

Otázky pre časť 1 Časť 1 – Geodetické zmapovanie územia mesta mobilným mapovacím systémom MMS, vrátane postprocessingu a spracovania dát

Otázka č. 1 Obstarávateľ špecifikoval číselný kód pre hlavný predmet zákazky z Hlavného slovníka Spoločného slovníka obstarávania (CPV): 71222100-1 Služby na mapovanie mestských oblastí.

Na základe opisu predmetu obstarania sme presvedčení, že číselný kód pre predmet zákazky pre časť č. 1 má byť: 71354100-5 Digitálne mapovanie **V súlade s týmto CPV žiadame zosúladiť aj príslušnú legislatívu pre dokladovanie oprávnenosti účasti v súťaži, výkonu a dodania predmetu obstarania v súlade s platnou legislatívou.** Zároveň v zmysle platnej legislatívy spadá tvorba dát pre informačné systémy mesta pod viazanú živnosť a činnosti Autorizovaného geodeta a kartografa v rozsahu § 6 písmena j) zákona NR SR č. 215/1995 Z. z., t.j. geodetické činnosti pri budovaní a aktualizácii informačných systémov o území, t.j. Geodetické a kartografické činnosti a výkon Autorizovaného geodeta a kartografa.

CPV kódy slúžia len pre informatívne účely, nie sú záväzné ani sa k nim neviažu žiadne povinnosti ani zadávateľa ani uchádzača. Slúžia vyslovene len pre štatistické účely. Z uvedeného dôvodu zadávateľ nepovažuje za potrebné meniť uvedený CPV kód zákazky.

Zadávateľ nikde v súťažných podkladoch nezadefinoval pre časť 1 „**dokladovanie oprávnenosti účasti v súťaži, výkonu a dodania predmetu obstarania**“, preto nechápeme otázku záujemcu. To, čo nie je zadefinované v súťažných podkladoch sa automaticky riadi aktuálnymi právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Oprávnenosť dodávať predmet zákazky určuje podmienka účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a presne ako uvádzate, jedná sa o viazanú živnosť, čiže do OR SR sa zapisuje na základe odborne spôsobilej osoby. Z uvedeného dôvodu tiež nie je potrebné zvlášť stanoviť samostatnú podmienku účasti.

Otázka č. 2

V návrhu ZoD, na str. 9, Verejný obstarávateľ uvádza „Súčasťou projektu bude aj geodetické zmapovanie územia mesta, priestorovej polohy objektov a pasportizácie.“ Geodetické zameranie jednotlivých registrov je teda „územie mesta“, čo je ale podľa nášho názoru nedostatočne špecifikované územie, ktoré je predmetom Geodetického zamerania jednotlivých registrov. Žiadame preto Verejného obstarávateľa, aby presne zadefinoval ktoré územie je predmetom Geodetického zamerania jednotlivých registrov?, tj. min. nasledujúce spresnenie:

- ide o územie celého k.ú., resp. ktorých k.ú. ?
- alebo ide iba o intravilán definovaných k.ú., resp. intravilán ktorých k.ú.?
- v prípade, že je predmetom Geodetického zamerania jednotlivých registrov iba územie intravilánu, resp. intravilánov def. k.ú., tak žiadame Verejného obstarávateľa o potvrdenie, že ide o hranicu intravilánu v zmysle evidencie KN, resp. v prípade že nie, tak žiadame o presné stanovenie záujmového územia pre geodetické zameranie jednotlivých registrov,
- je predmetom Geodetického zamerania jednotlivých registrov celé takto zadefinované záujmové územie, tj. aj vrátane oplotených, alebo inak verejne neprístupných areálov ako sú, oplotené súkromné pozemky, alebo inak neprístupné pozemky/areály pre mobilný mapovací systém (tj. pozemky za oplotením, rampou, alebo bránou a pod.)? Alebo sú predmetom Geodetického zamerania jednotlivých registrov iba verejne dostupné plochy pre mobilný mapovací systém na hore definovanom „území mesta“, resp. Verejný obstarávateľ dodá iné – presne zadefinované územie pre Geodetické zameranie jednotlivých registrov?
- v prípade, že predmetom Geodetického zamerania jednotlivých registrov budú aj pozemky/areály ktoré nie sú verejne prístupné pre mobilný mapovací systém, zabezpečí objednávateľ vstupy do týchto areálov?

Verejný obstarávateľ uvádza v Prílohe č. 1 na strane 13: „MMS je spracovaný na komunikáciách v celom rozsahu špecifikovaného územia (intravilán)“.

Verejný obstarávateľ preto požaduje zmapovanie intravilánu všetkých katastrálnych území Mesta Komárno v zmysle evidencie KN.

Predmetom mapovania zelene sú plochy, ktoré sú súčasťou verejných priestranstiev bez ohľadu na vlastnícke vzťahy (v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Verejným priestranstvom je ulica, námestie, park, trhovisko a iný priestor prístupný verejnosti bez obmedzenia, ktorý bez ohľadu na vlastnícke vzťahy slúži na všeobecné užívanie“), vrátane areálov vo vlastníctve, alebo správe obstarávateľa, a nie súkromné, neprístupné a zahradené lokality.

To znamená, že verejný obstarávateľ požaduje zmapovanie len verejne prístupných priestorov.

Otázka č. 3 – Lokalizačný register zelene

Komárno má podľa informácií z KN plochu 10 316,77 ha, tj. spolu v dvoch k.ú. Komárno a Nová stráž, čo teda predstavuje cca 103 km². V návrhu ZoD, na str. 12, časť „Doplňujúce údaje o počte objektov –

odhad“ sa píše že „približná celková plocha zelene: cca 212 km<sup>2</sup>“. Podľa nášho názoru ide o zjavný nesúlad alebo hrubú chybu. V tejto súvislosti žiadame Verejného obstarávateľa o verifikáciu tohto údaje, alebo v prípade, že je táto hodnota podľa Verejného obstarávateľa správna, tak žiadame o informáciu v ktorých iných k.ú. ako Komárno a Nová stráž, sa ešte plochy zelene, ktoré sú predmetom spracovávaní, nachádzajú?

Rozloha Mesta Komárno nie je 10 316,77 ha, ale 10 316,77 km<sup>2</sup>! V prílohe predkladáme výmery jednotlivých plôch mesta podľa Pasportizácie verejnej zelene a ostatných verejných plôch mesta Komárno z roku 2007. Uvedený dokument bol východiskom aj pre ďalšie údaje, ktoré dotazuje záujemca v ďalších otázkach.

#### Otázka č. 4 – Lokalizačný register zelene

Má inventarizácia stromov a krov prebiehať pre všetky stromy a kry alebo iba pre dreviny od vybraných rastových parametrov (napr. obvod kmeňa viac ako 40 cm, plocha krovín viac ako 5 m<sup>2</sup>) ? Prosíme o zadefinovanie ktoré stromy a kry sú predmetom pasportu.

Inventarizácia drevín sa riadi a vykonáva v zmysle Arboristických štandardov a príslušnej legislatívy. Uchádzač (alebo skupina) ak je odborne spôsobilý na tieto úkony, musí tieto štandardy ovládať a pri výkone dodržiavať.

#### Otázka č. 5 – Lokalizačný register zelene

V prípade skupiny stromov v hustom poraste, pri ktorom nemožno zamerať presne jednotlivé kmene stromov, resp. stromy rastú v hustom zápoji, má byť v tomto prípade takáto plocha zameraná ako „plocha zelene“ (typ geometrie „POLYGÓN“)? Resp. žiadame Verejného obstarávateľa o spresnenie ako majú byť tieto plochy geodeticky zamerané z údajov, ktoré budú získané z mobilného mapovacieho systému?

Skupina stromov = skupina stromov v hustom poraste, pri ktorej nemožno zamerať presne jednotlivé kmene. Pokiaľ nie je možné jednoznačne lokalizovať polohu jednotlivého stromu (bodovo) a rastú v hustom zápoji, hodnotia sa ako skupina stromov na základe Štandardu AOPK ČR - Zakladání a péče o porosty dřevin SPPK A02 008. Hodnotenie stromov v rámci kategórie skupina stromov je možné iba v ojedinelých prípadoch, pokiaľ nie je možné hodnotiť stromy jednotlivo, výhradne na základe súhlasu objednávateľa.

Poloha plochy zelene na digitálnom mapovom podklade bude vyznačená polygónom po obvode plochy (je nutné dodržať topologické pravidlá vytvárania polygónov).

Je možné predpokladať, že polohy niektorých drevín bude nutné zamerať fyzicky (geodetickou technikou), ale je to skutočnosť, s ktorou sa musí uchádzač vzhľadom na svoje skúsenosti vysporiadať.

#### Otázka č. 6 – Lokalizačný register zelene

V prípade plôch zelene kde rastú rôzne typy porastov (kry, resp. kry a stromy) v hustom zápoji, väčšinou neudržiavaných plôch, typologické určenie jednotlivých drevín nie je možné jednoznačne stanoviť, majú byť v tomto prípade zamerané ako „iná-neudržiavaná plocha zelene“ (typ geometrie „POLYGÓN“)? Resp. žiadame Verejného obstarávateľa o spresnenie ako majú byť tieto plochy geodeticky zamerané z údajov, ktoré budú získané z mobilného mapovacieho systému?

Iná plocha zelene = rôzne typy porastov a plôch zelene, ktorých typologické určenie nie je možné jednoznačne stanoviť na základe vyhodnocovania vstupných podkladov, alebo predstavujú osobitnú kategóriu, ktorú nemožno inak zaradiť (Pozn. V danej ploche je možné prípadne zamerať jednotlivé kmene stromov).

Postup určovania v hustom zápoji sa riadi v zmysle Arboristických štandardov.

Poloha plochy zelene na digitálnom mapovom podklade bude vyznačená polygónom po obvode plochy (je nutné dodržať topologické pravidlá vytvárania polygónov).

Je možné predpokladať, že polohy niektorých drevín bude nutné zamerať fyzicky (geodetickou technikou), ale je to skutočnosť, s ktorou sa musí uchádzač vzhľadom na svoje skúsenosti vysporiadať.

#### Otázka č. 7 – Lokalizačný register zelene

V návrhu ZoD, na str. 12, časť „Doplňujúce údaje o počte objektov – odhad“ píšete „odhadovaný počet drevín (stromy a kry): cca 29 000 ks“. Je tento počet záväzný?

Ako bude Verejný obstarávateľ postupovať v prípade nedosiahnutia odhadovaného počtu drevín (napr. 25 000 ks), alebo v prípade presiahnutia odhadovaného počtu drevín (napr. 32 000 ks)?

Uvedený odhadovaný počet drevín uvádza súhrnný odhadovaný počet drevín na mapovanom území. Odhad je nezáväzný a slúži pre jednoduchšie stanovenie ceny. Skutočný počet drevín môže byť vyšší.

nižší alebo rovný odhadu. Rozsah diela si môže záujemca preveriť priamo v teréne bez obmedzení. Ako vyššie uvádzame, údaj bol vyňatý z dokumentu Pasportizácia verejnej zelene a ostatných verejných plôch mesta Komárno z roku 2007. Mesto Komárno nedisponuje žiadnym iným novším dokumentom v tejto oblasti.

#### Otázka č. 8

Z požiadaviek obstarávateľa vyplýva potreba zberu informácií požadovaných pre registre, ktoré nebude schopný spracovať bez spolupôsobenia s obstarávateľom dodať. Predpokladá obstarávateľ spolupôsobenie v zmysle dodania existujúcich podkladov zo svojej evidencie? Ak áno, do akého termínu po podpise ZoD ich vie obstarávateľ poskytnúť?

Ide prednostne o tieto objekty evidencie a ich atribúty:

OE 3, Lokalizačný register mestského mobiliáru, typ: bariéry a zábrany, nábytok a vybavenie

OE 5, Lokalizačný register verejného osvetlenia, Typ, rozvážače, stožiare, káblové skrine, technické prvky (strešník, káblová spojka atď.)

OE 6, Lokalizačný register odpadového hospodárstva, typ objektu, objem, komodita, početnosť vývozov, zvozová oblasť

Obstarávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie diela. Rozsah súčinnosti bude dohodnutý na prvom stretnutí po podpise zmluvy. V prípade neskorého poskytnutia súčinnosti zo strany obstarávateľa, bude o počet dní neposkytnutia súčinnosti posunutý dátum odovzdania diela.

Otázky pre časť 1 – Geodetické zmapovanie územia mesta mobilným mapovacím systémom MMS, vrátane postprocessingu a spracovania dát

Otázky – k aktuálnosti údajov mobilného mapovania

V návrhu ZoD, na str. 3, Článok II., bod 3. píšete „Dielo musí obsahovať údaje mobilného mapovania za obdobie roku 2023 zhotovené najneskôr do 30.9.2023.“ V návrhu ZoD, na str. 12, časť „Aktuálne mobilné mapové dielo mesta Komárno“, ako na str. 14, časť „Pre účely splnenia predmetu zákazky dodá dodávateľ výsledky nasledovných meraní:“ píšete, resp. požadujete dodať „**Aktuálne** mobilné mapové dielo mesta Komárno...“. Tieto dve požiadavky k aktuálnosti údajov mobilného mapovania sú ale v rozpore. V prípade, že by stačilo splniť podmienku aktuálnosti definovanú ako „za obdobie roku 2023“ a vybraný dodávateľ by zhodou okolností mal k dispozícii dáta napr. z januára r. 2023, teda pôjde nie o AKTUÁLNE mobilné mapové dielo mesta Komárno, ale pôjde o NEAKTUÁLNE archívne mobilné mapové dielo mesta Komárno. Druhá požadovaná podmienka aktuálnosti „Aktuálne mobilné mapové dielo mesta Komárno ...“ ale splnená nebude, ak by išlo o staré archívne dáta, aj keď by boli zo začiatku r. 2023. Z dôvodu transparentnosti a jednoznačnosti predmetného Verejného obstarávania preto žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačné odpovede na nasledujúce otázky:

Otázka č.1: Požaduje Verejný obstarávateľ, aby mobilné mapové dielo mesta Komárno bolo AKTUÁLNE, tzn. nie staršie ako deň nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo – teda že realizácia mobilného mapovania musí byť vykonaná až po nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo a aj výstupy z mobilného mapovania budú potom aktuálne ?

Otázka č.2: Alebo Verejný obstarávateľ pripúšťa že je možné aby vybraný dodávateľ použil a odovzdal v rámci plnenia archívne – teda aj NEAKTUÁLNE výstupy z mobilného mapovania ktoré boli získané skôr ako bude ukončené predmetné verejné obstarávanie = skôr ako nadobudne účinnosť predmetnej zmluvy o dielo ?

Požaduje sa dodanie diela, ktoré bolo realizované po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo pre časť 1, tj. realizácia mobilného mapovania a jeho výstupov."