

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác

S ú ť a ť n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

Štatutárny zástupca verejného obstarávateľa

Štefan Straka
Primátor mesta

Za súlad so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zodpovedá

JUDr. Mgr. Ľubomír Jankura
Osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania

Obsah súťažných podkladov

- A. Pokyny pre uchádzačov
 - Časť I. Všeobecné informácie.
 - Časť II. Dorozumievanie a vysvetľovanie.
 - Časť III. Príprava ponuky.
 - Časť IV. Predkladanie ponúk.
 - Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk.
 - Časť VI. Prijatie ponuky
 - Časť VII. Zrušenie použitého postupu.
 - Časť VIII. Revízne postupy
- B. Podmienky účasti uchádzačov.
- C. Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia.
- D. Opis predmetu zákazky.
- E. Spôsob určenia ceny.
- F. Obchodné (zmluvné) podmienky predmetu zákazky.

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



**Podlimitná zákazka na uskutočnenie
stavebných prác**

S ú ť a ž n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

A. POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

Časť I.
Všeobecné informácie.

- 1.1 Identifikácia verejného obstarávateľa.
- 1.2 Predmet zákazky.
- 1.3 Komplexnosť plnenia zákazky.
- 1.4 Zdroj finančných prostriedkov.
- 1.5 Zmluva.
- 1.6 Miesto a termín plnenia zákazky.
- 1.7 Oprávnený uchádzač.
- 1.8 Predloženie ponuky.
- 1.9 Variantné riešenie.
- 1.10 Platnosť ponuky.
- 1.11 Náklady na ponuku.

Časť II.
Dorozumievanie a vysvetľovanie.

- 2.1 Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi.
- 2.2 Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov.
- 2.3 Obhliadka miesta plnenia zákazky.

Časť III.
Príprava ponuky.

- 3.1 Jazyk ponuky.
- 3.2 Obsah ponuky.
- 3.3 Zábezpeka
- 3.4 Splnenie podmienok účasti uchádzačov.
- 3.5 Mena a ceny uvádzané v ponuke.
- 3.6 Vyhodenie ponuky.

Časť IV.
Predkladanie ponúk.

- 4.1 Označenie obalov ponúk.
- 4.2 Miesto a lehota na predkladanie ponúk.
- 4.3 Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky.

Časť V.
Otváranie a vyhodnotenie ponúk.

- 5.1 Otváranie obálok s ponukami.
- 5.2 Dôvernosc procesu verejného obstarávania.
- 5.3 Vysvetľovanie ponúk, vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky
- 5.4 Mena na vyhodnotenie ponúk
- 5.5 Hodnotenie ponúk.

Časť VI.
Prijatie ponuky

- 6.1 Oznámenie o výsledku vyhodnotenia
- 6.2 Uzavretie zmluvy.

Časť VII.

Zrušenie použitého postupu

Časť VIII.

Revízne postupy

Časť I. **Všeobecné informácie**

1.1 IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

- 1.1.1 Názov organizácie: Mesto Hanušovce nad Topľou
- 1.1.2 Sídlo organizácie: Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou
- 1.1.3 Štatutár: Štefan Straka – primátor mesta
- 1.1.4 IČO: 00332399
- 1.1.5 Kontaktná osoba: LASACHI, s.r.o. Volgogradská 9, 080 01 Prešov
tel.: 0917 765 110
e-mail: lasachisro@gmail.com

1.2 PREDMET ZÁKAZKY

Názov predmetu zákazky: Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

- 1.2.1 Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 1 001 860,83 EUR

Opis predmetu zákazky: Projekt rieši rekonštrukciu Malého kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou v členení: SO 01 Malý Kaštieľ, SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 05 NN prípojka a elektrické odberné miesta, SO 06 Sadové úpravy

Spoločný slovník obstarávania (CPV): Hlavný predmet - 45000000-7, 45262000-1, 45212350-4

1.3 KOMPLEXNOSŤ PLNENIA ZÁKAZKY

- 1.3.1 Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

1.4 ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa a prostriedkov Európskej únie. Verejný obstarávateľ neposkytne preddavok na plnenie predmetu zmluvy. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní.

1.5 ZMLUVA.

- 1.5.1 Výsledkom verejnej súťaže bude uzavretie Zmluvy o dielo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka („ďalej len zmluva“) na predmet zákazky, ktorá je prílohou týchto súťažných podkladov.
- 1.5.2 Požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v súťažných podkladoch sú pre uchádzača záväzné.

1.6 MIESTO A TERMÍN PLNENIA ZÁKAZKY

- 1.6.1 Miesto plnenia zákazky: Mesto Hanušovce nad Topľou
- 1.6.2 Trvanie zmluvy je: podľa návrhu uchádzača v rámci kritéria na vyhodnotenie ponúk pričom max. lehota výstavby je 8 mesiacov od prevzatia staveniska

1.7 OPRÁVNENÝ UCHÁDZAČ

- 1.7.1 Uchádzač na účely zákona o verejnom obstarávaní je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu a predložila ponuku, vystupujúca voči obstarávateľovi samostatne.
- 1.7.2 Preukázanie splnenia podmienok účasti môžu uchádzači podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1.8 PREDLOŽENIE PONUKY

- 1.8.1 Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku.
Súčasťou ponuky musia byť: doklady a dokumenty požadované vo výzve na predkladanie ponúk a podľa týchto súťažných podkladov.
- 1.8.2 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale podľa bodu 4.1 osobne alebo poštovou zásielkou na adresu uvedenú v bode 4.2.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 4.2.2.
- 1.8.3 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom na adrese uvedenej v bode 4.2.1. verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.
- 1.8.4 V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je podľa bodu 4.2.2 rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi.

1.9 VARIANTNÉ RIEŠENIE

- 1.9.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
- 1.9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, toto variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.
- 1.9.3 Ak z predloženej ponuky nebude zrejmé, ktoré je variantné riešenie, bude táto ponuka vylúčená z predmetného verejného obstarávania.

1.10 PLATNOSŤ PONUKY

- 1.10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do: **31.03.2015**.
- 1.10.2 V prípade uplatnenia námietok, ktoré by mali za následok predĺženie lehoty viazanosti ponúk, alebo v prípade vydania rozhodnutia o predbežnom opatrení, vydanom Úradom pre verejné obstarávanie verejný obstarávateľ upovedomí všetkých uchádzačov, ktorých sa to týka o predpokladanom predĺžení viazanosti ponúk a následne o novej lehote viazanosti ponúk.
- 1.10.3 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia verejným obstarávateľom oznámenej, primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 1.10.2

1.11 NÁKLADY NA PONUKU

- 1.11.1 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 1.11.2 Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode 4.2.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 4.2.2, sa uchádzačom nevracajú a zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnej súťaži.
- 1.11.3 Nevybratie uchádzača za poskytovateľa služby, nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

2.1 DOROZUMIEVANIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A UCHÁDZAČMI

- 2.1.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi sa bude uskutočňovať písomnou formou alebo elektronickou komunikáciou v štátnom jazyku.
- 2.1.2 Dorozumievanie a vysvetľovanie sa bude realizovať písomnou formou alebo elektronickou komunikáciou. Doručovanie písomnosti môže byť aj osobným doručením.

2.2 VYSVETĽOVANIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 2.2.1 V prípade potreby vysvetliť podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie, môže ktorýkoľvek zo záujemcov podľa bodu 2.1 požiadať o ich vysvetlenie písomne, u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa uvedenej v bode 1.1.4 Všeobecné informácie týchto súťažných podkladov.
- 2.2.2 Aby verejný obstarávateľ mohol zabezpečiť vysvetlenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie, v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, bude za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie považovaná každá požiadavka záujemcu doručená verejnému obstarávateľovi šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Ak požiadavka záujemcu o vysvetlenie nebude doručená v lehote podľa bodu 2.2.2 tejto časti súťažných podkladov, vyhradzuje si verejný obstarávateľ právo na takúto požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov neodpovedať.
- 2.2.3 Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie, predloženú zo strany ktoréhokoľvek záujemcu podľa bodu 2.2.2, poskytne verejný obstarávateľ všetkým známym záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady v lehotách stanovených zákonom o verejnom obstarávaní.
- 2.2.4 Verejný obstarávateľ má, v zmysle § 34 ods. 14 zákona o verejnom obstarávaní, právo vo výnimočných prípadoch doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch. Takéto doplňujúce informácie budú oznámené všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

2.3 OBHLIADKA MIESTA PLNENIA ZÁKAZKY

- 2.3.1 Obhliadku miesta sa nevyžaduje.

Časť III.

Príprava ponuky

3.1 JAZYK PONUKY

- 3.1.1 Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku alebo v českom jazyku.
- 3.1.2 Doklady preukazujúce splnenia podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku.

3.2 OBSAH PONUKY

3.2.1 Časť ponuky označená ako „OSTATNÉ“ musí obsahovať tieto dokumenty:

Ponuka musí byť zviazaná, obsahovať identifikačné údaje uchádzača a:

Návrh Zmluvy podľa časti F súťažných podkladov Obchodné (zmluvné) podmienky poskytnutia predmetu zákazky – nie je možné meniť, ani uvádzať výhrady, ktoré by odporovali týmto súťažným podkladom. Zmluva v tejto časti nebude obsahovať cenu za predmet zákazky.

Doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia, odbornej alebo technickej spôsobilosti uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a časti B) súťažných podkladoch, ktoré môžu byť predložené formou čestného vyhlásenia v zmysle § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť čestné prehlásenie osoby (čestné prehlásenie musí byť predložené ako originál s podpisom alebo ako úradne overené fotokópia) zapísanej v zozname členov komory reštaurátorov v špecializáciách:

S 6 - reštaurovanie kamenných polychrómových sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch historickej architektúry

S 9 - reštaurovanie štukových plastiek, štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry - v projekte sa nachádzajú štukové architektonické prvky, ktoré budú reštaurované

S 12 - reštaurovanie kovových plastiek a kovových prvkov v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry - v projekte sa rieši zachovanie pôvodných kovových prvkov

M1 – reštaurovanie nástennej maľby, historickej omietky a muriva v interiéroch a exteriéroch historickej architektúry

o tom, že bude k dispozícii uchádzačovi v rozsahu potrebnom na uskutočnenie predmetu zákazky.

Kópiu časti ponuky označenú ako „OSTATNÉ“ na CD/DVD nosiči vyhotovenú v zmysle bodu 3.2.1

3.2.2 Časť ponuky označená ako „KRITÉRIÁ“ musí obsahovať tieto dokumenty:

Vyplnený dokument Návrh na plnenie kritéria podľa časti C) *Kritéria na vyhodnotenie ponúk...* súťažných podkladov v tlačenej forme.

Ocenená špecifikácia (príloha SP) podľa požiadaviek uvedených v týchto súťažných podkladoch.

Zmluva s uvedením ceny za predmet zákazky podľa požiadaviek uvedených v týchto súťažných podkladoch.

Kópiu časti ponuky označenú ako „KRITÉRIA“ na CD/DVD nosiči vyhotovenú v zmysle bodu 3.2.2.

FORMA SPRACOVANIA PONUKY

Uchádzač predloží ponuku v dvoch vyhotoveniach označených ako „**originál**“ (**písomná forma**) a „**kópia na CD/DVD**“. Uchádzač berie na vedomie, že kópia predložená v elektronickej podobe podľa predchádzajúcej vety bude verejným obstarávateľom bezodkladne po uzavretí zmluvy s úspešným uchádzačom alebo zrušení postupu zadávania zákazky (ak to prichádza do úvahy) odoslaná na Úrad pre verejné obstarávanie. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s právnymi predpismi. V prípade, že kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade s § 7 zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (predložiť súhlas dotknutých osôb, anonymizovať osobné údaje ...atď.).

Uchádzač predloží ponuku v nasledovnej forme:

Požadované doklady, dokumenty, iné písomnosti alebo informácie musia byť uvedené v obsahu ponuky s uvedením čísla strany.

Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom "**Kritériá**" a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom "**Ostatné**"

Kópiu ponuky v elektronickej forme na CD/DVD obsahujúcu Návrh na plnenie kritéria predloží uchádzač spolu s písomnou formou v jednom obale (osobitne oddelenej a uzavretej časti) označenom slovom "**Kritériá**".

Kópiu ponuky v elektronickej forme na CD/DVD obsahujúcu Ostatnú časť ponuky predloží uchádzač spolu s písomnou formou Ostatnej časti ponuky v jednom obale (osobitne oddelenej a uzavretej časti) označenom slovom "**Ostatné**".

Návrh Zmluvy a Návrh na plnenie kritérií (prílohy Súťažných podkladov) podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch.

V prípade dokladov, ktoré sú vyjadrené v inej mene ako euro, je potrebné na prepočítanie tejto meny na euro použiť kurz Európskej centrálnej banky, aktuálny v posledný deň v príslušnom kalendárnom roku, v ktorom došlo ku skutočnosti, rozhodujúcej pre preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti. Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti, ktoré sú vyjadrené v inej mene ako euro, uchádzač predloží v pôvodnej mene a v mene euro.

- 3.2.2.1 V súlade s § 18a ak uchádzač alebo záujemca predkladá verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi dokumenty v listinnej podobe, predloží ich súčasne v elektronickej podobe na pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.

3.3 ZÁBEZPEKA

Zábezpeka sa nepožaduje.

3.4 SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia, odbornej alebo technickej spôsobilosti uvedených vo výzve na predkladanie ponúk bude založené na posúdení splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

Všetky doklady a dokumenty požadované v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania v časti splnenia podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia, odbornej alebo technickej spôsobilosti musia byť súčasťou ponuky.

Splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnemu obstarávateľovi úspešný uchádzač, v písomnej podobe a v lehote **do 11 pracovných dní odo dňa doručenia** písomnej výzvy na preukázanie splnenia podmienok účasti. Doklady musia byť predložené ako originály alebo ich úradne overené kópie.

Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v zmysle § 33 ods. 6 zákona.

Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak:

nesplnil podmienky účasti, predložil neplatné doklady, nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v

lehote určenej verejným obstarávateľom, alebo poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.

Verejný obstarávateľ bezodkladne písomne upovedomí uchádzača, že bol vylúčený, s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.

3.5 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

3.5.2 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

3.5.3 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách.

Uchádzač navrhuje cenu celého predmetu zákazky.

3.5.4 Cenu – návrh na plnenie kritéria, uchádzač uvedie v prílohe č. 1 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

3.5.4.1 navrhovaná zmluvná cena celkom bez DPH,

3.5.4.2 sadzba DPH a výška DPH,

3.5.4.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

3.5.5 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

3.6 VYHOTOVENIE PONUKY

3.6.2 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.

3.6.3 Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov

3.6.4 Všetky doklady vystavené uchádzačom (ako napr. vyhlásenia, návrh zmluvy a pod.) musia byť podpísané osobami oprávnenými konať v mene uchádzača.

3.6.5 Vo vlastnom záujme uchádzačov verejný obstarávateľ odporúča, aby každý list ponuky bol podpísaný alebo parafovaný uchádzačom, aby všetky listy ponuky boli očíslované a aby ponuka bola nerozoberateľne zviazaná.

3.6.6 Nesplnenie požiadaviek uvedených v bode 3.6.5. časti a týchto súťažných podkladov bude považované za formálny nedostatok, ktorý nemá vplyv na kvalitu ponuky, jej vyhodnocovanie a nie je dôvodom na vylúčenie.

Časť IV.

Predkladanie ponúk

4.1 OZNAČENIE OBALOV PONÚK

4.1.1 Uchádzač vloží ponuku do spoločného obalu, ktorý musí byť uzatvorený.

4.1.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

4.1.2.1 adresu uvedenú v bode 4.2.1,

- 4.1.2.2 názov alebo obchodné meno a adresu sídla alebo miesta podnikania uchádzača
- 4.1.2.3 označenie „PONUKA – NEOTVÁRAŤ“ a označenie heslom verejnej súťaže: „Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou“

4.2 Miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 4.2.1 Ponuky je potrebné doručiť na adresu:

Názov: LASACHI, s.r.o.

Sídlo: Volgogradská 9, 080 01 Prešov

- 4.2.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie: 18.11.2014 o 10,00 hod.

- 4.2.3 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 4.2.2 sa vráti uchádzačovi neotvorená a nebude predmetom vyhodnocovania v tejto súťaži.

4.3 DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

- 4.3.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 4.2.2.
- 4.3.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu podľa bodu 4.2.1 a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 4.2.2 a na adresu podľa bodu 4.2.1.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

5.1 OTVÁRANIE OBÁLOK S PONUKAMI

Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v súlade s ustanovením § 41 zákona o verejnom obstarávaní na adrese: LASACHI, s.r.o., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, kancelária spoločnosti.

- 5.1.1. Najneskôr v deň otvárania časti ponuky, označenej ako "Ostatné" a časti ponuky, označenej ako "Kritériá" verejný obstarávateľ zverejní v profile informáciu s uvedením dátumu otvárania príslušnej časti ponuky; bez splnenia tejto povinnosti nie je možné vykonať otváranie ponúk. Otváranie časti „Ostatné“ je neverejné. (18.11.2014, 14,00 hod.)
- 5.1.2 Otváranie častí ponúk, označených ako „Kritériá“ komisia vykoná v súlade s ustanoveniami § 41 ods. 2 zákona;
- 5.1.3 Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná komisia len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené; medzi odoslaním oznámenia a otváraním častí ponúk, označených ako "Kritériá", musí byť aspoň päť pracovných dní;

5.1.4 Na otváraní častí ponúk, označených ako "Kritériá" sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie;

5.1.5 Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača alebo zástupca skupiny uchádzačov sa preukáže preukazom totožnosti a originálom plnej moci uchádzača (alebo jej úradne overenou kópiou) na zastupovanie.

5.1.6 Komisia overí neporušenosť časti ponuky, označenej ako "Kritériá" a zverejní obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené v časti ponuky, označenej ako "Kritériá" sa nezverejňujú;

5.1.7 Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená bude najneskôr do piatich dní odo dňa otvárania častí ponúk, označených ako „Kritériá“ zaslaná zápisnica z otvárania ponúk, s uvedením zoznamu uchádzačov vrátane ich obchodných mien, sídiel alebo miest podnikania a ich návrhov na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom;

5.2 DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

5.2.1 Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú počas prebiehajúceho procesu verejného obstarávania poskytnúť alebo zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani žiadnym iným osobám

5.3 VYSVETĽOVANIE PONÚK, VYSVETLENIE MIMORIADNE NÍZKEJ PONUKY

5.3.1 Komisia môže písomne požiadať uchádzačov o vysvetlenie ponuky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.

5.3.2 Uchádzač bude komisiou požiadaný o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, týkajúcej sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné. Uchádzač musí doručiť odôvodnenie nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.

5.3.3 V odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky uchádzač jednoznačne uvedie skutočnosti týkajúce sa najmä:

a) hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,

- b) technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na poskytnutie služby, uskutočnenie stavebných prác,
- c) osobitosti tovaru alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom, ktoré vysvetľujú jeho ekonomické výhody v porovnaní s ostatnými uchádzačmi, resp. s bežným obchodným štandardom v SR,
- d) súladu so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných v mieste dodania tovaru,
- e) možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

5.3.4 Komisia vylúči ponuku, ak uchádzač:

- a) nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa § 42 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie,
- b) predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
- c) nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote piatich pracovných dní,
- d) nedostaví sa po výzve komisie na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo
- e) predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

5.3.5 Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej komisiou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s príslušným právnym predpisom, inak komisia vylúči ponuku.

5.4 MENA NA VYHODNOTENIE PONÚK

5.4.1 Uchádzač uvedie všetky ceny v eurách. Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v mene €.

5.5 HODNOTENIE PONÚK

5.5.1 Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa viažuce sa na predmet zákazky a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky viažuce sa na predmet zákazky uvedené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch. Ponuky, ktoré splnili uvedené požiadavky na predmet zákazky, budú hodnotené podľa časti C Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia. Po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk verejný obstarávateľ vyzve elektronickými prostriedkami súčasne všetkých uchádzačov, ktorých ponuky spĺňajú podmienky a požiadavky na predmet zákazky uvedené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch, na účasť v elektronickej aukcii.

Časť VI.

Prijatie ponuky

6.1 INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA

- 6.1.1 Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude doručené oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Ostatným uchádzačom pošle oznámenie, že neuspeli a dôvody neprijatia ich ponúk.
- 6.1.2 Informáciu o výsledku vyhodnotenia predložených ponúk verejný obstarávateľ bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešným uchádzačom oznámi, že neuspeli a dôvody neprijatia ich ponúk. V oznámení uvedie identifikáciu úspešných uchádzačov a informáciu o charakteristikách a výhodách prijatých ponúk a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

6.2 UZAVRETIE ZMLUVY

- 6.2.1 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom najskôr šesťnásť deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované v zmysle § 45 zákona o verejnom obstarávaní.

Časť VII.

Zrušenie použitého postupu.

- 7.1 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak
- a) ani jeden uchádzač alebo záujemca nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní a uchádzač alebo záujemca neuplatnil žiadosť o nápravu v lehote podľa § 136 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní a námietky v lehote podľa § 138 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) nedostal ani jednu ponuku,
 - c) ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určeným podľa § 34 alebo § 35a zákona o verejnom obstarávaní a uchádzač neuplatnil žiadosť o nápravu v lehote podľa § 136 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní a nepodal námietky v lehote podľa § 138 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní,
 - d) jej zrušenie nariadil úrad.
- 7.2 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, alebo ak nebolo predložených viac, než dve ponuky. Ak bola predložená len jedna ponuka a verejný obstarávateľ nezruší použitý postup zadávania zákazky, zverejní v profile odôvodnenie, prečo použitý postup nezrušil.

- 7.3 Ak verejný obstarávateľ bude postupovať podľa prechádzajúcich ustanovení je povinný bezodkladne upovedomiť všetkých uchádzačov alebo záujemcov o zrušení použitého postupu zadávania zákazky s uvedením dôvodu a oznámiť postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

Časť VIII. **Revízne postupy.**

V zmysle príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



**Podlimitná zákazka na uskutočnenie
stavebných prác**

S ú ť a ž n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

B. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky účasti vo verejnej súťaži:

PODMIENKY ÚČASTI – OSOBNÉ POSTAVENIE UCHÁDZAČOV VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ PODĽA § 26 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ

V zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 210/2014 dňa 28.10.2014 pod zn. 26207 - WYP

PODMIENKY ÚČASTI – FINANČNÉ A EKONOMICKÉ POSTAVENIE UCHÁDZAČOV

V zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 210/2014 dňa 28.10.2014 pod zn. 26207 - WYP

PODMIENKY ÚČASTI – TECHNICKÁ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ UCHÁDZAČOV

V zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 210/2014 dňa 28.10.2014 pod zn. 26207 - WYP

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne overených kópií všetkých dokladov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a týchto súťažných podkladov.

V súlade s § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že splnenie podmienok účasti je možné preukázať podľa platných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní (§ 32 ods. 11).

Uchádzač si môže určiť dokumenty ponuky, ktoré označí za dôverné. V prípade, že uchádzač označí všetky dokumenty v ponuke za dôverné, prípadne za obchodné tajomstvo, bude to verejný obstarávateľ akceptovať, okrem údajov zverejňovaných podľa § 41 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



**Podlimitná zákazka na uskutočnenie
stavebných prác**

S ú ť a ž n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

C. KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

1. Kritériá na hodnotenie ponúk:

- 1.1 Kritériom na vyhodnotenie ponúk je ekonomicky najvýhodnejšia ponuka
- 1.2 **1. Kritérium – Najnižšia cena – 80 bodov**
- 1.3 **2. Kritérium – Lehota výstavby – 20 bodov**

2. Spôsob vyhodnotenia ponúk

2.1 1. Kritérium – Najnižšia cena – 80 bodov

Maximálny počet bodov (80) sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou cenou s DPH/celkom za predmet zákazky. Ostatným uchádzačom sa počet bodov prideli úmerou ako podiel najnižšej ponúkanej ceny a vyhodnocovanej ceny a prenasobí sa počtom bodov pre dané kritérium.

2.2 2. Kritérium – Lehota výstavby 20 bodov

Maximálny počet bodov (20) sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou lehotou výstavby uvedených v celých týždňoch. Ostatným uchádzačom sa počet bodov prideli úmerou ako podiel najnižšej lehoty výstavby a vyhodnocovanej lehoty výstavby a prenasobí sa počtom bodov pre dané kritérium.

V prípade, že niektorý z uchádzačov neuvedie niektoré z kritérií na vyhodnotenie ponúk podľa požiadaviek verejného obstarávateľa, nebude jeho ponuka vyhodnocovaná a bude z predmetného verejného obstarávania vylúčený.

- 2.3.1 Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené poradie podľa spôsobu hodnotenia jednotlivých kritérií. Komisia určí poradie uchádzačov na základe súčtu bodov za obidve kritériá, pričom uchádzač s najvyšším počtom bodov sa umiestni na prvom mieste. Ostatní uchádzači sa umiestnia na ďalších miestach podľa výšky získaných bodov.
- 2.3.2 V prípade, že dvaja uchádzači dosiahnu rovnaký počet bodov, bude rozhodovať najnižšia cena.

Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



**Podlimitná zákazka na uskutočnenie
stavebných prác**

S ú ť a ž n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

D. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky sú stavebné práce na kultúrnej pamiatke Malého kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou v členení: SO 01 Malý Kaštieľ, SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 05 NN prípojka a elektrické odberné miesta, SO 06 Sadové úpravy

Ak sa kdekolvek v súťažných podkladoch, vo výkaze výmer, projektovej dokumentácii, alebo inej sprievodnej dokumentácii objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku alebo typ či výrobcu je to možné nahradiť ekvivalentnou náhradou, ktorá však musí dosahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované.

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



**Podlimitná zákazka na uskutočnenie
stavebných prác**

S ú ť a ž n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

E. SPOSOB URČENIA CENY

1. Cenu predloží uchádzač na osobitnom dokumente s názvom – „Návrh na plnenie kritérií“, ktorá je prílohou týchto súťažných podkladov a to ako cenu predmetu zákazky celkom v požadovanom rozsahu a to v členení:

Cena predmetu zákazky bez DPH.....EUR
DPH 20% EUR
Cena predmetu zákazky celkom s DPH.....EUR

Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzačom navrhnutá cena podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk bude cenou konečnou so všetkými nákladmi.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom v EUR. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.

2. Pokyny k spôsobu určenia ceny:

- 2.1 Cena za predmet zákazky „Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou“, musí byť stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v platnom znení.
- 2.2 Uchádzač je povinný do celkovej ceny zahrnúť všetky náklady. Cena za predmet zmluvy sa bude týkať celého predmetu zákazky, cena bude vychádzať z ocenenia všetkých položiek špecifikácie v príslušnom členení, opisu predmetu zákazky. Uchádzač uvedie cenu bez DPH, vyčísli samostatne DPH 20 % a uvedie celkovú cenu s DPH.
- 2.3 Cena bude neoddeliteľnou súčasťou Návrhu zmluvy musí obsahovať cenu za obstarávaný predmet zákazky vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky. Cena za predmet zákazky, všetko aj na CD nosiči. CD nosič musí byť pevne vložený v každej ponuke.
- 2.4 Uchádzač musí v cene predmetu zákazky uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v špecifikácii, ktorý je súčasťou súťažných podkladov. Položky uvedené vo výkaze výmer, pre ktoré uchádzač neuvedie jednotkovú cenu a budú označené „0“, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.
- 2.5 Ceny celkom jednotlivých položiek stavebných objektov v ponukách uchádzačov je potrebné spracovať v elektronickej forme xls, zazvorkované funkciou ROUND na 2 desatinné miesta. Uchádzač určí cenu prác celkom podľa výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 3 súťažných podkladov.
- 2.6 Ak uchádzač neocení niektorú z uvádzaných položiek v špecifikácii alebo nebude niektorá z položiek, ktorá nie je ocenená označená ako ocenená „0“, bude takáto špecifikácia považovaná za ocenená

v rozpore s požiadavkami verejného obstarávateľa a bude takáto ponuka vylúčená zo súťaže.

- 2.7 Verejný obstarávateľ upovedomí uchádzača s vylúčením a s dôvodom tohto vylúčenia.

**Mesto Hanušovce nad Topľou
Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou**



**Podlimitná zákazka na uskutočnenie
stavebných prác**

S ú ť a ž n é p o d k l a d y

Predmet obstarávania:

Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou

F. OBCHODNÉ (ZMLUVNÉ) PODMIENKY PREDMETU ZÁKAZKY

Verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo podľa prílohy č. 2 ktorá je súčasťou súťažných podkladov. Uchádzač do predloženého návrhu Zmluvy dopíše okrem údajov týkajúcich sa identifikácie uchádzača a ceny za predmet zákazky.

Obchodné meno, adresa alebo sídlo uchádzača:

Príloha č. 1

ODPORÚČANÝ VZOR:

Návrh na plnenie kritérií

Predmet zákazky :

„Rekonštrukcia Malého kaštieľa Hanušovce nad Topľou“

Cena bez DPH za celý predmet zákazky: EUR slovom:
Hodnota DPH 20 %: EUR slovom:
Cena s DPH za celý predmet zákazky: EUR slovom:
Lehota výstavby v celých týždňoch slovom:

V dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis/y štatutárneho / nych zástupcu / ov