

Verejný obstarávateľ :
Obec Malé Chyndice 41, 951 54 Malé Chyndice

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY

podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky

Modernizácia a prístavba Domu Smútku

Vydané v Malých Chyndiciach dňa 25.1.2016

So súťažnými podkladmi súhlasí: Eva Belančíková v.r.

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

A.1 Pokyny pre záujemcov

- Časť I.
Všeobecné informácie
- Časť II.
Komunikácia a vysvetľovanie
- Časť III.
Príprava ponuky
- Časť IV.
Predkladanie ponúk
- Časť V.
Otváranie a vyhodnotenie ponúk
- Časť VI.
Uzavretie zmluvy

A.2 Podmienky účasti uchádzačov

A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia

B.1 Opis predmetu zákazky

B.2 Spôsob určenia ceny

B.3 Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky

Návrh zmluvy

Príloha č. 1: Krycí list

Príloha č.2: Nevyplnený výkaz výmer /zadanie/

D/ Projektová dokumentácia

A.1 POKYNY PRE ZÁUJEMCOV

Časť I.

Všeobecné informácie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Komplexnosť realizácie
4. Zdroj finančných prostriedkov
5. Druh zákazky
6. Miesto a termín realizácie predmetu zákazky
7. Variantné riešenie
8. Platnosť ponuky, predloženie ponuky

Časť II.

Komunikácia a vysvetľovanie

9. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi
10. Vysvetľovanie

Časť III.

Príprava ponuky

11. Jazyk ponuky
12. Obsah ponuky
13. Mena a ceny uvádzané v ponuke
14. Vyhotovenie ponuky, Zábezpeka

Časť IV.

Predkladanie ponúk

15. Označenie obalov listinných ponúk
16. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
17. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

18. Otváranie ponúk
19. Preskúmanie ponúk, oprava chýb, vysvetľovanie ponúk
20. Mena na vyhodnotenie ponúk
21. Vyhodnotenie ponúk

Časť VI.

Uzavretie zmluvy

22. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk
23. Uzavretie zmluvy

Časť I. Všeobecné informácie

1 Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Obec Malé Chyndice

IČO: 00399434

Sídlo organizácie: Obecný úrad Malé Chyndice č. 41, 95154 Malé Chyndice

Kontaktné miesto a osoba: tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk bod I.1.A .I/

Kontakty pre ďalšie informácie: tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk.

2 Predmet zákazky

2.1 Názov predmetu zákazky: Modernizácia a prístavba Domu Smútku

2.2 Stručný opis predmetu zákazky:

Tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk. Detailná špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v časti B.1 Opis predmetu zákazky.

2.3 Kód predmetu zákazky podľa CPV:

Tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk.

3 Komplexnosť predmetu zákazky

Uchádzač predkladá ponuku na celý predmet zákazky.

4 Zdroj finančných prostriedkov a hlavné podmienky financovania

Tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk : Obstarávanie je financované z vlastných zdrojov a z prostriedkov fondov Európskej Únie : Program rozvoja vidieka SR 2014-2020

5 Druh zákazky

5.1 Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na realizáciu požadovaného predmetu zákazky tvorí časť B.3 Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky, B.1 Opis predmetu zákazky a B.2 Spôsob určenia ceny.

6 Miesto a termín dodania predmetu zákazky

6.1 Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky:

➤ Tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk.

6.2 Trvanie zmluvy alebo lehota na skončenie dodávky:

➤ Tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk.

7 Variantné riešenie

Neumožňuje sa predloženie variantného riešenia. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

8 Platnosť ponuky, predloženie ponuky

8.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 30.4.2016.

8.2 Uchádzač môže predložiť z hľadiska obsahu iba jednu ponuku, ktorú predkladá v listinnej forme. Uchádzač, ktorý predkladá ponuku, nemôže byť aj členom skupiny, ktorá predkladá ponuku v tomto verejnom obstarávaní. Obsah ponuky musí byť totožný s obsahom požadovaným podľa týchto súťažných podkladov.

8.3. Pokiaľ ide o listinnú ponuku, uchádzač doručí ponuku v uzavretom obale poštovou zásielkou alebo osobne na adresu verejného obstarávateľa, v oboch prípadoch v lehote na predkladanie ponúk. V prípade, ak uchádzač predloží takúto ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je pre splnenie termínu na predkladanie ponúk rozhodujúci termín doručenia ponuky na miesto na to určené, nie termín odovzdania ponuky na poštovú prepravu. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom, bude vydané uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.

8.4. Ak predložená ponuka nebude spĺňať obsah a náležitosti stanovené pre ponuku vzhľadom na predmet zákazky v týchto súťažných podkladoch v plnom rozsahu, bude uchádzač zo súťaže vylúčený.

Časť II.

Komunikácia a vysvetľovanie

9 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami

9.1 Komunikácia a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, uchádzačmi sa uskutočňuje písomne prostredníctvom pošty, faxom alebo prostredníctvom e-mailu v slovenskom jazyku a tiež prostredníctvom profilu verejného obstarávateľa.

9.2. Štandardne sa komunikuje listinnou formou, doručenou poštou alebo osobne. Komunikácia emailom alebo faxom je taktiež akceptovateľná.

10 Vysvetľovanie

10.1 Vysvetlenie údajov uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch bude poskytnuté do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie, záujemca môže požiadať o vysvetlenie najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

Časť III.

Príprava ponuky

11 Jazyk ponuky

11.1 Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty sa budú predkladať v slovenskom jazyku.

11.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku.

12 Obsah ponuky

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

12.1.1 základné údaje o uchádzačovi, t.j. obchodný názov a sídlo uchádzača alebo miesto podnikania, meno a funkcia štatutárneho orgánu, IČO, DIČ, bankové spojenie

(názov, adresa a sídlo peňažného ústavu), číslo účtu, kontaktné telefónne číslo, číslo faxu,(predkladá sa ako súčasť listinnej ponuky)

12.1.2 potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti v súťaži, požadované vo Výzve na predkladanie ponúk prostredníctvom ktorej bola vyhlásená súťaž a podľa časti súťažných podkladov A.2 Podmienky účasti uchádzačov .
Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa požiadaviek uvedených v bodoch III.1.1., III.1.2. a III.1.3. Výzvy na prekladanie ponúk a kapitole A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV týchto súťažných podkladov. Uchádzač tvorený skupinou dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 31 zákona.

12.1.3 Čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s osobitnými podmienkami, ktorým podlieha plnenie zmluvy, uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch

12.1.4 Čestné vyhlásenie uchádzača, že poskytne verejnému obstarávateľovi zmluvnú voľnosť na úpravu zmluvy podľa požiadaviek poskytovateľa NFP.

12.1.5 Čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so zmluvnými podmienkami podľa návrhu zmluvy v týchto súťažných podkladoch.

12.1.6 Vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých predložených dokladov a údajov podpísané osobou oprávnenou konať v mene uchádzača

12.1.7 Čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí so zmluvnými podmienkami podľa návrhu zmluvy v súťažných podkladoch

12.1.8 Vyplnený krycí list, s návrhom na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk podľa prílohy týchto súťažných podkladov

12.1.9 Návrh zmluvy, ktorá je prílohou týchto súťažných podkladov s požadovanými prílohami.

12.1.10. Nacenený výkaz-výmer podľa požiadavky obstarávateľa. Výkaz výmer vypracovaný na základe poskytnutého zoznamu položiek so zapracovanými názvami bude obsahovať cenu za jednotlivé položky zákazky bez DPH a vrátane DPH, a cenu spolu za všetky položky zákazky bez DPH a s DPH a bude vypočítaný na tri desatinné miesta.

12.1.11. CD / DVD nosič s kompletnou ponukou vo formáte PDF v strojovo čitateľnom tvare

12.2.1 Všetky doklady, ktoré sa predkladajú v listinnej forme, musia byť vyhotovené písacím strojom alebo tlačiarňou počítača a predložené ako originály alebo overené kópie, ak nie je uvedené inak, dokumenty vystavené uchádzačom musia byť verifikované jeho štatutárnym zástupcom alebo ním splnomocnenou osobou.

12.2.2 Uchádzač predloží ponuku v dvoch vyhotoveniach, jednu ako listinný originál a druhú ako kópiu na CD/DVD

13 Mena a ceny uvádzané v ponuke

13.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov .

13.2. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom bude vyjadrená v EUR.

13.3. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu za celú kompletnú zákazku uvedie v zložení:

Modernizácia a prístavba Domu Smútku
Cena bez DPH v EUR :
DPH v EUR:
Cena s DPH v EUR spolu:

13.4. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom.

Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní v ponuke.

13.5. Výška DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov aktuálnych v čase odovzdania predmetu zákazky

13.6. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.

13.7. V dohodnutej cene budú zahrnuté všetky náklady dodávateľa, vrátane dopravných nákladov.

14 Vyhotovenie ponuky, zábezpeka

14.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.

14.2 Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo výzve a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak.

14.3 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

14.4 Ponuky doručené a predložené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhláseného postupu verejného obstarávania.

14.5. Zábezpeka ponúk sa nevyžaduje.

15 Predkladanie ponúk

Označenie obalov ponúk

15.1 Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

15.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

15.2.1 Názov a sídlo verejného obstarávateľa,

15.2.2 Názov a sídlo uchádzača,

15.2.3 označenie „verejné obstarávanie - neotvárať“,

15.2.4. označenie heslom verejného obstarávania: **Dom Smútku**

16 Miesto a lehota na predkladanie ponúk

16.1. Ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk a na adresu, ktorá je uvedená

vo Výzve na predkladanie ponúk: : Obec Malé Chyndice 41, 951 54 Malé Chyndice

16.2. Listinná ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej vo Výzve na predkladanie ponúk, sa vráti uchádzačovi neotvorená.

17 Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

17.1. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 16.1.

17.2. Doplnenie alebo zmenu listinnej ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk a na adresu verejného obstarávateľa.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

18 Otváranie ponúk

18.1. Lehota na predkladanie ponúk : Dátum a čas: 22.2.2016 9.00 hod.

Podmienky otvárania ponúk: Dátum a čas: 22.2.2016 12.00 hod.

Miesto otvárania: : Obec Malé Chyndice 41, 951 54 Malé Chyndice

18.2. Pred otvorením ponúk komisia overí neporušenosť obalov ponúk.

19 Preskúmanie ponúk, oprava chýb, vysvetľovanie ponúk

19.1. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:

19.1.1. obsahujú povinné náležitosti určené v bode 12,

19.1.2. splňajú podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk a týmito súťažnými podkladmi,

19.2. Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými, resp. na trhu predmetu zákazky obvyklými požiadavkami a podmienkami. Ostatné ponuky budú z procesu verejného obstarávania vylúčené.

19.3. Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

Oprava chýb

19.4. Zrejmé matematické chyby, zistené pri vyhodnocovaní ponúk budú opravené v prípade:

19.4.1. rozdielu medzi sumou uvedenou číslom a sumou uvedenou slovom; platiť bude suma uvedená slovom,

19.4.2. rozdielu medzi jednotkovou cenou a celkovou cenou, ak uvedená chyba vznikla dôsledkom nesprávneho násobenia jednotkovej ceny množstvom; platiť bude jednotková cena,

19.4.3.preukázateľne hrubej chyby pri jednotkovej cene v desatinnej čiarke; platiť bude celková cena položky tak ako je uvedená a opraví sa len desatinná čiarka,

19.4.4.nesprávne spočítanej sumy vo vzájomnom súčte alebo medzisúčte jednotlivých položiek; platiť bude správny súčet, resp. medzisúčet jednotlivých položiek a pod.

19.5. O vykonanej oprave bude uchádzač bezodkladne upovedomený.

19.6. Z procesu vyhodnocovania bude vylúčená ponuka uchádzača, ktorý v lehote stanovenej komisiou neakceptuje opravenú sumu.

19.7. Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

19.8.Uchádzač môže byť požiadaný o písomné vysvetlenie svojej ponuky.

19.8.1.Ak uchádzač predloží mimoriadne nízku ponuku vo vzťahu k tovaru,prácam alebo službám, komisia písomne môže požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.

19.8.2. Uchádzač musí doručiť odôvodnenie nízkej ponuky do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ komisia neurčila dlhšiu lehotu.

19.8.3. Komisia ďalej postupuje ohľadne nízkej ponuky v súlade s § 42 ods.3. a ods.4.

20 Mena na vyhodnotenie ponúk

Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v EUR.

21 Vyhodnotenie ponúk

21.1.1.Posúdenie splnenia podmienok účasti bude založené na posúdení dokladov predložených uchádzačmi na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa kapitoly A.2. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV. Hodnotenie je neverejné.

21.1.2.Verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie/doplnenie predložených dokladov, ak nebude možné určiť ich platnosť alebo splnenie podmienok účasti.

21.1.3.Uchádzač bude v súlade s § 33 zákona o verejnom obstarávaní z verejného obstarávania vylúčený, ak:

- a) nesplnil podmienky účasti,
- b) predložil neplatné doklady,
- c) po písomnej žiadosti vyhlasovateľa verejného obstarávania o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov nepredloží vysvetlenie alebo doplnenie dokladov v lehote, ktorú mu vyhlasovateľ verejného obstarávania určí, alebo
- d) poskytol nepravdivé alebo skreslené informácie.

21.1.4.Ak uchádzač, ktorý predložil čestné vyhlásenie na preukázanie splnenia podmienok účasti nepredložil doklady preukazujúce splnenie skôr, po vyhodnotení ponúk sa uskutoční vyhodnotenie splnenia podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí.

21.1.5.Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí.

21.1.6.Doklady predložené úspešným uchádzačom na základe výzvy vyhlasovateľa verejného obstarávania budú posudzované podľa bodu 21.2.1, 21.2.2 tejto časti, pričom ak nebudú predložené v určenej lehote, bude sa to posudzovať ako nesplnenie podmienky účasti.

21.1.7.Posudzuje sa originál alebo úradne osvedčená kópia originálov dokladov.

Posudzovanie ponúk

21.2.1.V prípade, ak uchádzač nebude vylúčený z dôvodov nesplnenia podmienok účasti, ponuka bude posudzovaná z hľadiska splnenia požiadaviek obstarávateľa na predmet zákazky a vylúčené budú ponuky nevyhovujúce požiadavkám na predmet zákazky podľa výzvy na predkladanie ponúk a týchto súťažných podkladov.

21.2.2.Hodnotenie je neverejné.

21.2.3.Verejný obstarávateľ môže požiadať o vysvetlenie ponuky, ktorým nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.

21.2.4.V prípade vylúčenia uchádzača alebo jeho ponuky bude dotknutým uchádzačom zaslané vyrozumienie o vylúčení.

21.2.5.Do procesu vyhodnocovania ponúk z hľadiska návrhov na plnenie kritérií budú zaradené len tie ponuky, ktoré splnia všetky podmienky stanovené vo výzve na predkladanie ponúk a týchto súťažných podkladoch.

21.2.6.Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky z hľadiska návrhov na plnenie kritérií spôsobom určeným v časti A.3.Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia.

21.2.7.V prípade vylúčenia uchádzača alebo jeho ponuky bude dotknutým uchádzačom zaslané vyrozumienie o vylúčení.

Časť VI. Uzavretie zmluvy

22 Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk

Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie o úspešnosti ponuky a následnom uzavretí zmluvy. Ostatným uchádzačom oznámi verejný obstarávateľ, že neuspeli s uvedením dôvodu a identifikáciou úspešného uchádzača.

23 Uzavretie zmluvy

- Zmluva bude uzavretá len s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk, podľa § 45 zákona, a to je najneskôr do 30.4.2016.
- Ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, upovomí o tom všetkých uchádzačov s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.
- Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Uchádzač na preukázanie podmienok účasti v súťaži predloží doklady a dokumenty tak ako je uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk.

A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka z hľadiska kritérií uvedených nižšie :

Kritérium 1. Názov: Najnižšia cena s DPH v EUR / Váha: 70% /

Spôsob použitia: -Maximálny počet bodov - **70 bodov** získa uchádzač, ktorý predloží najnižšiu celkovú cenu ponúknutého predmetu zákazky v EUR s DPH. Ponuky ostatných uchádzačov budú ohodnotené úmerne, porovnaním ponuky najvýhodnejšej s posudzovanou ponukou vo vzťahu k maximálnemu možnému počtu bodov /70/.

Kritérium: 2 Názov: najkratšia lehota vyhotovenia diela v dňoch/ váha 30 %/

Spôsob použitia:-Maximálny počet bodov - **30 bodov**, získa uchádzač, ktorý predloží v ponuke najmenší počet dní lehoty výstavby diela. Ponuky ostatných uchádzačov budú ohodnotené úmerne, porovnaním ponuky najvýhodnejšej s posudzovanou ponukou vo vzťahu k maximálnemu možnému počtu bodov /30/.

Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého ponuka po súčte výsledných hodnôt vyhodnotenia oboch kritérií dosiahne **najvyššie bodové hodnotenie**. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa počtu získaných bodov, čím menej bodov, tým nižšie poradie.

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Zákazka: Modernizácia a prístavba Domu Smútku, zahŕňa uskutočnenie stavebných prác.

Nakoľko nie sú dokonale známe základové pomery je pred započatím realizácie potrebné preveriť základové pomery, zvlášť kvalitu podzákadia počas výkopových prác. Na základe získaných poznatkov následne treba upresniť tvar a prípadnú potrebu vystuženia základových konštrukcií.

Treba odstrániť staré stavebné materiály zo stavby:

- Odstránenie všetkých existujúcich drevených okien aj s vnútornými a vonkajšími parapetmi
- Odstránenie dverí aj so zárubňami
- Odstránenie nášlapných vrstiev podláh a keramického obkladu v sociálnom zariadení
- Odstránenie starých elektroinštalácií
- Odstránenie klampiarskych výrobkov-dažď.žlaby, zvody a oplechovanie atiky
- Odstránenie exist. murovaného oplotenia aj so základmi v dĺžke cca 23m aj s kovovou dvojkrídlovou bránou a bráničkou.
- Odstránenie pôvodnej zámkovkej dlažby.

Pod oceľové stĺpy sa vybudujú základy. Vonkajšia fasáda existujúceho objektu sa zateplí tepelnou izoláciou po celej výške od 1.NP až po strechu. V úrovni sokla od 0-300mm nad okolitým resp.terénom okapových chodníkom sa naniesie exteriérová omietka.

Prístavba bude nosná oceľova konštrukcia so stropným roštom v miernom spáde kvôli odvodneniu strechy.

Realizácia vybudovania prídavného opláštenia zateplenia objektu smie byť vyhotovená len z materiálov s platným európskym osvedčením ETA, podľa technologického postupu daného zatepľovacieho systému. Zateplenie je nutné zhotoviť zatepľovacím systémom s finálnou povrchovou úpravou s certifikovaným osvedčeným zatepľovacím systémom.

Zatepľovací systém musí rešpektovať aj požiadavky požiarneho posudku. Zateplenie je nutné zhotoviť celoplošne od prízemí až po vrch atiky. Táto úprava vyžaduje zhotovenie nového oplechovania okien. Oplechovanie atiky bude taktiež vymenené za nové.

Od vstupnej brány a od kostola sa vybudujú nové spevnené plochy.

Vzhľadom na uvedenú situáciu má verejný obstarávateľ nasledovné požiadavky na uchádzačov: Verejný obstarávateľ požaduje, aby víťazný uchádzač zhotoviteľ, predložil pri podpise zmluvy o dielo realizačný projekt stavby, ktorý bude povinnou prílohou zmluvy o dielo.

Ostatné požiadavky na predmet zákazky:

Verejný obstarávateľ požaduje, aby víťazný uchádzač zhotoviteľ, predložil pri podpise zmluvy o dielo realizačný projekt stavby, ktorý bude povinnou prílohou zmluvy o dielo.

Podrobnejší opis obsahujú : projektová dokumentácia, fotodokumentácia a výkaz výmer.

Doporučuje sa vykonať obhliadku miesta uskutočnenia prác, nakoľko to je komplexná zákazka - jedinečná, ktorá zahŕňa dodanie rôznych stavebných prác.

Obhliadku je potrebné dohodnúť so starostkou obce.

Pre všetky prípadné požiadavky uvedené vo výzve, ktoré sa viažu na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu platí, že boli uvedené za účelom dostatočne presného a zrozumiteľného opisu predmetu zákazky a v ponuke môžu byť predložené tieto alebo

ekvivalentné.

V prípade konkrétnych technických a výrobných označení materiálov a zariadení takto špecifikovaných v tejto výzve výlučne z dôvodu jednoznačného vyjadrenia požiadaviek a funkčných súvislostí, verejný obstarávateľ pripúšťa ekvivalentné riešenie.

Uchádzač predkladá ponuku na celý predmet zákazky.

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Cena za predmet zákazky sa stanovuje v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu zákazky musí byť vyjadrená ako cena za kompletne plnenie. Cena, ktorú uchádzač v ponuke uvedie sa za takú považovať aj bude.
3. Uchádzač musí pre každú položku uviesť aj jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčtom súčinov jednotkovej ceny a množstva MJ položky všetkých položiek uvedených v zozname položiek. Položky uvedené v zozname nie je možné bez súhlasu obstarávateľa zmeniť.
4. Všetky jednotkové ceny, položkové ceny i celkové ceny musia byť zaokrúhlené na tri desatinné miesta.

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

A/ Uchádzač ako nevyhnutnú súčasť ponuky predloží návrh zmluvy o dielo, a to jeden originál opečiatkovaný a podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača, alebo ním splnomocnenou osobou, ktorej prílohou bude:

- a/Projekt so zakreslením prípadných zmien realizovaných prác
- b/Nacenený výkaz výmer
- c/Časový harmonogram prác
- d/Vyplnený krycí list s kritériami na vyhodnotenie ponúk
- e/Výpis z obchodného registra - originál alebo úradne osvedčená kópia

Zhotoviteľ musí pri podpise zmluvy o dielo predložiť potvrdenie o platnom poistení zodpovednosti za škodu na túto zákazku s celkovým krytím ním zapríčinenej škody minimálne vo **výške 80 000,00 EUR**.

Zhotoviteľ pri podpise zmluvy o dielo predloží **realizačný projekt stavby**.

B/ Zmluva podľa bodu A/ bude obsahovať osobitné podmienky plnenia zmluvy a všetky prílohy podľa predmetnej Výzvy na predkladanie ponúk a týchto súťažných podkladov. Uchádzač zmluvu predloží v ponuke v takej forme a obsahu ako mu bola poskytnutá v súťažných podkladoch. Ustanovenia a obsah zmluvy nie je možné zmeniť.

Príloha: Zmluva o dielo
Výkaz výmer -zadanie
Projektová dokumentácia
Krycí list