

## **1./ Identifikačné údaje stavby**

Názov stavby:	Stavebné úpravy materskej školy Ulica za drážou, Ružomberok – stavebné úpravy spojovacej pergoly
Miesto stavby:	Ružomberok
Okres:	Ružomberok
Kraj:	Žilinský
Druh stavby:	zmena dokončenej stavby - stavebné úpravy
Investor:	mesto Ružomberok
Dodávateľ stavby:	určený výberovým konaním
Dodávateľ dokumentácie:	hlavný inžinier, architektúra - Ing. Martin Žatkuľák, 5151*SP*A1 požiarna ochrana - Pavol Husarčík, špecialista PO, reg. Č. 5-117 statické riešenie – Ing. Ľudovít Beťko, 5396*I3 ústredné vykurovanie – Ing. Juraj Baran, 3637*SP*I4 zdravotechnické inštalácie – Ing. Maroš Salva, 4964*I4 elektroinštalácia a umelé osvetlenie – Ing. Peter Lopeň, 3730*A*5-3
Účelové jednotky:	- materská škola
Stupeň PD:	projektová dokumentácia pre realizáciu stavby
Termín výstavby:	začatie – 04/2014 dokončenie – 09/2014

## **2./ Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku**

### *2.1./ Prehľad východiskových podkladov*

- obhliadka a zameranie skutočného stavu objektu
- investičný zámer investora

### *2.2./ Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia*

Objekt existujúcej materskej školy sa nachádza v katastri mesta Ružomberok na parcele číslo 6472 a 6476/1. Areál je situovaný v zastavanom území, na sídlisku Roveň.

### *2.3./ Účel a členenie stavby*

Účelom stavby je zníženie energetickej náročnosti objektu zlepšením teplo-technických vlastností obvodových konštrukcií. Projektová dokumentácia rieši čiastkové stavebné úpravy týkajúce sa výlučne spojovacej pergoly.

Členenie stavby na stavebné a inžinierske objekty:

SO 01 – Stavebné úpravy objektu materskej školy - stavebné úpravy spojovacej pergoly

### *2.4./ Popis objektov*

SO 01 – Stavebné úpravy objektu materskej školy - stavebné úpravy spojovacej pergoly

Hlavným zámerom týchto prác je zníženie energetickej náročnosti objektu zlepšením teplo-technických vlastností spojovacej pergoly. Zároveň dôjde ku výmene ocelových okien s jednoduchým zasklením za plastové okná s izolačným dvojsklom a drevených latkových dverí za zateplené hliníkové.

Areál škôlky je situovaný v zastavanom území, na sídlisku Roveň. Riešený objekt škôlky pozostáva z piatich pavilónov, ktoré sú navzájom prepojené spojovacou pergolou.

Výškové osadenie pergoly – úroveň podlahy + 0,000 je 0,050 – 0,500 m nad úrovňou okolitého terénu, odkvap plochej strechy je na kóte +3,300 m od podlahy prízemia. Svetlá výška je 3,00 m.

Existujúca nosná konštrukcia spojovacej pergoly jednotlivých pavilónov materskej školy pozostáva z ocelových nosných rámov.

Súčinitele prestupu tepla pre jednotlivé konštrukcie pred zateplením:

- vonkajšie obvodové steny	$U = 1,08 \text{ W/m}^2\text{K}$
- strešná konštrukcia	$U = 0,42 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okná zdvojené	$U = 2,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dvere vchodové	$U = 4,10 \text{ W/m}^2\text{K}$

Súčinitele prestupu tepla pre jednotlivé konštrukcie po zateplení:

- vonkajšie obvodové steny	$U = 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$
- strešná konštrukcia	$U = 0,26 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okná zdvojené	$U = 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dvere vchodové	$U = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$

### **3./ Napojenie na inžinierske siete**

- všetky prípojky inžinierskych sietí zostávajú pôvodné, nové prípojky táto PD nerieši

### **4./ Práce a konštrukcie HSV**

#### **Búracie práce**

Búracie práce predstavujú odstránenie ocelových okien s jednoduchým zasklením, dverí a ostatných výplňových konštrukcií. Nosná konštrukcia tvorená ocelovými stĺpmi z Jaklových profilov zostane ponechaná. Odstránené budú aj nášľapné vrstvy podláh.

#### **Zvislé konštrukcie**

Nosná konštrukcia spojovacej pergoly z Jaklových profilov sa očistí, prebrúsi a natrie. Následne budú stĺpiky obmurované murivom z presných tvárnic Ytong P4-500 hrúbky 200 mm na tenkovrstvovú maltu Ytong so sklotextilnou mriežkou. Z rovnakého muriva sa zrealizujú aj podokenné parapety výšky 600 mm.

#### **Úpravy povrchov, podlahy a výplne otvorov**

Nášľapné vrstvy podláh (keramická dlažba, terazzová dlažba a PVC) budú v celom objekte odstránené. Očistený a odmastený podklad sa natrie penetračným náterom a vyleje sa samonivelačný poter. Na takto upravený povrch sa položia nové nášľapné vrstvy podlahy – terazzová dlažba min. hrúbky 25 mm.

Keramické obklady stien a olejové nátery budú odstránené a nahradené novými. Druh úpravy stien a výška je rôzna podľa účelu miestnosti. Steny a stropy budú kompletne nanovo vymaľované novou maľbou. Na chodbe sa aplikuje olejový náter na výšku 1600 mm.

Pôvodné drevené okná a vstupné dvere budú odstránené. Nové okná budú plastové 5 – komorový profilový systém s dorazovým stredovým tesnením a min. 70 mm stavebná hĺbka, koeficient prechodu tepla celého okna  $U_{ok} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , zasklené izolačným dvojsklom  $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Súčasťou dodávky okien budú aj vnútorné parapety z Werzalitu. Vstupné dvere a zasklené steny budú hliníkové, zasklené izolačným dvojsklom. Domurovanie medzi okenných pilierov bude z presných tvárnic Ytong P4-500 hrúbky 200 mm. Z vonkajšej aj vnútornej strany budú opatrené tenkovrstvovou omietkou so sklotextilnou mriežkou.

## **5./ Práce a konštrukcie PSV**

### Klampiarske výrobky

Klampiarske výrobky predstavujú oplechovanie vonkajších parapetov z pozinkovaného plechu hr. 0,63 mm, ktoré budú opatrené 1 x základným + 2 x vrchným syntetickým náterom. Oplechovanie plochej strechy a odkvapová lišta pergoly bude z povrchovo upraveného pozinkovaného plechu hr. 0,7 mm. a dažďový odkvapový systém. Odkvapové žľaby pergoly, dažďové zvody vrátane doplnkov budú z povrchovo upraveného pozinkovaného plechu hr. 0,7 mm.

### Podlahy a obklady

Vo všetkých miestnostiach dôjde ku výmene nášľapnej vrstvy podlahy za novú, rovnakého materiálového vyhotovenia

### Izolácie

Strešná krytina na pôvodných častiach plochých strechách sa prevedie pomocou hydroizolačno-tepelnoizolačného systému INDEX PROTHERMO PUR – polyuretán hr. 80 mm (D.C.S.I., s.r.o. Kollárova 85A, 036 01 Martin).

- vrchný hydroizolačný SBS polymér-bitúmenový pás s farebným minerálnym povrchom MINERAL HELASTOPLAY P 5 kg
- tepelnoizolačný polyuretánový pás s hydroizolačnou vrstvou na povrchu THERMOBASE PUR 35 AE V2 – 80 mm
- podkladný nopový hydroizolačný APP polymér-bitúmenový pás s odvetrávacím účinkom PROMINENT V 4 kg + odvetrávací komín 270 mm – d 75 v hrebeni

### Nátery

Existujúce zámočnicke a klampiarske výrobky, vrátane krycích dvierok HUP, ER a oceľových poklopov v podlahe sa prebrúšia, odmastia a opatria 1 x základným + 2 x vrchným syntetickým náterom. Nové klampiarske výrobky sa opatria 1 x základným a 2 x vrchným syntetickým náterom. **Na chodbe sa aplikuje olejový náter na výšku 1600 mm.**

### Maľby

Maľby všetkých vnútorných stien a stropov realizovať bežnými maliarskymi prostriedkami.

## **6./ Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu, súvisiace investície**

Stavba nemá vecné ani časové väzby na okolitú výstavbu. Pri výstavbe nevznikajú žiadne súvisiace investície.

**7./ Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu, kolaudácii a užívaniu stavby**

Stavba nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

**8./ Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov**

Užívateľom a zároveň aj prevádzkovateľom stavby je investor.

**9./ Záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu**

Pre stavbu nie je potrebný záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

**10./ Odpadové látky**

Odpadové látky stavby predstavujú vznik odpadov vo fáze zriadenia staveniska a výstavby. Pri výstavbe za odpadové hospodárstvo zodpovedá dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov. Na stavenisku budú umiestnené kontajnery a nádoby na separáciu a zhromažďovanie odpadov.

Odpady vznikajúce pri výstavbe:

kód odpadu	názov odpadu	kategória	množstvo (t/rok)	spôsob nakladania
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,1	1
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,1	1
15 01 03	Obaly z dreva	O	0,05	2
15 01 04	Obaly z kovu	O	0,05	1
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok, alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01	3
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových Filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie A ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01	3
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie A ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O	0,01	4
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc A keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,0	4
17 02 01	Drevo	O	0,5	2
17 02 02	Sklo	O	0,2	4
17 02 03	Plasty	O	0,01	4
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,01	4
17 04 05	Železo a oceľ	O	1,5	1
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako Uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	1,2	4
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,5	4

Spôsob nakladania s odpadmi na stavbe:

1 - zmluvné zneškodnenie s možnosťou materiálového zhodnotenia

2- zmluvné zneškodnenie s možnosťou energetického zhodnotenia (palivové drevo)

3 - zmluvné zneškodnenie v zariadení na zneškodňovanie nebezpečných odpadov

4 - zmluvné zneškodnenie – odvoz na riadenú skládku

5 – zmluvné zneškodnenie – odvoz do kompostárne

Stavebník ku kolaudácii stavby predloží stavenému úradu doklad o využití, resp. o zneškodnení vzniknutého odpadu.

Pri nakladaní s odpadom vzniknutým pri výstavbe a prevádzke stavby bude stavebník postupovať v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení noviel a doplnkov a jeho vykonávacích predpisov. Odpadové hospodárstvo bude stavebník prevádzkovať podľa schváleného POH, produkované odpady bude nezávadne likvidovať v zmysle platných predpisov. Stavebník bude pri výstavbe a prevádzke stavby dodržiavať VZN o nakladaniach s komunálnym odpadom mesta Ružomberok. Spracovateľný a inak využiteľný odpad odovzdá stavebník na využitie ako druhotnú surovinu prostredníctvom spracovateľských organizácií.

Povinnosti pôvodcu odpadu:

- zaraďovať odpady podľa katalógu odpadov
- zhromažďovať odpady triedené podľa druhu odpadov
- zabezpečiť odpady pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom
- zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 283/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
- zabezpečovať nezávadné zneškodňovanie odpadov
- viesť a uchovávať evidenciu, ohlasovať ustanovené údaje orgánom štátnej správy
- zabezpečiť kontrolu odpadov
- pre každý nebezpečný odpad vypracovať identifikačný list

## **11./ Bezpečnostné opatrenia**

Stavbu je potrebné budovať a prevádzkovať v súlade s platnými bezpečnostnými predpismi najmä v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z., nariadenia vlády SR č. 395/2006 Z.z., nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z., nariadenia vlády SR č. 281/2006 Z.z., nariadenia vlády SR č.359/2006 Z.z., nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z.

Pri realizácii stavebných prác je nutné dodržať podmienky bezpečnosti práce podľa vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti pri práci a technických zariadení pri stavebných prácach.

Všetky postupy nejasností, prípadné zmeny alebo problémy počas realizácie prekonzultovať so spracovateľom tejto projektovej dokumentácie.

Pre ochranu zdravia a bezpečnosť práce platia nasledovné zákony:

- Zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov
- Zákon NR SR č. 330/1996 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona NR SR č. 158/2001 Z. z. a ďalších noviel.

Pracovníci prevádzky a stavby musia byť pred nástupom preukázateľne školení o bezpečnostných opatreniach súvisiacich s prevádzkou a realizáciou stavby.

Pred zahájením stavby je potrebné vytýčiť všetky trasy jestvujúcich podzemných vedení inžinierskych sietí s udaním hĺbky. Stavenisko je potrebné ohradiť proti prístupu cudzích osôb staveniskovým oplotením. Skladovanie materiálov bude na určených plochách v súlade s platnou vyhláškou. Priestor staveniska bude osvetlený umelým osvetlením, ktorého intenzita bude prispôbena druhu vykonávaných prác. Na stavenisku bude na viditeľnom mieste umiestnená lekárnička vybavená podľa príslušných predpisov.

## **12./ Záver**

Pred vyhotovením a osadením jednotlivých výrobkov je potrebné zamerať skutočné rozmery na stavbe. Všetky kóty na stavbe kontrolovať podľa skutočnosti. Materiálové a farebné prevedenia podláh, omietok, náterov, malieb a iných výrobkov konzultovať so spracovateľom tejto dokumentácie.