

Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a zápisnica z vyhodnotenia požiadaviek na predmet zákazky

podľa § 40 ods. 13, § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: **Národná 12 , 974 01 Banská Bystrica**
3. Predmet / názov zákazky: **ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI VEREJNEJ BUDOVY FILOZOFICKÁ FAKULTA**
Referenčné číslo: FF_UMB_09_2023
4. Druh postupu: **Podlimitná zákazka**
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: **neuplatňuje sa**
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: **31573 – WYP, Vestník č. 183/2023 - 20.09.2023**
7. Dátum vyhodnotenia ponúk: **21.11.2023**
8. Miesto vyhodnotenia: **MP Profit PB, s.r.o.**
Hliníky 712/25
017 01 Považská Bystrica
9. Členovia komisie: **Ing. Radovan Lapuník, MBA**
Ing. Marián Čierny
Miroslav Balko
Alena Wagnerová
Ing. Anton Gardian

Verejný obstarávateľ postupoval podľa § 112 ods. 7 písm. b) vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutočnilo po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Verejný obstarávateľ podľa § 55 ods. 1 druhá veta zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotí u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

10. Zoznam uchádzačov / záujemcov, ktorí predložili ponuku:

P.Č.	Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača
1	D.M.V. s.r.o. Slatinka 176 991 03 Pôtor IČO: 46 881 140
2	BAUMANN Nitra s.r.o. Lehota 906 951 36 Lehota IČO: 47 240 768
3	SIROŇ plus s.r.o. M.R. Štefánika 2 962 12 Detva IČO: 36 004 073
4	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68 824 77 Bratislava IČO: 47 144 190
5	VERÓNY OaS s.r.o. Priemyselná 936/3 963 01 Krupina IČO: 47 210 621

11. Zloženie zábezpeky:

P.Č.	Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača	Zloženie zábezpeky ponuky	Forma zábezpeky	splnenie podmienok zloženia zábezpeky
1	D.M.V. s.r.o. Slatinka 176 991 03 Pôtor IČO: 46 881 140	Áno	Banková záruka	Splnil - Uchádzač predložil bankovú záruku od ČSOB, a.s. pod číslom BRATGO0005479 na sumu 40 000,00 EUR. Uchádzač predložil BZ ako SCAN elektronicky a taktiež originál predložil poštou v zmysle požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch.
2	BAUMANN Nitra s.r.o. Lehota 906 951 36 Lehota IČO: 47 240 768	Áno	Banková záruka	Splnil - Uchádzač predložil elektronickú bankovú záruku od TATRA BANKA, a.s. pod číslom 625.434 na sumu 40 000,00 EUR.
3	SIROŇ plus s.r.o. M.R. Štefánika 2 962 12 Detva IČO: 36 004 073	Áno	Banková záruka	Splnil - Uchádzač predložil elektronickú bankovú záruku od Slovenská sporiteľňa, a.s. pod číslom 1060/CC/23 – BG1 na sumu 40 000,00 EUR.
4	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68 824 77 Bratislava IČO: 47 144 190	Áno	Banková záruka	Splnil - Uchádzač predložil elektronickú bankovú záruku od Komerční banka, a.s. pod číslom 2306531029 na sumu 40 000,00 EUR.
5	VERÓNY OaS s.r.o. Priemyselná 936/3 963 01 Krupina IČO: 47 210 621	Áno	Banková záruka	Splnil - Uchádzač predložil elektronickú bankovú záruku od Slovenská sporiteľňa, a.s. pod číslom 964/CC/19 – BG75 na sumu 40 000,00 EUR.

12. Vyhodnotenie ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk:

P.Č.	Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača	Navrhovaná zmluvná cena v EUR s DPH	Počet pridelených bodov	Poradie uchádzačov na základe predloženej hodnoty kritéria
1	D.M.V. s.r.o. Slatinka 176 991 03 Pôtor IČO: 46 881 140	1 430 536,00 Eur s DPH	100,00 b	1.
2	BAUMANN Nitra s.r.o. Lehota 906 951 36 Lehota IČO: 47 240 768	1 511 505,02 EUR s DPH	94,64 b	4.
3	SIROŇ plus s.r.o. M.R. Štefánika 2 962 12 Detva IČO: 36 004 073	1 432 750,10 EUR s DPH	99,84 b	2.
4	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68 824 77 Bratislava IČO: 47 144 190	1 867 200,00 EUR s DPH	76,61 b	5.
5	VERÓNY OaS s.r.o. Priemyselná 936/3 963 01 Krupina IČO: 47 210 621	1 439 812,14 EUR s DPH	99,35 b	3.

13. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk sa ponuka D.M.V. s.r.o. umiestnila ako prvá v poradí. Uchádzač predložil čestné vyhlásenie v zmysle § 114 ods. 1 ZVO, ktorým predbežne nahradil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu bol dňa 25.10.2023 elektronicky požiadavý o predloženie dokumentov resp. dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti nahradených čestným vyhlásením. Predmetné doklady resp. dokumenty predložil elektronicky v stanovenej lehote 5 pracovných dní a to dňa 26.10.2023 a 02.11.2023.

Uchádzač	Podmienka účasti	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia
1. D.M.V. s.r.o.	Osobné postavenie § 32 ZVO	Podmienky účasti v zmysle § 32 ods. (1) písm. e) a f) ZVO	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie pod registračným číslom: 2022/5-PO-F9147 . V zmysle zápisu má oprávnenie uskutočňovať stavebné práce a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Na základe uvedeného splnil uchádzač predmetnú podmienku účasti.	splnil
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Podmienky účasti v zmysle § 33 ods. (1) písm. d) ZVO*	* Uchádzač nepredložil čestné vyhlásenie o obratoch, ktoré by obsahovalo všetky požadované informácie v zmysle súťažných podkladov: "Uchádzač predloží prehľad o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka čestným vyhlásením, ktoré, bude obsahovať prehľadnú tabuľku, v ktorej bude uvedený: (i) dosiahnutý obrat uchádzača v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, a (ii) celkový obrat uchádzača, a to v členení za jednotlivé požadované roky." Uchádzač predložil čestné vyhlásenie o obrate na základe ktorého, za posledné tri roky dosiahol obrat v stavebnej činnosti vo výške 8 952 795,00 EUR. Uchádzač neuvádza či sa jedná o výšku obratu v EUR bez DPH alebo v EUR s DPH, avšak z hľadiska výšky dosiahnutého obratu je uvedená informácia irelevantná. Uchádzač ma zverejnené účtovné závierky v Registri účtovných závierok vedený Ministerstvom financií Slovenskej republiky. Na základe uvedeného splnil uchádzač predmetnú podmienku účasti.	splnil
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	v zmysle § 34 ods. (1) písm. b)* písm. g)** písm. h)***	+ Uchádzač predložil zoznam stavebných prác, na účely splnenia boli komisiou akceptované referenčné skúsenosti na týchto projektoch: - "Zateplenie fasády administratívnej budovy SSÚD 01 Malacky" pre verejného obstarávateľa Národná diaľničná spoločnosť, a.s. v sume 117 966,49 EUR bez DPH, realizované v lehote od 09/2018 do 11/2018, uchádzač predložil k predmetnej referencii aj potvrdenie odberateľa o jej uskutočnení. - "Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu Dvory nad Žitavou" pre verejného obstarávateľa Obec Dvory nad Žitavou v sume 423 237,82 EUR bez DPH, realizované v lehote od 10/2018 do 06/2019, uchádzač predložil k predmetnej referencii aj potvrdenie odberateľa o jej uskutočnení. - "Výstavba objektov a zníženie energetickej náročnosti AB podniku PRP, s.r.o." pre spoločnosť PRP, s.r.o. - Tomášovce v sume 1 455 557,43 EUR bez DPH, realizované v lehote od 09/2021 do 03/2022, uchádzač predložil k predmetnej referencii aj potvrdenie odberateľa o jej uskutočnení. - "Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy Lučenec - Modernizácia odborného vzdelávania." pre verejného obstarávateľa Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy v Lučenci v sume 2 935 855,50 EUR bez DPH, realizované v lehote od 10/2023	splnil

			<p>do 08/2023, uchádzač predložil k predmetnej referencii aj potvrdenie odberateľa o jej uskutočnení.</p> <p>Uchádzač na základe hore uvedených referencií realizoval stavebnú prácu rovnakého alebo podobného charakteru v celkovej výške 4 932 617,24 EUR bez DPH v sledovanom období a na základe uvedeného splnil predmetnú podmienku účasti.</p> <p>++ Uchádzač predložil dokumenty za kľúčového odborníka - Ing. Viktor Hudec. Kľúčový odborník na základe predloženého osvedčenia spĺňa požiadavku pre odborné zameranie a taktiež na základe predloženého životopisu spĺňa požiadavky na prax kľúčového odborníka v zmysle požiadaviek uvedených v SP.</p> <p>Avšak uchádzač nepredložil ČV v zmysle SP: Čestné vyhlásenie uchádzača podpísané štatutárom alebo osobou oprávnenou konať v jeho mene, že kľúčový odborník je zamestnancom uchádzača. - uchádzač bol požiadaný o doloženie predmetného ČV v zmysle žiadosti zo dňa 25.10.2023. Uchádzač predmetné ČV predložil v určenej lehote dňa 27.10.2023.</p> <p>Na základe uvedeného uchádzač splnil predmetnú podmienku účasti.</p> <p>+++ Uchádzač preukazuje splnenie predmetnej podmienky účasti preukazujete prostredníctvom inej osoby a to spoločnosti 3 Energy SK, s.r.o. (uchádzač predložil podpísanú zmluvu o spolupráci so spoločnosťou a 3 Energy SK, s.r.o. je registrovaná v registri hosp. subjektov pod č. 2021/4-PO-F62826. Uchádzač predložil environmentálne vyhlásenie spoločnosti, ktoré je overené environmentálnym overovateľom a to konkrétne TŮV SŮD Slovakia s.r.o. . Verejný obstarávateľ zároveň overil registráciu na stránke: https://www.emas.sk v zmysle ktorej je spoločnosť registrovaná v schéme EMAS pod registračným číslom: SK-000038. Uchádzač bol aj napriek overeniu požiadaný o predloženie osvedčenia o registrácii v zmysle žiadosti z dňa 25.10.2023. Uchádzač predložil dňa 27.10.2023 osvedčenie o registrácii. V zmysle predloženého certifikátu ma certifikát platnosť do 22.10.2023, avšak uchádzač predložil aj správu z Environmentálneho overenia zo dňa 16.10.2023 a vyhlásenie environmentálneho overovateľa o overovaní a validácii a to konkrétne TŮV SŮD Slovakia s.r.o., Certifikačný orgán systémov manažérstva. Overovateľ potvrdil, že spoločnosť 3 Energy SK, s.r.o. v zmysle aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra</p>
--	--	--	--

			<p>2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS). V zmysle uvedeného verejný obstarávateľ prijíma uvedené dokumenty ako iné dôkazy o rovnocenných opatreniach na zabezpečenie splnenia určitých noriem environmentálneho riadenia predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktorými preukázal uchádzač, že ním navrhované opatrenia na splnenia určitých noriem environmentálneho riadenia sú v súlade s požadovanými technickými normami na splnenia určitých noriem environmentálneho riadenia a EMAS.</p> <p>Na základe uvedeného uchádzač splnil predmetnú podmienku účasti.</p>	
--	--	--	--	--

* Podľa § 33 ods. 1 písm. d) ZVO uchádzač preukáže prehľad o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti v celkovej výške minimálne **5 000 000,00 EUR bez DPH**. Za obrat v oblasti predmetu zákazky sa považuje obrat za činnosti v oblasti realizácie stavebných prác.

Uchádzač predloží prehľad o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka čestným vyhlásením, ktoré, bude obsahovať prehľadnú tabuľku, v ktorej bude uvedený: (i) dosiahnutý obrat uchádzača v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, a (ii) celkový obrat uchádzača, a to v členení za jednotlivé požadované roky. Obraty budú uvedené v originálnej mene, a ak touto menou nie je mena v EUR obraty budú prepočítané aj na EUR. Prepočet cudzej meny na euro: uchádzač so sídlom v SR v aktuálnom prípade prepočtu zahraničnej meny na euro použije kurz NBS platný (aktuálny) v posledný deň v príslušnom kalendárnom roku, v ktorom došlo ku skutočnosti, rozhodujúcej pre preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti. Uchádzač so sídlom mimo SR v aktuálnom prípade prepočtu zahraničnej meny na euro použije kurz ECB (Európskej centrálnej banky) platný v posledný deň v príslušnom kalendárnom roku, v ktorom došlo ku skutočnosti, rozhodujúcej pre preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti.

+ V zozname stavebných prác musia byť stavby rovnakého alebo podobného predmetu v závislosti od charakteru hlavného predmetu zákazky (za hlavný predmet zákazky verejný obstarávateľ považuje práce na zateplení - zlepšení tepelnej ochrany obvodových stien a striech). Uchádzač preukáže realizáciu stavebných prác v predmete zákazky, pričom minimálna súhrnná hodnota musí byť nad **1 400 000,00 €/ bez DPH** alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene
++ Kľúčový odborník č.1: **Stavbyvedúci pre pozemné stavby so skúsenosťou s realizáciou min. 1 stavby**, rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, s platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
+++ Uchádzač doloží osvedčenie o registrácii pre EMAS (Overené environmentálne manažérstvo) podľa zákona č. 351/2012 Z.z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit o zmene a doplnení niektorých zákonov. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát alebo osvedčenie o registrácii vydaný príslušným orgánom členského štátu.

Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát alebo osvedčenie o registrácii v určených lehotách, verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy o rovnocenných opatreniach na zabezpečenie splnenia určitých noriem environmentálneho riadenia predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia na splnenia určitých noriem environmentálneho riadenia sú v súlade s požadovanými technickými normami na splnenia určitých noriem environmentálneho riadenia a EMAS.

14. Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky uvedených v súťažných podkladoch respektíve vo výzve na predkladanie ponúk:

P.Č.	Uchádzač	Identifikácia uchádzača a špecifikácia návrhu na plnenie kritérií	Vyhlásenie uchádzača	Ocenená cenová časť	Záver posúdenia (napr. splnil/nespnil/na vysvetlenie, doplnenie)
1	D.M.V. s.r.o. Slatinka 176 991 03 Pôtor IČO: 46 881 140	Uchádzač predložil vyplnený krycí list ponuky v zmysle požiadavky uvedenej v SP	Uchádzač predložil vyplnený krycí list ponuky v zmysle požiadavky uvedenej v SP	Uchádzač predložil ocenenú cenovú časť v zmysle prílohy č. 2 SP.	SPLNIL

15. Zoznam záujemcov/ uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie ponuky v zmysle § 40 ods.1 a § 53 ods.1 ZVO po vyhodnotení splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky:

Neuplatňuje sa

16. Zoznam záujemcov/ uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky v zmysle § 53 ods. 2 ZVO:

Neuplatňuje sa

17. Zoznam vylúčených uchádzačov / záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia, hodnotenie ponúk:

Neuplatňuje sa

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

P.Č.	Titul, meno a priezvisko	Podpis
1.	Ing. Radovan Lapuník, MBA	
2.	Ing. Marián Čierny	
3.	Miroslav Balko	
4.	Alena Wagnerová	
5.	Ing. Anton Gardian	

V Považskej Bystrici, dňa 21.11.2023