

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba materskej školy v obci Vrbnica

Obstarávateľ: Obec Vrbnica

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 23.08.2023 10:21:07

Zverejnené: 03.09.2023 15:06:21

Otázka:

Chceli by sme Vás požiadať o doplnenie projektovej dokumentácie ku vzduchotechnike. Predložená dokumentácia nie je postačujúca pre relevantné nacenenie ponuky.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ prikladá výkaz výmer pre Vzduchotechniku v samostatnom dokumente. Výkaz výmer Vzduchotechniky je rozdelený na montáž rozvodov a dodávku materiálov samostatne pre jednotlivé časti dispozície škôlky.

Výkresová časť týkajúca sa VZT podľa názoru verejného obstarávateľa postačuje pre riadnu prípravu ponuky.

Verejný obstarávateľ v nadväznosti na predmetné doplnenie súťažných podkladov oznamuje, že pristúpi k predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk tak, ako bude uvedené v súvisiacom korigende ku výzve na predkladanie ponúk.

Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, aby v obsahu svojej ponuky predkladali vyššie uvedený výkaz výmer pre Vzduchotechniku.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 21.08.2023 12:31:14

Zverejnené: 03.09.2023 15:06:21

Otázka č.1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď č. 1

Súťažné podklady sú spracované s prihliadnutím na požiadavky stanovené zákonom o verejnom obstarávaní. V prípade, ak má záujemca odlišný názor, môže v tejto súvislosti využiť inštitúty, ktoré má podľa zákona o verejnom obstarávaní k dispozícii. Verejný obstarávateľ zároveň poukazuje na § 113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní, v zmysle ktorého má záujemca možnosť v prípade potreby využiť inštitút vysvetlenia súťažných podkladov za účelom zodpovedania konkrétnych otázok a nejasností.

V nadväznosti na vyššie uvedené je potrebné poukázať na podstatu a účel inštitútu vysvetľovania. Jeho účelom je odstránenie konkrétnych pochybností záujemcov týkajúcich sa informácií uvedených v súťažných podkladoch a v sprievodnej dokumentácii, ktoré im zabezpečí možnosť riadne vypracovať ponuku. V tejto súvislosti má verejný obstarávateľ za to, že otázka záujemcu nie je vôbec konkrétna a vecná a nevedie k vysvetleniu žiadnych nejasností, len smeruje k potvrdeniu bezchybného stavu zverejnenej dokumentácie.

Verejný obstarávateľ tak opätovne zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď č. 2

Výkaz výmer je základom pre určenie ceny za dielo, pričom základ pre vymedzenie diela predstavujú výkresové a textové časti projektovej dokumentácie.

Verejný obstarávateľ nepovažuje položenú otázku za dostatočne konkrétnu – odkazujúcu na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstránenia prípadných nejasností.

Verejný obstarávateľ tak opätovne zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba materskej školy v obci Vrbnica

Obstarávateľ: Obec Vrbnica

Odpoveď č. 3

Áno, môže. Podrobnosti uvedené v súťažných podkladoch.

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď č. 4

Verejný obstarávateľ má za to, že sú. V prípade, ak má záujemca opačný názor, môže v tejto súvislosti uplatniť inštitúty, ktoré má k dispozícii podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ aj v tejto súvislosti nepovažuje položenú otázku za dostatočne konkrétnu – odkazujúcu na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstránenia prípadných nejasností.

Verejný obstarávateľ tak opätovne zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.5

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď č. 5

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia vypracovaná odborne spôsobilou osobou, je spracovaná riadne a úplne. Je však zodpovednosťou uchádzača ako odborne spôsobilého subjektu, aby predloženú dokumentáciu riadne preštudoval a pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti vzal do úvahy všetky skutočnosti a špecifiká vyplývajúce zo zadávacej dokumentácie, ako aj miesta realizácie diela, obhliadku ktorého možno na žiadosť uchádzača vykonať.

Verejný obstarávateľ nepovažuje položenú otázku za dostatočne konkrétnu – odkazujúcu na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstránenia prípadných nejasností.

Verejný obstarávateľ tak opätovne zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.6

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď č. 6

Výkaz – výmer slúži ako podklad pre vypracovanie rozpočtu – Ceny za dielo. Východiskovým a základným podkladom pre zhotovenie diela je projektová dokumentácia, resp. jej výkresové a textové časti.

Verejný obstarávateľ nepovažuje položenú otázku za dostatočne konkrétnu – odkazujúcu na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstránenia prípadných nejasností.

Verejný obstarávateľ tak opätovne zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.7

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Otázka č.9

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Otázka č.10

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaz – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Otázka č.11

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Spoločná odpoveď na otázky č. 7-11:

Verejný obstarávateľ má za to, že na vyššie uvedené otázky možno odpovedať kladne. Zároveň však platí, že je zodpovednosťou uchádzača ako odborne spôsobilého subjektu, aby predloženú dokumentáciu riadne preštudoval a pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti vzal do úvahy všetky skutočnosti a špecifiká vyplývajúce zo zadávacej dokumentácie, ako aj miesta realizácie diela, obhliadku ktorého možno na žiadosť uchádzača vykonať.

Verejný obstarávateľ zároveň uvádza, že nepovažuje položené otázky za dostatočne konkrétne – odkazujúce na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktoré by umožnili verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantné odpovede s cieľom odstránenia prípadných nejasností.

V prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba materskej školy v obci Vrbnica

Obstarávateľ: Obec Vrbnica

Otázka č.12

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď č. 12

Verejný obstarávateľ ku dnešnému dňu nedisponuje právoplatným stavebným povolením. V prípade, ak by v tejto súvislosti vznikli nové – dodatočné podmienky, resp. rozsah činností, by sa zvýšil alebo znížil oproti súčasnému stavu podľa predloženej projektovej dokumentácie, verejný obstarávateľ bude postupovať podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č.13

Ziadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď č. 13

Množstvá vyprodukovaných obalových odpadov a ich likvidácia je zahrnutá už v cene jednotlivých položiek. Rozpočtový program zráta množstvo odpadového materiálu v dostatočnom množstve pri novostavbe do ceny jednotlivých položiek.

Verejný obstarávateľ opätovne poukazuje na to, že predmetnú otázku nemožno považovať za konkrétnu – odkazujúcu na prípadnú chybu alebo nesúlad v projektovej dokumentácii resp. ostatných súčastí súťažných podkladov, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstránenia prípadných nejasností.

Verejný obstarávateľ tak opätovne zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.14

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď č. 14

Podľa zákona o verejnom obstarávaní a ostatných právnych predpisov (napr. Obchodný zákonník).

Otázka č.15

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových vád (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď č. 15

Verejný obstarávateľ má za to, že áno. Zároveň však platí, že je zodpovednosťou uchádzača ako odborne spôsobilého subjektu, aby predloženú dokumentáciu riadne preštudoval a pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti vzal do úvahy všetky skutočnosti a špecifiká vyplývajúce zo zadávacej dokumentácie, ako aj miesta realizácie diela, obhliadku ktorého možno na žiadosť uchádzača vykonať. Predmetnú otázku nemožno považovať za dostatočne konkrétnu – odkazujúcu na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstránenia prípadných nejasností. V kontexte vyššie uvedeného preto verejný obstarávateľ zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.16

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Projekt pre realizáciu stavby vypracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88, 4. 2011)?

Odpoveď č. 16

Projektová dokumentácia bola vypracovaná tak, aby navrhovaná stavba zodpovedala základnej požiadavke mechanickej odolnosti a stability v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9.marca 2011.

Zároveň však platí, že je zodpovednosťou uchádzača ako odborne spôsobilého subjektu, aby predloženú dokumentáciu riadne preštudoval a pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti vzal do úvahy všetky skutočnosti a špecifiká vyplývajúce zo zadávacej dokumentácie, ako aj miesta realizácie diela, obhliadku ktorého možno na žiadosť uchádzača vykonať. Predmetnú otázku nemožno považovať za dostatočne konkrétnu – odkazujúcu na prípadné chyby alebo nesúlad v projektovej dokumentácii, ktorá by umožnila verejnému obstarávateľovi poskytnúť relevantnú odpoveď s cieľom odstrániť prípadné nejasnosti. V kontexte vyššie uvedeného preto verejný obstarávateľ zdôrazňuje, že v prípade, ak si je záujemca vedomý konkrétnych chýb alebo nepresností týkajúcich sa zverejnených podkladov, alebo si eventuálne potrebuje vyjasniť ich konkrétnu časť, má možnosť v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vysvetlenie.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba materskej školy v obci Vrbnica

Obstarávateľ: Obec Vrbnica

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 21.08.2023 07:56:59

Zverejnené: 03.09.2023 15:06:21

Otázka:

Dňa 14.8.2023 sme požiadali o doplnenie detailnejšej PD pre časť vzduchotechnika. Žiadame zároveň o doplnenie dielčieho zadania pre vzduchotechniku s rozpísanými položkami pre montáž a dodávku.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ prikladá výkaz výmer pre Vzduchotechniku v samostatnom dokumente. Výkaz výmer Vzduchotechniky je rozdelený na montáž rozvodov a dodávku materiálov samostatne pre jednotlivé časti dispozície škôlky.

Výkresová časť týkajúca sa VZT podľa názoru verejného obstarávateľa postačuje pre riadnu prípravu ponuky.

Verejný obstarávateľ v nadväznosti na predmetné doplnenie súťažných podkladov oznamuje, že pristúpi k predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk tak, ako bude uvedené v súvisiacom korigende ku výzve na predkladanie ponúk.

Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, aby v obsahu svojej ponuky predkladali vyššie uvedený výkaz výmer pre Vzduchotechniku.

Poradové číslo: 6

Dátum podania: 14.08.2023 13:05:42

Zverejnené: 03.09.2023 15:06:21

Otázka:

Žiadame verejného obstarávateľa o poskytnutie detailnejšej projektovej dokumentácie pre časť Vzduchotechnika. Súčasťou SP je iba pôdorys na základe ktorého nie je možné objektívne vypracovať ponuku.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ prikladá výkaz výmer pre Vzduchotechniku v samostatnom dokumente. Výkaz výmer Vzduchotechniky je rozdelený na montáž rozvodov a dodávku materiálov samostatne pre jednotlivé časti dispozície škôlky.

Výkresová časť týkajúca sa VZT podľa názoru verejného obstarávateľa postačuje pre riadnu prípravu ponuky.

Verejný obstarávateľ v nadväznosti na predmetné doplnenie súťažných podkladov oznamuje, že pristúpi k predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk tak, ako bude uvedené v súvisiacom korigende ku výzve na predkladanie ponúk.

Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, aby v obsahu svojej ponuky predkladali vyššie uvedený výkaz výmer pre Vzduchotechniku.

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 29.08.2023 11:09:28

Zverejnené: 31.08.2023 09:18:42

Otázka:

"Uchadzac predlozi prehľad o celkovom dosiahnutom obrate v min. suhrnej vyske 1000000eur za posledne tri roky, resp. za roky, ktore su dostupne v zavislosti od vzniku alebo zacatia prevadzkovania cinnosti." Nie celkom tomuto bodu rozumieme. Otazka : Je potrebne predlozit prehľad o obrate za posledne 3 roky, alebo je mozne predlozit prehľad o obrate od vzniku alebo zacatia prevadzkovania cinnosti, povadzme za pat rokov ak su informacie dostupne?"

Odpoveď:

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba materskej školy v obci Vrbnica

Obstarávateľ: Obec Vrbnica

Uchádzač predkladá prehľad o celkovom obrate v uvedenej výške za obdobie posledných troch rokov. V prípade, ak uchádzač vznikol alebo začal vykonávať činnosť v období kratšom než posledné tri roky, tak prekladá prehľad za takéto - kratšie obdobie. Obdobie posledných troch rokov je potrebné chápať ako maximálne obdobie tak, ako to vyplýva z ustanovenia § 32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 14.08.2023 12:16:15

Zverejnené: 15.08.2023 14:17:29

Otázka:

V súťažných podkladoch, XVII. Rozpočet, bod 17.2.7 je uvedené : Uchádzač je povinný pri každej položke, v ktorej je zahrnutý materiál, uviesť aj celkovú hmotnosť tohto materiálu. Ak pri položke nebude uvedená celková hmotnosť materiálu, uchádzač nebude môcť k tejto položke fakturovať presun hmôt v tonách. Ak je v Rozpočte uvedený presun hmôt v percentách, tieto percentá musia byť dodržané.

Na základe vyššie uvedeného žiadame verejného obstarávateľa o poskytnutie zadania vrátane uvedených hmotností a súť. Máme za to, že projektant disponujeme takýmto kompletným zadaním.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že predmetný bod 17.2.7 sa zo súťažných podkladov vypúšťa, t.j. nebude sa aplikovať.