

**Obec Uhrovec, Obecný úrad**  
SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Zadanie podlimitnej zákazky**  
bez využitia elektronického trhoviska použité ako  
**Výzva na predloženie ponúk**  
podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní  
(uskutočnenie stavieb)

## SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky:

**Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci**

Súlad súťažných podkladov so zákonom č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a  
o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
potvrďuje:

V Uhrovci dňa: 08.10.2014

.....  
**Ing. Zuzana Máčeková**  
starostka obce

V Uhrovci dňa: 08.10.2014

.....  
**Mária Šuleková**

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014  
Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



## **OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

	strana
A. Pokyny na vypracovanie ponuky	3
Časť I. Všeobecné informácie	6
Časť II. Príprava ponuky	9
Časť III. Predkladanie ponúk	10
Časť IV. Otváranie a vyhodnotenie ponúk	12
Časť V. Uzavretie zmluvy o dielo	13
B. Opis predmetu zákazky	19
C. Spôsob určenia ceny	21
D. Obchodné podmienky uskutočnenia prác	23
E. Splnenie podmienok účasti uchádzačov	25
F. Kritéria na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia	27



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

# SÚŤAŽNÉ PODKLADY

## A. Pokyny na vypracovanie ponuky

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014

Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



## **Časť I. Všeobecné informácie**

### **1. Identifikácia verejného obstarávateľa**

Názov organizácie: Obec Uhrovec

Sídlo organizácie: Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

IČO: 00311201

DIČ: 2021054310

Ing. Zuzana Máčeková , starostka obce

Kontaktná osoba: Mária Šuleková, Mgr. Ľuboš Kakaš

Kontaktné miesto: VOLUMA s.r.o. Cesta na Senec 2/A, Shopping palace, 821 04 Bratislava

Tel.fax:; e-mail: +421 903711533, +421 911164053 +421 238104790 fax.: 02/44371359,  
[mariasulekova@agenturavo.sk](mailto:mariasulekova@agenturavo.sk)

**Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL):** <http://www.uhrovec.sk>

Ďalšie informácie možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Súťažné a doplňujúce podklady možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Ponuky budú doručené na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

#### **1.2 Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa:**

Regionálny alebo miestny orgán – obec ( mesto)

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 6 ods. 1 písm. b)

### **2. Predmet zákazky**

#### **2.1 Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci.**

Uskutočnenie stavebných prác.

2.2 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť *C. Opis predmetu zákazky*.

2.3 Predpokladaná hodnota zákazky: 199 676,96 EUR bez DPH

2.4 Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45000000-7, 45443000-4, 45421132-8

### **3. Komplexnosť uskutočnenia stavebných prác**

3.1 Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky - tak ako je podrobne vymedzený v časti *C. Opis predmetu zákazky*.

3.2 Čiastkové plnenie sa nepripúšťa.

### **4. Zdroj finančných prostriedkov**

4.1 Predmet zákazky plánuje financovať verejný obstarávateľ z environmentálneho fondu MŽP SR. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky.

Minimálna lehota splatnosti faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.



## **5. Zmluva o dielo**

- 5.1 Výsledkom zadania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska použitej ako výzva na predloženie ponúk bude Zmluva o dielo. Zmluva o dielo bude uzavretá s úspešným uchádzačom, ktorý splní podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa a získa vo vyhodnotení ponúk podľa kritérií najvyššie bodové hodnotenie.

## **6. Miesto a termín uskutočnenia stavebných prác**

- 6.1 Miesto uskutočnenia stavebných prác: obec Uhrovec – kultúrny dom s obecným úradom.
- 6.2 Termín uskutočnenia stavebných prác je 180 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska.

## **7. Oprávnený záujemca**

- 7.1 Verejného obstarávania sa môže zúčastniť aj skupina dodávateľov podľa § 31 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ nevyžaduje od skupiny dodávateľov, aby vytvorila určitú právnu formu (napr. § 829 Občianskeho zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov) do predloženia ponuky. Verejný obstarávateľ však vyžaduje vytvorenie určitej právnej formy, ak ponuka skupiny dodávateľov bude prijatá. Vytvorenie právnej formy je potrebné z dôvodu riadneho plnenia zmluvy

## **8. Variantné riešenie**

- 9.1 Verejný obstarávateľ nepovoľuje predloženie variantných riešení v ponukách.

## **9. Platnosť ponuky**

- 10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do **31.03.2015**.
- 10.2 Počas lehoty viazanosti ponúk je uchádzač viazaný svojou ponukou.

## **10. Náklady na ponuku**

- 10.1 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

## **11. Zrušenie zadania podlimitnej zákazky**

- 11.1 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zadanie podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska, použitého ako Výzva na predkladanie ponúk zrušiť v zmysle § 46 zákona o verejnom obstarávaní, alebo ak cenová ponuka úspešného uchádzača prevýši predpokladanú hodnotu zákazky.



## **12. Vysvetlenie**

- 12.1 Verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch bezodkladne, najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie, všetkým zainteresovaným záujemcom; záujemca môže požiadať o vysvetlenie najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.
- 12.2 Ak je to nevyhnutné, verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Tieto informácie nesmú byť v rozpore s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania alebo s oznámením použitým ako výzva na súťaž.
- 12.3 Uchádzač požiada o vysvetlenie na adrese:  
Mária Šuleková  
VOLUMA s.r.o.  
Shopping Palace Bratislava  
Cesta na Senec 2/A  
821 04 Bratislava
- Tel. č.: 02/ 38104790, Fax: 02/ 4437 1359  
Mobil: 0903 711 533  
E-mail: mariasulekova@agenturavo.sk

## **13. Komunikácia**

- 13.1 Oznámenie, odovzdávanie podkladov a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom alebo záujemcom možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, faxom, elektronicky alebo telefonicky alebo ich kombináciou. Verejný obstarávateľ použije elektronickú formu odovzdávania podkladov a vysvetlení a všetkých ostatných dokumentov v procese zadania zákazky.



## **Časť II. Príprava ponuky**

### **14. Jazyk ponuky**

- 14.1 Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie ponuky v inom jazyku.
- 14.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

### **15. Obsah ponuky**

- 15.1 Ponuka predložená uchádzačom bude uzatvorená a bude obsahovať ( budú v nej vložené) dve uzatvorené obálky s označením „Ostatné“ a „Kritériá“.

#### **Ostatné – prvá obálka bude obsahovať:**

- 15.1.1 Identifikačné údaje uchádzača, s uvedením kontaktnej aj e-mail adresy a kontaktnej osoby.
- 15.1.2 Doklady podľa § 26, § 27, § 28, § 29, §30, §31 zákona o verejnom obstarávaní (podrobne uvedené v týchto súťažných podkladoch v časti E. Splnenie podmienok účasti).
- 15.1.3 Splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 cit. zákona v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom a obstarávateľom.

#### **Kritériá – druhá obálka bude obsahovať:**

- 15.1.4 Návrh na plnenie kritérií podľa časti F. Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia. Návrh na plnenie kritérií odporúčame uviesť na samostatnom dokumente, ktorý bude pevne zviazaný v ponuke. Návrh na plnenie kritérií bude opečiatkovaný a parafovaný štatutárnym zástupcom uchádzača. Tento dokument je doporučený.
- 15.1.5 Ocenený výkaz výmer s ponúknutými cenami podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača podľa časti C. Spôsob určenia ceny. Výkaz výmer bude predložený v papierovej podobe aj na nosiči CD.
- 15.1.6 Návrh Zmluvy o dielo podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača podľa časti D. Obchodné podmienky na uskutočnenie stavebných prác.
- 15.2 Verejný obstarávateľ odporúča predložiť zoznam dokumentov predložených v ponuke.



## **16. Mena a ceny uvádzané v ponuke**

- 16.1 Navrhovaná ponúknutá cena a mena uvedená v Zmluve o dielo musí byť stanovená v zmysle časti *D. Spôsob určenia ceny*, týchto súťažných podkladoch.

## **17. Vyhotovenie ponuky**

- 18.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača.
- 17.2 Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne osvedčené kópie, ak nie je v týchto súťažných podkladoch uvedené inak.



### Časť III. Predkladanie ponúk

#### 18. Miesto a lehota predkladania ponúk

18.1 Uchádzač ponuku doručí v lehote na predkladanie ponúk na adresu:

Mária Šuleková  
VOLUMA s.r.o.  
Shopping Palace Bratislava  
Cesta na Senec 2/A  
821 04 Bratislava

18.2 Ak uchádzači doručia ponuky osobne, potom ich doručia v pracovných dňoch od 10.00 h do 15.00 h. Ponuky doručí aj doručovateľ, resp. kuriér v čase od 10:00 -15:00 h.

18.3 Uchádzač doručí ponuku v lehote na predkladanie ponúk v uzavretom obale s uvedením obchodného mena, sídla uchádzača alebo miesta podnikania uchádzača s označením „**Podlimitná zákazka**“ a s heslom súťaže „**KD Uhrovec – stavba neotvárať**“

18.4 V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky Verejnému obstarávateľovi: Mária Šuleková VOLUMA s.r.o. Shopping Palace Bratislava, Cesta na Senec 2/A, 821 04 Bratislava (kancelária na 1. poschodí hneď prvá na pravo od schodišťa).

18.5 Pri osobnom doručení ponuky na adresu Mária Šuleková VOLUMA s.r.o. vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky.

18.6 Každú ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ vráti neotvorenú uchádzačovi.

18.7 Ponuky doručené na adresu Mária Šuleková VOLUMA s.r.o., Shopping Palace Bratislava Cesta na Senec 2/A , 821 04 Bratislava predložené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú, aj v prípade zrušenia zadania zákazky. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o zadaní zákazky. Podľa § 21 zákona o verejnom obstarávaní je verejný obstarávateľ povinný evidovať všetky doklady a dokumenty z použitého postupu verejného obstarávania a uchovať ich päť rokov od uzatvorenia Zmluvy o dielo.

18.8 Ponuku verejný obstarávateľ doporučuje pevne zviazať, očíslovať a parafovať štatutárnym zástupcom alebo osobou splnomocnenou štatutárnym zástupcom.

18.9 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

18.10 Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňom: 06.11.2014 čas: 11:00. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.



## 19. Doplnenie, zámena a odvolanie ponuky

- 19.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne meniť alebo dopĺňať len v lehote na predkladanie ponúk, v uzatvorenom obale s uvedením obchodného mena a sídla uchádzača alebo miesta podnikania, s označením **Podlimitná zákazka** a s heslom súťaže „**KD Uhrovec – stavba neotvárať**“, - **dodatok k ponuke**.
- 19.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača alebo splnomocnenou osobou uchádzača na kontaktnej adrese verejného obstarávateľa, postačuje aj elektronicky. Súčasne nová ponuka musí byť doručená v lehote na predkladanie ponúk.

## Časť IV. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

### 20. Otváranie ponúk

- 20.1 Otváranie ponúk a otváranie častí ponúk označených ako „Ostatné“ vykoná komisia dňa: 06.11.2014 čas: 11:30 h na adrese:

VOLUMA s.r.o.  
Shopping Palace Bratislava  
Cesta na Senec 2/A  
821 04 Bratislava  
zasadačka na 1.poschodí

Otváranie ponúk vykoná poverená osoba tak, že najskôr overí neporušenosť ponuky a následne otvorí ponuku a časť ponuky, označenú ako "Ostatné". Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako "Ostatné" poverená osoba označí poradovým číslom v tom poradí, v akom bola predložená. Po otvorení časti ponuky, označenej ako "Ostatné" poverená osoba vykoná všetky úkony podľa zákona, spočívajúce vo vyhodnotení tejto časti ponuky, podaní vysvetlenia, doplnení tejto časti ponuky, pri zadaní podlimitnej zákazky aj vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov. Otváranie časti ponuky označenej ako „Ostatné“ je neverejné, bude bez účasti uchádzačov.

- 20.2 Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná poverená osoba najskôr deň, nasledujúci po dni
- a) márneho uplynutia lehoty na doručenie žiadosti o nápravu podľa § 136 ods. 1 písm. a) až c) zákona, alebo na doručenie námietky podľa § 138 ods. 2 písm. d) zákona všetkým oprávneným osobám, ak nedošlo k vylúčeniu žiadneho záujemcu, alebo uchádzača alebo k vylúčeniu žiadnej ponuky,
  - b) márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky podľa § 138 ods. 2 písm. a) až c) zákona, všetkým oprávneným osobám, ak nedošlo k vylúčeniu žiadneho uchádzača ani k vylúčeniu žiadnej ponuky a bola včas doručená aspoň jedna žiadosť o nápravu,
  - c) márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky podľa § 138 ods. 2 písm. e) zákona všetkým oprávneným osobám, ak došlo k vylúčeniu aspoň jedného uchádzača alebo k vylúčeniu aspoň jednej ponuky, ak nebola včas doručená žiadosť o nápravu alebo nebola včas doručená námietka podľa § 138 ods. 2 písm. a) až d) zákona
  - d) kedy nastane jedna z týchto skutočností, ak bola včas doručená aspoň jedna námietka:
    1. doručenie rozhodnutia úradu podľa § 139 ods. 1 verejnému obstarávateľovi
    2. ak márne uplynula lehota na podanie odvolania všetkým oprávneným osobám, deň právoplatnosti rozhodnutia úradu podľa § 139 ods. 3 alebo 4,
    3. ak ide o zadávanie podlimitnej zákazky, uplynutie lehoty podľa § 142 ods. 5, ak rada podľa § 142 ods. 5 nerozhodla o tom, že podanie odvolania má odkladný účinok,



4. uplynutie doby, počas ktorej má odvolanie odkladný účinok podľa § 142 ods. 5, ak ide o zadávanie nadlimitnej zákazky alebo ak rada podľa § 142 ods. 5 rozhodla o tom, že podanie odvolania má odkladný účinok. Napriek skutočnosti, že podľa § 140 ods. b) zákona o verejnom obstarávaní v tomto zadaní podlimitnej zákazky nie je možné podať námietku, uvádzame v súťažných podkladoch podmienky, pretože uchádzači túto skutočnosť nerešpektujú.

- 20.3 Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná poverená osoba len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené; medzi odoslaním oznámenia a otváraním častí ponúk, označených ako "Kritériá", musí byť aspoň päť pracovných dní. Verejný obstarávateľ umožňuje účasť na otváraní častí ponúk, označených ako "Kritériá" všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená. Poverená osoba overí neporušenosť časti ponuky, označenej ako "Kritériá" a zverejní obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené v časti ponuky, označenej ako "Kritériá" sa nezverejňujú. Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako "Kritériá" poverená osoba označí rovnakým poradovým číslom ako časť ponuky, označenú ako "Ostatné", predloženú tým istým uchádzačom. Otváranie častí ponúk označených ako „Kritéria“ sa uskutoční na adrese:

VOLUMA s.r.o.  
Shopping Palace Bratislava  
Cesta na Senec 2/A  
821 04 Bratislava  
zasadačka na 1.poschodí

- 20.4 Verejný obstarávateľ najneskôr do piatich dní odo dňa otvárania častí ponúk, označených ako "Kritériá" pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená, zápisnicu z otvárania tejto časti ponúk.

## **21. Dôvernosc' procesu verejného obstarávania**

- 21.1 Informácie týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní do prijatia ponuky sú dôverné. Poverená osoba na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani žiadnym iným osobám.
- 21.2 Uchádzač môže ponuku alebo niektoré z jej častí označiť za dôverné okrem údajov, ktoré sa zverejňujú.

## **22. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 33**

- 22.1 Verejný obstarávateľ posudzuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní v súlade s výzvou na predloženie ponúk a súťažnými podkladmi. Ak sú podmienky účasti uvedené aj v súťažných podkladoch, nesmú byť v rozpore s výzvou na predkladanie ponúk.
- 22.2 Verejný obstarávateľ môže pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov, záujemcov a členov skupiny dodávateľov, ktorí sú obchodnou spoločnosťou, požiadať, aby predložili zoznam všetkých svojich spoločníkov a známych akcionárov.



- 22.3 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač alebo záujemca musí odoslať vysvetlenie alebo požadované doplnenie predložených dokladov do
- a) piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom alebo záujemcom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy alebo
  - b) dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom alebo záujemcom elektronickú formu komunikácie pokiaľ verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.
- 22.4 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom alebo záujemcom. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie podmienok účasti podľa § 26 spôsobom podľa § 128 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a príslušných výkladových stanovísk metodických usmernení úradu.
- 22.5 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak
- a) nesplnil podmienky účasti,
  - b) predložil neplatné doklady,
  - c) nepredložil po písomnej žiadosti verejného obstarávateľa vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote, alebo
  - d) poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- 22.6 Neplatnými dokladmi sú doklady,
- a) ktorým uplynula lehota platnosti,
  - b) ktoré sú neúplné, alebo
  - c) ktoré sú poškodené, nečitateľné alebo pozmenené.
- 22.7 Uchádzača alebo záujemcu z členského štátu, ak je v krajine svojho sídla oprávnený vykonávať požadovanú činnosť, verejný obstarávateľ nesmie vylúčiť z dôvodu, že na základe zákona sa vyžaduje na vykonávanie požadovanej činnosti určitá právna forma.
- 22.8 Verejný obstarávateľ bezodkladne písomne upovedomí uchádzača alebo záujemcu, že
- bol vylúčený s uvedením dôvodu vylúčenia. Uchádzač v zmysle § 140 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní nemôže podať námietku.
- 22.9 Lehota na predloženie alebo doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní je zachovaná, ak uchádzač alebo záujemca predloží alebo doplní doklady najneskôr v posledný deň lehoty.
- 22.10 Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti sa posudzujú podľa obsahu. Verejný obstarávateľ nebude vyžadovať preukázanie skutočností, ktoré sú všeobecne známe.
- 22.11 Podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému úspešný v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

## **23. Vyhodnocovanie ponúk podľa § 42**

- 23.1 Vyhodnocovanie ponúk poverenou osobou je neverejné. Poverená osoba vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky



a náležitosti ponuky a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky na predmet zákazky uvedené vo výzve na predloženie ponúk a v súťažných podkladoch.

23.2 Na ponuky s variantným riešením sa neprihliada.

23.3 Poverená osoba môže písomne požiadať uchádzačov o vysvetlenie ponuky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.

23.4 Ak sa pri vyhodnocovaní objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k stavebným prácam poverená osoba môže písomne požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.

Uchádzač musí doručiť odôvodnenie nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ poverená osoba neurčila dlhšiu lehotu. Tieto podrobnosti sa môžu týkať najmä:

- a) hospodárnosti stavebných postupov, výrobných postupov,
- b) technického riešenia, alebo osobitne výhodných podmienok ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác,
- c) osobitosti stavebných prác navrhovaných uchádzačom,
- d) súladu so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných v mieste uskutočnenia stavebných prác,
- e) možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

23.5 Ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia, ktorá je najmenej o

- a) 30% nižšia, než priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk,
- b) 15% nižšia, než je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia a zároveň
- c) 15% nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky, ak je vyjadrená konkrétnym číslom.

23.6 Poverená osoba zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou, alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky, ktoré vychádza z predložených dôkazov. Po písomnom odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky môže poverená osoba vyzvať uchádzača na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia, ktorá sa nesmie konať skôr ako päť pracovných dní odo dňa doručenia pozvánky.

23.7 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ak uchádzač

- a) nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky poverenej osoby v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak poverená osoba neurčí dlhšiu lehotu,
- b) predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou poverenej osoby,
- c) nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote, ktorú určila poverená osoba,
- d) nedostaví sa po výzve poverenej osoby na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky, alebo
- e) predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je svojím obsahom v súlade s požiadavkou poverenej osoby

Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej poverenou osobou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s príslušným právnym predpisom, inak verejný obstarávateľ vylúči ponuku.



- 23.8 Verejný obstarávateľ je povinný písomne oznámiť uchádzačovi jeho vylúčenie s uvedením
- a) dôvodov vyplývajúcich najmä z nesúladu predloženej ponuky s technickými špecifikáciami, výkonnosťnými požiadavkami a funkčnými požiadavkami na predmet zákazky určenými verejným obstarávateľom.
- 23.9 Poverená osoba nesmie poskytovať informácie o obsahu ponúk počas vyhodnocovania ponúk.

## **24. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk**

- 24.1 Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.
- 24.2 Úspešnému uchádzačovi alebo uchádzačom oznámi, že jeho ponuku alebo ponuky prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk.
- 24.3 Verejný obstarávateľ je povinný po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu verejného obstarávania a odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača, bezodkladne písomne oznámiť všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov.

## **25. Elektronická aukcia**

- 25.1 Elektronická aukcia sa nepoužije.

# **Časť V. Uzavretie Zmluvy o dielo**

## **26. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk**

- 26.1 Verejný obstarávateľ uzavrie Zmluvu o dielo v lehote viazanosti ponúk. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi.
- 26.2 Verejný obstarávateľ uzavrie Zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi najskôr šesťnásty deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk.
- 26.3 Verejný obstarávateľ nesmie použiť ponuku ani jej časti bez súhlasu uchádzača.



26.4 Úspešní uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzatvorenie Zmluvy o dielo tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa písomného vyzvania na uzavretie Zmluvy o dielo.

Ak úspešní uchádzači odmietnu uzavrieť Zmluvu o dielo alebo nespĺnia povinnosť podľa prvej vety, verejný obstarávateľ ju môže uzatvoriť s uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako ďalší v poradí. Ak uchádzači, ktorí sa umiestnili ako ďalší v poradí, odmietnu uzavrieť Zmluvu o dielo, alebo neposkytnú verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, keď boli k ich uzavretiu písomne vyzvaní, Verejný obstarávateľ môže uzatvoriť Zmluvu o dielo s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako ďalší v poradí.

**Verejný obstarávateľ nemá k dispozícii finančné prostriedky, preto si vyhradzuje právo uzatvorenú Zmluvu o dielo anulovať ( resp. zmluva o dielo stráca platnosť ) v prípade ak do 31.12.2018 nezíska finančné prostriedky.**



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

# SÚŤAŽNÉ PODKLADY

## B. Opis predmetu zákazky

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014

Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



## **B. Opis predmetu zákazky**

1.

Zateplenie obvodového plášťa kultúrneho domu s obecným úradom Uhrovec v obci Uhrovec sa bude realizovať v nasledovnom rozsahu:

- Výmena okien a vonkajších dverí
- Zateplenie obvodového plášťa
- Oplechovanie rímasy strechy po obvode budovy
- Výmena bleskozvodu

2.

Verejný obstarávateľ predkladá výkaz výmer a projektovú dokumentáciu ako neoddeliteľnú prílohu týchto súťažných podkladov.

3.

V prípade ak sa v súťažných podkladoch vyskytne konkrétny názov výrobku, alebo výrobcu, uchádzač môže použiť jeho ekvivalent.



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

# SÚŤAŽNÉ PODKLADY

## C. Spôsob určenia ceny

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014

Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



### C. Spôsob určenia ceny

1. Cena za uskutočnenie stavebných prác musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Uchádzač uvedie: cenu po jednotlivých položkách výkazu výmer v EUR ako aj celkovú, resp. konečnú cenu za kompletne uskutočnenie predmetu zákazky podľa predloženého výkazu výmer. Uchádzač zahrnie do ceny aj dopravu a montáž.
3. Uchádzač je povinný do celkovej ceny zahrnúť všetky náklady súvisiace s prácami.
4. Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú cenu uvedie v zložení:
  - 4.1 navrhované položkovité ceny v EUR bez DPH,
  - 4.2 hodnota DPH v EUR
  - 4.3 navrhovaná cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH,Ak nie je uchádzač platiteľ DPH, túto skutočnosť uvedie v ponuke („nie som platiteľ DPH“) a uvedie navrhovanú cenu uvedie v zložení:
  - 4.1 navrhované položkovité ceny v EUR,
  - 4.3 navrhovaná cena za celý predmet zákazky v EUR.
5. Cena ponúknutá úspešným uchádzačom, ktorá bude uvedená v Zmluve o dielo, bude jej neoddeliteľnou súčasťou, musí obsahovať cenu za obstarávaný predmet zákazky v zložení podľa bodu 4, vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky (časť A. Pokyny na vypracovanie ponuky) a ostatných odvodov vo výške platnej ku dňu zverejnenia výzvy na predkladania ponúk. Uchádzač predkladá cenu v papierovej podobe, aj na nosiči CD.
6. Uchádzač musí uviesť cenu za jednotlivé položky ako aj cenu konečnú.



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

# SÚŤAŽNÉ PODKLADY

## **D. Obchodné podmienky uskutočnenia stavebných prác**

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014  
Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



## **D. Obchodné podmienky uskutočnenia stavebných prác**

1. Verejný obstarávateľ predkladá návrh Zmluvy o dielo.
2. Uchádzač, resp. štatutárny orgán, alebo poverený člen štatutárneho orgánu svojim podpisom, pečaťou a dátumom potvrdí návrh Zmluvy o dielo a predloží ju v ponuke. Verejný obstarávateľ bude potvrdenie návrhu Zmluvy o dielo považovať za súhlas uchádzača s podmienkami uvedenými v návrhu zmluvy.
3. Platnosť Zmluvy o dielo nastane dňom podpisu oboch zmluvných strán.  
Účinnosť Zmluvy o dielo nastane po splnení dvoch podmienok :
  - a) deň po dni zverejnenia zmluvy o dielo na internetovej stránke verejného obstarávateľa
  - b) po preukázateľnom získaní finančných prostriedkov.
4. Verejný obstarávateľ nedisponuje informáciami o získaní finančných prostriedkov, preto si vyhradzuje právo realizovať v prípade potreby stavebné práce etapovite v závislosti od získaných prostriedkov. O vykonaní stavebných prác v jednotlivých etapách bude uzatvorený s úspešným uchádzačom dodatok k Zmluve o dielo.



# ZMLUVA O DIELO

---

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

## I.

### Zmluvné strany

**1. Objednávateľ:****Obec Uhrovec**

Štatutárny orgán:

Ing. Zuzana Máčeková , starostka obce

Sídlo:

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

IČO:

.....

DIČ:

.....

Bankové spojenie:

.....

Číslo účtu :

.....

Oprávnené osoby pre rokovanie:

vo veciach technických :

vo veciach zmluvných :

Telefón:

Fax:

E-mail:

## a

**2. Zhotoviteľ:**

.....

Štatutárny orgán:

.....

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu .....,  
oddiel: ....., vložka č. ....

Sídlo:

.....

IČO:

.....

IČ DPH:

.....

Bankové spojenie :

.....

Číslo účtu :

.....

Oprávnené osoby pre rokovanie:

vo veciach technických :

.....

vo veciach zmluvných :

.....

Telefón:

+421 .....

Fax:

+421 .....

E-mail:

.....

## II.

### Predmet zmluvy



1. Táto zmluva o dielo sa uzatvára podľa ustanovení Obchodného zákonníka, ako výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác v súlade s ponukou predloženej do zadania podlimitnej zákazky, ktorej výzva bola zverejnená vo vestníku verejného obstarávania č. 203/2014 – 17.10.2014 pod číslom: 25137-WYP.
2. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela s názvom:

### **Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci**

3. za podmienok dojednaných v tejto zmluve a to v súlade s rozpočtom ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy a to v kvalite podľa príslušných STN a platných technických noriem, schválených technologických postupov, a platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov (ďalej ako „dielo“).
4. Miesto uskutočnenia diela: Obec Uhrovec.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za dohodnutých podmienok v tejto zmluve.

### **III.**

#### **Čas plnenia**

1. Čas realizácie diela:

Termín zahájenia diela: do 5 dní odo dňa prevzatia staveniska.

Termín ukončenia diela: do .... dní odo dňa prevzatia staveniska

Odovzdanie :

a prevzatie staveniska: objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska.

2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpísania tejto zmluvy predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie časový a vecný harmonogram postupu prác, podľa ktorého bude dielo realizovať a ktorý bude tvoriť prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len ako „časový harmonogram“). Zhotoviteľ berie na vedomie, že časový harmonogram je záväzný a jeho nedodržanie znamená podstatné porušenie tejto zmluvy o dielo.
3. V prípade ak zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný vykonať práce uskutočnené po zmluvnom termíne ukončenia diela na vlastné náklady.
4. Termín ukončenia diela uvedený v odseku 1. tohto článku, je konečný s výnimkou:
  - a) zásahov vyššej moci; pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok,
  - b) omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v lehote v zmysle odseku 1. tohto článku alebo s odovzdaním dokladov v zmysle odseku 1. článku VII. tejto zmluvy.
5. V prípadoch uvedených v odseku 4. písm. a) tohto článku, sú zmluvné strany oprávnené pozastaviť realizáciu diela a to po dobu trvania týchto prekážok. Pozastaveniu realizácie diela však musí predchádzať písomné oznámenie, doručené druhej zmluvnej strane, obsahom ktorého bude vymedzenie konkrétnej prekážky, ktorá bráni v realizácii diela. V prípade pochybností je zmluvná strana, ktorá pozastavila realizáciu diela, povinná existenciu takejto prekážky



preukázať. Doba realizácie diela sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolnosti brániacej realizácii diela. Zmluvná strana, ktorá realizáciu diela pozastavila, je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o zániku prekážky brániacej realizácii diela.

## VI.

### Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, pričom cena vychádza z ponuky úspešného uchádzača, ktorý bol vyhodnotený v procese verejného obstarávania. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela je ..... eur s DPH, slovom ..... eur. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená ako cena pevná a nemenná, t. j. bez možnosti úprav počas trvania zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou, s výnimkou prípadov uvedených v odseku 6. tohto článku zmluvy a v článku VI. tejto zmluvy.

#### Cena diela:

Cena bez DPH: .....eur

DPH 20 %: .....eur

**Celková cena diela: .....eur**

Slovom: .....

2. Cena za dielo, uvedená v odseku 1. tohto článku, je viazaná na rozpočet, ktorý zmluvné strany považujú za úplný a záväzný.
3. Cena za dielo, uvedená v odseku 1. tohto článku, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy, t.j. všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, spotreby elektrickej energie a vody, nákladov na sťažené podmienky pri realizácii diela. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov, a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia zmluvy a platnými STN.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od tejto zmluvy alebo bez príkazu objednávateľa nebudú objednávateľom uhradené.
5. Jednotkové ceny sú pevné. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, omyly, opomenutia a nepochopenie vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela určeného realizačným projektom, za účelom navýšenia ceny.
6. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne dodané dielo. Ak sa zmluvné strany dohodnú na obmedzení rozsahu diela, je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú. Cenu je tiež možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH.
7. Objednávateľ na realizáciu diela neposkytne zhotoviteľovi žiadne preddavky.
8. Zhotoviteľ je povinný v lehote 5 dní pred zahájením diela zložiť na účet objednávateľa, vedený v banke ....., číslo účtu ..... finančnú zábezpeku na plnenie diela a to minimálne vo výške 7 % z celkovej ceny diela v zmysle odseku 1. tohto článku (ďalej len ako „zábezpeka“) ako inštitút zábezpeky na riadne splnenie akýkoľvek a všetkých záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich mu z tejto zmluvy (najmä povinností zhotoviteľa vyplývajúcich mu zo zodpovednosti za vady diela a záväzkov súvisiacich s porušením tejto zmluvy ). Zábezpeku je



objednávateľ oprávnený použiť, resp. čerpať z nej finančné prostriedky za účelom splnenia akýkoľvek a všetkých záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, pokiaľ ich zhotoviteľ nespĺnil riadne a včas sám, hoci bol na ich splnenie zo strany objednávateľa vyzvaný. Prvú časť nevyčerpanej časti zo zábezpeky vo výške 95% objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi v lehote 14 dní od protokolárneho odovzdania diela ako celku, nie však skôr ako budú odstránené všetky vady a nedorobky, ktoré sú zaznamenané v protokole o odovzdávaní a preberaní diela. Zvyšnú časť z nevyčerpanej zábezpeky objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi v lehote jedného mesiaca po uplynutí záručnej doby.

## **V.**

### **Platobné podmienky**

Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy:

1. Čiastkovými faktúrami vo výške určenej objednávateľom pričom hodnota fakturovaných prác v každej faktúre musí byť vo výške minimálne 20% zo zmluvnej ceny.
2. Konečnou faktúrou podľa bodu IV.1. po jeho odovzdaní ako celku na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov v zmysle článku IX. tejto zmluvy.  
V prípade, že na preberacom konaní sa zistia akékoľvek vady alebo nedorobky diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru na sumu maximálne v hodnote 90% z celkovej ceny diela. Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať objednávateľovi zvyšných 10 % z celkovej ceny diela až po odstránení všetkých vád a nedorobkov diela, zistených v preberacom konaní, v zmysle odseku 5. článku IX. tejto zmluvy.  
Prílohou faktúry musí byť Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, vopred odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a ocenený jednotkovými cenami z rozpočtu zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru objednávateľa na odsúhlasenie Súpis vykonaných prác a dodávok najneskôr 7 dní pred odovzdaním diela v zmysle článku IX. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce a dodávky sa zhodujú s údajmi uvedenými v Súpise vykonaných prác a dodávok. Súpis vykonaných prác a dodávok nemôže obsahovať práce a dodávky, ktoré nie sú dohodnuté v tejto zmluve. Stavebný dozor objednávateľa potvrdí predložený Súpis vykonaných prác a dodávok v lehote 3 pracovných dní od jeho obdržania. Ak má Súpis vykonaných prác a dodávok vady, stavebný dozor objednávateľa ho vráti zhotoviteľovi do 3 pracovných dní od jeho obdržania na prepracovanie s presným zadefinovaním vád.
4. Faktúry – daňové doklady vyhotovené zhotoviteľom v súlade s týmto článkom doručí zhotoviteľ na adresu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný predkladať faktúry v 4 vyhotoveniach. Zhotoviteľ je povinný predkladať objednávateľovi faktúry, ako aj súpis vykonaných prác a dodávok aj v elektronickej forme (Microsoft Excel). Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo jej prílohou nebude Súpis vykonaných prác a dodávok alebo zhotoviteľ nepredloží faktúru a Súpis vykonaných prác a dodávok aj v elektronickej forme, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do 5 pracovných dní od jej doručenia na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením opraveného alebo doplneného daňového dokladu.
6. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
7. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.



9. Objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli, jednostranne započítať proti akejkoľvek pohľadávke zhotoviteľa, proti akejkoľvek časti celkovej ceny diela, resp. ich započítať proti zábezpeke na plnenie záväzkov zhotoviteľa, zloženej podľa odseku 8. článku IV. tejto zmluvy.

## **VI.**

### **Naviac práce**

1. V prípade zmeny rozsahu prác, vyvolaných objednávatelom, vypracuje zhotoviteľ cenovú ponuku podľa požiadaviek objednávateľa, pričom pre ocenenie navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
  - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, resp. v ocenených odchýlkach bude používať ceny z týchto rozpočtov,
  - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny, ktorú musí objednávatel odsúhlasiť.
2. Cenová ponuka, spracovaná zhotoviteľom podľa odseku 1. tohto článku bude podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ berie zároveň na vedomie a súhlasí s tým, že nad rámec celkovej ceny diela uvedenej v odseku 1 článku IV. tejto zmluvy o dielo, zaplatí objednávatel zhotoviteľovi len tie navyše práce, ktorých rozsah a cena budú pred začatím ich realizácie odsúhlasené formou oboch strán - v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, podpísaného dodatku k zmluve a odsúhlaseného Radou Úradu pre verejné obstarávanie.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo cenovú ponuku alebo návrh dodatku k zmluve neakceptovať.

## **VII.**

### **Stavenisko a stavebný denník**

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
  - 1x kópiu oznámenia k ohlásenie stavebných úprav/stavebné povolenie,
  - 2x projektovú dokumentáciu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že :
  - stavenisko bude zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením;
  - stavenisko bude označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby; zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie staveniska bezpečnostným značením v zmysle nariadenia č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a nariadenia č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;
  - na stavenisku na náklady zhotoviteľa zabezpečí umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách;
  - stavenisko bude zabezpečené pred vstupom neoprávnených osôb a bude umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov, technologického zariadenia a umiestnenie zariadenia staveniska;
  - na stavenisku bude umožnený bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce;
  - na stavenisku bude zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu;
  - stavenisko bude zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.



3. Zhotoviteľ zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko najneskôr ku dňu zahájenia diela.
4. Zhotoviteľ je povinný pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska dodržiavať ustanovenia osobitných predpisov (najmä stavebný zákon, vyhlášku č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce, nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe a pod.)
5. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavenisko, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iné ako dielo), za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby v súvislosti s realizáciou diela a to počas celej realizácie (vykonávania) diela ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, za bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a všeobecne záväzných nariadení obce a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia, ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiaru ochranu diela. Zhotoviteľ jej povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zabezpečiť im ochranné pracovné pomôcky.
6. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
7. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných, technologických predpisov má objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 50 € za každú osobu a prípad. Dohodnutím zmluvnej pokuty, ani jej zaplatením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.
8. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za dielo.
9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie diela.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe.
11. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 3 dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
12. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničeného originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a ich predstavení. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
13. Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác. Ak stavbyvedúci zhotoviteľa do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.



14. Ak stavebný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
15. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr do 7 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
16. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť stavebný denník: .....tel. č.....
17. Objednávateľ určuje ako stavebný dozor: ....., tel. č.....

## **VIII.**

### **Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom, náhrada škody**

1. Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho zhotovenej časti má objednávateľ, a to od momentu vzniku diela alebo jeho zhotovenej časti. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas jeho vykonávania znáša zhotoviteľ a to až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Veci, stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním (zabudovaním).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 264/1999 Z. z. technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.
4. Zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy preukáže objednávateľovi, že má uzatvorenú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú inému najmä na živote, zdraví a na majetku v súvislosti s výkonom svojej podnikateľskej činnosti, pričom požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške 30 000 € na každú jednu poistnú udalosť.

## **IX.**

### **Odobzdzanie a prevzatie diela**

1. Dokončením diela sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela v zmysle odseku 3. tohto článku.
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 7 dní preberacie konanie. O preberacom konaní bude spísaný protokol, ktorý obe zmluvné strany podpíšu.
3. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach minimálne:
  - zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov na použité výrobky a materiály a vyhlásení o zhode
  - stavebné denníky,
  - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
  - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,



- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v diele,
  - doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom počas realizácie diela
  - ostatné doklady potrebné ku kolaudácii diela a podľa príslušných STN.
4. V prípade, ak zhotoviteľ na odovzdávanom - preberacom konaní neodovzdá objednávateľovi doklady uvedené v odseku 3. tohto článku, resp. niektoré z týchto dokladov alebo tieto doklady budú neúplné, nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. To znamená, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.
  5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj s vadami alebo nedorobkami (ďalej len ako „vady“), ak tieto vady, každá sama alebo v spojení s ostatnými, nebránia riadnemu užívaniu diela. Vady diela zistené v preberacom konaní, ktorých odstránenie bude dohodnuté v protokole z tohto konania, sa považujú za odstránené až podpísaním Zápisnice o odstránení vád z preberacieho konania.
  6. V prípade zistenia vád diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale spíše sa so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady a spôsob ich odstránenia, ako aj lehotu, v ktorej ich má zhotoviteľ odstrániť. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu diela dôjde až po odstránení týchto vád.
  7. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať minimálne:
    - zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného zmluvného diela,
    - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu, resp. dôvody pre ktoré zmluvné dielo nepreberá,
    - dodatočne požadované práce,
    - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
    - zoznam vád a nedorobkov nebrániacich užívaniu s dohodnutou lehotou ich odstránenia,
    - záručnú lehotu a dĺžku jej trvania.

## X.

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe odovzdania zmluvne dohodnuté vlastnosti, zodpovedá technickým normám a predpisom SR, nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k účelom predpokladaným v tejto zmluve a
2. preberá na seba záväzok, že predmet plnenia bude v záručnej dobe spôsobilý na použitie na účel v zmysle projektovej dokumentácie.
3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených výkazom výmer, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti rozpočtu.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
5. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na dielo záruku za akosť. Záručná doba na stavbu je 60 mesiacov. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.
6. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o dobu, po ktorú bola odstraňovaná vada diela. Oznámenie vád diela(reklamácia) musí byť v písomnej forme a musí obsahovať označenie vady diela, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu vybaviť bezodkladne, najneskôr do 15 dní po jej písomnom oznámení, havarijný stav bezodkladne. Za písomnú formu oznámenia vady (reklamácie) sa považuje aj oznámenie na e-mailovú adresu zhotoviteľa: .....



7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na riziko a na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených väd, vady neodstráni v lehote podľa odseku 5. tohto článku.
8. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady diela spolu s popisom odstránenej vady.
9. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela v dohodnutej lehote, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škodu, ktorú možno vymáhať samostatne.
10. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady diela odstraňovať.

## **XI.**

### **Podmienky vykonania diela**

1. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s rozpočtom a podľa časového harmonogramu postupu prác v kvalite podľa príslušných STN a platných technických noriem, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarных a bezpečnostných predpisov ako aj v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
3. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný zabezpečiť splnenie všetkých podmienok stanovených verejnoprávnymi orgánmi, podmienok stanovených v stavebnom povolení, dodržiavať platné právne predpisy SR, najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príslušné technické normy, STN, všeobecne záväzné nariadenia obce a ostatné právne predpisy SR.
4. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela postupovať tak, aby nedošlo k súvisiacim pozemkov, objektov, majetku objednávateľa alebo tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas realizácie diela, ktoré vznikli objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s realizáciou diela podľa tejto zmluvy alebo ako ich priamy dôsledok.

## **XII.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatné porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je ho možné vykonať do 30 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.
2. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
  - a) ak zhotoviteľ vykonáva dielo bez objektívnej príčiny v rozpore časovým harmonogramom, s podmienkami a povinnosťami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi, alebo zhotoviteľ nepostupuje podľa rozpočtu, nedodáva požadovaný materiál, vykonáva naviac práce v porovnaní s rozpočtom a projektovou dokumentáciou bez súhlasu objednávateľa (investora),
  - b) ak zhotoviteľ nepreukáže objednávateľovi, že má uzatvorenú poistnú zmluvu podľa odseku 4. článku VIII. tejto zmluvy,



- c) ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa zábezpeku na plnenie diela a to vo výške, spôsobom a v lehote upravenej v odseku 8.článku IV. tejto zmluvy,
  - d) ak dielo má vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej poskytnutej lehote,
  - e) keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených,
  - f) ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v odseku 1. článku VII. tejto zmluvy.
3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a musí byť doručený druhej zmluvnej strane.

### **XIII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo túto zmluvu o dielo anulovať v prípade, ak mu nebudú do 31.12.2018 poskytnuté finančné prostriedky z fondu MŽP SR, alebo iných finančných zdrojov.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a zaväzujú sa vzájomne oznámiť druhej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť zmluvy nastane po splnení 2 podmienok:
  - a) deň po dni zverejnenia zmluvy o dielo na internetovej stránke objednávateľa
  - b) po preukázateľnom získaní finančných prostriedkov.
5. Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len za podmienky dodržania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sú vykonané písomnou formou, sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto zmluve a sú obojstranne podpísané zmluvnými stranami.
6. Obidve strany vynaložia úsilie, aby prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii tejto zmluvy, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
7. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi predpismi.
8. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
9. V prípade, že akékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia zmluvy
10. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné strany nie sú oprávnené bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu, pokiaľ zmluva neustanovuje pre konkrétny prípad inak. Toto ustanovenie je dohodou zmluvných strán v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.



11. Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade získania nižšej finančnej hodnoty ako je predmet tejto zmluvy, realizovať stavebné práce etapovite v závislosti na získaných finančných prostriedkoch. Jednotlivé etapy budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
12. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
13. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.
14. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
č. 1 - Položkový rozpočet  
č. 2 – Časový harmonogram postupu prác

V Uhrovci, dňa .....2014

V ....., dňa .....2014

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

---

Ing. Zuzana Máčeková  
starostka obce

---

.....  
konateľ spoločnosti



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

# SÚŤAŽNÉ PODKLADY

## E. Splnenie podmienok účasti uchádzačov

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014

Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



## E. Splnenie podmienok účasti uchádzačov

### Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní

#### 1.Osobné postavenie

##### 1.1

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní:

- 1.1 a) nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme,
- b) nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním,
- c) nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- d) nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- e) nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- f) je oprávnený poskytovať službu, vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku alebo žiadosť o účasť,
- h) nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou,
1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola
- 2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
- 2b. právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.
- i) nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke zadanej podľa tohto zákona, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia,
- j) nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

##### 1.2

Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa odseku 1.1, originálom, alebo úradne osvedčenou kópiou:

- a) písm. a) a b) výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
- b) písm. c) potvrdením príslušného súdu, nie starším ako tri mesiace



- c) písm. d) potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,
- d) písm. e) potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace,
- e) písm. f) dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- f) písm. h) čestným vyhlásením,
- g) písm. i) a j) čestným vyhlásením.

#### 1.3

Uchádzač zapísaný do zoznamu podnikateľov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie môže doklady podľa § 26 ods. 2 zákona nahradiť predložením potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 v rozsahu a platnosti v zmysle zákona. Podľa výkladového stanoviska ÚVO č. 10/2013 z 23.07.2013, uchádzač môže predložiť čestné vyhlásenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov.

#### 1.4

Ak uchádzač alebo záujemca nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z dokladov uvedených v odseku 1.2 alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.

#### 1.5

Ak má uchádzač alebo záujemca sídlo v členskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, možno ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača alebo záujemcu.

#### 1.6

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky: Podmienky sú taxatívne stanovené zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

#### 1.7

Podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

## **2. Ekonomické a finančné postavenie**

2. Finančné a ekonomické postavenie uchádzač preukazuje:

#### 2.1

podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vyjadrením banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorým môže byť príslub banky alebo pobočky zahraničnej banky o poskytnutí úveru,

#### 2.2

podľa § 27 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní prehľadom o celkovom obrate, alebo prehľadom o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

#### 2.3

Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so



zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač alebo záujemca preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač alebo záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

#### 2.4.

Ak uchádzač nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať finančné a ekonomické postavenie určeným dokladom, verejný obstarávateľ môže uznať aj iný doklad, ktorým sa preukazuje finančné a ekonomické postavenie.

#### 2.5.

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky. Požiadavka predložiť vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti uchádzača plniť svoje finančné záväzky je primeraná a jej potreba zahrnutia sleduje cieľ nájsť schopného zhotoviteľa stavebných prác, ktorý si plní všetky svoje finančné záväzky včas a riadne. Požiadavka predložiť prehľad o celkovom obrate je primeraná a uchádzač tým preukazuje množstvo vykonaných stavebných prác vyjadrené vo finančnej hodnote.

#### 2.6

Podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

#### 2.7

Skupina dodávateľov sa riadi § 31 zákona o verejnom obstarávaní.

### **Minimálna požadovaná úroveň štandardov:**

Uchádzač predloží originál, alebo úradne osvedčené kladné vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, v ktorom musí byť uvedené, že uchádzač nie je v nepovolenom debete a je schopný plniť svoje finančné záväzky. V prípade splácania úveru dodržiava voči banke splátkový kalendár. Vyjadrenie nesmie byť staršie ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponuky. Uchádzač tiež predloží čestné vyhlásenie podpísané osobou oprávnenou konať v mene uchádzača, v ktorom uchádzač vyhlási, že nemá otvorený účet a záväzky v inej banke/bankách okrem tej/tých, od ktorej/ktorých predložil vyjadrenie banky. Ďalej uchádzač predloží výkazy ziskov a strát alebo výkazy o príjmoch a výdavkoch za posledné tri hospodárske roky. Predložené výkazy musia byť potvrdené miestne príslušným daňovým úradom, resp. úradom podľa právnych predpisov platných v krajine sídla uchádzača. Týmto spôsobom musí uchádzač preukázať minimálny súhrnný obrat v realizácii stavebných prác min. 500 000 EUR v posledných troch hospodárskych rokoch. Uchádzač k predloženým výkazom priloží čestné vyhlásenie v ktorom uvedie skutočnosť, že výška požadovaného obratu je v oblasti stavebných prác.

### **3. Technická alebo odborná spôsobilosť**

3. Technickú alebo odbornú spôsobilosť uchádzač preukazuje:

#### 3.1

podľa § 28 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov doplneným potvrdeniami o uspokojivom



vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

### 3.2

podľa § 28 ods. 1 písm. c) údajmi o technikoch alebo technických orgánoch, tých, ktorí sú zodpovední za kontrolu kvality bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k uchádzačovi alebo záujemcovi; ak ide o zákazku na stavebné práce, tých, na ktorých sa môže uchádzač alebo záujemca obrátiť so žiadosťou o vykonanie týchto prác,

### 3.3

podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác alebo za poskytnutie služby.

### 3.4

podľa § 28 ods. 1 písm. h) zákona o verejnom obstarávaní uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy, ktorej predmetom je uskutočnenia stavebných prác alebo poskytnutie služby. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov.

### 3.5

podľa § 29 predložením certifikátu kvality vydaného nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie noriem zabezpečenia kvality uchádzačom. Uchádzač môže využiť systémy zabezpečenia kvality vyplývajúce z európskych noriem. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktoré sú rovnocenné opatreniam na zabezpečenie kvality podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

### 3.6

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

### 3.7

Odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ vyžaduje predloženie zoznamu stavebných prác za účelom získania informácií o uchádzačovi o realizácii rôznych stavieb



a tým preverenia technickej a odbornej spôsobilosti. Predložením referenčného listu uchádzač preukáže, že má skúsenosti s rovnakým, alebo podobným predmetom zákazky v porovnateľnej finančnej hodnote. Údajmi o technikoch uchádzač preukáže, že má predpoklad na realizáciu stavebných prác v požadovanej kvalite podľa platných právnych a technických predpisov. Údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, že má predpoklad k realizácii kvalitných stavebných prác v súlade s predloženým rozpočtom stavebných prác a dodržania časového harmonogramu. Údajmi o Certifikátoch kvality uchádzač preukáže schopnosť realizovať stavebné práce v požadovanej kvalite, certifikátom systému environmentálneho manažérstva uchádzač preukáže schopnosť v zmysle právnych predpisov nakladanie odpadov a ekologickej likvidácie.

### 3.8

Podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.

### 3.9

Skupina dodávateľov sa riadi § 31 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

#### **Minimálna požadovaná úroveň štandardov :**

§ 28 ods. 1 písm. b) zákona o

verejnom obstarávaní - Verejný obstarávateľ požaduje predložiť zoznam uskutočnených stavieb rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky za predchádzajúcich 5 rokov. ( 2009 - 2013) Uchádzač je povinný predložiť jeden referenčný list v objeme 160 000 EUR bez DPH, ktorým preukazuje realizáciu prác rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky. Referenčný list bude originál, alebo úradne osvedčená kópia a bude obsahovať údaje podľa bodu 3.1. Zoznam stavebných prác bude podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača. § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní -verejný obstarávateľ požaduje predložiť údaje o odbornej kvalifikácii a odbornej praxi (profesijný životopis) 1 osoby s odbornou spôsobilosťou stavbyvedúci na pozemné stavby. Požaduje sa aby táto osoba mala odbornú prax a spôsobilosť v odbore podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie. Uchádzač preukazuje túto skutočnosť na základe životopisu stavbyvedúceho a osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie. Životopis a osvedčenie bude podpísané odborne spôsobilou osobou - stavbyvedúcim. § 28 ods. 1 písm. h) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ požaduje predložiť úradne overenú kópiu platného certifikátu systému environmentálneho manažérstva zodpovedajúceho ISO 14 001 v oblasti realizácie stavebných prác. Verejný obstarávateľ uzná aj rovnocenné certifikáty vydané orgánmi z členských štátov, resp. prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom o zabezpečení systému environmentálneho manažérstva, avšak musia byť rovnocenné opatreniam na zabezpečenie environmentálneho manažérstva podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu. podľa § 29 uchádzač predkladá platný Certifikát o zavedení systému riadenia kvality 9001 alebo ekvivalent, ako úradne osvedčenú kópiu.

Uchádzač predkladá verejnému obstarávateľovi dokumenty v listinnej podobe a súčasne ich predloží v elektronickej podobe na pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

## SÚŤAŽNÉ PODKLADY

### **F. Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia**

Dátum vypracovania súťažných podkladov: 07.10.2014

Miesto vypracovania súťažných podkladov: Bratislava



## F. Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia

### 1 . Kritériá výberu najvhodnejšej ponuky:

1.1. Celková cena diela v EUR vrátane DPH ..... 60 bodov.

1.2. Počet dní realizácie stavebných prác odo dňa prevzatia staveniska v kalendárnych dňoch..... 40 bodov.

### 2. Spôsob vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií:

Kritérium č. 1 - Celková cena stavebného diela v EUR vrátane DPH = 60 bodov.

Maximálny počet bodov sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou zmluvnou cenou za poskytnutie predmetu zákazky a pri ostatných ponukách sa určí úmerou.

Výpočet:

Najnižšia cena: 2 380 000,- €

Cena príslušnej vyhodnocovanej ponuky: 2 400 000,- €

Výpočet:  $2\,380\,000 : 2\,400\,000 = 0,992$

$0,992 \times 60 \text{ bodov} = 59,52 \text{ bodov}$

Kritérium č. 2 - Počet dní realizácie stavebných prác odo dňa prevzatia staveniska v kalendárnych dňoch = 40 bodov

Uchádzač, ktorý ponúkne najkratší čas realizácie stavebných prác získa 40 bodov a pri ostatných ponukách sa určí úmerou.

Výpočet:

Najkratší čas - počet dní : 180

Počet dní príslušnej vyhodnocovanej ponuky: 200

Výpočet:  $180 : 200 = 0,90$

$0,90 \times 40 \text{ bodov} = 36 \text{ bodov}$

Uchádzač, ktorý získa najvyšší počet bodov bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač.



**1. Uchádzač predkladá plnenie kritérií na samostatnom dokumente**

- Plnenie kritérií na samostatnom dokumente sa doporučuje vyhotoviť a priložiť v ponuke.

**DOPORUČENÝ VZOR:**

Obchodné meno, IČO, adresa alebo sídlo uchádzača:

.....  
.....  
.....

**Verejný obstarávateľ:**

Obec Uhrovec, Obecný úrad, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec

**Názov predmetu zákazky:**

Rekonštrukcia kultúrneho domu s obecným úradom v Uhrovci

Návrh na plnenie kritéria č. 1

Celková cena diela v EUR bez DPH	.....,- EUR
Hodnota DPH:	.....,-EUR
Celková cena diela v EUR vrátane DPH:	.....,-EUR

Návrh na plnenie kritéria č. 2

Počet dní realizácie stavebných prác odo dňa prevzatia staveniska v kalendárnych dňoch:	
--	--

V ..... dňa: .....

.....

Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu



