

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikačné údaje verejného obstarávateľa

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa / obstarávateľa: **Obec Ďanová**

Sídlo: Ďanová 22, 038 42 Ďanová, Slovenská republika

Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Ďanovský, starosta obce

IČO: 00316644

DIČ: 2020594719

Adresa profilu verejného obstarávateľa /URL/:

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/zakazky/5075?cHash=96ae38a173843f4e67cc54dc6e1d2035>

(ďalej aj ako „verejný obstarávateľ“)

2. Označenie verejného obstarávania

Druh postupu: Podlimitná zákazka podľa § 108 ods. 1 písm. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 112 až 116 cit. ZVO, Bežný postup pre podlimitné zákazky a s využitím § 112 ods. 7 písm. b) ZVO

Názov zákazky: „Nájomný bytový dom 9 b.j. Ďanová“

Vyhlásené a publikované: Výzvou na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 219/2023 - 09.11.2023 pod zn. 36325 – WYP (ďalej len ako „Výzva“)

Právny predpis: Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platný ku dňu odoslania Oznámenia (ďalej aj ako „ZVO“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“)

Adresa profilu zákazky /URL/:

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/488048>

3. Komisia na otváranie a vyhodnotenie ponúk ponúk

Meno a priezvisko	Funkcia
Ing. Zuzana Šimúňová	predseda komisie s hlasovacím právom
Andrej Ďanovský	člen komisie s hlasovacím právom
Ing., Bc. Katarína Móricaová Krupcová	člen komisie s hlasovacím právom

(ďalej len ako „komisia“).

4. Identifikácia všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku

PČ	Uchádzač (obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania/adresa pobytu)	Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena v EUR s DPH	Predbežné bodové hodnotenie	Predbežné poradie úspešnosti
1.	ULTRASTAV s.r.o. Š. Moytseša 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika IČO: 45 881 146	708 691,16	100,00	1

5. Vyhodnotenie ponuky umiestneného na 1. mieste v poradí - z hľadiska Kritérií

Dňa 30.11.2023 komisia pristúpila k elektronickému hodnoteniu ponuky predbežne umiestneného na prvom mieste v poradí z hľadiska kritérií.

Uchádzačom uvedený návrh kritéria nevykazoval znaky mimoriadne nízkej ponuky. Na základe metodického usmernenia Úradu č. 6230-5000/2019 zo dňa 27.03.2019 Pravidlo obsiahnuté v ustanovení § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, na základe ktorého je možné ponuku posúdiť z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny sa pri „reverznej verejnej súťaži“ neuplatňuje, keďže v čase vyhodnocovania ponúk nie sú ešte vyhodnotené podmienky účasti, čo je jedna z podmienok pre použitie predmetného ustanovenia. Avšak verejný obstarávateľ má aj iné možnosti posúdenia mimoriadne nízkej ceny, a to napr. analýzou ceny (nákladov), ktorú navrhuje uchádzač v porovnaní s predmetom zákazky, či porovnaním s predpokladanou hodnotou zákazky určenou verejným obstarávateľom, a verejný obstarávateľ posúdi odchýlky od predpokladanej hodnoty zákazky.

Výpočet:

Predpokladaná hodnota zákazky:

- **631 345,22 EUR bez DPH**

Ponuka s najnižšou cenou plnenia:

- **590 575,97 EUR s DPH**

Určenie vo vzťahu k PHZ: **6,46%**

Na základe vyjadrenia uchádzača bolo preukázané, že ponuka nevykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky.

A. Žiadosť o zaslanie vysvetlenia k súťažnej ponuke - KRITÉRIA:

Neuplatňuje sa.

B. Splnenie podmienok vzhľadom na Kritéria vo verejnom obstarávaní:

PČ	Uchádzač	Rozhodnutie komisie § 53 ZVO Kritéria
1.	ULTRASTAV s.r.o. Š. Moytsesa 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika IČO: 45 881 146	Splnil

Podrobný opis viď. v prílohe tejto zápisnice – hodnotiaci hárok KRITÉRIA.

C. Vylúčenie uchádzača a odôvodnenie jeho vylúčenia v rámci hodnotenia podmienok na predmet zákazky/ Kritéria vo verejnom obstarávaní:

Neuplatňuje sa.

D. Záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky podpísaný všetkými účastníkmi:

Neuplatňuje sa.

E. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkej ponuky:

Neuplatňuje sa.

Komisia ďalej pristupuje k vyhodnoteniu podmienok na predmet zákazky a zároveň k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti u uchádzača predbežne umiestneného na 1. mieste v poradí.

6. Vyhodnotenie ponuky umiestneného na 1. mieste v poradí – z hľadiska splnenia podmienok účasti

Dňa 30.11.2023 komisia pristúpila k elektronickému hodnoteniu ponuky predbežne umiestneného na prvom mieste v poradí z hľadiska splnenia podmienok účasti v zmysle §40 ZVO uvedených vo Výzve a súťažných podkladoch. Pribeh hodnotenia je podrobne uvedený v hodnotiacom hárku komisie, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice:

A. Žiadosť o zaslanie vysvetlenia/doplňenia k súťažnej ponuke:

Neuplatňuje sa.

B. Splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní:

PČ	Uchádzač	Rozhodnutie komisie § 40 ZVO Podmienky účasti
1.	ULTRASTAV s.r.o. Š. Moytsesa 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika IČO: 45 881 146	Splnil

Podrobný opis viď. v prílohe tejto zápisnice – hodnotiaci hárk k vyhodnoteniu podmienok účasti.

C. Vylúčenie uchádzača a odôvodnenie jeho vylúčenia v rámci hodnotenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní:

Neuplatňuje sa.

7. Vyhodnotenie ponuky umiestneného na 1. mieste v poradí - z hľadiska splnenia podmienok na predmet zákazky

Súbežne s hodnotením podmienok účasti komisia dňa 30.11.2023 skonštatovala, že uchádzač umiestnený na 1. mieste v poradí bude ďalej hodnotený a zaradený do ďalšieho procesu vyhodnotenia ponuky, ktorým je hodnotenie splnenia podmienok na predmet zákazky. V tejto súvislosti komisia pristúpila k elektronickému hodnoteniu ponuky z hľadiska splnenia podmienok na predmet zákazky v zmysle §53 ZVO uvedených vo Výzve a súťažných podkladoch. Pribeh hodnotenia je podrobne uvedený v hodnotiacom hárku komisie, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice:

A. Žiadosť o zaslanie vysvetlenia k súťažnej ponuke:

Neuplatňuje sa.

B. Splnenie podmienok na predmet zákazky vo verejnom obstarávaní:

PČ	Uchádzač	Rozhodnutie komisie § 53 ZVO Podmienky na predmet zákazky
1.	ULTRASTAV s.r.o. Š. Moytsesa 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika IČO: 45 881 146	Splnil

Podrobne viď. príloha tejto zápisnice - hodnotiaci hárk z vyhodnotenia podmienok na predmet zákazky

C. Vylúčenie uchádzača a odôvodnenie jeho vylúčenia v rámci hodnotenia podmienok na predmet zákazky vo verejnom obstarávaní:

Neuplatňuje sa.

8. Určenie konečného poradia úspešnosti ponúk

Dňa 30.11.2023 komisia skonštatovala, že uchádzač predbežne umiestnený na 1. prvom mieste v poradí splnil podmienky účasti a podmienky na predmet zákazky predpísané verejným obstarávateľom vo Výzve a súťažných podkladoch. Po ukončení vyhodnotenia komisia určuje záverečné poradie uchádzačov nasledovne:

Konečné poradie úspešnosti

PČ	Uchádzač (obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania/adresa pobytu)	Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena v EUR s DPH	Celkový počet bodov dosiahnutý uchádzačom	Poradie úspešnosti
1.	ULTRASTAV s.r.o. Š. Moytsesa 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika IČO: 45 881 146	708 691,16	100,00	1

Na základe vyššie uvedeného hodnotenia komisia určila úspešného uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí:

ULTRASTAV s.r.o. Š. Moytsesa 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika IČO: 45 881 146

z hľadiska budúceho zmluvného vzťahu.

9. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou

Neuplatňuje sa.

10. Konflikt záujmov

Počas tejto etapy verejného obstarávania nebol zistený žiaden konflikt záujmov zainteresovaných osôb vo vzťahu k uchádzačom, ktorí predložili ponuku.

11. Prílohy k zápisnici:

Príloha č. 1. **Hodnotiaci hárok členov komisie: KRITÉRIA** – ULTRASTAV s.r.o.

Príloha č. 2. **Hodnotiaci hárok členov komisie: Splnenie podmienok účasti** – ULTRASTAV s.r.o.

Príloha č. 3. **Hodnotiaci hárok členov komisie: Splnenie podmienok na predmet zákazky** – ULTRASTAV s.r.o.

Vysvetlenie podmienok účasti, predmetu zákazky, kritérií a ponuky vid' v IS EPVO a taktiež v dokumentácii na CD-R v záložke „PONUKA (PONUKA ROZHODNUTIE VYSVETĽOVANIE)“ . ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Ďanová, dňa 30.11.2023

Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Ing. Zuzana Šimúnová	predseda komisie s hlasovacím právom	
Andrej Ďanovský	člen komisie s hlasovacím právom	
Ing., Bc. Katarína Móricaová Krupcová	člen komisie s hlasovacím právom	