

**ZMLUVA O DIELO**  
**na uskutočnenie stavebných prác č. 2/INV/2015/Ja**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ :**

**Mesto Leopoldov**  
adresa: Hlohovecká cesta 104/2  
920 41 Leopoldov

zastúpený : Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta

IČO : 00312 703

DIČ: 2021268095

Bankové spojenie : VÚB Trnava, pobočka Leopoldov

Číslo účtu : 272 23 212/0200  
IBAN SK1502000000000027223212

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných – Mgr. Terézia Kavuliaková
- rokovať vo veciach technických – Mgr. Jana Jančárová
- vykonávať autorský dozor – LIBELA s.r.o., A. Kmeť'a 12, 969 01 Banská Štiavnica

**1.2.Zhotoviteľ:**

**CS, s. r. o.**  
Strojársenská 5487  
917 02 Trnava

zastúpený : Ing. Miroslav Marcián, PhD. konateľ

IČO : 44101937

Bankové spojenie : VÚB, a. s.,

Číslo účtu : 2440132356/0200

Osoby oprávnené:

- vo veciach zmluvných - Ing. Igor Baďura
- vo veciach technických – Ing. Igor Baďura
- stavbyvedúci –

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku vyhodnotenia verejného obstarávania na zákazku „**Obnova NKP – cestný most na Trulaskach - Leopoldov**“ pre Mesto Leopoldov, obstarávanú postupom zadávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť obnovu Národnej kultúrnej pamiatky (NKP), ktorou je cestný most na Gucmanovej ulici v meste Leopoldov, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas odovzdať objednávateľovi.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, ktorým je obnova NKP, v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Predmetom diela je realizácia prác charakteru obnovy na zákazke „**Obnova NKP – cestný most na Trulaskach - Leopoldov**“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a objednávateľom predloženého a zhotoviteľom oceneného výkazu výmer (príloha č.1 k tejto zmluve).
- 2.4 Dielo podľa bodu 2.3 bude zhotovené v súlade s podkladmi objednávateľa, ponukou zhotoviteľa v rozsahu vymedzenom vo verejnom obstarávaní pri dodržaní technického riešenia podľa projektu obnovy, ktorý vypracovala spoločnosť LIBELA s. r. o., A. Kmeťa 12, 969 01 Banská Štiavnica, s technickými, bezpečnostnými a inými všeobecne záväznými predpismi a normami, ktoré sa týkajú zhotovenia diela a jeho následného užívania, pričom musia byť zhotoviteľom dodržané podmienky Krajského pamiatkového úradu, Cukrová 1, 917 01 Trnava, zakotvené v Záväznom stanovisku č. KPUTT-2014/2462-4/10774/SAB a súlad so zmluvou o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva kultúry SR na rok 2015 č. MK-8042/2015/1.1 z 12. 08. 2015.
- 2.5 Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky uvedené v tejto zmluve, výkaz výmer a projektová dokumentácia.
- 2.6 Ponukou zhotoviteľa je jeho vyplnený návrh zmluvy o dielo a ocenený výkaz výmer.
- 2.7 Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
- 2.8 Bez písomného súhlasu objednávateľa, autorského dozoru a Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii stavby a oceneného výkazu výmer.
- 2.9 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím zmluvy presvedčil o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou prác na obnove mosta, t. j. že sa oboznámil s miestom a miestnymi okolnosťami, možnosťou zriadenia staveniska a skladovacích priestorov, predpismi platnými v danej lokalite a pod., že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého i dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie zmluvy, a že pred stanovením zmluvnej ceny prekontroloval výkaz výmer, jeho súlad vo vzťahu k projektovej dokumentácii a preveril miestne podmienky.

- 2.10** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela podľa tejto zmluvy, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.11** Objednávateľ, prípadne Krajský pamiatkový úrad so sídlom v Trnave je oprávnený i v priebehu realizácie prác požadovať zámeny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu.
- 2.12** Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrh na zmenu materiálov, výrobkov a technologických postupov, za podmienky ich odsúhlasenia projektantom (autorským dozorom), Krajským pamiatkovým úradom so sídlom v Trnave a objednávateľom.

### **Čl. III** **Kvalita predmetu diela**

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Dielo musí byť zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou uvedenou v čl. 2.4., prípadne s jej písomne dohodnutými zmenami, všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky.
- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä v súlade s § 47 - § 53 (všeobecné technické požiadavky na výstavbu) zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy a realizáciu stavby použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby, za dodržania súladu s projektovou dokumentáciou a podmienkami určenými Krajským pamiatkovým úradom, so sídlom v Trnave.
- 3.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti zmesí, výrobkov, materiálov, technologických a iných zariadení pre dielo, ktoré je predmetom prác charakteru obnovy v súlade s požiadavkami vymedzenými v projektovej dokumentácii.

### **Čl. IV** **Cena diela**

- 4.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Čl. II. tejto Zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa výkazu výmer dodaného objednávateľom, na základe cenovej ponuky resp. rozpočtu predloženého dodávateľom vo výške :

**76 587,90**

..... **EUR ( s DPH)**

*slovom: (sedemdesiatšesťtisícpäťstoosemdesiat sedem eur a deväťdesiat centov)*

63 823,25

12 764,65

*Cena bez DPH ..... EUR; DPH 20 % .....EUR*

- 4.2** Cena za dielo je pevnou zmluvnou cenou. Je stanovená na základe zhotoviteľom oceneného Výkazu výmer – rozpočtu, ktorý je pre zmluvné strany záväzný a úplný. Tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.3** Všetky predpísané vzorky, skúšky, atesty a certifikáty v slovenskom jazyku zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ. Sú súčasťou ceny uvedenej v bode 4.1
- 4.4** V prípade zmeny sadzby DPH je možné cenu za dielo dohodnutú v Čl. IV v bode 4.1 tejto zmluvy meniť formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.5** V prípade vzniku doplňujúcich prác nezahrnutých do pôvodnej zmluvy, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností a doplňujúce práce budú nevyhnutné na plnenie pôvodnej zmluvy, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená medzi objednávatelom a zhotoviteľom postupom v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre výpočet ich finančného vyjadrenia sa bude postupovať podľa bodu 4.6.
- 4.6** Premietnutie zmien definovaných v bode 4.4 do ceny stavby sa vykoná nasledovne:
- 4.6.1 Jednotkové ceny jednotlivých položiek oceneného výkazu výmer (rozpočtu) sú pevné a nemenné. Zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy merných jednotiek, ak sa nemenia položky materiálov, výrobkov, konštrukcií a prác, u položiek na ktoré sú v ocenenom Výkaze výmer (rozpočte) zhotoviteľa (príloha č. 1 k zmluve) dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvyšné množstvá.
- 4.6.2 Ak je potrebné doplnenie nových položiek konštrukcií, materiálov, výrobkov a prác, ktoré ocenený Výkaz výmer (rozpočet) zhotoviteľa (príloha č. 1 k zmluve) neobsahuje – bude jednotková cena každej takejto položky tvorená individuálne, podľa reálnych opodstatnených nákladov, ktoré je možné zdokladovať (napr. kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca, cenou podľa aktuálnych cenníkov stavebných prác (napr. Cenekon), aktuálnych cien materiálu, ... a pod.), kým nedôjde k dohode zmluvných strán.
- 4.6.3 Práce vykonané v menšom rozsahu, ako vyplýva z oceneného Výkazu výmer (rozpočtu) zhotoviteľa (príloha č. 1 k zmluve) budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.
- 4.7** Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena sú vymedzené:
- 4.7.1. Projektovou dokumentáciou v rozsahu uvedenom v bode 2.4
- 4.7.2. Podrobnou pokožkovou špecifikáciou ceny diela – rozpočet ( príloha č.1 k zmluve)
- 4.7.3. Slovenskými technickými normami
- 4.7.4 Podmienkami Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave
- 4.7.5 Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy
- 4.7.5. Podmienkami a ponukou zhotoviteľa uplatnenými pri uzavretí zmluvy
- 4.7.6. A najmä stavebným zákonom, zákonom o stavebných výrobkoch, zákonom o štátnom skúšobníctve a súvisiacimi predpismi a zákonom o ochrane pamiatkového fondu.
- 4.8** V prípade porušenia ustanovenia bodu 2.7 zo strany zhotoviteľa nie je prípustné dohodnutú cenu diela meniť a náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ (v tomto prípade sa neuplatní § 549 Obchodného zákonníka).
- 4.9** Zhotoviteľ ku dňu podpisu zmluvy predloží objednávatelovi ocenený výkaz výmer - rozpočet (cenovú ponuku, ktorá bola výsledkom tohto verejného obstarávania) v listinnej podobe ku každej zmluve.

## Čl. V. Čas plnenia

- 5.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s plnením realizácie predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu Čl. II tejto zmluvy nasledovne:

**Termín (lehota) uskutočnenia prác charakteru obnovy:**

**230 dní.** Lehota začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni odovzdania staveniska, pričom stavenisko bude odovzdané ihneď v deň podpisu zmluvy zmluvnými stranami. Práce budú vykonávané v súlade s časovým a vecným harmonogramom prác, odsúhlaseným objednávatelom v deň podpisu tejto zmluvy. Požiadavkou objednávatel'a je, že v roku 2015 musia byť zhotoviteľom reálne vykonané a vyfinancované skutočne vykonané dodávky a práce minimálne vo výške 36 000 €. Uvedené lehoty sú pre zhotoviteľa záväzné, ak sa s objednávatelom nedohodne inak.

- 5.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne, v termíne pred podpisom zmluvy vypracovať a predložiť objednávatelovi **jasný časový a vecný harmonogram realizácie prác a dodávok** v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer, **s definovaním dôležitých termínov**. Bude obsahovať logické etapy, v každej etape budú vymedzené základné druhy prác a pri nich uvedený predpokladaný termín ich vykonania v rámci danej etapy. Harmonogram musí rešpektovať záväzný termín zhotovenia diela a požiadavky objednávatel'a podľa Čl. V bodu 5.1 tejto zmluvy. Objednávatelom odsúhlasený harmonogram tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (prílohu č. 2) a je možné ho meniť len s jeho súhlasom.
- 5.3** Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s odsúhlaseným harmonogramom a zodpovedá za časové aj vecné termíny realizácie prác a dodávok vrátane prác a dodávok zabezpečovaných v subdodávke. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s dohodnutými poddodávateľmi uzavrie také zmluvy, aby mohol plne zodpovedať za dodržanie časového postupu výstavby a kvalitu prác.
- 5.4** Zhotoviteľ pravidelne, za každý kalendárny mesiac, najneskôr 7. pracovný deň v nasledujúcom mesiaci, **predloží objednávatelovi (v listinnej i v elektronickej podobe) vypracovanú mesačnú správu o postupe prác a dodávok na obnove mosta** vo väzbe na časový a vecný harmonogram vypracovaný podľa bodu 5.2 a 5.3 tejto zmluvy. **Súčasťou mesačnej správy bude fotodokumentácia zachytávajúca stav pred, počas i po vykonaní prác v sledovanom období, s popisom obsahu jednotlivých fotografií.** Každé nepredloženie vyššie uvedenej mesačnej správy vrátane fotodokumentácie s popisom ich obsahu v stanovenej lehote sa považuje za porušenie povinností zhotoviteľa a objednávatel' má právo uplatniť sankcie v zmysle Čl. IX tejto zmluvy.
- 5.5.** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávatel'a a urobiť zápis v stavebnom denníku o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania s plnením etapy harmonogramu, alebo predĺženia času plnenia podľa harmonogramu (lehoty plnenia podľa bodu 5.1 a 5.3). Neinformovanie objednávatel'a sa považuje za porušenie povinností dodávateľa a porušenie zmluvy.
- 5.6** V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, alebo jeho časti v termínoch podľa bodu 5.1 a 5.3, má objednávatel' právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy.
- 5.7** V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela môže poskytnúť objednávatel' zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie odsúhlasením nového časového harmonogramu a písomného

dodatku k zmluve, ktorý sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stane spolu s novým harmonogramom neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 5.8** V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením etáp vecného a časového harmonogramu z dôvodov vzniknutých na jeho strane viac ako 14 dní a objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie v zmysle bodu 5.7, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie povinností a oprávňuje objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- 5.9** Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutým v Čl. V bod 5.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

## Čl. VI Platobné podmienky

- 6.1** Predmet zmluvy bude financovaný z dotácie poskytnutej zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva kultúry SR vo výške 32 000 € a z vlastných rozpočtových prostriedkov objednávateľa. Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavky. Úhrada za skutočne vykonané dodávky a práce, v súlade s projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a stanoviskom Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave bude objednávateľom realizovaná **dvomi splátkami**:

1. platba bude zrealizovaná najneskôr v 12/2015 na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorú predloží objednávateľovi na úhradu najneskôr do 18. 12. 2015. Musí mať všetky náležitosti daňového dokladu. Prílohou k faktúre bude zhotoviteľom vystavený a objednávateľom odsúhlasený súpis skutočne vykonaných dodávok a prác v hodnote minimálne 36 000 € a kladné stanovisko Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave ku všetkým vykonaným prácam a použitým materiálom. (Dotácia zo ŠR a spoluúčasť mesta musí byť prefinancovaná v roku 2015!)
2. platba bude zrealizovaná na základe vyúčtovacej faktúry, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ ju vystaví v lehote do 5 dní od úspešného skončenia preberacieho konania zmluvnými stranami, resp. po odstránení prípadných väd, nedorobkov a nedostatkov uvedených v preberacom protokole. Pred začiatkom preberacieho konania zhotoviteľ predloží kladné stanovisko Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave ku všetkým vykonaným prácam a použitým materiálom. Súčasťou vyúčtovacej faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis skutočne vykonaných dodávok a prác. Bez objednávateľom odsúhlaseného súpisu je faktúra neplatná. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Uznatie faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.

- 6.2** Faktúra musí okrem iných náležitostí obsahovať:

- označenie čísla zmluvy podľa evidencie objednávateľa
- predmet plnenia
- celkovú cenu bez DPH
- sadzbu a výšku DPH
- celkovú cenu s DPH
- súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasený objednávateľom podľa bodu 6.1

- 6.3** V prípade, ak faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v bode 6.2 objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie/opravenie. Oprávneným vrátením

faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia doplnenej/opravenej faktúry objednávateľovi.

- 6.4** V prípade že objednávateľovi vznikne podľa dojednaní v tejto zmluve nárok na zmluvnú pokutu alebo inú majetkovú sankciu voči zhotoviteľovi, je objednávateľ oprávnený túto započítať s dohodnutou zmluvnou cenou (pokiaľ nie je uhradená) nasledovne: objednávateľ je oprávnený faktúru zhotoviteľa vrátiť a požadovať úpravu fakturovanej čiastky tak, že fakturovaná čiastka bude znížená o vzniknutú majetkovú sankciu. Zhotoviteľ je povinný takúto požiadavku akceptovať.

## **Čl. VII**

### **Podmienky zhotovenia diela**

#### **7.1. Odovzdanie staveniska**

- 7.1.1.** Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
- 7.1.2.** Bezodôvodné neprevzatie staveniska pri podpise zmluvy, ani následne do 3 dní od doručenia písomnej výzvy zaslanej objednávateľom doporučenou poštovou zásielkou, sa považuje za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa a porušenie zmluvy a objednávateľ má právo uplatniť sankcie v zmysle tejto zmluvy a právo od zmluvy odstúpiť.

#### **7.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa**

- 7.2.1** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projekt obnovy NKP v listinnej podobe v jednom vyhotovení.
- 7.2.2** Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným pripojiť svoje stanovisko. Ak technický, alebo stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do 3 pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 7.2.3** Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie jeho povinností.
- 7.2.4** Objednávateľ zabezpečí financovanie zmluvných prác v nadväznosti na rozsah finančných prostriedkov vyčleňovaných na realizáciu stavby z rozpočtu obce.
- 7.2.5** Počas realizácie zmluvného diela zabezpečí objednávateľ v prípade potreby autorský dozor projektanta.
- 7.2.6** Objednávateľ zvoláva a organizuje kontrolné dni s ich uskutočnením minimálne 1x do mesiaca (najneskôr však do siedmeho dňa v nasledujúcom kalendárnom mesiaci), v prípade potreby častejšie.

### 7.3 Povinnosti zhotoviteľa

**7.3.1** Zhotoviteľ počas celej doby vykonávania prác na obnove cestného mosta je povinný pravidelne konzultovať vhodnosť materiálov a postupy prác s Krajským pamiatkovým úradom so sídlom v Trnave. Stanoviská a požiadavky Krajského pamiatkového úradu (písomné i ústne dohodnuté na pracovných stretnutiach, zapísané v stavebnom denníku), sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ musí (v zmysle podmienok vymedzených k obnove mosta v Záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave zn.. KPUTT-2014/2462-4/10774/SAB z 17. 02. 2014) dodržať nasledovné:

- Presný rozsah maliarskej výzdoby (severný a južný pohľad) pri ukončení mostného telesa (postranných parapetných múrikov) konzultovať počas realizácie obnovy mosta a písomne si odsúhlasiť s metodikom Krajského pamiatkového úradu v Trnave (ďalej len KPU);
- Štruktúru exteriérových omietok a farebnosť náterov vopred odsúhlasiť s metodikom KPU;
- V prípade zistenia nepredvídaného nález počas prác je potrebné tento ohlásiť na KPU v Trnave, ktorý následne rozhodne o ďalšom postupe prác;
- Pri obnove je nutné postupovať podľa realizačného projektu a práce vykonávať tak, aby sa minimalizovali zásahy do historických stavebných konštrukcií objektu mosta.
- Strpieť na stavenisku i na kontrolných dňoch a poradiť Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu, ktorý bude vykonávať Ing. arch. Šabíková z KPU Trnava;
- Každú zmenu oproti schválenej projektovej dokumentácii alebo nad rámec citovaného záväzného stanoviska prerokovať a nechať schváliť na KPU v Trnave;
- Termín zahájenia i termín ukončenia výkopových prác pri objekte, ktorý je predmetom obnovy písomne ohlásiť KPU Trnava najmenej s dvojtýždenným predstihom;
- Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zhotoviteľa zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPU Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky KPU je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

**7.3.2** Ak si zhotoviteľ neoverí kóty a rozmery na mieste skôr, ako začne akúkoľvek realizáciu, ak nerešpektuje prípadné zmeny plánov alebo ak sa neobráti na objednávateľa v prípade ťažkostí pri ich overovaní, zostáva zodpovedný za chyby, ktoré môžu vzniknúť a za následky všetkého druhu, ktoré môžu z toho vyplývať pre všetkých účastníkov stavby.

**7.3.3** Je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou stavebný denník, do ktorého bude zapisovať denné záznamy i všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky, výluky prác počas dní vzniknuté z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok, a pod. Stavebný denník musí byť počas realizácie diela na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí úspešným odovzdaním a prevzatím diela bez väd, nedorobkov a nedostatkov, resp. po ich odstránení.

**7.3.4** Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela, týkajúce sa diela.



- 7.3.5** Je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.6** Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela sa zúčastňovať pracovných a kontrolných porád v súlade s § 553 Obchodného zákonníka (ďalej len „OZ“). Zhotoviteľ na stretnutí oboznámi prítomných s vykonanými prácami a **predloží objednávateľovi (v listinnej i v elektronickej podobe) vypracovanú mesačnú správu o postupe prác a dodávok na obnove mosta** vo väzbe na časový a vecný harmonogram vypracovaný podľa bodu 5.2 a 5.3 tejto zmluvy, **fotodokumentáciu zachytávajúcu stav pred, počas i po vykonaní prác v sledovanom období podľa bodu 5.4 tejto zmluvy a v odôvodnených prípadoch i kladné stanovisko Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave.** V prípade sklzu v termínoch plnenia podľa časového a vecného harmonogramu, predloží zhotoviteľ žiadosť o úpravu termínov (s odôvodnením sklzu) na odsúhlasenie. V odôvodnených prípadoch môže objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela poskytnúť zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie spôsobom podľa bodu 5.7 tejto zmluvy. Všetky opatrenia prijaté na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Účasť zhotoviteľa, stavbyvedúceho, v prípade potreby i účasť odborných pracovníkov tímu a subdodávateľov na kontrolných dňoch stavby je povinná. Neúčasť sa považuje za porušenie povinností zhotoviteľa a opakovaná neúčasť zodpovedných pracovníkov na kontrolnom dni za závažné porušenie zmluvy.
- 7.3.7** Zhotoviteľ je povinný písomne zápisom v stavebnom denníku oznámiť objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni vopred, že určitá časť stavby je k určitému dňu pripravená na zakrytie. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.
- 7.3.8** Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obch. zák. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.9** Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 7.3.10** Zhotoviteľ musí dodržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad napriek písomnej výzve, môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť inú firmu na udržanie poriadku a čistoty, pričom vzniknuté náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa (zniženou úhradou ním fakturovanej platby t.j. jednostranným zápočtom) spôsobom podľa bodu 6.4 tejto zmluvy.
- 7.3.11** Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a podľa potreby zabezpečiť dopravné značenie a všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.
- 7.3.12** Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby v súlade so zákonom o odpadoch a s ním súvisiacich predpisov. Ku preberaciemu protokolu po

dokončení prác na obnove národnej kultúrnej pamiatke doloží zmluvy a doklady o odbere odpadov na riadne povolenej skládke.

- 7.3.13** V prípade znečistenia komunikácií pri dovoze a odvoze stavebného materiálu, resp. sypaniny a stavebnej sute počas prác na stavbe, zabezpečí zhotoviteľ ich pravidelné čistenie.
- 7.3.14** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť činnosť koordinátora BOZP na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu podľa § 3 a § 6 nariadenia Vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane vypracovania plánu BOZP a umiestniť na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 uvedeného nariadenia v platnom znení.  
Zhotoviteľ počas doby výstavby v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Pracovníkom zabezpečí ochranné pracovné pomôcky.
- 7.3.15** Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu s odborným vzdelaním, odbornou praxou a so skúsenosťami s vedením prác na národných kultúrnych pamiatkach, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže tak isto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom, alebo subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiadúcu. Osoba takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom čo najskôr nahradená inou osobou.
- 7.3.16** Odborné práce na obnove národnej kultúrnej pamiatky musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú odbornú kvalifikáciu a odbornú prax na vykonanie týchto prác. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne predložiť.
- 7.3.17** Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

## Čl. VIII

### Odovzdanie a prevzatie prác

- 8.1** Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve objednávateľovi, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby. Preberaciemu konaniu musí predchádzať zhotoviteľom predložené kladné stanovisko Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave ku všetkým dodávkam materiálov a uskutočneným prácam charakteru obnovy. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti stavby, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok tiež predchádzať odovzdaniu a prevzatíu stavby. O odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany preberací protokol v 4 vyhotoveniach, 2 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
- 8.2** Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi
- kladné stanovisko Krajského pamiatkového úradu so sídlom v Trnave, k použitým materiálom a vykonaným prácam charakteru obnovy, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a podmienok krajského pamiatkového úradu.

- b) osvedčenia o akosti a kompletnosti, prehlásenia o zhode, atesty a certifikáty použitých materiálov, zmesí a výrobkov v slovenskom jazyku
- b) vyhovujúce výsledky z východiskových odborných skúšok ak sa vyžadujú,
- c) zmluvy a doklady o odbere odpadov na riadne povolenú skládku (v zmysle zákona o odpadoch),
- d) projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác)
- e) príslušné časti stavebného denníka

Všetky vyššie uvedené doklady a dokumenty budú tvoriť prílohu k preberaciemu protokolu stavby. Zhotoviteľ ich odovzdá objednávateľovi v rámci preberacieho konania v prehľadnej forme, vrátane ich zoznamu.

V opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela.

- 8.3** Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela úplne vypratať stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratané alebo upravené do dohodnutého stavu, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi sankcie podľa tejto zmluvy.
- 8.4** Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
  - c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch a dokumentoch
  - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 8.5** Ak pri preberaní jednotlivých častí diela objednávateľ zistí, že časť diela má vady, nedorobky alebo nedostatky brániace riadnemu užívaniu na daný účel, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, nedorobkoch alebo nedostatkoch a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po ich odstránení. Po dobu odstraňovania väd, nedorobkov alebo nedostatkov zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 8.6** Ostatné vady, nedorobky a nedostatky, ktoré nebránia prevzatíu stavby a jej užívaniu na daný účel, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 8.7** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.
- 8.8** Kritériom na účely hodnotenia spôsobu a kvality plnenia zmluvy pri vyhotovovaní referencie podľa § 9a ods. 4 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je počet väd, nedorobkov a nedostatkov zistených počas preberacieho konania stavby, pričom platí, že čím je menej väd, nedorobkov a nedostatkov, tým vyššie ohodnotenie zhotoviteľ v referencii získa.

## Čl. IX Sankcie

- 9.1** Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške

- 500 € za každý deň omeškania s prevzatím staveniska v termíne podľa bodu 7.1.2
- 500 € za každý deň omeškania so začatím výstavby v termíne podľa bodu 5.1
- 0,1 % z ceny diela podľa bodu 4.1. za každý deň omeškania pri neplnení svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas (podľa odsúhlaseného harmonogramu),
- 150 € za nepredloženie mesačnej správy vypracovanej v písomnej listinnej podobe o postupe prác a dodávok na stavbe, vo väzbe na časový a vecný harmonogram zhotovený podľa bodu 5.2 a 5.3 tejto zmluvy za posudzovaný mesiac v stanovenej lehote podľa bodu 5.4 - najneskôr 7. pracovný deň v nasledujúcom mesiaci
- 330 € za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratá stavenisko v dohodnutej lehote
- 15 € za každú hodinu meškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v zmysle tejto zmluvy.
- 20 € za každý deň omeškania z dôvodu neplnenia ostatných ustanovení zmluvy.

**9.2** Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom objednávateľa, je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry zhotoviteľovi. Úhradu sankčnej zmluvnej pokuty je možné riešiť tiež zápočtom podľa bodu 6.4 tejto zmluvy.

**9.3** Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.

**9.4** Zhotoviteľ ručí za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavebných dielach, na objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, na káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške odpočítané zhotoviteľovi spôsobom podľa bodu 6.5 zmluvy.

**9.5** V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v lehote splatnosti si zhotoviteľ môže účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

**9.6** Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení zmluvných povinností zhotoviteľa pri realizácii tejto zmluvy, sa vzťahujú ustanovenia § 373 – § 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

## **Čl. X**

### **Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

**10.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou, a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných technických normách.

**10.2** Záručná lehota na vyhotovené dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je **60 mesiacov**.

**10.3** Záručná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po ukončení preberacieho konania diela, čo potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, nedostatky a nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

**10.4** Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

- 10.5** Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní písomnou formou bezodkladne po jej zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná mailovou poštou alebo faxom.
- 10.6** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 24 hodín od prijatia písomnej reklamácie a bezplatne odstrániť všetky zistené vady v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 10.7** Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu reklamovanej vady v lehote podľa bodu 10.6, lebo objednávateľovi oznámi, že vadu neodstráni, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú osobu, na náklady zhotoviteľa.

## **Čl. XI**

### **Zodpovednosť za škodu**

- 11.1** Zhotoviteľ zodpovedá za škodu/škody, ktorá/ktoré vznikne/vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia, alebo opomenutia jeho povinností, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne nahradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ. Ak zhotoviteľ vzniknutú škodu/škody nenahradí, objednávateľ má právo vykonať jednostranný zápočet v plnej výške spôsobom podľa bodu 6.4 zmluvy.

## **Čl. XII**

### **Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody**

- 12.1** Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do protokolárneho odovzdania stavby objednávateľovi a úhrade faktúry za skutočne vykonané práce a dodávky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
- 12.2** Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia časti diela objednávateľom.
- 12.3** Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené. Na požiadanie je zhotoviteľ povinný v primeranej lehote ich odstrániť, ináč po lehote stanovenej v denníku budú odstránené objednávateľom na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ ručí objednávateľovi aj za škody ktoré vzniknú z tohto dôvodu.  
Nekvalitne vykonané práce na stavbe budú odstraňované na náklady zhotoviteľa.
- 12.4** Pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretej osoby zhotoviteľ zodpovedá za škodu ako aj za vykonané práce vo vzťahu k objednávateľovi ako keby plnil sám.

## **Čl. XIII**

### **Právne predpisy**

- 13.1** Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia predovšetkým ustanoveniami tejto zmluvy.

- 13.2** Vzájomné vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia súťažnými podmienkami a podkladmi, a až pre prípady neupravené ani v týchto dokumentoch sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

## **Čl. XIV**

### **Odstúpenie od zmluvy**

- 14.1** Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie povinností, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, čo oznámi druhej zmluvnej strane písomne, doporučeným listom s doručenkou.
- 14.2** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 14.3** Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo.
- 14.4** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané zmluvné dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným dielom aj:
- a) osvedčenia o akosti a kompletnosti, prehlásenia o zhode, atesty a certifikáty použitých materiálov, zmesí a výrobkov slovenskom jazyku,
  - b) zmluvy a doklady o odbere odpadov na riadne povolenej skládke (v zmysle zákona o odpadoch),
  - c) projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác)
  - d) príslušné časti stavebného denníka.
  - e) ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu diela.
- Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave od zhotoviteľa prevezme.
- 14.5** O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán preberací protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
  - súpis odovzdávaných dokladov
  - zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania
  - dátum a podpisy oprávnených zástupcov
  - ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.
- 14.6** Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) zmluvné strany vykonajú finančné vysporiadanie. Faktúry budú mať náležitosti daňového dokladu
  - c) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry.

**Čl. XV**  
**Záverečné ustanovenia**

- 15.1** Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 15.2** Príloha č. 1 – ocenený výkaz výmer (rozpočet), a príloha č. 2 – harmonogram prác, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 15.3** Zmeny, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 15.4** Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné. Na uzatváranie dodatkov sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ak ktorákoľvek časť tejto zmluvy sa stane neplatnou, neznamená to neplatnosť celej zmluvy, ale zmluvné strany nahradia neplatnú časť novým platným znením.
- 15.5** Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na ich právnych nástupcov.
- 15.6** Obe zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli a jej obsah bol obojstranne prijatý za záväzný.
- 15.7** Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 15.8** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Leopoldov.

***za objednávateľa :***

***za zhotoviteľa :***

.....  
Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta

.....  
Ing. Igor Baďura  
konateľ

V Leopoldove, dňa 23. 11. 2015

V Trnave, dňa 23. 11. 2015