PÔDORYS 1.PP

POZNÁMKY

- PRIESTOR MEDZI OKENNÝM OSTENÍM A OKENNÝM RÁMOM SA VYPLNÍ PUR-PENOU
- PODLAHY ODDELIŤ OD STIEN POLYSTYRÉNOM HR.10mm
- PARAPETNÉ DOSKY SÚ PLASTOVÉ
- VŠETKY ROHY OPATRIŤ OCEĽOVÝM ROHOVÝM PROFILMI POD OMietku
- DAŽĎOVÉ VODY ZVIESŤ – rieši časť ZTI a VH
- BLESKOZVOD OSADIŤ – rieši časť NN
- STAVEBNÉ ÚPRAVY PRE PROFESIE REALIZOVAŤ PODĽA VÝKRESOV JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ V RÁTANE PRESTUPOV CEZ ZÁKLADY
- Všetky nášlapné vrstvy podláh v protišmykovej úprave "R10" – na obvy
- Pred začatím betónovania monolitických prvkov je potrebné vynechať otvory pre prechody potrubí cez konštrukciu!
- Pri vyhotovení stenových konštrukcií je nutné zohľadniť všetky požiadavky jednotlivých profesií a zabezpečiť potrebné vytvorenie prestupov!
- Všetky povrchové úpravy, farebnosť, zmena použitého materiálu ako aj detaily dielenskej dokumentácie musia byť odsúhlasené projektantom
- Podrobnosti neuvedené v PD sa musia vykonať v zmysle platných resp. záväzných STN schválených technologických postupov dodávateľov tak, aby dielo spĺňalo funkčné predpoklady pre projektovaný účel využitia
- Technická správa je neoddeliteľnou časťou PD a všetky výkresy architektúry a ostatných profesií navzájom súvisia.
- Kótované rozmery stavebných otvorov v časti ARCHITEKTÚRA predpokladajú rozmer stavebného otvoru bez zohľadnenia montážnych škár.
- Všetky výškové kóty sa vzťahujú ku hornej hrane nášlapnej vrstvy vnútornej podlahy!
- Povrchové úpravy a nášlapné vrstvy jednotlivých miestností sú uvedené v Legende miestností a podrobnejšie v Technickej správe.
- Všetky nášlapné plochy dilatovať podľa platnej STN a dodržať technologický postup pri prevedení dilatačných škár!
- Konštrukcie, ktoré nie sú zaznačené vo výkresovej dokumentácii sa bližšie špecifikujú počas realizácie!
- Pri betonáži zabezpečiť kontrolu kvality betónu
- Táto dokumentácia nenahrádza dielenskú dokumentáciu dodávateľa!
- Všetky nosné konštrukcie realizovať a dimenzovať podľa PD – STATIKA!
- Exteriérové výplne otvorov budú zasklené izolačným trojsklom so selektívnou vrstvou Umax= 0,85W/(m2.K)

DÔLEŽITÉ POZNÁMKY!!!

– TÁTO PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA JE VYPRACOVANÁ PRE ÚČELY VYDANIA STAVEBNÉHO POVOLENIA A JE PLATNÁ PO PROTOKOLÁRNOM ODOVZDANÍ JEJ VŠETKÝCH SÚČASTÍ.

– TÁTO DOKUMENTÁCIA ABERO JEJ ČASŤ JE PLATNÁ LEN AUTORIZOVANÁ A ODSÚHLASENÁ GENERÁLNYM PROJEKTANTOM, PRÍSLUŠNÝM STAVEBNÝM ÚRADOM, DOTKNUTÝMI ORGÁNMI, ÚRADMI A ORGANIZÁCIAMI V SÚLADE S PLATNOU LEGISLATÍVOU PRE MIESTO A ČAS REALIZÁCIE !!!

- PRI ZAČATÍ STAVBY PRIZVAŤ STATIKA A GENERÁLNEHO PTOJEKTANTA PRE POSÚDENIE VŠETKÝCH EXISTUJÚCICH STATICKÝ DÔLEŽITÝCH ČASTÍ !
- PRED ZAČATÍM VYKOPÁVKOVÝCH PRÁC JE REALIZÁTOR STAVBY POVINNÝ ZABEZPEČIŤ ODBORNÉ VYTÝČENIE VŠETKÝCH JESTVUJÚCICH PODZEMNÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ, ABY NEDOŠLO K ICH PORUŠENIU!
- PLATIA VŽDY VÝKRESY S NOVÝMI INDEXAMI
- REALIZÁCIA MÔŽE BYŤ PREVEDENÁ LEN NA ZÁKLADE PLATNÉHO STAVEBNÉHO POVOLENIA A V SÚLADE S PLATNOU LEGISLATÍVOU, NORMAMI STN, BEZPEČNOSTNÝMI PREDPISMI, PODĽA ODSÚHLASENÉHO DODÁVATEĽSKÉHO PROJEKTU ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY "POV" A PROJEKTU "BOZP" - DODÁVKA ZHOTOVITEĽA STAVBY
- KOTOVANÁ HRUBÁ STAVBA V MILIMETROCH
- VÝŠKOVÉ KÓTY V METROCH
- KÓTOVANIE NA STAVBE PREVERIŤ ODCHÝLKY OKAMŽITE OHLÁSIŤ DOZOROVI STAVBY A GENERÁLNEMU PROJEKTANTOVI!
- ZHOTOVITEĽ JE POVINNÝ SI VČAS PREŠTUDOVAŤ PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU A V DOSTATOČNOM PREDSTIHU INFORMOVAŤ GENERÁLNEHO PROJEKTANTA O PRÍPADNÝCH NEZROVNALOSTIACH A DANEJ SKUTOČNOSTI, TAK ABY SA PREDÍDLO FINANČNÝM ŠKODÁM. V PRÍPADE NEOBOZNÁMENIA PROJEKTANTA O DANEJ SKUTOČNOSTI V PREDSTIHU, PROJEKTANT NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ K VZNIKNUTÝM ŠKODÁM!
- PRED OBJEDNÁVANÍM VŠETKÝCH MATERIÁLOV, DODÁVANÝCH KONŠTRUKCIÍ A PRVKOV (OKNÁ, DVERE,...) JE ZHOTOVITEĽ POVINNÝ SI ZAMERAŤ SKUTOČNÉ ROZMERY. V PRÍPADE ODCHÝLOK INFORMOVAŤ GENERÁLNEHO PROJEKTANTA O VZNIKNUTÝCH NEZROVNALOSTIACH. V OPAČNOM PRÍPADE AK ZHOTOVITEĽ DODÁ NA STAVBU NEPOUŽITEĽNÉ PRVKY (ROZMEROVO VAČŠIE ALEBO MENŠIE), PROJEKTANT TAKTIEŽ NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA VZNIKNUTÉ ŠKODY!
- INŽINIERSKE SIETE SÚ ZAKRESLENÉ LEN ORIENTAČNE
- NEJASNOSTI VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII KONZULTOVAŤ S GENERÁLNYM PROJEKTANTOM STAVBY A PROJEKTANTAMI JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ!
- JEDNOTLIVÉ PROFESIE PREBERAŤ Z PROJEKTOV PROFESIÍ
- NEZROVNALOSTI MEDZI ARCHITEKTONICKÝMI VÝKRESMI A VÝKR. PROFESIÍ IHNEĎ HLÁSIŤ GENERÁLNEMU PROJEKTANTOVI STAVBY!
- PLATIA VŽDY VÝKRESY S NOVÝMI INDEXAMI!
- PRED ZAHÁJENÍM BURÁCICH PRÁC (exist. parkovacej plochy) JE DODÁVATEĽ POVINNÝ PREBARAŤ POSTUP SO STATIKOM STAVBY A VŠETKY NEJASNOSTI OCHÝLKY OD PROJEKTU ALEBO ZMENY OKAMŽITE HLÁSIŤ A KONZULTOVAŤ SO STATIKOM STAVBY A GENERÁLNYM PROJEKTANTOM!
- ŽELEZOBETÓNOVÉ, OCEĽOVÉ A DREVENÉ KONŠTRUKCIE PREBERAŤ Z REALIZAČNÉHO PROJEKTU STATIKY!
- PRESTUPY VEDENÍ A ROZVODOV PREBERAŤ PODĽA PRÍSLUŠNÉ PROFESNEJ DOKUMENTÁCIE!
- ZDRAVOTECHNICKÉ ZARIADENIA A ROZVODY REALIZOVAŤ PODĽA AUTORIZOVANÉHO REALIZAČNÉHO PROJ. ZTI!
- ELEKTROINŠTALÁCIE REALIZOVAŤ PODĽA AUTORIZOVANÉHO REALIZAČNÉHO PROJEKTU ELEKTROINŠTALÁCIE
- POČAS REALIZÁCIE JE POTREBNÉ RIEŠIŤ ÚPRAVY STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ V SÚLADE S AUTORIZOVANÝM REALIZAČNÝM PROJEKTOM PROTIPOŽIARNEJ OCHRANY. PREVEDENIE VŠETKÝCH POŽIARNYCH UZÁVEROV A PRESTUPOV V SÚLADE S PARAMETRAMI STANOVENÝMI PROJEKTOM PROTIPOŽIARNEJ OCHRANY JE POTREBNÉ PRÍSLUŠNE OZNÁČIŤ A DOLOŽIŤ CERTIFIKÁTOM.
- PRI REALIZÁCII JE NUTNÉ DODRŽAŤ VÝROBCAMI A PRÍSLUŠNÝMI ORGÁNMI A ORGANIZÁCIAMI SCHVÁLENÝ TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRÍPRAVY, SPRACOVANIA, ZABUDOVANIA, OCHRANY A POUŽITIA VŠETKÝCH NAVRHNUTÝCH STAVEBNÝCH MATERIÁLOV, DIELCOV, VÝROBKOV A SYSTÉMOV V PRÍPADE ZISTENIA NEVHODNOSTI NAVRHNUTÉHO JE POTREBNÉ BEZODKLADNE OZNÁMIŤ GENERÁLNEMU PROJEKTANTOVI ZMENU V STAVEBNÝCH SUBSTANCIÁCH ODSÚHLASIŤ S GENERÁLNYM PROJEKTANTOM PRED REALIZÁCIOU.
-HYDROIZOLÁCIE A PAROZÁBRANY PREVIESŤ S NÁPLOŇNÍM NA KONŠTRUKCIE VŽDY MECHANICKY A I LEPENÍM PRÍSLUŠNÝM SYSTÉMOVÝM MATERIÁLOM NAPR. PUR 1MELY A LEPIDLA ALEBO TEKUTÁ GUMA. OBAŤ NA KOMPATIBILITU VŠETKÝCH STAVEBNÝCH MATERIÁLOV A SYSTÉMOV. DUTINY V KONŠTRUKCIÁCH UTESNIŤ PRÍSLUŠNÝM MATERIÁLOM - NAPR. PUR PENOU, KOMPRIMAČNÝMI PÁSKAMI - PRED MONTÁŽOU JE UVEDENÉ POTREBNÉ KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM.
- Vybavenie pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť v súlade s vyhláškou 532/2002 Z.z.
- Všetky inštalačné prestupy jednotlivých rozvodov musia byť utesnené v úrovni požiarne deliacich konštrukcií v súlade s STN 730802.

LEGENDA MATERIÁLOV:

- ŽELEZOBETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE - vid časť statika
- PRIEČKY Z TVÁRNIC "Ytong Klasik 150" (150 x 249 x 599 mm), NA LEPIACU PENU
- Zľa -OCEĽOVÉ ZÁBRADLIE v=1000 mm, MADLO HRÚBKA RÚRKA Ø50mm, vertikálne oceľové tyče osovo 130,0 mm
- H HYDRANT - 65 x 65 x 28,5 cm (NEREZ. SKRINKA) TVAROVO STÁLA HADICA - DL. 30M, Ø25

LEGENDA MIESTNOSTÍ "SO 01" - 1.PP:							
č.miest.	účel miestnosti	plocha (m2)		podlaha	steny	strop	poznámka
001_	PARKOVISKO	845,57	P1	liaty betón	betón - bez omietky	betón - bez omietky	R10
002_	SCHODISKO	10,52	P1	liaty betón	betón + omietka	betón + omietka	R10
003_	ROZVODŇA "NN"; BATERKÉREŇ	8,4	P1	liaty betón	betón + omietka	betón + omietka	R10
004_	SKLAD	3,47	P1	liaty betón	betón + omietka	betón + omietka	R10
	SPOLU	867,96					

LEGENDA

- NAVRHOVANÝ OBJEKT PARKOVISKA
- NAVRHOVANÉ NAPOJENIE PARKOVISKA NA KOMUNIKÁCIU
- VONKAJŠIE PARKOVACIE PLOCHY
- SCHODISKO
- TECHNICKÉ PRIESTORY
- NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
- HRANICA (OBRYS) stavby 1NP

SKLADBA KONŠTRUKCIÍ:

P1 LIATY BETÓN – 1.PP

Podlahová nášlapná vrstva - minerálny vsyp - RAL 7035 s uzatváracím lakom (protišmyková úprava R10)
Drôtkobetón s nosnosťou 5T ..... 100,00 mm
Hydroizolácia "FATRAFOL-TPO 803" izol. základov proti vlhkosti, tlak.vode, radonu ..... 2,00 mm
Geotextília netkaná polypropylénová Tatratex PP 400
Betónová podkladná základová platňa ..... 200,00 mm
Štrkové lôžko so zhutnením min. Edef.2 = 45 MPa ..... 450,00 mm
Pôvodná zemina

±0,000=220,280mm

Autor	Ing.arch. Sobčák Jozef	SIMP, s.r.o. Kopanice 666/1 Žilina 010 07	
HIP a autor	Ing.arch. Sobčák Jozef		
Zodpovedný projektant	Ivan Žiak, špecialista PO		
Objednávateľ	MČ Karlová Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4		
Katastrálne územie	Bratislava - Karlova Ves; Parcela č.: 1669/112 a 1669/308	Stupeň	projekt pre stavebné povolenie
Stavba	Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici Ľ. Fullu - novostavba	Profesia	Protipožiarna bezpečnosť stavby
		Dát. - Rev.	12/2021 - xx/xxxx
		Č. zák.	082020
Objekt	SO 01 - Parkovisko	Formát 10xA4	Mierka 1:75
Obsah	PÔDORYS 1.PP	Profesia: PBS	Číslo výkresu: 02 / Sada