

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA/ ČLENA SKUPINY DODÁVATEĽOV

Lamper Vladimír , IČO: 34 707 891, Tatranská 6, 974 01 Banská Bystrica

ako uchádzač v predmetnom verejnom obstarávaní týmto v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

čestne vyhlasujem,

že som schopný:

- ku dňu predkladania ponúk splniť podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom v všetkých bodoch oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania a v všetkých bodoch súťažných podkladov (rozsahom, obsahom aj spôsobom) v rámci verejnej súťaže na výber dodávateľa predmetu zákazky „Rekonštrukcia strechy ZŠ Sobotište“, ktorej oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo uverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 184/2015
- pravdivosť a úplnosť tohto čestného vyhlásenia v prípade potreby/pochybností, preukázať na prvé vyžiadanie verejného obstarávateľa, a to kedykoľvek, t.j. vždy, keď to bude potrebné, v súlade so zákonom a spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom.

v B. BYSTRICI dňa 5.10.2015
...

pôdpis

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

Verejná súťaž

(práce)

Názov predmetu zákazky

Rekonštrukcia strechy ZŠ Sobotište

Názov a adresa uchádzača

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že pri uskutočnení stavby :

Rekonštrukcia strechy ZŠ Sobotište

☐ a) nemám v úmysle zadať realizáciu podielu zákazky žiadnemu subdodávateľovi

☒ b) mám v úmysle zadať realizáciu podielu zákazky nasledovným subdodávateľom, ktorých zoznam je kompletný tak, aby spolu s kapacitami uchádzača mohol byť realizovaný predmet zákazky riadne a úplne v zmysle stanovených podmienok . Každý z uvedených subdodávateľov spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1

Zoznam subdodávateľov :

Názov sídla a IČO

Predmet subdodávky

Podiel subdodávky

Subdodávateľa

z celého predmetu zákazky na poskytnutie služby

Vyhlasujem, že všetky údaje a predložené doklady v ponuke sú úplné a pravdivé .

V B. BYSTRICI dňa 5.10.2015

Meno a podpis štatutárneho zástupcu

Zoznam subdodavateľov

Názov	IČO	Sídlo	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky
Miroslav Badinka	43010431	Tulská 2461/29 Zvolen	montážne práce	20 %
Peter Babiak	43013686	Tulská 228/11 Zvolen	montážne práce	20 %
Martin Janák	41655575	A.Nagrádyho 1376/9 Zvolen	montážne práce	20 %
Emil Minka	47804173	Hlavná cesta 375/17 Trnavá Hora	montážne práce	20 %
Ľubomír Katreniak	43114113	Slávikova 213/48 Dobrá Niva	montážne práce	20 %

V Banskej Bystrici dňa 5.10.2015

A handwritten signature is written over a rectangular stamp. The signature is a stylized 'A' or 'L' shape. The stamp is a simple rectangle with some faint, illegible text inside.

OKRESNÝ ÚRAD Banská Bystrica

Odbor živnostenský a ochrany spotrebiteľa

foto roznosnutie nadobudli právu,

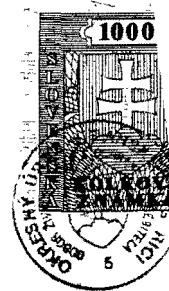
dňa: 14.4.1999

Čsl. armády 26

v Banskej Bystrici dňa: 14.4.1999

sp.č.: Žo - 99/02073/002/2HL
reg. č. 1124/99

dňa: 07.04.1999



ŽIVNOSTENSKÝ LIST

Na základe § 66 b v spojení s § 47 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (Živnostenský zákon) v platnom znení a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) sa osvedčuje vznik živnostenského oprávnenia pre:

Meno a priezvisko podnikateľa: **Vladimír Lamper**

Bydlisko: Banská Bystrica, Tatranská 6

Rodné číslo: 630712/6364

Pridelené IČO: 34 707 891

Obchodné meno: Vladimír Lamper

Miesto podnikania: Banská Bystrica, Tatranská 6

na vykonávanie ohlasovacej živnosti

1. Staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok.
2. Zemné výkopové práce.
3. Technické poradenstvo v oblasti stavebníctva.
4. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti zabezpečenia správy, služieb, opráv, údržby, rekonštrukcie a modernizácie nehnuteľností.
5. Predaj na priamu konzumáciu alkoholických a nealkoholických nápojov.

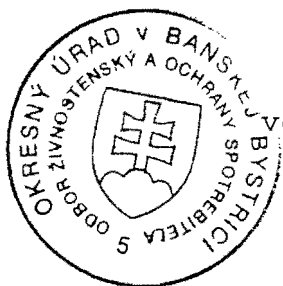
Deň začatia živnosti: 07.04.1999

O d ô v o d n e n i e :

Živnostenský list je vydaný na základe ohlásenia, ktoré podal(a) Vladimír Lamper na Okresný úrad Banská Bystrica dňa 07.04.1999 po preskúmaní splnenia podmienok určených zákonom č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v platnom znení.

P o u č e n i e :

Proti vydaniu živnostenského listu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad, odbor živnostenský a ochrany spotrebiteľa v Banskej Bystrici.



Ing. Ľubica Faráriková
vedúca odboru živnostenského
a ochrany spotrebiteľa

Verejný obstarávateľ
Obec Sobotište
Č. 11, 906 05 Sobotište, IČO: 00310018

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA
Verejná súťaž
(práce)

Názov predmetu zákazky
Rekonštrukcia strechy ZŠ Sobotište

Sumarizačný formulár návrhu uchádzača na plnenie kritéria

Uvedený návrh je pre uchádzača záväzný. Pri uzatváraní zmluvného vzťahu je zapracovaný v príslušných článkoch zmluvy o dielo.

Kritérium	Návrh kritéria
Cena s DPH	V EURO 96 048,57
Lehota výstavby	V dňoch 50

v B. BYSTRICI dňa 5.10.2015

stupcu

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Lamper - Obec Sobotište	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		30.09.2015	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady vEUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariad. staveniska	0,00%	0,00
2		Montáž	11 724,55	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy	0,00%	0,00
4		Montáž	66 825,11	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné	0,00%	0,00
6		Montáž	1 490,81					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		80 040,47	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22		80 040,47
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 51 853,32		16 008,10
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24)		96 048,57
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpochy			
Dátum a podpis				26	Dodávky objednávateľa		0,00
				27	Klízáva doložka		0,00
				28	Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Lamper - Obec Sobotište

Objekt:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 30.9.2015

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka celkom	Montáž celkom	Cena celkom	Hmotnosť	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
HSV Práce a dodávky HSV							0,000	11 724,546	11 724,546		47,075
4 Vodorovné konštrukcie							0,000	3 964,473	3 964,473		45,983
1	011	417321414	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	17,700	139,105	0,000	2 462,159	2 462,159	2,45128	43,388
2	011	417351115	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	123,000	6,345	0,000	780,435	780,435	0,01854	2,280
3	011	417351116	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	123,000	2,191	0,000	269,493	269,493	0,00000	0,000
4	011	417361721	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10425	t	0,310	1 459,311	0,000	452,386	452,386	1,01684	0,315
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							0,000	7 422,996	7 422,996		1,092
5	221	919735122	Rezanie betónového krytu alebo podkladu hr.nad 9 do 10 cm	m	60,000	22,833	0,000	1 369,980	1 369,980	0,00016	0,009
6	003	941941051	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 20 m do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	908,000	1,763	0,000	1 600,804	1 600,804	0,00000	0,001
7	003	941941851	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,20 do 1,50 m výšky 10 m	m2	908,000	1,063	0,000	965,204	965,204	0,00000	0,000
8	013	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	22,300	18,918	0,000	421,871	421,871	0,04851	1,082
9	013	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,350	50,925	0,000	68,749	68,749	0,00000	0,000
10	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	40,200	6,158	0,000	247,552	247,552	0,00000	0,000
11	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	40,200	4,315	0,000	173,463	173,463	0,00000	0,000
12	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	40,200	10,015	0,000	402,603	402,603	0,00000	0,000
13	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	120,600	0,363	0,000	43,778	43,778	0,00000	0,000
14	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na skládke	t	40,200	52,960	0,000	2 128,992	2 128,992	0,00000	0,000
99 Presun hmôt HSV							0,000	337,077	337,077		0,000
15	011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	44,097	7,644	0,000	337,077	337,077	0,00000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							0,000	66 825,114	66 825,114		37,610

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Lamper - Obec Sobotište

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 30.9.2015

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka celkom	Montáž celkom	Cena celkom	Hmotnosť	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
712 Izolácie povlakové krytiny							0,000	116,900	116,900		0,000
16	712	712300845	Odstránenie ventilačnej hlavice na plochej streche do 10°	kus	7,000	16,700	0,000	116,900	116,900	0,00000	0,000
721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia							0,000	928,758	928,758		0,230
17	721	721171107	Potrúbie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 75x1, 8	m	10,500	11,534	0,000	121,107	121,107	0,02188	0,230
18	721	721273152	Ventilačné hlavice polypropylen PP DN 75	ks	7,000	114,000	0,000	798,000	798,000	0,00000	0,000
19	721	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,191	1,050	0,000	9,651	9,651	0,00000	0,000
731 Ústredné kúrenie kotolne							0,000	1 383,200	1 383,200		0,000
20	731	7317533021	Komín nerezový KAMINODUR EAD DN 300, 1,5m	súb	1,000	1 383,200	0,000	1 383,200	1 383,200	0,00000	0,000
762 Konštrukcie tesárske							0,000	32 015,294	32 015,294		35,500
21	762	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm ²	m	1 920,000	5,622	0,000	10 794,240	10 794,240	0,00099	1,900
22	762	762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm ²	m	270,000	7,850	0,000	2 119,500	2 119,500	0,00099	0,267
23	762	605000021	Krov väzníkový	sub	1,000	13 500,000	0,000	13 500,000	13 500,000	27,31200	27,312
24	762	762341911	Vyrezanie otvorov v latovaní prierez. plochy lát do 25 cm ² s plochou otvoru do 1 m ²	m ²	1,000	2,568	0,000	2,568	2,568	0,00017	0,000
25	762	611406010	Výlez kominársky VELUX GVT 20-65ST	ks	1,000	216,000	0,000	216,000	216,000	0,00000	0,000
26	762	762342210	Montáž latovania striech , rozpätie 22 až 36 cm, vrátane vyrez.otvor. Do 0,25 m ²	m ²	756,000	1,000	0,000	756,000	756,000	0,00000	0,000
27	762	605337130	Hranolček SM 2 do 75 cm ² 400-650, 40/50 mm	m ³	6,300	325,000	0,000	2 047,500	2 047,500	4,41000	4,410
28	762	762342204	Montáž kontralati, rozpätie 80-120 cm	m ²	756,000	0,330	0,000	249,480	249,480	0,00000	0,000
29	762	605337131	Kontralate 30/50 mm	m ³	2,300	325,000	0,000	747,500	747,500	1,61000	1,610
30	762	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	304,328	5,200	0,000	1 582,506	1 582,506	0,00000	0,000
764 Konštrukcie klampiarske							0,000	5 725,223	5 725,223		0,426
31	764	764332890	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou kryt. vrátane kryc. plechu do 30st., rš 1000 mm, -0,00590t	m	108,000	1,182	0,000	127,656	127,656	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Lamper - Obec Sobotište

Objekt:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 30.9.2015

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka celkom	Montáž celkom	Cena celkom	Hmotnosť	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	764	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	20,500	0,608	0,000	12,464	12,464	0,00000	0,000
33	764	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	2,000	0,812	0,000	1,624	1,624	0,00000	0,000
34	764	764392280	Úžľabie z pozinkovaného Pz plechu rš 1000 mm	m	18,000	11,185	0,000	201,330	201,330	0,00552	0,099
35	764	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	108,000	0,824	0,000	88,992	88,992	0,00000	0,000
36	764	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	16,000	0,608	0,000	9,728	9,728	0,00000	0,000
37	764	764751113	Odpadné rúry kruhové rovné SROR D 120 mm	m	48,000	25,236	0,000	1 211,328	1 211,328	0,00249	0,119
38	764	764751133	Odpadné rúry koleno BK D 120 mm	ks	21,000	22,899	0,000	480,879	480,879	0,00044	0,009
39	764	764761151	Žľaby žľaby podokapné polkruhové rš 330 mm	m	138,500	24,610	0,000	3 408,485	3 408,485	0,00142	0,196
40	764	764761231	Žľaby kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 125 mm	ks	7,000	10,855	0,000	75,985	75,985	0,00020	0,001
41	764	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	56,185	1,900	0,000	106,752	106,752	0,00000	0,000
765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							0,000	3 261,938	3 261,938		0,253
42	765	765901301	Prekrytie strechy fóliou	m2	756,000	1,150	0,000	869,400	869,400	0,00022	0,163
43	765	673522211	Paropriepustná fólia	m2	980,000	2,250	0,000	2 205,000	2 205,000	0,00012	0,090
44	765	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	30,744	6,100	0,000	187,538	187,538	0,00000	0,000
767 Konštrukcie doplnkové kovové							0,000	23 393,802	23 393,802		1,202
45	767	767392112	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním	m2	860,000	8,212	0,000	7 062,320	7 062,320	0,00140	1,202
46	767	553521881	Krytina KJG UNI 1	m2	980,000	14,215	0,000	13 930,700	13 930,700	0,00000	0,000
47	767	553522001	Krytina KJG sneh.zachytávač UNI 1	ks	360,000	1,600	0,000	576,000	576,000	0,00000	0,000
48	767	553522021	Hrebenáč oblý	ks	55,000	28,550	0,000	1 570,250	1 570,250	0,00000	0,000
49	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	231,393	1,100	0,000	254,532	254,532	0,00000	0,000
Práce a dodávky M							0,000	1 490,810	1 490,810		0,000
155 M21-155 Elektromontáže							0,000	1 490,810	1 490,810		0,000

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Lamper - Obec Sobotište

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

JKSO:

Dátum: 30.9.2015

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka celkom	Montáž celkom	Cena celkom	Hmotnosť	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	921	210000000	Bleskozvod	kpl	1,000	1 490,810	0,000	1 490,810	1 490,810	0,00000	0,000
Celkom							0,000	80 040,470	80 040,470		84,685

B.2 Obchodné podmienky

Uchádzač vo svojej **ponuke predloží návrh zmluvy** o dielo na zhotovenie stavby, uzatvorený podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

Do predloženého návrhu Zmluvy je možné uchádzač doplniť do Čl. I- svoje identifikačné údaje , do Čl. II – dátum ponuky , do Článku IV. – cenu diela , do Článku V. – čas plnenia,

Návrh zmluvy o dielo:

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Sobotište , č.11, 906 05 Sobotište**
zastúpený : Mgr. Dušan Horňák – starosta obce
Č. účtu 2602168002/5600
Bankové spojenie: PRIMA Banka Slovensko, a.s.
IČO: 00310018
DIČ: 2021927633
číslo telefónu: + 421 346282102
číslo faxu: + 421 34628 2232
e-mail: obecsobotiste@stonline.sk
(Ďalej iba ako „objednávateľ „)

2. ZHOTOVITEĽ

(pozn.: presný názov a sídlo firmy podľa výpisu z obchodného registra, živnostenského listu alebo iného oprávnenia na podnikanie).

zastúpený

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných

b) technických

Bankové spojenie

číslo účtu

IČO

DIČ

číslo telefónu

Fax

E-mail

Zápis v obchodnom registri, prípadne živnostenskom alebo inom oprávnení na podnikanie

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s požiadavkami objednávateľa.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. IV.
- 2.3. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela:
„Rekonštrukcia strechy ZŠ Sobotište“ , pozostávajúceho z dodania tovarov, uskutočnenia s tým súvisiacich stavebných prác a poskytnutia súvisiacich služieb v zmysle ponuky zo dňa
- 2.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo znížiť rozsah predmetu plnenia zmluvy v závislosti od objemu finančného krytia v roku 2016.

- 2.5. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo v zmysle všeobecno-technických požiadaviek na výstavbu a pri dodržaní STN a príslušných technologických postupov.
Zhotoviteľ je povinný rešpektovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle platných zákonov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III. KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
- 3.3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce, je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi, ktoré odovzdá objednávateľovi súčasne s odovzdaním diela:
- správou o vykonaní prác,
 - zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov
 - kópie zo stavebného denníka (v stavebnom denníku nie je možné vytrhávať strany, ani zatierať záznamy)
 - doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
 - potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené)

Čl. IV. CENA DIELA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov
vo výške: Eur (vrátane DPH)
slovom:.....Eur vrátane DPH
- 4.1.1 Cena diela pozostáva z týchto častí :
Cena diela bez DPH Eur
DPH 20 %Eur
- 4.1.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si sa riadne oboznámil s predmetom diela, fyzicky si obhliadol a oboznámil sa s pôvodným stavom a súvisiacimi dokumentmi a vyhlasuje, že cena diela, ktorú v súťaži ponúkol, a ktorá je uvedená v tejto zmluve, nie je podhodnotená a za túto cenu je spôsobilý vykonať dielo riadne a včas.
- 4.2 Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy - rozpočet stavby s príslušným výkazom výmer.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné či už pri realizácii, alebo potrebné k prevzatí stavby a jej odovzdaniu do užívania.

- 4.4. Cena dohodnutá v bode. 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvantitatívnych, kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - súvisiacich technických normách a predpisoch, platných na území SR
 - súvisiacich technických normách a predpisoch, platných pre SR ako člena Európskej únie
 - normách a technických podmienkach, uvedených v projekte pre realizáciu stavby, v súťažných podmienkach, v súťažných podkladoch,
 - b) podmienok realizácie diela:
 - údržba a vypratanie zariadenia staveniska,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebnej sute,
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - poistenie diela, t.j. stavby i osôb na nej pracujúcich,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií, náklady na dočasné dopravné značenie počas výstavby,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- 4.5. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia súťažných podmienok, súťažných podkladov,
 - c) nedostatočnej prípravy ponuky,
 - d) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
- 4.6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené:
- výkaz výmer, projektová dokumentácia,
 - súťažné podmienky.

Čl. V. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo: **Rekonštrukcia strechy ZŠ Sobotište**

Čas plnenia : **v dňoch**

Zahájenie : do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska

Ukončenie : do dní odo dňa odovzdania staveniska

- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela.
- 5.3. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov ležiacich na jeho strane o 10 pracovných dní alebo nedodržia dobu výstavby a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 5.2., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.4. Dodržanie termínu podľa bodu 5.1. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve.
- 5.5. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 5.1. má objednávateľ právo žiadať náhradu vzniknutej škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a v prípade, že zhotoviteľ nezhotoví dielo ani v tomto dodatočnom čase, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zhotoviteľ zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č. 1. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Na základe potvrdeného preberacieho protokolu môže zhotoviteľ vystaviť faktúru.
- 6.2. Objednávateľ neposkytne preddavok na plnenie zmluvy. Cena predmetu zmluvy bude hradená na základe podpísaného preberacieho protokolu potvrdeného objednávatelom po odsúhlasení zrealizovaných prác v troch splátkach, s lehotou splatnosti faktúry **60 dní** od jej doručenia objednávatelovi.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom, faktúra bude zostavená prehľadne na základe súpisov vykonaných prác. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony, dodávky a montáže.
- 6.4. Faktúra budú obsahovať tieto údaje:
- a) označenie diela,
 - b) číslo zmluvy,
 - c) číslo faktúry
 - d) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - e) deň zdaniteľného plnenia,
 - f) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - h) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v EUR a celková fakturovaná suma,
 - i) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Zhotoviteľ doručí objednávatelovi faktúru spolu s prílohami minimálne v štyroch origináloch.

- 6.5. ~~Zmluvné strany sa dohodli, že z dohodnutej ceny za dielo sa uplatňuje zádržné vo výške 5 % z ceny diela bez DPH a to počas záručnej doby na dielo tj. 60 mesiacov od prevzatia diela. Zádržné bude zadržané z poslednej faktúry.~~
~~Zádržné vo výške 5 % je objednávatel zhotoviteľovi povinný zaplatiť do 10 dní odo dňa uplynutia záručnej doby na dielo.~~
~~Objednávateľ nie je oprávnený použiť zádržné na iný účel než je odstránenie väd vyskytnutých sa na diele počas záručnej doby v prípade, ak tieto vady neodstráni zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávatela v primeranej lehote. V prípade, že zhotoviteľ riadne oznámené vady diela neodstráni v primeranej lehote, má objednávatel právo dať vady diela odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa a za účelom zaplataenia takto vzniknutých nákladov je objednávatel oprávnený použiť sumu zádržného.~~

Čl. VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1. Odovzdanie staveniska

- 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko s právoplatnými povoleniami a rozhodnutiami.
Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, ktorého vedenie je povinný zhotoviteľ začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.1.2. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 7.2.1. Odovzdať pri preberaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela.
- 7.2.2. Sledovať prostredníctvom svojho stavebného dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

Objednávateľ je oprávnený:

- 7.2.3. Kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

7.3. Povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- 7.3.1. Viesť prostredníctvom (**uviesť konkrétnu osobu - stavbyvedúceho**) stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a v zákone č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 7.3.2. Dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom, týkajúce sa diela, počas zhotovovania diela.
- 7.3.3. Sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.4. Zabezpečiť dielo proti poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí ochranu staveniska, zabezpečí jeho funkčnosť po celú dobu výstavby. **Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.**
- 7.3.5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
- 7.3.6. Zabezpečiť vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a dohliadať na ich dodržiavanie počas výstavby.
- 7.3.7. Počas výstavby neznižovať štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.
- 7.3.8. Počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.

- 7.3.9. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky vstupy na stavenisko musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Zo staveniska je zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou). V prípade znečistenia verejnej komunikácie či priestranstva je povinný zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
- 7.3.10 Zhotoviteľ rešpektuje, že všetky práce v súlade s touto zmluvou budú realizované za plnej prevádzky zariadenia.

ČI. VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne doporučeným listom najmenej **3 pracovné dni vopred**.
- 8.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
- zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, revízne správy s kladným verdiktom,
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov
 - kópie zo stavebného denníka
 - doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
 - potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené)
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela, dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. Súčasne je povinný uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
- 8.5. Dielo sa považuje za ukončené dňom potvrdeného odovzdávacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

ČI. IX. SANKCIE

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu :
- a) vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1. za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas
 - b) vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s plnením odstránenia reklamačných závad, ktorých uplatnenie bolo doručené objednávateľom v rámci záručnej doby
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou čiastkových platieb alebo vyúčtovania ceny za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**Čl. X.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2.,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.4. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.5. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom a zároveň listovou zásielkou.

**Čl. XI.
ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

**Čl. XII.
PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 12.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou max. ceny podľa bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení uhradených objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 12.3. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Čl. XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 14.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
- 14.2. Pre určenie lehoty v zmysle bodu 14.1. je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 14.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 14.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po márnom uplynutí dodatočnej lehoty.
- 14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 14.6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 14.7. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
 - b) v prípade odstúpenia od zmluvy sú zmluvné strany povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

Čl. XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 15.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomne, formou dodatku k zmluve, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú vylúčené.
- 15.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. : rozpočet s výkazom výmer
- 15.4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

15.5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 obdrží objednávatel' a 2 zhotoviteľ.

15.6. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami . Zmluva o dielo ako výsledok verejného obstarávania nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle objednávatel'a.

Vdňa

Vdňa.....

Objednávatel' :

Zhotoviteľ :

Príloha : Položkový rozpočet

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.

Čl. I

Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Sibírska 18-24, Bratislava 3

V zastúpení AUREKA s. r. o. divízia BYTOSPRÁVA

Homolova 4, 841 02 Bratislava 42

Poštový styk: AUREKA s.r.o. Kominárska 2,4 831 04 Bratislava 3

Kontakt T. 0903247447 aureka@aureka.sk

IČO: 31394078

DIČ: 2020347318

IČ DPH: SK2020347318

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1

Oddiel Sro, vložka c. 8858/B

Tatra banka a.s. č. účtu: 2626708464/1100

IBAN SK35 1100 0000 0026 2670 8464

Štatutárny zástupca: Monika Málková, konateľka 0903446443

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Dušan Dolinský 0903247447

(ďalej len Objednávateľ)

1.2. ZHOTOVITEĽ:

LAMPER Vladimír

Tatranská 6

Banská Bystrica

IČO: 34707891

IČDPH: SK 1020058765

Zapísaná Okresný úrad Banská Bystrica reg.č.1124/99, Číslo živnostenského registra: 601-12799

Bankové spojenie: VÚB B. Bystrica

Číslo účtu:4938547312/0200

IBAN: SK30 0200 0000 0049 3854 7312

Tel/Fax:048/4147568

Štatutárny zástupca: LAMPER Vladimír

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ján Hajdúch, na stavbe: Peter Babiak

(ďalej len Zhotoviteľ)

Čl. II

Zmluvné podklady

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy sú:

- ponuka na vykonanie prác predložená objednávatelom
- cenová ponuka spracovaná zhotoviteľom CP-21-2015 zo dňa 3.1.2015 a cenové doplnenie zo dňa 20.4.2015
- projektová dokumentácia vypracovaná projektantom KOLČÁK ARCHITEKTI s.r.o. projektant Ing. Arch. Marek Kolčák SEPTEMBER 2014
- položkový rozpočet, kalkulácia nákladov zhotoviteľa
- technické normy EN, STN, predpisy o BOZ pri práci, predpisy PO
- oprávnenie zhotoviteľa na vykonanie diela

Čl. III

Predmet plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dodávku a montáž krytiny v objeme podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 3.1.2015 a cenové doplnenie zo dňa 20.4.2015, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy a projektovej dokumentácie Ing. Arch. Kolčák Marek a to:
- Sibírska 18-24 Výmena strešnej krytiny

- Búracie a demontážne práce súvisiace s demontážou existujúcej strešnej krytiny (ako i všetkých podkladných vrstiev až do úrovne nosného systému krovu) pre celý objekt Sibírska 18-24 (ďalej len objekt). Je potrebné uvažovať i s demontážou všetkých prvkov brániacich montáži systému (napr. oplechovania, zábradlia, bleskozvody, atď.)
- Búracie a demontážne práce súvisiace s demontážou existujúcich a s plánovaným osadením nových výlezov do podkrovného priestoru – podkrovných schodov 4ks.
- Búranie a demontáž poškodennej omietky komínov objektu s vyspravením podkladu pre montáž novej omietky. V prípade uvoľnenia betónových čapíc komínov, respektíve ich poškodenia (prípadné muriva komínov) budú tieto prvky opätovne vyspravené a zafixované
- Vyčistenie povalového priestoru od vtáčieho trusu a iného odpadu s úpravou podkladu potrebnom pre osadenie zateplenia stropu nad obytným priestorom a chodníka v podkrovnom priestore
- Demontáž existujúceho odkvapového systému – horizontálnej časti vrátane všetkých súvisiacich prvkov (žľaby, háky, objímky, atď.). Zvodová časť odkvapového systému bude zachovaná, pri demontáži a montáži strechy chránená pred poškodením. Skutočný rozsah bude koordinovaný počas výstavby, pričom konečná cena bude upravená na základe skutočne vyhotovených prác
- Vyrovnanie a vyspravenie (po búracích prácach) podkladu nosného systému krovu pre montáž strešného systému Tondach Bolero v rozsahu potrebnom pre dosiahnutie roviny strešnej krytiny
- Dodávka a montáž (D+M) latovania strešného systému Tondach Bolero v rozmere 40x50 mm v rozsahu potrebnom pre objekt
- D+M strešného systému TONDACH Bolero Terakota pre objekt Sibírska 18-24 vrátane všetkých systémových prvkov ako napr. hrebenáč, rozbočenie hrebeňa, uzávery, príchytky, tesniaci pás, odvetrávacie hlavice a škridly, protisnehový systém, ochranný pás proti vtákom, atď.
- D+M poistnej vysoko difúznej fólie 140 g/m² zabudovanej v strešnom plášti v rozsahu potrebnom pre objekt
- D+M strešných výlezov s tesniacim lemovaním a dvojsklom Fakro WGI 46x55 – 13 ks
- D+M nového oplechovania odkvapových plechov, úžľabia a oplechovania komínov z AL plechu hr. min. 0,55mm v rozsahu potrebnom pre objekt. Konečná povrchová úprava plechu bude z polyuretánu v hrúbke min. 25 mikrometrov.
- D+M nového systému bleskozvodov vrátane príchytiek, tyč, vedenia (s dopojením na existujúce uzemnenie objektu) v rozsahu potrebnom pre objekt. Revízná správa bleskozvodu je súčasťou dodávky
- Vyhodenie novej vápenno cementovej omietky komínov na objekte, so zateplením tepelnou izoláciou extrudovaný polystyrén hr. 20 mm (lepená i kotvená), farba biela. Omietka bude vyhotovená na celej ploche komínov pričom rohy budú opatrené oceľovými rohovými profilmi. Celková výmera zateplenia podľa vlastného zamerania.
- D+M dopojenia odvetrávacích hlavíc strešného systému z rúr PVC 110 s prepojením na existujúci systém odvetrania bytov objektu (pripojenie na existujúce vedenie v úrovni stropu nad obytným priestorom) v rozsahu potrebnom pre objekt. V podstrešnom priestore budú vždy dva vzduchovody zlúčené do jedného s dopojením na strešnú odvetrávaciu hlavicu flexibilnou hadicou
- D+M izolácie stropu objektu v podkrovnom priestore – izolácia zo sklenených hydrofobizovaných vlákien Isover AKUPLAT 12 (hrúbka 120 mm) v rozsahu podľa projektovej dokumentácie. Súčasťou dodávky bude i parozábrana s geotextíliou (obe umiestnené pod izoláciou)
- D+M drevenej pochôdznej konštrukcie – chodníka v podkrovnom priestore v rozsahu a vyhotovení podľa projektovej dokumentácie
- D+M nového kompletného odkvapového systému z farbeného pozinkovaného plechu min. hr. 0,55 mm a jeho dopojenie na existujúce zachované zvody v úrovni rímsy strechy. Konečná povrchová úprava plechu bude z polyuretánu v hrúbke min. 25 mikrometrov z oboch strán. Žľaby budú vyhotovené v rozmere rŠ 330 a zvody Ø120 spojované tmelom a nitmi. Skutočný rozsah bude koordinovaný počas výstavby, pričom konečná cena bude upravená na základe skutočne vyhotovených prác

Pri všetkých častiach je potrebné uvažovať i s nasledujúcimi prácami:

- všetky novozabudované drevené prvky musia byť ošetrené ochranným náterom dreva voči škodcom a hubám (dvojnásobný náter)
- v prípade zásahu do jestvujúcich elektrookruhov, predloženie revíznej správy

- prípadná premontáž jestvujúcich zariadení, alebo vedení umiestnených v strešnej rovine
 - odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, s poplatkami za jej uskladnenie
 - dielo bude vykonávané za prevádzky objektu (uvažovať s tým súvisiacimi obmedzeniami, vybudovaním potrebných bezpečnostných dočasných konštrukcií, a pod.)
- 3.2. Dielo musí byť po dokončení užívania schopné a bude vyhovovať preberaciemu konaniu. Dodávky a materiál, ktorý bude zabudovaný do diela dodá zhotoviteľ v I. triede akosti, čo preukáže dodacími listami. Pri realizácii prác a dodávok sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať technologické postupy, kvalitu predpísanú technickými normami EN, STN, požiadavky BOZP a PO, technickými listami výrobcov.
- 3.3. Preukázanie technických vlastností diela bude vykonaním skúšok, ktorými zhotoviteľ preukáže riadne vykonanie diela a dosiahnutie predpokladaných vlastností, pričom dielo sa považuje za dokončené len vtedy ak sa preukáže úspešnosť vykonaných skúšok a to:
- predloženie atestov a certifikátov slovenských skúšobných ústavov
 - vydanie revízných správ bez väd, protokolov a pod.
- Zhotoviteľ je povinný objednávateľa pozvať na vykonávanie skúšok s časovým predstihom, aby tento mohol zabezpečiť účasť svojich zástupcov. Náklady na vykonávanie skúšok hradí zhotoviteľ, skúšky budú vykonané po ukončení prác zhotoviteľom, resp. podľa podmienok vyplývajúcich z technických noriem a predpisov. O výsledku skúšok sa spíše zápisnica, ktorá bude podkladom na odovzdanie predmetu diela a spísanie zápisu o odovzdaní diela.

Čl. IV Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, na základe rozpočtu uvedeného v špecifikácii.

Cena bez DPH:	72 665,37 €
20 % DPH:	14 533,10 €
Cena s DPH:	87 198,47 €

V tejto cene sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vykonaním predmetu diela ako napríklad:

- zariadenie staveniska
- mimostaveniskovú dopravu
- zvýšené dopravné náklady
- presun kapacít
- podmienok územia so sťaženými výrobnými podmienkami
- vykonávanie prác za prevádzky objednávateľa
- vyplývajúce z extrémnych klimatických podmienok
- obstarávacie náklady
- presun hmôt až po miesto zabudovania
- murárske výpomocné práce
- práce malého rozsahu
- práce nadčas, v noci a v dňoch pracovného pokoja
- práce vykonávané bez pevnej pracovnej podlahy
- podiel pridružených výkonov
- réžie a zisk
- kompletizačná činnosť

Na dohodnutú cenu nemá vplyv použitá technológia, mechanizácia a organizácia výroby.

- 4.2. Dohodnutá cena za dielo sa môže zmeniť v prípade ak:
- objednávateľ bude požadovať vykonanie prác neobsiahnutých v predmete diela (naviac práce)
 - zhotoviteľ vykoná so súhlasom objednávateľa zámenu dodávok a materiálov za lacnejšie alebo drahšie
 - nebudú vykonané všetky práce, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, objednávateľ zaplatí len cenu primerane zníženú čo bude uvedené v zmene rozsahu zmluvy o dielo.
- Zhotoviteľ je povinný oznámiť potrebu úpravy dohodnutej ceny bez zbytočného odkladu po tomto zistení.

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEL: Vlastníci bytov a NP Riazanská ulica 6-12 Bratislava
v zastúpení správcom NOVBYT, s.r.o.
Háľkova 11, 831 03 Bratislava
Zastúpený: Ing. Jozef Kysucký – konateľ spoločnosti
IČO: 31 369 332,
DIČ: 2020333711
IČ DPH: SK2020333711
Zapísaný: v Obchodnom registri OS Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka č. 6727/B
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: 1332794059/0200
IBAN: SK89 0200 0000 0012 3279 4059
(ďalej len Objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ: LAMPER Vladimír
Tatranská 6
Banská Bystrica
IČO: 34707891
IČDPH: SK 1020058765
Bankové spojenie: VÚB B. Bystrica
Číslo účtu: 4938547312/0200
Tel/Fax: 048/4147568
(ďalej len Zhotoviteľ)

Čl. I

Predmet plnenia

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa:
 - 1.1.1. výmenu strešnej krytiny na streche bytového domu na Riazanskej 6-12 v Bratislave podľa cenovej ponuky zhotoviteľa CP-59-2014 zo dňa 31.3.2014, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať poriadok v spoločných priestoroch domu, okolo domu a po ukončení prác dať ním užívané priestory do pôvodného stavu a odovzdať ich objednávateľovi poriadene.

Čl. II

Cena diela

- 2.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, na základe rozpočtu uvedeného v špecifikácii.

2.1.1 Cena za bez DPH : 54 514,78 €
20 % DPH : 10 902,95 €
Spolu s DPH : 65 417,73 €

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ: Vlastníci bytov a NP Trnavská cesta 17-21, Bratislava
v zastúpení správcom NOVBYT, s.r.o.

Háľkova 11, 831 03 Bratislava

Zastúpený: Ing. Jozef Kysucký – konateľ spoločnosti

IČO: 31 369 332,

DIČ: 2020333711

IČ DPH: SK2020333711

Zapísaný: v Obchodnom registri OS Bratislava I

Oddiel: Sro, vložka č. 6727/B

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: 1332794059/0200

IBAN: SK89 0200 0000 0012 3279 4059

(ďalej len **Objednávateľ**)

ZHOTOVITEĽ: LAMPER Vladimír

Tatranská 6

Banská Bystrica

IČO: 34707891

IČDPH: SK 1020058765

Bankové spojenie: VÚB B. Bystrica

Číslo účtu: 4938547312/0200

Tel/Fax: 048/4147568

(ďalej len **Zhotoviteľ**)

Čl. I

Predmet plnenia

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa:
 - 1.1.1. výmenu strešnej krytiny na streche bytového domu na Trnavskej ceste 17-21 v Bratislave podľa cenovej ponuky zhotoviteľa CP-138-2014 zo dňa 9.6.2014, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať poriadok v spoločných priestoroch domu, okolo domu a po ukončení prác dať ním užívané priestory do pôvodného stavu a odovzdať ich objednávateľovi poriadene.

Čl. II Cena diela

- 2.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, na základe rozpočtu uvedeného v špecifikácii.**

**2.1.1 Cena za bez DPH : 57 695,98 €
20 % DPH : 11 539,19 €
Spolu s DPH : 69 235,17 €**

Čl. III Platobné podmienky a fakturácia

- 3.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohovú platbu a dielo vyplatí nasledovne:**
3.1.1. 69 235,17 € po dokončení diela špecifikovaného v čl. I tejto zmluvy a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom na číslo účtu:4938547312/0200.
- 3.2. Zhotoviteľ bude fakturovať dielo na základe konečnej faktúry a na základe preberacieho protokolu, ktorým bude potvrdené prevzatie dodávky a montáže krytiny a doplnkov objednávateľom.**
Konečná faktúra je splatná do 7 dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi.
- 3.3. Práce navyše budú fakturované v zmysle cenovej ponuky dodatočne, a to na základe písomnej dohody podpísanej zhotoviteľom a objednávateľom.**

Čl. IV Čas plnenia

**Začatie prác: najneskôr 25.8.2014
Ukončenie prác: 22.9.2014**

V prípade nepriaznivého počasia bude termín upravený.

Čl. V Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej

- 5.1. Vlastníkom zhotovenej veci do jej úplného ukončenia a odovzdania je zhotoviteľ a znáša aj nebezpečenstvo škody na nej. Po úplnom ukončení, riadnom odovzdaní predmetu zmluvy o dielo a zaplatení dohodnutej ceny sa vlastníkom zhotovenej veci stáva objednávateľ.**
- 5.2. Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu bez zavinenia zhotoviteľa, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady na zrealizovaný rozsah prác a dodávok. Rozsah zrealizovaných prác a dodávok bude písomne zmluvnými stranami odsúhlasený.**