

OBSAH

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA	1
1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE	1
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE	3
2.1. Popis funkcie a účelu stavby	3
2.2. Požiadavky na urbanistické a architektonické riešenie stavby	3
2.2.1. Začlenenie stavby do územia	3
2.2.2. Súpis pozemkov – dotknutých výstavbou stavebných objektov	3
2.3. Základné kapacity	4
2.3.1. Ročný časový fond	5
2.3.2. Pracovné sily	5
2.4. Charakteristika stavby, územno-technické podmienky a príprava územia	8
2.4.1. Charakteristika stavby	9
2.4.2. Územno-technické podmienky	9
2.4.3. Príprava územia	9
2.4.4. Ochranné a bezpečnostné pásma	9
3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV	9
4. ČLENENIE STAVBY	10
5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVICIACE INVESTÍCIE	11
6. PREHĽAD UŽIVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV	12
7. TERMÍNY ZAHÁJENIA A UKONČENIA STAVBY	12
8. PREDPOKLADANÝ CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY	12

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby	: VÝSTAVBA A MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE TROLEJBUSOV V ŽILINE
Miesto stavby	: Žilina
Okres	: Žilina
Katastrálne územie	: Žilina – Závodie
Kraj	: Žilinský
Stupeň dokumentácie	: Realizačný projekt
Charakter stavby	: Budovy pre dopravu a elektronické komunikácie, KS hlavnej časti 1241
Stavebník	: Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. , Kvačalova 2, 011 40 Žilina
Generálny projektant	: PROMA, s.r.o. projektová príprava a riadenie výstavby Bytčická 16 010 01 ŽILINA
Architektúra	: Ing. Andrii Artemchuk, Ing. Yana Yasenenko, Ing. Daniel Červenec, Ing. Marek Ištokovič
Zodpovedný projektant	: Ing. Dušan Bukovan Číslo opravn. – Autorizačného osvedčenia 4669*A1
Hlavný inžinier projektu	: Ing. Dušan Bukovan Číslo opravn. – Autorizačného osvedčenia 4669*A1 Ing. Jana Mašurová Číslo opravn. – Autorizačného osvedčenia 6270*I1
Stavebné konštrukcie	: Ing. Dominika Vandlíčková, Ing. Pavol Šelian, Ing. Yana Yasenenko,
Statika	: Ing. Stanislav Hatiar, Ing. Emil Coloň, Ing. Peter Povoda
Zdravotechnika	: Ing. Viera Zifčáková,
Vykurovanie	: Ing. Ján Daniš
Vzduchotechnika a klimatizácia	: Ing. Zuzana Bažíková, Ing. Ing. Igor Bažík
Plynoinštalácia a Plyn	: Ing. Iveta Zajacová
Slaboprúdové rozvody	: Bc. Ľubomír Janík LL.M, MBA, Ing. Ján Bezecný
Elektroinštalácia NN + Bleskozvod	: Bc. Ľubomír Janík LL.M, MBA, Ing. Ján Bezecný
Meranie a regulácia	: Bc. Ľubomír Janík LL.M, MBA, Ing. Ján Bezecný
Protipožiarna bezpečnosť stavby	: p. Ivan Žiak
Teplo-technické posúdenie	: Ing. Štefan Dubec
Civilná ochrana	: Ing. Jana Mašurová
Komunikácia a spevnené plochy	: Ing. Milada Gabajová

Vodné hospodárstvo	: Ing. Róbert Párnický
Sadovnícke úpravy	: Ing. Lukáš Štrba, PhD.
Výrobná technológia	: Ing. Ján Sedúch, Ing. Marián Prepletaný
Stlačený vzduch	: Ing. František Hrabovský
Prevádzkový rozvod silnoprúdu	: Bc. Ľubomír Janík LL.M, MBA, Ing. Ján Bezecný
Trakčné vedenie	: Bc. Ľubomír Janík LL.M, MBA, Ing. Ján Bezecný

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1. Popis funkcie a účelu stavby

Dokumentácia je spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon), zákona 513/2009, zákon 55/2019 Z.z. a následných noviel a vykonávacích predpisov v rozsahu podľa vyhlášky 453/2000 Z.z., 205/2010 Z.z. a vychádza z podnikateľského zámeru investora pre danú lokalitu.

Dopravná obslužnosť mesta Žilina a jeho prímestských častí je zabezpečovaná prostredníctvom trolejbusovej a autobusovej dopravy. Pre údržbu trolejbusov využíva DPMŽ v súčasnosti Vozovňu Kvačalova a pre údržbu autobusov Vozovňu Košická. Obe vozovne nevyhovujú kapacitne ani technickým vybavením na plnohodnotnú údržbu vozidiel modernej stavby a preto je nutná kompletná modernizácia.

2.2. Požiadavky na urbanistické a architektonické riešenie stavby

2.2.1. Začlenenie stavby do územia

Územie depa sa nachádza na ulici Kvačalova v zastavanom území mesta Žilina. Nachádzajú sa tu potrebné zázemia pre zabezpečenie údržby vozidiel mestskej hromadnej dopravy. Dispozícia vozovne je riešená ako kompaktný uzavretý areál s deleným hlavným vstupom cez vstupnú vrátnicu. Z nej je možný plynulý prejazd vozidiel celým areálom až do požadovaných objektov. Vstupná časť uzavretého komplexu objektov obsahuje výškový administratívny objekt. Ostatné objekty sú riešené ako jednopodlažné ťažké haly železobetónovej konštrukcie a murovanými obvodovými a výplňovými stenami s dvojposchodovými zázemiami dielní.

Vnútro-areálové komunikácie pozostávajú zo spevnených komunikácií pre cestnú dopravu a z trolejbusového trakčného vedenia.

Riešené územie je ohraničené z východu riekou Rajčianka, z juhu Ulicou Kvačalova, zo západu Ulicou Pietna, zo severu nezastavanými pozemkami.

2.2.2. Súpis pozemkov – dotknutých výstavbou stavebných objektov

Existujúce aj nové objekty, vrátane spevnených plôch ako aj inžinierskych sietí sú situované na parcelách registra C-KN č.:

2170/11, 2170/13, 2170/17, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/207, 2170/209, 2170/210, 2170/211, 2170/212, 2170/213, 2170/214, 2170/215, 2170/216, 2170/217, 2170/218, 2170/220, 2170/221, 2170/222, 2170/223, 2170/224, 2170/225, 2170/226, 2170/228, 2170/229, 2170/233, 2170/234, 2170/237, 2170/238, 2170/239, 2170/240, 2170/241, 2170/242, 2170/243, 2170/244, 2170/245, 2170/246, 2170/247, 2170/248, 2170/249, 2170/250, 2170/251, 2170/252, 2170/253, 2170/254, 2170/255, 2170/256, 2170/257, 2170/258, 2170/259, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265, 2170/266, 2170/267, 2170/268, 2170/269, 2170/270, 2170/271, 2170/272, 2170/291

Jednotlivé stavebné objekty sa nachádzajú na parcelách:

SO 01 UMYVÁREŇ

Existujúca budova

C-KN 2170/13, 2170/229, 2170/228

Prístavba

C-KN 2170/218, 2170/217

SO 02 HALA ĽAHKEJ ÚDRŽBY (pôvodne OŠETROVŇA)

C-KN 2170/16

SO 03 HALA TROLEJBUSOV

C-KN 2170/237, 2170/238, 2170/241, 2170/242, 2170/245, 2170/246, 2170/272

SO 04 POMOCNÉ PREVÁDZKY

C-KN 2170/17, 2170/249

SO 05 STANICA PHM

C-KN 2170/257, 2170/258

SO 06 ADMINISTRATÍVNA BUDOVA DPMŽ (pôvodný názov SOCIÁLNO-PREVÁDZKOVÁ BUDOVA)

C-KN 2170/11

SO 07 SKLAD ODPADOV

C-KN 2170/20, 2170/259, 2170/260, 2170/261

SO 08 SKLAD PNEUMATÍK

C-KN 2170/19, 2170/247, 2170/248, 2170/250

SO 09 SKLAD FARIEB

C-KN 2170/18, 2170/239, 2170/238, 2170/243

SO 10 PRESTREŠENIE ODSTAVNEJ PLOCHY PRE TROLEJBUSY

C-KN 2170/257, 2170/258, 2170/260, 2170/261, 2170/262, 2170/263, 2170/264, 2170/265

SO 16 NÁDRŽ NA POŽIARNU VODU

C-KN 2170/252, 2170/248

SO20 RETENČNÁ NÁDRŽ

C-KN 2170/14, 2170/215

2.3. Základné kapacity

PLOŠNÁ VÝMERA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
CELKOVÁ RIEŠENÁ PLOCHA	58 915 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA STAVEBNÝMI OBJEKTAMI (SO 01 - SO 10)	13 641 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLÔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 11 KOMUNIKÁCIE) -T-BUS	22 212 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLÔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 11 KOMUNIKÁCIE) -A-BUS	4 514 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLÔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 12) – T-BUS	6 673 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLÔCH Z CEMENTOBETÓNU (SO 13 SPEVNENÁ PLOCHA PRE TRAKČNÚ MENIAREŇ) -T-BUS	69 m ²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLÔCH ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY (SO 11 + SO12 CHODNÍKY)	641 m ²
ZELENÉ PLOCHY NA TERÉNE (TRÁVNIK, KRÍKY, Kvitnúce kry)	11 301+2 044 + 351 = 14 130 m ²
EXTENZÍVNA VÝSADBA ROZCHODNÍKOV NA STRECHÁCH SO 03, SO 10 a na prístavbe SO 01	5 378 m ²
DAŽDOVÉ ZÁHRADY	434 m ²

STAVEBNÝ OBJEKT	ZASTAVANÁ PLOCHA m ²	OBOSTAVANÝ OBJEM m ³
SO 01 UMYVÁREŇ	780,42 + 195,69 = 976,11	6184,30+1 471,59 = 7 655,89
SO 02 HALA LAHKEJ ÚDRŽBY (pôvodne OŠETROVNÁ)	1348,14	12412,64

SO 03 HALA TROLEJBUSOV	2 785,14	30 400
SO 04 POMOCNÉ PREVÁDZKY	844	4473,2
SO 05 STANICA PHM	41,81	121,09
SO 07 SKLAD ODPADOV	209,6	1 099,3
SO 08 SKLAD PNEUMATÍK	169,25	535,7
SO 09 SKLAD FARIEB	353,95	1 048,3
SO 10 PRESTREŠENIE Odstavnej plochy pre trolejbusy	6 458,53	-
SO 16 NÁDRŽ NA POŽIARNU VODU	21,6	56,16
SO 20 RETENČNÁ NÁDRŽ	432,92	2 402,7

2.3.1. Ročný časový fond

V objektoch sa bude pracovať od pondelka až do nedele na dvojzmennej alebo trojzmennej prevádzke.

Ročný časový fond pracoviska

r.č.	Ukazovateľ	Jednotka	Údaj
1	Dĺžka pracovnej zmeny	hod/zmena	8/12
2	Počet pracovných zmien v pracovnom dni	Počet zmien/deň	3/2
3	Počet pracovných zmien v pracovnom týždni	Počet zmien/týždeň	10/14
4	Počet pracovných zmien v roku	Počet zmien/rok	520/728
5	Ročný časový fond pracovísk	hod/rok	520 x 8 = 4 160 728 x 12 = 8 736

2.3.2. Pracovné sily

Obsadenie pracovníkmi na jednotlivých zmenách bude nasledovné:

SO 01 UMYVÁREŇ

Obdobie		Pondelok-piatok								
zmena	začiatok – koniec	I.zmena 06°°h. – 14°°hod.		II. zmena 14°°h. – 22°°hod		III. zmena 22°°h. – 06°°hod -		Spolu		
		muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	celkom
kategória pracovníkov										
Technickohospodárski pracovníci			1						1	1
Výrobní a manipulační pracovníci						2		2		2
Kmeňoví pracovníci spolu:			1						1	2/3

SO 02 HALA ĽAHKEJ ÚDRŽBY (OŠETROVŇA)

Obdobie		Pondelok-piatok								
zmena	začiatok – koniec	I.zmena 06°°h. – 14°°hod.		II. zmena 14°°h. – 22°°hod		III. zmena 22°°h. – 06°°hod		Spolu		
		muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	celkom
kategória pracovníkov										
Technickohospodárski pracovníci		2	3					2	3	5
Výrobní a manipulační pracovníci		13	1	3				16	1	17
Kmeňoví pracovníci spolu:		15	3	3				18	3	21/22

SO 03 HALA TROLEJBUSOV

Obdobie		Pondelok-nedeľa								
zmena	začiatok – koniec	I.zmena 06 ⁰⁰ h. – 18 ⁰⁰ hod.		II. zmena 18 ⁰⁰ h. – 06 ⁰⁰ hod				Spolu		
		muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	celkom
kategória pracovníkov										
Technickohospodárski pracovníci		2		1				3		3
Výrobní a manipulační pracovníci		11	1	4				15	1	16
Kmeňoví pracovníci spolu:		13		5				18		18/19

SO 04 POMOCNÉ PREVÁDZKY

Obdobie		Pondelok-piatok								
zmena	začiatok – koniec	I.zmena 06 ⁰⁰ h. – 18 ⁰⁰ hod.		II. zmena 18 ⁰⁰ h. – 06 ⁰⁰ hod				Spolu		
		muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	celkom
kategória pracovníkov										
Technickohospodárski pracovníci										
Výrobní a manipulační pracovníci		8		4				12		12
Kmeňoví pracovníci spolu:		8		4				12		12

SO 06 ADMINISTRATÍVNA BUDOVA

Obdobie		Pondelok-nedeľa								
zmena	začiatok – koniec	I.zmena 06 ⁰⁰ h. – 14 ⁰⁰ hod.		II. zmena 14 ⁰⁰ h. – 22 ⁰⁰ hod		III. zmena 22 ⁰⁰ h. – 06 ⁰⁰ hod		Spolu		
		muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	celkom
kategória pracovníkov										
Technickohospodárski pracovníci		18	21	3		2		23	21	44
Výrobní a manipulační pracovníci		2	1	2		2		6	1	7
Kmeňoví pracovníci spolu:		20	21	5		4		29	21	50/51

+ 33 vodiči T-bus + 31 vodiči A-bus - externí pracovníci

2.3.3. Vozový park dopravného podniku

Trolejbusy celkom

46 vozidiel

Sólo Parciál (26TrA)

2

Dĺžka: 12 000 mm

Výkon motora: 160 kW

Šírka: 2 550 mm

Inštalovaná energia: 55 kWh, využiteľná e.:44 kWh

Výška: 3 400 mm

Kapacita batérie: 70 Ah

Počet miest na sedenie: 25

Typ batérie: Nano Lithium Titanathe

Počet miest na státie: 51

Požadovaný dojazd na batérie: min. 12 km

Prevádzková hmotnosť: 12 970 kg (toto je hmotnosť prázdneho vozu), max. hmotnosť: 18 140 kg

Maximálna rýchlosť: 65 kmh⁻¹

Sólo (26Tr)

9

Dĺžka: 12 000 mm

Prevádzková hmotnosť: 11 800 kg

Šírka: 2 550 mm

Výkon motora: 160 kW

Výška: 3 400 mm	Menovité napätie motora: 520 V
Počet miest na sedenie: 30	Prúd pri trvalom výkone motora: 231 A
Počet miest na státie: 61	Maximálna rýchlosť: 65 kmh ⁻¹

Sólo (30 Tr)	7
Dĺžka: 12 180 mm	Prevádzková hmotnosť: 10 495 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 160 kW
Výška: 3 400 mm	Menovité napätie motora: 3x520 V
Počet miest na sedenie: 32 (*29)	Prúd pri trvalom výkone motora: 230 A
Počet miest na státie: 62 (*65)	Maximálna rýchlosť: 65 kmh ⁻¹

Sólo historický	1
Dĺžka: 11 340 mm	Prevádzková hmotnosť: 10 350 kg
Šírka: 2 500 mm	Výkon motora: 120 kW
Výška: 3 410 mm	Menovité napätie motora: 750 V
Počet miest na sedenie: 28	Prúd pri trvalom výkone motora: 175 A
Počet miest na státie: 54	Maximálna rýchlosť: 65 kmh ⁻¹

Sólo SPOLU **19, z toho 2 parciálne**

Kíbový (27Tr)	18
Dĺžka: 18 000 mm	Prevádzková hmotnosť: 17 500 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 250 kW
Výška: 3 400 mm	Menovité napätie motora: 3x425 V
Počet miest na sedenie: 42	Prúd pri trvalom výkone motora: 421 A
Počet miest na státie: 88	Maximálna rýchlosť: 65 kmh ⁻¹

Kíbový (31Tr)	8
Dĺžka: 11 340 mm	Prevádzková hmotnosť: 10 350 kg
Šírka: 2 500 mm	Výkon motora: 250 kW
Výška: 3 410 mm	Menovité napätie motora: 3 x 425 V
Počet miest na sedenie: 50	Prúd pri trvalom výkone motora: 428 A
Počet miest na státie: 87	Maximálna rýchlosť: 65 kmh ⁻¹

Kíbový historický	1
Dĺžka: 17 720 mm	Prevádzková hmotnosť: 16 499 kg
Šírka: 2 500 mm	Výkon motora: 2 x 120 kW
Výška: 3 410 mm	Menovité napätie motora: 750 V
Počet miest na sedenie: 44	Prúd pri trvalom výkone motora: 175 A
Počet miest na státie: 106	Maximálna rýchlosť: 65 kmh ⁻¹

Kíbové SPOLU **27**

Elektrobus (Perun)	2 elektrobusy
Dĺžka: 12 000 mm	Výkon motora: 160 kW
Šírka: 2 550 mm	Pohon: elektrický
Výška: 3 300 mm	Inštalovaná energia batérie: 250 kWh
Počet miest na sedenie: 26+2 sklopné	Kapacita batérie: 375 Ah
Počet miest na státie: 42	Garantovaný dojazd: min. 100 km
Prevádzková hmotnosť: 13745 kg	Maximálna rýchlosť: 80 kmh ⁻¹

Autobusy celkom **41 vozidiel**

Sólo hybrid	16
Dĺžka: 12 000 mm	Prevádzková hmotnosť: 12 575 kg

Šírka: 2 500 mm	Výkon motora: 210 kW
Výška: 3 393 mm	Objem motora: 6 728 cm ³
Počet miest na sedenie: 24	Pohon: hybridný (vznetový + trakčný motor)
Počet miest na státie: 56	Maximálna rýchlosť: 70 kmh ⁻¹
Sólo 4.gener.	14
Dĺžka: 12 000 mm	Prevádzková hmotnosť: 11 450 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 220 kW
Výška: 3 040 mm	Objem motora: 6 700 cm ³
Počet miest na sedenie: 29+2 sklopné	Maximálna rýchlosť: 80 kmh ⁻¹
Počet miest na státie: 67	Prevodovka: AT-4
Sólo	5
Dĺžka: 12 000 mm	Prevádzková hmotnosť: 11 450 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 220 kW
Výška: 3 040 mm	Objem motora: 6 700 cm ³
Počet miest na sedenie: 29+2 sklopné	Maximálna rýchlosť: 80 kmh ⁻¹
Počet miest na státie: 67	Prevodovka: AT-4
Sólo historický	1
Dĺžka: 12 000 mm	Prevádzková hmotnosť: 11 450 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 220 kW
Výška: 3 040 mm	Objem motora: 6 700 cm ³
Počet miest na sedenie: 29+2 sklopné	Maximálna rýchlosť: 80 kmh ⁻¹
Počet miest na státie: 67	Prevodovka: AT-4
Sólo SPOLU	36
Kíbový Citelis	2
Dĺžka: 17 800 mm	Prevádzková hmotnosť: 17 780 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 213 kW
Výška: 3 185 mm	Objem motora: 7 800 cm ³
Počet miest na sedenie: 40 +1 sklopné	Maximálna rýchlosť: 80 kmh ⁻¹
Počet miest na státie: 112	Prevodovka: Voith D 854.5
Kíbový Karosa	1
Dĺžka: 17 590 mm	Prevádzková hmotnosť: 14 400 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 213 kW
Výška: 3 165 mm	Objem motora: 7 790 cm ³
Počet miest na sedenie: 45 +1 sklopné	Maximálna rýchlosť: 70 kmh ⁻¹
Počet miest na státie: 67-122	Prevodovka: Voith D 854.3
Kíbové SPOLU	3
Zájazdový ILIADA	1
Dĺžka: 11 995 mm	Prevádzková hmotnosť: 13 370 kg
Šírka: 2 550 mm	Výkon motora: 266 kW
Výška: 3 555 mm	Objem motora: ? cm ³
Počet miest na sedenie: 51 +1+1 sklopné	Maximálna rýchlosť: 140 kmh ⁻¹
Počet miest na státie: 0	Prevodovka: ZF 6S.1600
Zájazdové SPOLU	1

2.4. Charakteristika stavby, územno-technické podmienky a príprava územia

2.4.1. Charakteristika stavby

V súlade so stratégiou mesta Žilina a DPMŽ sa navrhuje združenie dvoch súčasných vozovní – Vozovne Kvačalova a Vozovne Košická. Vozovňa Košická nebude prevádzkovaná. Všetky úkony denného ošetrovania, ľahkej a ťažkej údržby autobusov budú prevádzané v združenej Vozovni Kvačalova. Areál Vozovne Košická DPMŽ v majetku mesta Žilina bude uvoľnený.

Modernizácia a dostavba Vozovne Kvačalova počítá s vytvorením integrovanej základne a bude obsahovať všetky opatrenia modernej stavby, potrebné pre technickú a hygienickú údržbu trolejbusov a autobusov.

Modernizácia Vozovne Kvačalova zahŕňa:

- výstavbu SO 03 Haly trolejbusov,
- rekonštrukciu súčasnej Ošetrovne trolejbusov na SO 02 Halu ľahkej údržby,
- rekonštrukciu automatického umývača a recyklačnej čističky odpadových vôd a prístavbu SO 01 Umyváreň,
- vybudovanie nových spevnených plôch,
- zastrešenia odstavných plôch trolejbusov SO 10,
- doplnenie kontajnerovej čerpacej stanice pohonných hmôt a AdBlue
- umiestnenie kontajnerovej trakčnej meniarne (ktorá nie je predmetom tejto PD)
- modernizáciu ostatného technologického vybavenia a objektov
- doplnenie nádrže na požiaru vodu
- doplnenie vsakovacieho objektu a dažďovej záhrady.

2.4.2. Územno-technické podmienky

Projektová dokumentácia rieši začlenenie navrhovanej stavby do okolitej zástavby a jej napojenie na existujúce inžinierske siete podľa požiadaviek stavebníka a v zmysle pripomienok zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, ktoré boli známe pred vyhotovením dokumentácie.

Predmetné územie je rovinatého charakteru s prístupom pre dopravu z miestnej komunikácie z ulice Kvačalova.

2.4.3. Príprava územia

V rámci prípravy územia bude potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.

2.4.4. Ochranné a bezpečnostné pásma

Vymedzenie ochranných pásiem v riešenom území je riešené v zmysle zákona č. 70/98 Z.z. z 11.12.1998 pre jednotlivé rozvody inžinierskych sietí, č. 656/2004 Z.z. a zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, Zákon o energetike Z.z č. 251/2012 a ďalších legislatívnych predpisov a úprav.

Zabezpečenie ochranných pásiem existujúcich inžinierskych sietí počas výstavby bude na základe vytýčenia všetkých IS v miestach navrhovanej výstavby.

V bezprostrednom a blízkom okolí sa nachádzajú dve archeologické náleziská a jedna plocha s archeologickým potenciálom. Južnejšie situované archeologické nálezisko do priestoru stavby čiastočne zasahuje. Ide o sídlo tzv. lužickej kultúry skúmané v 70. rokoch. Severne od plochy výstavby sa nachádza ďalšie praveké sídlo opätovne skúmané v 70. rokoch. Zo západu priestor stavby lemuje zelená plocha, na ktorej boli archeologické nálezy objavené povrchovou prospekciou v roku 2019. Ďalšie početné archeologické náleziská sú zo širšieho okolia stavby. V zmysle vyjadrenia KPUZA-2022/3753-4/44763/KOP zo dňa 25.05.2022 je potrebné vykonať archeologický prieskum.

Pásma hygienickej ochrany nie sú stanovené.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- Podklady a požiadavky stavebníka
- Kópia z katastrálnej mapy
- Polohopisné a výškopisné zameranie územia, 10/2021
- Vyjadrenie dotknutých inštitúcií, ktoré boli vyžiadané v rámci predprojektovej prípravy
- Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z mája 2020
- Štúdia realizovateľnosti – Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov, modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline z roku 2018
- Podrobný inžinierskogeologický prieskum zo dňa 15.12.2021 realizovaný spoločnosťou IN GEO a.s. ŽILINA pre stavbu „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“. Geologická úloha je u zhotoviteľa evidovaná pod číslom 219064.
- Doplnkový hydrogeologický prieskum realizovaný spoločnosťou IN GEO a.s. ŽILINA

4. ČLENENIE STAVBY

Charakter stavby predpokladá členenie na stavebné objekty a prevádzkové objekty:

STAVEBNÁ ČASŤ Stavebné objekty		Klasifikácia stavby
SO 01	UMYVÁREŇ	1241
SO 02	HALA LAHKEJ ÚDRŽBY (pôvodne OŠETROVŇA)	1241
SO 03	HALA TROLEJBUSOV	1241
SO 04	POMOCNÉ PREVÁDZKY	1241
SO 05	STANICA PHM	1230
SO 06	ADMINISTRATÍVNA BUDOVA DPMŽ (pôvodne SOCIÁLNO-PREVÁDZKOVÁ BUDOVA)	1220
SO 07	SKLAD ODPADOV	1241
SO 08	SKLAD PNEUMATÍK	1241
SO 09	SKLAD FARIEB	1241
SO 10	PRESTREŠENIE ODSTAVNEJ PLOCHY PRE TROLEJBUSY	1242
SO 11	SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE	2112
SO 12	ODSTAVNÁ PLOCHA PRE TROLEJBUSY	2112
SO 13	SPEVNENÁ PLOCHA PRE TRAKČNÚ MENIAREŇ	2112
SO 14	VNÚTROAREÁLOVÝ ROZVOD PITNEJ VODY	2222
SO 15	VNÚTROAREÁLOVÝ ROZVOD ÚŽITKOVEJ VODY	2222
SO 16	NÁDRŽ NA POŽIARNU VODU	1252
SO 17	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA	2223
SO 18	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO STRIECH	2223
SO 19	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO SPEVNENÝCH PLÔCH A KOMUNIKÁCIÍ	2223
SO 20	RETENČNÁ NÁDRŽ	1252
SO 21	PRIEMYSELNÁ KANALIZÁCIA	2223
SO 22	MODERNIZÁCIA VEDENIA VN DO VOZOVNE	2224
SO 23	NAPÁJANIE NABÍJACÍCH STANOVÍSK ELEKTROBUSOV	2224
SO 24	ROZVODY NN AREÁLU VOZOVNE	2224
SO 25	VONKAJŠIE OSVETLENIE AREÁLU VOZOVNE	2224
SO 28	ROZVODY SLP	2224

SO 29	PRIPOJOVACÍ PLYNOVOD	2221
SO 30	ROZVODY STL PLYNOVODU	2221
SO 31	TRAKČNÉ VEDENIE	2224
SO 32	OPLOTENIE	2420
SO 33	SADOVNÍCKE ÚPRAVY	2420

TECHNOLOGICKÁ ČASŤ	
Prevádzkové súbory	
PS 01/01	TECHNOLÓGIA
PS 01/03	ČOV – ČISTENIE ODPADOVEJ VODY
PS 01/04	ČISTENIE INTERIÉRU VOZIDLA
PS 01/05	STLAČENÝ VZDUCH
PS 02/01	TECHNOLÓGIA
PS 02/02	ODSÁVANIE VÝFUKOVÝCH SPLODÍN
PS 02/03	MECHANIZAČNÉ DIELNE
PS 02/04	OLEJOVÉ HOSPODÁRSTVO
PS 02/05	STLAČENÝ VZDUCH
PS 03/01	TECHNOLÓGIA
PS 03/02	LAKOVACÍ BOX
PS 03/03	MECHANIZAČNÉ DIELNE
PS 03/04	OPRAVA PNEUMATÍK
PS 03/05	STLAČENÝ VZDUCH
PS 04/01	MODERNIZÁCIA TRAFOSTANICE
PS 04/02	STLAČENÝ VZDUCH
PS 04/03	NÁHRADNÝ ZDROJ
PS 04/04	TECHNOLOGICKÉ DOPRAVNÉ ZARIADENIA
PS 05/01	TECHNOLÓGIA STANICE PHM
PS 20/01	TECHNOLÓGIA

Na základe vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a majiteľov môže byť objektová sústava doplnená.

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVICIAČE INVESTÍCIE

Pred zahájením výstavby je potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete ich správcami.

Pre ďalší postup výstavby je nutné taktiež zabezpečiť:

- odsúhlasenie projektovej dokumentácie s dotknutými organizáciami štátnej správy a správcami inžinierskych sietí
- odsúhlasenie s užívateľmi, resp. vlastníckmi pozemkov
- písomné stanovisko stavebníka k vyššie uvedeným stavebným materiálom a technológiám

6. PREHĽAD UŽIVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Stavebníkom, prevádzkovateľom i užívateľom bude Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina.

7. TERMÍNY ZAHÁJENIA A UKONČENIA STAVBY

Termín zahájenia:	11/2023 – predpoklad
Termín ukončenia stavby:	03/2026 – predpoklad dokončenia stavby

8. PREDPOKLADANÝ CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY

Náklad bude spresnený na základe výberového konania viacerých dodávateľov. Predbežne bol náklad stanovený na 36,594 mil. Eur bez DPH (stavebná časť) a 4,5 mil. Eur bez DPH (technologická časť).

V Žiline, október 2022
Vypracovala: Ing. Jana Mašurová