



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
3. Predmet/názov zákazky: Nákup kancelárskeho nábytku pre nové administratívne priestory
4. Druh postupu¹: Nadlimitná zákazka v súlade s § 66 ZVO
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: Ú. v. EÚ/S S115, 16/06/2023, 355667-2023-SK
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: 20694 – MST, Vestník č. 119/2023 - 19.06.2023
7. Dátum vyhodnotenia: 10.8.2023
8. Miesto vyhodnotenia: Bratislava
9. Prítomní členovia komisie²: Peter Dvoran – hodnotiaci člen komisie
Lucia Kokavcová – hodnotiaci člen komisie
Slávka Šomská – hodnotiaci člen komisie
Michal Jánoš – člen bez práva hodnotiť
10. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Pre časť č. 1 – Kancelársky nábytok:

Názov a sídlo uchádzača, IČO, ktorý predložil ponuku	Dátum a čas predloženia / dátum vyhodnotenia	Návrh na plnenie kritéria - Najnižšia celková cena v EUR s DPH
BEGA, s.r.o. Lehota PD, 951 36 Lehota IČO: 36547654	05.07.2023 09:40 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	113 319,60 EUR
FALCO SLOVAKIA s.r.o. Kopčianska 8-10, 851 01 Bratislava, IČO: 31396488	20.07.2023 11:29 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	116 490,00 EUR
HOBLO, spol. s r.o. Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce, IČO: 45630429	24.07.2023 15:40 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	117 480,00 EUR
EKOMA-design, a.s. Dlhé diely I 3454/6, 841 04 Bratislava, IČO: 47131705	14.07.2023 14:34 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	119 941,10 EUR
DREMONT spol. s r.o. Družstevná ulica 98, 976 32 Badín, IČO: 31567282	19.07.2023 13:58 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	129 066,00 EUR

¹ Uvedie sa napr. podlimitná zákazka podľa § 112 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.

² Uvedú sa mená, alebo odkaz na prezenčnú listinu, ktorá je prílohou zápisnice.



Pre časť č. 2 – Sedací nábytok:

Názov a sídlo uchádzača, IČO, ktorý predložil ponuku	Dátum a čas predloženia / dátum vyhodnotenia	Návrh na plnenie kritéria - Najnižšia celková cena v EUR s DPH
BEGA, s.r.o. Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654	05.07.2023 09:40 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	63 872,64 EUR
KLS spol. s r.o. Martina Rázusa 9, 010 01 Žilina, IČO: 30223288	02.07.2023 00:47 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	65 715,84 EUR
DREMONT spol. s r.o. Družstevná ulica 98, 976 32 Badín, IČO: 31567282	19.07.2023 13:58 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	71 212,80 EUR
DREVEX EU, s.r.o. Bojnická cesta 1870/45B, 971 01 Prievidza, IČO: 36835463	24.07.2023 11:24 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	89 040,00 EUR
EKOMA-design, a.s. Dlhé diely I 3454/6, 841 04 Bratislava, IČO: 47131705	14.07.2023 14:34 hod. 10.08.2023 (cez IS EVO)	90 286,80 EUR

11. Poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy:

Pri hodnotení ponúk verejný obstarávateľ postupoval podľa § 66 ods. 7 vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Pre časť č. 1 – Kancelársky nábytok:

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložené uchádzačom	Podiel subdodávky	Odôvodnenie
BEGA, s.r.o. Lehota PD, 951 36 Lehota IČO: 36547654	1.	113 319,60 EUR	0 %	
FALCO SLOVAKIA s.r.o. Kopčianska 8-10, 851 01 Bratislava, IČO: 31396488	2.	116 490,00 EUR	-	
HOBLO, spol. s r.o. Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce, IČO: 45630429	3.	117 480,00 EUR	-	
EKOMA-design, a.s. Dlhé diely I 3454/6, 841 04 Bratislava, IČO: 47131705	4.	119 941,10 EUR	-	
DREMONT spol. s r.o. Družstevná ulica 98, 976 32 Badín, IČO: 31567282	5.	129 066,00 EUR	-	



Pre časť č. 2 – Sedací nábytok:

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložené uchádzačom	Podiel subdodávky	Odôvodnenie
BEGA, s.r.o. Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654	1.	63 872,64 EUR	0 %	
KLS spol. s r.o. Martina Rázusa 9, 010 01 Žilina, IČO: 30223288	2.	65 715,84 EUR	-	
DREMONT spol. s r.o. Družstevná ulica 98, 976 32 Badín, IČO: 31567282	3.	71 212,80 EUR	-	
DREVEX EU, s.r.o. Bojnická cesta 1870/45B, 971 01 Prievidza, IČO: 36835463	4.	89 040,00 EUR	-	
EKOMA-design, a.s. Dlhé diely I 3454/6, 841 04 Bratislava, IČO: 47131705	5.	90 286,80 EUR	-	

12. Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZVO:

- LENCOS IN, s.r.o., Bátovce 72, 935 03 Bátovce, IČO: 46475184,
- BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654.

13. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

- LENCOS IN, s.r.o., Bátovce 72, 935 03 Bátovce, IČO: 46475184.

Stručné odôvodnenie vylúčenia uchádzača: Komisia Verejného obstarávateľa požiadala uchádzača o vysvetlenie ponuky z dôvodu, že uvedená ponuka bola uchádzačom zašifrovaná heslom, pričom uchádzač do stanovenej lehoty na vysvetlenie ponuky verejnému obstarávateľovi heslo na odšifrovanie ponuky nedoručil.

Uchádzač bol vylúčený v súlade s ustanovením podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 ZVO.

- HOBLO, spol. s r.o. Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce, IČO: 45630429.

Stručné odôvodnenie vylúčenia uchádzača: Komisia Verejného obstarávateľa overila uchádzačom doplnené referencie, ktoré následne boli komisiou verejného obstarávateľa identifikované ako nepravdivé.

Zároveň komisia Verejného obstarávateľa overila prostredníctvom portálu oversi.gov.sk podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a zistila, že sú voči uchádzačovi evidované nedoplatky na zdravotnej poisťovni, sociálnej poisťovni a daňovom úrade čím uchádzač nesplnil podmienky účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. b) a c) ZVO.

Uchádzač bol vylúčený v súlade s ustanovením podľa § 40 ods. 6 písm. c) ZVO.



14. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk: Neaplikuje sa
15. Ak ide o verejnú súťaž informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti: Informácie o vyhodnotení podmienok účasti sú uvedené v Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.
16. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: Členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.
17. Záver vyhodnotenia ponúk:

Vyhodnotenie pre časť č. I. – Kancelársky nábytok:

Komisia verejného obstarávateľa dňa 25.07.2023 vyzvala uchádzača LENCOS IN, s.r.o., Bátovce 72, 935 03 Bátovce, IČO: 46475184 o predloženie vysvetlenia ponuky, nakoľko ponuka uchádzača bola zašifrovaná heslom aj po uplynutí lehoty na otváranie ponúk. Nakoľko uchádzač nedoručil verejnému obstarávateľovi v stanovenej lehote do 27.07.2023 vysvetlenie ponuky v rámci ktorého mal poskytnúť heslo na odšifrovanie ponuky, komisia verejného obstarávateľa uvedeného uchádzača dňa 01.08.2023 vylúčila v súlade s ustanovením podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 ZVO.

Komisia verejného obstarávateľa následne ako 1. v poradí hodnotila ponuku uchádzača BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654. V rámci ponuky uchádzača komisia identifikovala:

Po vykonaní kontroly uchádzačom predložených dokladov – Opis predmetu zákazky časť I., Návrh na plnenie kritérií časť I., Návrh rámcovej zmluvy časť I., Čestné vyhlásenia podľa pokynov súťažných podkladov bod 15 Obsah ponuky, Informácia o subdodávateľoch a Zoznam referencií, komisia verejného obstarávateľa identifikovala, že hodnotený uchádzač v rámci svojej ponuky doručil namiesto požadovaných technických listov v zmysle požiadavky uvedenej v bode 15.1.2. Súťažných podkladov – Obsah ponuky Čestné vyhlásenie so znením, že: „*Nakoľko sme výrobcom nábytku ako aj stoličiek tak nábytok ako aj stoličky by boli vyrábané presne podľa technickej špecifikácie zadávateľa*“. Komisia verejného obstarávateľa má za to, že predložené čestné vyhlásenie nie je dostatočné a z toho dôvodu dňa 02.08.2023 požiadala uchádzača o vysvetlenie ponuky súlade s ustanovením podľa § 53 ods. 1 ZVO. Uchádzač v stanovenej lehote na predloženie vysvetlenia ponuky dňa 04.08.2023 zaslal vysvetlenie ponuky, v rámci ktorého doručil verejnému obstarávateľovi technické listy v súlade s požiadavkou podľa bodu 5.1.2. Súťažných podkladov – Obsah ponuky.

Na základe vyššie uvedeného mohla komisia konštatovať, že uchádzač uviedol, vysvetlil a ocenil všetky položky tak, ako požadoval verejný obstarávateľ v rámci súťažných podkladov v zmysle bodu 15 Obsah ponuky a uchádzačom navrhované položky spĺňajú všetky minimálne parametre požadované v rámci Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky. Komisia verejného obstarávateľa zároveň overila splnenie podmienky účasti v zmysle ustanovenia podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť prostredníctvom zoznamu Evidencií referencií, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie. Komisia verejného obstarávateľa má za to, že referencie v uvedenom zozname Evidencií referencií sú v požadovanom rozsahu vo vzťahu k predmetu zákazky podľa časti B, bodu 3 Súťažných podkladov.

Na základe vykonanej kontroly ponuky má komisia verejného obstarávateľa za to, že pre časť č. I. Kancelársky nábytok ponuka uchádzača BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654 spĺňa



podmienky určené verejným obstarávateľom. Komisia verejného obstarávateľa ponuku ktorá sa umiestnila ďalej v poradí z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti nebude hodnotiť.

Komisia konštatovala, že na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk sa uchádzač BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654 stal úspešným uchádzačom pre zákazku „Nákup kancelárskeho nábytku pre nové administratívne priestory“ - pre časť č. I. – Kancelársky nábytok.

Vyhodnotenie pre časť č. II. – Sedací nábytok:

Komisia ako 1. v poradí hodnotila ponuku uchádzača HOBLO, spol. s r.o., Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce, IČO: 45630429. V rámci ponuky uchádzača komisia identifikovala:

Absencia potvrdení, dokladov a dokumentov, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo vzťahu technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO a to zoznamom dodávok tovaru za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO.

Na základe uvedeného dňa 02.08.2023 komisia verejného obstarávateľa požiadala uchádzača podľa § 40 ods. 4 o vysvetlenie ponuky s uvedením, kde v predloženej ponuke sa nachádza požadovaný zoznamom dodávok tovaru.

Uchádzač v stanovenej lehote na predloženie vysvetlenia ponuky dňa 04.08.2023 predložil vysvetlenie ponuky v rámci ktorého doručil požadovaný zoznamom dodávok tovaru. Nakoľko predložený Zoznam dodávok tovaru uchádzača nebol overený uvedenými objednávateľmi tovaru, Verejný obstarávateľ oslovil uvedených objednávateľov zo zoznamu dodávok tovaru so žiadosťou o potvrdenie predložených referencií. Vzhľadom k tomu, že oslovení objednávateľia doručili negatívnu odpoveď a tým nepotvrdili dodávku tovaru a zároveň komisia verejného obstarávateľa neidentifikovala v dostatočnom rozsahu referencie od verejných obstarávateľov zverejnených v Evidencií referencií vedenej Úradom pre verejné obstarávanie, komisia verejného obstarávateľa má za to, že podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO nebola splnená.

Komisia verejného obstarávateľa zároveň overila pri uchádzačovi HOBLO, spol. s r.o., Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce, IČO: 45630429 splnenie podmienky účasti v súlade s ustanovením podľa § 32 ods. 1 ZVO prostredníctvom portálu www.oversi.gov.sk. Na základe uvedeného overenia splnenia podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO komisia verejného obstarávateľa identifikovala, že uchádzač nespĺňa uvedenú podmienku účasti v zmysle ustanovenia podľa § 32 ods. 1 ZVO.

Na základe vyššie uvedeného komisia verejného obstarávateľa v zmysle § 40 ods. 6 písm. a) v nadväznosti na § 40 ods. 6 písm. c) ZVO uchádzača HOBLO, spol. s r.o., Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce, IČO: 45630429 **vylúčila**.

Komisia verejného obstarávateľa na základe vyššie uvedených skutočností pristúpila k hodnoteniu uchádzača, ktorý bol umiestnený na základe stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk ako druhý v poradí - BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654. V rámci ponuky uchádzača komisia identifikovala:



Po vykonaní kontroly uchádzačom predložených dokladov – Opis predmetu zákazky časť II., Návrh na plnenie kritérií časť II., Návrh rámcovej zmluvy časť II., Čestné vyhlásenia podľa pokynov súťažných podkladov bod 15 Obsah ponuky, Informácia o subdodávateľoch a Zoznam referencií, komisia verejného obstarávateľa identifikovala, že hodnotený uchádzač v rámci svojej ponuky doručil namiesto požadovaných technických listov v zmysle požiadavky uvedenej v bode 15.1.2. Súťažných podkladov – Obsah ponuky Čestné vyhlásenie so znením, že: „*Nakoľko sme výrobcom nábytku ako aj stoličiek tak nábytok ako aj stoličky by boli vyrábané presne podľa technickej špecifikácie zadávateľa*“. Komisia verejného obstarávateľa má za to, že predložené čestné vyhlásenie nie je dostatočné a z toho dôvodu dňa 09.08.2023 požiadala uchádzača o vysvetlenie ponuky súlade s ustanovením podľa § 53 ods. 1 ZVO. Uchádzač v stanovenej lehote na predloženie vysvetlenia ponuky dňa 10.08.2023 zaslal vysvetlenie ponuky, v rámci ktorého doručil verejnému obstarávateľovi technické listy v súlade s požiadavkou podľa bodu 5.1.2. Súťažných podkladov – Obsah ponuky.

Na základe vyššie uvedeného mohla komisia konštatovať, že uchádzač uviedol, vysvetlil a ocenil všetky položky tak, ako požadoval verejný obstarávateľ v rámci súťažných podkladov v zmysle bodu 15 Obsah ponuky a uchádzačom navrhované položky spĺňajú všetky minimálne parametre požadované v rámci Príloha č. 2 - Opis predmetu zákazky Sedací nábytok. Komisia verejného obstarávateľa zároveň overila splnenie podmienky účasti v zmysle ustanovenia podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť prostredníctvom zoznamu Evidencií referencií, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie. Komisia verejného obstarávateľa má za to, že referencie v uvedenom zozname Evidencií referencií sú v požadovanom rozsahu vo vzťahu k predmetu zákazky podľa časti B, bodu 3 Súťažných podkladov.

Na základe vykonanej kontroly ponuky má komisia verejného obstarávateľa za to, že pre časť č. II. Sedací nábytok ponuka uchádzača BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654 spĺňa podmienky určené verejným obstarávateľom. Komisia verejného obstarávateľa ponuku ktorá sa umiestnila ďalej v poradí z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti nebude hodnotiť.

Komisia konštatovala, že na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk sa uchádzač BEGA, s.r.o., Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654 stal úspešným uchádzačom pre zákazku „Nákup kancelárskeho nábytku pre nové administratívne priestory“ - pre časť č. II. – Sedací nábytok.

Na základe vyššie uvedených informácií, sa na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk stali úspešnými ponukami stali pre jednotlivé časti:

Pre časť č. 1 – Kancelársky nábytok:

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložené uchádzačom	Podiel subdodávky	Odôvodnenie
BEGA, s.r.o. Lehota PD, 951 36 Lehota IČO: 36547654	1.	113 319,60 EUR	0 %	



Pre časť č. 2 – Sedací nábytok:

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložené uchádzačom	Podiel subdodávky	Odôvodnenie
BEGA, s.r.o. Lehota PD, 951 36 Lehota, IČO: 36547654	1.	63 872,64 EUR	0 %	

Verejný obstarávateľ a komisia počas celého procesu verejného obstarávania posudzovali možný konflikt záujmov definovaný v § 23 ZVO. Na základe im dostupných informácií nebol identifikovaný konflikt záujmov, ktorý by mohol narušiť, alebo obmedziť hospodársku súťaž, alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Mená a podpisy členov komisie:

Peter Dvoran – hodnotiaci člen komisie

Lucia Kokavcová – hodnotiaci člen komisie

Slávka Šomská – hodnotiaci člen komisie

Michal Jánoš – člen bez práva hodnotiť

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava, dňa 10.08.2023.