

# **SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

### Identifikačné údaje

Názov stavby	:	Zvýšenie energetickej efektívnosti objektu centra miestnych služieb v obci Hnilec
Investor	:	Obec Hnilec
Miesto stavby	:	Hnilec parcela číslo 999
Okres	:	Spišská Nová Ves
Kraj	:	Košický
Stupeň PD	:	Projekt pre stavebné povolenie
Zodpovedný	:	Ing. Vít Svoboda
Projektant	:	
Projektant	:	Ing. Marek Feling, Ing. Ján Nebus

### Základné údaje charakterizujúce stavbu

Zámerom tejto projektovej dokumentácie je zvýšenie energetickej efektívnosti objektu centra miestnych služieb v obci, zabezpečenie prijateľnej mikroklímy v tomto objekte pri súčasnom vylepšení jeho energetickej náročnosti a v neposlednej miere i predĺžení jeho stavebno-technickej životnosti.

Pre splnenie tohto zámeru je potrebné vykonať – **Tepelnú ochranu**, jeho čiastočné zateplenie, ktoré sa bude týkať stropu nad najvyšším obytným podlažím a výmene pôvodných drevených zdvojených okien za nové plastové, prípadne nové euro okná v jednotlivých miestnostiach a rekonštrukciu vykurovacej sústavy s centrálnym zdrojom tepla v podobe kotla na tuhé palivo a peletky, ktorý bude situovaný v kotolni na 1NP. V rámci rekonštrukcie dôjde aj k výmene pôvodných rozvodov a vykurovacích telies v jednotlivých miestnostiach.

Zateplenie konštrukcií objektu je riešené tak, že voči terajšiemu stavu budú nevykurovanými priestormi kompletne priestory 1PP, príslušenstva a schodisko, čím sa dosiahne potreba tepla na vykurovanie, ktorá bude na úrovni menšej ako 30% max. prípustných hodnôt podľa STN 73 0540 – 2.

Tepelnou ochranou domu sa dosiahne :

- a/ odstránenie zatekania,
- b/ zlepšenie energetickej náročnosti – efektívna úspora primárnej energie,
- c/ zlepšenie mikroklímy v miestnostiach, odstránenie plesní,
- d/ zvýšenie stability a životnosti konštrukcie vplyvom jej ochrany tepelnoizolačným pancierom /eliminácia pnutí nosných materiálov/, ochrana nosných oceľových prvkov, trvalé zníženie rizika vzniku trhlín
- e/ eliminácia tepelných mostov, akumulačná schopnosť stien – exteriérový tepelný izolant– vedie k zvýšeniu tepelnej pohody v interiéri v zime a v lete k eliminácii prehrievania,
- f/ zníženie emisií škodlivých látok pri výrobe tepelnej energie.

### Prehľad východiskových podkladov

Východiskovými podkladmi pre spracovanie PD na stavebné povolenie boli podmienky objednávateľa dané :

- STN 73 0540/ 2012 a ostatné príslušné STN, vyhláška 364/2012
- Katastrálna mapa obce Hnilec,
- domeranie objektu, vizuálna obhliadka a fotodokumentácia.

## Objektová skladba

Objektová skladba :

č.1 – samotný objekt centra miestnych služieb

## Vecné a časové väzby na okolie

Pre predmetné riešenie nie sú okrem príslušných právnych predpisov pre oblasť stavebného poriadku /stavebné povolenie/ a financovanie stavby žiadne obmedzujúce väzby na okolie.

V súčasnosti sa v blízkom okolí a ani v samotnom objekte nevykonávajú žiadne stavebné práce. Možno preto konštatovať, že objekt je pripravený k realizovaniu navrhovaných stavebných prác.

## Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľmi objektu je samotná obec a jednotlivé neziskové organizácie (kluby) v obci

## Termín začatia a dokončenia

Realizácia stavby sa predpokladá po dohode s víťazom výberového konania na zhotoviteľa stavby a zabezpečení financovania stavby.

Predpokladaný termín začatia prác : **03/2016**

Predpokladaný termín ukončenia prác : **11/2018**