

## PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

Podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

## SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky

Zateplenie podnikateľského centra

---

## **OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

### **A.1 Pokyny pre uchádzačov**

- Časť I. Všeobecné informácie
- Časť II. Dorozumievanie a vysvetľovanie
- Časť III. Príprava ponuky
- Časť IV. Predkladanie ponúk
- Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk
- Časť VI. Uzavretie zmluvy

### **A.2 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia**

- B.1 Opis predmetu zákazky
- B.2 Spôsob určenia ceny
- B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

## **A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV**

### **Časť I.**

#### **Všeobecné informácie**

- 1. Identifikácia Verejného obstarávateľa
- 2. Predmet zákazky
- 3. Predpokladaná hodnota zákazky
- 4. Komplexnosť dodávky
- 5. Zdroj finančných prostriedkov
- 6. Druh zákazky
- 7. Miesto a termín dodania predmetu zákazky
- 8. Variantné riešenie
- 9. Platnosť ponuky

### **Časť II.**

#### **Dorozumievanie a vysvetľovanie**

- 10. Dorozumievanie medzi Verejným obstarávateľom a uchádzačmi
- 11. Vysvetľovanie
- 12. Ohliadka miesta plnenia predmetu zákazky

### **Časť III.**

#### **Príprava ponuky**

- 13. Jazyk ponuky
- 14. Obsah ponuky
- 15. Mena a ceny uvádzané v ponuke
- 16. Vyhodenie ponuky

### **Časť IV.**

#### **Predkladanie ponúk**

- 17. Označenie obalov ponúk
- 18. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
- 19. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

### **Časť V.**

#### **Otváranie a vyhodnotenie ponúk**

- 20. Otváranie ponúk
- 21. Preskúmanie ponúk
- 22. Hodnotenie ponúk

### **Časť VI.**

#### **Uzavretie zmluvy**

- 23. Oznámenie o úspešnosti ponuky
  - 24. Uzavretie zmluvy
-

## A.1 Pokyny pre uchádzačov

### Časť I.

#### Všeobecné informácie

##### 1. Identifikácia Verejného obstarávateľa

- 1.1. Názov organizácie: **Mesto Nová Baňa**
- 1.2. IČO: 00 320 897  
DIČ: 2021111455
- 1.3. Sídlo organizácie: Nám. Slobody 1, 96826 Nová Baňa
- 1.4. Krajina: Slovenská republika
- 1.5. Štatutár: Mgr. Ján Havran, primátor
- 1.6. Kontaktná osoba verejného obstarávateľa: Ing. Janka Šeclová
- 1.7. Telefón: 045 67 82 875
- 1.8. Fax: 045 67 82 881
- 1.9. mail: msu@novabana.sk
- 1.10. web. stránka: www.novabana.sk

##### 1.11. Kontaktná adresa pre verejné obstarávanie:

**LEDAS, s.r.o., Ferka Urbánka 10/A, 917 01 Trnava**  
Kontaktná osoba: Ing. Dagmar Šoková  
Mobil: +421 940386846  
Email: info@ledas.sk

##### 2. Predmet zákazky

- 2.1. Názov predmetu zákazky: **Zateplenie podnikateľského centra**

##### Zákazka zahŕňa nasledovné stavebné objekty:

Spoločný slovník obstarávania (CPV):  
45213150-9 (Stavebné práce na kancelárskych budovách);  
45321000-3 (Tepelnoizolačné práce);  
45421100-5 (montáž okien a dverí a súvisiacich súčastí);  
45410000-4 (omietkárské práce)

- 2.2. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

##### 3. Predpokladaná hodnota zákazky

165 370,06 EUR bez DPH

##### 4. Komplexnosť dodávky

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

##### 5. Zdroj finančných prostriedkov

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a z Enviromentálneho fondu SR.

Lehota splatnosti faktúr bude 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky.

---

## 6. Druh zákazky

- 6.1. Zákazka na uskutočnenie stavebných prác
- 6.2. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na uskutočnenie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky, B.1 Opis predmetu zákazky a B.2 Spôsob určenia ceny.

## 7. Miesto a termín uskutočnenia predmetu obstarávania

- 7.1. Miesto alebo miesta uskutočnenia predmetu zákazky:

**budova podnikateľského centra súp. číslo 2, parc. č.5/1 v k.ú. Nová Baňa**

- 7.2. Predpokladaná lehota uskutočnenia predmetu zákazky je stanovená maximálne na obdobie: **do 120 dni.**

## 8. Variantné riešenie

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

## 9. Platnosť ponuky

Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.12.2014.

### Časť II.

### **Dorozumievanie a vysvetľovanie**

## 10. Dorozumievanie medzi Verejným obstarávateľom a uchádzačmi

- 10.1. Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi Verejným obstarávateľom a uchádzačmi sa zo strany Verejného obstarávateľa bude uskutočňovať písomnou formou.
- 10.2. Pri poskytnutí informácií napríklad elektronickou poštou, faxom a pod. (ďalej len „elektronické prostriedky“), ktorými nemožno trvalo zachytiť ich obsah, tieto informácie sa doručia aj v písomnej forme, najneskôr do 4 pracovných odo dňa odoslania informácie elektronickými prostriedkami, pri dodržaní zákonom stanovených lehôt.
- 10.3. Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie bez trvalého zachytenia obsahu a informácie doručenej v písomnej forme je rozhodujúca písomná forma.

## 11. Vysvetľovanie

- 11.1. V prípade potreby objasniť údaje uvedené vo výzve alebo v súťažných podkladoch, môže ktorýkoľvek z uchádzačov podľa bodu 10 požiadať o ich vysvetlenie na adrese uvedenej v bode 1.11
- 11.2. Za včas doručení žiadosť uchádzača o vysvetlenie podľa bodu 11.1 sa považuje žiadosť doručená verejnému obstarávateľovi v písomnej forme najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.
- 11.3. Odpoveď na každú žiadosť o vysvetlenie, predloženú zo strany záujemcu podľa bodu 10.2 a 11.2, verejný obstarávateľ poskytne bezodkladne, najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady.

## 12. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky

V prípade potreby môže ktorýkoľvek z uchádzačov podľa bodu 10 súťažných podkladov požiadať o vykonanie obhliadky miesta uskutočnenia stavebných prác, aby si sám overil

---

a získal potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Miesto, dátum a čas obhliadky určí Verejný obstarávateľ. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu obstarávania idú na ťarchu uchádzača.

### Časť III. Príprava ponuky

#### 13. Jazyk ponuky

- 13.1. Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 13.2. Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne doložené prekladom do slovenského jazyka (štátneho jazyka) okrem dokladov predložených v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.

#### 14. Obsah ponuky

##### 14.1. OBSAH A VYHOTOVENIE PONUKY – ČASŤ „OSTATNÉ“

Časť ponuky Ostatné musí tvoriť osobitne oddelenú a uzavretú časť ponuky označenú slovom „Ostatné“. Táto časť ponuky musí obsahovať nasledovné doklady:

- 14.1.1 **list s identifikačnými údajmi uchádzača** s minimálne týmito údajmi (v prípade skupiny za každého člena skupiny) – obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača, IČO, IČ DPH, bankové spojenie (názov, adresa a sídlo peňažného ústavu / banky), číslo bankového účtu, kontaktné telefónne číslo a e-mail kontaktnej osoby,

*V prípade skupiny dodávateľov* uchádzač vyhotoví doklad „Identifikačné údaje uchádzača“, v ktorom uvedie identifikačné údaje za každého člena skupiny. Tento musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny. V titulnom liste musí byť uvedené meno a priezvisko kontaktnej osoby, poštovú adresu, číslo faxu, číslo telefónu a e-mailová adresu, cez ktorú bude môcť Verejný obstarávateľ s uchádzačom komunikovať.

V prípade skupiny uchádzačov musí byť vystavená plná moc udelená všetkými členmi skupiny pre jedného člena skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých členov skupiny a konať v mene ostatných členov skupiny.

- 14.1.2 **výkaz výmer** (položkovitý rozpočet) **bez uvedenia cien**,
- 14.1.3 **dokumenty preukazujúce splnenie podmienok** účasti podľa bodov III.1.1., III.1.2. a III.1.3. predmetnej Výzvy na predkladanie ponúk uverejnenej vo Vestníku na Úrade pre verejné obstarávanie.
- 14.1.4 **Čestné vyhlásenie vzor** (príloha č. 3 týchto súťažných podkaldov, A., B., C.)
- 14.1.5 **návrh Zmluvy o dielo** v jednom vyhotovení **bez uvedenia ceny**
- 14.1.6 **Subdodávateľia:** (príloha č. 3 týchto súťažných podkaldov – čestné vyhlásenie o subdodávateľoch)
  - zoznam subdodávateľov s podielom plnenia a predmetom subdodávok (**bez uvedenia ceny s uvedením % plnenia každého zo subdodávateľov**).
  - **čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1** (tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy).

Všetky doklady a dokumenty uvedené v bode 14.1 musia byť vyhotovené podľa bodu 16 súťažných podkladov. Ak súčasťou ponuky nebudú doklady podľa bodov 14.1.1, 14.1.2, 14.1.4 Verejný obstarávateľ to bude považovať za formálny nedostatok, ktorý nebude dôvodom na vylúčenie ponuky.

#### 14.2. OBSAH A VYHOTOVENIE PONUKY – ČASŤ „KRITÉRIÁ“

Časť ponuky Kritériá musí tvoriť osobitne oddelenú a uzavretú časť ponuky označenú slovom „Kritériá“. Táto časť ponuky musí obsahovať nasledovné doklady:

14.2.1 **návrhy plnenia kritérií** (prílohy č. 1 a č. 2 súťažných podkladov)

14.2.2 **výkaz výmer** (položkový rozpočet) **s uvedením cien**

14.2.3 **návrh Zmluvy o dielo** v jednom vyhotovení **s uvedením ceny**

14.2.4 **CD/DVD nosič**, ktorý bude obsahovať všetky dokumenty ponuky. Odporúčame vytvoriť zo zdrojových dokumentov jeden súbor vo formáte PDF (nie skenovaním dokumentu, okrem obrázkov), za účelom zaslania ponuky Úradu pre verejné obstarávanie podľa § 9 ods. 6.

14.2.5 zoznam subdodávateľov s podielom plnenia a predmetom subdodávok **(s uvedením ceny a % plnenie)**. (príloha č. 3 týchto súťažných podkladov – čestné vyhlásenie o subdodávateľoch)

Všetky doklady a dokumenty uvedené v bode 14.2 musia byť vyhotovené podľa bodu 16 súťažných podkladov.

### 15. Mena a ceny uvádzané v ponuke

15.1. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

15.2. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách.

15.3. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

15.3.1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

15.3.2. sadzba DPH a výška DPH,

15.3.3. navrhovaná zmluvná cena s DPH.

15.4. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

### 16. Vyhotovenie ponuky

16.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.

16.2. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo výzve a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené fotokópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak a musia byť podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch.

16.3. Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale v dvoch vyhotoveniach - 1x originál dokladov a 1 x kópia ponuky totožná s originálom a na CD tak, že vytvorí zo zdrojových dokumentov jeden súbor vo formáte PDF v strojovo čitateľnom tvare (nie skenovaním dokumentu, okrem obrázkov), za účelom zaslania ponuky Úradu pre verejné obstarávanie podľa § 9 ods. 6.

16.4. Ak je uchádzač schopný zrealizovať celý predmet zákazky svojimi kapacitami, resp. v subdodávkach, uvedie túto skutočnosť v ponuke a uvedie navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok ako podiel plnenia zo zmluvy v EUR v súlade §

34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, spolu s čestným prehlásením uchádzača, že každý subdodávateľ spĺňa alebo v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy.

## 16.5. PRAVIDLÁ K SUBDODÁVKAM

- 16.5.1. Verejný obstarávateľ v súlade s § 32 ods. 3 písm. b) bod 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pripúšťa plnenie predmetu obstarávania subdodávkami maximálne vo výške 50 % z hodnoty plnenia, uvedenej v ponuke uchádzača.
- 16.5.2. Uchádzač zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s verejným obstarávateľom a to bez ohľadu na to, či uchádzač použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Verejný obstarávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom úspešného uchádzača.
- 16.5.3. Verejný obstarávateľ v súlade s § 34 ods. 10 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje od uchádzačov, aby v ponuke uviedli:
- a) podiel zákazky, ktorý majú v úmysle zadať tretím osobám,
  - b) navrhovaných subdodávateľov
  - c) predmety subdodávok a
  - d) čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy. Za týmto účelom vypracovala Verejný obstarávateľ odporúčaný vzor čestného vyhlásenia (Príloha č. 3 týchto súťažných podkladov), ktoré má byť súčasťou ponuky a v ktorom uchádzač uvedie, či uchádzač bude využívať subdodávky (v tom prípade vyplní ďalšie údaje uvedené v tomto vyhlásení, napr. zoznam subdodávateľov a pod.) alebo uvedie, že nebude využívať subdodávky a celé plnenie zmluvy zabezpečí sám.
- 16.5.4. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy: V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom je povinný úspešný uchádzač do desiatich dní, najneskôr však v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť verejnému obstarávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo si v prípade pochybností môže overiť Verejný obstarávateľ sám vyžiadaním si potrebných dokladov podľa § 26, príp. § 128 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má Verejný obstarávateľ právo odstúpiť od zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

## Časť IV. Predkladanie ponúk

### 17. Označenie obalov ponúk

- 17.1. Uchádzač vloží ponuky do samostatného vonkajšieho obalu. Obal musí byť predložený uzatvorený. Vonkajší obal ponuky bude obsahovať samostatne oddelené a uzatvorené časti ponuky „kritériá“ a „ostatné“ v zmysle bodu 14 týchto súťažných podkladov.
- 17.2. Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
  - 17.2.1. adresu kontaktného miesta Verejného obstarávateľa uvedenú vo výzve,
  - 17.2.2. adresu uchádzača,
  - 17.2.3. označenie **„Zateplenie podnikateľského centra\_PONUKA NEOTVÁRAŤ“**.

### 18. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 18.1. Ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk a na adresu, ktorá je uvedená vo výzve (LEDAS s.r.o., Ferka Urbánka 10/A, 917 01 Trnava).
- 18.2. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej vo výzve, sa vráti uchádzačovi neotvorená.
- 18.3. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku predloženú uchádzačom, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

### 19. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

- 19.1. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 18.1.
- 19.2. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu kontaktného miesta Verejného obstarávateľa podľa bodu 18.1 a dorúčením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk a na adresu podľa bodu 18.1.

## Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

### 20. Otváranie ponúk

- 20.1. Ponuky uchádzačov budú otvárané v dvoch etapách. Otváranie časti ponúk „Ostatné“ sa uskutoční dňa **27.08.2014 o 10:00 hod.** Otváranie časti ponúk „Ostatné“ je neverejné. Po otvorení tejto časti ponúk vykoná komisia všetky úkony spočívajúce vo vyhodnotení tejto časti ponuky, podaní vysvetlenia, doplnenia tejto časti ponuky a vyhodnotení splnenia podmienok účasti.
- 20.2. Otváranie časti ponúk „Kritériá“ vykoná komisia len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené. Medzi odoslaním oznámenia o otváraní časti ponúk „Kritériá“ a samotným otváraním časti ponúk „Kritériá“ musí byť aspoň päť pracovných dní.
- 20.3. Otváranie časti ponúk „Kritériá“ je vzhľadom na uplatnenie elektronickej aukcie neverejné a uchádzači ani ich zástupcovia sa ho neôžu zúčastniť.
- 20.4. Aukčný poriadok elektronickej aukcie tvorí samotnú prílohu č. 7 týchto súťažných podkladov.



## 21. Hodnotenie ponúk

- 21.1. Ponuky budú vyhodnocované len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených vo výzve a spôsobom určeným v časti A.2 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia.

### Časť VI.

#### Uzavretie zmluvy

## 22. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk

- 22.1. Verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti zmluvu a ostatným uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, bude doručené oznámenie o neúspešnosti ich ponúk.

## 23. Uzavretie zmluvy

- 23.1. S úspešným uchádzačom bude zmluva uzavretá v lehote viazanosti ponúk, to je najneskôr do 31.12.2014.
- 23.2. Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.

## A.2 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

Verejný obstarávateľ zvolila pre vyhodnotenie ponúk zadávanej zákazky postup na základe ekonomicky najvýhodnejšej ponuky.

### 1. Určenie kritéria:

Kritéria hodnotenia predložených návrhov a ich relatívne váhy sú nasledovné:

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 70 % (max. 70,00 bodov)

Kritérium č. 2 – Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch do dňa, relatívna váha kritéria 30 % (max. 30,00 bodov).

*Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch je od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi.*

### 2. Definícia kritéria:

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 70 % (max. 70,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z ponúknutej celkovej ceny v Eur s DPH na základe plnenia predmetu zákazky v súlade s opisom zákazky uvedeným v časti B.1 súťažných podkladov. Pod celkovou cenou sa rozumie cena realizácie stavebných prác diela „Zateplenie podnikateľského centra“.

Kritérium č. 2 – Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 30 % (max. 30,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z uvedeného počtu kalendárnych dní, za ktoré sa uchádzač zaviaže realizovať predmet obstarávania odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi. Pod Lehotou uskutočnenia stavebných prác sa rozumejú celé kalendárne dni od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi do fyzického ukončenia predmetu obstarávania a odovzdania diela bez závad verejnému obstarávateľovi.

### 3. Pravidlá uplatnenia kritéria:

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 70 % (max. 70,00 bodov)

Maximálny počet 70,00 bodov sa prideliť hodnotenej ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou v Eur s DPH. Bodové hodnotenie pre každú ďalšiu hodnotenú ponuku za realizáciu predmetu zákazky v rámci tohto kritéria sa vypočíta ako podiel najnižšej platnej navrhovanej celkovej ceny v Eur s DPH za predmet zadávanej zákazky a navrhovanej ceny v Eur s DPH vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (70,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Kritérium č. 2 – Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 30 % (max. 30,00 bodov)

Maximálny počet 30,00 bodov sa prideliť ponuke uchádzača s najkratšou navrhovanou lehotou zhotovenia stavby v kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi a pri ostatných ponukách sa určí úmerou. Bodové hodnotenie lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi u ostatných ponúk sa vyjadrí ako podiel najkratšej lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi platnej ponuky a lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom príslušnej vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (30,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka sa stáva ponuka, ktorej súčet bodových hodnotení podľa kritérií na hodnotenie č. 1 a č. 2 dosiahne najvyššiu bodovú hodnotu. V prípade rovnosti bodov ako dodatočné kritérium sa použije Celková cena v Eur s DPH, pričom v tom prípade sa ekonomicky najvýhodnejšia ponuka sa stáva ponuka s nižšou navrhovanou celkovou cenou v Eur s DPH.

#### 4. Spôsob uvedenia návrhu na plnenie:

Plnenie kritéria č. 1 „Celková cena v Eur s DPH“ uvedie uchádzač v **prílohe č. 1** súťažných podkladov v „Návrhu uchádzača na plnenie kritéria č.1 „Celková cena v Eur s DPH“.

Plnenie kritéria č. 2 „Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch“ uvedie uchádzač v **prílohe č. 2** súťažných podkladov v „Návrhu uchádzača na plnenie kritéria č.2 „Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch“.

Uchádzač uvedie Lehotu uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, ktorou sa rozumie lehota odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom diela.

Úspešná ponuka sa stáva ponuka, ktorej bodových hodnotení podľa kritérií na hodnotenie dosiahne najvyššiu bodovú hodnotu.

### B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

#### PODROBNÝ OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA:

Predmetom zákazky je:

Výber zhotoviteľa diela pre projekt: Zateplenie podnikateľského centra. Projekt stavby rieši zateplenie budovy

podnikateľského centra. Samotné zateplenie rieši zateplenie strechy medzi krokvmi,

zateplenie stropu nad suterénom,  
výmenu okien a vstupných dverí (aj zadných) a kompletnú obnovu obvodovej steny zateplením a následne aplikovaním  
novej tenkovrstvovej omietky silikónovej., pričom predmetom diela je aj výmena a osadenie  
43 ks otváracích sklopných  
okien. Okná 6 komorový profil systémom lepeného skla o tepelnej izolácii  $U_f 0,92 \text{ W/m}^2\text{K}$ .  
Podrobnejší opis je v  
projektovej dokumentácii a výkaze výmer:  
SO-01 Administratívna budova

Bližšia špecifikácia je v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov.

Realizácia predmetu zákazky sa bude uskutočňovať podľa výkazu výmer ( Príloha č. 5 Súťažných podkladov) a projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto súťažných podkladov ako Príloha č. 6 Súťažných podkladov.

V prípade, že v obsahu súťažných podkladov a jeho príloh sa nachádza odvolávka, resp. odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, je možné v súlade s § 34 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto odvolávku, resp. odkaz zameniť za ekvivalent.

## B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Cena za predmet obstarávania musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za predmet obstarávania je dohodnutá v zmysle podrobného opisu predmetu obstarávania, uvedeného v časti B.1. súťažných podkladov.

Cenou za predmet obstarávania sa rozumie cena za uskutočnenie predmetu zmluvy (predmetu obstarávania) uvedená v prílohe č. 4 súťažných podkladov (Návrh zmluvy o dielo).

## B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

Návrh zmluvy o dielo tvorí samostatnú prílohu č. 4 súťažných podkladov.

### Osoba zodpovedná za Verejného obstarávateľa:

V Novej Bani, dňa 06.08.2014

Mgr. Ján Havran, primátor

### Prílohy k súťažným podkladom:

Príloha č. 1: Návrh uchádzača na plnenie kritéria „Celková cena v Eur s DPH“

Príloha č. 2: Návrh uchádzača na plnenie kritéria „Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch“

Príloha č. 3: Vyhlásenie a čestné prehlásenia

Príloha č. 4: Návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 5: Výkaz výmer (slepý výkaz – výmer)

Príloha č. 6: Projektová dokumentácia

Príloha č. 7: Aukčný poriadok