

E. SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

NÁZOV STAVBY: OPRAVA HOSPODÁRSKEJ BUDOVY PRI POŽIARNEJ ZBROJNICI, V OBCI ŽAKOVCE

OBJEKT: SO-01 HLAVNÝ OBJEKT

STUPEŇ: PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

MIESTO STAVBY: ŽAKOVCE parc.č.159/1 k.ú.ŽAKOVCE

OKRES: KEŽMAROK

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŽAKOVCE

VED.PROJEKTANT: ING. PAVOL JURČO

PROJEKTANTI: ING.PAVOL JURČO
ING.MIROSLAV MAČIČÁK
ING.JOZEF PETRIK

DÁTUM: 2015 JÚN

E.1. ÚČEL OBJEKTU

Hospodárska budova tvorí súčasť požiarnej zbrojnice v obci Žakovce. Nachádza v centrálnej časti obce Žakovce na pozemku č.159/1 vo vlastníctve objednávateľa. Objekt je nevyužívaný. Prístup na pozemok je po obecnej komunikácii a cez prístupovú komunikáciu, viď objekt SO-02 Prístupová komunikácia.

E.2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre spracovanie projektu stavby sú použité tieto podklady:

- požiadavky investora
- zameranie a obhliadka existujúceho stavu projektantom

E.3. ČLENENIE STAVBY

SO-01 – Hlavný objekt
SO-02 – Prístupová komunikácia

E.4. VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA

Projekt rieši opravu a modernizáciu, existujúceho hospodárskeho objektu pri požiarnej zbrojnice v obci Žakovce. Objekt je prízemný tvorený dvoma samostatnými priestormi. Objekt vykazuje poruchový stav vonkajších a vnútorných omietok,

strešnej krytiny. Vonkajšie výplňové konštrukcie, drevené vráta sú zastaralé a nefunkčné.

ZASTAVANÁ PLOCHA.....144,65 m²

E.5. DISPOZIČNÁ CHARAKTERISTIKA

Po rekonštrukcii budú priestory využívané ako doplnkové skladové priestory existujúcej požiarnej zbrojnice.

E.6. KONŠTRUKČNÁ CHARAKTERISTIKA

6.1 Búracie práce

- Osekajú sa všetky vonkajšie omietky a vnútorné omietky stien a stropov
- Vybúrajú sa betónové krmne žľaby
- Vybúra sa čiastočná betónová podlaha v m.č.002
- Vybúrajú sa drevené vráta
- Demontuje sa strešná krytina, pálená škridla, s laťovaním
- Odstránia sa násypy podláh a pokrov. priestoru
- Vybúrajú sa otvory pre osadenie nových vrát /nutnosť podchytávania konštrukcií/

6.2 Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z výkopu rýh pre základové pásy š.600 mm, hl.1200 mm, pod nové murivo a nové vráta. Výkopy je nutné realizovať ručne. Predpokladá sa trieda ťažiteľnosti III.

6.3 Základové konštrukcie

Základy budú z triedy betónu C16/20, zhutňované. Základová škára v nezámrznej hĺbke -1200 mm. Šírka základového pásu 600 mm.

6.4 Zvislé konštrukcie

Zamurujú sa otvory murivom Porootherm hr. 380mm. V mieste uloženia HEB 160 sa vymuruje pilier z pálenej tehly plnej na maltu cementovú. Je nutné podmurovať stredový nosný múr pod úroveň existujúceho väzného trámu, na ktorý budú uložené stropné trámy 120/180 mm a 800 mm.

6.5 Vodorovné konštrukcie

Nad novoosadenými vrátami sa osadia oceľové preklady 3 x HEB 160. Nad okno sa osadia 3 x preklady Porootherm120/65 mm

6.6 Výplne otvorov

Nové okno zabezpečujúce prevetrávanie objektu bude plastové 5-komorový profil, izolačné dvojsklo 4/16/4, farba biela. Osadia sa nové oceľové vráta s úpravou, demontované z pôvodnej požiarnej zbrojnice, náter syntetický dvojnásobný.

6.7 Izolácie

Pod nové murivo sa nataví hydroizolačný pás + penetrácia. Pod podlahu sa realizuje polyetylenová fólia uložená na vyrovnávajúcej pieskovej vrstve a štrkovom lôžku

6.8 Vnútorne povrchy

Realizujú sa nové vápennocementové omietky a a stropu m.č.002, strop nad m.č.001 je sadrokartonový hr.15 mm – PO 30 min. Maľba dvojnásobná s penetráciou. Podlaha je betónová s protiprašným náterom.

6.9 Strešný krytina

Nová strešná krytina je z profilovaného plechu, klampiarske doplnkové konštrukcie – poplastovaný plech. Žľaby a zvody – pozinkovaný plech.

E.7. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Starostlivosť o životné prostredie :

V zmysle zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, odpad je huteľná vec uvedená v prílohe č.1 tohto zákona, ktorej sa jej držiteľ zbavuje, chce sa jej zbaviť alebo je v súlade s týmto zákonom alebo osobitnými predpisami povinný sa jej zbaviť.

V súvislosti so stavbou riešime problematiku odpadov v 2 etapách:

1. etapa - vznik odpadov počas realizácie stavby
2. etapa - vznik odpadov počas prevádzkovania ukončenej stavby

1. etapa – vznik odpadov počas realizácie stavby

Počas realizácie stavby môžu vznikať odpady, ktoré v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zaradíme nasledovne:

Tab.č.1

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu a predpokladané množstvo vzniku počas Realizácie stavby v tonách	Kategória odpadu
15 01 02	obaly z plastov 0,010	O
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 2.000	O
17 02 01	Drevo 0.050	O
17 04 05	železo a oceľ 0,020	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad 0,010	O

V zmysle zákona o odpadoch je držiteľ odpadu povinný zhodnocovať odpady pri svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Ak nie je možné alebo účelné zabezpečenie jeho zhodnotenia, musí zabezpečiť

zneškodnenie odpadu. Z uvedeného dôvodu odpad kat.č. 17 02 01 – drevo bude ponúknutý zamestnancom stavebnej firmy alebo investora na ďalšie využitie. Odpad kat.č. 17 04 05 – železo a oceľ bude odovzdaný do zberných surovín. Zmesový komunálny odpad kat.č. 20 03 01 bude zneškodnený firmou, zabezpečujúcou zneškodnenie komunálneho odpadu v obci Žakovce. Odpad kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 bude využitá pri terénnych úpravách a v prípade jej prebytku bude odvezená na skládku. Zostávajúce druhy odpadov kategórie „ostatné“ budú zhromažďované v kontajneroch a následne odvezené na skládku. Vzniknuté nebezpečné odpady budú zhromažďované osobitne a zneškodnené oprávnenou organizáciou.

Podľa § 19 zákona č. 223/2001 Z.z. je držiteľ odpadu povinný zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom. Taktiež je povinný zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi.

Počas stavby musí byť zabezpečené zneškodňovanie vznikajúcich odpadov. Pri povoľovaní stavby do skúšobnej prevádzky, resp. pri kolaudácii musia byť predložené doklady o spôsobe zneškodňovania odpadov.

– **etapa – vznik odpadov počas prevádzkovania ukončenej stavby**

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu počas prevádzkovania stavby	Kategória odpadu
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Počas prevádzkovania stavby dochádza k produkcii odpadu – komunálny odpad. Zmesový komunálny odpad kat.č. 20 03 01 bude zneškodnený firmou, zabezpečujúcou zneškodnenie komunálneho odpadu v obci Žakovce.

Všetky priestory, v ktorých sa budú zhromažďovať nebezpečné odpady musia byť zabezpečené tak, aby nemohlo dôjsť k nežiadúcemu vplyvu na životné prostredie a k poškodzovaniu hmotného majetku.

Zhromažďovanie odpadov vo všetkých priestoroch sa musí realizovať v zmysle § 22 vyhlášky MŽP SR č.283/2001 Z.z.

Priestory, v ktorých sa nebezpečné odpady zhromažďujú musia byť uzamykateľné. Ak sa v uvedených priestoroch nenachádzajú zodpovední pracovníci, sú tieto priestory uzavreté.

Keď dôjde ku zhromaždeniu určitého množstva jednotlivých druhov odpadov, osloví sa oprávnená organizácia, ktorá v zmysle zmluvy zabezpečí odborné zneškodnenie odpadu.

V priestoroch, kde sa jednotlivé druhy nebezpečných odpadov zhromažďujú, musia byť na viditeľných miestach umiestnené identifikačné listy nebezpečného odpadu, na ktorých je popísaný spôsob prvej pomoci v prípade poranenia, ako aj postup pri havarijných stavoch. Okrem toho musí mať organizácia spracovaný samostatný havarijný plán pre nakladanie s nebezpečnými odpadmi, v ktorom je problematika havárií v oblasti odpadového hospodárstva dôkladne popísaná.

Jednotlivé druhy nebezpečných odpadov sa nesmú vzájomne miešať a musia byť umiestňované tak, aby nedošlo k havarijným situáciám popísaným v havarijnom pláne. Priestory sa musia udržiavať v čistote a riadnom technickom stave.

E.8. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať platné STN ako aj ostatné bezpečnostné predpisy a normy. Bezpečnosť práce a technických zariadení musí byť v rozsahu a spôsobe ako ju určujú príslušné predpisy, vyhlášky, smernice a normy platné v SR. Počas výstavby je nutné dodržať:

- Zákon č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- Nar. vlády č.396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- Nar. vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
- Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Nar. vlády č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Všetky súvisiace platné bezpečnostné normy a priložené technické materiálové listy.

Stavebné práce môžu vykonávať len oprávnené fyzické osoby, prípadne právnické osoby, ktoré majú na príslušný druh a charakter prác odbornú spôsobilosť, prípadne platné osvedčenia oprávňujúce vykonávať takéto druhy prác.

E.9. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Pri prašnosti stavebné konštrukcie kropiť vodou. Dbáť aby pri stavebných prácach nedochádzalo k úniku odpadov z výstavby do okolitého prírodného prostredia a znečisteniu okolitých pozemkov a dbať na neznečisťovanie prístupovej miestnej komunikácie.

E.10. STATICKÁ DOPRAVA

Statická doprava je v súčasnosti vyriešená, parkovacia plocha je pred objektom požiarnej zbrojnice.

POPRAD 06.2015

Ing. Pavol Jurčo