

Preberajúca organizácia názov a sídlo (pečiatka)  <b>Obec Dunajská Lužná</b> <b>Jánošíkovská 466/7</b> <b>900 42 Dunajská Lužná</b>	<b>ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ</b> budovy alebo stavby [alebo jej dokončenej časti]		Číslo zápisu
Dátum začatia preberacieho konania  <b>27.03.2015</b>	Názov budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)  <b>„Modulový pavilón ZŠ Dunajská Lužná“</b>		
Popis  Dunajská Lužná, k.ú. N. Košariská, pozemok reg. „E“ parc. č. 241 Výstavba nového samostatného pavilónu ZŠ - 8 tried pre 176 žiakov vrátane výstavby IS a spevnených a prístupových plôch.			
Zodpovedný stavbyvedúci <b>Tibor Ragan</b>	Zhotoviteľ, prípadne predchádzajúci správca alebo vlastník <b>RIKOSTAV Container, s.r.o., Kobylnice 6 – Prešovská 4, 087 01 Giraltovce</b>		
Generálny projektant  <b>ateliér – m, Boženy Nemcovej 1, 093 01</b> <b>Vranou nad Topľou</b>	Projektanti ucelených častí  <b>Ing. Arch. Marek Záhorák – 1383 AA a Ing. Marek Fenik</b>		
Technický dozor investora <b>Juraj Kubiček 03922*10*</b>			
Číslo a názov stavby <b>„Modulový pavilón ZŠ – Dunajská Lužná“</b>			
Stavebné povolenie č.j. <b>SÚ-105-509/2827/2014/3/Šin</b>	zo dňa: <b>7.8.2014</b>	vydala: <b>Rovinka</b>	
Zmluva: č. j. 137-14-04-1	zo dňa: 24.10.2014		
Dátum začatia prác podľa zmluvy o dielo	Dátum skutočného začatia prác  <b>17.11.2014</b>	Dátum dokončenia prác podľa zmluvy <b>11.01.2015</b> :	

Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia

**Odstrániť nedostatky uvedené v tomto zápise**

Dohoda o zabezpečení staveniska tak, aby bola možná bezpečná prevádzka odovzdaného objektu		
<b>Bezpečná prevádzka odovzdávaného objektu je možná</b>		
Termín úplného vyprázdnenia staveniska <b>Stavenisko vyprázdnené 18/3/2015, realizované aj teréne úpravy.</b>		
Ďalšie dohodnuté podmienky, napr. dohoda o vysporiadaní vzájomných práv a nárokov		
<b>Budú riešené dodatkom zmluvy – % zábezpeka z ceny diela (bez DPH) na budúce opravy.</b>		
Údaje o prevzatí dokumentácie <b>1x Rikostav, 1 x Obec Dunajská Lužná,</b>		
Projektová dokumentácia a dokumentácia geodetických prác upravené podľa skutočného stavu prevedenia		
<b>Zabezpečuje a doloží zhotoviteľ – Rikostav, s.r.o. investorovi stavby do termínu kolaudácie</b>		
Písomné doklady vydané v priebehu realizácie výstavby		
<b>Revízne správy elektro, plyn, bleskozvod</b> <b>PD skutočného prevedenia – nie sú rozdiely oproti PD k stavebnému povoleniu</b> <b>Geodetické predrealizačné zameranie + CD (porealizačné zameranie stavby zabezpečí a doloží RIKOSTAV, s.r.o.!!!)</b> <b>Podklady ku kolaudácií - bez tlakových skúšok vody a kanalizácie</b>		
Archívne údaje o dokumentácii		
<b>Dokumentáciu archivuje prevádzkovateľ, ktorému boli doklady k dnešnému dňu odovzdané</b>		
Cena podľa zmluvy o dielo a dodatkov: Dodatkom bude % zábezpeka		<b>397.469,58 € s DPH</b>
Dôvody pre zľavu z ceny a jej čiastka		<b>0</b>
Cena po odpočítaní zľavy	<b>SPOLU</b>	<b>397.469,58€ s DPH</b>

<p>⁂</p> <p>Dôvody nedodržania lehôt začatia a dokončenia dodávky</p> <p><b>Vplyvy počasia – časté nepriaznivé poveternostné podmienky, neskoršie dokončenie prác techn. infraštruktúry zo strany obce</b></p>
--

<p>Odchýlky od schváleného projektu</p> <p><b>nie sú.</b></p>
<p>Zhodnotenia akosti vykonaných prác a ich porovnanie s technickými podmienkami</p> <p><b>Práce boli vykonané podľa platných technických noriem, v súlade s bezpečnostnými podmienkami a v zmysle schválenej PD – okrem dlažby v chlapčenských toaletách / nie je protišmyková./</b></p>
<p><b>Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a ich väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí</b></p> <p>1. keramická dlažba v toaletách (zelená) – je šmykl'avá – z dôvodu bezpečnosti žiadame vymeniť za druh ako v (červených) toaletách – protišmyková úprava!!!</p>
<p>Dohoda o opatreniach a lehotách pre odstránenie nedorobkov a väd</p> <p>Nedorobky budú odstránené.</p>
<p>Dohoda o zabezpečení prístupu zhotoviteľa do objektu za účelom odstránenia nedorobkov a väd</p> <p><b>nie je potrebná</b></p>

Čiastka pozastavená podľa zmluvy o dielo	<p>Ku dňu začatia preberacieho konania boli uhradené čiastkové faktúry v hodnote €:</p> <p><b>278.660,10€</b></p>	Konečnú faktúru na dodávku vystaví zhotoviteľ do:
<p>Záručná lehota (konečný dátum)</p> <p><b>60 mesiacov na práce – stavebná časť a podľa záručných listov na zabudované predmety</b></p>		
Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohoto zápisu		

Vyjadrenie účastníkov konania






Stavba bola vyhotovená podľa schválenej PD overenej v stavebnom konaní, pri dodržaní platných TN a PP.

Dátum skončenia preberacieho konania

13.04.2015

Schválil vedúci investičnej výstavby

Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia objednávateľa preberajú dodávku zmluvy o dielo:

Zástupcovia zhotoviteľa	Mená a priezviská	Funkcie	Podpis
Zástupcovia zhotoviteľa <b>RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o.</b>	<b>Tibor Ragan</b>	Vedúci výroby a stavby 	
Zástupcovia investora : <b>Obec Dunajská Lužná</b>	<b>Štefan Jurčík</b> <b>Ing. N. Hudák</b>	starosta obce referent investičnej výstavby	
	<b>Juraj Kubíček</b>	stavebný dozor investora 	
Zástupcovia budúceho užívateľa <b>ZŠ Dunajská Lužná</b>	<b>Iveta Slobodníková</b>	riaditeľka základnej školy	
Ostatní účastníci konania			

Rozdelovník

orig.: Investor a Zhotoviteľ stavby – Rikostav Container, s.r.o.

co: ZŠ – Dunajská Lužná