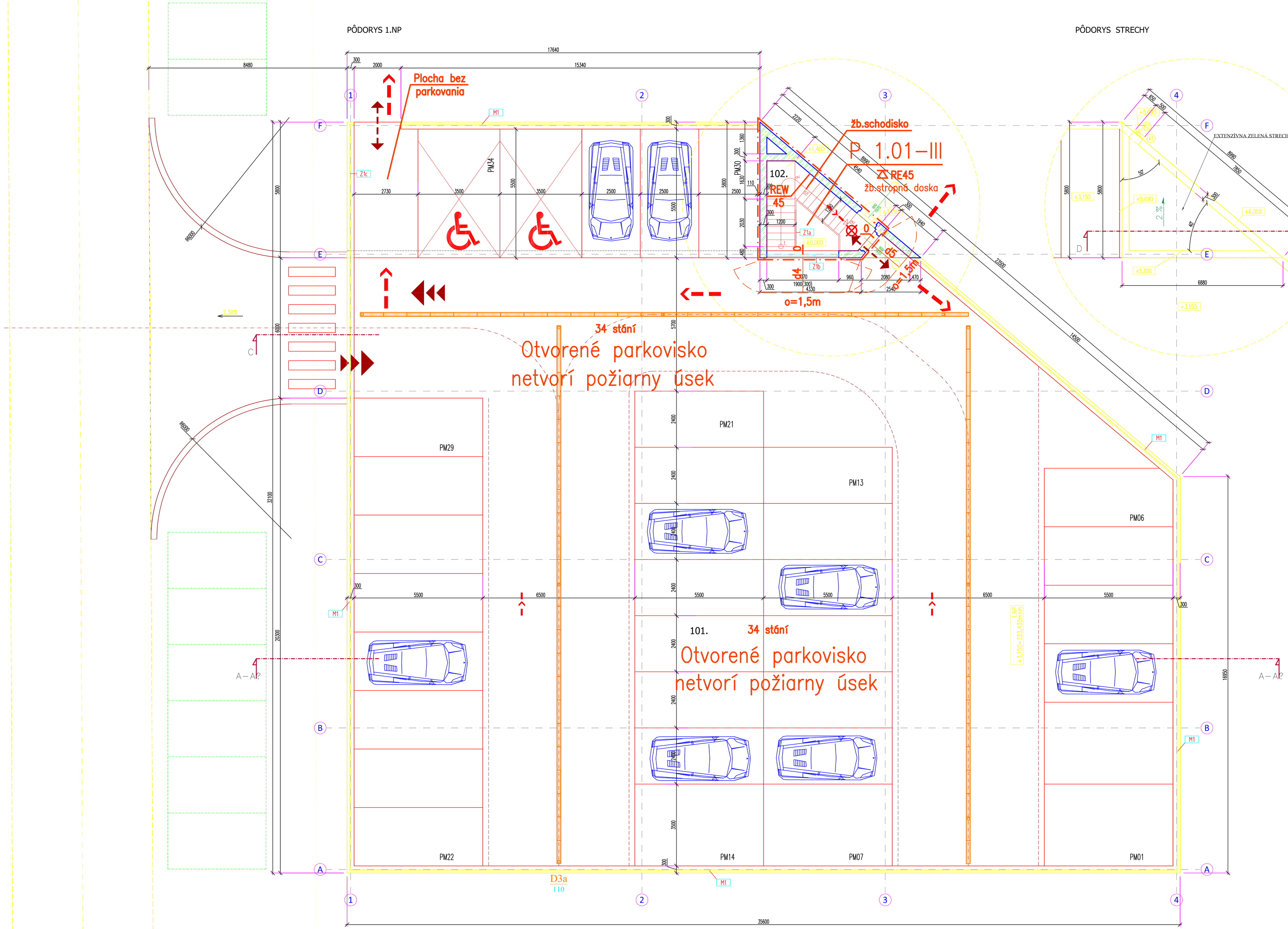
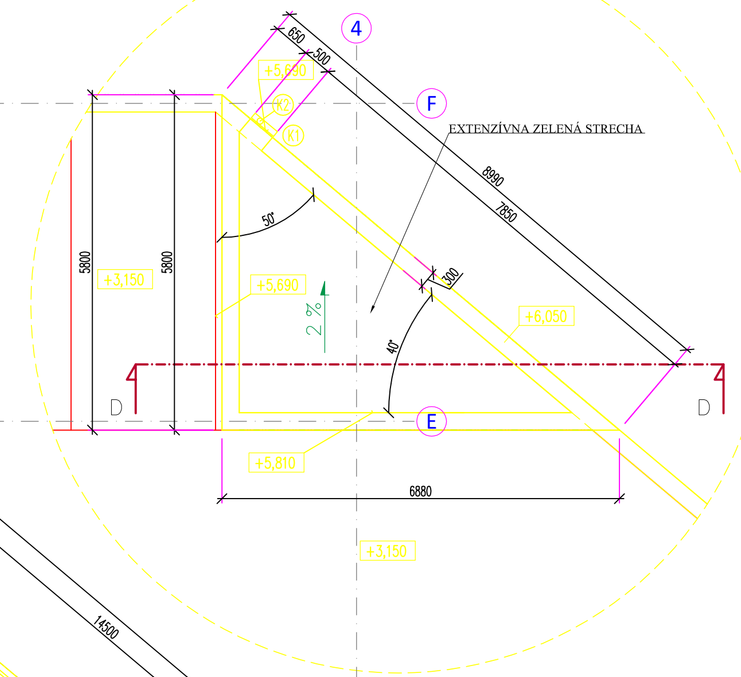
PÔDORYS 1.NP



PÔDORYS STRECHY



DÔLEŽITÉ POZNÁMKY!!!

- TÁTO PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA JE VYPRACOVANÁ PRE ÚČELY VYDANIA STAVEBNÉHO POVOLENIA A JE PLATNÁ PO PROTOKOLÁRNOM ODOVZDANÍ JEJ VŠETKÝCH SÚČASTÍ
- TÁTO DOKUMENTÁCIA ALEBO JEJ ČASŤ JE PLATNÁ LEN AUTORIZOVANÁ A ODSÚHLASENÁ GENERÁLNYM PROJEKTANTOM, PRÍSLUŠNÝM STAVEBNÝM ÚRADOM, DOTKNUTÝMI ORGÁNMI, ÚRADMI A ORGANIZÁCIAMI V SÚLADE S PLATNOU LEGISLATÍVOU PRE MIESTO A ČAS REALIZÁCIE !!!
- PRI ZAČATÍ STAVBY PRIZVAŤ STATIKA A GENERÁLNEHO PTOJEKTANTA PRE POSÚDENIE VŠETKÝCH EXISTUJÚCICH STATICKY DÔLEŽITÝCH ČASTÍ !
- PRED ZAČATÍM VYKOPOVÝCH PRÁC JE REALIZÁTOR STAVBY POVINNÝ ZABEZPEČIŤ ODBORNÉ VYTÝČENIE VŠETKÝCH JESTVUJÚCICH PODZEMNÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ, ABY NEDOŠLO K ICH PORUŠENIU!
- PLATIA VŽDY VÝKRESY S NOVÝMI INDEXAMI
- REALIZÁCIA MÔŽE BYŤ PREVEDENÁ LEN NA ZÁKLADE PLATNÉHO STAVEBNÉHO POVOLENIA A V SÚLADE S PLATNOU LEGISLATÍVOU, NORMAMI STN, BEZPEČNOSTNÝMI PREDPISMI, PODĽA ODSÚHLASENÉHO DODÁVATEĽSKÉHO PROJEKTU ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY "POV" A PROJEKTU "BOZP" - DODÁVKA ZHOTOVITEĽA STAVBY
- KOTOVANÁ HĹBKA STAVBA V MILIMETROCH
- VÝŠKOVÉ KÓTY V METROCH
- KÓTOVANIE NA STAVBE PREVERIŤ ODCHÝLKY OKAMŽITE OHLÁSIŤ DOZOROVI STAVBY A GENERÁLNEMU PROJEKTANTOVI!
- ZHOTOVITEĽ JE POVINNÝ SI VČAS PREŠTUDOVAŤ PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU A V DOSTATOČNOM PREDSTIHU INFORMOVAŤ GENERÁLNEHO PROJEKTANTA O PRÍPADNÝCH NEZROVNALOSTIACH A DANEJ SKUTOČNOSTI, TAK ABY SA PREDÍDLO FINANČNÝM ŠKODÁM. V PRÍPADE NEOBOZNÁMENIA PROJEKTANTA O DANEJ SKUTOČNOSTI V PREDSTIHU, PROJEKTANT NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ K VZNIKNUTÝM ŠKODÁM!
- PRED OBJEDNÁVANÍM VŠETKÝCH MATERIÁLOV, DODÁVANÝCH KONŠTRUKCIÍ A PRVKOV (OKNÁ, DVERE,...) JE ZHOTOVITEĽ POVINNÝ SI ZAMERAŤ SKUTOČNÉ ROZMERY. V PRÍPADE ODCHÝLOK INFORMOVAŤ GENERÁLNEHO PROJEKTANTA O VZNIKNUTÝCH NEZROVNALOSTIACH. V OPAČNOM PRÍPADE AK ZHOTOVITEĽ DODÁ NA STAVBU NEPOUŽITEĽNÉ PRVKY (ROZMEROVO VAČŠIE ALEBO MENŠIE), PROJEKTANT TAKTIEŽ NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA VZNIKNUTÉ ŠKODY!
- INŽINIERSKE SIETE SÚ ZAKRESLENÉ LEN ORIENTAČNE
- NEJASNOSTI VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII KONZULTOVAŤ S GENERÁLNYM PROJEKTANTOM STAVBY A PROJEKTANTAMI JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ!
- JEDNOTLIVÉ PROFESIE PREBERAŤ Z PROJEKTOV PROFESIÍ!
- NEZROVNALOSTI MEDZI ARCHITEKTONICKÝM VÝKRESMI A VÝKR. PROFESIÍ IHNEĎ HLÁSIŤ GENERÁLNEMU PROJEKTANTOVI STAVBY!
- PLATIA VŽDY VÝKRESY S NOVÝMI INDEXAMI!
- PRED ZAHÁJENÍM BURÁCICH PRÁC (exist. parkovacej plochy) JE DODÁVATEĽ POVINNÝ PREBRAŤ POSTUP SO STATIKOM STAVBY A VŠETKY NEJASNOSTI ODCHÝLKY OD PROJEKTU ALEBO ZMENY OKAMŽITE HLÁSIŤ A KONZULTOVAŤ SO STATIKOM STAVBY A GENERÁLNYM PROJEKTANTOM!
- ŽELEZOBETÓNOVÉ, OCEĽOVÉ A DREVENÉ KONŠTRUKCIE PREBERAŤ Z REALIZAČNÉHO PROJEKTU STATIKY!
- PRESTUPY VEDENÍ A ROZVODOV PREBERAŤ PODĽA PRÍSLUŠNÉ I PROFESNEJ DOKUMENTÁCIE!
- ZDRAVOTECHNICKÉ ZARIADENIA A ROZVODY REALIZOVAŤ PODĽA AUTORIZOVANÉHO REALIZAČNÉHO PROJ. ZTI!
- ELEKTROINŠTALÁCIE REALIZOVAŤ PODĽA AUTORIZOVANEHO REALIZAČNÉHO PROJEKTU ELEKTOINŠTALÁCIE
- POČAS REALIZÁCIE JE POTREBNÉ REŠIŤ ÚPRAVY STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ V SÚLADE S AUTORIZOVANÝM REALIZAČNÝM PROJEKTOM PROTIPOŽIARNEJ OCHRANY. PREVEDENIE VŠETKÝCH POŽIARNYCH UZÁVEROV A PRESTUPOV V SÚLADE S PARAMETRAMI STANOVENÝMI PROJEKTOM PROTIPOŽIARNEJ OCHRANY JE POTREBNÉ PRÍSLUŠNE OZNAČIŤ A DOLOŽIŤ CERTIFIKÁTOM.
- PRI REALIZÁCII JE NUTNÉ DODRŽAŤ VÝROBCAMI A PRÍSLUŠNÝM ORGÁNMI A ORGANIZÁCIAMI SCHVÁLENÝ TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRÍPRAVY, SPRACOVANIA, ZABUDOVANIA, OCHRANY A POUŽITIA VŠETKÝCH NAVRHNUTÝCH STAVEBNÝCH MATERIÁLOV, DIELCOV, VÝROBKOV A SYSTÉMOV. V PRÍPADE ZISTENIA NEVHODNOSTI NAVRHNUTÉHO JE POTREBNÉ BEZODKLADNE OZNÁMIŤ GENERÁLNEMU PROJEKTANTOVI. ZMENU V STAVEBNÝCH SUBSTANCIÁCH ODSÚHLASIŤ S GENERÁLNYM PROJEKTANTOM PRED REALIZÁCIOU.
-HYDROIZOLÁCIE A PAROZÁBRANY PREVIESŤ S NAPOJENÍM NA KONŠTRUKCIE VŽDY MECHANICKY A/J LEPENÍM PRÍSLUŠNÝM SYSTÉMOVÝM MATERIÁLOM NAPR. PUR TMELY A LEPIDLÁ ALEBO TEKUTÁ GUMA. DBAŤ NA KOMPATIBILITU VŠETKÝCH STAVEBNÝCH MATERIÁLOV A SYSTÉMOV. DUTINY V KONŠTRUKCIÁCH UTESNIŤ PRÍSLUŠNÝM MATERIÁLOM - NAPR. PUR PENOU, KOMPRIMAČNÝM PÁSKAMI - PRED MONTÁŽOU JE UVEDENÉ POTREBNÉ KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM.
- Vybavenie pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť v súlade s vyhláškou 532/2002 Z.z.
- Všetky inštalačné prestupy jednotlivých rozvodov musia byť utesnené v úrovni požiarne deliacich konštrukcií v súlade s STN 730802.

POZNÁMKY

- PREDSTOR MEDZI OKENNÝM OSTENÍM A OKENNÝM RÁMOM SA VYPLNÍ PUR-PENOU
- PODLAHY ODDELIŤ OD STIEN POLYSTYRÉNOM HR.10mm
- PARAPETNÉ DOSKY SÚ PLASTOVÉ
- VŠETKY ROHY OPATRIŤ OCEĽOVÝM ROHOVÝM PROFILMI POD OMIETKU
- DAŽĎOVÉ VODY ZVIESŤ - nieš časť ZTI a VH
- BLESKOZVOD OSADIŤ - nieš časť NN
- STAVEBNÉ ÚPRAVY PRE PROFESE REALIZOVAŤ PODĽA VÝKRESOV JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ V RÁTANE PRESTUPOV CEZ ZÁKLADY
- Všetky nášlapné vrstvy podláh v protišmykovej úprave "R10" - na obuv
- Pred začatím betónovania monolitických prvkov je potrebné vynechať otvory pre prechody potrubí cez konštrukciu!
- Pri vyhotovení stenových konštrukcií je nutné zohľadniť všetky požiadavky jednotlivých profesií a zabezpečiť potrebné vyfrovenie prestupov!
- Všetky povrchové úpravy, farebnosť, zmena použitého materiálu ako aj deľalky deliekneyčemerlace musia byť odsúhlasené projektantom
- Podrobnosti neuvedené v PD sa musia vykonať v zmysle platných resp. záväzných STN schválených technologických postupov dodávateľov tak, aby dielo spĺňalo funkčné predpoklady pre projektovaný účel využitia
- Technická správa je neoddeliteľnou časťou PD a všetky výkresy architektúry a ostatných profesií navzájom súvisia.
- Kótované rozmery stavebných otvorov v časti ARCHITEKTÚRA predpokladajú rozmer stavebného otvoru bez zohľadnenia montážnych škár.
- Všetky výškové kóty sa vzťahujú ku hornej hrane nášlapnej vrstvy vrúrornej podlahy!
- Povrchové úpravy a nášlapné vrstvy jednotlivých miestností sú uvedené v Legende miestností a podrobnejšie v Technickej správe.
- Všetky nášlapné plochy dilatovať podľa platnej STN a dodržať technologický postup pri prevedení dilatačných škár!
- Konštrukcie, ktoré nie sú zaznačené vo výkresovej dokumentácii sa bližšie špecifikujú počas realizácie!
- Pri betonáži zabezpečiť kontrolu kvality betónu.
- Táto dokumentácia nenahrádza deliensku dokumentáciu dodávateľa!
- Všetky nosné konštrukcie realizovať a dimenzovať podľa PD - STATIKA!
- Exteriérové výplne otvorov budú zasklené izolačným trojsklom so selektívnou vrstvou Umax: 0,85W/(m2K)

LEGENDA MATERIÁLOV:

- ŽELEZOBETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE - vid. časť statika
- PRIEČKY Z TVÁRNIC "Ytong Klasik 150" (150 x 249 x 599 mm), NA LEPIACU PENU
- Z1a -OCEĽOVÉ ZÁBRADLIE v=1000 mm, MADLO HRÚBKOVÁ RÚRKA Ø50mm, vertikálkie oceľové tyče osovo 130,0 mm
- Z1b -OCEĽOVÉ ZÁBRADLIE v=800 mm, MADLO HRÚBKOVÁ RÚRKA Ø50mm, vertikálkie oceľové tyče osovo 130,0 mm
- Z1c -OCEĽOVÉ ZÁBRADLIE v=800 mm, MADLO HRÚBKOVÁ RÚRKA Ø50mm, vertikálkie oceľové tyče osovo 130,0 mm
- M1 -OCEĽOVÉ MADLO HRÚBKOVÁ RÚRKA Ø50mm,

LEGENDA MIESTNOSTÍ "SO 01" - 1.NP:

č.miest.	účel miestnosti	plocha (m2)		podlaha	steny	strop	poznámka
101	PARKOVISKO	953,66	P1	liaty betón	betón - bez omietky	betón - bez omietky	R10
102	SCHODISKO	12,51	P1	liaty betón	betón + omietka	betón + omietka	R10
	SPOLU	966,17					

LEGENDA

- NAVRHOVANÝ OBJEKT PARKOVISKA
- NAVRHOVANÉ NAPOJENIE PARKOVISKA NA KOMUNIKÁCIU
- SCHODISKO
- NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
- HRANICA (OBRYS) stavby 1.NP

SKLADBA KONŠTRUKCIÍ:

P2 LIATY BETÓN _ 1.NP

Podlahová nášlapná vrstva - minerálny vsyp - RAL 7035 s uzatváracím lakom (protišmyková úprava R10)
Drôtkobetón s rozptýlenou oceľovou výstužou hr. 100,00 mm
Povlaková krytina striech plochých do 10° FATRAFOL-S 810 hydroizolačná fólia 1,5mm
Geotextília netkaná polypropylénová Tatratex PP 400
železobetónová stropná doska 200,00 mm

±0,000=220,280mm

Autor	Ing.arch. Sobčák Jozef	SIMP, s.r.o. Kopanice 666/1 Žilina 010 07	
HIP a autor	Ing.arch. Sobčák Jozef		
Zodpovedný projektant	Ivan Žiak, špecialista PO		
Objednávateľ	MČ Karlová Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4		
Katastrálne územie	Bratislava - Karlová Ves; Parcela č.: 1669/112 a 1669/308	Stupeň	projekt pre stavebné povolenie
Stavba	**Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici Ľ. Fullu - novostavba**	Profesia	Protipožiarna bezpečnosť stavby
		Dát. - Rev.	12/2021 - xx/xxxx
		Č. zák.	082020
Objekt	SO 01 - Parkovisko	Formát 10xA4	Mierka 1:75
Obsah	PÔDORYS 1.NP a STRECHY	Profesia PBS	Číslo výkresu 03 / Sada