

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

Vypracovaná v zmysle § 53 ods.9 Zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Verejný obstarávateľ: Obec Lokca, Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca, IČO: 00314625

Predmet zákazky: Rozšírenie kapacít základnej školy v Lokci - Nadstavba a stavebné úpravy budovy telocvične

Druh postupu: Podlimitná zákazka zadávaná prostredníctvom elektronickej platformy IS EVO (bežný postup pre podlimitné zákazky) - uskutočnenie stavebných prác

Výzva na predkladanie ponúk: 14643 – WYP, uverejnená vo VVO č. 78/2023 – 19.04.2023

Lehota na predkladanie ponúk: 11.05.2023 10:00 hod.

1) Zoznam členov komisie na vyhodnotenie ponúk:

Ing. Ľuboslava Šafrová

Ing. Július Dulík

Ing. Juraj Dulík

2) Vysvetlenia súťažných podkladov

V rámci vysvetľovania súťažných podkladov bolo uchádzačom poskytnutých 5 vysvetlení súťažných podkladov, ktoré boli zverejnené aj v profile verejného obstarávateľa.

3) Otváranie ponúk

Otváranie ponúk, t.j. sprístupnenie elektronických ponúk v systéme IS EVO sa uskutočnilo dňa 11.05.2023 o 10:15 hod. na určenej adrese.

Verejný obstarávateľ uplatnil on line otváranie ponúk bez priamej fyzickej účasti uchádzačov.

Verejný obstarávateľ umožnil on-line účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

V určenom termíne otvárania ponúk sa všetky ponuky, ktoré boli vložené do Štruktúrovaných kritérií v IS EVO v lehote na predkladanie ponúk, automaticky sprístupnili tzn. že v okamihu otvorenia ponúk systém IS EVO vygeneroval a odoslal Zápisnicu z otvárania ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Odoslaná zápisnica spĺňa náležitosti podľa § 52 ods. 2 a 3 ZVO.

4) Zoznam všetkých uchádzačov ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk

1. OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená

2. ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina

3. Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77

4. STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo

5. Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek

6. Vladimír Malých – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica

7. STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo

8. TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina

9. Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá

10. HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca

Ceny za predmet zákazky predložené uchádzačmi

p.č	Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH
1	OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená	268 774,62
2	ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	289 552,74
3	Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77	234 720,85
4	STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	269 830,76
5	Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek	243 804,22
6	Vladimír Malých – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica	269 939,94

7	STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo	237 452,24
8	TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina	258 767,81
9	Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	*239 907,34
10	HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca	*194 227,51

* Uchádzači predložili cenu bez DPH

Po otvorení ponúk a podrobnej kontrole dokladov komisia zistila u dvoch uchádzačov (Ponuka č.9 a Ponuka č.10), nezrovnalosť medzi cenami vo vygenerovanej Zápisnici z otvárania ponúk a cenami, ktoré uviedli uchádzači v Návrhu na plnenie kritérií v ponuke.

Zistené skutočnosti:

Ponuka č.9: Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá

Pri vložení svojej ponuky do systému IS EVO, uchádzač uviedol v štruktúre ponuky **cenu bez DPH: 239 907,34 EUR** a táto cena je uvedená aj vo vygenerovanej Zápisnici z otvárania ponúk.

V Návrhu na plnenie kritérií, ktorý predložil uchádzač v ponuke, je uvedená **celková cena vrátane DPH: 263 898,07 EUR** a táto cena mala byť uvedená vo vygenerovanej Zápisnici z otvárania ponúk.

Ponuka č.10: HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca

Pri vložení svojej ponuky do systému IS EVO, uchádzač uviedol v štruktúre ponuky **cenu bez DPH: 194 227,51 EUR** a táto cena je uvedená aj vo vygenerovanej Zápisnici z otvárania ponúk.

V Návrhu na plnenie kritérií, ktorý predložil uchádzač v ponuke, je uvedená **celková cena vrátane DPH: 233 073,01 EUR** a táto cena mala byť uvedená vo vygenerovanej Zápisnici z otvárania ponúk.

Tieto zistené skutočnosti a aj postup komisie pri oprave ceny uchádzačov, ktorá sa použije pre účely vyhodnotenia v zmysle kritérií t.j. celková cena vrátane DPH, sú podrobne zdokumentované v **opravenej Zápisnici z otvárania ponúk**

Platné návrhy uchádzačov na plnenie kritérií v zmysle opravenej Zápisnice z otvárania ponúk:

p.č	Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH
1	OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená	268 774,62
2	ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	289 552,74
3	Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77	234 720,85
4	STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	269 830,76
5	Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek	243 804,22
6	Vladimír Malych – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica	269 939,94
7	STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo	237 452,24
8	TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina	258 767,81
9	Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	263 898,07
10	HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca	233 073,01

5) Poradie uchádzačov na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk: najnižšia cena:

Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca	233 073,01	1
Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77	234 720,85	2
STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo	237 452,24	3
Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek	243 804,22	4
TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina	258 767,81	5
Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	263 898,07	6
OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená	268 774,62	7
STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	269 830,76	8
Vladimír Malych – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica	269 939,94	9
ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	289 552,74	10

Komisia pri vyhodnocovaní postupovala podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, aplikáciou tzv. super reverzného postupu, kde vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

6) Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky

Komisia vyhodnocovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 ods.1 ZVO. Splnenie požiadaviek na predmet zákazky je podrobne zdokumentované v **Zápisnici z vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky**.

Vylúčený uchádzač:

TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina - Vylúčenie v súlade s § 53 ods.5 písm.c) Zákona 343/2015 Z.z. - Nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky v určenej lehote

Poradie uchádzačov po vyhodnotení splnenia požiadaviek:

Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca	233 073,01	1
Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77	234 720,85	2
STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo	237 452,24	3
Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek	243 804,22	4
Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	263 898,07	5
OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená	268 774,62	6
STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	269 830,76	7
Vladimír Malych – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica	269 939,94	8
ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	289 552,74	9

7) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti 1:

Vylúčený uchádzač:

HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca - Vylúčenie v súlade s § 40 ods.6 písm.a) a písm.c) ZVO – nesplnenie podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti a poskytnutie informácií, ktoré sú nepravdivé a nezodpovedajú skutočnosti a majú vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila na 1. mieste v poradí a následne bol vylúčený: **HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca** je podrobne zdokumentované v **Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača na 1. mieste v poradí – 1.**

8) Nové vyhodnotenie ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk – najnižšia cena

Pre účely vyhodnotenia sa použila **celková cena vrátane DPH.**

Vzhľadom k skutočnosti, že uchádzač, ktorý sa umiestnil na 1. mieste v poradí : **HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca** bol z verejného obstarávania vylúčený, komisia zostavila nové poradie uchádzačov na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, kde na 1. mieste v novo zostavenom poradí sa umiestnil uchádzač:

Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77

Poradie uchádzačov:

Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77	234 720,85	1
STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo	237 452,24	2
Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek	243 804,22	3
Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	263 898,07	4
OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená	268 774,62	5
STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	269 830,76	6
Vladimír Malých – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica	269 939,94	7
ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	289 552,74	8

Komisia taktiež posudzovala ponuku uchádzača na 1.mieste v novozostavenom poradí: **Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77** v súlade s § 53 ods.2 ZVO a nezistila žiadne skutočnosti u uchádzača, ktoré by indikovali, že ponuka je mimoriadne nízka.

Komisia následne vyhodnocovala splnenie podmienok účasti uchádzača, ktorý sa umiestnil na 1.mieste v poradí: **Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77**

9) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí po novom vyhodnotení:

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila v novo zostavenom poradí úspešnosti na prvom mieste: **Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77**, je podrobne zdokumentované v **Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača na 1. mieste v poradí – 2.**

Vyhodnotenie

10) Identifikácia úspešného uchádzača :

Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77, IČO: 35094931

Dôvod úspešnosti ponuky: Najnižšia celková cena za predmet zákazky

Podiel subdodávok: 21,5%

11) **Poradie úspešnosti:**

Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
Stanislav Žibek – stavebná firma, 029 54 Lomná 77	234 720,85	1
STAVINEK, s.r.o., Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo	237 452,24	2
Grif plus s.r.o., Oravická 87, 027 12 Liesek	243 804,22	3
Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p. Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	263 898,07	4
OK – TEAM, s.r.o., Nová 200/7, 028 01 Trstená	268 774,62	5
STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo	269 830,76	6
Vladimír Malych – Hydroizomat, Dr. Clementisa 53, 909 01 Skalica	269 939,94	7
ERPOS, spol. s r.o., V.Javorku 1609/29, 010 01 Žilina	289 552,74	8

12) **Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk :** Nie sú

13) **Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu:**

TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina - Vylúčenie v súlade s § 53 ods.5 písm.c) ZVO - Nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky v určenej lehote

HermStav s.r.o., Jašíkova 45, 022 01 Čadca - Vylúčenie v súlade s § 40 ods.6 písm.a) a písm.c) ZVO – nesplnenie podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti a poskytnutie informácií, ktoré sú nepravdivé a nezodpovedajú skutočnosti a majú vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

14) **Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo zápisnicu podpísal s výhradou:** Nie sú

15) **Konflikt záujmov:** nebol zistený

Verejný obstarávateľ poveril vykonaním verejného obstarávania nezávislý subjekt, ktorý sa zaoberá poskytovaním služieb v oblasti verejného obstarávania.

Počas celého procesu verejného obstarávania (príprava, vyhlásenie a vyhodnotenie) neboli zistené žiadne prepojenia medzi zainteresovanými osobami (verejný obstarávateľ, osoba poverená výkonom verejného obstarávania a komisia) a subjektami (uchádzačmi) , ktoré predložili ponuku. Zainteresované osoby nie sú s uchádzačmi v žiadnom príbuzenskom vzťahu, ani blízkymi osobami podľa § 116 a § 117 Občianskeho zákonníka, ani v pracovnom pomere a ani pre uchádzačov tieto zainteresované osoby nikdy nepracovali.

Vo vzťahu k uvedeným zainteresovaným osobám neboli indikované konflikty záujmov a nedošlo k ohrozeniu ich nestrannosti a nezávislosti v súvislosti s predmetným verejným obstarávaním.

Žiaden z uchádzačov, ktorí predložili ponuku sa nezúčastnil procesu prípravy a vyhodnotenia súťaže.

Dňa: 10.07.2023

Podpisy členov komisie:

Ing. Ľuboslava Šafrová

Ing. Július Dulík

Ing. Juraj Dulík