

## ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI Č. I

Uchádzača 1. v poradí v zmysle § 55 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

### I. NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov organizácie: Obec Voderady  
Adresa organizácie: Obecný úrad Voderady, Pavlická ulica č. 262/1, 919 42 Voderady  
IČO: 00313181  
DIČ: 2021175750  
Zastúpený: Ing. Anita Gajarská, starostka obce  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu: SK5709000000000634187305  
Krajina: Slovenská republika  
Internetová adresa organizácie: <https://www.voderady.sk/>  
Profil VO: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/4771>

Zapísaná v Registri organizácií Štatistického úradu SR, oddiel : 801 - Obec (obecný úrad), 84110 - Všeobecná verejná správa, sektor: 13130 - Miestna samospráva.

Kontaktná osoba: **Mgr. Lucia Švecová**  
Telefón: [+421 915274799](tel:+421915274799)  
E-mail: [svecova.verejneobstaravanie@gmail.com](mailto:svecova.verejneobstaravanie@gmail.com)

Predmet zákazky: **Prístavba základnej školy Voderady**  
Číslo obstarávania: 24652 - WYP  
Výzva zverejnená: vo VVO č. 145/2023 - 25.07.2023  
Postup VO: Podlimitná zákazka podľa § 112 zákona o verejnom obstarávaní (superrevertný postup - § 112 ods. 7 písm. b))  
Lehota na predkladanie ponúk: 14.08.2023 13:00  
Otváranie ponúk: 14.08.2023 13:15

### II. PREDLOŽENIE DOKLADOV UCHÁDZAČA 1. V PORADÍ PODĽA § 55:

Por. č.	Identifikačné údaje uchádzača	Dátum a čas doručenia	Predloženie	Návrh na plnenie kritérií Kritérium: najnižšia cena v EUR s DPH/celkom  Predbežné poradie
1.	BAUMANN Nitra s.r.o. Lehota 906 951 36 Lehota IČO: 47240768	29.08.2023 13:37:57	elektronicky cez systém Josephine	1 346 408,98 <b>1. v poradí</b>

### III. VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČA 1. V PORADÍ:

P.č.	Podmienky účasti	BAUMANN Nitra s.r.o. Pred výzvou § 55	BAUMANN Nitra s.r.o. Po výzve § 55
<b>Osobné postavenie</b>			
1.	Výpisy z registra trestov	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026

2.	Potvrdenie zdravotných poisťovní	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
3.	Potvrdenie Sociálnej poisťovne	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
4.	Potvrdenie Daňového úradu	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
5.	Potvrdenie Colného úradu	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
6.	Potvrdenie súdu - konkurz	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
7.	Potvrdenie súdu - likvidácia	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
8.	Potvrdenie súdu - reštrukturalizácia	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
9.	Doklad o oprávnení dodávať tovar	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
10.	Čestné vyhlásenie podľa písm. f)	Čestné vyhlásenie o Zápise v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026	Zápis v ZHS pod č. 2023/7-PO-G3713 s platnosťou zápisu od 28.07.2023 do 28.07.2026
<b>Finančné a ekonomické postavenie</b>			

11.	<p>Podľa § 33 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na metódy a kritéria podľa § 38 ods. 9 zákona: Uchádzač predloží:</p> <p>A. formou <b>čestného vyhlásenia</b> prehlásenie o splnení jednotlivých hodnôt <b>Likvidity za aritmetický priemer</b> za posledné tri ukončené hospodárske roky predchádzajúce vyhláseniu zákazky, <u>s uvedením presnej číselnej hodnoty predmetného ukazovateľa</u>;</p> <p><b>Prehlásenie likvidity:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>likvidity 1. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,2;</li><li>likvidity 2. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,7;</li><li>likvidity 3. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 1,5;</li></ul> <p>B. formou <b>čestného vyhlásenia</b> prehlásenie o splnení <b>spodnej hodnoty ekonomického ukazovateľa INDEX-u N05 za aritmetický priemer</b> za posledné tri ukončené hospodárske roky predchádzajúce vyhláseniu zákazky, <u>s uvedením presnej číselnej hodnoty predmetného ukazovateľa</u>;</p> <p><b>Prehlásenie spodnej hodnoty ekonomického ukazovateľa INDEX-u N05</b></p> <p>Spodná hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,9 za aritmetický priemer z posledných troch ukončených hospodárskych rokov, predchádzajúcich vyhláseniu zákazky.</p>	<p>Predložil - Čestné vyhlásenie „Splnenie podmienok účasti“</p> <p>Verejný obstarávateľ získal údaje uchádzača z verejnej časti registra účtovných závierok na stránke <a href="http://www.registeruz.sk">www.registeruz.sk</a> a <a href="http://finstat.sk">finstat.sk</a>:</p> <p>VO overil na finstat.sk z ÚZ riadne schválených ku dňu <b>vyhlásenia zákazky</b> za roky 2020, 2021, 2022 nasledovne:</p> <table><tr><td></td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td></tr><tr><td>Likv. 1. st.</td><td>0,34</td><td>0,31</td><td>0,15 = 0,27</td></tr><tr><td>Likv. 2. st.</td><td>1,23</td><td>2,08</td><td>1,30 = 1,54</td></tr><tr><td>Likv. 3. st.</td><td>1,25</td><td>2,10</td><td>1,32 = 1,56</td></tr></table> <p>Odkaz: <a href="#">BAUMANN Nitra s.r.o. - IČO: 47240768 - DIČ: 2023571187 - účtovné závierky a výročné správy - hospodárske výsledky   registeruz.sk</a></p> <p>VO overil na finstat.sk z ÚZ riadne schválených ku ku dňu <b>vyhlásenia zákazky</b> za roky 2020, 2021, 2022 nasledovne:</p> <table><tr><td></td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td></tr><tr><td>Index N05</td><td>2,01</td><td>1,84</td><td>2,56 = 2,14</td></tr></table>		2020	2021	2022	Likv. 1. st.	0,34	0,31	0,15 = 0,27	Likv. 2. st.	1,23	2,08	1,30 = 1,54	Likv. 3. st.	1,25	2,10	1,32 = 1,56		2020	2021	2022	Index N05	2,01	1,84	2,56 = 2,14	<p>A. Čestné vyhlásenie s uvedením hodnoty za roky 2020, 2021 a 2022</p> <table><tr><td>Likv. 1. st.</td><td>0,30</td><td>0,30</td><td>0,15 = 0,25</td></tr><tr><td>Likv. 2. st.</td><td>1,20</td><td>2,00</td><td>1,30 = 1,50</td></tr><tr><td>Likv. 3. st.</td><td>1,20</td><td>2,00</td><td>1,32 = 1,51</td></tr></table> <p>VO overil na finstat.sk z ÚZ riadne schválených ku dňu <b>vyhlásenia zákazky</b> za roky 2020, 2021, 2022 nasledovne:</p> <table><tr><td></td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td></tr><tr><td>Likv. 1. st.</td><td>0,34</td><td>0,31</td><td>0,15 = 0,27</td></tr><tr><td>Likv. 2. st.</td><td>1,23</td><td>2,08</td><td>1,30 = 1,54</td></tr><tr><td>Likv. 3. st.</td><td>1,25</td><td>2,10</td><td>1,32 = 1,56</td></tr></table> <p>B. Čestné vyhlásenie s uvedením hodnoty za roky 2020, 2021 a 2022</p> <p>Index N05 2,01 1,84 2,55 = 2,13</p> <p>VO overil na finstat.sk z ÚZ riadne schválených ku ku dňu <b>vyhlásenia zákazky</b> za roky 2020, 2021, 2022 nasledovne:</p> <table><tr><td></td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td></tr><tr><td>Index N05</td><td>2,01</td><td>1,84</td><td>2,56 = 2,14</td></tr></table> <p>Hodnoty z čestného vyhlásenia sú mierne odlišné od hodnôt na finstat.sk, avšak spĺňajú požadované minimálne hodnoty</p>	Likv. 1. st.	0,30	0,30	0,15 = 0,25	Likv. 2. st.	1,20	2,00	1,30 = 1,50	Likv. 3. st.	1,20	2,00	1,32 = 1,51		2020	2021	2022	Likv. 1. st.	0,34	0,31	0,15 = 0,27	Likv. 2. st.	1,23	2,08	1,30 = 1,54	Likv. 3. st.	1,25	2,10	1,32 = 1,56		2020	2021	2022	Index N05	2,01	1,84	2,56 = 2,14
	2020	2021	2022																																																												
Likv. 1. st.	0,34	0,31	0,15 = 0,27																																																												
Likv. 2. st.	1,23	2,08	1,30 = 1,54																																																												
Likv. 3. st.	1,25	2,10	1,32 = 1,56																																																												
	2020	2021	2022																																																												
Index N05	2,01	1,84	2,56 = 2,14																																																												
Likv. 1. st.	0,30	0,30	0,15 = 0,25																																																												
Likv. 2. st.	1,20	2,00	1,30 = 1,50																																																												
Likv. 3. st.	1,20	2,00	1,32 = 1,51																																																												
	2020	2021	2022																																																												
Likv. 1. st.	0,34	0,31	0,15 = 0,27																																																												
Likv. 2. st.	1,23	2,08	1,30 = 1,54																																																												
Likv. 3. st.	1,25	2,10	1,32 = 1,56																																																												
	2020	2021	2022																																																												
Index N05	2,01	1,84	2,56 = 2,14																																																												
Technická alebo odborná spôsobilosť																																																															

12.	<p>Podľa bodu 1 - § 34 ods. 1 písm. b) Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <p>Zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (pozemné stavby) za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania a potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác uchádzač preukáže uskutočnenie stavebných prác v <b>min. objeme 1 250.000,00 Eur bez DPH súhrnne, a to za všetky požadované roky</b> a všetky zákazky uvedené v zozname, predloženom uchádzačom</p>	<p>Predložil - Čestné vyhlásenie „Splnenie podmienok účasti“</p>	<p>Zoznam stavebných prác s referenciami z evidencie ÚVO a v papierovej podobe:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Mesto Sered' – Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ, 06/2022-09/2022, 452 279,87 eur bez DPH; v referencii: dátum uzavretia zmluvy 01.12.2021, termín plnenia v dňoch 90 = referencia z evidencie ÚVO</li> <li>2) Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. – rušňové depo Vrútky – rekonštrukcia administratívnej budovy, 12/2018-07/2019, 1 769 864,25 eur bez DPH; potvrdená referencia v papierovej podobe</li> <li>3) Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. – rušňové depo Vrútky – rekonštrukcia a prístavba haly R2 = komplexná rekonštrukcia budovy haly, 12/2019-08/2021, 4 522 977,90 eur bez DPH; potvrdená referencia v papierovej podobe</li> <li>4) Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. – rušňové depo Vrútky – rekonštrukcia a prístavba haly R2 = prístavba budovy haly, 12/2019-08/2021, 876 988,45 eur bez DPH; potvrdená referencia v papierovej podobe</li> </ol> <p>Celkom v hodnote: 7 622 110,47 Eur bez DPH</p> <p>Uchádzač má niektoré referencie evidované aj na ÚVO:  <a href="https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/evidencia-referencii/detail-subjekt/49933?ext=0&amp;ico=&amp;l=20&amp;limit=20&amp;nazov=baumann&amp;obec=&amp;p=1&amp;page=1&amp;sort=nazov&amp;sort-dir=ASC&amp;cHash=6b34ef03dc66677e7d82b1b5c9cc8f53">https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/evidencia-referencii/detail-subjekt/49933?ext=0&amp;ico=&amp;l=20&amp;limit=20&amp;nazov=baumann&amp;obec=&amp;p=1&amp;page=1&amp;sort=nazov&amp;sort-dir=ASC&amp;cHash=6b34ef03dc66677e7d82b1b5c9cc8f53</a></p>
-----	--	--	--

13.	<p>Podľa bodu 2 - § 34 ods. 1 písm. g) Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <p>Údaje o vzdelaní a odbornej praxi stavbyvedúceho - uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho:</p> <p>a) <b>praktické skúsenosti v oblasti riadenia stavieb ako stavbyvedúci</b> na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb <b>vo výške 1 250.000,00 Eur bez DPH</b> - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (napr. definovaním projektov/stavieb, pozície na projektoch/stavbách, finančnej hodnoty projektov/stavieb a pod.);</p> <p>b) <b>Osvedčenie SKSI</b> v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch znení neskorších predpisov s odborným zameraním k predmetu zákazky pozemné stavby alebo ekvivalentný doklad.</p>	Predložil - Čestné vyhlásenie „Splnenie podmienok účasti“	<p>Stavbyvedúci Bc. Mário Studený: -Osvedčenie SKSI č. 12789*10*</p> <p>Overené tu: <a href="https://verejnyportal.sksi.sk/search/profile/17608">https://verejnyportal.sksi.sk/search/profile/17608</a></p> <p>-Životopis = zamestnanec uchádzača, praktické skúsenosti v počte 5 - v kumulatívnej hodnote 9 076 261,42 EUR bez DPH</p>
14.	<p>Podľa bodu 3 - § 34 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 36 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <p>-registrácia v schéme EMAS v oblasti predmetu zákazky (pozemné stavby) alebo ekvivalentný doklad;</p>	Predložil - Čestné vyhlásenie „Splnenie podmienok účasti“	<p><a href="https://www.emas.sk/register-emas-vs-r/">https://www.emas.sk/register-emas-vs-r/</a></p> <p><a href="https://www.emas.sk/baumann-nitra-s-r-o/">https://www.emas.sk/baumann-nitra-s-r-o/</a></p> <p>zapísaný pod bodom č. 84, reg. č. SK-000100, platný do 21.09.2025 + Osvedčenie o registrácii reg. č. SK-000100</p>
<b>Celkové vyhodnotenie podmienok účasti</b>		<b>Splnil</b>	<b>Splnil</b>

#### IV. ZOZNAM/NÁVRH VYLÚČENÝCH UCHÁDZAČOV, KTORÍ NESPLNILI PODMIENKY ÚČASTI A DÔVOD VYLÚČENIA:

Uchádzačovi bol zaslaný list Výzva na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. 25.08.2023, na základe ktorého doručil dňa 29.08.2023 svoju odpoveď.

#### V. ZOZNAM UCHÁDZAČOV, KTORÍ BOLI POŽIADANÍ O VYSVETLENIE ALEBO DOPLNENIE PREDLOŽENÝCH DOKLADOV:

Neuplatňuje sa.

## VI. POZNÁMKY

Uchádzač je zapísaný v rpvs: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/14434> Dátum overenia 20.06.2023.

Štatutár Tomáš Zaujec je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike – poslancom obecného zastupiteľstva obce Lehota – nie sú splnené podmienky nezlučiteľnosti výkonu funkcie verejného funkcionára s výkonom iných funkcií, zamestnaní alebo činností podľa čl. 5 ods. 1 až 3 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov = VO môže zmluvu uzatvoriť.

## VII. PRÍLOHY

Príloha č. 1 Záznam zo zoznamu hospodárskych subjektov (osobitná príloha v pdf.súbore)

Príloha č. 2 Report z finstat (osobitná príloha v pdf. súbore)

Príloha č. 3 Referencie (osobitná príloha v pdf. súbore)

Príloha č. 4 EMAS (osobitná príloha v pdf. súbore)

Príloha č. 5 Register partnerov verejného sektora (osobitná príloha v pdf. súbore)

Príloha č. 6 Transparex (osobitná príloha v pdf. súbore)

Spracoval: Mgr. Lucia Švecová

Dátum spracovania: 31.08.2023

