

Správa o zákazke v zmysle § 24 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

- Trnavský samosprávny kraj
sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
- IČO : 37836901
- § 7 bod 1 písm. c)

2. Predmet zákazky

- Názov zákazky: **OZE vo vybraných zariadeniach TTSK**
- Druh predmetu: stavebné práce
- Druh zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác

Predmetom zákazky sú stavebné práce – Výmena pôvodných plynových kotlov za tepelné čerpadlá (TČ) vo vybraných zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja. Nové TČ budú napojené na pôvodný rozvod zemného plynu a pôvodné rozvody vykurovacieho systému.

3. Použitý postup zadávania zákazky: podlimitná zákazka – výzva na predkladanie ponúk

Časť č. 1: Modernizácia zdroja tepla DSS Galanta s využitím OZE

Časť č. 2: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Žitnoostrovského osvetového stredu

Časť č. 3: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Hvezdárne a planetária Hlohovec

Časť č. 4: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Záhorskej knižnice Senica

Časť č. 5: Modernizácia zdroja tepla Záhorského múzea v Skalici s využitím OZE

Časť č. 6: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Koniarka v Trnave s využitím OZE

Časť č. 7: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Gymnázia L. Novomeského v Senici

Časť č. 8: Modernizácia zdroja tepla DSS v Jahodnej

Časť č. 9: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Veľký Meder

Časť č. 10: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Košúty

Časť č. 11: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Mudrocha v Senici

4. Hodnota zákazky

Celková predpokladaná hodnota zákazky: **2 325 631,04 Eur bez DPH**

Časť č. 1: Modernizácia zdroja tepla DSS Galanta s využitím OZE – 151 032,79 Eur bez DPH

Časť č. 2: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Žitnoostrovského osvetového strediska – 150 066,27 Eur bez DPH

Časť č. 3: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Hvezdárne a planetária Hlohovec – 155 975,93 Eur bez DPH

Časť č. 4: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Záhorskej knižnice Senica – 155 673,99 Eur bez DPH

Časť č. 5: Modernizácia zdroja tepla Záhorského múzea v Skalici s využitím OZE – 157 964,93 Eur bez DPH

Časť č. 6: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Koniarka v Trnave s využitím OZE – 152 242,37 Eur bez DPH

Časť č. 7: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Gymnázia L. Novomeského v Senici – 319 661,05 Eur bez DPH

Časť č. 8: Modernizácia zdroja tepla DSS v Jahodnej – 373 726,17 Eur bez DPH

Časť č. 9: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Veľký Meder – 236 076,24 Eur bez DPH

Časť č. 10: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Košúty – 308 464,41 Eur bez DPH

Časť č. 11: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Mudrocha v Senici - 164 746,89 Eur bez DPH

Celková hodnota zákazky: 1 590 002,77 Eur bez DPH

Časť č. 1: Modernizácia zdroja tepla DSS Galanta s využitím OZE – 128 379,33 Eur bez DPH

Časť č. 2: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Žitnoostrovského osvetového strediska – 119 967,93 Eur bez DPH

Časť č. 3: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Hvezdárne a planetária Hlohovec – zrušené verejné obstarávanie

Časť č. 4: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Záhorskej knižnice Senica – 124 779,60 Eur bez DPH

Časť č. 5: Modernizácia zdroja tepla Záhorského múzea v Skalici s využitím OZE – 142 509,23 Eur bez DPH

Časť č. 6: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Koniarka v Trnave s využitím OZE – 119 422,03 Eur bez DPH

Časť č. 7: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Gymnázia L. Novomeského v Senici – 255 160,51 Eur bez DPH

Časť č. 8: Modernizácia zdroja tepla DSS v Jahodnej – 296 069,39 Eur bez DPH

Časť č. 9: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Veľký Meder – zrušené verejné obstarávanie

Časť č. 10: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Košúty – 277 720,15 Eur bez DPH

Časť č. 11: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Mudrocha v Senici - 125 994,60 Eur bez DPH

5. Dátum a číslo uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku Európskej únie a vo Vestníku verejného obstarávania, resp. dátum uverejnenia výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania a číslo tejto výzvy, ak ide o podlimitnú zákazku

Vestník č. 93/2023 zo dňa 12.5.2023 17608 - WYP

6. Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu

-

7. Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia

- **ESM – YZAMER, energetické služby a monitoring s. r. o., Skladová 2, 917 01 Trnava, IČO: 36226904**

- časť č. 1 Modernizácia zdroja tepla DSS Galanta s využitím OZE; časť č. 2 Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Žitnoostrovského osvetového strediska; časť č. 5 Modernizácia zdroja tepla Záhorského múzea v Skalici s využitím OZE; časť č. 6 Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Koniarka v Trnave s využitím OZE; časť č. 7 Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Gymnázia L. Novomeského v Senici; časť č. 8 Modernizácia zdroja tepla DSS v Jahodnej; časť č. 9 Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Veľký Meder; časť č. 10 Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Košúty; časť č. 11 Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Mudrocha v Senici

Na základe zohľadnenia doručeného vysvetlenia ponuky komisia rozhodla, že ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky uvedené v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky a rozhodla odporučiť verejnému obstarávateľovi vylúčiť uchádzača z verejného obstarávania podľa § 53 ods. 5 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

Zdôvodnenie vylúčenia uchádzača vyplývajúce z nesúladu predloženej ponuky s technickými špecifikáciami na predmet zákazky určené verejným obstarávateľom:

Ponúknuté zariadenie nepovažuje komisia na vyhodnotenie ponúk za ekvivalent, ale za alternatívu. Z predloženej projektovej dokumentácii vo verejnom obstarávaní, ktorá obsahovala aj schémy zapojenia, bolo zrejmé, že dokumentácia uvažuje výlučne s monoblokovými zariadeniami. Tie obsahujú ako výmenník, tak aj kotol (predhrievač) v jednom telese, ktoré je umiestnené v exteriéri a sú zaústené do spoločného komínového telesa. Navrhované zariadenie uchádzačom je SPLIT, teda má ako vonkajšiu, tak aj vnútornú jednotku. Je teda absolútne inej konštrukcie a koncepcie. Táto je vhodná pre chladenie a prípravu TÚV a nie do režimu na celoročnú prevádzku. Na základe vyššie uvedeného komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že predložený ekvivalent a jeho technické riešenie nie je v súlade s požiadavkou na predmet zákazky uvedených v dokumentoch na vypracovanie ponuky.

8. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk

-

9. Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky

Časť č. 1: Modernizácia zdroja tepla DSS Galanta s využitím OZE

Časť č. 2: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Žitnoostrovského osvetového stredu

Časť č. 4: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Záhorskej knižnice Senica

Časť č. 5: Modernizácia zdroja tepla Záhorského múzea v Skalici s využitím OZE

Časť č. 6: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Koniarka v Trnave s využitím OZE

Časť č. 7: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Gymnázia L. Novomeského v Senici

Časť č. 8: Modernizácia zdroja tepla DSS v Jahodnej

Časť č. 10: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Košúty

Časť č. 11: Modernizácia zdroja tepla Galérie J. Mudrocha v Senici

Kalorim, s. r. o., 023 41 Nesluša č. 759, IČO: 50625781

Dôvod úspešnosti: na základe kritéria na hodnotenie ponúk uchádzač ponúkol najnižšiu cenu za celý predmet zákazky vyjadrenú v Eurách s DPH

10. Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2

-

11. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k)

-

12. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2

-

13. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky

Časť č. 3: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla Hvezdárne a planetária Hlohovec

V rámci poskytovania súčinnosti úspešného uchádzača – spoločnosti BECO a.s., Komárnická 119/44, 821 02 Bratislava, ktorý bol vyzvaný k podpisu zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác, dňa 31.10.2023 bolo verejnému obstarávateľovi doručené vyhlásenie, že zo strany spoločnosti BECO a.s. k podpisu zmluvy o dielo nedôjde. S ohľadom na podmienky uvedené v zmluve medzi TTSK a SIEA a nemožnosť dodržať časový horizont realizácie projektov do 12/2023. Z uvedeného dôvodu, verejný obstarávateľ rozhodol v súlade s § 57 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní o zrušení predmetnej časti verejného obstarávania. TTSK zároveň pristúpi k odstúpeniu od Zmluvy o NFP s riadiacim orgánom.

Časť č. 9: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla DSS Veľký Meder – zrušené verejné obstarávanie

V rámci poskytovania súčinnosti úspešného uchádzača – spoločnosti BECO a.s., Komárnická 119/44, 821 02 Bratislava, ktorý bol vyzvaný k podpisu zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác, dňa 31.10.2023 bolo verejnému obstarávateľovi doručené vyhlásenie, že zo strany spoločnosti BECO a.s. k podpisu zmluvy o dielo nedôjde. S ohľadom na podmienky uvedené v zmluve medzi TTSK a SIEA a nemožnosť dodržať časový horizont realizácie projektov do 12/2023. Z uvedeného dôvodu, verejný obstarávateľ rozhodol v súlade s § 57 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní o zrušení predmetnej časti verejného obstarávania. TTSK zároveň pristúpi k odstúpeniu od Zmluvy o NFP s riadiacim orgánom.

14. Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie

-

15. Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia

-

16. Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania

-

Dňa: 29.11.2023