

DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

- NEODDELITELNOU SÚČASŤOU PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JE VÝKRESOVÁ ČASŤ, SPRÁVA A VÝKAZ VÝMER.
- DODÁVATEL STAVBY MUSÍ PREŠTUDOVAŤ CELÚ PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU. V PRÍPADE ZISTENIA NEDOSTATKOV NA NE UPOZORNIŤ. PRED KAŽDÝM REALIZAČNÝM PROCESOM PREŠTUDOVAŤ DOTKNUTÉ, SÚVISIACE ČASTI PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.
- DODÁVATEL MUSÍ DODRŽAŤ PLATNÉ VYHLÁŠKY, STN A EN.
- TÁTO PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA JE DUŠEVNÝM MAJETKOM SPOLOČNOSTI AIS-PO s.r.o., AKÉKOLIEK ROZMNOŽOVANIE JEJ ČASTÍ, CELKU ALEBO RIEŠENIA TRETI MI OSOBAMI JE POVOLENÉ LEN S PÍSMNÝM SÚHLASOM MANAGMENTU SPOLOČNOSTI.

STAVBA:

ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI OBEČNÉHO ÚRADU L'UBOVEC

OBJEDNÁVATEL: OBEČNÝ ÚRAD V LUBOVCI

ZODP. PROJEKTANT: ING. OCHOTNICKÝ

VYPRACOVAL: ING. KOVAL

KRAJ: PREŠOVSKÝ

STUPEŇ: DSP

OKRES: PREŠOV

PROFESIA: ASR

Č.ZÁKAZKY: 24/2015

FORMÁT:

DÁTUM: 12/2015

MIERKA:

OBSAH:

SPRIEVODNÁ SPRÁVA



AIS-PO, s.r.o.
Architektonické a Inžinierske Služby

Šarišská č.1
080 01 Prešov
email: ais-po@ais-po.sk
tel: 051/758 3021
fax: 051/758 3022
mobil: 0905 919 125

ČASŤ
PROJEKTU:

A

PARÉ č.

PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

**ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI
OBECNÉHO ÚRADU ĽUBOVEC**

A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA

STAVEBNÍK : Obec Ľubovec
MIESTO STAVBY : Obecný úrad v Ľubovci
STUPEŇ : Dokumentácia pre stavebné povolenie
VYPRACOVAL : Ing. Marek Koval'
DÁTUM : december 2015

1. Identifikačné údaje stavby a investora :

Investor : Obec Ľubovec

Stupeň PD : Dokumentácia pre stavebné povolenie

Dátum spracovania : december 2015

Názov : **ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI OBECNÉHO ÚRADU ĽUBOVEC**

Miesto : k.ú. ĽUBOVEC, p.č. 111/1

Kraj, okres : Prešovský, Prešov

Druh stavby : Obnova

Projektant : Ing. Miroslav Ochotnický – zodpovedný projektant
Ing. Marek Koval' – ASR
Ing. Jozef Semančík - ASR
Ing. Milan Kováč – Požiarňa ochrana

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku :

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Ľubovci.

Posudzovaný objekt je samostatne stojaci dvojpodlažný objekt bez podpivničenia, so sedlovou strechou v polvalbami. Existujúce obvodové steny sú z tehlového muriva hr.480 mm z plnej pálenej tehly. Existujúci strop nad 2.NP je pôvodný drevený, trámový, nezateplený. Projekt nerieši sanáciu a zateplenie existujúcich podláh. Okenné konštrukcie sú už vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom.

Účelom rekonštrukcie/obnovy budovy obecného úradu v Ľubovci je sanácia stavby ako celku z hľadiska nepriaznivých vlhkostných a tepelno-technických pomerov obalových konštrukcií stavby s dôrazom na zníženie jej energetickej náročnosti.

Súčasťou obnovy budovy je aj výmena pôvodnej strešnej krytiny z eternitu a výmena starého elektrického bojlera za tepelné čerpadlo na ohrev TUV.

Objekt je napojený podzemnými prípojkami na elektrickú sieť, plynovod a verejný vodovod. Kanalizačná prípojka je zaústená do vlastnej žumpy. Dažďové vody sú odvedené na terén.

2.1 Stručná charakteristika územia :

Objekt je osadený do rovinatého terénu.

K budove na pozemok je prístup z obecnej komunikácie zo severovýchodnej svetovej strany.

3. Prehľad východných podkladov :

- obhliadka územia
- konzultácie s investorom
- geometrický plán územia

- zameranie objektu
- predpisy a normy STN a EN

4. Objektová skladba :
SO 101 – HLAVNÝ OBJEKT

5. Technické údaje :

<u>Úžitková plocha:</u>	498,47 m ²
<u>Zastavaná plocha:</u>	388,58 m ²
<u>Obostavaný priestor:</u>	3491,0 m ³

6. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu :
Zo strany okolitých nadzemných objektov nie sú stanovené žiadne špecifické požiadavky.

V Prešove, december 2015

Vypracoval: Ing. Marek Koval'