

ZMLUVA O DIELO

číslo objednávateľa: 5722/2014-Výst.

na realizáciu stavebného diela
Lipany – Rekonštrukcia MK Komenského ul.
uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Mesto Lipany,**
zastúpené: Ing. Eduard Vokál, primátor mesta
IČO: 00327379
DRČ: 2020 711572
Adresa: Mestský úrad Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Bankové spojenie:
IBAN: SK52 5600 0000 0034 1149 4002
BIC kód banky: KOMASK2X
oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa
- vo veciach zmluvy: Ing. Eduard Vokál, primátor mesta
- v technických veciach: Ing. Kušnír Štefan

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: **STAV-MAJO, s.r.o.**
Zastúpený: Marián Mizerák
Adresa / sídlo/: Železničná 11, 082 71 Lipany
IČO: 36 506 541
DIČ: 2022014720
Bankové spojenie: 2011572855/0200
IBAN: SK160200 0000 0020 1157 2855
BIC kód banky: SUBASKBX
oprávnené osoby zastupujúce zhotoviteľa:
- vo veciach zmluvy: Marián Mizerák, konateľ spoločnosti
- v technických veciach: Marián Mizerák, tel.č. 0905 294 677

2. Východiskové podklady

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 16.4.2014, predložená vo verejnej súťaži, oznámenej vo Vestníku č. 83/2014, č. výzvy č.6972-WYP.

3. Predmet plnenia

- 3.1. Predmet zmluvy je určený a špecifikovaný projektom stavby a rozpočtom - ponukou zhotoviteľa.
- 3.2. Za splnenie predmetu tejto zmluvy sa považuje podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí obidvoma zmluvnými stranami
- 3.3. Objednávateľ má právo obmedziť rozsah diela. V prípade, ak dôjde k zmene rozsahu prác, zmluvné strany pristúpia na zodpovedajúcu zmenu v príslušnej časti zmluvy.

4. Termíny realizácie prác :

- 4.1. Začatie prac: 17.07.2014
- 4.2. Ukončenie prác : 17.12.2014
- 4.3. Termín pre harmonogram prác: Stavebné práce na objekte SO02 – Dažďová kanalizácia v celom rozsahu a SO- 01 Miestna komunikácia v rozsahu - bez vrchnej obrusnej vrstvy

komunikácie a bez časti osadenia dlažby na komunikáciách pre peších budú zrealizované počas letných prázdnin , t.j. do 31.8.2014. Presný rozsah týchto prác bude dohodnutý pri odovzdaní staveniska.

4.4. V prípade posunutia termínu začatia realizácie prác zo strany objednávateľa je doba trvania realizácie prác 5 mesiacov.

5. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl.3 je stanovená v zmysle Zákona č.18/1996 Z. z. o cenách a v zmysle Prílohy č.22 výmeru MF SR č. R-1/1996 ako cena maximálna.

5.2. Špecifikácia ceny – rozpočet zhotoviteľa je nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

5.3. Cena celkom za dielo bez DPH: 139 314,67 Eur

DPH: 27 862,93 Eur

Cena celkom za dielo s DPH: 167 177,60 Eur

6. Platobné podmienky

6.1. Úhrada predložených faktúr (daňových dokladov) za zrealizované práce predmetu zákazky bude prebiehať bezhotovostným prevodom v zmysle príslušných platných právnych predpisov .

6.2. Objednávateľ uhradí cenu diela na základe dvoch faktúr vystavených zhotoviteľom za skutočne vykonané práce. Objednávateľ potvrdí vecnú správnosť faktúr do 7 dní od doručenia faktúr:

6.2.1. Prvá faktúra bude vystavená po zrealizovaní prác v hodnote 60.000,-Eur včítane DPH so splatnosťou 30 dní.

6.2.2. Druhá – konečná faktúra bude vystavená po ukončení realizácie stavby s termínom splatnosti do 31.1.2015.

6.3. Objednávateľ neposkytuje preddavok.

7. Záručná doba, zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

7.3. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných skrytých vád – t.j. vád, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela ihneď alebo v lehote dohodnutej medzi zmluvnými stranami a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

7.5. Záručná doba na zistené vady a nedorobky pri preberacom konaní začne plynúť až dňom ich odstránenia.

7.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

8. Podmienky vykonania diela

- * Vonkajšia hranica staveniska bude dohodnutá pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi.
- * Prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady. Náklady na vybudovanie, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku 5. tejto zmluvy.
- * Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- * Zhotoviteľ zabezpečí odsúhlasenie dočasného dopravného značenia s KDI Prešov a jeho osadenie.
- * V rámci stavby zhotoviteľ zabezpečí bezpečné prechody pre peších, ku školám

- a bytovým domom na Komenského ulici.
- * Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady: dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, certifikáty použitých materiálov a výrobkov a stavebný denník.
- * Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- * Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko v zmysle § 43i Stavebného zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení a v zmysle vyhlášky č.374/1990 Zb..
- * Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr 7 dní pred odovzdaním a prevzatím diela písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela.
- * Stavebný denník bude na stavbe vedený v zmysle § 46d Stavebného zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení. Pre spôsob vedenia stavebného denníka, rozsah a obsah zápisov, ako aj povinnosti a práva jednotlivých účastníkov stavby vzhľadom na vedenie a využívanie stavebného denníka sa zmluvné strany budú riadiť „Pokynmi na vedenie stavebných denníkov“, ktoré vydalo Ministerstvo výstavby a verejných prác Slovenskej republiky a Zväz stavebných podnikateľov v roku 1996.
- * Objednávateľ je oprávnený v zmysle §553 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení vykonávať kontroly.
- * Výkonom stavebného dozoru bude poverený pracovník, ktorého určí objednávateľ najneskôr do termínu odovzdania staveniska .
- * Pre zaistenie kvality zhotoviteľ bude všetky práce realizovať výhradne špecializovaným zhotoviteľom s odbornou spôsobilosťou.
- * Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí a zodpovedá za ich prípadné poškodenie svojou stavebnou činnosťou.
- * O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú predovšetkým zoznam prípadných väd a nedorobkov so stanovením opatrení a termínov ich odstránenia, zoznam dodatočne požadovaných prác a spôsob ich vykonania a pod.
- * K odovzdaniu stavby zhotoviteľ odovzdá dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v vyhotoveniach pre objednávateľa ako porealizačné zameranie cesty a dažďovej kanalizácie.

9. Zmluvné pokuty

Objednávateľ stavby si môže uplatniť zmluvné pokuty:

- za nedodržanie termínu ukončenia časti prác podľa bodu 4.3.
- za nedodržanie termínu výstavby diela za každý deň omeškania 0,01% z ceny diela
- za omeškanie s odstránením väd 30,- Eur za každý deň omeškania

10. Náhrada škody

10.1. Zhotoviteľ znáša náklady za všetky škody, ktoré svojou stavebnou činnosťou spôsobí .

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého porušenia zmluvy na strane zhotoviteľa.
- 11.3. Za hrubé porušenie zmluvy sa bude považovať meškanie s plnením predmetu zmluvy v zmysle harmonogramu prác a dodávok o viac ako 14 dní.

12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní 3 dostane objednávateľ a 2 zhotoviteľ.
- 12.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a

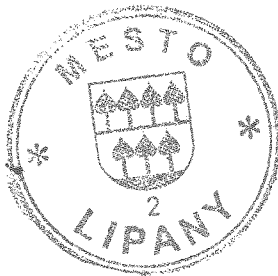
účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

12.3. Táto zmluva môže byť menená iba písomnou formou – číslovanými dodatkami, pričom obe zmluvné strany budú zastúpené oprávnenými zástupcami.

V Lipanoch, dňa 16.7.2014

Za obidávateľa:

Ing. Eduard Vokar
primátor mesta



V Lipanoch, dňa 16.7.2014

Za zhotoviteľa:

Marián Mizerák
konateľ spoločnosti

STAV - MAJO s.r.o.
Železničná 11 LIPANY
IČO - 36 506 541,
IČ DPH - SK2022014720
Tel. 051/4574 142