

## Príloha č. 3 - Návrh Čiastkovej zmluvy

### Zmluva o dielo č. [●]

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi stranami:

**Objednávateľ:**

obchodné meno: **Valaliky Industrial Park, s. r. o.**  
sídlo: Trnavská cesta 100, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01  
IČO: 54 485 053  
IČ DPH: SK 2121681639  
DIČ: 2121681639  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK18 1100 0000 0029 4412 4683  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č.: 159129/B  
štatutárny orgán: Mgr. Ing. Miloslav Durec, konateľ

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

obchodné meno: [●]  
sídlo: [●]  
IČO: [●]  
IČ DPH: [●]  
DIČ: [●]  
bankové spojenie: [●]  
IBAN: [●]  
zápis: Obchodný register Okresného súdu [●],  
oddiel: [●], vložka č.: [●]  
štatutárny orgán: [●]

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej spoločne ako „Strany“)

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku opätovného otvorenia súťaže medzi účastníkmi Rámcovej dohody č. [●] zo dňa [●] (ďalej len „Dohoda“) na predmet zákazky „Zabezpečenie záchranného archeologického výskumu – I. etapa – plošný výskum č. 2“.

Objednávateľ uskutočnil opätovné otvorenie súťaže na základe Dohody. Výsledkom opätovného otvorenia súťaže je výber úspešného účastníka Dohody, s ktorým je ako so Zhotoviteľom uzatvorená táto čiastková zmluva (ďalej len „Zmluva“).

## Článok 1 Definície

- 1.1. Na účely tejto Zmluvy, jej príloh a dodatkov budú mať slová a slovné spojenia uvedené v tejto Zmluve nasledovný význam:

„**Autorský zákon**“ - znamená zákon č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v platnom znení;

„**Dielo**“ - znamená predmet plnenia Zmluvy; Dielo pozostáva z povinnosti Zhotoviteľa vykonať Plošný výskum a vyhotoviť Výskumnú dokumentáciu; Dielo je definované v Opise predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy;

„**Dôverné informácie**“ - znamená skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sú uvedené v Zmluve alebo ktoré sa Strany dozvedeli v súvislosti so Zmluvou, jej plnením alebo predzmluvnými rokovaniami s ňou súvisiacimi;

„**KPÚ**“ - znamená Krajský pamiatkový úrad Košice;

„**Obchodný zákonník**“ - znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení;

„**Opis predmetu zákazky**“ - znamená Opis predmetu zákazky s názvom „*Zabezpečenie záchranného archeologického výskumu – I. etapa – plošný výskum č. 2*“, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy;

„**Plošný výskum**“ - znamená záchranný archeologický výskum I. etapa – plošný výskum podľa Rozhodnutia KPÚ na území stavby „Strategické územie Valaliky“;

„**Ponuka**“ - znamená ponuku Zhotoviteľa predloženú v rámci postupu opätovného otvorenia súťaže podľa Dohody v zmysle § 83 ods. 5 písm. b) ZVO, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy; Ponuka tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy;

„**Príslušné právne predpisy**“ - znamená všetky aplikovateľné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä zákony, podzákonné normy a predpisy a všeobecne záväzné nariadenia miest a obcí, a to v rozsahu, v akom sa tieto uplatňujú;

„**Rozhodnutie KPÚ**“ - sa rozumie Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Košice, č. k. KPUKE-2022/15215-02/59700/HT zo dňa 14.07.2022, ktoré tvorí Prílohu č. 5 tejto Zmluvy;

„**RPVS**“ - Register partnerov verejného sektora podľa Zákona o RPVS;

„**Strategické územie Valaliky**“ - sa rozumie celé územie stavby „*Strategické územie Valaliky*“ v kat. území Valaliky a v ostatných katastrálnych územiach v zmysle Osvedčenia (ako je pojem „Osvedčenia“ definovaný v Dohode);

„**Výskumná dokumentácia**“ - znamená výskumná dokumentácia podľa Rozhodnutia KPÚ;

„**Výzva na predloženie ponuky**“ - znamená výzvu na predloženie Ponuky v rámci

opätovného otvorenia súťaže v rámci Dohody postupom podľa § 83 ods. 5 písm. b) ZVO;

„**Zákon o BOZP**“ - zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení;


„**Zákon o RPVS**“ - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení;

„**ZVO**“ - znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

## **Článok 2** **Výklad pojmov**

- 2.1. Pokiaľ sú v Zmluve, jej prílohách a/alebo dodatkoch odkazy na právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli medzičasom zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými právnymi predpismi alebo ich ustanoveniami, považujú sa tieto odkazy za odkazy na právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajúce pôvodné právne predpisy alebo ich ustanovenia, v ich platnom a účinnom znení.
- 2.2. V tejto Zmluve, jej prílohách a/alebo dodatkoch:
- a) odkazy na osoby zahŕňajú fyzické osoby a právnické osoby;
  - b) sú nadpisy uvedené iba kvôli lepšiemu prehľadu a výklad Zmluvy neovplyvňujú;
  - c) dňom sa rozumie kalendárny deň, ak nie je uvedené inak;
  - d) odkazy na body, články, prílohy, ktoré sú uvedené v Zmluve, sú odkazmi na body, články, prílohy a dodatky Zmluvy, ak nie je uvedené inak.
- 2.3. Obsah príloh a dodatkov Zmluvy musí byť vykladaný tak, aby mal rovnakú platnosť a účinnosť ako keby bol určený priamo v Zmluve.

## **Článok 3** **Predmet zmluvy**

- 3.1. Predmetom tejto Zmluvy je:
- a) záväzok Zhotoviteľa zrealizovať pre Objednávateľa Plošný výskum o rozsahu  a vyhotoviť pre Objednávateľa Výskumnú dokumentáciu; to všetko za podmienok bližšie definovaných v tejto Zmluve, Opise predmetu zákazky, Výzve na predloženie ponuky a Rozhodnutí KPU, a
  - b) záväzok Objednávateľa za riadne vykonané Dielo podľa Zmluvy zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v Zmluve a Dielo prevziať.
- 3.2. Predmet plnenia Plošného výskumu je určený rámcovo - plošnými celkami o výmere 1 ár, bez ohľadu na pôdorysný tvar plošného celku, ktoré budú určiteľné. Objednávateľ nie je povinný zadať Zhotoviteľovi vykonanie Plošného výskumu na celom území (v celom rozsahu) podľa predmetu Zmluvy. Vykonanie Plošného výskumu na území menšom ako definuje predmet Zmluvy nezakladá Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody, ušlého zisku, ani právo na finančnú kompenzáciu v akejkoľvek forme voči Objednávateľovi.

#### **Článok 4**

##### **Práva a povinnosti Strán**

- 4.1. Povinnosti Zhotoviteľa vo vzťahu k realizácii Diela sú upravené v Opise predmetu zákazky, vo Výzve na predloženie ponuky a Rozhodnutí KPÚ.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela konať s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami uvedenými v Opise predmetu zákazky, Výzve na predloženie ponuky, Zmluve a Rozhodnutí KPÚ, ako aj v súlade s Príslušnými právnymi predpismi, aplikovateľnými smernicami, záväznými technickými normami a štandardmi zaužívanými v príslušnom odbornom odvetví.
- 4.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou a rozsahom predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela, a že je odborne spôsobilý na vykonanie Diela.
- 4.5. Zhotoviteľ potvrdzuje a zodpovedá za to, že archeologický výskum bude realizovaný pod dohľadom Oprávnenej osoby v zmysle Opisu predmetu zákazky.
- 4.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby v prípade lokalizácie závažného nálezu Oprávnená osoba bezodkladne prizvala na ohliadku zástupcu KPÚ.
- 4.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie počas štátneho pamiatkového dohľadu zamestnancom KPÚ.
- 4.8. Strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú pre plnenie predmetu Zmluvy a vzájomne sa včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti, ktoré môžu mať dopad na lehotu plnenia tejto Zmluvy.
- 4.9. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pri realizácii Diela pokynmi Objednávateľa; tým nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri realizácii predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, pokiaľ môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa.
- 4.10. Pri určení spôsobu a metodiky realizácie Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a v súlade s požiadavkami definovanými v Opise predmetu zákazky, Príslušných právnych predpisoch a technických normách a v súlade s pokynmi KPÚ.
- 4.11. Objednávateľ sa na svoje náklady zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa dispozičné stroje na realizáciu archeologického výskumu vrátane obsluhy, v rozsahu stanovenom v Opise predmetu zákazky.
- 4.12. Objednávateľ sa ďalej na svoje náklady zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa unimobunku a mobilné WC, ktoré budú spoločné pre všetkých Zhotoviteľov, ktorí sú stranami Dohody.
- 4.13. Ak Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi na účely plnenia Zmluvy dokumenty, Zhotoviteľ je

povinný zaobchádzať s nimi tak, aby nedošlo k ich strate, odcudzeniu alebo poškodeniu. S poskytnutými dokumentmi Zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom realizácie Diela, najmä ich nesmie sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku Zmluvy. Po realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi dokumenty vrátiť.

- 4.14. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať povinnosti stanovené Zákomom o BOZP.
- 4.15. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky primerané opatrenia na ochranu životného prostredia a na zamedzenie škôd, ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného jeho činnosťou.
- 4.16. Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a všetky príslušné právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi.

## **Článok 5**

### **Práva a povinnosti Strán vo vzťahu k Výskumnej dokumentácii**

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť Výskumnú dokumentáciu, ktorá bude spracovaná podľa Príslušných právnych predpisov v súlade s metodickou pomocnou inštrukciou pre vypracovanie a posudzovanie dokumentácie z archeologických výskumov. Zhotoviteľ je povinný predložiť Výskumnú dokumentáciu KPÚ v lehote do 4 mesiacov odo dňa ukončenia Plošného výskumu. Ak bude mať KPÚ k predloženej Výskumnej dokumentácii pripomienky, Zhotoviteľ je povinný tieto pripomienky zapracovať do Výskumnej dokumentácie bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote do 30 dní. Ak nebude medzi stranami písomne dohodnuté inak, Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi finalizovanú Výskumnú dokumentáciu najneskôr v lehote do 5 mesiacov odo dňa ukončenia Plošného výskumu.
- 5.2. Za správnosť Výskumnej dokumentácie zodpovedá Zhotoviteľ.
- 5.3. Zhotoviteľ výlučne zodpovedá za to, že pri spracovaní Výskumnej dokumentácie neporuší práva tretích osôb, a že bude mať oprávnenie s Výskumnou dokumentáciou nakladať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním vyhotovená Výskumná dokumentácia bude bez faktických a právnych väd. V prípade zistenia právnych väd je Zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť Výskumnú dokumentáciu tak, aby neporušovala práva tretích osôb.
- 5.4. Výskumná dokumentácia bude spracovaná v slovenskom jazyku.
- 5.5. Výskumná dokumentácia bude dodaná v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej podobe, po jednom vyhotovení pre KPÚ, Archeologický ústav SAV, Pamiatkový úrad Slovenskej republiky a Objednávateľa. Výskumná dokumentácia bude dodaná v dvoch (2) vyhotoveniach v digitálnej podobe (vo formátoch kódovania, ktoré je možné otvoriť a editovať v programoch MS Office alebo Adobe Acrobat Reader) na CD alebo DVD nosiči, prípadne na USB kľúči požadovanej kapacity.
- 5.6. Zhotoviteľ je po realizácii Výskumnej dokumentácie povinný vyzvať Objednávateľa na jej prevzatie v pracovných dňoch v sídle Objednávateľa, ak sa Strany nedohodnú inak. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovenú Výskumnú dokumentáciu prevziať. O odovzdaní a prevzatí Výskumnej dokumentácie spíšu Strany datovaný preberací protokol v rozsahu podľa dohody Strán. Návrh preberacieho protokolu je povinný vypracovať a predložiť Zhotoviteľ. Výskumná dokumentácia sa považuje za prevzatú Objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí oboma zmluvnými stranami. Prevzatím zhotovenej Výskumnej dokumentácie nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za

vady Výskumnej dokumentácie.

- 5.7. Ak má Výskumná dokumentácia vady, Objednávateľ ju nie je povinný prevziať. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný Výskumnú dokumentáciu bezodplatne upraviť v súlade s pripomienkami vznesenými Objednávateľom a/alebo KPÚ.


## **Článok 6**

### **Miesto plnenia**

- 6.1. Miestom plnenia Plošného výskumu je „Strategické územie Valaliky“ v kat. území Valaliky a v ostatných katastrálnych územiach v zmysle Opisu predmetu zákazky. Vymedzenie územia na účely vykonania Plošného výskumu poskytol Objednávateľ buď vo Výzve na predloženie ponuky alebo ho Objednávateľ špecifikuje pri odovzdaní staveniska, pričom vymedzené lokality Plošného výskumu budú určované po dohode s Objednávateľom postupne podľa jeho potrieb.
- 6.2. Pokiaľ Objednávateľ neurčí inak, miestom odovzdania a prevzatia Výskumnej dokumentácie je sídlo Objednávateľa.

## **Článok 7**

### **Lehota plnenia**

- 7.1. Táto Zmluva sa uzatvára na obdobie  odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy alebo do vyčerpania maximálnej zmluvnej ceny podľa bodu 9.1 Zmluvy, v závislosti od toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.
- 7.2. Zhotoviteľ sa nedostane do omeškania v prípade výskytu vyššej moci podľa článku 12 (*Vyššia moc*) Zmluvy.

## **Článok 8**

### **Rýchlosť postupu prác**

- 8.1. Ak kedykoľvek
- a) je skutočný postup prác príliš pomalý na to, aby mohli byť dodržané lehoty podľa bodu 7.1 tejto Zmluvy, a/alebo
  - b) sa postup prác spomalil (alebo je predpoklad, že sa spomalí),
- je Zhotoviteľ povinný prijať revidované metódy, ktoré môžu vyžadovať napríklad predĺženie pracovnej doby a/alebo nárast počtu pracovníkov Zhotoviteľa na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi každé dva (2) týždne stručnú správu o postupe prác na Plošnom výskume. V správe Zhotoviteľ uvedie:
- a) informácie o postupe prác s ohľadom na dodržanie dohodnutých lehôt;
  - b) správu o závažných nálezochoch;

- c) iné skutočnosti, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plynulý postup prác.

## **Článok 9**

### **Cena a platobné podmienky**

- 9.1. Zmluvná cena bola dohodnutá v celkovej maximálnej výške [●] EUR (slovom: [●] eur) bez dane z pridanej hodnoty, ktorá sa k zmluvnej cene pripočíta v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Cena je výsledkom opätovného otvorenia súťaže postupom podľa Dohody.
- 9.2. Zmluvná cena je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna.
- 9.3. Zmluvná cena je určená podľa Ponuky, ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 9.4. Objednávateľ sa za vykonané práce na Plošnom výskume zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi odplatu na mesačnej báze v rozsahu Zhotoviteľom skutočne vykonaného Plošného výskumu na plošných celkoch o výmere 1 ár.
- 9.5. Za plnenie, ktoré spočíva vo vyhotovení Výskumnej dokumentácie, sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi zaplatiť odplatu najneskôr do 30 dní po odovzdaní Výskumnej dokumentácie podľa článku 5 Zmluvy.
- 9.6. Jednotkové ceny príslušných zmluvných plnení sú stanovené v Ponuke, ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 9.7. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiaden preddavok.
- 9.8. Zmluvná cena zahŕňa náklady na všetky plnenia vyplývajúce zo Zmluvy, s výnimkou plnení v zmysle čl. 4.11 a 4.12 tejto Zmluvy, aj keď nie sú v Ponuke uvedené. Pokiaľ určité plnenie alebo jej/jeho časť neobsahuje v Ponuke samostatnú položku, má sa za to, že odplata za toto plnenie je zahrnutá v ostatných položkách Ponuky. Plnenia podľa predchádzajúcej vety zahŕňajú napríklad náklady Zhotoviteľa spojené s dopravou, ubytovaním, zabezpečením potrebného materiálneho a iného technického vybavenia (nad rámec plnení v zmysle čl. 4.11 a 4.12 tejto Zmluvy), ktoré sa využíva pri archeologickom výskume, a pod.
- 9.9. Na zmluvnú cenu nemajú vplyv ekonomické faktory, inflácia, deflácia, zmeny kurzov, úrokových sadzieb, zmeny výšky nákladov v dôsledku zmien právnych predpisov, pokiaľ táto Zmluva výslovne nestanovuje inak.
- 9.10. Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) kalendárnych dní od dňa doručenia faktúry v listinnej podobe Objednávateľovi. V prípade, že posledný deň lehoty splatnosti pripadne na iný ako pracovný deň, bude sa za posledný deň splatnosti faktúry považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 9.11. Zhotoviteľ zašle faktúru Objednávateľovi e-mailom na adresy: ekonom@valaliky.eu a office@valaliky.eu, ako aj v listinnej podobe na adresu sídla Objednávateľa.
- 9.12. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa osobitného právneho predpisu účinného v

čase vystavenia faktúry.

- 9.13. Objednávateľ vykoná úhradu faktúry bezhotovostne, a to bankovým prevodným príkazom na IBAN Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 9.14. V prípade, ak sú vo faktúre uvedené nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený Zhotoviteľovi faktúru vrátiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vystaviť novú faktúru. Doručením opravenej, resp. novej faktúry začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 9.15. Za úhradu faktúry sa považuje deň, kedy bude fakturovaná suma odpísaná z účtu Objednávateľa.

## **Článok 10 Ukončenie Zmluvy**

- 8.1. Zmluvy končí nasledovnými spôsobmi:
  - a) Uplynutím lehoty podľa bodu 7.1 Zmluvy alebo vyčerpaním dohodnutého maximálneho finančného limitu podľa bodu 9.1 Zmluvy v závislosti od toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr;
  - b) Písomnou dohodou Strán;
  - c) Odstúpením od Zmluvy z dôvodov podľa Článku 11 (*Odstúpenie od Zmluvy*) Zmluvy.

## **Článok 11 Odstúpenie od Zmluvy**

- 11.1. Každá Strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy zo zákonných dôvodov.
- 11.2. Ak Zhotoviteľ nesplní, alebo poruší ktorúkoľvek povinnosť podľa Zmluvy, môže Objednávateľ vyzvať Zhotoviteľa, aby túto povinnosť splnil, a/alebo odstránil následky jej porušenia v stanovenom primeranom čase.
- 11.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak:
  - a) Zhotoviteľ ani po výzve podľa bodu 11.2 tejto Zmluvy neuskutoční nápravu porušenia v primeranom čase, najneskôr však do štrnástich (14) dní odo dňa doručenia výzvy;
  - b) Zhotoviteľ v rozpore s touto Zmluvou napriek písomnému upozorneniu bezdôvodne a bezodkladne nezačne vykonávať Dielo podľa Zmluvy alebo inak svojim konaním alebo nekonaním trvajúcim dlhšie ako päť (5) dní prejaví úmysel nepokračovať v plnení svojich povinností podľa Zmluvy;
  - c) Zhotoviteľ postúpi alebo prevedie akékoľvek svoje práva podľa tejto Zmluvy na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa;
  - d) Zhotoviteľ stratí oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti;
  - e) sa Zhotoviteľ stane platobne neschopným alebo predĺženým;



- f) Zhotoviteľ podá ako dlžník návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu;
- g) súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu Zhotoviteľa pre nedostatok jeho majetku na úhradu nákladov konkurzu;
- h) je prijaté rozhodnutie o povinnom alebo dobrovoľnom zrušení Zhotoviteľa (okrem prípadov zlúčenia alebo splynutia);
- i) nastane u Zhotoviteľa akákoľvek ďalšia situácia, ktorá podľa príslušných právnych predpisov znamená jeho úpadok;
- j) Zhotoviteľ alebo jeho zamestnanec poskytne (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok, dar, odmenu, províziu alebo inú cennú vec ako stimuláciu alebo odmenu za to, že vykoná alebo sa zdrží nejakej činnosti v súvislosti so Zmluvou;
- k) Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú článkom 14 (*Mlčanlivosť*) Zmluvy;
- l) je Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd;
- m) je Zhotoviteľ z titulu plnenia tejto Zmluvy partnerom verejného sektora podľa Zákona o RPVS a dôjde k jeho výmazu z RPVS;
- n) je subdodávateľ Zhotoviteľa z titulu plnenia tejto Zmluvy partnerom verejného sektora podľa Zákona o RPVS a dôjde k jeho výmazu z RPVS;
- o) z iných dôvodov predpokladaných príslušnými právnymi predpismi alebo Zmluvou.

11.4. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy ak:

- a) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením platby podľa Zmluvy o viac ako deväťdesiat (90) dní;
- b) z iných dôvodov predpokladaných príslušnými právnymi predpismi alebo Zmluvou.

11.5. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Strane.

11.6. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty a na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy.

11.7. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Strán zo Zmluvy, okrem tých, ktoré sú uvedené v § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka.

11.8. Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný počiť si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi, resp. aby sa minimalizovali straty a za tým účelom vykonať všetky potrebné opatrenia.

## **Článok 12 Vyššia moc**

12.1. Vyššia moc na účely tejto zmluvy je výnimočná udalosť alebo skutočnosť:

- a) ktorá je mimo kontroly Strany,
- b) proti vzniku ktorej sa Strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím zmluvy,
- c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla Strana patrične vyhnúť alebo ju odvrátiť a
- d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Strane.

Vyššia moc môže zahŕňať iba výnimočné udalosti alebo okolnosti, ak sú splnené vyššie uvedené podmienky (a) až (d).

12.2. Vyššia moc sú najmä:

- a) vojna, vojnový stav (bez ohľadu na to či bola vyhlásená), iné vonkajšie nepriateľské akcie;
- b) pandémie nebezpečného ochorenia v rozsahu, ktorý znemožňuje plnenie zmluvy;
- c) občianske nepokoje, vzbury, teroristické akcie, povstanie, ozbrojené útoky, štrajk;
- d) expozícia účinkom vojnového streľiva, výbušného materiálu, rádioaktívneho materiálu;
- e) zemetrasenie, povodne, vulkanická činnosť, vietor dosahujúci intenzitu hurikánu a iné prírodné katastrofy s podobnými následkami alebo rozsahom;
- f) zmena právnych predpisov, v dôsledku ktorej sa plnenie tejto zmluvy stane celkom alebo sčasti nemožným alebo nedovoleným.

12.3. Ak vyššia moc niektorej zo Strán bráni alebo bude brániť v plnení jej povinností podľa Zmluvy, je táto Strana povinná o tejto skutočnosti informovať druhú Stranu s uvedením povinností, ktoré z dôvodu vyššej moci nemôže splniť. Oznámenie musí byť druhej Strane doručené bezodkladne, najneskôr do troch (3) dní po tom, čo sa dotknutá Strana dozvie (alebo by sa pri vynaložení odbornej starostlivosti mohla dozvedieť) o dôležitých udalostiach alebo skutočnostiach vytvárajúcich vyššiu moc.

12.4. Po uskutočnení tohto oznámenia príslušnou Stranou, nebude táto Strana zodpovedná za príslušné porušenia povinností po dobu, dokiaľ jej vyššia moc bráni alebo bude brániť v ich plnení.

12.5. Vyššia moc nezbavuje Stranu zodpovednosti za omeškanie s plnením jej povinností počas obdobia pred vznikom okolnosti vylučujúcej zodpovednosť. Účinky vylúčenia zodpovednosti sú obmedzené iba na dobu, po ktorú trvá vyššia moc.

## **Článok 12** **Zmluvné pokuty**

12.1. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške stanovenej v tomto Článku 12 (*Zmluvné pokuty*) Zmluvy v prípade nasledovných porušení povinností Zhotoviteľa:

- a. pri nedodržaní povinnosti vykonať Plošný výskum v lehote podľa Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,15 % z maximálnej ceny Diela bez DPH za každý začatý deň omeškania;

- b. pri nedodržaní povinnosti dodať Výskumnú dokumentáciu v lehote podľa Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % z maximálnej ceny Diela bez DPH za každý začatý deň omeškania;
  - c. 30 000 eur (slovom: tridsaťtisíc eur) za každé jednotlivé porušenie zákazu postúpiť práva alebo povinnosti Zhotoviteľa zo Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa;
  - d. 5 000 eur (slovom: päťtisíc eur) za každé jednotlivé porušenie zákazu povinnosti mlčanlivosti podľa článku 14 (*Mlčanlivosť*) Zmluvy.
  - e. 5 000 eur (slovom: päťtisíc eur) za každé jednotlivé nesplnenie pokynu Objednávateľa;
  - f. 20 000 eur (slovom: dvadsaťtisíc eur) ak Zhotoviteľ v rozpore so Zmluvou napriek písomnému upozorneniu bezdôvodne preruší svoje práce alebo inak svojím konaním alebo nekonaním trvajúcim dlhšie ako pätnásť (15) dní prejaví úmysel nepokračovať v plnení svojich povinností podľa Zmluvy.
- 12.2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe požiadavky Objednávateľa do tridsiatich (30) dní odo dňa jej uplatnenia Objednávateľom. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi škodu za príslušné porušenie povinnosti v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu. Požiadavka na zaplatenie zmluvnej pokuty ani jej zaplatenie Zhotoviteľom nezbavuje Zhotoviteľa povinností, ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, ak nejde o prípad, kedy Objednávateľ z dôvodu ich porušenia od Zmluvy odstúpil.
- 12.3. Strany sa dohodli, že celkový súčet zmluvných pokút, ktorých úhradu je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa na základe Zmluvy, nesmie presiahnuť 30 % (slovom: tridsať percent) z maximálnej zmluvnej ceny bez DPH podľa bodu 9.1 Zmluvy.

### **Článok 13**

#### **Zodpovednosť za škodu a zodpovednosť za vady**

- 13.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s porušením povinnosti Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne a včas. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 13.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela podľa § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zistené a uplatnené vady Diela je Zhotoviteľ povinný odstrániť bez nároku na odplatu. Vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne, najneskôr však v lehote do piatich (5) dní odo dňa uplatnenia reklamácie zo strany Objednávateľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
- 13.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Výskumná dokumentácia bude vyhotovená podľa Príslušných právnych predpisov v súlade s metodickou pomocnou inštrukciou pre vypracovanie a posudzovanie dokumentácie z archeologických výskumov a požiadavkami KPÚ, v opačnom prípade má Výskumná dokumentácia vady.

#### **Článok 14**

##### **Mlčanlivosť**

- 14.1. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých údajoch, informáciách a dokumentoch Objednávateľa, o ktorých sa dozvedel, alebo ktoré mu boli odovzdané alebo sprístupnené v súvislosti s plnením Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s takýmito údajmi a materiálmi ako s informáciami dôverného charakteru a predmetom obchodného tajomstva. Táto povinnosť trvá aj po skončení Zmluvy.
- 14.2. Zverejnenie archeologického objavu, resp. vedeckého výsledku sa nepovažuje za porušenie povinnosti mlčanlivosti.
- 14.3. Porušením povinnosti mlčanlivosti nie je poskytnutie informácií v nevyhnutnom rozsahu subdodávateľom pri plnení tejto Zmluvy, audítorom, daňovým a právnym poradcom, ktorí sú viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti stanovenou alebo uloženou všeobecne záväzným právnym predpisom. Porušením povinnosti mlčanlivosti nie je poskytnutie informácií štátnym orgánom, ktorých nárok na poskytnutie informácií vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo osobám, prostredníctvom ktorých Strany plnia povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy.

#### **Článok 15**

##### **Osobitné dojednania o autorskom diele**

- 15.1. V prípade, ak má Výskumná dokumentácia podobu autorského diela podľa Autorského zákona (ďalej len „**Autorské dielo**“), autorské práva k Autorskému dielu patria Zhotoviteľovi.
- 15.2. Objednávateľ súhlasí s tým, že Autorské dielo môže byť ďalej Zhotoviteľom využívané, spracovávané a zverejňované na vedecké a popularizačné účely, a to aj bez súhlasu Objednávateľa.
- 15.3. Odovzdaním Autorského diela Objednávateľovi neprechádzajú na Objednávateľa majetkové práva k Autorskému dielu.
- 15.4. Zhotoviteľ týmto v súlade s ustanovením § 65 a nasl. Autorského zákona bezplatne udeľuje Objednávateľovi nevýhradnú časovo neobmedzenú licenciu na použitie Autorského diela na všetky činnosti súvisiace s implementáciou projektu „Strategické územie Valaliky“ v súlade s Osvedčeniami podľa Dohody, čo zahŕňa najmä, nie však výlučne, použitie Autorského diela alebo jeho časti v konaniach pred orgánmi verejnej správy a/alebo uverejnenie Autorského diela alebo jeho časti ako súčasť podkladov k verejným obstarávaniam.

#### **Článok 16**

##### **Subdodávatelia**

- 16.1. Subdodávateľom na účely tejto Zmluvy je subjekt, ktorý má so Zhotoviteľom uzatvorenú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.
- 16.2. Zhotoviteľ nesmie subdodávateľom zadať vykonanie celého Diela.
- 16.3. Zhotoviteľ zodpovedá za koordináciu prác všetkých jeho subdodávateľov. Zhotoviteľ smie použiť len takých subdodávateľov, ktorí majú preukázateľné skúsenosti s porovnateľnými projektmi.

- 16.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie spôsobené subdodávateľom, jeho zamestnancami, alebo osobami ním poverenými pri plnení Zmluvy.
- 16.5. Zhotoviteľ je oprávnený zadať subdodávku na vykonanie Diela len subdodávateľom uvedeným v Prílohe č. 4 Zmluvy. V prílohe č. 4 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vyznačiť percentuálny podiel plnenia jednotlivých subdodávateľov na plnení zákazky.
- 16.6. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 4 Zmluvy alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi v dostatočnom časovom predstihu plánovanú zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné skutočnosti: podiel plnenia Diela v percentách, ktorý má v úmysle zadať novému subdodávateľovi a kontaktné údaje nového subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný na uzavretie zmluvy so subdodávateľom získať predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu/doplnenia týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h), ods. 7 a 8 ZVO.
- 16.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci subdodávatelia mali platné príslušné oprávnenia, koncesie, certifikáty, licencie a tiež odbornú kvalifikáciu a dostatok odborných skúseností, ktoré sú nevyhnutné na vykonávanie prác na Diele. V prípade podozrenia z nesplnenia čo i len jednej z predchádzajúcich podmienok má Objednávateľ právo písomne zamietnuť vykonávanie Diela zo strany toho-ktorého Subdodávateľa; bod 18.6 Zmluvy týmto nie je dotknutý.

## **Článok 17 Oznámenia**

- 17.1. Akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia medzi Stranami musí byť realizovaná v písomnej forme a príslušnej Strane musí byť zaslaná alebo doručená osobne, poštou formou doporučenej zásielky alebo kuriérskou službou.
- 17.2. Akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia sa považujú za riadne doručené v deň doručenia zásielky príslušnej Strane, ak bola zásielka doručená osobne, kuriérskou službou alebo poštou (ako doporučená zásielka), alebo ak adresát odmietne zásielku prevziať dňom odmietnutia prevzatia zásielky. Uvedené sa primerane vzťahuje aj na prípad, kedy sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, za deň doručenia sa v takomto prípade považuje deň, kedy sa zásielka vrátila nedoručená.
- 17.3. Bežná komunikácia Strán môže byť uskutočňovaná aj elektronicky prostredníctvom e-mailu. Elektronická komunikácia sa nikdy nevzťahuje na právne úkony uskutočňované Stranami.
- 17.4. Kontaktné osoby Strán sú:

(a) za Objednávateľa:

meno a priezvisko:  
funkcia:  
telefón:  
e-mail:



meno a priezvisko: [•]  
funkcia: [•]  
telefón: [•]  
e-mail: [•]

(b) za Zhotoviteľa:

meno a priezvisko: [•]  
funkcia: [•]  
telefón: [•]  
e-mail: [•]

meno a priezvisko: [•]  
funkcia: [•]  
telefón: [•]  
e-mail: [•]

- 17.5. Kontaktné údaje podľa bodu 17.4 Zmluvy môžu byť ktoroukoľvek zo Strán zmenené písomným oznámením.
- 17.6. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná podľa tejto Zmluvy musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku. Komunikačný a pracovný jazyk je slovenčina, ak v Zmluve nie je výslovne uvedené inak.

## **Článok 18**

### **Záverečné ustanovenia**

- 18.1. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledujúce prílohy:
- Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky
  - Príloha č. 2 Výzva na predloženie ponuky
  - Príloha č. 3 Ponuka
  - Príloha č. 4 Zoznam subdodávateľov
  - Príloha č. 5 Rozhodnutie KPÚ
- 18.2. Ak sa vyskytnú rozpory v jednotlivých dokumentoch a plnení tejto Zmluvy, jednotlivé dokumenty majú nasledujúcu prioritu:
- a) Zmluva,
  - b) Výzva na predloženie ponuky
  - c) Opis predmetu zákazky.
- 18.3. Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia, ktorí sú z titulu plnenia Zmluvy partnermi verejného sektora podľa Zákona o RPVS, sú povinní zapísať sa do RPVS a plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo Zákona o RPVS.
- 18.4. Zhotoviteľ má pre prípad, že predmet tejto Zmluvy bude (spolu)financovaný treťou stranou (fondy EÚ a pod.), kedykoľvek počas platnosti tejto Zmluvy povinnosť strpieť výkon prípadnej kontroly alebo auditu zo strany subjektu poskytujúceho dotáciu na financovanie predmetu tejto

Zmluvy.

- 18.5. Strany sa zaväzujú oznamovať si zmeny týkajúce sa ich identifikačných a kontaktných údajov uvedených v Zmluve, predmete činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade zmien údajov uvedených v záhlaví Zmluve a zmeny kontaktných údajov nie je potrebné uzatvárať dodatok k Zmluve.
- 18.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť akékoľvek alebo všetky svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 18.7. Táto Zmluva a vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy alebo so Zmluvou súvisiace sa riadia Obchodným zákonníkom a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce zo Zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú Strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode, resp. k mimosúdному vyrovnaní Strán, na rozhodovanie sporov sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 18.8. Objednávateľ ako prevádzkovateľ osobných údajov týmto informuje Zhotoviteľa, že jeho osobné údaje, resp. osobné údaje jeho štatutárneho orgánu a jeho kontaktných osôb podľa tejto Zmluvy ako dotknutých osôb, spracúva v rozsahu: titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, email, telefónne číslo, na účel uzatvorenia a plnenia tejto Zmluvy. Osobné údaje Objednávateľ spracúva na základe oprávneného záujmu podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a § 13 ods. 1 písm. f) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na riadnom a včasnom plnení tejto Zmluvy. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci na základe osobitných predpisov; v iných prípadoch sa osobné údaje neposkytujú, ak osobitný zákon neustanoví inak alebo dotknutá osoba na to neudelí dobrovoľný súhlas. Osobné údaje budú spracúvané a uchovávané po dobu trvania zmluvného vzťahu a do uplynutia lehoty na uchovávanie dokumentov podľa ZVO. Získané osobné údaje nepodliehajú profilovaniu ani automatizovanému rozhodovaniu. Objednávateľ nezamýšľa prenos osobných údajov do tretej krajiny, ani do medzinárodnej organizácie. Dotknutá osoba má na základe písomnej žiadosti alebo osobne u Objednávateľa právo:
- a) žiadať o prístup k svojim osobným údajom a o opravu, vymazanie alebo obmedzenie spracúvania svojich osobných údajov;
  - b) namietat' spracúvanie svojich osobných údajov;
  - c) na prenosnosť osobných údajov;
  - d) podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.
- 18.9. Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane alebo bude určené ako neplatné, potom taká neplatnosť neovplyvňuje v najvyššej možnej miere platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Strany v takom prípade bezodkladne nahradia neplatné alebo nevynútiteľné ustanovenie ustanovením platným tak, aby sa dosiahlo v maximálnej možnej, právnymi predpismi dovolenej miere, rovnakého účinku a výsledku, aký bol sledovaný nahrádzaným ustanovením.

- 18.10. Zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu Stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle osobitných právnych predpisov.
- 18.11. Zmluvu je možné meniť iba formou písomných vzájomne odsúhlasených dodatkov, za dodržaní príslušných ustanovení ZVO.
- 18.12. Strany vyhlasujú, že údaje uvedené v tejto Zmluve sú v súlade so skutočným stavom ku dňu uzavretia tejto Zmluvy. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že jeho oprávnenie na vykonávanie činností podľa tejto Zmluvy je v súlade s právnymi predpismi. Strany ďalej vyhlasujú, že osoby podpisujúce túto Zmluvu sú osobami oprávnenými ju podpísať.
- 18.13. Zmluva sa uzatvára v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Strana obdrží dva (2) rovnopisy.
- 18.14. Strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto Zmluvy, že táto Zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a nie je uzatváraná v tiesni.

V ..... dňa .....

V ..... dňa .....

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:



---

**Valaliky Industrial Park, s. r. o.**  
Mgr. Ing. Miloslav Durec, konateľ