

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

Poradové číslo: 22

Dátum podania: 18.08.2023 12:25:47

Zverejnené: 18.08.2023 13:25:56

Dobrý deň,

na základe vysvetlenia zo dňa 12.08.2023 p.č.: 67 "Búracie práce na jestvujúcej budove a následné opravné práce" by nemala byť súčasťou výkazu výmer, napriek tomu položka sa nachádza vo výkaze zverejnenej dňa 17.08.2023. Žiadam verejného obstarávateľa o vysvetlenie.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zverejní opravený VV, ktorý položku č. 67 neobsahuje.

Poradové číslo: 21

Dátum podania: 17.08.2023 14:45:00

Zverejnené: 18.08.2023 13:25:56

Žiadame verejného obstarávateľa o úpravu (opravu) nového VV zo dňa 17/08/2023, VV s názvom „Prístavba jedálne_ZS_Mlynska-výkaz-zabradl_14.8.2023“, nakoľko sa v ňom opäť nachádza pol. č. 67 „113500001 - Búracie práce na jestvujúcej budove a následné opravné práce“ s množstvom „1 komplet“. Vo vysvetlení a úprave VV, zo dňa 12/07/2023, táto položka bola odstránená, vo vysvetlení, zo dňa 17/08/2023, sa opäť asi nedopatrením nachádza v predloženom VV.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zverejní opravený VV, ktorý položku č. 67 neobsahuje.

Poradové číslo: 20

Dátum podania: 15.08.2023 09:53:40

Zverejnené: 17.08.2023 13:08:07

Dobrý deň otázka na VO v novom VV doplnenie schody chýbajú položky a) Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie a b) Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie. Žiadame doplniť do VV.

Odpoveď: chýbajúce položky sa nachádzajú v samostatnom výkaze výmer, nazvanom „Dodatok_Prístavba jedálne-ZŠ Mlynská výkaz-schody_15.8.2023“. Zároveň predkladáme aj výkaz výmer s názvom „Prístavba jedálne_ZS_Mlynska-výkaz-zabradl_14.8.2023“. Je nutné naceniť obidva výkazy výmer.

Poradové číslo: 19

Dátum podania: 14.08.2023 15:18:00

Zverejnené: 15.08.2023 11:36:13

Vo výkazoch výmer zverejnených 11.8.2023 je vykázané okrem betónového schodiska aj zábradlie pre schodisko a balkónové zábradlie. Zároveň sa v odpovedi na otázky píše: Ostatné položky pôvodného rozpočtu okrem položky č. 129 ostávajú nemenné... Vzhľadom na túto skutočnosť máme za to, že položky 127,128 sú zdvojené k položkám 1,2 dodaného výkazu výmer zábradlia. Nakoľko verejný obstarávateľ nevydal revidovaný výkaz výmer, žiadame o vyjadrenie, či má uchádzač oceniť položky 127,128,129 jednotkovou cenou 0€?

Odpoveď: Dňa 15.08.2023 bol zverejnený upravený výkaz výmer, ktorý neobsahuje položky 127, 128, 129 v pôvodnom znení, tieto boli odstránené.

Poradové číslo: 18

Dátum podania: 14.08.2023 11:30:25

Zverejnené: 15.08.2023 08:15:27

Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie k výkazu výmer pre časť „Prístavba jedálne – architektonicko-stavebná časť“ – chápeme správne, na základe vysvetlenia z 11/08/2023, že okrem položky č. 129, nemáme oceňovať aj pol. č. 127 a 128, nakoľko boli poskytnuté nové (samostatné) výkazy výmer zábradlí?

Odpoveď: Položky 127 a 128 sa nenaceňujú, nakoľko boli z výkazu výmer odstránené. Verejný obstarávateľ zverejnil v informačnom systéme nový výkaz výmer, ktorý zohľadňuje odpoveď na otázku.

Poradové číslo: 17

Dátum podania: 14.08.2023 11:00:34

Zverejnené: 15.08.2023 08:15:27

Verejný obstarávateľ doplnil vo Vysvetlení č.14 zo dňa 11.08.2023 výkaz výmer a výkresy pre vonkajšie zábradlie schodiska a balkóna, ale vo výkaze výmer v časti „Prístavba jedálne -ZŠ Mlynská - Architektonicko -stavebná časť“ sú uvedené položky č. 127 „D+M oceľové vonkajšie zábradlie balkóna so sklenenou výplňou“ a položka č. 128 „D+M vonkajšie zábradlie schodiska“, ktoré podľa vysvetlenia majú ostať nezmenené. Pýtame sa verejného obstarávateľa, či sa tým nejedná o duplicitu s položkami č.1 a č.2 doplneného výkazu výmer pre vonkajšie zábradlie.

Odpoveď: Položky 127 a 128 boli z výkazu výmer odstránené ako duplicitné.

Poradové číslo: 16

Dátum podania: 11.08.2023 12:43:45

Zverejnené: 11.08.2023 17:49:59

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie bodu 16.3.1.4 súťažných podkladov:

"...originál listinu bankovej záruky je uchádzač povinný predložiť elektronicky prostredníctvom IS EVO ako úradne overenú kópiu originálu bankovej záruky t. j. opatrenú kvalifikovanou elektronickou pečiatkou (ZEP) v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.1 súťažných podkladov"...

t.j. jedná sa o zaručený elektronický podpis uchádzača alebo o zaručenú konverziu podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente?

Odpoveď: Postačuje predloženie skenu bankovej záruky.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

Poradové číslo: 15

Dátum podania: 06.08.2023 20:29:55

Zverejnené: 11.08.2023 17:49:59

Dobrý deň na základe zmeny termínu predkladania ponúk záujemca má otázku ohľadom platnosti potvrdenia banky. VO požadoval potvrdenia banky nie staršie ako mesiac s posunutím termínu platnosť potvrdení bude staršia. Otázka bude ich VO akceptovať. S pozdravom

Odpoveď: Verejný obstarávateľ predĺžil platnosť potvrdenia banky.

Poradové číslo: 14

Dátum podania: 28.07.2023 15:37:24

Zverejnené: 11.08.2023 17:49:59

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie súťažných podkladov o výkresy vonkajšieho železobetónového schodiska, nakoľko vo svojom vysvetlení zo dňa 28/07/2023 (13:59:04), odpovedal, že predmetné schodisko nebude oceľové ako je uvedené vo výkaze výmer (pol.č. 129). Súčasne by sme chceli požiadať verejného obstarávateľa o upresnenie, ktoré položky sa týkajú vonkajšieho železobetónového schodiska a či pol. č. 129 máme alebo nemáme neocieňovať. Ďakujeme

Odpoveď: V nadväznosti na uvedenú otázku verejný obstarávateľ doplnil súťažné podklady o požadované výkresy. Zároveň verejný obstarávateľ zverejnil vyjadrenie projektanta k pol. č. 129 ako aj nové výkazy výmer - schodiska a zábradlia, ktoré nadväzujú na doplnené výkresy.

Ostatné položky pôvodného rozpočtu, okrem pol. č. 129 - oceľové schodisko, ostávajú nemenné. Vonkajšie železobetónové schodisko je nacenené zvlášť a zvlášť zábradlie ku schodisku.

Poradové číslo: 13

Dátum podania: 27.07.2023 17:06:47

Zverejnené: 28.07.2023 13:59:14

Žiadame verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu pol. č. 129 - D+M oceľová konštrukcia schodiska = 1 kompl., v časti „Prístavba jedálne – architektonicko-stavebná časť“ – z akých profilov (rozmer, hrúbka, materiál a pod.) má byť schodisko dodané, stupne + medzipodesta - z čoho majú byť (oceľový plech, pororošť alebo iné)? Spôsob kotvenia? Povrchová úprava? Zábradlie má byť sklenené ako pri balkóne (z pohľadov vyzerá rovnaké ako na balkóne, t.j. sklenené), povrchová úprava schodiska, resp. farba? Má byť súčasťou položky aj oceľová konštrukcia balkónu (m.č. 204), ako je uvedené v legende miestností – výkres s názvom „Vykř-navř-07-poschodie“? Ďakujeme

Odpoveď: Schodisko je uvedené v rozpočte a vo Výkaze výmer ako betónové, nakoľko by oceľová konštrukcia predražila rozpočet. Je nutné rátať zo železobetónovým schodiskom.

Poradové číslo: 12

Dátum podania: 27.07.2023 15:06:54

Zverejnené: 28.07.2023 13:59:14

Žiadame verejného obstarávateľa o dodanie nového výkazu výmer, pre časť „Prístavba jedálne – architektonicko-stavebná časť“, v editovateľnej forme (xls), nakoľko sa v súťažných podkladoch nachádza len formát PDF. Ďakujeme.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zverejní v "dokumentoch zákazky" výkaz výmer v editovateľnej forme (xls).

Poradové číslo: 11

Dátum podania: 10.07.2023 12:11:43

Zverejnené: 12.07.2023 15:05:48

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie k časti „Prístavba jedálne“ – pol.č. 53 „Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm“ – do položky má byť zahrnutá aj dodávka materiálu (ak áno, je potrebné uviesť typ, rozmer, farbu a pod.) alebo si materiál bude dodávať investor vo vlastnej réžii?

Odpoveď: predmetom pol. č. 53 "Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm" bude v prípade potreby rozobratie jestvujúcej zámkovej dlažby a jej následná opätovná pokládka. Nie je teda potrebná dodávka novej dlažby - pôjde o pokládku jestvujúcej dlažby.

S pozdravom

Poradové číslo: 10

Dátum podania: 10.07.2023 11:18:26

Zverejnené: 12.07.2023 15:01:11

1) Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie k časti „Návrh 2 odborných tried“ – pol.č. 33 „M+D Interiérové protipožiarne dvojkrídlové dvere 1780x3245 mm s nadsvetlíkom prekleným, požiarne odolnosť EI 30-C, zárubňa, samozatvárač“ – o aké dvere ide, resp. kam majú byť dodané, nakoľko vo výkresoch nie sú definované?

Odpoveď č. 1: protipožiarne dvere v špecifikácii uvedenej v položke č. 33 budú osadené na 1. NP a 3. NP pred vstupmi na schodiská, t.j. dvojce protipožiarne dvere na každom NP (celkovo 4 kusy protipožiarnych dverí)

2) Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie k časti „Prístavba jedálne“ – pol.č. 67 „Búracie práce na jestvujúcej budove a následné opravné práce“ – o aké práce sa jedná, ich rozsah a pod., nakoľko nikde v súťažných podkladoch (PD a VV) nie sú definované

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

Odpoveď č. 2: pol. č. 67 "Búracie práce na existujúcej budove a následné opravne práce" sa nebude realizovať v rámci tohoto verejného obstarávania, ale bude riešená ako reklamácia u existujúceho dodávateľa. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ zverejní v "dokumentoch zákazky" nový výkaz výmer pre architektonicko-stavebnú časť prístavby jedálne, v ktorom sa pol. č. 67 nenachádza. Uchádzači budú naceňovať tento nový výkaz výmer.

Poradové číslo: 9

Dátum podania: 11.07.2023 09:54:15

Zverejnené: 12.07.2023 09:18:18

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či bude akceptovať bankovú záruku vystavenú s lehotou viazanosti do 14.4.2024, ktorú už ako uchádzač máme vzhľadom na pôvodnú lehotu predkladania ponuky vystavenú?

Verejný obstarávateľ požaduje v súťažných podkladoch lehotu viazanosti v dĺžke 9 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie ponuky. Vzhľadom na posun termínu lehoty predkladania ponuky, chápeme správne, že ako uchádzač už nemusíme žiadať o dodatok k vystavenej ponukovej zábezpeke s predĺženou lehotou viazanosti a verejný obstarávateľ akceptuje lehotu viazanosti v zmysle pôvodnej lehoty na predkladanie ponuky?

Upraví verejný obstarávateľ súťažné podklady a uvedie konkrétny dátum ukončenia lehot viazanosti vzhľadom k pôvodnej lehote viazanosti?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ bude akceptovať bankovú záruku s lehotou viazanosti 14.4.2024. Verejný obstarávateľ upraví súťažné podklady v tom zmysle, že viazanosť ponuky bude v dĺžke 6 mesiacov, od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

S pozdravom

Poradové číslo: 8

Dátum podania: 10.07.2023 13:35:11

Zverejnené: 12.07.2023 09:18:18

Dobrý deň,

Otázka č.1:

Žiadam verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu a rozpis položky č. 1 - Vyspravenie lokálnych chýbajúcich častí v podlahe a drážok po kábloch V 3.01 - 1sub. na objekte - Adaptácia odborných učební na 2 kmeňové triedy.

Odpoveď č. 1: Jedná sa o kruhové otvory v podlahe, kadiaľ vedú káble pre notebooky v chráničke. Aby v podlahe neostali malé diery, navrhuje sa vyspravenie, ktoré obnáša vyrezanie 1ks laminátovej parkety, ktorá sa nahradí novým kusom. Farebnosť prispôbiť existujúcemu stavu (drevo dekor, žltá dubová). Jedná sa o výmenu nie 1ks laminátovej parkety ale o 1 súbor, čo v našom prípade znamená 11x výmenu laminátovej parkety

Otázka č.2:

Žiadam verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu a rozpis položky č. 1 - Odstránenie náletovej dreviny v styku s obv. plášťom objektu, vrátane jeho koreňového systému - 1 ks na objekte - Zateplenie fasád ZŠ Mlynská.

Odpoveď č. 2: Jedná sa o odstránenie dreviny, ktorá by mohla prekážať stavebným prácam pri zatepovaní a ktorá sa nachádza v tesnej blízkosti soklovej časti budovy ZŠ Mlynská. Pri stanovení presného množstva dreviny, ktoré je potrebné odstrániť, sa treba riadiť aktuálnym stavom! Verejný obstarávateľ odporúča vykonať obhliadku pred stanovením CP.

S pozdravom

Poradové číslo: 7

Dátum podania: 10.07.2023 11:24:37

Zverejnené: 12.07.2023 09:18:18

Žiadame verejného obstarávateľa, aby špecifikoval akú zmenu vykonal v súťažných podkladoch dňa 06.07.2023, nakoľko v systéme je uvedené posledná zmena v tento dátum, ale notifikácia neprišla.

Odpoveď: verejný obstarávateľ dňa 06.07.2023 nevykonal žiadnu zmenu v súťažných podkladoch. Pokiaľ sa v systéme nachádza údaj o zmene súťažných podkladov zo dňa 06.07.2023, pôjde zrejme o systémový údaj, ktorý nezadal verejný obstarávateľ, ale bol vygenerovaný automaticky a nie je viazaný na žiadnu zmenu v súťažných podkladoch.

Poradové číslo: 6

Dátum podania: 06.07.2023 16:30:36

Zverejnené: 10.07.2023 20:47:05

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie k časti „Prístavba jedálne“ – akým spôsobom bude uskladnená vykopaná zemina z výkopov? V rámci zemných prác chýba vodorovný presun výkopku a poplatok za skládku.

Odpoveď: Zemina sa ponechá na spätné zásypy, bolo o to v PD požiadané.

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 06.07.2023 15:18:59

Zverejnené: 10.07.2023 20:47:05

V súťažných podkladoch v bode 18.1.7 požaduje verejný obstarávateľ predložiť do ponuky Návrh zmluvy so všetkými prílohami. V návrhu zmluvy sú uvedené prílohy: ocenený výkaz výmer, harmonogram a zoznam subdodávateľov. Ďalej v bode 18.1.9 požaduje zoznam subdodávateľov - ale iba ak je relevantný v čase predloženia ponuky. Ďalej v bode 18.1.10 požaduje verejný obstarávateľ náležitosti ponuky vzťahujúce sa k požiadavkám na predmet zákazky (B.1 a B2), z čoho nám, vyplýva, že požaduje opäť harmonogram a ocenený výkaz výmer.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

Treba teda predkladať aj prílohy zmluvy (ocenený výkaz výmer, harmonogram a zoznam subdodávateľov) a aj samostatne bod 18.1.9 a 18.1.10? Nie je to duplicita?

Odpoveď: postačuje, pokiaľ uchádzač predloží ocenený výkaz výmer, harmonogram a zoznam subdodávateľov (ak je to relevantné) jedenkrát. Tieto dokumenty budú použité ako prílohy k tlačenej podobe zmluvy o dielo.

S pozdravom

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 06.07.2023 13:15:17

Zverejnené: 10.07.2023 20:47:05

1. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je EPS (elektronická požiarne signalizácia) predmetom súťaže, nakoľko výkresy sú uvedené v rámci PD a súťažných podkladov, ale výkaz výmer k tejto časti nie je súčasťou súťažných podkladov.

Odpoveď č. 1: Pre toto verejné obstarávanie je EPS bezpredmetné, preto nie je výkaz-výmer súčasťou súťažných podkladov.

2. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie PD pre časť „Prístavba jedálne“ o výpis vonkajších a vnútorných výplní otvorov.

Odpoveď č. 2: Výkres výplní otvorov prikladáme v "dokumentoch zákazky", farba profilov biela. Priložený výkres:

- výkres výplní otvorov - prístavba jedálne

S pozdravom

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 28.06.2023 09:47:36

Zverejnené: 10.07.2023 20:47:05

Dobrý deň.

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúcim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?

Odpoveď č. 1: Súťažné podklady boli vypracované v zmysle §42 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní, obsahujú podrobné vymedzenie predmetu zákazky, písomné a grafické podklady, opis predmetu zákazky, projektové dokumentácie, výkazy výmer, príslušné stavebné povolenie a ohlásenia stavebných úprav.

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď č. 2: Jednotlivé výkazy výmer boli spracované spracovateľmi príslušných projektových dokumentácií v nadväznosti na jednotlivé projekty. V rámci VO má uchádzač možnosť obhliadky stavby, skontrolovanie PD aj výkazov výmer. V prípade, že by budúci dodávateľ po riadne naštudovaní projektovej dokumentácie zistil nezrovnalosti, alebo že výkaz výmer neobsahuje všetky práce na riadne zhotovenie diela, je povinný na túto skutočnosť neodkladne oznámiť verejnému obstarávateľovi.

Otázka č. 3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď č. 3: Áno – vid'. Súťažné podklady – v B.1.2. *Definícia akceptovaného ekvivalentu pre účely tejto zákazky: Ak v týchto súťažných podkladoch alebo v ktorejkoľvek dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom v rámci tohto verejného obstarávania, technické alebo technologické požiadavky odkazujú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ekvivalentu. Pre účely tejto zákazky bude verejný obstarávateľ akceptovať také ponúknuté riešenie uchádzača ako ekvivalent, ktoré bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, pri zabezpečení požadovaného účelu a bude spĺňať resp. sa ním dosiahne rovnaká alebo vyššia výkonnostná úroveň v porovnaní s verejným obstarávateľom požadovanými technickými parametrami.*

Otázka č. 4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

Odpoveď č. 4: V projektových dokumentáciách sa uvádza dátum spracovania. Dostupnosť materiálov a technológií je určená vzhľadom na čas spracovania projektu. V čase spracovania projektu boli stavebné materiály a technológie bežne dostupné. Prípadnú zmenu výrobku je vhodné riešiť v súlade so zmluvou o dielo.

Otázka č.5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď č. 5: Áno, súťažné podklady boli spracované podľa §42 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní, PD sú vypracované na základe objednávky v súlade so stavebným zákonom.

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď č. 6: Za riadne vypracovanie projektovej dokumentácie je zodpovedný projektant - osoba odborne spôsobilá na danú činnosť – architekt, autorizovaný stavebný inžinier. Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. zákona č. 50/1976 Zb. a v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.

Otázka č.7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď č. 7: V PD je uvedené, že realizátor je povinný si rozmery pred realizáciou preveriť priamo na stavbe. Napr. výrobca okien môže namerať mierne iné hodnoty ako sú uvedené v projekte, jedná sa ale o rozdiely do pár mm. Projektant sa snaží držať nameraných hodnôt zo zamerania skutkového stavu v maximálne možnej miere.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď č. 8: Áno – platí odpoveď č.7 V PD je uvedené, že realizátor je povinný si rozmery pred realizáciou preveriť priamo na stavbe. Napr. výrobca okien môže namerať mierne iné hodnoty ako sú uvedené v projekte, jedná sa ale o rozdiely do pár mm. Projektant sa snaží držať nameraných hodnôt zo zamerania skutkového stavu v maximálne možnej miere.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď č. 9: Áno – platí odpoveď č.7 V PD je uvedené, že realizátor je povinný si rozmery pred realizáciou preveriť priamo na stavbe. Napr. výrobca okien môže namerať mierne iné hodnoty ako sú uvedené v projekte, jedná sa ale o rozdiely do pár mm. Projektant sa snaží držať nameraných hodnôt zo zamerania skutkového stavu v maximálne možnej miere.

Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď č. 10: Za riadne vypracovanie projektovej dokumentácie je zodpovedný projektant - osoba odborne spôsobilá na danú činnosť – architekt, autorizovaný stavebný inžinier. Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. zákona č. 50/1976 Zb. a v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

Otázka č.11

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších naviac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď č. 11: Za riadne vypracovanie projektovej dokumentácie je zodpovedný projektant - osoba odborne spôsobilá na danú činnosť – architekt, autorizovaný stavebný inžinier. Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. zákona č. 50/1976 Zb. a v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

Otázka č.12

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď č. 12: Áno, príslušné stavebné povolenie a ohlásenia stavebných úprav sú súčasťou súťažných podkladov a zapracované v PD.

Otázka č.13

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď č. 13: Áno, príslušné stavebné povolenie a ohlásenia stavebných úprav sú súčasťou súťažných podkladov a PD.

Otázka č.14

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

Odpoveď č. 14: Nie sú známe žiadne uvedené skutočnosti. V prípade potreby sa bude verejný obstarávateľ riadiť § 18 ZVO Zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania

Otázka č. 15

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto nesie zodpovednosť za spracovanie a predloženie projektových dokumentácií a výkaz výmer predložených v rámci tohto verejného obstarávania? Ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade zisteného nesúladu projektovej dokumentácie s výkazom výmer, resp. so skutočnosťou v čase realizácie diela? Má verejný obstarávateľ zabezpečenú včasnú súčinnosť projektanta v prípade, ak bude potrebné v čase realizácie diela doplniť projektovú dokumentáciu a výkaz výmer, resp. prepracovať dokumentáciu a výkaz výmer?

Odpoveď č. 15: Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. zákona č. 50/1976 Zb. a v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť, počas realizácie diela bude vykonávať autorský dozor a zúčastňovať sa kontrolných dní, takže verejný obstarávateľ má zabezpečenú jeho včasnú súčinnosť v plnom rozsahu. Za vady a nedostatky projektovej dokumentácie je primárne zodpovedný projektant a príslušný stavebný úrad, ktorý povolil realizáciu stavby na základe vypracovanej PD.

Otázka č. 16

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto bude v prípade vzniku navyšiacich prác niesť náklady na spracovanie doplňujúceho/chýbajúceho výkazu výmer (ak sa v pôvodnom výkaze výmer takého práce nevyskytovali).

Odpoveď č. 16: Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť. Za vady a nedostatky projektovej dokumentácie je primárne zodpovedný projektant, ktorý dopracuje výkaz-výmer.

Otázka č. 17

Vzhľadom na aktuálnu situáciu na stavebnom trhu je zrejmé, že nepredvídateľne aj o desiatky percent rastú ceny viacerých stavebných materiálov a dodávok. Žiadame o vysvetlenie, ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade, ak v čase predkladania ponuky bola cenová hladina na niekoľkonásobne nižšej úrovni ako v čase odovzdania staveniska úspešnému uchádzačovi.

Odpoveď č. 17: Verejný obstarávateľ bude postupovať striktné podľa zákona o verejnom obstarávaní, platnej zmluvy o dielo a Obchodného zákonníka.

S pozdravom

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 27.06.2023 10:38:26

Zverejnené: 10.07.2023 20:47:05

Dobrý deň,

Otázka č.1:

Žiadam verejného obstarávateľa o poskytnutie výpisu vonkajších a vnútorných výplní otvorov na objekte - Prístavba jedálne.

Odpoveď č. 1: Výkres výplní otvorov prikladáme v "dokumentoch zákazky", farba profilov biela. Priložený výkres:

- výkres výplní otvorov - prístavba jedálne

Otázka č.2:

Žiadam verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu a rozpis položky č. 67 - Búracie práce na jestvujúcej budove a následné opravné práce na objekte - Prístavba jedálne.

Odpoveď č. 2: Špecifikácia a rozpis položky sa nachádza v položkách 67 až 86 výkazu – výmer.

Otázka č.3:

Žiadam verejného obstarávateľa o doplnenie výpisu vnútorných výplní otvorov o p.č. 33 - M+D Interiérové protipožiarne dvojkrídlové dvere 1780x3245 mm s nadsvetlíkom prekleným, požiarne odolnosť EI 30-C, zárubňa, samozatvárač na objekte - Návrh 2 odborných tried ZŠ Mlynská.

Odpoveď č. 3: Výpis vnútorných výplní otvorov prikladáme v "dokumentoch zákazky" - výkres výpisu prvkov.

S pozdravom

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 26.06.2023 12:22:15

Zverejnené: 10.07.2023 20:47:05

Dobrý deň,

na Vaše otázky zasielame nasledovné odpovede:

Otázka 1 V dokumentácii v časti PD Prístavba jedálne, Statika chýbajú výkresy výstuže všetkých žbt. konštrukcií. Kto zabezpečí tieto výkresy a na koho náklady? Ako sa majú oceniť tieto náklady?

Odpoveď 1: Výkresy prikladáme v "dokumentoch zákazky", náklady sa naceňujú na základe položiek, ktoré sú súčasťou výkazu-výmer. Priložené výkresy:

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci - stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Senec

- výkres výstuže základov
- výkres výstuže prvkov 1. NP
- výkres výstuže dosky nad 1. NP dolný
- výkres výstuže dosky nad 1. NP horný
- výkres výstuže prvkov 2. NP

Otázka 2: V dokumentácii časti PD Prístavba jedálne, Architektúra chýbajú výkresy výplní otvorov. Nie je možné presne oceniť na m2 ako je to zadane vo VV (zrejme pol. hliníkové zasklené steny). Chýbajú otváracie časti na Al oknách, farba profilov, typ zasklenia.

Odpoveď 2: Výkres výplní otvorov prikladáme v "dokumentoch zákazky", farba profilov biela. Priložený výkres:

- výkres výplní otvorov - prístavba jedálne

S pozdravom