



MESTO TRENČÍN
MIEROVÉ NÁMESTIE 2
911 64 TRENČÍN

Záujemcom, ktorým boli poskytnuté súťažné podklady

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

UP-VO/2015/739/9082

Ing. Jana Molnárová
032/6504265

05.03.2015

Vec: Odpoveď na žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov - 4, zmena súťažných podkladov

Mestu Trenčín bola e-mailom dňa 26.02.2015 a dňa 04.03.2015 aj poštou doručená žiadosť záujemcu (ďalej označovaný ako záujemca XX) o vysvetlenie súťažných podkladov a 27.02.2015 boli doručené e-mailom dve žiadosti záujemcov (ďalej označovaní ako záujemca XY a XZ, záujemca XY doručil dňa 3.3.2015 žiadosť aj poštou) o vysvetlenie súťažných podkladov k nadlimitnej zákazke na dodanie tovaru „**Výmena chladiarenských technológií s ľadovou plochou na rozmery IIHF s celoročnou prevádzkou - Zimný štadión P. Demitru Trenčín**“, ktorá bola vyhlásená v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 10.02.2015 pod sp. zn. 2015/S 028-046854, resp. vo Vestníku verejného obstarávania č. 30/2015 z 11.02.2015, pod sp. zn.: 3413 - MST.

Podľa § 38 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vysvetlenie súťažných podkladov verejný obstarávateľ oznámi všetkým záujemcom bezodkladne, najneskôr však šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiada dostatočne vopred, inak v primeranej lehote určenej verejným obstarávateľom.

Podľa súťažných podkladov bola lehota na požiadanie o vysvetlenie do 12.03.2015, do 10:00 hod. Vzhľadom k tomu, že záujemcovia doručili verejnému obstarávateľovi žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov v tejto lehote, verejný obstarávateľ poskytuje všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady toto vysvetlenie:

I.

Otázka č. 1 záujemcu XX:

„B.1 Opis predmetu obstarávania
Článok 1.

V tomto článku je uvedené: (riadok 3) .. verejný obstarávateľ umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené.

Ale v časti A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV, Časť 1, bod 9 Variantné riešenie, je uvedené v bode 9.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie

Ako máme tomuto bodu rozumieť?:

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.1 záujemcu XX:

Ak by niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikoval konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch,

príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Príklad ekvivalentu: ak by bol s súťažných podkladoch opísaný konkrétny výrobok značky AB, uchádzač by mohol v ponuke predložiť iný výrobok značky CD v rovnakej alebo vyššej kvalite

Variantné riešenie by bolo napr. ak by uchádzač v ponuke predložil 2 rôzne riešenia a obe by splnili požiadavky na predmet zákazky (líšili by sa napr. vo výrobcach komponentov), v tomto prípade by variantné riešenie nebolo zaradené do vyhodnotenia.

II.

Otázka č. 2 záujemcu XX :

„Ak zaradíme do ponuky chladiace zariadenie, ktoré spĺňa všetky technické parametre, ako výkon, možnosť regulácie v rozsahu 10 až 100% a náplň čpavku nepresiahne 200kg atď podľa zadania s výnimkou počtu kompresorov, zároveň je energeticky menej náročné na spotrebu el. energie a tak isto sú nižšie ostatné prevádzkové náklady, je možné takéto zariadenie ponúknuť a nebude to v rozpore s Bodom 9.1 ?“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka č.2 záujemcu XX:

Ak uchádzač zaradí do ponuky chladiace zariadenie, ktoré spĺňa všetky technické parametre, ako výkon, možnosť regulácie v rozsahu 10 až 100% a náplň čpavku nepresiahne 200kg atď podľa zadania **s výnimkou počtu kompresorov**, bola by takáto ponuka vylúčená, nakoľko nespĺňa požiadavky na predmet zákazky. Toto by nebolo variantným riešením. Variantné riešenie by bolo napr. ak by uchádzač v ponuke predložil 2 rôzne riešenia a obe by splnili požiadavky na predmet zákazky (líšili by sa napr. vo výrobcach komponentov), v tomto prípade by variantné riešenie nebolo zaradené do vyhodnotenia.

III.

Otázka č. 3 záujemcu XX:

„B.1 Opis predmetu obstarávania

Článok 10. KONKRÉTNY OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

Bod 2.) ... Požiadavky na chladiarenskú technológiu.....

Čo sa rozumie pod pojmom – chladiaca jednotka s funkciou tepelného čerpadla?

Chceme popis tohto zariadenia s teplotnými a výkonovými parametrami.“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka č.3 záujemcu XX:

Chladiaca jednotka s funkciou tepelného čerpadla využíva kondenzačnú časť tepla, ktorá je inak odovzdávaná okoliu ako odpad.

Popis zariadenia je daný v súťažných podkladoch , časť B.1 odsek 10 bod 2:

- chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW
- kondenzačný výkon 579 kW
- kondenzačná teplota 35°C
- vonkajšia teplota mokrého teplomera 22°C,
- typ chladiča: odparovací kondenzátor

s tým že tak ako je uvedené nižšie v texte, text:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW

sa nahrádza textom:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% **min.** -9°C/**min.** -6°C min 455 kW

IV.

Otázka č. 4 záujemcu XX:

„Kompresorovú jednotku s 10-timi kompresormi je možné nahradiť zariadením s iným množstvom kompresorov?

Pozn.:

K tomuto bodu chceme potvrdiť že je možné ponúknuť technické riešenie s iným počtom kompresorov s tým, že technické parametre , výkonové parametre a ekonomika prevádzky budú na vyššej úrovni.

Veľký počet malých kompresorov má teoreticky aj prakticky nižšiu účinnosť ako 2 alebo 3 ks väčších kompresorov. Tiež údržba 10 ks kompresorov je nákladnejšia ako údržba dvoch alebo troch kompresorov. Taktiež menší kompresor má menší elektromotor a je všeobecne známe že ich účinnosť v porovnaní 4 až 5 x výkonnejšími motormi je nižšia. Taktiež počet prírubových spojov je vyšší a to súvisí s vyšším rizikom úniku NH3.

Kompresorová jednotka s 10 ks kompresorov sa nachádza iba na jednom ZŠ v SR. Ako je nám známe, tak je len na ZŠ v Nitre na sídlisku Klokočina a aj to sú použité 2 ks združených jednotiek po 5 ks kompresorov. Táto zostava je len preto, že výrobca týchto združených jednotiek firma ABC Food Machinery odoberá kompresory od firmy HKT Goeldner (Nemecko) a táto výkonnejšie kompresory nevyrába. Firma XX má vo svojom výrobnom sortimente okrem skrutkových kompresorov aj piestové kompresory malých výkonov (rádovo kW až 10-ky kW) ako i veľkých výkonov (100 kW až MW) a pre aplikácie vami požadovaného rozsahu sa doporučuje osadiť technológiu chladenia 2 až 3 výkonnejšími kompresormi. „

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.4 záujemcu XX:

Technické parametre zariadenia sú jasne uvedené v súťažných podkladoch , časť B.1 odsek 10 bod 2. a verejný obstarávateľ trvá aj na požiadavke združenej kompresorovej jednotke s 10 ks piestových kompresorov. Aj z Vami uvedeného textu je zrejmé, že vo svojom výrobnom sortimente okrem skrutkových kompresorov máte aj piestové kompresory malých výkonov (rádovo kW až 10-ky kW) a teda je zrejmé, že pre Vás nemôže byť problém predložiť riešenie s 10 kompresormi.

V.

Otázka č. 5 záujemcu XX:

„ B.1 Opis predmetu obstarávania

Článok 10. KONKRÉTNY OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

Bod2.) ... Požiadavky na chladiarenskú technológiu.....

Výkon 455kW pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C je pre extraligový štadión s kapacitou hľadiska 6150 divákov nedostatočný, hlavne v teplých mesiacoch ako je máj až september a ak má byť prevádzka štadióna celoročná a nie je zabezpečená klimatizácia haly.

Podľa našich skúseností je vami požadovaný teplotný spád MEG chladiacej jednotky v rozsahu -9 / -6°C vhodný pre ľadovú plochu na krasokorčuľovanie. Pre ľadovú plochu určenú na súťažný hokej je doporučovaný teplotný spád MEG ľadovej plochy v rozsahu -13 / -11°C.

Praktické skúsenosti z prevádzky – napr. xxx.”

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.5 záujemcu XX:

Verejný obstarávateľ rozhodol o tom, že na všetkých miestach v súťažných podkladoch vrátane príkladu opisu a návrhu zmluvy, kde sa nachádza text:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW

sa nahrádza textom:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% min. -9°C/min. -6°C min 455 kW

PROSÍM upravte si v intenciách uvedeného aj príkladu opisu a návrhu zmluvy

VI.

Otázka č. 6 záujemcu XX:

„V prípade že sa tento chladiaci výkon a teplotný spád po zrealizovaní a pri prevádzke zistí ako nedostatočný a zároveň bude dodržaná vami zadaná špecifikácia, kto bude za tento stav niesť zodpovednosť – obstarávateľ, alebo zhotoviteľ ?”

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.6 záujemcu XX:

V prípade že sa tento chladiaci výkon a teplotný spád po zrealizovaní a pri prevádzke zistí ako nedostatočný a zároveň bude dodržaná zadaná špecifikácia, bude za tento stav niesť zodpovednosť obstarávateľ.

VII.

Otázka č. 7 záujemcu XX:

Z dôvodu objektívneho a pre všetkých účastníkov spravodlivého vypracovania cenovej ponuky by mal obstarávateľ zabezpečiť pre účastníkov súťaže obhliadku budúceho staveniska a dodať všetkým súťažiacim

technologickú schému zapojenia a presný výkaz výmer technológie chladenia. Je možné dodať chladiace zariadenie ktoré síce bude spĺňať zadané požiadavky, ale z hľadiska servisu technológie chladenia počas jej životnosti (10 až 20 rokov) môžu byť nadmerné náklady na plánované aj neplánované servisné opravy z titulu šetrenia rôznych armatúr, ktoré po skončení záruky bude znášať prevádzkovateľ.

Pozn.: Sme nadnárodná spoločnosť na dodávku chladiacich technológií a v súčasnosti sa podieľame na odhadom min 50% dodávok chladiacich zariadení (kompletné zariadenia alebo samostatné časti - kompresorové jednotky a prvky chladiaceho okruhu) pre nové alebo rekonštruované zimné štadióny v SR a ČR.

Je obstarávateľ ochotný zabezpečiť pre účastníkov súťaže obhliadku budúceho staveniska ?“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka č.7 záujemcu XX:

Verejný obstarávateľ sa rozhodol, že umožní obhliadku miesta dodania predmetu zákazky.

Vzhľadom na to, oznamujeme všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady, že súťažné podklady sa menia nasledovne:

z pôvodného textu:

14 Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky nie je potrebná.

na nový text:

Verejný obstarávateľ umožní obhliadku miesta dodania predmetu zákazky v dvoch termínoch, a to:

1.) 09.03.2015.o 14.30 hod.

2.) 10.03.2015 o 08.00 hod.

Zájemcovia o obhliadku dostavte sa vo Vami vybranom termíne na zimný štadión P. Demitru v Trenčíne, Považská 34, Trenčín – pred hlavný vchod.

V záujme zachovania princípu rovnakého zaobchádzania, odpovede na akékoľvek otázky vznesené na obhliadke budú zaslané v zázname z obhliadky všetkým záujemcom písomne, t. z. že na obhliadke nebudú ústne zodpovedané žiadne otázky (inak by došlo k tomu, že by jednotliví zájemcovia mohli mať viac informácií ako iní).

VIII.

Otázka č. 8 záujemcu XX:

„Je obstarávateľ schopný zaslať všetkým účastníkom základnú dokumentáciu technológie chladenia vrátane presného výkazu/výmeru ?“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka č.8 záujemcu XX:

Verejný obstarávateľ nemá vypracovanú dokumentáciu technológie chladenia, ani výkaz-výmer, v súťažných podkladoch zadal len výkonnostné parametre a základné prvky požadovaného riešenia, ktoré musí uchádzať dodržať vo svojej ponuke, kde predloží podrobný opis konkrétneho riešenia t. z. schému zapojenia chladenia, schému zapojenia elektroinštalácie, schému zapojenia merania a regulácie, konkrétne výrobky a presné technické parametre predmetu tejto zákazky - tovaru. Je teda na uchádzačoch aké presné prvky a riešenia použijú, musia však dodržať tie parametre, ktoré stanovil verejný obstarávateľ.

IX.

Otázka č. 1 záujemcu XY:

„V súťažných podkladoch v časti A.2 Podmienky účasti uchádzačov, v časti 3 Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 28 ods. 1 písm. a) verejný obstarávateľ požaduje, citujeme „Zoznam dodávok tovarov rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (t. z. výmena chladiarenských technológií s ľadovou plochou a výmena mantinelov), za predchádzajúce 3 roky, (t. z. od 24.03.2012 do 24.03.2015)“ koniec citácie.

Čo má presne verejný obstarávateľ na mysli pod pojmom „výmena chladiarenskej technológie s ľadovou plochou a výmeny mantinelov“? Požaduje verejný obstarávateľ vyslovene referenciu len na výmenu chladiarenskej technológie vr. výmeny skladby ľadovej plochy, t.j. vrátane búrania starej ľadovej plochy podobne ako je predmet tohto verejného obstarávania, alebo môže uchádzač predložiť aj referenciu:

1. výmenu chladiarenskej technológie vr. stavebných prác týkajúcich sa novej skladby ľadovej plochy bez búrania starej skladby ľadovej plochy, a výmeny mantinelov

2. dodávka a montáž novej chladiarenskej technológie vr. stavebných prác týkajúcich sa novej skladby ľadovej plochy (novostavby zimného štadióna), a výmeny mantinelov“

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.1 záujemcu XY:

Verejný obstarávateľ rozhodol, pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, o zmene formulácie podmienky účasti uvedenej v časti A.2 bod 3.1.

Vzhľadom na to, oznamujeme všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady, že súťažné podklady sa menia v časti A.2 bod 3.1 nasledovne:

pôvodný text:

„3.1 § 28 ods. 1 písm. a) - Zoznam dodávok tovarov rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (t. z. výmena chladiarenských technológií s ľadovou plochou a výmena mantinelov), za predchádzajúce 3 roky, (t. z. od 24.03.2012 do 24.03.2015), doplneným potvrdeniami o kvalite dodania tovaru s uvedením všetkých náležitostí, ktoré vyžaduje § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – **t. z. s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov a doplneným potvrdeniami o kvalite dodania tovaru.**“

sa nahrádza novým textom:

„3.1 § 28 ods. 1 písm. a) - Zoznam dodávok tovarov rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (t. z. výmena chladiarenských technológií s ľadovou plochou a výmena mantinelov, **prípadne dodávka chladiarenských technológií s ľadovou plochou a dodávka mantinelov**), za predchádzajúce 3 roky, (t. z. od 24.03.2012 do 24.03.2015), doplneným potvrdeniami o kvalite dodania tovaru s uvedením všetkých náležitostí, ktoré vyžaduje § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – **t. z. s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov a doplneným potvrdeniami o kvalite dodania tovaru.**“

V tomto duchu verejný obstarávateľ vykoná dnešným dňom aj redakčnú opravu oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, ktorá bude po jej uverejnení verejne prístupná napr. vo vestníku verejného obstarávania.

Žiadame Vás, aby ste túto podmienku účasti od tohto vysvetlenia chápali za zmenenú v zmysle vyššie uvedeného.

K vami predloženým otázkam zároveň uvádzame, že uchádzač môže predložiť aj referenciu (príklad č.1 záujemcu) na výmenu chladiarenskej technológie vrátane stavebných prác týkajúcich sa novej skladby ľadovej plochy, bez búrania starej skladby ľadovej plochy, pokiaľ zahŕňa referencia aj výmenu mantinelov. Záujemca v príklade č.2 uvádza možnosť predloženia referencie, kde by menil mantinely na novostavbe zimného štadióna (pravdepodobne mal na mysli dodanie nových mantinelov do novostavby zimného štadióna). Takáto referencia, pokiaľ zahŕňa dodávku nových chladiarenských technológií s ľadovou plochou a mantinelov by bola tiež postačujúca.

Verejný obstarávateľ požaduje prostredníctvom referencie preukázať, že uchádzač má skúsenosti s realizovaním komplexnej zákazky a koordináciou pri dodávke chladiarenských technológií s ľadovou plochou a mantinelov a to bez ohľadu na to či išlo o dodávku do novostavby, alebo išlo o výmenu pôvodnej chladiarenskej technológie s ľadovou plochou a výmenu mantinelov v staršej budove. Nie je rozhodujúce, či referencia zahŕňa aj búranie starej ľadovej plochy, dôležité je preukázať dodávku chladiarenských technológií s ľadovou plochou a dodávku mantinelov.

X.

Otázka č. 2 záujemcu XY:

„V súťažných podkladoch v časti Prílohy - Výkaz výmer je uvedené v položke č. 11 Búranie mazačín hr. 80 mm v celkovom objeme 1100 m³, čo predstavuje pri veľkosti existujúcej ľadovej plochy 1800 m² búranie do hĺbky 0,6 m. Z toho je zrejmé ako aj v nadväznosti Vašej odpovede na otázku č. 1 zo dňa 25.02.2015, že sa jedná o búranie troch betónových vrstiev ľadovej plochy.

V prípade zistenia premrznutia podlažia ľadovej plochy do väčšej hĺbky ako je 0,6 m (premrznutie aj

zeminy) čo v tejto chvíli nie je možné zistiť, ale len predpokladať, budú tieto búracie práce a s tým súvisiace náklady na odvoz predstavovať navyše práce? „

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.2 záujemcu XY:

V prípade ak by nastala táto situácia, znamenali by tieto búracie práce a s tým súvisiace náklady na odvoz navyše práce, aj keď v prípade, že štadión nemá celoročnú prevádzku sa premrznutie nepredpokladá.

XI.

Otázka č. 3 záujemcu XY:

„V súťažných podkladoch v časti B.1 Opis predmetu obstarávania v bode č. 10 Konkrétny opis predmetu obstarávania žiadame zo strany verejného obstarávateľa bližšie vyšpecifikovať parametre existujúcich okruhov pre správny návrh chladiaceho zariadenia s funkciou tepelného čerpadla:

1. Aký je požadovaný teplotný spád vykurovania existujúceho zimného štadióna?
2. Aký je požadovaný tepelný výkon a teplotný spád pre napojenie existujúcej VZT
3. Aký je požadovaný chladiaci výkon a teplotný spád pre napojenie existujúcej VZT

Je pravdou, že posledné dve otázky už položil iný uchádzač v procese vysvetľovania, ale odpoveď zo strany verejného obstarávateľa zo dňa 25.02.2015 bola nedostatočná a nejasná. Žiadame preto upresniť tieto parametre týkajúce sa existujúcich okruhov vykurovania a VZT, ktoré nie sú predmetom verejného obstarávania, a ktoré verejný obstarávateľ požaduje, nakoľko verejný obstarávateľ žiada od jednotlivých uchádzačov predložiť k cenovej ponuke aj schémy zapojenia chladenia, a teda predpokladáme, že ak chce posúdiť navrhované technické riešenie uchádzačov, musí mať verejný obstarávateľ min. vstupné požiadavky na posúdenie technických riešení jednotlivých uchádzačov.“

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka č.3 záujemcu XY:

Technické parametre zariadenia sú jasne uvedené v súťažných podkladoch, časť B.1 odsek 10 bod 2.:

- chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW
- kondenzačný výkon 579 kW
- kondenzačná teplota 35°C
- vonkajšia teplota mokrého teplomera 22°C,
- typ chladiča: odparovací kondenzátor

s tým že tak ako je uvedené, text:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW

sa nahrádza textom:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% **min.** -9°C/**min.** -6°C min 455 kW

Vykurovanie a VZT nie sú predmetom verejného obstarávania a v schéme budú označené ako príprava (viď funkčná schéma - príloha).

Vzhľadom na to, že bude vykonaná obhliadka, tak ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č.7 záujemcovia si môžu v prípade potreby VZT a vykurovanie pozrieť priamo na mieste.

XII.

Otázka č. 1 záujemcu XZ:

„A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

3. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní, ktorými preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť podľa § 28 zákona o verejnom obstarávaní:

3.3 Uchádzač predloží v ponuke pre tovary, ktoré majú byť dodávané v rámci tejto zákazky, konkrétne **pre všetky tovary pre chladiarenskú technológiu s ľadovou plochou** (v súlade s § 28 ods. 1 písm. l) zákona o verejnom obstarávaní) **podrobný opis**, v ktorom bude **uvedený podrobný opis konkrétneho riešenia t. z. schéma zapojenia chladenia, schéma zapojenia elektroinštalácie, schéma zapojenia merania a regulácie, konkrétne výrobky a presné technické parametre predmetu tejto zákazky - tovaru**, ktorý bude reálne verejnému obstarávateľovi dodávaný tak, aby mohol verejný obstarávateľ overiť, či ponúkaný tovar spĺňa technické parametre určené verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch (najmä v časti B.1 podkladov). T. z., že v tomto opise budú presne uvedené všetky parametre, ktoré použil verejný obstarávateľ pri opise predmetu obstarávania a bude doplnený **o podrobný opis konkrétneho**

riešenia t. z. schému zapojenia chladenia, schému zapojenia elektroinštalácie, schému zapojenia merania a regulácie, konkrétne výrobky a presné technické parametre predmetu tejto zákazky - tovaru. Príklad takéhoto opisu je uvedený v tabuľke v časti B.1 súťažných podkladov a táto tabuľka bude doplnená o podrobný opis konkrétneho riešenia chladiarenskej technológie s ľadovou plochou.

Odôvodnenie vyžadovania tejto podmienky účasti:

Podrobné opisy pre uchádzačom ponúkané tovary pre chladiarenskú technológiu s ľadovou plochou požaduje verejný obstarávateľ z dôvodu, aby overil, či uchádzač naozaj dokáže dodať tovary, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa a aby dokázal z tejto zákazky vylúčiť ponuky uchádzačov, ktorí nedokážu splniť požiadavky verejného obstarávateľa na predmet tejto zákazky. Vyžadovanie týchto opisov má zabrániť problémom pri plnení zmluvy.

Otázka : Ako vie uchádzač splniť technické požiadavky ak nie sú udávané ani v opise obstarávateľa ?

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka č.1 záujemcu XZ:

Verejný obstarávateľ zadal v súťažných podkladoch len výkonnostné parametre a základné prvky požadovaného riešenia, ktoré musí uchádzač dodržať vo svojej ponuke, kde predloží podrobný opis konkrétneho riešenia t. z. schému zapojenia chladenia, schému zapojenia elektroinštalácie, schému zapojenia merania a regulácie, konkrétne výrobky a presné technické parametre predmetu tejto zákazky - tovaru. Je teda na uchádzačoch aké presné prvky a riešenia použijú, musia však dodržať tie parametre, ktoré stanovil verejný obstarávateľ.

Verejným obstarávateľom požadovaný opis má slúžiť na to, aby verejný obstarávateľ dokázal posúdiť dodržanie ním stanovených výkonnostných parametrov a základných prvkov požadovaného riešenia.

XIII.

Otázka č. 2 záujemcu XZ:

“ Žiadate o schémy zapojenia technológie , elektroinštalácie, MaR a presné technické parametre to znamená, že opis predmetu nebol vypracovaný na základe projektu a ponuka má nahrádzať dokumentáciu? Podľa predloženej dokumentácie uvedenej v súťažných pokladoch nie je možné vypracovať cenovú ponuku, ktorá by sa dala objektívne posúdiť. Žiadame Vás o **zaslanie projektovej dokumentácie a výkaz výmeru**. V prípade opisu predmetu dodávky sú hrubé nedostatky, lebo podľa nich môžeme dodať viacero zariadení s rôznou kapacitou alebo výkonom a kto potom určí, ktoré parametre týchto zariadení sú pre vás akceptovateľné a ktoré nie sú a potom bude takáto ponuka zo súťaže vylúčená ?“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka záujemcu XZ č.2:

Verejný obstarávateľ nemá vypracovanú dokumentáciu technológie chladenia, ani výkaz-výmer, v súťažných podkladoch zadal len výkonnostné parametre a základné prvky požadovaného riešenia, ktoré musí uchádzač dodržať vo svojej ponuke.

Tak ako je uvedené v návrhu zmluvy v čl. V Osobitné ustanovenia bod 5.verejný obstarávateľ požaduje projektovú dokumentáciu až od predávajúceho - víťazného uchádzača: „*Predávajúci je povinný vypracovať, resp. zabezpečiť vypracovanie všetkej dokumentácie potrebnej k dodaniu predmetu kúpy, jeho montáží/demontáží a iných prác s tým súvisiacich, a to napr. PD technického zapojenia technológie chladenia, PD elektroinštalácie, PD merania a regulácie. PD musí byť vypracovaná a overená odborne spôsobilou osobou.*“ budeme požadovať projektovú dokumentáciu až od víťazného uchádzača-predávajúceho.

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť v ponuke podrobný opis konkrétneho riešenia t. z. schému zapojenia chladenia, schému zapojenia elektroinštalácie, schému zapojenia merania a regulácie, konkrétne výrobky a presné technické parametre predmetu tejto zákazky - tovaru, ktorý bude reálne verejnému obstarávateľovi dodávaný tak, aby mohol verejný obstarávateľ overiť, či ponúkaný tovar spĺňa technické parametre určené verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch (najmä v časti B.1 podkladov). Je teda na uchádzačoch aké presné prvky a riešenia použijú, musia však dodržať tie parametre, ktoré stanovil verejný obstarávateľ.

V prípade, ak podľa opisu predmetu zákazky je možné dodať viacero zariadení s rôznou kapacitou alebo výkonom, je potrebné aby ste v ponuke predložili len jedno Vami navrhované riešenie. V opačnom prípade, ak by ste predložili viac riešení, došlo by k predloženiu variantných riešení, čo podľa časti A.1 bodu 9 súťažných podkladov nie je možné.

XIV.

Otázka č. 3 záujemcu XZ:

„B.1 Opis predmetu obstarávania

Článok 10. KONKRÉTNY OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA
Bod2.) Požiadavky na chladiarenskú technológiu.

a/ Využívanie vysokopotenciálneho tepla výtlačku piestových kompresorov s teplotou pár 130°C na prípravu teplej vody.

Otázka - Aký je výkon desuperheater-a, prietok a teplotný spád na strane vody, tlaková strata na strane NH3?

- Aký je požadovaný obsah akumulčných zásobníkov ?
- Obehové čerpadlá sú riadené FM ?
- Sú obehové čerpadlá zdvojené ?“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka záujemcu XZ č.3:

- Výkon desuperheater-a 98kW, prietok 1487kg/hod, teplotný spád 35-60°C/na strane MEG/, tlaková strata NH3 1,226kPa
- Nie sú požadované akumulčné zásobníky.
- Nie je požadované riadenie čerpadiel FM.
- Áno, obehové čerpadlá sú zdvojené, prikkladáme funkčnú schému (príloha).

XV.

Otázka č. 4 záujemcu XZ:

b/ ohrev snežnej jamy

Otázka: Je vybudovaná stavebne snežná jama, alebo ju treba stavebne vybudovať ?

- Aké rozmery snežnej jamy bude obstarávateľ požaduje?
- Z akého materiálu bude ohrievací rošt snežnej jamy / plast?, nerez? Čierna ocel'/?
- Z akého zdroja tepla požadujete roztápať snežnú jamu?
- Ako sa bude používať voda zo snežnej jamy ? – požadujete recykláciu

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka záujemcu XZ č.4:

- Verejný obstarávateľ požaduje využiť existujúcu snežnú jamu, s tým, že bude do nej dodaný nový výhrevný register.
- Požadovaný materiál na ohrievací rošt snežnej jamy: čierna ocel'
- Zdroj tepla na roztápanie snežnej jamy: z odpadného kondenzačného tepla chladiacej jednotky s vlastnosťami tepelného čerpadla.
- Recyklácia nie je požadovaná, voda pôjde do kanalizácie.

XVI.

Otázka č. 5 záujemcu XZ:

„ c/ – - príprava tepla pre VZT, - príprava chladu pre VZT

Otázka: Aké sú vykony a teplotné spády ?

- rozsah dodávky ? – končíme na výmenníku alebo na nejakom akumulčnom zásobníku? Ak áno aký je požadovaný obsah zásobníka?“

Odpoveď verejného obstarávateľa– otázka záujemcu XZ č.5:

Technické parameter zariadenia sú jasne uvedené v súťažných podkladoch , časť B.1 odsek 10 bod 2.:

- chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW
- kondenzačný výkon 579 kW
- kondenzačná teplota 35°C
- vonkajšia teplota mokrého teplomera 22°C,
- typ chladiča: odparovací kondenzátor

s tým že tak ako je uvedené v tejto odpovedi, text:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% -9°C/-6°C min 455 kW

sa nahrádza textom:

chladiaci výkon pri teplotnom spáde MEG 36% **min.** -9°C/**min.** -6°C min 455 kW

Akumulačný zásobník nie je požadovaný. Dodávateľ predmetu zákazky ukončí prípravu pre VZT rozvádzačom (viď funkčná schéma - príloha).

XVII.

Otázka č. 6 záujemcu XZ:

„d/ – typ chladiča: odparovací kondenzátor

- Presnejšia špecifikácia je potrebná

Otázky :

- Aká je požadovaná výkonová rezerva ? (vzhľadom na znečistenie a zvýšenie teplôt v letných mesiacoch)

- Je vzhľadom na prevádzkovú bezpečnosť požadovaný zdvojený pohon ventilátorov kondenzátora, prípadne použitie dvoch alebo viac nezávislých ventilátorov?

- Sú požadované frekvenčné meniče na pohon ventilátorov?

- Je požadované prevedenie kondenzátora s autonómnou vaňou chladiacej vody, alebo s oddelenou jímkou chladiacej vody umiestnenou v strojovni chladenia?

- V prípade použitia kondenzátora s integrovanou jímkou je použité jedno čerpadlo alebo zdvojené čerpadlo sprchovacej vody?

- môže byť odparovací kondenzátor, ktorý je situovaný v exteriéri mimo strojovne chladenia nahradený iným zariadením, kde čpavok bude situovaný len v strojovni chladenia a tým sa zníži okruh ohrozenia obyvateľstva na minimum?“

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka záujemcu XZ č.6:

- Výkonová rezerva odparovacieho kondenzátora nie je požadovaná.

- Zdvojený pohon ventilátorov kondenzátora, prípadne použitie dvoch alebo viac nezávislých ventilátorov nie je požadované.

- Frekvenčné meniče na pohon ventilátorov nie sú požadované.

- Je požadované prevedenie kondenzátora s oddelenou jímkou chladiacej vody umiestnenou v strojovni chladenia (viď funkčná schéma - príloha).

- Nie je požadované zdvojené čerpadlo sprchovacej vody.

- Verejný obstarávateľ požaduje odparovací kondenzátor.

XVIII.

Otázka č. 7 záujemcu XZ:

„e/ - 10ks kompresorov sa nepoužíva na extraligových ani prvoligových ZŠ. Môžeme podotknúť že na Slovensku sú takéto jednotky použité len na zateplených tréningových halách v Námestove a Nitre.“

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka záujemcu XZ č.7:

Odpoveď je uvedená v odpovedi č. 4 na otázku č.4 záujemcu XX.

XIX.

Otázka č. 7 záujemcu XZ:

„f/ – Žiadame obhliadku stávajúcej technológie chladenia, mantinelov a stavebnej časti, bez ktorej nie je možné ocenenie požadovaných dodávok a prác.“

Odpoveď verejného obstarávateľa – otázka záujemcu XZ č.7:

Tak ako je uvedené v čl. VII. Tejto odpovede:

Verejný obstarávateľ sa rozhodol, že umožní obhliadku miesta dodania predmetu zákazky. **Vzhľadom na to, oznamujeme všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady, že súťažné podklady sa menia nasledovne:**

z pôvodného textu:

14 Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky nie je potrebná.

Na nový text:

Verejný obstarávateľ umožní obhliadku miesta dodania predmetu zákazky v dvoch termínoch, a to:

1.) 09.03.2015 o 14.30 hod.

2.) 10.03.2015 o 08.00 hod.

Záujemcovia o obhliadku dostavte sa vo Vami vybranom termíne na zimný štadión P. Demitru v Trenčíne, Považská 34, Trenčín – pred hlavný vchod.

V záujme zachovania princípu rovnakého zaobchádzania, odpovede na akékoľvek otázky vznesené na obhliadke budú zaslané v zázname z obhliadky všetkým záujemcom písomne, t. z. že na obhliadke nebudú ústne zodpovedané žiadne otázky (inak by došlo k tomu, že by jednotliví záujemcovia mohli mať viac informácií ako iní).

XX.

Prosím, pri spracovávaní svojej ponuky zohľadnite vyššie uvedené odpovede a oznámenia verejného obstarávateľa.

S pozdravom

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Príloha: funkčná schéma chladiaceho okruhu – tepelné čerpadlo