

## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

### Lokality M2 (mohyla) a N2 (nalezišká2) - Opätovné otvorenie súťaže č. 3

#### I. Úvod

1. Verejný obstarávateľ je držiteľom osvedčenia o významnej investícii pre významnú investíciu na investičný projekt „Strategické územie Valaliky“.

„Strategické územie Valaliky“ vytvorí predpoklad na prilákanie nových investícií na východnom Slovensku, čím vznikne potenciál vytvorenia stoviek priamych a nepriamych nových pracovných miest a ďalšieho hospodárskeho a sociálneho rozvoja celého regiónu s presahom pozitívneho vplyvu na celú Slovenskú republiku. „Strategické územie Valaliky“ má predpoklad prilákať investície nielen v oblasti priemyselnej výroby a služieb, ale aj v oblasti výskumu a vývoja, a tým priamo prispieť k naplneniu cieľa vlády znížiť regionálne rozdiely v Slovenskej republike.

Realizáciou investičného projektu „Strategického územia Valaliky“ sa zabezpečí príprava územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb a výskumu a vývoja. Prevažná časť investičného projektu „Strategické územie Valaliky“ sa nachádza v katastrálnom území Valaliky, Geča, Čaňa a Haniska, okres Košice-okolie. Časť nevyhnutnej externej infraštruktúry strategického územia sa tiež nachádza v katastrálnom území Šaca a Železiarne v okrese Košice II, v katastrálnom území Šebastovce v okrese Košice IV a v katastrálnych územiach Valaliky, Haniska, Čaňa, Geča, Trstené pri Hornáde a Sokolany v okrese Košice okolie.

Strategické územie tvoria pozemky s rozlohou 10 475 086 m<sup>2</sup> a všetky stavby na nich, ktoré sú nevyhnutne potrebné na realizáciu významnej investície a jej doplnkových stavieb a zariadení.

V súlade s § 2 písm. i) zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách verejný obstarávateľ zabezpečuje niektoré prípravné činnosti súvisiace s prípravou strategického územia.

Verejný obstarávateľ v tejto súvislosti podpísal 1. júla 2022 investičnú zmluvu s prvým významným investorom, spoločnosťou EJJ Slovakia s.r.o., teraz Volvo Car Slovakia s.r.o. Cieľom investície je vybudovanie továrne na výrobu plne elektrických osobných automobilov značky Volvo. Z investičnej zmluvy vyplýva verejnému obstarávateľovi, ako aj Slovenskej republike celý rad záväzkov a povinností, ktoré je potrebné splniť v rámci implementácie projektu.

V súlade s § 2 písm. i) zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách verejný obstarávateľ zabezpečuje niektoré prípravné činnosti súvisiace s prípravou strategického územia.

Rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Košice (ďalej len „**KPÚ KE**“) č. k. KPUKE-2022/15215-02/59700/HT zo dňa 14.07.2022 (ďalej len „**Rozhodnutie KPÚ KE**“) bola uložená povinnosť vykonať záchranný archeologický výskum ako predstihové opatrenie podľa § 35 ods. 4 b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Pamiatkový zákon**“) za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk, predpokladaných v zemi na území stavby „Strategické územie Valaliky“ v kat. území Valaliky a na všetkých parcelách dotknutých stavbou, v kat. územiach Geča, Čaňa, Haniska, Sokolany, Gyňov, Trstené pri Hornáde, Košice – Šebastovce, Košice – Barca, Košice- Šaca, Železiarne.

2. Verejný obstarávateľ uzatvoril s hospodárskymi subjektmi **(1)** Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, v. v. i., so sídlom Akademická 2, 949 01 Nitra IČO: 00166723 a **(2)** AA TERRA ANTIQUA s.r.o., so sídlom Karadžičova 8/A, 821 08 Bratislava, IČO: 36 642 991, Rámcovú dohodu č. Z23/050 s opätovným otvorením súťaže podľa § 83 ods. 5 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Rámcová dohoda**“). Rámcová dohoda je uverejnená v Centrálnom registri zmlúv pod ID zmluvy: 8054397. Tento Opis predmetu zákazky bol vyhotovený na účely opätovného otvorenia súťaže č. 3 na základe Rámcovej dohody.

## II. Predmet zákazky

Predmetom zákazky zadávanej na základe opätovného otvorenia súťaže č. 3 podľa Rámcovej dohody je zabezpečenie záchranného archeologického výskumu podľa Rozhodnutia KPÚ KE, prvá etapa (plošný výskum) na území stavby „Strategické územie Valaliky“. Rozhodnutie KPÚ KE tvorí prílohu výzvy na predkladanie ponúk ako samostatný dokument.

Podmienky vykonávania prieskumu:

1. **Druh výskumu:** záchranný archeologický výskum, tzv. I. etapa – plošný výskum – podľa Rozhodnutia KPÚ KE.
2. **Miesto výskumu:** Strategické územie Valaliky, k. ú. Valaliky; Lokality M2 (mohyla) a N2 (naleziská2) podľa máp, ktoré tvoria prílohu č. 2 a 3 tejto výzvy. Lokality sú o rozsahu maximálne 0,2 ha. Mapy tvoria prílohu výzvy na predkladanie ponúk ako samostatné dokumenty.
3. **Trvanie zákazky:** Záchranný archeologický výskum I. etapa – plošný výskum musí byť uskutočnený v lehote do 25.08.2023. Lehota na vyhotovenie výskumnej dokumentácie sú 4 mesiace od ukončenia archeologického výskumu (plošného výskumu).

Verejný obstarávateľ požaduje priebežné odovzdávanie preskúmaných plôch v rámci jednotlivých nálezísk, po predchádzajúcom súhlase KPÚ KE.

4. **Rozsah archeologického výskumu:** Verejný obstarávateľ určuje rozsah plnenia predmetu zákazky nasledovne:
  - I. etapa, tzv. plošný výskum:
    - plošnými celkami o výmere 1 ár (bez ohľadu na pôdorysný tvar plošného celku), ktoré budú určiteľné a teda archeologický plošný výskum bude realizovaný v Mieste výskumu a podľa podmienok konkretizovaných zo strany KPÚ KE počas vstupnej komisie pre plošný výskum, pričom maximálny rozsah plošného výskumu, v rozsahu plôch konkrétnych archeologických situácií v Mieste výskumu verejný obstarávateľ určujeme na 0,2 ha:
      - Realizácia archeologického plošného výskumu oprávnenou osobou – archeológom;
      - Realizácia archeologického plošného výskumu - archeologickým technikom;
      - Pomocné manuálne práce vykonávané neodbornými osobami;
      - Spracovanie dokumentácie spojenej s archeologickým plošným výskumom vykonávaná administrátorom.

## 5. Spôsob a podmienky vykonávania výskumu:

- a. **Prvá etapa:** Plošný výskum podľa Rozhodnutia KPÚ KE bude realizovaný v časovom predstihu pred začatím stavebných – výkopových prác pre stavbu „Strategické územie Valaliky“. Pred realizáciou archeologického plošného výskumu sa bude realizovať postupná skryvka ornice v Miestach výskumu v celom rozsahu, a to mechanizmami verejného obstarávateľa za neustálej prítomnosti oprávnenej osoby archeológa, za účelom vyhľadávania, zberu, identifikácie a vyhodnotenia archeologických nálezov, resp. tak, aby bolo možné počas prác zistený archeologický nálež bezodkladne vyznačiť a následne plošne preskúmať. Plošný archeologický výskum bude realizovaný mechanizmami s plochou lyžicou o šírke 2m formou odkopávania po úroveň určenú zodpovedným archeológom.
- b. V prípade zistenia archeologického objektu môže vzniknúť potreba archeobotanického vzorkovania jeho výplne pre účely laboratórnej analýzy. Súčasťou archeologického plošného výskumu teda v prípade potreby budú ostatné odborné analýzy a následné konzervovanie alebo reštaurovanie cenných archeologických nálezov (napr. fragmenty keramických nádob, poškodené kovové predmety, vyplývajúce z materiálnej povahy týchto nálezov).
- c. V prípade lokalizácie závažného nálezu (napr. mohyla, depot predmetov) oprávnená osoba – archeológ bezodkladne prizve na obhliadku zástupcov KPÚ KE. Každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby bude prerokovaný s KPÚ KE. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, príp. upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie počas štátneho pamiatkového dohľadu zamestnancom KPÚ KE.
- d. Realizátor výskumu bude opakovane pozývať na komisiu prebiehajúceho archeologického plošného výskumu zástupcu KPÚ KE, ktorému odprezentuje doterajší postup výskumu a zistené poznatky a nálezy. Z tejto komisie bude spísaný záznam zo štátneho pamiatkového dohľadu, ktorý bude podkladom výskumnej dokumentácie z archeologického výskumu.

## 6. Nakladanie s nálezmi: V súlade s Pamiatkovým zákonom a Rozhodnutím KPÚ KE.

## 7. Víťazný uchádzač je ďalej povinný:

- Najneskôr 15 pred začatím archeologického výskumu oznámiť KPÚ KE začatie archeologického výskumu.
- Zabezpečiť prizvanie KPÚ KE na prebiehajúci výskum za účelom vykonávania štátneho dohľadu podľa § 9 ods. 8 Pamiatkového zákona a pre určenie lehoty na odovzdanie výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 9 Pamiatkového zákona.
- Odovzdať jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 9 Pamiatkového zákona KPÚ KE, Archeologickému ústavu SAV, Pamiatkovému úradu Slovenskej republiky a verejnému obstarávateľovi. Obsah výskumnej dokumentácie musí byť spracovaný v súlade vyhláškou Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška“) a Rozhodnutím KPÚ.
- Splniť ďalšie povinnosti vyplývajúce z Pamiatkového zákona, Vyhlášky a Rozhodnutia KPÚ.
- Dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; dodržiavať

povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku a požiarnej ochrane, a iných aplikovateľných právnych predpisov.

- V prípade požiadavky KPÚ KE je budúci zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografické zábery vybraných častí územia z dronu.

8. **Ďalšie podmienky vykonávania výskumu** môžu byť zo strany KPÚ KE počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie.

Súčasťou predmetu zákazky a podmienok vykonávania/vykonania výskumu je spracovanie dokumentácie z archeologického výskumu. Dokumentácia obsahuje:

- dokumentáciu terénneho výskumu a opis jeho výsledkov,
- dokumentáciu stratigrafických jednotiek (vrstvy, kontexty, objekty, hroby),
- dokumentáciu nálezových situácií a okolností prípadného odkryvania,
- spracovanie a vyhodnotenie získaného materiálu po ukončení výskumu v teréne.

Súčasťou dokumentácie bude tiež návrh postupu pre ostatné fázy archeologického výskumu.

Výskumná dokumentácia bude vypracovaná v súlade s metodickou pomocnou inštrukciou pre vypracovanie a posudzovanie dokumentácie z archeologických výskumov PÚ SR, v súlade s podmienkami Rozhodnutia KPÚ v štyroch vyhotoveniach, 1x pre objednávateľa, 1x pre Krajský pamiatkový úrad Košice, 1x pre Pamiatkový úrad SR a 1x pre Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, ul. Akademická 2, 949 21 Nitra.

Budúci zhotoviteľ je povinný vyhotovovať výskumnú dokumentáciu priebežne pričom tento bude povinný predložiť návrh výskumnej dokumentácie na posúdenie Pamiatkovému úradu SR na vydanie stanoviska do 4 mesiacov od ukončenia archeologického plošného výskumu v tej-ktorej lokalite v rámci stavby a následne pripomienky Pamiatkového úradu SR bez zbytočného odkladu zapracovať.

Výskumná dokumentácia bude spracovaná podľa ust. § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z.z. v platnom znení a bude okrem iného obsahovať:

- Výškopisný a polohopisný geodetický priemet nálezových situácií do katastrálnej mapy (súradnicový systém JTSK, výškový Balt po vyrovnaní) v rozlíšení vhodnom na ďalšie použitie/preskúmanie;
- Geodetické polohopisné a výškopisné zameranie nehnuteľných archeologických nálezov;
- Grafickú dokumentáciu archeologických nálezov v mierke 1:10 alebo 1:20;
- Farebne vytlačený výber charakteristickej fotografickej dokumentácie.

Výskumná dokumentácia pre objednávateľa bude spracovaná v slovenskom jazyku.

Realizátor výskumu bude opakovane pozývať na komisiu prebiehajúceho záchranného výskumu zástupcu správneho orgánu, ktorému počas komisie odprezentuje doterajší postup výskumu a zistené poznatky a nálezy. Z tejto komisie bude spísaný záznam zo štátneho pamiatkového dohľadu, ktorý bude podkladom výskumnej dokumentácie z archeologického výskumu.

Lehota na dokončenie výskumnej dokumentácie je 1 mesiac od doručenia schválenia alebo pripomienok Pamiatkového úradu SR ku výskumnej dokumentácii.

9. **Dispozičné stroje a príslušenstvo pre plošný výskum v zime:** Rýpadlá a nákladné autá, ktoré budú k dispozícii pre plnenie pokynov zhotoviteľa archeologického výskumu pri realizácii predmetu zákazky zabezpečí verejný obstarávateľ, a to v nasledovnom rozsahu: (1) Pásové rýpadlo s objemom lopaty cca 1 m<sup>3</sup> aj so svahovacou lyžicou (bez zubov) o šírke min. 2 m – počet 1 (jeden) kus; (2) Kolesové rýpadlo s objemom lopaty cca 0,5 m<sup>3</sup> aj so svahovacou lyžicou (bez zubov) o šírke min. 2 m – počet 1 (jeden) kus; (3) Nákladné auto - sklápač, 8x8, nosnosť 16 t – počet 2 (dva) kusy; Personál k obsluhu dispozičných strojov zabezpečí verejný obstarávateľ. Počty dispozičných strojov sú minimálne. V prípade potreby je možné ich počet zvýšiť. Príslušenstvo nevyhnutné pre zhotoviteľa archeologického plošného výskumu, ktoré zabezpečí verejný obstarávateľ v nasledovnom rozsahu: (1) technické zabezpečenie Miesta výskumu (prenosná toaleta).
10. **Oprávnenia:** Víťazný uchádzač musí disponovať príslušným oprávnením Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na vykonávanie archeologického výskumu podľa Pamiatkového zákona alebo ekvivalentným.
11. **Personálne obsadenie a iné podmienky:** Archeologický výskum musí byť realizovaný pod dohľadom oprávnenej osoby disponujúcej osvedčením o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pamiatkového výskumu v odboroch archeologický výskum podľa Pamiatkového zákona alebo ekvivalentným.

Personálne obsadenie pre vykonávanie archeologického výskumu či už oprávnenými archeológmi, archeologickými technikmi a pomocnými neodbornými silami (*pomocné manuálne práce vykonávané neodbornými osobami*) zabezpečuje zhotoviteľ archeologického výskumu vo vlastnej réžii.

**Počet pracovníkov zhotoviteľa musí byť zabezpečený v dostatočnom počte tak, aby archeologický plošný výskum prebiehal bez prerušenia a kontinuálne, za čo zodpovedá zhotoviteľ archeologického prieskumu, a aby tento bol v jednotlivých lokalitách vykonaný v lehotách podľa požiadaviek verejného obstarávateľa.**

12. **Plán realizácie:** Verejný obstarávateľ môže požadovať predloženie tzv. Plánu realizácie plošného archeologického výskumu v rámci ktorého predloží najmä, nie však výlučne, metodické a faktické postupy realizácie archeologického výskumu a dozoru vrátane časového hľadiska ich vykonávania a zhrnie podmienky, ktoré sú potrebné pre realizáciu predmetu zákazky a požiadavky, ktoré ku realizácii predmetu zákazky má.