

## OBSAH

1. Charakteristika územia výstavby
  - 1.1 Zhodnotenie staveniska
  - 1.2 Údaje o prieskumoch
  - 1.3 Preh ad mapových a geodetických podkladov
  - 1.4 Príprava územia pre výstavbu
2. Celkové urbanistické, architektonické a stavebno technické riezenie stavby
  - 2.1 Urbanistické a architektonické riezenie
  - 2.2 Technológia hlavnej výroby (prevádzky)
  - 2.3 Po0iadavky na dopravu
  - 2.4 Úpravy plôch a priestranstiev
  - 2.5 Starostlivos o 0ivotné prostredie
  - 2.6 Starostlivos o bezpe nos práce a technických zariadení
  - 2.7 Základná koncepcia po0iarnej ochrany
  - 2.8 Zariadenia civilnej obrany
3. Zemné práce
4. Podzemná voda
5. Kanalizácia
6. Zásobovanie vodou
7. Teplo a palivá
8. Elektrická energia
15. Celkové náklady stavby

## **1. Charakteristika územia stavby**

### **1.1 Zhodnotenie staveniska**

Budova kultúrneho domu sa nachádza v okrajovej časti intravilánu obce Poza pri miestnom futbalovom ihrisku. Veľkosť pozemku v danej lokalite vo vlastníctve investora dokonale vyhovuje navrhovanej investícii. Prístup k pozemku je po miestnej komunikácii. Pozemok okolo budovy je rovinný napojený na všetky inžinierske siete. Stavba je osadená mimo ochranných pásiem inžinierskych sietí a nevyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy. Stavenisko je rovinné, nevyžaduje sa výrub stromov, ani likvidácia objektov.

### **1.2 Údaje o prieskumoch**

Na stavenisku nebol prevádzaný žiadny geologický prieskum. Podzemné inžinierske siete boli zistené z geodetických a mapových podkladov a existujúcej dokumentácie investora stavby.

### **1.3 Prehľad mapových a geodetických podkladov**

Pre potreby vypracovania projektu bola použitá kópia katastrálnej mapy, podzemné a nadzemné vedenia boli zamerané na mieste.

### **1.4 Príprava územia pre výstavbu**

Pred začiatkom výstavby nie je potrebné uvoľňovať pozemky k výstavbe. Existujúci objekt nie je potrebné pred začatím stavebných prác uvoľniť. Súčasťou stavebných prác sa odvezie na skládku komunálneho odpadu. Stavba nevyžaduje zabezpečenie ochranných pásiem chránených objektov a porastov. Pretože podzemných a nadzemných rozvodov stavba nevyžaduje.

## **2. Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby**

### **2.1 Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby**

Budova je osadená v okrajovej časti intravilánu obce ako samostatne stojaci objekt vedľa futbalového ihriska. Urbanisticky je stavba začlenená do existujúcej zástavby a nachádza sa 200 m od stredu obce. Architektonické riešenie zabezpečuje hlavne zvýšenie

energetickej úinnosti objektu. Navrhovaným zateplením kultúrneho domu sa výrazne zlepšia teplotnické a fyzikálne vlastnosti objektu, čo bude mať veľa priaznivý vplyv na kvalitu objektu, vplyv na energetickú nároenos prevádzky a vplyv na prvky dlhodobej a krátkodobej životnosti objektu. Výmenou streznej krytiny, iasto nou výmenou výplní otvorov na objekte, zateplením, zrealizovaním novej fasády a novým farebným lenením získá kultúrny dom nový architektonický výraz, ktorý bude pozitívne vplývať na okolitú zástavbu. Zvýšenie energetickej efektívnosti sa zvýši využitím obnoviteľných zdrojov energie a to zabezpečením solárneho ohrevu teplej úžitkovej vody.

## 2.2 Technológia hlavnej výroby (prevádzky)

Stavba je nevýrobného charakteru.

## 2.3 Požiadavky na dopravu

Stavba je osadená vedľa miestnej komunikácie, v slepej ulici asi 200 m od ztátnej cesty II triedy íslo 554. Pred objektom sa nachádza spevnená asfaltová plocha, ktorá slúži na parkovanie osobných automobilov, pre prevádzku kuchyne a prevádzku futbalového ztadiónu. Hlavný vstup do objektu je riezený zo severnej strany. Vstup do kuchyne a posilovne je z východnej strany objektu. Posledný vstup do objektu je zo severnej strany a slúži na uskladnenie náradia.

## 2.4 Úpravy plôch a priestranstiev

Napojenie stavby na inžinierske siete je riezené cez existujúce prípojky.

## 2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Prevádzka stavby a stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie, prevádzka je nevýrobného charakteru. Splazkové odpadové vody sú z objektu odvádzané existujúcou kanalizačnou prípojkou do existujúcej čumpy.

## A/ Pri realizácii stavby

sa predpokladá vznik rôznych odpadov a to kategórie ostatné odpady, ale aj nebezpečné odpady, ktoré sú v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov zaradené pod týmito katalógovými íslami : 150110 . obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok, alebo kontaminované

nebezpečnými látkami	/N/
150202 . absorbenty a handry	/N/
160213 . vyradené elektrické a elektronické zariadenia obsahujúce nebezpečné látky iné ako uvedené v 160209 a 160212	/N/
170107 . zmesi betónu, tehál, obkladov, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 170106	/O/
170201 . drevo	/O/
170202 . sklo	/O/
170203 . plasty	/O/
170407 . zmiešané kovy	/O/
170411 . káble iné ako uvedené v 170410	/O/
170302 . bitúmenové zmesi iné ako uvedené 170301	/O/
170506 . výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	/O/
170604 . izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	
170904 . zmiešané odpady zo stavieb iné ako uvedené v 170901, 170902 a 170903	/O/
200301 . zmesový komunálny odpad	/O/

S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby sa bude nakladať nasledovne :

- odpady, ktoré sú zaradené v kategórii ostatných odpadov /O/ a bude možné ich využiť, tak budú odovzdané do zariadenia na zber odpadov . zberni, ktorá má povolenie od príslušného orgánu štátnej správy, resp. sa odovzdajú priamo subjektu, ktorý má na takúto činnosť oprávnenie a bude mať uzatvorenú zmluvu s obcou podľa VZN obce.
- odpady, ktoré sú zaradené v kategórii ostatných odpadov /O/ a nie je možné ich využiť, sa zneškodnia na skládke odpadov na nebezpečný odpad, ktorá sa nachádza v okolí obce Poza a ktorá má na túto činnosť povolenie a bude mať uzatvorenú zmluvu s obcou podľa VZN obce.
- odpady, ktoré sú zaradené v kategórii nebezpečných odpadov budú zneškodnené, resp. využité prostredníctvom oprávnenej organizácie.

**B/ Užívaním stavby**

kultúrneho domu v obci Poza budú vznika odpady, ktoré sa zaradia pod a vyhlázky MŽPSR .284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod tieto katalógové ísla :

160213 . vyradené elektrické a elektronické zariadenia obsahujúce nebezpečné látky iné ako uvedené v 160209 a 160212	/N/
200101 . papier a lepenka	/O/
200102 . sklo	/O/
200108 . biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	/O/
200121 . oškvrkv a iný odpad obsahujúci ortu	/N/
200139 . plasty	/O/
200301 . zmesový komunálny odpad	/O/
200307 . objemný odpad	/O/

S odpadmi, ktoré vzniknú užívaním stavby sa bude naklada nasledovne :

- odpady, ktoré sú zaradené v kategórii ostatných odpadov /O/ a bude možné ich využiť, tak budú odovzdané . odobierané do zariadenia na zber, ktoré má na túto činnosť oprávnenie a bude mať uzatvorenú zmluvu s obcou pod a VZN obce.
- odpady, ktoré sú zaradené v kategórii ostatných odpadov /O/ a nie je možné ich využiť sa zneškodnia na skládke odpadov na nie nebezpečný odpad, ktorá bude mať v zmysle užívania stavby povolenie a bude mať uzatvorenú zmluvu s obcou pod a VZN obce.
- odpady, ktoré sú zaradené v kategórii nebezpečných odpadov budú zneškodnené, resp. využitie prostredníctvom oprávnenej organizácie, s ktorou bude mať obec Poza uzatvorenú dohodu . zmluvu

## 2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri búracích a stavebných prácach je potrebné dodržiavať podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona . 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlázky . 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenia vlády SR . 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

## 2.7 Základná koncepcia protipožiarienej bezpečnosti stavby

Riezenie protipožiarnej bezpe nosti stavby ( alej PBS) bude navrhnuté v zmysle vyhlázky MV SR . 94/2004 Z. z. v z. n. p. v náväznosti na alzie dotknuté platné právne predpisy a STN z odboru ochrany pred požiarmi. Vi samostatný diel PBS.

## **2.8 Zariadenia civilnej obrany**

Stavba si svojím charakterom nevyžaduje riezenie po stránke Civilnej obrany.

## **3. Zemné práce**

Stavenisko nie je potrebné výzkovo upravova . Vykopaná zemina a stavebná su bude uložená v zmysle zákona NRSR .223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov na povolenú skládku na nie nebezpečné odpady. Výzkové osadenie stavby ostáva nezmenené.

## **4. Podzemná voda**

S vplyvom hladiny spodnej vody sa pri výstavbe neuvažuje.

## **5. Kanalizácia**

Odvod splazkových vôd z objektu kultúrneho domu ostáva nezmenený. Dažové vody zo strechy kultúrneho domu sú zvedené na pozemok investora.

## **6. Zásobovanie vodou**

Zásobovanie kultúrneho domu pitnou vodou a meranie spotreby vody ostáva nezmenené.

## **7. Teplo a palivá**

Zásobovanie teplom a palivami ostáva nezmenené. Rozvod ústredného vykurovania ostáva nezmenený. Ohrev teplej úžitkovej vody bude riezením projektu stavby v objekte SO01 . Kultúrny dom, diel . Zdravotechnická inštalácia.

## **8. Elektrická energia**

Zásobovanie elektrickou energiou ako aj meranie spotreby elektrickej energie ostáva nezmenené. Predmetom riezenia projektovej dokumentácie je ochrana objektu pred zásahom blesku, ktorá je navrhnutá v zmysle súboru noriem STN EN 62305. V zmysle tohto súboru noriem bude riešená ochrana objektu zvonku. Analýzou rizika zásahu objektu

bleskom a vyhodnotením potrieb ochrany bude v samostatnej časti dokumentácie určená úroveň ochrany, na základe ktorej budú navrhnuté ochranné opatrenia pre vonkajší systém ochrany pred bleskom.

## **10. Verejné osvetlenie**

Verejné osvetlenie nie je riešením projektu stavby.

## **15. Celkové náklady stavby**

Celkové náklady stavby budú osobitnou prílohou projektu stavby.

Súhrnná technická správa vzh adom na predmet riezenia stavby **neobsahuje** tieto kapitoly.

2.9 Protikorózna ochrana

2.10 Zabezpe enie televízneho príjmu

2.11 Ur enie nových ochranných pásiem

2.12 Opatrenia zabezpe ujúce súbe0nú výstavbu

2.13 Vyhodnotenie splnenia po0iadaviek na stavbu, ktoré boli definované v podmienkach územného rozhodnutia

9. Ostatné energie

11. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody

12. Vzduchotechnika a chladenie

13. Iné podzemné a nadzemné vedenia

14. Po0iadavky na sú innos strojov a zariadení technického a technologického vybavenia stavby

Vo Vranove nad Top ou, Január 2016

Vypracoval : za kolektív autorov

Ing. Vladimír PAVÚK