

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA.

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.

Názov stavby: **ZÁKLADNÁ ŠKOLA - obnova objektov**
Miesto stavby: **Cernina, okr. SVIDNÍK**
Katastrálne územie: **Cernina**
Investor: **OBEC Cernina**
Dodávateľ stavby: **výberové konanie**
Projektant: **projektový ateliér CONCEPT - S v i d n í k**

2. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY.

- POZEMNÉ OBJEKTY:

SO 01 - KOTOLŇA - strojno- technologická časť - výmena kotlovej techniky
- stavebné úpravy
- odberné plynové zariadenie - úprava

SO 02 - DRUŽINA + JEDÁLEŇ - stavebné úpravy
- zdravotnícké inštalácie - výmena zariadení predmetov
- ústredné vykurovanie - výmena vykurovacích telies.

3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE A JEJ PREVÁDZKE.

Pridružené objekty k hlavnému objektu "ZÁKLADNÁ ŠKOLA" boli realizované ako súbor pristávaných objektov nasledovne:

- SO 01 - KOTOLŇA - v roku 1991 ako náhrada za pôvodnú kotolňu na tuhé palivo situovanú na 1.PP objektu SO 02
- SO 02 - DRUŽINA + JEDÁLEŇ - v roku 1977 ako nutná potreba pre zabezpečenie prevádzkových potrieb.

Od termínu ich kolaudácie do roku 2012 boli záujmové objekty prevádzkované bez akýchkoľvek rekonštrukčných zásahov resp. zhodnotenia majetku. Realizované boli nevyhnutné opravy pre odstránenie porúch a zabezpečenie prevádzky.

V priebehu rokov 2012 - 2013 boli na objekte SO 02 všetky drevené zdvojené okná a vchodové dvere nahradené plastovými s integrovaným izolačným dvojsklom.

Obnova objektov predpokladá nasledovné stavebno - montážne práce a dodávky:

SO 01 - demontáž kotlovej techniky plynovej kotolne výkonu 2 x 250 kW s účinnosťou max. 86 % (KDVE 25)

- *dodávka a montáž kondenzačnej kotlovej techniky plynovej kotolne s inštalovaným výkonom 2 x 230 kW s účinnosťou max. 106% (HOVAL Ultragas 250)*
- *demontáž inštalovaného ohrievača vody objemu 1000 dm³*
- *dodávka a montáž ohrievača vody objemu 1000 dm³ (HOVAL CombiVal ER 1000)*
- *nová ekvitermická regulácia jednotlivých objektov školy*
- *úprava odberného plynového zariadenia*
- *úprava rozvodov ÚVK - realizácia samostatnej vetvy pre objekt "TELOCVIČŇA" odpojením od hlavného objektu "ŠKOLA"*
- *úprava ochranného pospájania a uzemnenia inštalovaného technologického zariadenia, rúrových vedení a armatúr*
- *úprava zdravotníckych inštalácií - dopojenie expanzného automatu SOB WATER a zmäkčovača vody EDZ - mini - CV 500 - WMK -R 40*
- *stavebné úpravy - vetracie otvory kotolne, dymovody, vysprávk y a maľby stien.*

- SO 02** - *zhotovenie hydroizolačnej vrstvy plochej strechy fóliou FATRAFOL 810*
- *doteplenie strešného plášt'a strešnými izolačnými doskami hr. 150 mm*
 - *zateplenie obvodového plášt'a typizovanými systémom na báze PPS hr. 100 mm vrátane krycej zrnitej silikónovej omietky so stupňom zrnitosti 2*
 - *doteplenie sokla typizovaným systémom na báze XPS hr. 80 mm vrátane krycej strednozrnnej mramorovej omietky*
 - *zhotovenie klampiarskych konštrukcií z pozinkovaného plechu s obojstrannou lakoplastovanou úpravou povrchu (parapety, oplechovania atíky, oplechovania múrov na plochých strechách, okapový systém dážďových vôd)*
 - *zhotovenie novej bleskozvodnej sústavy a ochranného pospájania*
 - *nové a zariadenia predmety a výtokové batérie rekonštruovaných sociálno - hygienických zariadení*
 - *nové keramické obklady a dlažby rekonštruovaných sociálno - hygienických zariadení*
 - *úpravy povrchov interiérových priestorov po odstránení zatekania strešného plášt'a doplnením štukových omietok a zhotovením malieb*
 - *doplnenie nášľapných vrstiev podlahových konštrukcií v učebniach (PVC podlahovina vrátane soklíkov) vrátane vyrovnávacieho samonivelizačného poteru*
 - *výmena oceľových článkových radiátorov a ich nahradenie oceľovými doskovými vykurovacími telesami KORAD P90.*

Architektonické a urbanistické riešenie záujmových objektov ostáva bez zmien.
Prevedie sa nový farebný návrh exteriérových objektových plôch.

4. ODÔVODNENIE STAVBY A JEJ UMIESTNENIA.

Záujmové objekty sú existujúce, situované v ucelenom školskom areáli a vzájomne komunikačne prepojené.

Predmetný projekt stavby rešpektuje všetky doterajšie komunikačné koridory a ucelené prevádzkové celky.

5. TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA.

Začiatok výstavby: 03 / 2015

Ukončenie výstavby: 12 / 2015

6. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY.

Celkové projektové náklady stavby SO 01 - KOTOLŇA a SO 02 - DRUŽINA A JEDÁLEŇ sú 189 000,00 € vrátane DPH.

Svidník, 09 / 2014

Vypracoval: Ing. CAPKO Jozef

