytvoriť právnu formu z dôvodu riadneho plnenia zmluvy o dielo. Z dokumentov, ktorými sa bude preukazovať vzniknutá právna forma musí jednoznačne vyplývať, rozsah vzájomných práv a povinností, resp., kto sa plánuje akou časťou a v akom pomere podieľať na zmluvnom plnení a taktiež skutočnosť, že všetci členovia skupiny uchádzačov sú voči verejnému obstarávateľovi zaviazaní zo záväzkov **spoločne a nerozdielne**. Doklady vo veci vzniku právnej formy predloží skupina uchádzačov (úspešná) verejnému obstarávateľovi v štádiu pred podpisom zmluvy o dielo v zmysle vyhláseného predmetného verejného obstarávania. Nepredloženie dokladov v súlade s uvedenými požiadavkami, bude verejným obstarávateľom považované za porušenie povinnosti poskytnúť riadnu súčinnosť pri uzavretí zmluvy podľa § 45 ods.9 zákona o VO.

## 18. PREDKLADANIE PONÚK

18.1. **Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku.** Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku a verejný obstarávateľ pristúpi k vylúčeniu každého uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

18.2 Uchádzač predloží ponuku osobne/poštovou zásielkou v listinnej podobe v súlade s bodom 19. týchto súťažných podkladov. Pokiaľ uchádzač predkladá ponuku formou poštovej zásielky je povinný predložiť ju na adresu podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov. Z časového hľadiska je uchádzač povinný dodržať lehotu na predkladanie ponúk podľa bodu 20 týchto súťažných podkladov.



18.3. Pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk, je rozhodujúci termín skutočného doručenia ponuky. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom mu bude verejným obstarávateľom vydané potvrdenie o jej prevzatí, v ktorom uvedie miesto a čas ako aj dátum prevzatia ponuky. **Verejný obstarávateľ vráti uchádzačovi ponuku ako neotvorenú, pokiaľ bude predložená po lehote na predkladanie ponúk.**

## 19. OZNAČENIE PONUKY

19.1. Uchádzač vloží ponuku do nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená/zapečatená aby bola chránená proti prípadnému nežiadúcemu otvoreniu iných osôb.

19.2. Na obálke ponuky je uchádzač povinný uviesť :

- **Kontaktnú adresu** verejného obstarávateľa vyhláseného verejného obstarávania podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov - kontaktné miesto.
- **Identifikačné údaje uchádzača** – názov alebo obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania a IČO),
- **Označenie „Súťaž – Neotvárať“** s označením hesla vyhláseného verejného obstarávania v znení: „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany“.

## 20. LEHOTA MIESTOPREDKLADANIA PONÚK

20.1. Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu kontaktného miesta.

20.2. **Lehota na predkladanie ponúk** je určená **vo výzve na predkladanie ponúk** vyhláseného verejného obstarávania.

**Upozornenie! Uchádzač je oprávnený predloženú ponuku dodatočne ju doplniť, zmeniť prípadne späť vziať len do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.**

## 21. OTVÁRANIE PONÚK

21.1. Otváranie ponúk sa uskutoční **v termíne uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk** vyhláseného verejného obstarávania na adrese podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov, kontaktnom mieste. **Účasť na otváraní ponúk je z kapacitných dôvodov potrebné ohlásiť min. 24 hodín vopred** prostredníctvom e-mailu na adrese obecobec2@gmail.com

21.2. Verejný obstarávateľ bude pri otváraní ponúk postupovať v súlade s § 100 ods. 6 zákona o VO. **Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom**, ktorí predložia ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.

21.3. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba), sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a výpisom z obchodného registra alebo živnostenským listom. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

21.4. Na otváraní ponúk za účasti uchádzačov sa všetkým zúčastneným z predložených ponúk zverejnia obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie určených kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktoré sa dajú vyjadriť číslou, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk; ostatné údaje uvedené v ponuke sa nezverejňujú. Každá otvorená ponuka bude označená poradovým číslom v tom poradí, v akom bola predložená.

21.5. Verejný obstarávateľ **najneskôr do piatich dní odo dňa otvárania ponúk** pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, **zápisnicu z otvárania**

**ponúk** v zmysle § 100 ods. 6 písm. e) zákona o VO, ktorá obsahuje údaje podľa bodu 22.4 týchto súťažných podkladov.

21.6. Ak je ponuka predložená elektronicky, musí byť predložená oznámených komunikačných formátoch a oznámeným spôsobom tak, aby bola zabezpečená pred zmenou jej obsahu, vrátane kódovania a šifrovania, ak sa vyžaduje, a tak, aby obsah ponuky bolo možné sprístupniť až po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, pričom otváraním ponúk sa rozumie sprístupnenie ponuky komisii; verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ak obsah jeho ponuky nie je možné sprístupniť.

## **22. OBCHODNÉ TAJOMSTVO**

22.1. Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač alebo záujemca poskytol; **na tento účel uchádzač alebo záujemca označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom.** Za dôverné informácie je na účely verejného obstarávania možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Ustanoveniami prvej a druhej vety nie sú dotknuté ustanovenia zákona o VO, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie SR dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v zmysle platnej legislatívy.

## **23. INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK**

23.1. Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 zákona o VO nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 zákona o VO, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.

Po vyhodnotení ponúk postupuje verejný obstarávateľ v zmysle ustanovení § 44 zákona o VO.

## **24. UZAVRETIE ZMLUVY**

24.1. Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk podľa týchto súťažných podkladov podľa § 45 zákona o VO. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ktorých subdodávateľia podľa odseku 10 tohto zákona, ktorí sú verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi známi v čase uzavretia zmluvy, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ zároveň nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, alebo uchádzačmi, pokiaľ osoby

podľa § 27 ods. 2 zákona o VO, ktorých finančné zdroje uchádzač alebo uchádzači využili na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, alebo osoby podľa § 28 ods. 2 zákona o VO, ktorých technické a odborné kapacity uchádzač alebo uchádzači využili na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.

24.2 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi **najskôr šesťnásť deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk podľa § 44 zákona o VO**, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa § 136 ods. 3 zákona o VO alebo ak neboli podané námietky podľa § 138 zákona o VO.

24.3. Verejný obstarávateľ **v súlade s § 34 ods. 10 zákona VO určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy**. Verejný obstarávateľ požaduje aby v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia zmluvy (ak relevantné) Zhotoviteľ (úspešný uchádzač s ktorým bola uzavretá zmluva o dielo) preukázal, že subdodávateľ, ktorý sa zmenil musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o VO. Zhotoviteľ o zmene subdodávateľa je povinný informovať verejného obstarávateľa najneskôr do piatich pracovných dní pred vykonaním tejto zmeny. Pri výbere subdodávateľa musí Zhotoviteľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.

24.4. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom až po odsúhlasení procesu verejného obstarávania, resp. schválení Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v súlade so zdrojom financovania podľa bodu 5. týchto súťažných podkladov. Obe tieto podmienky musia byť splnené kumulatívne

24.5. Verejný obstarávateľ v zmysle § 34 ods.17 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy (tzv. doložka plnenia zmluvy) , týkajúce sa sociálnych hľadísk. Súvisí s plnením predmetnej zákazky a je v súlade s legislatívou EÚ a SR. Podmienka je stanovená pri dodržaní podmienky nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania a transparentnosti.

Uchádzači sa pri predložení svojich ponúk zaviazu v prípade získania zákazky tieto podmienky plniť. Osobitné podmienky zmluvy uvedené v návrhu Zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ sa zaviazá, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.

## **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:**

Predmetom zákazky je **Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany.**

### **Základné údaje charakterizujúce objekt, rekonštrukciu a modernizáciu**

Projektová dokumentácia je spracovaná na úrovni pre ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác. Rieši výmenu strešnej krytiny a vytvorenie komunitného centra na obecnom úrade v Rimavských Zalužanoch, na p.č. 32.

#### **2.1 Prehľad východiskových podkladov**

PD je riešená a vychádza z poskytnutých podkladov z mapy katastra nehnuteľností., z obhliadky existujúcich objektov totožného charakteru, Zákona č. 50/76 Zb. o územnou plánovaní a stavebnom poriadku, Vyhlášky č. 505/2002 Z.z., 532/2002 Z. z., a ďalších príslušných zákonov, predpisov, vyhlášok a noriem. Ako ďalšie podklady pre spracovanie projektu slúžia:

- ☐ Investičný zámer investora
- ☐ Snímka z katastrálnej mapy záujmového územia
- ☐ Vyhláška č. 532/2002 z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- ☐ Dostupná projektová dokumentácia objektu
- ☐ Obhliadka objektu, fotodokumentácia, overenie skutkového stavu stavebnej časti obhliadkou a zameraním
- ☐ M.Rochla, Stavebné Tabuľky, Vydalo SNTL, Praha 1987,

#### **2.2 Stručná charakteristika územia a základné údaje o stavbe**

Projektová dokumentácia je spracovaná na úrovni pre ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác. Rieši výmenu strešnej krytiny a vytvorenie komunitného centra na obecnom úrade v Rimavských Zalužanoch, na p.č. 32. OU sa nachádza v katastrálnom území Rimavské Zalužany. Obnova je za účelom vylepšenia technického stavu objektu.

### **3 Stavebno-technické riešenie objektu – starý stav**

Objekt sa nachádza v Rimavských Zalužanoch. Budova je pôdorysného tvaru písmena U. Budova je dvojpodlažná, nepodpivničená s valbovou strechou. Konštrukcia strechy je drevená krovová, ležatej stolice. Nosný systém objektu je stenový pozdĺžny s priečnymi nosnými stenami. Dispozične je objekt delený na priestory pre kancelárie obecného úradu, škôlky, kultúrne priestory, fitness, knižnicu a byt správcu. Kotolňa je jestvujúca, plynová, na úrovni 1.NP, so samostatným vchodom. Vstupy do objektu obecného úradu sú samostatne do kotolne, do technických priestorov 1.NP, do škôlky, do kancelárií obecného úradu a hlavný vstup do sály a priestorov 2.NP, cez komunikačné schodisko. Z hľadiska dispozície sa na úrovni 1.NP nachádzajú tieto priestory: vstup, zádverie schodiska, chodba, škôlka, spálňa, kotolňa, chodba so schodiskom, sklady, herňa škôlky, zasadačka, archív. Kancelária, zádverie, vstup škôlka, kuchynka, komora, WC detí, WC vychovateľky, WC kancelárie, sklad. Z hľadiska dispozície sa na úrovni 2.NP nachádzajú tieto priestory: chodba so schodiskom, hala, triedy-posilovňa, byt správcu - spálňa, obývačka, kuchynka, kúpeľňa, komora, chodba, chodba, knižnica, kabinet,

vstup do podkrovia, chodba, izba, malé divadlo, WC dievčatá, sprcha, WC chlapci, balkón a schodište.

### **3.1 Základové konštrukcie**

Základové konštrukcie tvoria podľa predpokladu prevažne základové pásy.

### **3.2 Zvislé a vodorovné nosné konštrukcie**

Konštrukčný systém budovy je stenový, kombinovaný, pozdĺžny a priečny. Zvislé konštrukcie sú murované z keramických pálených tehál. Obvodové a vnútorné nosné murivo je hrúbky od 480 mm až 630 mm. Vodorovné nosné konštrukcie boli riešené zo železobetónu, ako stropné dosky, alebo spojený trámový strop.

### **3.3 Schody**

V objekte sa nachádza v časti hlavného vstupu hlavné dvojramenné schodisko, sprístupňujúce 2.NP. Ďalšími schodiskami v objekte sú pomocné vyrovnávajúce schodiská, pri hlavnom vstupe vonkajšie a pri zadnom vstupe do kotolne, a škôlky. Ďalším schodiskom je pomocné schodisko z 1.NP na 2.NP v časti pri kotolni..

### **3.4 Izolácie**

Hydroizoláciu strešného plášťa tvorí ľahká strešná krytina plechová a keramická, pálená. Hydroizolácia spodnej stavby nie je podľa obhliadky objektu narušená. Hydroizoláciu tvoria pravdepodobne asfaltové pásy.

### **3.5 Podlahy a dlažby:**

Tvoria keramické dlažby, PVC teracové dlažby, liate teraco a cementový poter. Druh nášľapných vrstiev podláh je zrejmý z výkresovej časti starého stavu.

### **3.6 Výplne otvorov**

V objekte sú drevené vchodové dvere, presklené, na kotolni plechové, v oceľovej zárubni. Vnútorné dvere sú drevené plné a čiastočne presklené v oceľových zárubniach. Okná sú v objekte drevené dvojité, členené, otváracie, výklopné.

### **3.7 Povrchové úpravy**

Vonkajšia povrchová úprava fasády je exteriérová omietka vápenno-cementová. Vnútorná omietka stien a stropov je vápenno-cementová. Umývateľné nátery sú olejové, obklady stien sú z keramických obkladov.

### **3.8 Klampiarske konštrukcie**

Všetky klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu, čiastočne skorodované.

## **4 Stavebno-technické riešenie objektu – nový stav**

V novom stave projekt rieši vytvorenie priestoru komunitného centra a výmenu strešnej krytiny na objekte, opravu nad strešných častí komínov. Vymenia sa všetky klampiarske prvky, dažďové zvody, žľaby a bleskozvod za nový z pozinkovaného plechu (poplastované). V priestore 1.NP sa v priestoroch skladov a kotolne vytvorí priestor pre komunitné centrum. Vstup bude z exteriéru cez existujúci vstup. V priestore medzi skladom a kotolnou sa vytvorí otvor na prepojenie a zväčšenie priestoru. Priečka medzi skladmi sa asanuje pre zväčšenie priestoru. V existujúcej kotolni sa zamurujú vstupné dvere namiesto ktorých sa osadí okno. Vymuruje sa

nová priečka z presných tvárnic Ytong hr. 150mm na tenkovrstvú lepiacu maltu. Vstupné dvere do kotolne sa premiestnia a osadia sa nové namiesto okenného otvoru. V priestore komunitného centra sa zhotoví nová podlaha a to nasledovne: hydroizolačná vrstva, lepidlo flex, keramická mrazuvzdorná dlažba. Všetky steny a stropy v tomto priestore sa nanovo omietnu. Podrobnejšie pozri samotnú projektovú dokumentáciu.

V projekte uvádzané materiály a výrobky sú len informatívne. Je možná zámena navrhovaných

materiálov a výrobkov za iné identických vlastností a kvality!

Pri realizovaní stavby postupovať podľa technických predpisov jednotlivých výrobcov použitých materiálov.

#### **4.1 Asanácie**

- asanácia pôvodnej strešnej krytiny, - asanácia klampiarskych prvkov (ako sú dažďové zvody,...) - asanácia bleskozvodov strechy, - asanácia krycích dosiek komínov, - asanácia dverí do kotolne - asanácia okenného otvoru - asanácia priečky - asanácia muriva pre otvor

Postup asanačných (búracích) prác - Pri asanačných - búracích prácach postupovať od najvyššieho podlažia. - Pri asanačných prácach zvislé dažďové vpuste uzavrieť. Zabezpečiť nevnikanie nečistôt, prachu, stavebnej suty do vpustí a tým aj do rozvodov ležatej kanalizácie, čím by sa mohlo dôjsť k jej upchatiu. - Pri asanácii dbať na to, aby nedochádzalo k pádom častí stavebného materiálu na spevnené plochy, pri realizácii zabezpečiť dostatočné ohradenie stavby, aby nemohlo v nijakom prípade dôjsť ku kontaktu civilnej osoby s miestom stavebných prác a tým k možnosti úrazu. - Pri asanácii je potrebné dbať na neporušenie nosných konštrukcií stavby, ako napr. vnútorných nosných stien, stropných panelov, obvodových stužidiel, atď., pretože by bolo potrebné následne riešiť sanáciu týchto prvkov. - Po asanovaní všetkých konštrukcií očistiť, vyzmetať podlahovú plochu, prípadne odmastiť od vzniknutých nečistôt a pripraviť na realizáciu (podľa PD nového stavu).

#### **4.2 Výplne otvorov**

Osadí sa nové okno v priestore komunitného centra. Okno bude drevené eurookno, otváracé, sklopné, zasklené s izolačným trojsklom ( $U_{zasklenia} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ )  $U_{okna} = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Okno bude mať hnedý profil. Členenie, a tvar okien realizovať až po zameraní skutočných rozmerov na stavbe a pri výrobe vychádzať z členenia podľa výpisu okien a jestvujúcich rozmerov otvorov a tvaru okien. Do kotolne sa spravia nové vstupné dvere plné oceľové. Tvar dverí, otváracosť a svetlú výšku realizovať až po zameraní skutočných rozmerov na stavbe a pri výrobe vychádzať z členenia podľa výpisu odverí a jestvujúcich rozmerov otvorov a tvaru dverí. Kovanie okien bude celo-obvodové. Otváranie okien musí byť zabezpečené z výšky max. 1500 mm, pákou, ovládateľnou z podlahy. Medzeru medzi rámom okna a ostiením vyplniť polyuretánovou penou. Styk okna s omietkou vytmeliť silikónovým tmelom. Výrobu dverí a okien, realizovať až po zhotovení stavebných otvorov a po ich zameraní. Výplne otvorov realizovať podľa výpisu okien a dverí (časť realizačná PD). Výmenou okien a dverí na fasáde sa poruší ostenie a nadpražie v exteriéry aj v interiéry. Z exteriéru sa tieto ostenia a nadpražia vyspravia, z vnútornej strany bude nutné tiež vykonať úpravu, a to vyspraviť omietky, osadiť nové vnútorné plastové parapety, nadpražia a ostenia natrieť náterom 2x Primalex Plus. Výplne otvorov realizovať v zmysle STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy. Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie!

#### **4.3 Zvislé a vodorovné konštrukcie**

Vymuruje sa nová priečka z presných tvárnic Ytong hr. 150mm na tenkovrstvú lepiacu maltu pre zväčšenie priestoru komunitného centra. Všetky steny a stropy v riešenom priestore sa potiahnu sklotextílnou mriežkou s maltou a zhotoví sa nová omietka. V priestore vedľa komína sa zhotoví sadrokartónová stena s revíznym otvorom. Touto stenou sa zakryjú existujúce stupačky.

#### **4.4 Podlahy**

V priestore komunitného centra sa zhotoví nová podlaha a to nasledovne: hydroizolačná vrstva, lepidlo flex, keramická mrazuvzdorná dlažba.

#### **4.5 Krytiny**

Zastrešenie je navrhované keramickej strešnej krytiny Tondach Samba 11 (engoba červená) s kompletnou škálou doplnkov. Pod krytinou na krokách bude umiestnená vysoko difúzna priepustná poistná hydroizolačná fólia Tondach FOL-N. Podrobné riešenie previesť podľa PD a technologických predpisov výrobcu.

#### **4.6 Klampiarske konštrukcie**

Budú z poplastovaného plechu alternatívne z pozinkovaného v predpísaných tvaroch v zmysle STN 73 3610, podľa výpisu (viď realizačná časť PD). Rozhranie medzi plechom a omietkou bude vytmelené akrilátovým tmelom.

#### **4.7 Komíny**

Nad strešná časť komínov bude omietnutá tenkovrstvovou vápennou omietkou Baumit KalkDünnputz a bude opatrená novou krycou doskou.

### **5 Bleskozvod**

Vzhľadom na charakter obnovy dôjde k úplnej výmene bleskozvodového systému budovy. Nový bleskozvod umiestniť min. 100 mm od fasády. Podrobnejšie rieši samostatná časť PD.

### **6 Elektroinštalácie**

Demontáž existujúcej elektroinštalácie a návrh novej inštalácie v nových priestoroch komunitného centra (KC) v rozsahu: - Demontáž existujúcej inštalácie v daných priestoroch budúceho KC - Nová elektroinštalácia v nových priestoroch KC - Nová svetelná inštalácia v kotolni a v sklade (predtým chodba) V tomto projekte sa rieši nová elektroinštalácia v upravených priestoroch OÚ vyhradených pre komunitné centrum (KC).

KC je zriadené v bývalých priestoroch dvoch skladov, tiež v časti kotolne, ktorá sa zmenší o túto časť a tiež aj úprava prístupovej

časti (chodby) do KC - pôvodnej chodby, ktorá viedla až ku dverám do kotolne.

V projekte uvádzané materiály a výrobky sú len informatívne. Je možná zámena navrhovaných materiálov a výrobkov za iné identických vlastností a kvality!

Existujúca inštalácia v daných upravovaných priestoroch, ktorá neslúži účelu KC je riešená nasledovne:

- V kotolni sa rieši demontáž existujúcej inštalácie v časti, ktorá bude zabráť KC a navrhuje sa nová svetelná inštalácia

v kotolni a v sklade (predtým chodba 1.06), taktiež sa navrhuje osadiť nové svetlo (LED žiarovka resp. reflektor) s čidlom

pohybu nad vstup z vonku do kotolne a napojí sa na nový svetelný obvod v kotolni - Chodba 1.06 už neplní účel chodby, ale je uzavretou miestnosťou – tu sa rieši nová svetelná inštalácia

Nová inštalácia v priestoroch KC je riešená nasledovne:

Napojenie.

Nové obvody svetelnej a 1f zásuvkovej inštalácie sa napoja z existujúceho rozvádzača na fasáde budovy pred kotolňou

ozn. ako R., v ktorom sa doplnia ističe s prúdovými chráničmi pre dané obvody. V prípade ak nie je v existujúcom rozvádzači rozdelená sústava PEN na PE a N tak sa dodatočne urobí rozdelenie a uzemní vodičom CYA25 k uzemneniu budovy.

### **Osvetlenie.**

Na osvetlenie priestorov KC sú navrhnuté žiarivkové svietidlá, na chodbe a vonkajší vstup svietidlá s LED žiarovkami, ovládanie osvetlenia je vypínačmi od vstupov do osvetľovaných priestorov, resp. na chodbe a pred vstupom je ovládanie osvetlenia senzormi vstavanými v svietidlách. Rozvody svetelnej inštalácie sa urobia káblami CYKY-J uloženými v kotolni v lištách, v KC pod omietkou. Pre svietidlá sú použité káble CYKY-J 3x 1,5, pre odbočky k spínačom CYKY-O 3 x 1,5.

### **Zásuvková inštalácia.**

V priestore KC sú rozmiestnené zásuvky 230V/16A, ktoré slúžia na napojenie bežných spotrebičov. Zásuvky sú osadené vo výške do 120 cm od podlahy.

### **Kabeláž.**

Na káblové prepojenia sú použité káble typu CYKY patričného, prierezu a počtu žíl. Káble sú uložené v kotolni a sklade v lištách a v KC pod omietkou.

## **7 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby**

PD Požiarno-bezpečnostného riešenia stavby bola vypracovaná v súlade s Vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. a platných právnych predpisov z oblasti požiarnej ochrany. Riešenie protipožiarneho zabezpečenia stavby sa vzťahuje len na túto projektovú dokumentáciu a platné predpisy v oblasti Požiarnej ochrany v dobe jej spracovania. Ak počas užívania bude zmenená funkcia užívania niektorých miestností je potrebné vypracovanie nového riešenie protipožiarneho zabezpečenia stavby. Akékoľvek odchýlky stavebného riešenia pri realizácii stavby je potrebné prekonzultovať so špecialistom požiarnej ochrany. Pri zabezpečení požiarnej bezpečnosti stavby treba postupovať podľa základného Zákona o ochrane pred požiarmi č. 314/2001 Z. z. Podrobnejšie rieši samostatná časť PD.

## **8 Celkové náklady stavby**

Celkové predpokladané náklady stavby sú predmetom spracovaného položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí samostatnú časť projektovej dokumentácie.

## **9 Doklady**

Doplní stavba.

## **10 Organizácia výstavby**

Výstavba bude realizovaná dodávateľsky. Na základe tohto konštatovania bude organizácia výstavby plne v kompetencii dodávateľa stavby. Na eliminovanie nedostatkov v riadení výstavby odporúčam pravidelné konzultácie s projektantom stavby a kontrolu kvality prevádzaných prác poverenou odborne spôsobilou osobou (technický dozor stavebníka).



## **11 Starostlivosť o bezpečnosť práce a minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko**

– podľa NV č.396/2006 Z.z. z 24. mája 2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

### **11.1 Povinnosti stavebníka**

- Stavebník poverí jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie podľa § 5 a jedného koordinátora bezpečnosti alebo viacerých koordinátorov bezpečnosti podľa § 6 pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom. o Stavebník zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b).
- Stavebník pred začatím prác predloží inšpektorátu práce, v ktorého územnom obvode sa stavenisko nachádza, oznámenie podľa prílohy č. 1, ak o plánované trvanie prác na stavenisku bude dlhšie ako 30 pracovných dní a na stavenisku bude súčasne pracovať viac ako 20 fyzických osôb alebo o rozsah plánovaných prác prekročí 500 osobodní.
- Stavebník pred začatím prác viditeľne umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1, ktoré v prípade zmeny aktualizuje. o Ak stavebník poverí jedného koordinátora alebo viacerých koordinátorov plnením úloh podľa § 5 a 6, nezbavuje sa tým zodpovednosti za plnenie týchto úloh.

### **11.2 Projektová dokumentácia**

- V projektovej dokumentácii sú zohľadnené všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri
- architektonických, technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať, o určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp.
- V projektovej dokumentácii sú zohľadnené plány bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podklad vypracované podľa § 5 ods. 2 písm. b) a c) a § 6 ods. 2 písm. c).

### **11.3 Koordinácia projektovej dokumentácie**

- Koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje koordinátor dokumentácie poverený podľa § 3 ods. 1, ktorý je projektantom. 3)
- Koordinácia zahŕňa o uplatňovanie požiadaviek podľa § 4, o vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe č. 2,
- vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.

### **11.4 Koordinácia bezpečnosti**

- Koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje koordinátor bezpečnosti poverený podľa § 3 ods. 1, ktorým môže byť fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavby vedúceho, 4) fyzická osoba oprávnená na výkon stavebného dozoru 4) alebo autorizovaný bezpečnostný technik. Fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho nesmie byť koordinátorom bezpečnosti na stavenisku, na ktorom vykonáva činnosť stavbyvedúceho.

- Koordinácia zahŕňa o uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri
- technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať, o určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp, o plnenie príslušných požiadaviek tak, aby zamestnávateľ a fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom,
- úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
- spoluprácu medzi zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
- opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov, o zabezpečenie vstupu na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.

### **11.5 Všeobecné zásady**

- Počas realizácie prác zamestnávateľ a fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, sú povinní zabezpečovať plnenie požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane všeobecných zásad prevencie s prihliadnutím najmä na
- udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku,
- umiestnenie pracoviska, jeho prístupnosť, určenie komunikácií alebo priestorov na priechod a pohyb zamestnancov a na prejazd a pohyb pracovných prostriedkov,
- podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi,
- technickú údržbu zariadení a pracovných prostriedkov, ich kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov,
- určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide
- nebezpečné materiály alebo látky,
- podmienky na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov alebo látok,
- uskladňovanie, manipuláciu alebo odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov, o prispôbovanie času určeného na jednotlivé práce alebo ich etapy podľa skutočného postupu prác,
- spoluprácu medzi zamestnávateľmi a fyzickými osobami, ktoré sú podnikateľmi a nie sú zamestnávateľmi, o vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti.

### **11.6 PRÁCE S OSOBITNÝM NEBEZPEČENSTVOM**

- Práce s osobitným nebezpečenstvom sú najmä: o práce, pri ktorých sú zamestnanci vystavení nebezpečenstvu zasypania, zapadnutia v močaristom teréne alebo pádu z výšky, kde sa riziko zvyšuje charakterom práce, použitým pracovným postupom alebo podmienkami pracovného prostredia na stavenisku,
- práce, pri ktorých sú zamestnanci ohrození pôsobením chemických alebo biologických faktorov, ktoré znamenajú osobitné nebezpečenstvo pre bezpečnosť a zdravie zamestnancov alebo pre ktoré osobitný predpis ustanovuje monitorovanie pracovného prostredia,
- montáž alebo demontáž ťažkých konštrukčných prvkov.

## **12 BEZPEČNOSTNÉ A ZDRAVOTNÉ POŽIADAVKY NA STAVENISKO – všeobecné požiadavky**

### **12.1 Stabilita a pevnosť**

- Materiály, zariadenia a iné prvky, ak sa pohybujú akýmkoľvek spôsobom a môžu ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov, musia byť primeraným spôsobom zabezpečené.
- Prístup k akýmkoľvek plochám pozostávajúcim z nedostatočne pevných materiálov nie je povolený, ak plochy nie sú zabezpečené primeraným zariadením alebo prostriedkami na bezpečný výkon práce.

## **12.2 Energetické rozvody**

- Energetické rozvody musia byť navrhnuté, konštruované a používané tak, aby nespôsobili požiar alebo výbuch. Osoby musia byť primerane chránené pred nebezpečenstvom elektrického prúdu v dôsledku priameho dotyku alebo nepriameho dotyku.
- Pri navrhovaní, konštrukcii a výbere pracovných prostriedkov a ochranných zariadení sa musia brať do úvahy druh a intenzita dodávanej energie, vonkajšie podmienky a spôsobilosť osôb, ktoré majú prístup k častiam rozvodov.

## **12.3 Únikové cesty a východy**

- Únikové cesty a východy musia byť trvalo voľné a viesť, ak je to možné, najkratšou cestou do bezpečného priestoru alebo na voľné priestranstvo.
- V prípade ohrozenia zamestnanci musia mať možnosť opustiť všetky pracovné miesta čo najrýchlejšie a najbezpečnejšie. o Počet, rozdelenie a rozmery únikových ciest a východov závisia od použitia, zariadenia a rozmerov staveniska a priestorov a od maximálneho prípustného počtu osôb.
- Únikové cesty a východy musia byť označené v súlade s osobitným predpisom. Označenie musí byť trvanlivé a umiestnené na vhodnom mieste.
- Únikové cesty a východy, komunikácie a dvere musia byť voľné a bez prekážok, aby mohli byť kedykoľvek použité.
- Únikové cesty a východy, pri ktorých je potrebné umelé osvetlenie, musia byť pre prípad výpadku elektrického prúdu zabezpečené núdzovým osvetlením primeranej intenzity.

## **12.4 Identifikácia, ohlásenie a zdolávanie požiaru**

- Podľa charakteru staveniska, jeho rozlohy, použitia priestorov, zariadení, fyzikálnych a chemických vlastností používaných látok, ako aj podľa maximálneho počtu prítomných osôb musí byť zabudovaný dostatočný počet požiarnotechnických zariadení a požiarnych vodovodov.
- Požiarnotechnické zariadenia sa musia pravidelne kontrolovať a udržiavať. o V pravidelných intervaloch sa musia testovať a vykonávať skúšky ich funkčnosti. o Požiarnotechnické zariadenia a požiarne vodovody musia byť ľahko prístupné a jednoducho použiteľné. Zariadenie musí byť označené značkami v súlade s osobitným predpisom. Označenie musí byť trvanlivé a umiestnené na vhodnom mieste.

## **12.5 Vetranie**

- So zreteľom na používaný pracovný postup a fyzickú záťaž zamestnancov musia byť vykonané opatrenia na zaistenie dostatočného prívodu čerstvého vzduchu.

## **12.6 Osobitné nebezpečenstvá**

- Zamestnanci nesmú byť vystavení nadmernému hluku alebo škodlivým vonkajším vplyvom, napríklad plynu, výparom alebo prachu.
- Ak zamestnanci musia vchádzať do priestoru, v ktorom ovzdušie môže obsahovať toxické alebo nebezpečné látky alebo v ktorom je nedostatočné množstvo kyslíka, alebo ak je ovzdušie zápalné, uzavretý priestor musí byť monitorovaný a musia byť prijaté vhodné preventívne opatrenia.

- Zamestnanec v uzavretom priestore nesmie byť za žiadnych okolností vystavený vysokému riziku vyplývajúcemu z ovzdušia. Zvonku musí byť sústavne sledovaný a musia sa prijať všetky primerané bezpečnostné opatrenia na zaistenie účinnej a okamžitej pomoci.

### **12.7 Teplota**

- Teplota počas práce musí byť primeraná ľudskému organizmu so zreteľom na používané pracovné postupy a fyzickú záťaž zamestnanca.

### **12.8 Osvetlenie pracovísk, priestorov a komunikácií na stavenisku denným svetlom a umelým osvetlením**

- Pracoviská, priestory a komunikácie musia byť dostatočne osvetlené denným svetlom a umelým osvetlením v noci, a ak je denné svetlo nedostatočné, musia sa použiť prenosné svetelné zdroje odolné proti nárazom.
- Farba umelého osvetlenia nesmie rušiť alebo ovplyvňovať vnímanie svetelnej signalizácie alebo bezpečnostného
- značenia. Osvetlenie pracovísk, priestorov a komunikácií musí byť umiestnené tak, aby nebolo zdrojom úrazu zamestnancov.
- Pracoviská, priestory a komunikácie, na ktorých sú zamestnanci pri výpadku umelého osvetlenia osobitne vystavení nebezpečenstvu, musia byť vybavené dostatočným núdzovým osvetlením primeranej intenzity.

### **12.9 Dvere a brány**

- Posuvné dvere musia byť vybavené bezpečnostným zariadením na ochranu pred vykoľajením a vypadnutím. O dvere a brány otvárajúce sa smerom nahor musia byť vybavené mechanizmom, ktorý ich zabezpečí proti samovoľnému spadnutiu.
- Dvere a brány na únikových cestách musia byť primerane označené.
- V bezprostrednej blízkosti brán, ktoré sú určené prevažne pre dopravné prostriedky, musia byť umiestnené aj dvere pre osoby, ak nie je priechod osôb týmito bránami bezpečný. Tieto dvere musia byť viditeľne označené a stále priechodné.
- Mechanické dvere a brány nesmú ohrozovať osoby.
- Musia byť vybavené ľahko identifikovateľným a prístupným núdzovým ovládačom, a ak sa v prípade výpadku elektrického prúdu nedajú otvárať automaticky, musia sa dať otvárať ručne.

### **12.10 Komunikácie a nebezpečné priestory**

- Komunikácie vrátane schodísk, pevných rebríkov, nakladacích plošín a rámp musia byť navrhované, umiestnené, situované a riešené tak, aby zabezpečovali ľahký, bezpečný a vhodný prístup, ktorý nebude ohrozovať zamestnancov nachádzajúcich sa v ich blízkosti.
- Komunikácie určené pre chodcov a na prepravu tovaru vrátane tých, ktoré sa používajú na nakladanie a vykladanie, musia byť vyhotovené so zreteľom na počet používateľov a druh činností na nich vykonávaných.
- Ak sa na dopravných komunikáciách používajú dopravné prostriedky, pre chodcov musí byť vymedzený dostatočne voľný priestor alebo primerané ochranné zariadenia.
- Komunikácie musia byť viditeľne označené, pravidelne kontrolované a udržiavané. O medzi dopravnými komunikáciami pre vozidlá a dverami, bránami, priechodmi pre chodcov, chodbami a schodiskami musí byť dostatočne voľný priestor.
- Ak sa na stavenisku vyskytujú priestory s obmedzeným vstupom, také priestory musia byť vybavené zariadeniami, ktoré zabránia vstupu neoprávnených osôb.
- Na ochranu zamestnancov oprávnených vstupovať do nebezpečných priestorov musia byť vykonané primerané opatrenia.
- Nebezpečné priestory musia byť viditeľne označené.

### **12.11 Nakladacie plošiny a rampy**

- Nakladacie plošiny a rampy musia vyhovovať rozmerom prepravovaného nákladu. o Nakladacie plošiny a rampy musia mať najmenej jeden východ.
- Nakladacie plošiny a rampy musia byť bezpečné, aby sa zabránilo pádu zamestnancov.

### **12.12 Pohyb na pracovisku**

o Podlahová plocha na pracovisku musí umožňovať zamestnancom voľný pohyb pri výkone ich práce so zreteľom na umiestnené zariadenia.

### **12.13 Prvá pomoc**

- Zamestnávateľ musí zabezpečiť, aby prvú pomoc mohol kedykoľvek v prípade potreby poskytnúť odborne spôsobilý zamestnanec, ktorý je vždy k dispozícii. o Musia byť prijaté opatrenia na zabezpečenie lekárskej pomoci a zabezpečenie odvozu zamestnanca postihnutého úrazom alebo náhlou nevoľnosťou.
- Prostriedky na poskytovanie prvej pomoci musia byť dostupné na všetkých miestach, na ktorých to pracovné podmienky vyžadujú.
- Prostriedky na poskytovanie prvej pomoci musia byť označené a ľahko prístupné.
- Adresa a telefónne číslo miestnej záchrannej služby musia byť viditeľne umiestnené na miestach s prostriedkami na poskytovanie prvej pomoci.

## **13 Zariadenia na osobnú hygienu**

### **13.1 Šatne a uzamykateľné skrinky**

- Ak zamestnanci musia používať špeciálny pracovný odev a ak sa nemôžu prezliekať z dôvodu ochrany zdravia alebo zachovania súkromia v inej miestnosti, musia mať k dispozícii primerané šatne.
- Šatne musia byť ľahko prístupné, musia mať dostatočnú kapacitu a musia byť vybavené stoličkami alebo lavicami.
- Šatne musia byť dostatočne veľké a vybavené tak, aby si každý zamestnanec mohol, ak je to potrebné, vysušiť pracovný odev, vlastný odev a osobné veci a zamknúť ich.
- Ak to okolnosti vyžadujú (napríklad nebezpečné látky, vlhkosť, nečistota), musí byť k dispozícii také vybavenie, aby pracovné oblečenie bolo uskladnené na mieste oddelenom od vlastného odevu a osobných vecí zamestnancov.
- Ak zamestnanci nemajú k dispozícii šatne, musí mať každý zamestnanec k dispozícii miesto na uzamykanie svojho odevu a osobných vecí.

## **14 Rôzne ustanovenia**

- Okolie a obvod staveniska musia byť označené a usporiadané tak, aby boli jasne viditeľné a identifikovateľné.
- Pre zamestnancov pracujúcich na stavenisku musí byť zabezpečené dostatočné množstvo pitnej vody alebo iné vhodné nealkoholické nápoje, a to aj pre zamestnancov pracujúcich vo vnútorných priestoroch a pre zamestnancov pracujúcich v blízkosti týchto pracovísk.
- Zamestnanci musia mať k dispozícii zariadenia, v ktorých môžu konzumovať jedlo v prijateľných podmienkach, a podľa potreby aj zariadenia na individuálnu prípravu stravy v prijateľných podmienkach.

## **15 Záver**

- Počas projektovania boli uplatnené a počas vykonávania stavebných prác požadujeme uplatniť:
- vyhlášku MPSVR SR 147/2013 Z.z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- vyhlášku MPSVR SR č. 398/2013 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení vyhlášky č. 435/2012 Z. z. □ Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č.391/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na pracovisko
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z.z., o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č.281/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami

**Pokiaľ sa v rozpočte (výkaze výmer – samostatný dokument) alebo opise predmetu zákazky nachádzajú konkrétne výrobky alebo značka, resp. pokiaľ niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, priestorové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, realizácie stavebných prác. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite pri dodržaní uvedenej predpokladanej hodnoty zákazky.**

## **D. OBCHODNÉ PODMIENKY:**

### **Príloha č. 1**

### **NÁVRH ZMLUVY O DIELO S PRÍLOHAMI**

Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky verejného obstarávateľa sú obsiahnuté v návrhu zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania, resp. bude uzatvorená s víťazným uchádzačom.

Zmluva o dielo č. ....  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného  
zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

---

#### Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Rimavské Zalužany  
Sídlo: Rimavské Zalužany 1, 980 53 Rimavské Zalužany  
Splnomocnený zástupca: Janka Ďurišová  
IČO: 00649830  
DIČ :  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
E-mail: obecrimzaluzany@mail.t-com.sk  
Mobil: +421 905572456  
Kontaktná osoba: Janka Ďurišová

a

Zhotoviteľ:  
Obchodné meno:  
Sídlo:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

Zástupca vo veciach  
organizačno-technických:

IČO:  
DIČ:  
IČ pre DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Zápis v OR  
e-mail:  
Mobil:  
(ďalej len "zhotoviteľ")

## Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo **„Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany”** v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, rozpočtu výkaz/výmer, ktoré sú prílohami tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet") a iných súvisiacich dokladov, a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality.
- 2.2 Stavba bude realizovaná na základe Stavebného povolenia, ktorého vydanie zabezpečuje / zabezpečí na vlastnú zodpovednosť objednávateľ. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť všetkých podkladov a dokumentácie pre zhotovenie diela, ktoré vypracoval a/alebo poskytol zhotoviteľovi na účely realizácie diela alebo na účely prípravy ponuky zhotoviteľa, ako aj za úplnosť položiek zahrnutých do Rozpočtu.
- 2.3 Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou a Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, okrem prípadu ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchylné od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť okrem prípadu, ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Svojvoľne vykonané naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote po tom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak. Pri uzatváraní dodatkov k Zmluve o dielo je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle § 10a zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.6 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe tejto zmluvy, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s kontrolným a skúšobným plánom zhotoviteľa odsúhlaseným objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením, s ktorým sa zhotoviteľ podrobne oboznámil), a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto zmluvy o dielo, ako aj vydanými po podpise tejto zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi.



- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópii prevzal stavebné povolenie, ktoré je potrebné pre vykonanie diela.
- 2.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
- 2.9 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany“, zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania podlimitných zákaziek podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

### Článok III.

#### ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:  
začatie realizácie diela:                      odovzdaním staveniska do 10 dní odo dňa  
   nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy  
ukončenie realizácie:                      do 22 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy

Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.

- 3.2 Postupové (priebežné) termíny realizácie diela môže objednávatel' určiť po prerokovaní a dohode so zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľ'a s plnením termínov uvedených odseku 3.1. tohto článku. Včasnosť realizácie diela je podmienená riadnou a včasnou súčinnosťou objednávatel'a potrebnou na realizáciu diela.

## Článok IV. CENA

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH: ..... EUR

DPH 20%: ..... EUR

Cena celkom vrátane DPH: ..... EUR

- 4.2 K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase jednotlivej fakturácie.
- 4.3 V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela z rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.4 K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Rozpočet je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

## Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie – fakturuje sa spätne za kalendárny mesiac, maximálne však do výšky 50% ceny o dielo.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Vykonané navyše práce pôvodne nezahrnuté v Rozpočte budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
- 5.3 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od ich doručenia objednávateľovi, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú, že všetky práva a povinnosti nie sú vo vzájomnom hrubom nepomere. Povinnosť platby sa považuje za súčinnosť objednávateľa pre realizáciu diela; o dobu omeškania objednávateľa s úhradou platieb podľa tejto zmluvy sa predlžujú termíny realizácie diela.
- 5.4 Faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach. Každá faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
  - označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
  - číslo faktúry,
  - číslo zmluvy,
  - označenie diela,
  - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
  - dátum dodania tovaru alebo služby,
  - názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
  - pečiatku a podpis objednávateľa a odborného technického dozoru objednávateľa
  - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
  - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
  - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s foto dokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 10 digitálnych fotografií. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry, budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr- pre účely žiadostí o NFP. Kumulatívne súpisy vykonaných prác s ocenením podľa rozpočtu bude zhotoviteľ vytvárať len pre účely sledovania čerpania rozpočtu objednávateľovi. K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude

obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.

- 5.5 Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po odovzdaní diela objednávateľovi na základe príslušného preberacieho protokolu celej stavby „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany.“ objednávateľ sa zaväzuje podať žiadosť o kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od odovzdania diela objednávateľovi a v kolaudačnom konaní riadne postupovať. Po vystavení záverečnej faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania objednávateľa za uspokojené.
- 5.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie realizačnej záruky (kaucie). Na zabezpečenie kvality realizovaného diela je zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy objednávateľa zložiť na účet objednávateľa finančnú zábezpeku na plnenie zmluvy ako realizačnú záruku na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy úplne, včas a kvalitne, resp. predložiť objednávateľovi bankovú záruku.
- 5.7 Podmienky realizačnej záruky - Realizačná záruka (kaucia) bude slúžiť na garanciu vecného a finančného plnenia harmonogramu realizácie, odovzdanie príslušných dokladov a certifikátov, dodržanie kvality diela, odstránenie závad, dodržanie zmluvných podmienok a vymožitelnosť zmluvných pokút a sankcií.
- 5.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo písomne vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie kaucie, resp. predloženie bankovej záruky.
- 5.9 Výška kaucie je stanovená ako 30 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 5.10 Objednávateľ je povinný vrátiť zhotoviteľovi kauciu resp. jej zostatok po častiach nasledovne:
- a) do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu – 95% kaucie,
  - b) do 3 dní odo dňa uplynutia záruky na dielo - zostávajúcu sumu kaucie zníženú o poplatky za otvorenie, vedenie a zrušenie účtu, za výpisy z účtu a daň z úrokov a po zohľadnení použitia jej časti; úroky bankové úroky prirastené k sume kaucie patria zhotoviteľovi.
- 5.11 Objednávateľ je oprávnený použiť kauciu na úhradu splatných záväzkov zhotoviteľa, najmä, avšak nielen, na úhradu nákladov potrebných na odstránenie väd, ak zhotoviteľ riadne a včas vady neodstráni, na úhradu škody vzniknutú objednávateľovi, na úhradu zmluvných pokút, na úhradu pokút, ktoré budú udelené objednávateľovi príslušnými štátnymi alebo inými orgánmi v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa a pod. Použitie akejkoľvek časti kaucie objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi a to vrátane zdôvodnenia.
- 5.12 V prípade, ak v dôsledku použitia kaucie v čase do odovzdania diela sa jej výška zníži na menej ako 90% jej pôvodnej výšky, je zhotoviteľ povinný ju na písomnú výzvu objednávateľa doplniť do pôvodnej výšky a to aj opakovane.
- 5.13 Podmienky bankovej záruky - Banková záruka poskytnutá zhotoviteľom bude vo výške zodpovedajúcej podmienke zloženej realizačnej záruky (kaucie), t.j. 30 % z celkovej ceny diela bez DPH. Banková záruka slúži objednávateľovi na zabezpečenie splnenia všetkých záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
- a) banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
  - b) banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,

- c) banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,
  - d) banková záruka sa zníži o 95% do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu,
  - e) znížená banková záruka podľa písm. d) zanikne uplynutím 3 dní po kolaudácii a odstránení kolaudačných závad.
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť cenu jednotlivých plnení, ktoré mu objednávateľ podľa tejto zmluvy poskytne ( v primeranej a obvyklej sume ) alebo namiesto neho na náklady zhotoviteľa vykoná (napr. čl. VI. ods. 6.3, ods. 6.4), ako i zmluvné pokuty, na základe faktúry objednávateľa, ktorej splatnosť je 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.15 Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.16 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že zohľadniac objednávateľom predložený výkaz výmer
- 5.16.1 do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.),
  - 5.16.2 pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
  - 5.16.3 do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela, popr. ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať,
  - 5.16.4 u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadné potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,
  - 5.16.5 mu je známe, že dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt si v prípade potreby obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti objednávateľa,
  - 5.16.6 mu je celkom a podrobne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdaje a práce navyše, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu diela vrátane príloh a zodpovedne a dôkladne si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu, vyhodnotil ich a zakalkuloval do ceny diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika,
  - 5.16.7 zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s Rozpočtom, ktorý je záväzný.
- 5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného

potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

## Článok VI. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s dokladmi, ktoré predložil objednávateľovi ako náležitosti ponuky k predmetu zákazky, t.j. záväzný návrh organizácie výstavby, záväzný opis zabezpečenia stavebných prác pracovníkmi, harmonogram výstavby, zoznam strojového vybavenia, zoznam subdodávateľov. Uvedené doklady sa podpisom zmluvy stanú prílohou tejto zmluvy.

6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

....., ako stavebno-technický dozor (za objednávateľa)  
....., ako stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa

Stavebno-technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších úsekových stavebno - technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany.“

6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja,) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objednávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strpieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné.

6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.

- Ako súčasť staveniska je zhotoviteľ povinný vytvoriť vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby. Pokiaľ sú k dispozícii takéto priestory u objednávateľa, ten ich môže ponúknuť a následne prenajať zhotoviteľovi.
- Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.

- V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratím staveniska zhotoviteľom.
- Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
- Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
- Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí zhotoviteľ.
- Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je zodpovedný za omeškanie s plnením.
- Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
- Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných svojich subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.

- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
- 6.5 Práce na pracovisku začínajú a končia na základe pracovného času určeného zhotoviteľom, pričom tento sa zaväzuje rozvrhnúť pracovný čas svojich zamestnancov príp. subdodávateľov tak, aby dodržal termín ukončenia realizácie diela v zmysle čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy. Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.
- 6.6 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými prístrojmi a ochrannými

pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.

- 6.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok. Zápis o nedodržaní príslušnej povinnosti sa zapisuje do knihy kvality, environmentu a BOZP, ktorú na stavenisku vedie zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom. Objednávateľ zvolá koordinačnú poradu písomnou formou aspoň 2 dni vopred. Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania koordinačnej porady doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie.
- 6.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškani.
- 6.11 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatíu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to

- riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje a nezistí závydy na vykonaných prácach.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti diela alebo celého diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť diela alebo celé dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 6.14 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
- 6.15 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6.18 tohto článku; dôvodom na odmietnutie prevzatia diela však nebudú vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela.
- 6.16 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 6.17 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 6.18 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
  - súpis zistených väd a nedorobkov,
  - dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
  - údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
  - súpis odovzdaných dokladov,
  - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právných predpisov a technických noriem.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je



- objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie za primeraných a obvyklých cenových podmienok u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
- 6.20 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
- 6.21 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.
- 6.22 Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy a to výlučne z objektívnych príčin stojacich mimo vôle objednávateľa. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy a nahradiť mu aj cenu materiálu podľa tejto zmluvy – cena materiálu obstaraného avšak nezabudovaného do diela, ktorý bude následne odovzdaný objednávateľovi. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.
- 6.23 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že má k dispozícii výrobné živíchných zmesí, ktoré budú použité pri realizácii predmetu zákazky vo vzdialenosti max. do 30 km od budúceho staveniska, resp. zhotoviteľ zodpovedá, za skutočnosť, že vzhľadom na dovoznú vzdialenosť a predpokladané teplotné podmienky v čase pokládky živíchných zmesí budú dodržané pracovné teploty pri ich rozprestieraní v zmysle platných STN a Technických podmienok na opravy základných typov porúch vozoviek vydaných Ministerstvom doprav, pôšt a telekomunikácií SR.

## Článok VII.

### ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia celej stavby „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany.“. Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany.“ zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi písomne najneskôr do 15 dní od

- jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 7.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.
- 7.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 7.6 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

## Článok VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas z dôvodov, za ktoré zodpovedá, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľ má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 V prípade, ak zhotoviteľ po výzve objednávateľa nezloží na účet objednávateľa do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia výzvy finančnú zábezpeku ako realizačnú záruku, resp. nepredloží bankovú záruku v zmysle čl. V. ods. 5.6 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý začatý deň omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa po jeho výzve príslušnú kauciu, resp. nepredloží bankovú záruku ani do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety, bude sa toto považovať za podstatné porušenie zmluvy s právom odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.6 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 330,- EUR za každé nasledujúce preukázateľné porušenie takejto povinnosti uvedenej v čl. VI. ods.

- 6.7 tejto zmluvy zhotoviteľom resp. pracovníkmi zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.7 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť čl.VI ods.6.24 v takom prípade má objednávateľ nárok zmluvnej pokuty vo výške 30 000 EUR.
- 8.8 Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázat ju zo staveniska a objektu stavby.
- 8.9 Ak zhotoviteľ z dôvodov na svojej strane nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. VI. ods. 6.21 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vypratáním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.10 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. V. ods. 5.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.11 Ak zhotoviteľ riadne a včas bez právneho dôvodu neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom napriek tomu, že objednávateľ tieto výkony v rámci ceny diela zaplatil zhotoviteľovi, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% zo sumy zhotoviteľom riadne a včas nevyplatenej svojim subdodávateľom.
- 8.12 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

#### Článok IX.

#### PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia stavby nedodržaním termínu ukončenia stavby zo strany zhotoviteľa s výnimkou omeškania z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá ( napr. udalosti vyššej moci, nedostatok súčinnosti objednávateľa a pod. ). Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi ako dôsledok nedodržania harmonogramu ukončenia stavebných prác. Objednávateľ je oprávnený na pokrytie takto vzniknutej škody, v prípade jej neuhradenia zhotoviteľom na základe prvej výzvy objednávateľa, následne využiť realizačnú záruku (kauciu), resp. bankovú záruku zriadenú zhotoviteľom podľa čl. V., bodu 5.6 tejto zmluvy.

#### Článok X.

#### ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu zaplatenie ceny diela v rozsahu jeho vykonania, spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
- ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
  - ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa realizačnú záruku, resp. bankovú záruku podľa čl. V. ods. 5.6 a v dodatočnej lehote podľa čl. VIII. ods. 8.3 tejto zmluvy,
  - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
  - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 30 dní,
  - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa, ktorá však nebude kratšia ako 30 dní (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
  - ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce ani 15 pracovných dní od v lehoty uvedenej v čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy,
  - ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, opakovane porušil určitú povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce najmenej dve porušenia takejto určitej povinnosti uvedených v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy,
  - ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác podľa tejto zmluvy a to ani v dodatočnej lehote 10 pracovných dní,
  - ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu a to ani v dodatočnej lehote 15 pracovných dní,
  - ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
  - ak zhotoviteľ ani do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty uvedenej v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou pri realizácii diela.
- 10.4 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
- 10.5 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. ods. 5.4 tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, pričom toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade čl. V. ods. 5.11 tejto zmluvy.
- 10.6 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.

- 10.7 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z vád diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávatel' nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávatel'a previesť bez zbytočného odkladu na objednávatel'a vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.
- 10.8 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávatel' nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
- 10.9 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávatel' nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške nevyčerpaného nenávratného finančného príspevku.

#### Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávatel'a a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávatel'a. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
- 11.3 Verejný obstarávateľ v zmysle § 34 ods.17 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, a to, že zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní Diela zabezpečiť zaškolenie obsluhy v potrebnom rozsahu pre minimálne 2 osoby určené zástupcom Objednávatel'a na svoje náklady, pričom objednávatel' sa zaväzuje, že min. jedna z týchto osôb bude osoba, ktorá je evidovaná príslušným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny ako dlhodobo nezamestnaný uchádzač o zamestnanie.
- 11.4 Každá zmluva o subdodávke (ak relevantné) musí byť uzatvorená v písomnej forme a len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávatel'a. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľ'a ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke. Uchádzač musí uviesť
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
  - obchodné meno navrhovaného subdodávateľ'a,
  - predmet subdodávky,
  - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

## Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške rozpočtových nákladov diela, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ o tom predloží doklad objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy. Pre prípad, že zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia poistnej zmluvy, na základe ktorého by mal poistovateľ právo poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa poistnej zmluvy, objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti zhotoviteľa ako poisteného alebo poistníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa poistnej zmluvy.
- Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 12.2 Na stavbe budú uskutočnené len tie stavebné práce, ktoré určí objednávateľ na základe oprávnenosti výdavkov projektu, v rozsahu výkazu výmer, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa z prostriedkov štrukturálnych fondov a vlastných finančných zdrojov. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov bude táto zmluva formou upravenou v ods. 12.3 tejto zmluvy upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
- 12.3 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 12.4 Táto zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou najskôr dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP. V zmysle platnej legislatívy nie skôr než dňom nasledujúcim po povinnom zverejnení tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
- 12.7 Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
- 12.8 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého prístupu a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné

ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

### Článok XIII.

#### KONTROLA, AUDIT/OVERENIE NA MIESTE

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu/overovania na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy. Prijímateľ je počas výkonu kontroly/auditu/overovania na mieste povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/auditu/overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/auditu/overovania na mieste.
- 13.3 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overovanie dodávaného tovaru, prác a služieb na mieste realizácie diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
- 13.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú oprávnené:
- vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov Prijímateľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
  - požadovať od objednávateľa a zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/auditu/overovania na mieste a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste,
  - oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
  - vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste.
- 13.5 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
- Objednávateľ a ním poverené osoby,
  - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 13.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly/auditu/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste. Objednávateľ je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.
- 13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas

platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, počas ktorej dôjde počas realizácie predmetu tejto zmluvy.

V ..... dňa .....

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Prílohy:

1. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou v papierovej podobe
2. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou na CD/DVD
3. harmonogram prác
4. projektová dokumentácia
5. časový plán výstavby s predpokladaným začiatkom výstavby rozpracovaný na jednotlivé pracovné úkony a aktivity, spracovaný vo forme Granttovho diagramu alebo v ekvivalentnej deskriptívnej forme

**Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, pokiaľ sa budú zmluvné podmienky obsiahnuté v návrhu záväzných zmluvných podmienok predložených uchádzačom vymykať obvyklým zmluvným podmienkam, budú verejného obstarávateľa znevýhodňovať alebo budú v rozpore s týmito súťažnými podkladmi a výzvou na predkladanie ponúk.**

**Návrh zmluvy o dielo je nemenný, resp. do uvedenej zmluvy nie je možné zapracovať zmeny v rozpore s týmito súťažnými podkladmi, ktoré by upravovali rozsah zmluvných povinností v neprospech verejného obstarávateľa, zvyšovali by cenu realizácie stavebných prác alebo zmeny, ktoré by iným zásadným spôsobom upravovali obsah tejto zmluvy. Uskutočnenie vyššie uvedených zmien záväzných zmluvných podmienok uchádzačom/uchádzačmi bude verejným obstarávateľom hodnotené ako nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si dovoľuje upozorniť, že akceptovateľné sú výhradne tie sankčné mechanizmy za porušenie povinností verejného obstarávateľa, ktoré sú obsiahnuté v návrhu zmluvy o dielo týchto súťažných podkladov.**



## **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY:**

Ponuková cena (zmluvná) musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná a musia v nej byť zahrnuté všetky náklady a činnosti spojené s realizáciou predmetu zákazky v zmysle časti **D. OBCHODNÉ PODMIENKY** týchto súťažných podkladov.

Ponuková cena sa viaže na predmet zákazky v zmysle časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY** týchto súťažných podkladov.

Ponukovú cenu je potrebné uviesť v EUR s presnosťou na dve desatinné miesta celkom vrátane DPH, z toho DPH a bez DPH v požadovanom rozdelení.

Uchádzač je povinný uviesť informáciu, či je alebo nie je platiteľ DPH.  
Ponúkaná cena musí byť zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

## **F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK:**

Kritériom hodnotenia ponúk je v zmysle § 35 ods. 1 písm. b) zákona o VO:

### **Najnižšia cena s DPH celkom v EUR s DPH.**

V prípade ak uchádzač nie je platca DPH upozorní na túto skutočnosť vo svojej ponuke.

Uchádzač vyplní doleuvedenú tabuľku na hodnotenie ponúk „**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**“, ktorá je súčasťou súťažných podkladov. Tabuľka musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaná každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ:**

**Verejné obstarávanie:** Podlimitná zákazka bez použitia elektronického trhu

**Názov zákazky:** Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany

**Verejný obstarávateľ:** Obec Rimavské Zalužany

Obchodné meno uchádzača:

.....

Sídlo/miesto podnikania uchádzača:

.....

IČO uchádzača:

.....

Kontaktná osoba uchádzača:

.....

..

Kritérium	Cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR) <sup>1</sup>	Celková cena s DPH (EUR)
Cena (celková zmluvná cena stanovená v EUR s DPH za predmet obstarávania)			

Vypracoval: .....

.....  
Podpis uchádzača

V ..... dňa .....

<sup>1</sup> Ak uchádzač nie je platcom DPH, vyplní „-“

## **G. PODMIENKY ÚČASTI:**

Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní sú stanovené a zverejnené vo Výzve na predkladanie ponúk č. **2940 - WYP** zverejnenej vo vestníku č. 24/2016 zo dňa 04.02.2016

**Uvedené podmienky účasti je potrebné splniť v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a preukázať v súlade s týmito súťažnými podkladmi a v súlade so zákonom o VO.**

**Fakultatívne prílohy, možné vzory pre uchádzačov:**

**Príloha č. 3**

**VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE:**

**(VZOR)**

Obchodné meno uchádzača:

.....

Sídlo/miesto podnikania uchádzača:

.....

IČO uchádzača:

.....

**Vyhlásenie uchádzača**

Ja dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača čestne vyhlasujem, že:

- a) súhlasím bez výhrady a obmedzenia s podmienkami súťaže určenými verejným verejný obstarávateľom a akceptujem v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch, ktoré sú záväzným právnym dokumentom pre dodanie predmetu zákazky,
- b) všetky údaje vo všetkých dokladoch v ponuke sú pravdivé a úplné
- c) predkladám iba jednu ponuku
- d) že splníme požiadavky na predmet zákazky, ktoré sú definované v opise predmetu zákazky.

Vypracoval: .....

.....  
Podpis uchádzača

V ..... dňa .....

**ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 11 ZÁKONA O VO:**  
**(VZOR)\***

[doplniť názov uchádzača], zastúpený [doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu] ako uchádzač, ktorý predložil ponuku v rámci postupu zadávania podlimitnej zákazky (ďalej len „súťaž“) vyhláseného verejným obstarávateľom **obcou Rimavské Zalužany** (ďalej len „verejný obstarávateľ“) na stavebné práce „Rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť, OcÚ Rimavské Zalužany (ďalej len „predmet zákazky“), týmto

**čestne vyhlasujem,**

**že podmienku účasti v zmysle zadávacích podmienok Výzvy na predkladanie ponúk spĺňam v čase predloženia ponuky.**

Zároveň vyhlasujem, že v prípade, ak bude splnená podmienka podľa § 44 ods. 1 zákona o VO, predložím verejnému obstarávateľovi v súlade s týmto ustanovením doklady preukazujúce splnenie tejto podmienky účasti v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

Toto čestné vyhlásenie vydávam s vedomím, že všetky doklady, ktorými preukazujem splnenie podmienok účasti musia odrážať skutočný stav v čase, v ktorom sa predkladám ponuku do tejto súťaže. To platí aj pre doklady, ktoré budú predkladané v zmysle § 44 ods. 1 zákona o VO v nadväznosti na toto čestné vyhlásenie.

V [doplniť miesto] dňa [doplniť dátum]

.....

[doplniť podpis]

\* Pokiaľ uchádzač čestným vyhlásením chce preukázať splnenie viacerých podmienok účasti, predloží čestné vyhlásenie podľa tohto vzoru osobitne za každú jednotlivú podmienku účasti.

**REFERENCIA V ZMYSLE § 28 ZÁKONA O VO:**

(VZOR)\*

**Referencie**

<p>Názov a sídlo verejného obstarávateľa / odberateľa/objednávateľa:</p>   <p>Identifikačné číslo (IČO):</p> <p>Kontaktná osoba: Tel. kontakt: E-mail:</p>	<p>Názov a sídlo podnikateľa/zhotoviteľa/uchádzača:</p>   <p>Identifikačné číslo (IČO):</p> <p>Registračné číslo v zozname podnikateľov: (ak je zapísaný)</p>
--	---

Položka	Popis
<b>Predmet zmluvy a jeho stručný popis</b>	
<b>Celková cena v EUR bez DPH</b>	
<b>Miesto plnenia zmluvy</b>	
<b>Čas plnenia zmluvy</b>	od – do, mesiac/rok
<b>Vyhlásenie odberateľa (zhodnotenie uskutočnených prác podľa obchodných podmienok)</b>	
<b>Poznámky (hodnotenie podnikateľa a pod.):</b>	

V ..... dňa .....

.....  
(pečiatka a podpis oprávnenej osoby)