

Obchodné podmienky sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Verejný obstarávateľ predkladá návrh zmluvy, ktorá bude uzavretá s úspešným uchádzačom. Uchádzač musí s predloženým návrhom zmluvy súhlasiť.

Návrh zmluvy o dielo

podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

uzatvorená medzi:

OBJEDNÁVATEL:

Obchodné meno: **Mesto Myjava**

Nám. M.R.Štefánika 560/4

907 01 Myjava

zastúpené: **Pavlom Halabrinom, primátorom mesta**

bankové spojenie : **UniCreditBank**

číslo účtu: **SK0511110000001431030062**

IČO: **00309745**

DIČ: **2021081491**

Zástupca vo veciach technických: **Ing. Alena Horešová**

Tel.fax: **034/6907213**

ZOTOVITEĽ:

Obchodné meno: **M - SILNICE a.s.**

Husova 1697, 530 03 Pardubice, ČR 907 01

zastúpené: **Ing. Václav Kučera - predseda predstavenstva a.s.**

Ing. Zdeněk Babka - podpredseda predstavenstva a.s.

bankové spojenie : **Česká spořitelna a.s., pobočka Hradec Králové CZ40**

číslo účtu: **0800 0000 0000 044237722021081491**

IČO: **4219 6868**

DIČ: **4020139981**

Zástupca vo veciach technických: **Ing. František Kočíš - stavbyvedúci**

Tel.fax: **+421 41 5652 292**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 3 ods. 3 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitnú zákazku.

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela zhotoviteľom ako odbornou organizáciou, za ktorú sa vyhlasuje zhotoviteľ, podľa podmienok Obchodného zákonníka pre dielo:
„ Revitalizácia mesta Myjava po povodniach“
2. Presný popis a rozsah prác je vymedzený v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer..
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, zrealizuje celé dielo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť a na svoje nebezpečie.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa technických noriem a predpisov, ktoré sa na dielo vzťahujú.
6. Zhotoviteľ je počas celej doby realizácie zmluvného diela zodpovedný za ochranu diela, vrátane hygieny na stavbe, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany a za škody spôsobené svojou činnosťou tretím osobám .

II.

Čas plnenia

1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
 - odovzdanie staveniska do 30 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy
(bude zhotoviteľovi písomne oznámené)
 - začatie prácdo 30 dní od odovzdania staveniska
 - ukončenie prác max. do 31.05.2015
2. Zmluvné termíny uvedené v bode 1. sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - vyššej moci
 - v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa
 - vydania príkazov a zákazov správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnutý termín realizácie prác dodržať bez ohľadu na poveternostné podmienky v priebehu realizácie prác.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za časové a vecné termíny realizácie v súlade s harmonogramom prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že s dohodnutými poddodávateľmi uzavrie také zmluvy, aby mohol plne zodpovedať za dodržanie časového postupu realizácie diela a kvalitu prác.

III.

Zmluvná cena

1. Zmluvná cena je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a nadväzujúcich predpisov vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených vo výkaze výmer
2. Cena je uvedená v členení:

Celková cena diela s DPH: €
z toho DPH: €
bez DPH: €
2a. Neplatca DPH cena konečná €

3. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer .
4. Zhotoviteľ garantuje výšku zmluvnej ceny (ceny, ktorú predložil v ponuke) počas celej doby realizácie diela až do ukončenia diela.
5. Zmluvná cena obsahuje cenu celkom za celú realizáciu prác podľa – sumár všetkých položiek , ktorý vychádza z oceneného výkazu výmer, **ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.**
6. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska)
7. K zmene ceny môže dôjsť:
 - V prípade zmeny sadzby DPH
 - Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
8. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
9. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažované podmienky realizácie diela.
10. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.
11. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.
12. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

IV.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
2. Zhotoviteľ vystaví faktúry za vykonané práce v dvoch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
3. **Splatnosť faktúr je do 60 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.**
4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru za zrealizované a objednávateľom odsúhlasené práce
5. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.
6. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, revízie, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie).

V.

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ podľa čl. II bod 1 tejto zmluvy zápisnične:
 - odovzdá zhotoviteľovi stavenisko
 - stavebné povolenie
2. Objednávateľ odovzdá stavenisko so všetkými jestvujúcimi nadzemnými a podzemnými stavebnými objektmi a inžinierskymi sieťami, určí hranice staveniska.
3. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou prác, ako napr. oboznámiť sa s miestom realizácie a miestnymi okolnosťami, možnosťou zriadenia staveniska a skladovacích priestorov.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu plnenia predmetu zmluvy v stanovenom

rozsahu presne podľa harmonogramu objednávateľa v požadovaných termínoch a komplexne tak ako je špecifikované v ponuke uchádzača.

5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky podmienky uvedené v projekte a v stavebnom povolení.
6. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti staveniska, opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vlastných prác. Zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a nimi spôsobené škody.
7. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.
8. Materiály stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení stavebný denník o vykonaných prácach a dávať k dennému podpisu povereným osobám za účelom odsúhlasenia rozsahu vykonaných prác, ich kvality a množstva použitého materiálu.
10. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný k zápisom uvedeným v stavebnom denníku, vyjadriť sa do troch dní odo dňa vykonania zápisu zhotoviteľom, na základe písomného vyzvania sa k vyjadreniu. Záznamy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho. V prípade, že objednávateľ nereaguje v stanovenom termíne na záznam zhotoviteľa v SD, považuje sa tento akt za súhlas s vyjadrením v SD.
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy oprávnené osoby podľa platných predpisov.
12. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaci s realizáciou uvedených prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

VI.

Preberanie a odovzdávanie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi predmet plnenia zmluvy v dohodnutom rozsahu, čase a v dohodnutej kvalite.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne 7 dní pred termínom odovzdania, že dielo je bez väd pripravené na odovzdanie.
3. Objednávateľ prevezme dielo len v tom prípade, **ak nemá vady a nedostatky a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné požadované doklady** a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
4. K odovzdávaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
 - zápisnicu o odovzdaní
 - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby so zakreslením všetkých zmien
 - revízne správy elektrických zariadení, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov

- atesty zabudovaných materiálov
- doklady o vykonaných funkčných skúškach
- stavebný denník
-

VII.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Záruka na predmet obstarávania : **60 mesiacov** od úspešného odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a za škody spôsobené počas realizácie prác a počas záruky objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že max do 7 dní, musí opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady závady a nedostatky, ktoré sa objavia a budú mu písomne oznámené a vyskytnú sa počas doby záruky. Pri závadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť sa určuje lehota na opravu max. do 2 dní.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na diele vyskytne vada počas záručnej doby, objednávateľ má právo požadovať bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu bezodplatne odstrániť.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je realizovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami SR.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady na predmete zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa.
7. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u inej právnickej alebo fyzickej osobe oprávnenej podnikat'.

VIII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínov realizácie diela má zhotoviteľ povinnosť zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za nedodržanie lehoty realizácie 0,1% z celkovej ceny diela za každý začatý týždeň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s riadnym a včasným splatením diela má objednávateľ povinnosť zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za nedodržanie lehoty splatnosti vo 0,1% z neuhradenej ceny diela.

IX.

Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

1. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.
2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.

X.

Ostatné práva a povinnosti

1. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp., že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nie sú oprávnené bez predchádzajúceho písomného súhlasu. Druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane štyri rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby v zmysle §47a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Myjave dňa

V Hradci Králové

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Pavel Halabrín
primátor mesta

.....
Ing. Milan Čuraj, PhD.

Splnomocnená osoba

