

Príloha k zápisnici z vyhodnotenia KRITÉRIÍ

Zadávanie podlimitnej zákazky podľa § 108 ods. 1 písm. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), podľa § 112 až 116 cit. ZVO, Bežný postup pre podlimitné zákazky a s využitím § 112 ods. 7 písm. b) ZVO

Názov zákazky: „Uskutočnenie stavebných prác v areáli Vojenského historického múzea Piešťany“

ČASŤ ZÁKAZKY: ČASŤ 1: „Odstránenie stavieb - Vojenské historické múzeum Piešťany“

Vyhodnotenie splnenia podmienok KRITÉRIÍ uchádzača predbežne umiestneného na 1. mieste v poradí - uchádzača/ponuky č. 1:

Názov organizácie: PEMAX PLUS, spol. s r.o.

Adresa organizácie: Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, Slovenská republika

IČO: 31 627 421

		Hodnotenie komisie	S / N / ČS
	KRITÉRIA		
1.	<p>A.3 Kritéria na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia, Kritérium: najnižšia cena v EUR s DPH</p> <p>Mimoriadne nízka ponuka</p>	<p>Uchádzačom uvedený návrh kritéria vykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky. Na základe metodického usmernenia Úradu č. 6230-5000/2019 zo dňa 27.03.2019 Pravidlo obsiahnuté v ustanovení § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, na základe ktorého je možné ponuku posúdiť z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny sa pri „reverznej verejnej súťaži“ neuplatňuje, keďže v čase vyhodnocovania ponúk nie sú ešte vyhodnotené podmienky účasti, čo je jedna z podmienok pre použitie predmetného ustanovenia. Avšak verejný obstarávateľ má aj iné možnosti posúdenia mimoriadne nízkej ceny, a to napr. analýzou ceny (nákladov), ktorú navrhuje uchádzač v porovnaní s predmetom zákazky, či porovnaním s predpokladanou hodnotou zákazky určenou verejným obstarávateľom, a verejný obstarávateľ posúdi odchýlky od predpokladanej hodnoty zákazky.</p> <p>Výpočet: Predpokladaná hodnota zákazky – ČASŤ 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> 169 678,83 EUR bez DPH (203 614,60 EUR s DPH) <p>Ponuka s najnižšou cenou plnenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> 84 697,88 EUR s DPH (101 637,46 EUR s DPH) <p>Určenie vo vzťahu k PHZ: 50,08%</p> <p>Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky – 28.09.2023: Na základe metodického usmernenia Úradu č. 6230-5000/2019 zo dňa 27.03.2019 Pravidlo obsiahnuté v ustanovení § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, na základe ktorého je možné ponuku posúdiť z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny sa pri „reverznej verejnej súťaži“ neuplatňuje, keďže v čase vyhodnocovania ponúk nie sú ešte vyhodnotené podmienky účasti, čo je jedna z podmienok pre použitie predmetného ustanovenia. Avšak verejný obstarávateľ má aj iné možnosti posúdenia mimoriadne nízkej ceny, a to napr. analýzou ceny (nákladov), ktorú navrhuje uchádzač v porovnaní s predmetom zákazky, či porovnaním s predpokladanou hodnotou zákazky určenou verejným obstarávateľom, a verejný obstarávateľ posúdi odchýlky od predpokladanej hodnoty zákazky.</p> <p>Verejným obstarávateľom ustanovená komisia na vyhodnotenie ponúk po preskúmaní Vašej ponuky, a to predovšetkým výšky a spôsobu stanovenia ponukovej ceny na predmet zákazky, a jej porovnaním s predpokladanou hodnotou zákazky, si Vás komisia na vyhodnotenie ponúk dovoľuje požiadať o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky podľa § 53 ods. 2 ZVO, a to aj v nadväznosti na vyššie uvedené v bode „Právny rámec“. Verejným obstarávateľom ustanovená komisia na vyhodnotenie ponúk provnala Vašu ponúknutú celkovú cenu s určenou predpokladanou hodnotou zákazky (ďalej aj ako „PHZ“) a zistila, že Vami navrhnutá celková cena zákazky v EUR bez DPH je o 50,08% nižšia, ako PHZ.</p> <p>Zároveň verejný obstarávateľ poskytol aj vašu cenovú ponuku, na základe čoho bola stanovená predpokladaná hodnota zákazky. Vami navrhovaná celková cena predmetu zákazky k určeniu predpokladanej hodnoty zákazky zo dňa 01.06.2023 bola 284 063,71 EUR bez DPH (340 876,45 EUR s DPH). Na základe uvedeného verejným obstarávateľom ustálená komisia na vyhodnotenie ponúk zistila, že Vami predložená ponuka ku dňu predkladania ponúk je o 70,18% nižšia, ako Vaša ponuka predkladaná k určeniu predpokladanej hodnoty zákazky dňa 01.06.2023.</p> <p><u>Odpoveď uchádzača musí byť vždy dostatočne konkrétna. Nepostačuje všeobecný odkaz či konštatovanie, ale uchádzač musí predložiť detailný rozbor spornej ceny alebo nákladovej položky, jednotlivé položky vysvetliť a doložiť relevantné podklady preukazujúce jeho tvrdenie.</u> Jedine také vysvetlenie je možné akceptovať ako dostatočné a môže</p>	S

		<p>služiť ako rozhodnutie verejného obstarávateľa o tom, či je mimoriadne nízka ponuka a jej cena opodstatnená a teda, či verejný obstarávateľ podstúpi ekonomické riziko a uzatvorí s dodávateľom zmluvu na plnenie zákazky, alebo naopak, či uchádzača z procesu verejného obstarávania z dôvodu mimoriadne nízkej ponuky vylúči.</p> <p>Vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky – 05.10.2023: Uchádzač v stanovenej lehote predložil vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, ktoré zdôvodňuje efektívnejším využitím strojných a ľudských kapacít, ale najmä z pohľadu aktuálnej situácie na stavebnom trhu a povinnosti pôvodcu odpadu zabezpečiť materiálové zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu na mieste v súlade s aktuálnou legislatívou. Obmedzuje sa ukladanie stavebného odpadu na skládach, čím t.j. zhodnocovaním stavebného odpadu na mieste a následným použitím recyklovaného kameniva pri iných projektoch uchádzača sa znížili náklady.</p> <p>Na základe vyjadrenia uchádzača bolo preukázané, že ponuka nevykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky.</p>	
--	--	--	--

Bratislava, dňa 05.10.2023

Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
JUDr. Juraj Tkáč	predseda komisie s hlasovacím právom	
pplk. Ing. Ladislav Danielovits	člen komisie s hlasovacím právom	
Ing. Jozef Kusala	člen komisie s hlasovacím právom	
pplk. Mgr. Miroslav Burčík	člen komisie s hlasovacím právom	
Pplk. Ing. Milan Kubizniak	člen komisie s hlasovacím právom	
Ing. Štefan Sopčák	člen komisie s hlasovacím právom	