

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Zateplenie strechy a fasády s výmenou okien objektu školička

**Obstarávateľ:** Ekonomická univerzita v Bratislave

**Poradové číslo:** 4

**Dátum podania:** 10.10.2023 16:59:35

**Zverejnené:** 13.10.2023 08:14:52

Dobrý deň, V PD vo výpise okien je pri niektorých položkách okien uvedená Exterierová žaluzia horizontálna AL lamela, avšak vo výkaze výmer táto položka absenteje. Rozumieme tomu správne že sa nebude realizovať? Ak áno prosím určiť presný typ. Ďakujem

odpoveď VO: Je to položka 86 vo výkaze výmer a bude sa realizovať. Typ žalúzií je uvedený v technickej správe.

**Poradové číslo:** 3

**Dátum podania:** 05.10.2023 07:26:48

**Zverejnené:** 05.10.2023 12:02:27

Dobrý deň, touto cestou sa chceme spýtať, či je správna výmera vo VV „EU - Zateplenie strechy a fasády s výmenou okien objektu školička+bleskozvod“ pol. č. 86 „Dodávka montáž žalúzií na manuálne mechanické ovládanie“ - 196,204 m. Táto výmera je rovnaká ako výmera plastových okien, pritom v PD sa uvádza, že vonkajšie žalúzie nie sú na každom plastovom okne.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

výmera je správna, nakoľko niektoré okná sú už vymenené ( malé okná na sociálnych zariadeniach) a na tie sa žalúzie nebudú montovať.

**Poradové číslo:** 2

**Dátum podania:** 28.09.2023 12:30:33

**Zverejnené:** 05.10.2023 12:02:27

Dobrý deň,

dovoľujem si vás požiadať o vysvetlenie nesúlady, nakoľko v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku VO č. 171/2023 pod zn. 29515-WYP zo dňa 31.08.2023 v oddieli III. je uvedené:

III.1.2)Ekonomické a finančné postavenie Kritériá výberu sú stanovené v dokumentoch k obstarávaniu III.1.3)Technická a odborná spôsobilosť Kritériá výberu sú stanovené v dokumentoch k obstarávaniu V súťažných podkladoch verejný obstarávateľ v bode 12. vyžaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúce sa len **osobného postavenia** podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Uvedenú nezrovnalosť žiadam vysvetliť. Ďakujem  
odpoveď VO: Verejný obstarávateľ v danom verejnom obstarávaní nestanovil žiadne podmienky týkajúce sa ekonomického postavenia alebo technickej spôsobilosti.

**Poradové číslo:** 1

**Dátum podania:** 05.09.2023 08:20:41

**Zverejnené:** 07.09.2023 12:57:27

**Otázka č. 1** Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávatel' ) poskytnúť záujemcom ( budúcim zhotoviteľom ) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. **Sú vypracované** súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

odpoveď: áno

**Otázka č. 2** Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, **v riadnom vzájomnom súlade** s Projektovou dokumentáciou *ďalej len* „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.).Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

odpoveď: áno

**Otázka č.3** Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD **sú** bežne **dostupné** aktuálne na trhoch EÚ?

odpoveď: áno

**Otázka č.5** Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

odpoveď: áno

**Otázka č. 6** Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

odpoveď: áno

**Otázka č.7** Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

odpoveď: áno

**Otázka č.8** Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

odpoveď: áno

**Otázka č. 9** Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Zateplenie strechy a fasády s výmenou okien objektu školička

**Obstarávateľ:** Ekonomická univerzita v Bratislave

odpoveď: áno

**Otázka č.10 Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?**

odpoveď: áno

**Otázka č.11 Obsahuje PD všetko potrebné** na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

odpoveď: áno

**Otázka č.12 Sú v PD zapracované** a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

odpoveď: áno

**Otázka č.13 Disponuje** obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými **súhlasmi a vyjadreniami** dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

odpoveď: áno

**Otázka č.14 Je** miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

odpoveď: áno

**Otázka č. 15 Má** obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

odpoveď: Áno, verejný obstarávateľ má zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov vyplývajúcich z príslušného návrhu Zmluvy o dielo.

**Otázka č. 16** Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto bude v prípade vzniku navyšiac prác niesť náklady na spracovanie dopĺňajúceho/chýbajúceho výkazu výmer (ak sa v pôvodnom výkaze výmer takéto práce nevyskytovali)?

Odpoveď: máme za to, že práce navyšiac nevzniknú

**Otázka č. 17** Vzhľadom na aktuálnu situáciu na stavebnom trhu je zrejmé, že nepredvídateľne aj o desiatky percent rastú ceny viacerých stavebných materiálov a dodávok. Žiadame o vysvetlenie, ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade, ak v čase predkladania ponuky bola cenová hladina na niekoľkonásobne nižšej úrovni ako v čase odovzdania staveniska úspešnému uchádzačovi.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ upravil návrh Zmluvy o dielo v priloženom znení - nova verzia súťažných podkladov ver 7.9.

**Otázka č. 18** Zo súťažných podkladov ani z návrhu ZoD nevyplýva, dokedy najneskôr musí objednávatel odovzdať stavenisko zhotoviteľovi. Vzhľadom k nárastu cien stavebných materiálov a prác žiadame verejného obstarávateľa o určenie presného konečného termínu, do ktorého je objednávatel povinný odovzdať stavenisko úspešnému uchádzačovi.

Odpoveď: podľa bodu 3.4 zmluvy.