



Nitra nad Ipľom

**ZADÁVANIE ZÁKAZKY - súťažné podklady
(stavebné práce)**

Verejná súťaž

Predmet zákazky:

Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom.

V obci Nitra nad Ipľom, dňa 1.2.2016.

Obec Nitra nad Ipľom
Tivadar Berki, starosta

OBSAH:

A. ÚVOD

B. POKYNY K VYPRACOVANIU PONUKY

C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

D. OBCHODNÉ PODMIENKY

E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY

F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK

G. PODMIENKY ÚČASTI

- POVINNÉ PRÍLOHY:

- Príloha č. 1 NÁVRH ZMLUVY O DIELO S PRÍLOHAMI

- Príloha č. 2 NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

- FAKULTATÍVNE PRÍLOHY:

- Príloha č. 3 VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE: (VZOR)

- Príloha č. 4 ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 11 ZÁKONA O VO: (VZOR)

- Príloha č. 5 REFERENCIA V ZMYSLE § 28 ZÁKONA O VO: (VZOR)

-Príloha č. 6 – Výkaz výmer + obrazové podklady

A. ÚVOD:

Predložením svojej ponuky, uchádzač v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky vrátane všetkých častí obsiahnutých v týchto súťažných podkladoch ako výlučné podmienky zadávania zákazky a zrieka sa svojich vlastných podmienok.

Predpokladá sa, že záujemcovia dôkladne preskúmajú a rešpektujú všetky pokyny a lehoty obsiahnuté v súťažných podkladoch. Ak uchádzač nedodá všetky požadované doklady, informácie a dokumentáciu alebo ak ním predložená ponuka nebude zodpovedať podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk pri zadávaní zákazky a požiadavkám verejného obstarávateľa uvedeným v súťažných podkladoch, bude jeho ponuka vylúčená.

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska je vyhlásená v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov, v texte ďalej ako „zákon o VO“.

B. POKYNY K VYPRACOVANIU PONUKY:

1. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ:

1.1.

Obec Nitra nad Ipľom
Obec Nitra nad Ipľom, Nitra nad Ipľom 96
IČO: 00648388
Zastúpená: Tivadar Berki
Kontakt: tel: +421 474394197, email : obecobec2@gmail.com

kontaktné miesto:
Obec Nitra nad Ipľom, Nitra nad Ipľom 96
IČO: 00648388
Zastúpená: Tivadar Berki
Kontakt: tel: +421 474394197, email : obecobec2@gmail.com

(ďalej v texte ako „verejný obstarávateľ“ a „kontaktné miesto“).

2. PREDMET ZÁKAZKY

2.1. Predmetom zákazky sú stavebné práce „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“ s predpokladanou hodnotou zákazky vo výške 130 000-EUR bez DPH.

Spoločný slovník obstarávania – číselný alfanumerický kód (CPV):

Hlavný predmet

hlavný slovník: 45000000-7 - stavebné práce

2.2. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**. Nie je možné rozdeliť predmet zákazky na časti.

3. VARIANTNÉ RIEŠENIE

3.1. Neumožňuje sa predloženie variantného riešenia vo vzťahu k predmetu zákazky. Pokiaľ súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, uvedené variantné riešenie nebude zaradené do procesu vyhodnotenia ponúk.

4. MIESTO A TERMÍN PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

4.1. Miestom realizácie stavebných prác je sídlo verejného obstarávateľa.

4.2. Termín realizácie stavebných prác: Najneskôr do 22 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

5. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

5.1. Predmet zákazky sa bude financovať z Operačného programu: Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, číslo výzvy 12/PRV/2015, podopatrenie: 7.4, Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.

Aktivita 1. :investície súvisiace s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času vrátane príslušnej infraštruktúry - napr. výstavba/rekonštrukcia/modernizácia športovísk a detských ihrísk, amfiteátrův, investície do rekonštrukcie nevyužívaných objektův v obci pre komunitnú/spolkovú činnosť vrátane rekonštrukcie existujúcich kultúrnych domov.

6. DRUH ZÁKAZKY

6.1. Podrobné určenie záväzných zmluvných podmienok na realizáciu predmetu zákazky, ktoré musia byť obsiahnuté v uzatvorenej zmluve o dielo, obsahuje časť **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**, **D. OBCHODNÉ PODMIENKY** a časť **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY** týchto súťažných podkladov. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávateľa tejto súťaže.

7. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

7.1. Viazanosť uchádzača svojou ponukou je stanovená od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk, **ktorá sa končí dňa 31.05.2016.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade potreby predĺžiť primerane lehotu viazanosti ponúk.

8. PODMIENKY KOMUNIKÁCIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/UCHÁDZAČMI

8.1. Komunikácia bude **prebiehať v súlade s § 16 zákona o VO.** Za moment doručenia dôležitých písomností, s ktorými súvisí plynutie lehôt sa použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní - správny poriadok. Oznámenia a komunikáciu medzi verejným obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, elektronicky alebo telefonicky alebo ich kombináciou, vrátane osobného doručenia, výnimkou prípadov, keď súťažné podklady, výzva na predkladanie ponúk alebo zákon ustanovujú inak.

8.2. O súťažné podklady možno požiadať elektronicky, resp. prostredníctvom písomnej listinnej žiadosti doručenej na adresu kontaktného miesta, v ktorej budú záujemcom uvedené údaje o jeho mene/názve, adrese sídla/umiestnenia, adresa, na ktorú požaduje zaslať súťažné podklady a tiež kontaktná e-mailová adresa. Súťažné podklady s prílohami budú vydávané v elektronickej forme na CD/DVD nosiči (formáty .pdf, .xls/.xlsx a .doc/.docx; .dwg). **Verejný obstarávateľ uprednostňuje e-mailovú komunikáciu.**

8.3. Ak uchádzač alebo záujemca predkladá verejnemu obstarávateľovi dokumenty v listinnej podobe, predloží ich súčasne v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (CD/DVD/USB kompatibilné), pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. V prípade ak záujemca/uchádzač využije revízne postupy je záujemca/uchádzač povinný predkladať verejnemu obstarávateľovi svoje podania v písomnej listinnej podobe a to buď poštou alebo osobným dorúčením na adresu kontaktného miesta: V prípade konania o námietkach, doručuje záujemca/uchádzač okrem vyššie uvedeného aj na adresu Úradu pre verejné obstarávanie.

9. VYSVETĽOVANIE/ DOPĽŇANIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM

9.1. O vysvetlenie podmienok účasti a informácií, ktoré sú obsahom výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov môže záujemca požiadať verejného obstarávateľa na kontaktnom mieste v súlade s § 100 ods. 1 písm. e) zákona o VO, t.j. **verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch bezodkladne, najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie**, všetkým zainteresovaným záujemcom. Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená v písomnej listinnej forme **najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk**. Za písomnú formu sa pre tieto účely považuje aj doručenie e-mailom. V nevyhnutných prípadoch je verejný obstarávateľ oprávnený doplniť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, súťažných podkladoch, alebo v inej sprievodnej dokumentácii s cieľom zabezpečiť úplne a komplexné podklady potrebné na vyhotovenie ponuky uchádzačmi.

10. OBHLIADKA.

10.1. sa neuskutoční.

11. JAZYK PONUKY

11.1. Celá ponuka a tiež doklady dokumenty k nej priložené musia byť vyhotovené v štátnom - slovenskom jazyku, pokiaľ nie je určené inak. V prípade ak je niektorý doklad tvoriaci ponuku vyhotovený v inom ako slovenskom jazyku, je uchádzač povinný v ponuke predložiť aj jeho preklad do slovenského jazyka (netýka sa dokladov vyhotovených v českom jazyku). Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. **Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom (slovenskom) jazyku v zmysle § 19 ods. 3 zákona o VO.**

12. MENA A CENY PONUKY UCHÁDZAČOV

12.1. Cena uchádzača za realizáciu stavebných prác, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách (EUR) matematicky zaokrúhlená **na dve desatinné miesta**.

12.2. Ak je uchádzač platiteľ dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu (v texte zmluvy) uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena uvedená v EUR bez DPH,
- percentuálna sadzba a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena celkom uvedená v EUR vrátane DPH.

Pokiaľ uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie iba navrhovanú zmluvnú cenu celkom.

Uchádzač je povinný uviesť v ponuke informáciu, že nie je platiteľom DPH.

13. VYHOTOVENIE PONUKY

13.1. Ponuka uchádzača má byť vyhotovená v listinnej, resp. písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Verejný obstarávateľ odporúča vyhotovenie ponuky písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

13.2. **Pokiaľ nie je stanovené inak**, doklady, potvrdenia a sprievodné dokumenty ponuky, požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk na preukázanie splnenia podmienok účasti, musia byť **v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne overené kópie v listinnej podobe**. Ponuka bude predložená v listinnej podobe a musí byť podpísaná osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. Verejný obstarávateľ odporúča aby boli jednotlivé strany ponuky očíslované a tzv. zviazanie jednotlivých listov ponuky v pevnej väzbe aby bola ponuka v nerozoberateľnom stave.

14. VÝŠKA ZÁBEZPEKY

14.1. Zábezpeka ponuky **sa nevyžaduje**.

15. NÁLEŽITOSTI OBSAHU PONUKY

15.1. Záujemca/uchádzač je povinný pri predkladaní ponuky postupovať v súlade s dole uvedeným obsahom. **Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku**, pričom obálka ponuky musí byť uzatvorená, prípadne zapečatená proti nežiadúcemu otvoreniu.

15.2. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie ponuky **v jednom originálnom vyhotovení, v jednej kópii a zároveň aj v jednej elektronickej kópii** v strojovo čitateľnom formáte na **CD/DVD/USB** kompatibilnom pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.

15.3. Ponuka predložená uchádzačom **musí obsahovať** tieto dokumenty :

15.4. **OBSAH PONUKY** s uvedením **zoznamu** predložených dokladov/dokumentov (súpis podkladov/dokumentov), **podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača**, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

15.5. **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA**: obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu/zástupcov uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie - názov s adresou a sídlom banky/peňažného ústavu, číslo bankového účtu ako aj **kontaktné tel. číslo, e-mail**.

15.6. **POŽADOVANÉ DOKLADY/DOKUMENTY**, ktorými uchádzač preukazujesplnenie **podmienok účasti** vo verejnom obstarávaní, požadovaných vo výzve na predkladanie ponúk. (**Uchádzač môže/nemusí použiť pri príprave ponuky fakultatívne prílohy** týchto súťažných podkladov - Príloha č. 3 **VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE**: (VZOR), Príloha č. 4 **ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 11 ZÁKONA O VO**: (VZOR) a Príloha č. 5 **REFERENCIA V ZMYSLE § 28 ZÁKONA O VO**: (VZOR).

15.7. **DOKLADY/ DOKUMENTY/INÉ PODKLADY** ktorými uchádzač **preukazuje splnenie** požiadaviek verejného obstarávateľa na **predmet zákazky** podľa opisu predmetu zákazky - návrh riešenia v súlade s časťou C. **OPIS PREDMETU ZÁKAZKY** týchto súťažných podkladov.

15.8. **návrh ZMLUVY O DIELO** s prílohami – v jednom vyhotovení, v ktorom uchádzač zohľadní podmienky verejného obstarávateľa uvedené v časti C. **OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**, D. **OBCHODNÉ PODMIENKY** a časti E. **SPÔSÔB URČENIA PONUKOVEJ CENY** týchto súťažných podkladov.

15.9. PRÍLOHU č. 1,2,3,4,5 ZMLUVY O DIELO.

15.10. **ČESTNÉ VYHLÁSENIE SKUPINY DODÁVATEĽOV (ak relevantné)**, ktoré bude podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v uvedenej veci za každého člena skupiny, obsahom ktorého bude vyhlásenie, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov právnu formu z dôvodu riadneho plnenia zmluvy. V prípade skupiny dodávateľov, je potrebné predložiť plnomocenstvo pre jedného člena skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny. Uvedené plnomocenstvo musí byť vystavené všetkými členmi skupiny.

15.11. **NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ – príloha č. 2** týchto súťažných podkladov, ktorý musí byť podpísaný uchádzačom a vypracovaný podľa časti **F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK** a časti **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY**.

16. UCHOVANIE PONUKY A NÁKLADY NA PONUKU

16.1. Ponuky sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie z verejného obstarávania. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

17. UCHÁDZAČ OPRÁVNENÝ PREDLOŽIŤ PONUKU

17.1. Nakoľko ponuku môžu predkladať fyzické, právnické osoby/skupina fyzických alebo právnických osôb, vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne, v prípade úspešnosti ponuky **skupiny uchádzačov**, bude takáto skupina uchádzačov povinná vytvoriť právnu formu z dôvodu riadneho plnenia zmluvy o dielo. Z dokumentov, ktorými sa bude preukazovať vzniknutá právna forma musí jednoznačne vyplývať, rozsah vzájomných práv a povinností, resp., kto sa plánuje akou časťou a v akom pomere podieľať na zmluvnom plnení a taktiež skutočnosť, že všetci členovia skupiny uchádzačov sú voči verejnému obstarávateľovi zaviazaní zo záväzkov **spoločne a nerozdielne**. Doklady vo veci vzniku právnej formy predloží skupina uchádzačov (úspešná) verejnému obstarávateľovi v štádiu pred podpisom zmluvy o dielo v zmysle vyhláseného predmetného verejného obstarávania. Nepredloženie dokladov v súlade s uvedenými požiadavkami, bude verejným obstarávateľom považované za porušenie povinnosti poskytnúť riadnu súčinnosť pri uzavretí zmluvy podľa § 45 ods.9 zákona o VO.

18. PREDKLADANIE PONÚK

18.1. **Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku.** Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku a verejný obstarávateľ pristúpi k vylúčeniu každého uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

18.2 Uchádzač predloží ponuku osobne/poštovou zásielkou v listinnej podobe v súlade s bodom 19. týchto súťažných podkladov. Pokiaľ uchádzač predkladá ponuku formou poštovej zásielky je povinný predložiť ju na adresu podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov. Z časového hľadiska je uchádzač povinný dodržať lehotu na predkladanie ponúk podľa bodu 20 týchto súťažných podkladov.

18.3. Pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk, je rozhodujúci termín skutočného doručenia ponuky. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom mu bude verejným obstarávateľom vydané potvrdenie o jej prevzatí, v ktorom uvedie miesto a čas ako aj dátum prevzatia ponuky. **Verejný obstarávateľ vráti uchádzačovi ponuku ako neotvorenú, pokiaľ bude predložená po lehote na predkladanie ponúk.**

19. OZNAČENIE PONUKY

19.1. Uchádzač vloží ponuku do nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená/zapečatená aby bola chránená proti prípadnému nežiadúcemu otvoreniu iných osôb.

19.2. Na obálke ponuky je uchádzač povinný uviesť :

- **Kontaktnú adresu** verejného obstarávateľa vyhláseného verejného obstarávania podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov - kontaktné miesto.
- **Identifikačné údaje uchádzača** – názov alebo obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania a IČO),
- **Označenie „Súťaž – Neotvárať“** s označením hesla vyhláseného verejného obstarávania v znení: **„Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“.**

20. LEHOTA MIESTOPREDKLADANIA PONÚK

20.1. Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu kontaktného miesta.

20.2. **Lehota na predkladanie ponúk** je určená **vo výzve na predkladanie ponúk** vyhláseného verejného obstarávania.

Upozornenie! Uchádzač je oprávnený predloženú ponuku dodatočne ju doplniť, zmeniť prípadne späť vziať len do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

21. OTVÁRANIE PONÚK

21.1. Otváranie ponúk sa uskutoční **v termíne uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk** vyhláseného verejného obstarávania na adrese podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov, kontaktnom mieste. **Účasť na otváraní ponúk je z kapacitných dôvodov potrebné ohlásiť min. 24 hodín vopred** prostredníctvom e-mailu na adrese obecobec2@gmail.com

21.2. Verejný obstarávateľ bude pri otváraní ponúk postupovať v súlade s § 100 ods. 6 zákona o VO. **Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom**, ktorí predložia ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.

21.3. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba), sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a výpisom z obchodného registra alebo živnostenským listom. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

21.4. Na otváraní ponúk za účasti uchádzačov sa všetkým zúčastneným z predložených ponúk zverejnia obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie určených kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktoré sa dajú vyjadriť číslou, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk; ostatné údaje uvedené v ponuke sa nezverejňujú. Každá otvorená ponuka bude označená poradovým číslom v tom poradí, v akom bola predložená.

21.5. Verejný obstarávateľ **najneskôr do piatich dní odo dňa otvárania ponúk** pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, **zápisnicu z otvárania**

ponúk v zmysle § 100 ods. 6 písm. e) zákona o VO, ktorá obsahuje údaje podľa bodu 22.4 týchto súťažných podkladov.

21.6. Ak je ponuka predložená elektronicky, musí byť predložená oznámených komunikačných formátoch a oznámeným spôsobom tak, aby bola zabezpečená pred zmenou jej obsahu, vrátane kódovania a šifrovania, ak sa vyžaduje, a tak, aby obsah ponuky bolo možné sprístupniť až po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, pričom otváraním ponúk sa rozumie sprístupnenie ponuky komisii; verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ak obsah jeho ponuky nie je možné sprístupniť.

22. OBCHODNÉ TAJOMSTVO

22.1. Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač alebo záujemca poskytol; **na tento účel uchádzač alebo záujemca označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom.** Za dôverné informácie je na účely verejného obstarávania možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Ustanoveniami prvej a druhej vety nie sú dotknuté ustanovenia zákona o VO, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie SR dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v zmysle platnej legislatívy.

23. INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

23.1. Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 zákona o VO nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 zákona o VO, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.

Po vyhodnotení ponúk postupuje verejný obstarávateľ v zmysle ustanovení § 44 zákona o VO.

24. UZAVRETIE ZMLUVY

24.1. Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk podľa týchto súťažných podkladov podľa § 45 zákona o VO. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ktorých subdodávateľia podľa odseku 10 tohto zákona, ktorí sú verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi známi v čase uzavretia zmluvy, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ zároveň nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, alebo uchádzačmi, pokiaľ osoby

podľa § 27 ods. 2 zákona o VO, ktorých finančné zdroje uchádzač alebo uchádzači využili na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, alebo osoby podľa § 28 ods. 2 zákona o VO, ktorých technické a odborné kapacity uchádzač alebo uchádzači využili na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.

24.2 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi **najskôr šesťnásť deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk podľa § 44 zákona o VO**, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa § 136 ods. 3 zákona o VO alebo ak neboli podané námietky podľa § 138 zákona o VO.

24.3. Verejný obstarávateľ **v súlade s § 34 ods. 10 zákona VO určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy**. Verejný obstarávateľ požaduje aby v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia zmluvy (ak relevantné) Zhotoviteľ (úspešný uchádzač s ktorým bola uzavretá zmluva o dielo) preukázal, že subdodávateľ, ktorý sa zmenil musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o VO. Zhotoviteľ o zmene subdodávateľa je povinný informovať verejného obstarávateľa najneskôr do piatich pracovných dní pred vykonaním tejto zmeny. Pri výbere subdodávateľa musí Zhotoviteľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.

24.4. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom až po odsúhlasení procesu verejného obstarávania, resp. schválení Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v súlade so zdrojom financovania podľa bodu 5. týchto súťažných podkladov. Obe tieto podmienky musia byť splnené kumulatívne

24.5. Verejný obstarávateľ v zmysle § 34 ods.17 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy (tzv. doložka plnenia zmluvy) , týkajúce sa sociálnych hľadísk. Súvisí s plnením predmetnej zákazky a je v súlade s legislatívou EÚ a SR. Podmienka je stanovená pri dodržaní podmienky nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania a transparentnosti.

Uchádzači sa pri predložení svojich ponúk zaviazu v prípade získania zákazky tieto podmienky plniť. Osobitné podmienky zmluvy uvedené v návrhu Zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ sa zaviazá, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.

C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:

Predmetom zákazky je **Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom.**

Základné údaje charakterizujúce objekt, rekonštrukciu a modernizáciu

A/ Všeobecné údaje o objekte:

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu časti Kultúrneho domu v Obci Nitra nad Ipľom za účelom vybudovania komunitného centra.

Rekonštrukcia je zameraná na obnovovacie práce, výmenu výplní otvorov, zateplenie fasády a vytvorenie podkrovia.

Stavba je jednopodlažná, osadená v rovinatom teréne.

Budova má pôdorys tvaru písmena L .

Vstupy do objektu sú situované z príľahlej časti komunikácie a zadným vchodom z dvornej časti.

Pôvodné konštrukcie sú tvorené plnou tehľou.

Pri výstavbe objektu boli použité tradičné stavebné materiály: murované zvislé obvodové, nosné aj deliace konštrukcie, monolitické železobetónové preklady, drevené stropné trámy. Pôvodná strešná konštrukcia je valbová strecha prekrytá keramickou strešnou krytinou.

Rekonštrukčné práce si vyžadujú nasledujúce stavebné úpravy: demontuje sa krytina strechy vrátane latovania a konštrukcie krovu. Zrealizuje sa nová strešná konštrukcia z drevených trámov vrátane nadmurovania obvodových stien pre vytvorenie podkrovia. Podkrovie bude prístupné novým žb. schodiskom z prízemí budovy. Na prízemí sa vytvoria nové hygienické zariadenia, obslužné priestory, kancelária, klubovňa s kuchynským kútom a kotolňou v zadnej časti objektu. V podkroví sa vytvoria priestory pre počítačovú a prednáškovú miestnosť.

Ďalej sa prevedie výmena výplní otvorov dverí, okien a vybúranie okenného otvoru v časti kuchynky. Dverný otvor medzi sálou a kanceláriou sa vyplní murivom. V novovytvorených priestoroch 1.np sa položia nové keramické podlahy, v novobudovanom podkroví laminátová podlaha. Tiež sa zhotovia nové vnútorné omietky, maľby a nátery. Výmena výplní otvorov v zadnej časti objektu (sála, javisko), ako aj zateplenie fasády v tej časti bude financované vo vlastnej réžii obce.

Fasáda bude zateplená zateplovacím systémom Terranova, dosky z čadičovej vlny NOBASIL FKD hr. 100 mm vrátane silikón-silikátovej omietky weber.pas clean. Vykurovanie bude na pevné palivo, riešené z novovybudovanej kotolne. Zrealizuje sa kompletná vnútorná elektroinštalácia, rozvody vykurovania a zdravotníka, elektroprípojka a prípoja vody a kanalizácie.

Plošné a objemové charakteristiky objektu po rekonštrukcii:

Podlahová plocha I.N.P. – časť komunitné centrum:	123,15 m ²
Podlahová plocha II.N.P. – časť komunitné centrum:	116,03 m ²
Celková podlahová plocha – časť komunitné centrum:	239,18 m²
Zastavaná plocha objektu	: 307,29 m ²
Objem objektu po zrealizovaní	: 2151,03 m ³

B/ Architektonicko-stavebné riešenie

1/ Búracie práce

Búracie práce v súvislosti s rekonštrukciou objektu budú zahŕňať vybúranie a výmenu vonkajších výplní otvorov spolu s parapetnými doskami, oplechovaných parapetov, vybúranie okenného otvoru v časti kuchynky. Odstránenie prvkov strechy vrátane celej krytiny a všetkých klampiarskych prvkov. Odstránenie poškodených omietok stien, a malieb vnútorných miestností, a ďalšie búracie práce súvisiace s montážou nových zdravotníckych a inštalacyjnych rozvodov.

2/ Zemné práce

V súvislosti s rekonštrukciou objektu nebudú s výnimkou menších terénnych úprav poškodení zatravnovaných plôch stavebnými prácami žiadne iné zemné práce realizované.

3/ Základové konštrukcie

Základové konštrukcie jestvujúceho objektu sú tvorené jestvujúcimi monolitickými betónovými základovými pásmi pod obvodové murivá a vnútorné nosné murivá.

Nové základové konštrukcie sa pri rekonštrukcii nebudú realizovať.

4/ Zvislé nosné, obvodové a deliace konštrukcie

Jestvujúce obvodové a vnútorné nosné murivo I. N.P. s hr. 500 mm a 450 mm je tvorené tehľami CP P10M 290x140x65 mm na MVC 2,5 MPa.

Vnútorné zvislé deliace konštrukcie sú tvorené murivom s hr. 200 mm a 150 mm z plných pálených tehál CP P10M 290x140x65 mm na MVC 2,5 MPa.

Nové nosné murivo je tvorené tehľami Britterm 44 P+D P8M (440x250x238) s hr. 450 mm na MVC 2,5 MPa . / Britterm 25 P+D P8M (250x375x238) s hr. 250 mm / Britterm 11,5 P+D P8M (115x365x238) s hr. 125 mm

5/ Vodorovné nosné konštrukcie

Stropy sú nesené obvodovými a vnútornými nosnými murivami s hr. 450 mm a 500 mm, ktoré sú doplnené monolitickými železobetónovými prievlakmi a prekladmi príslušných dĺžok.

Vodorovné nosné konštrukcie sú zhotovené z betónu tr.B 170 s výstužou z betonárskej ocele 10 210 podľa pôvodného označenia.

Všetky novoosadzované okenné výplňové konštrukcie bude potrebné opatriť monolitickými železobetónovými prekladmi, resp.keramickými prekladmi Porotherm príslušných dĺžok.

6/ Strešné konštrukcie

Prestrešenie objektu je riešené šikmou valbovou strechou tvorenou keramickou strešnou krytinou.

V rámci rekonštrukcii sa demontuje pôvodná krytina strechy vrátane latovania a klampiarskych prvkov a nahradí sa novou krytinou TONDACH Mediteran 00 prírodná..

7/ Izolácie

7a/ Izolácie proti vode a zemnej vlhkosti

Podlaha v novovybudovaných priestoroch bude proti vode a zemnej vlhkosti komplexne odizolovaná hydroizolačným náterom Aqafin 2K ® Schomburg, v dvoch vrstvách.

7b/ Tepelné a zvukové izolácie

Strecha bude zateplená v úrovni krokiev a klieštín tepelnou izoláciou Nobasil MPN v hr.180mm.

Obvodový plášť bude zateplený KZS weber Terranova ®, weber.therm exclusive s využitím tepelnej izolácie z dosiek z minerálnej vlny Nobasil FKD S, rozmermi 1000x600 mm a objemovou hmotnosťou 120 kg.m^{-3} , v hr. 100 mm na štíty a priečelia. Zároveň v rámci zateplovania obvodového plášťa dôjde k zatepleniu ostení s využitím tepelnej izolácie z dosiek z minerálnej vlny Nobasil FKD s hr. 30 mm. Stupujúce monolitické železobetónové vence budú zateplené tepelnou izoláciou Nobasil ® FKD s hr. 50 mm s rozmermi 1000x600 mm ukladanou do debnenia pred samotným betónovaním.

8/ Výplňové konštrukcie

8a/ Vonkajšie výplne otvorov

Nové vonkajšie výplne otvorov (okná, vstupné dvere) budú plastové zasklené izolačným dvojsklom s hodnotou $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$.

Okná sú navrhnuté ako jednokrídlové, dvojkrídlové otváracie-sklopné. Súčasťou dodávky budú aj vonkajšie poplastované parapetné dosky.

8b/ Vnútorne výplne otvorov

Vnútorne výplne otvorov tvoria drevené plné, otváracie jednokrídlové dvere š.1240 mm, 800 mm, 900 mm a 600 mm.

9/ Podlahové konštrukcie

V rámci rekonštrukcie dôjde k výmene povrchov podláh vo všetkých miestnostiach I.NP a to pokládkou keramickej dlažby. Na II. NP laminátové veľkoplošné vlysy.

Tepelné izolácie a hydroizolácie podláh sú popísané v bode 7 – Izolácie.

10/ Úpravy povrchov

Vnútorne omietky boli zhotovené ako vápennocementové štukové s 2 x vápenným pačokom a vápennými maľbami. Fasáda je omietnutá vápenno-cementovou omietkou.

Nové vnútorné omietky - Baunit – jemná štuková omietka, 2 x vápenný pačok. Vonkajšie omietky stien budú zhotovené zo silikón-silikátovej omietky weber.pas clean s roztieranou strednozrnnou štruktúrou VR930.

11/ Klampiarske práce

Zhotovenie nových klampiarskych prvkov bude zahŕňať montáž a zhotovenie plechových prvkov strechy – oplechovanie komínového telesa, odkvapov strechy pod poistnou hydroizoláciou, pododkvapových polkruhových žlabov DN 125 mm, kruhových zvodov DN 120 mm, zhotovenie záveterných lišt a ďalších detailov strechy.

Nové klampiarske prvky budú zhotovené z oceľového pozinkovaného plechu s hrúbkou 0,60 mm.

Pri práci je nutné dodržať ustanovenia STN 73 3610.

12/ Stolárske práce

Medzi stolárske práce patrí osadenie nových obložkových zárubní pri dverách a ďalších doplnkových stolárskych konštrukcií. Stolárske konštrukcie sa napustia tenkovrstvou podkladnou lazúrou a dvojnásobnou krycou vrstvou lakovej lazúry.

13/ Zámočnícke práce

Zámočnícke práce zahŕňajú len zhotovenie a osadenie nových doplnujúcich zámočníckych konštrukcií.

Pokiaľ sa v rozpočte (výkaze výmer – samostatný dokument) alebo opise predmetu zákazky nachádzajú konkrétne výrobky alebo značka, resp. pokiaľ niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, priestorové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, realizácie stavebných prác. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite pri dodržaní uvedenej predpokladanej hodnoty zákazky.

D. OBCHODNÉ PODMIENKY:

Príloha č. 1

NÁVRH ZMLUVY O DIELO S PRÍLOHAMI

Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky verejného obstarávateľa sú obsiahnuté v návrhu zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania, resp. bude uzatvorená s víťazným uchádzačom.

Zmluva o dielo č.
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného
zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Nitra nad Ipľom
Sídlo: Obec Nitra nad Ipľom, Nitra nad Ipľom 96
Splnomocnený zástupca: Tivadar Berki
IČO: 00648388
DIČ :
Bankové spojenie:
IBAN:
E-mail: obecnitra@gmail.com
Mobil: +421 474394197
Kontaktná osoba: Tivadar Berki

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno:
Sídlo:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

Zástupca vo veciach
organizačno-technických:

IČO:
DIČ:
IČ pre DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Zápis v OR
e-mail:
Mobil:
(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, rozpočtu výkaz/výmer, ktoré sú prílohami tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet") a iných súvisiacich dokladov, a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality.
- 2.2 Stavba bude realizovaná na základe Stavebného povolenia, ktorého vydanie zabezpečuje / zabezpečí na vlastnú zodpovednosť objednávateľ. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť všetkých podkladov a dokumentácie pre zhotovenie diela, ktoré vypracoval a/alebo poskytol zhotoviteľovi na účely realizácie diela alebo na účely prípravy ponuky zhotoviteľa, ako aj za úplnosť položiek zahrnutých do Rozpočtu.
- 2.3 Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou a Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, okrem prípadu ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchylné od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť okrem prípadu, ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Svojvoľne vykonané naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote po tom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak. Pri uzatváraní dodatkov k Zmluve o dielo je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle § 10a zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.6 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe tejto zmluvy, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s kontrolným a skúšobným plánom zhotoviteľa odsúhlaseným objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením, s ktorým sa zhotoviteľ podrobne oboznámil), a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto zmluvy o dielo, ako aj vydanými po podpise tejto zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi.

- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópii prevzal stavebné povolenie, ktoré je potrebné pre vykonanie diela.
- 2.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho príjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
- 2.9 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“, zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania podlimitných zákaziek podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok III.
ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:
začatie realizácie diela: odovzdaním staveniska do 10 dní odo dňa
 nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
ukončenie realizácie: do 22 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy

Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.

- 3.2 Postupové (priebežné) termíny realizácie diela môže objednávatel' určiť po prerokovaní a dohode so zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľ'a s plnením termínov uvedených odseku 3.1. tohto článku. Včasnosť realizácie diela je podmienená riadnou a včasnou súčinnosťou objednávatel'a potrebnou na realizáciu diela.

Článok IV. CENA

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH: EUR

DPH 20%: EUR

Cena celkom vrátane DPH: EUR

- 4.2 K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase jednotlivjej fakturácie.
- 4.3 V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela z rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.4 K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Rozpočet je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie – fakturuje sa spätne za kalendárny mesiac, maximálne však do výšky 50% ceny o dielo.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Vykonané navyše práce pôvodne nezahrnuté v Rozpočte budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
- 5.3 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od ich doručenia objednávateľovi, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú, že všetky práva a povinnosti nie sú vo vzájomnom hrubom nepomere. Povinnosť platby sa považuje za súčinnosť objednávateľa pre realizáciu diela; o dobu omeškania objednávateľa s úhradou platieb podľa tejto zmluvy sa predlžujú termíny realizácie diela.
- 5.4 Faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach. Každá faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
 - označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - označenie diela,
 - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
 - dátum dodania tovaru alebo služby,
 - názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
 - pečiatku a podpis objednávateľa a odborného technického dozoru objednávateľa
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s foto dokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 10 digitálnych fotografií. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry, budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr- pre účely žiadostí o NFP. Kumulatívne súpisy vykonaných prác s ocenením podľa rozpočtu bude zhotoviteľ vytvárať len pre účely sledovania čerpania rozpočtu objednávateľovi. K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude

obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.

- 5.5 Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po odovzdaní diela objednávateľovi na základe príslušného preberacieho protokolu celej stavby „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“ objednávateľ sa zaväzuje podať žiadosť o kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od odovzdania diela objednávateľovi a v kolaudačnom konaní riadne postupovať. Po vystavení záverečnej faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania objednávateľa za uspokojené.
- 5.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie realizačnej záruky (kaucie). Na zabezpečenie kvality realizovaného diela je zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy objednávateľa zložiť na účet objednávateľa finančnú zábezpeku na plnenie zmluvy ako realizačnú záruku na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy úplne, včas a kvalitne, resp. predložiť objednávateľovi bankovú záruku.
- 5.7 Podmienky realizačnej záruky - Realizačná záruka (kaucia) bude slúžiť na garanciu vecného a finančného plnenia harmonogramu realizácie, odovzdanie príslušných dokladov a certifikátov, dodržanie kvality diela, odstránenie závad, dodržanie zmluvných podmienok a vymožitelnosť zmluvných pokút a sankcií.
- 5.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo písomne vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie kaucie, resp. predloženie bankovej záruky.
- 5.9 Výška kaucie je stanovená ako 30 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 5.10 Objednávateľ je povinný vrátiť zhotoviteľovi kauciu resp. jej zostatok po častiach nasledovne:
- a) do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu – 95% kaucie,
 - b) do 3 dní odo dňa uplynutia záruky na dielo - zostávajúcu sumu kaucie zníženú o poplatky za otvorenie, vedenie a zrušenie účtu, za výpisy z účtu a daň z úrokov a po zohľadnení použitia jej časti; úroky bankové úroky prirastené k sume kaucie patria zhotoviteľovi.
- 5.11 Objednávateľ je oprávnený použiť kauciu na úhradu splatných záväzkov zhotoviteľa, najmä, avšak nielen, na úhradu nákladov potrebných na odstránenie väd, ak zhotoviteľ riadne a včas vady neodstráni, na úhradu škody vzniknutú objednávateľovi, na úhradu zmluvných pokút, na úhradu pokút, ktoré budú udelené objednávateľovi príslušnými štátnymi alebo inými orgánmi v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa a pod. Použitie akejkoľvek časti kaucie objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi a to vrátane zdôvodnenia.
- 5.12 V prípade, ak v dôsledku použitia kaucie v čase do odovzdania diela sa jej výška zníži na menej ako 90% jej pôvodnej výšky, je zhotoviteľ povinný ju na písomnú výzvu objednávateľa doplniť do pôvodnej výšky a to aj opakovane.
- 5.13 Podmienky bankovej záruky - Banková záruka poskytnutá zhotoviteľom bude vo výške zodpovedajúcej podmienke zloženej realizačnej záruky (kaucie), t.j. 30 % z celkovej ceny diela bez DPH. Banková záruka slúži objednávateľovi na zabezpečenie splnenia všetkých záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
- a) banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
 - b) banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,

- c) banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,
 - d) banková záruka sa zníži o 95% do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu,
 - e) znížená banková záruka podľa písm. d) zanikne uplynutím 3 dní po kolaudácii a odstránení kolaudačných závad.
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť cenu jednotlivých plnení, ktoré mu objednávateľ podľa tejto zmluvy poskytne (v primeranej a obvyklej sume) alebo namiesto neho na náklady zhotoviteľa vykoná (napr. čl. VI. ods. 6.3, ods. 6.4), ako i zmluvné pokuty, na základe faktúry objednávateľa, ktorej splatnosť je 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.15 Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.16 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že zohľadniac objednávateľom predložený výkaz výmer
- 5.16.1 do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti huku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.),
 - 5.16.2 pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
 - 5.16.3 do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela, popr. ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať,
 - 5.16.4 u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadné potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,
 - 5.16.5 mu je známe, že dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt si v prípade potreby obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti objednávateľa,
 - 5.16.6 mu je celkom a podrobne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdaje a práce navyše, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu diela vrátane príloh a zodpovedne a dôkladne si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu, vyhodnotil ich a zakalkuloval do ceny diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika,
 - 5.16.7 zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s Rozpočtom, ktorý je záväzný.
- 5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplattených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného

potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

Článok VI. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s dokladmi, ktoré predložil objednávateľovi ako náležitosti ponuky k predmetu zákazky, t.j. záväzný návrh organizácie výstavby, záväzný opis zabezpečenia stavebných prác pracovníkmi, harmonogram výstavby, zoznam strojového vybavenia, zoznam subdodávateľov. Uvedené doklady sa podpisom zmluvy stanú prílohou tejto zmluvy.

6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

....., ako stavebno-technický dozor (za objednávateľa)
....., ako stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa

Stavebno-technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších úsekových stavebno - technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“

6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja,) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objednávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strpieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné.

6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.

- Ako súčasť staveniska je zhotoviteľ povinný vytvoriť vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby. Pokiaľ sú k dispozícii takéto priestory u objednávateľa, ten ich môže ponúknuť a následne prenajať zhotoviteľovi.
- Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.

- V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratím staveniska zhotoviteľom.
- Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
- Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
- Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí zhotoviteľ.
- Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je zodpovedný za omeškanie s plnením.
- Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
- Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných svojich subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.

- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
- 6.5 Práce na pracovisku začínajú a končia na základe pracovného času určeného zhotoviteľom, pričom tento sa zaväzuje rozvrhnúť pracovný čas svojich zamestnancov príp. subdodávateľov tak, aby dodržal termín ukončenia realizácie diela v zmysle čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy. Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.
- 6.6 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými prístrojmi a ochrannými

pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.

- 6.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok. Zápis o nedodržaní príslušnej povinnosti sa zapíše do knihy kvality, environmentu a BOZP, ktorú na stavenisku vedie zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom. Objednávateľ zvolá koordinačnú poradu písomnou formou aspoň 2 dni vopred. Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania koordinačnej porady doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie.
- 6.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškani.
- 6.11 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatíu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to

- riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje a nezistí základy na vykonaných prácach.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti diela alebo celého diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť diela alebo celé dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 6.14 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
- 6.15 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6.18 tohto článku; dôvodom na odmietnutie prevzatia diela však nebudú vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela.
- 6.16 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 6.17 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 6.18 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených väd a nedorobkov,
 - dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
 - údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je

- objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie za primeraných a obvyklých cenových podmienok u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
- 6.20 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
- 6.21 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.
- 6.22 Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy a to výlučne z objektívnych príčin stojacich mimo vôle objednávateľa. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy a nahradiť mu aj cenu materiálu podľa tejto zmluvy – cena materiálu obstaraného avšak nezabudovaného do diela, ktorý bude následne odovzdaný objednávateľovi. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.
- 6.23 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že má k dispozícii výrobné živичných zmesí, ktoré budú použité pri realizácii predmetu zákazky vo vzdialenosti max. do 30 km od budúceho staveniska, resp. zhotoviteľ zodpovedá, za skutočnosť, že vzhľadom na dovoznú vzdialenosť a predpokladané teplotné podmienky v čase pokládky živичných zmesí budú dodržané pracovné teploty pri ich rozprestieraní v zmysle platných STN a Technických podmienok na opravy základných typov porúch vozoviek vydaných Ministerstvom doprav, pôšt a telekomunikácií SR.

Článok VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia celej stavby „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“. Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom“ zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 7.4 Objednávateľ" je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi písomne najneskôr do 15 dní od jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávatelom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávatelom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávatelom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávatela inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 7.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávatela inak.
- 7.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 7.6 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

Článok VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas z dôvodov, za ktoré zodpovedá, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávatela s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 V prípade, ak zhotoviteľ po výzve objednávatela nezloží na účet objednávatela do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia výzvy finančnú zábezpeku ako realizačnú záruku, resp. nepredloží bankovú záruku v zmysle čl. V. ods. 5.6 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý začatý deň omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávatela po jeho výzve príslušnú kauciu, resp. nepredloží bankovú záruku ani do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety, bude sa toto považovať za podstatné porušenie zmluvy s právom odstúpenia od zmluvy zo strany objednávatela.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávatelom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.6 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávatela písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 330,- EUR

za každé nasledujúce preukázateľné porušenie takejto povinnosti uvedenej v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy zhotoviteľom resp. pracovníkmi zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

- 8.7 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť čl. VI. ods. 6.24 v takom prípade má objednávatel' nárok zmluvnej pokuty vo výške 30 000 EUR.
- 8.8 Ak objednávatel' zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávatel'a je oprávnený vykázat' ju zo staveniska a objektu stavby.
- 8.9 Ak zhotoviteľ z dôvodov na svojej strane nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. VI. ods. 6.21 tejto zmluvy, má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vypratáním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.10 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávatel'ovi súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. V. ods. 5.1 tejto zmluvy, má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.11 Ak zhotoviteľ riadne a včas bez právneho dôvodu neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom napriek tomu, že objednávatel' tieto výkony v rámci ceny diela zaplatil zhotoviteľovi, má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% zo sumy zhotoviteľom riadne a včas nevyplatenej svojim subdodávateľom.
- 8.12 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IX.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávatel'.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávatel'ovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávatel'ovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia stavby nedodržaním termínu ukončenia stavby zo strany zhotoviteľa s výnimkou omeškania z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá (napr. udalosti vyššej moci, nedostatok súčinnosti objednávatel'a a pod.). Za škodu spôsobenú objednávatel'ovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávatel'ovi ako dôsledok nedodržania harmonogramu ukončenia stavebných prác. Objednávatel' je oprávnený na pokrytie takto vzniknutej škody, v prípade jej neuhradenia zhotoviteľom na základe prvej výzvy objednávatel'a, následne využiť realizačnú záruku (kauciu), resp. bankovú záruku zriadenú zhotoviteľom podľa čl. V., bodu 5.6 tejto zmluvy.

Článok X.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu zaplatenie ceny diela v rozsahu jeho vykonania, spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
- ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa realizačnú záruku, resp. bankovú záruku podľa čl. V. ods. 5.6 a v dodatočnej lehote podľa čl. VIII. ods. 8.3 tejto zmluvy,
 - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
 - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 30 dní,
 - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa, ktorá však nebude kratšia ako 30 dní (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
 - ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce ani 15 pracovných dní od v lehoty uvedenej v čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, opakovane porušil určitú povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce najmenej dve porušenia takejto určitej povinnosti uvedených v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác podľa tejto zmluvy a to ani v dodatočnej lehote 10 pracovných dní,
 - ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu a to ani v dodatočnej lehote 15 pracovných dní,
 - ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
 - ak zhotoviteľ ani do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty uvedenej v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou pri realizácii diela.
- 10.4 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
- 10.5 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. ods. 5.4 tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, pričom toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade čl. V. ods. 5.11 tejto zmluvy.
- 10.6 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.

- 10.7 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z vád diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávatel' nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávatel'a previesť bez zbytočného odkladu na objednávatel'a vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.
- 10.8 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa má objednávatel' nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
- 10.9 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávatel' nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške nevyčerpaného nenávratného finančného príspevku.

Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávatel'a a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávatel'a. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
- 11.3 Verejný obstarávateľ v zmysle § 34 ods.17 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, a to, že Zhotoviteľ sa zaviazal, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.
- 11.4 Každá zmluva o subdodávke (ak relevantné) musí byť uzatvorená v písomnej forme a len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávatel'a. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľ'a ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke. Uchádzač musí uviesť
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
 - obchodné meno navrhovaného subdodávateľ'a,
 - predmet subdodávky,
 - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške rozpočtových nákladov diela, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ o tom predloží doklad objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy. Pre prípad, že zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia poistnej zmluvy, na základe ktorého by mal poisťovateľ právo poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa poistnej zmluvy, objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti zhotoviteľa ako poisteného alebo poisťníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa poistnej zmluvy.
- Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 12.2 Na stavbe budú uskutočnené len tie stavebné práce, ktoré určí objednávateľ na základe oprávnenosti výdavkov projektu, v rozsahu výkazu výmer, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa z prostriedkov štrukturálnych fondov a vlastných finančných zdrojov. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov bude táto zmluva formou upravenou v ods. 12.3 tejto zmluvy upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
- 12.3 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 12.4 Táto zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou najskôr dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP. V zmysle platnej legislatívy nie skôr než dňom nasledujúcim po povinnom zverejnení tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
- 12.7 Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
- 12.8 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého prístupu a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný

alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

Článok XIII.

KONTROLA, AUDIT/OVERENIE NA MIESTE

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu/overovania na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy. Prijímateľ je počas výkonu kontroly/auditu/overovania na mieste povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/auditu/overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/auditu/overovania na mieste.
- 13.3 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overovanie dodávaného tovaru, prác a služieb na mieste realizácie diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
- 13.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú oprávnené:
- vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov Prijímateľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - požadovať od objednávateľa a zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/auditu/overovania na mieste a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste.
- 13.5 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
- Objednávateľ a ním poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 13.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly/auditu/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste. Objednávateľ je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.
- 13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP poskytnúť oprávneným osobám všetku

potrebnú súčinnosť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, počas ktorej dôjde počas realizácie predmetu tejto zmluvy.

V dňa

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

Prílohy:

1. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou v papierovej podobe
2. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou na CD/DVD
3. harmonogram prác
4. projektová dokumentácia
5. časový plán výstavby s predpokladaným začiatkom výstavby rozpracovaný na jednotlivé pracovné úkony a aktivity, spracovaný vo forme Granttovho diagramu alebo v ekvivalentne deskriptívnej forme

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, pokiaľ sa budú zmluvné podmienky obsiahnuté v návrhu záväzných zmluvných podmienok predložených uchádzačom vymykať obvyklým zmluvným podmienkam, budú verejného obstarávateľa znevýhodňovať alebo budú v rozpore s týmito súťažnými podkladmi a výzvou na predkladanie ponúk.

Návrh zmluvy o dielo je nemenný, resp. do uvedenej zmluvy nie je možné zapracovať zmeny v rozpore s týmito súťažnými podkladmi, ktoré by upravovali rozsah zmluvných povinností v neprospech verejného obstarávateľa, zvyšovali by cenu realizácie stavebných prác alebo zmeny, ktoré by iným zásadným spôsobom upravovali obsah tejto zmluvy. Uskutočnenie vyššie uvedených zmien záväzných zmluvných podmienok uchádzačom/uchádzačmi bude verejným obstarávateľom hodnotené ako nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si dovoľuje upozorniť, že akceptovateľné sú výhradne tie sankčné mechanizmy za porušenie povinností verejného obstarávateľa, ktoré sú obsiahnuté v návrhu zmluvy o dielo týchto súťažných podkladov.

E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY:

Ponuková cena (zmluvná) musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná a musia v nej byť zahrnuté všetky náklady a činnosti spojené s realizáciou predmetu zákazky v zmysle časti **D. OBCHODNÉ PODMIENKY** týchto súťažných podkladov.

Ponuková cena sa viaže na predmet zákazky v zmysle časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY** týchto súťažných podkladov.

Ponukovú cenu je potrebné uviesť v EUR s presnosťou na dve desatinné miesta celkom vrátane DPH, z toho DPH a bez DPH v požadovanom rozdelení.

Uchádzač je povinný uviesť informáciu, či je alebo nie je platiteľ DPH.

Ponúkaná cena musí byť zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK:

Kritériom hodnotenia ponúk je v zmysle § 35 ods. 1 písm. b) zákona o VO:

Najnižšia cena s DPH celkom v EUR s DPH.

V prípade ak uchádzač nie je platca DPH upozorní na túto skutočnosť vo svojej ponuke.

Uchádzač vyplní doleuvedenú tabuľku na hodnotenie ponúk „**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**“, ktorá je súčasťou súťažných podkladov. Tabuľka musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaná každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ:

Verejné obstarávanie: Podlimitná zákazka bez použitia elektronického trhoviska

Názov zákazky: Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom

Verejný obstarávateľ: Obec Nitra nad Ipľom

Obchodné meno uchádzača:

.....

Sídlo/miesto podnikania uchádzača:

.....

IČO uchádzača:

.....

Kontaktná osoba uchádzača:

.....

..

Kritérium	Cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR) ¹	Celková cena s DPH (EUR)
Cena (celková zmluvná cena stanovená v EUR s DPH za predmet obstarávania)			

Vypracoval:

.....
Podpis uchádzača

V dňa

¹ Ak uchádzač nie je platcom DPH, vyplní „-“

G. PODMIENKY ÚČASTI:

Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní sú stanovené a zverejnené vo Výzve na predkladanie ponúk č. **2939 - WYP** zverejnenej vo vestníku č. 24/2016 zo dňa 04.02.2016

Uvedené podmienky účasti je potrebné splniť v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a preukázať v súlade s týmito súťažnými podkladmi a v súlade so zákonom o VO.

Fakultatívne prílohy, možné vzory pre uchádzačov:

Príloha č. 3

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE:

(VZOR)

Obchodné meno uchádzača:

.....

Sídlo/miesto podnikania uchádzača:

.....

IČO uchádzača:

.....

Vyhlásenie uchádzača

Ja dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača čestne vyhlasujem, že:

- a) súhlasím bez výhrady a obmedzenia s podmienkami súťaže určenými verejným verejný obstarávateľom a akceptujem v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch, ktoré sú záväzným právnym dokumentom pre dodanie predmetu zákazky,
- b) všetky údaje vo všetkých dokladoch v ponuke sú pravdivé a úplné
- c) predkladám iba jednu ponuku
- d) že splníme požiadavky na predmet zákazky, ktoré sú definované v opise predmetu zákazky.

Vypracoval:

.....
Podpis uchádzača

V dňa

ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 11 ZÁKONA O VO:

(VZOR)*

[doplniť názov uchádzača], zastúpený [doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu] ako uchádzač, ktorý predložil ponuku v rámci postupu zadávania podlimitnej zákazky (ďalej len „súťaž“) vyhláseného verejným obstarávateľom **obcou Nitra nad Ipľom** (ďalej len „verejný obstarávateľ“) na stavebné práce „Rekonštrukcia časti Kultúrneho domu na Komunitné centrum v obci Nitra nad Ipľom (ďalej len „predmet zákazky“), týmto

čestne vyhlasujem,

že podmienku účasti v zmysle zadávacích podmienok Výzvy na predkladanie ponúk spĺňam v čase predloženia ponuky.

Zároveň vyhlasujem, že v prípade, ak bude splnená podmienka podľa § 44 ods. 1 zákona o VO, predložím verejnému obstarávateľovi v súlade s týmto ustanovením doklady preukazujúce splnenie tejto podmienky účasti v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

Toto čestné vyhlásenie vydávam s vedomím, že všetky doklady, ktorými preukazujem splnenie podmienok účasti musia odrážať skutočný stav v čase, v ktorom sa predkladám ponuku do tejto súťaže. To platí aj pre doklady, ktoré budú predkladané v zmysle § 44 ods. 1 zákona o VO v nadväznosti na toto čestné vyhlásenie.

V [doplniť miesto] dňa [doplniť dátum]

.....

[doplniť podpis]

* Pokiaľ uchádzač čestným vyhlásením chce preukázať splnenie viacerých podmienok účasti, predloží čestné vyhlásenie podľa tohto vzoru osobitne za každú jednotlivú podmienku účasti.

REFERENCIA V ZMYSLE § 28 ZÁKONA O VO:

(VZOR)*

Referencie

<p>Názov a sídlo verejného obstarávateľa / odberateľa/objednávateľa:</p> <p>Identifikačné číslo (IČO):</p> <p>Kontaktná osoba: Tel. kontakt: E-mail:</p>	<p>Názov a sídlo podnikateľa/zhotoviteľa/uchádzača:</p> <p>Identifikačné číslo (IČO):</p> <p>Registračné číslo v zozname podnikateľov: (ak je zapísaný)</p>
--	---

Položka	Popis
Predmet zmluvy a jeho stručný popis	
Celková cena v EUR bez DPH	
Miesto plnenia zmluvy	
Čas plnenia zmluvy	od – do, mesiac/rok
Vyhlásenie odberateľa (zhodnotenie uskutočnených prác podľa obchodných podmienok)	
Poznámky (hodnotenie podnikateľa a pod.):	

V dňa

.....
(pečiatka a podpis oprávnenej osoby)