

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Hájenka Dubovo a hájenka Kľačany, novostavba

**Obstarávateľ:** LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

**Poradové číslo:** 2

**Dátum podania:** 24.05.2023 10:23:37

**Zverejnené:** 08.06.2023 08:49:11

**Otázka č. 1** Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávatel') poskytnúť záujemcom (budúcim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. **Sú vypracované** súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?

**Otázka č. 2** Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou *d'alej len* „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

**Otázka č. 3** Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne **dostupné** aktuálne na trhoch EÚ?

**Otázka č. 5** Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

**Otázka č. 6** Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

**Otázka č. 7** Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

**Otázka č. 8** Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

**Otázka č. 9** Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

**Otázka č. 10** Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo **zosúladené**?

**Otázka č. 11** Obsahuje PD **všetko potrebné** na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaz – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

**Otázka č. 12** Sú v PD **zapracované** a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

**Otázka č. 13** Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými **súhlasmi a vyjadreniami** dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

**Otázka č. 14** Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

**Otázka č. 15** Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

**Otázka č. 16** Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto bude v prípade vzniku navyšiac prác niesť náklady na spracovanie dopĺňajúceho/chýbajúceho výkazu výmer (ak sa v pôvodnom výkaze výmer takéto práce nevyskytovali)?

**Otázka č. 17** Vzhľadom na aktuálnu situáciu na stavebnom trhu je zrejmé, že nepredvídateľne aj o desiatky percent rastú ceny viacerých stavebných materiálov a dodávok. Žiadame o vysvetlenie, ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade, ak v čase predkladania ponuky bola cenová hladina na niekolkonásobne nižšej úrovni ako v čase odovzdania staveniska úspešnému uchádzačovi.

**Otázka č. 18** Zo súťažných podkladov ani z návrhu ZoD nevyplýva, dokiaľ najneskôr musí objednávatel' odovzdať stavenisko zhotoviteľovi. Vzhľadom k nárastu cien stavebných materiálov a prác žiadame verejného obstarávateľa o určenie presného konečného termínu, do ktorého je objednávatel' povinný odovzdať stavenisko úspešnému uchádzačovi.

Ďakujeme.

Dobrý deň.

Odpoveď na otázku č.1: Verejný obstarávateľ vypracoval súťažné podklady čo najdôkladnejšie v súlade s § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Odpoveď na otázku č.2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 16: Uchádzač má dostupnú celú projektovú dokumentáciu a objednávatel' umožňuje obhliadku stavby. Tzn., že uchádzač sa môže oboznámiť so skutkovým stavom. Výkaz výmer ako aj projektovú dokumentáciu vypracovala autorizovaná osoba. Ak počas výstavby dôjde k skutočnosti o ktorej sa nedalo vedieť bude sa to riešiť dodatkom k zmluve o dielo. Dodatok, ako aj dopracovanie výkazu výmer bude financovať objednávatel'.

Odpoveď na otázku č.3: Áno

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Hájenka Dubovo a hájenka Kľačany, novostavba

**Obstarávateľ:** LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Odpoveď na otázku č.12: Nie. Ak nastane situácia, že dotknuté orgány budú mať podmienky v stavebnom rozhodnutí ktoré budú mať vplyv na cenu resp. by sa menil výkaz výmer, objednávateľ na vlastné náklady doplní výkaz výmer a uzavrie s dodávateľom dodatok.

Odpoveď na otázku č.13: Nie. Platí to isté ako v odpovedi na otázku č.12

Odpoveď na otázku č.14: Áno

Odpoveď na otázku č.15: Áno

Odpoveď na otázku č.17: Vzhľadom na situáciu je to riziko podnikania ktoré musí uchádzač znášať.

Odpoveď na otázku č.18: Predpokladaný termín odovzdania je resp. júl 2023, od tohto dátumu platí termín 15 kalendárnych mesiacov.

**Poradové číslo:** 1

**Dátum podania:** 06.06.2023 09:01:00

**Zverejnené:** 06.06.2023 09:38:22

Dobrý deň,

bolo vytvorené korigendum k výzve na predkladanie ponúk kde bola leho viazanosti upravená z 15 mesiacov na 12 mesiacov.