

MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

sekcia verejného obstarávania
odbor zadávania zákaziek
Limbová 2, 837 52 Bratislava

S22408-2023-OZZ-21
Z067006-2023

ZÁPISNICA Z OBHLIADKY MIESTA PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

Predmet zákazky:

„Asanácia objektov v areáli psychiatrickej nemocnice pre prípravu územia na výstavbu Detenčného ústavu II. v Kremnici“

Postup zadania zákazky:

Podlimitná zákazka zadávaná bežným postupom

Zverejnenie verejného obstarávania:

VVO č. 152/2023 zo dňa 03.08.2023 pod značkou 26279–WYP

Miesto a dátum konania: areál Psychiatrickej nemocnice Prof. Matulaya, Československej armády
234/139, 967 01 Kremnica; 14.08.2023 o 10:00 hod.

Obhliadka miesta plnenia predmetu zákazky pre záujemcov bola sprístupnená v zmysle bodu 12 súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ organizoval obhliadku s cieľom poskytnutia možnosti bližšieho oboznámenia záujemcov s predmetom zákazky. Verejný obstarávateľ vyhotovil túto zápisnicu za účelom zabezpečenia rovnakého zaobchádzania a nediskriminačného poskytnutia technických informácií týkajúcich sa tohto verejného obstarávania.

Záujemcovia boli pred samotnou obhliadkou požiadaní o podpísanie prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice, čestného vyhlásenia o BOZP, poučení o zodpovednosti v prípade škôd spôsobených pri obhliadke a zároveň boli upozornení, že ich prípadné otázky, pripomienky a odpovede zástupcom verejného obstarávateľa budú za účelom zdokumentovania zaznamenané formou zvukového záznamu a uvedené v tejto zápisnici.

Taktiež boli záujemcovia upozornení, že ak by mali prípadné otázky k verejnému obstarávaniu, verejný obstarávateľ ich odporúča zadať v súlade s bodom 11 súťažných podkladov, t. j. prostredníctvom systému EVO napr. postupom podľa § 113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní ako žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky adresovanej verejnému obstarávateľovi k danej zákazke. Otázky položené záujemcami smerom k zástupcom verejného obstarávateľa, týkajúce sa verejného obstarávania predmetu zákazky, sú obsahom tejto zápisnice, ktorú verejný obstarávateľ zverejní v profile zákazky.

Predmetom spoločného stretnutia bolo nasledujúce:

Vykonanie obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky; komunikácia medzi zástupcami verejného obstarávateľa a záujemcami ohľadom predmetu zákazky v rozsahu:

- Záujemcovia boli pri vstupe do areálu, zavedení na miesto staveniska a upozornení, že môžu pozrieť celé okolie objektov asanácie, vrátane vnútorných priestorov. Záujemcom boli predstavené objekty, na ktorých sa uskutočnia práce na predmete zákazky.
- Zástupca verejného obstarávateľa na otázku záujemcu o tom, či všetok betón, ktorý tu vznikne vybúraním, by sa spracoval tu na mieste, odpovedal, že áno, a to tak, ako je vyznačený (žltou farbou) na výkresoch, ktoré tvoria Prílohu č.16 a 17 k súťažným podkladom. To znamená, že všetok recyklát ostáva na danom mieste.
- Záujemca sa pýtal, že čo sa týka ocele, ktorá sa vybúra, či ostáva ako výzisk pre zhotoviteľa. Zástupca verejného obstarávateľa odpovedal, že budú platiť zmluvné podmienky uvedené v prílohe č. 2 súťažných podkladov (návrh Zmluvy o dielo) v ktorej je uvedené, že výzisk, ak nejaký bude, ostáva verejnému obstarávateľovi.
- Ďalej sa záujemca na mieste pýtal zástupcu verejného obstarávateľa, či objekt, ktorý je na situačnom pláne mestských kasární Kremnica v Prílohe č. 13 súťažných podkladov „Výkres č. 2 komunikácie ktoré nebudujeme 2“ vyznačený ako budova č. 6 – „sklad prízemný“(lokalizovaný vedľa objektov SO 001.6 a SO 001.7 v smere von od staveniska), je tiež predmetom asanácie, či sa búra. Odpoveď verejného obstarávateľa bola: nie, tento objekt sa nebuduje. Búrajú sa len tie, ktoré sú špecifikované v súťažných podkladoch a ich prílohách.
- Záujemca sa tiež na mieste (na ceste pred objektom vyznačeným v Opise predmetu zákazky pod číslom SO 001.6) pýtal, či všetko to (cesta vedúca pred objektom SO 001.6) ide preč. Zástupca verejného obstarávateľa odpovedal, že rozsah toho, čo je predmetom prác, je ten, ako je vyznačený na výkresoch v rámci príloh súťažných podkladov. V rámci súťažných podkladov v prílohe č. 1 „Opis predmetu zákazky“ a pripojených výkresov (prílohy č. 12 až 17 súťažných podkladov) je vyznačené, čo sa búra a čo ostáva (napr. časti cestnej komunikácie).
- Na otázku záujemcu, či vodovod pred budovou označenou v súťažných podkladoch ako objekt SO 001.6, zjavne nepoužívaný, je funkčný, bolo odpovedané, že predpoklad je, že nie je funkčný (záujemcovia, zúčastnení obhliadky nežiadali konkretizáciu danej informácie, aj keď zástupca verejného obstarávateľa ponúkol záujemcom, že je to možné upresniť u hospodára).
- Záujemca sa na obhliadke zaujímal, čo v prípade stromov (niekoľko stromov, aj ovocných, rastie v okolí objektov), či je potrebné brať na ne ohľad. Zástupca verejného obstarávateľa odpovedal, že nie.
- Tiež bola zo strany záujemcov položená otázka, či vody bude na mieste dosť na kropenie. Odpoveď zástupcu verejného obstarávateľa bola, že áno, bude.

Príloha: 1.Prezenčná listina záujemcov zúčastnených na obhliadke

Za verejného obstarávateľa:

Spracoval:

Mgr. Fedor Ščitov - odbor zadávania zákaziek