

### **Zápisnica z vyhodnotenia ponúk**

v zmysle § 53 ods.9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela  
v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 02.05. 2023 o 11:30 hod.

#### **Prítomní členovia komisie:**

Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda

Ing. Marián Čierny – člen

Alena Wagnerová – členka

Lucia Pevalová – členka

#### **a) Zoznam členov komisie**

V zmysle § 51 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriadil rektor Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici komisiu na vyhodnotenie ponúk stavebné práce, postupom podlimitnej zákazky na predmet zákazky: **„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“**

v nasledovnom zložení:

Ing. Radovan Lapuník, MBA, kvestor UMB – predseda

Ing. Marián Čierny, špecialista investičných akcií – člen

Alena Wagnerová, vedúca oddelenia verejného obstarávania UMB – členka

Lucia Pevalová, referentka oddelenia verejného obstarávania UMB – členka

#### **b) Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk:**

<b>P. č. uchádzača</b>	<b>Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)</b>
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

**c) zoznam vylúčených uchádzačov, ktorí predložili ponuku**

Neuplatnilo sa.

**d) dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk**

Neuplatnilo sa.

**e) poradie uchádzačov, identifikácia úspešného uchádzača, podiel subdodávky, splnenie podmienok účasti**

P. č. uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)	Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššie percento zľavy pre celú položku (rozpočtový náklad) zo softvéru Cenkros.	Poradie úspešnosti
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina	17,70	3.
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica	9,50	5.
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica	28,10	2.
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica	31,10	1.
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	10,13	4.

**Odôvodnenie poradia úspešnosti:**

Ponuka uchádzača **TTB, s.r.o., Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica**, sa v poradí úspešnosti umiestnila na 1. mieste vzhľadom nato, že splnil všetky požiadavky stanovené verejným obstarávateľom ako aj podmienky účasti a v predmetnom verejnom obstarávaní ponúkol najvyššie percento zľavy pre celú položku (rozpočtový náklad) zo softvéru Cenkros.

Verejný obstarávateľ zašle v zmysle § 55 ods.2 zákona úspešnému uchádzačovi informáciu, že jeho ponuku prijíma a neúspešným uchádzačom zašle oznámenie že neuspeli a dôvody neprijatia ich ponuky.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že uchádzač **TTB, s.r.o., Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** a jeho subdodávateľ **TU Company, s.r.o. Kovačická ulica 15380/3, 974 04 Banská Bystrica** (plánovaný podiel subdodávky – 30%) sú zapísaní v zozname registra partnerov verejného sektora a verejný obstarávateľ s ním môže uzavrieť Rámcovú dohodu.

Uchádzač **TTB, s.r.o., Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** bude vyzvaný v zmysle § 56 ods. 10) zákona o riadnu súčinnosť na uzavretie Rámcovej dohody. Verejný obstarávateľ požadoval v zmysle § 46 ods. 10 zákona preukázanie osobitných zmluvných podmienok podľa § 42 ods. 12 zákona a to v Rámcovej dohode, v ktorej je uvedené že má zhotoviteľ zložiť zábezpeku a predložiť poisťnú zmluvu.

Komisia na vyhodnotenie ponúk vyhodnocovala splnenie podmienok účasti v zmysle § 112 ods. 6 zákona uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí:

Uchádzač	Podmienka účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti	Záver posúdenia splnil/nespnil
<b>TTB, s.r.o. Skuteckého 17 974 01 Banská Bystrica</b>	Osobné postavenie podľa § 32 zákona	V zmysle § 32 ods. 2 zákona v texte	Splnil
	Technická alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. b), g) zákona	V texte	Splnil
	Zákaz účasti vo VO	Komisia v čase vyhodnocovania splnenia podmienok účasti nezistila porušenie	Splnil

### § 32 Osobné postavenie

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) spôsobom podľa § 32 alebo § 152 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.

Upozornenie:

Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti osobné postavenie v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov.

Uchádzač nie je povinný predkladať doklady podľa § 32, ods. 2, písm. a) a písm. e), verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy. Verejný obstarávateľ z informačných systémov verejnej správy nie je oprávnený vyžiadať si výpis z registra trestov, a teda jeho predloženie sa požaduje od uchádzača.

### Uchádzač predložil nasledovné doklady v zmysle § 32 ods. 2 zákona

- Výpis z registra trestov Generálnej prokuratúry SR
- Potvrdenie zdravotnej poisťovne UNION zdravotná poisťovňa a.s., Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s. a Sociálna poisťovňa pobočka Banská Bystrica
- Potvrdenie Daňového úradu Banská Bystrica, Colný úrad overil verejný obstarávateľ cez informačný systém Over si.
- Potvrdenie z okresného súdu Banská Bystrica
- Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce overil verejný obstarávateľ cez informačný systém Over si.
- Čestné prehlásenie

### **§ 34 Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť**

V zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) bod 1. resp. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým preukáže uskutočnenie zákaziek rovnakého alebo typovo podobného uskutočnenia stavebných prác a to v minimálnom objeme 3 000 000,00 EUR bez DPH za posudzované obdobie.

#### **Uchádzač predložil nasledovné doklady v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zákona**

Zoznam uskutočnených stavieb v objeme 1 539 458,20 € bez DPH

- Referencia/Potvrdenie plnenia Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D. Roosevelta, Nám. L. Svobodu 1, 974 01 Banská Bystrica
- Referencia/Potvrdenie plnenia Spojená škola, Školská 7, 975 90 Banská Bystrica
- Potvrdenie referencie od spoločnosti BLOCK a.s. U Kasáren 727, 757 01 Valašské Meziříčí
- Referencia/Potvrdenie Referencia/Potvrdenie plnenia Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D. Roosevelta, Nám. L. Svobodu 1, 974 01 Banská Bystrica
- Zmluva o dielo AVG Group s.r.o. + Čestné prehlásenie od spoločnosti AVG Group s.r.o., Masarykovo náměstí 1190/43 Jihlava o uspokojivom vykonaní diela v plnom rozsahu podľa ZoD

Uchádzač využil § 34 ods. 3 zákona a preukázal podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona treťou osobou a to TU Company s.r.o., Kovačická ulica 15380/3, 974 04 Banská Bystrica.

Zoznam uskutočnených stavieb v objeme 1 657 530,- € bez DPH

- Potvrdenie referencie od spoločnosti KK Company, a.s., Matušková 49, 976 31 Vlkanová
- Potvrdenie referencie od spoločnosti SETRO s.r.o., Majerská cesta 30/A, 974 01 Banská Bystrica
- Potvrdenie referencie od spoločnosti SETRO s.r.o., Majerská cesta 30/A, 974 01 Banská Bystrica
- Potvrdenie referencie od spoločnosti TECHNOTRADE REAL s.r.o., Zvolenská cesta 151, 974 05 Banská Bystrica
- Potvrdenie referencie od spoločnosti BAD s.r.o., Matušková 49, 976 31 Vlkanová
- Potvrdenie referencie od spoločnosti Pavol Majer, Strelníky 38, 974 01 Banská Bystrica

Predložená Zmluva o spolupráci medzi spoločnosťou TTB, s.r.o. a TU Company s.r.o. uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v súlade s § 34 ods.3 zákona o verejnom obstarávaní.

V zmysle § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. zákona o verejnom obstarávaní uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za uskutočnenie prác. Verejný obstarávateľ požaduje, aby riadiaci pracovníci, ktorí sa budú osobne podieľať na riadení stavebných prác, spĺňali nižšie uvedené minimálne odborné požiadavky.

Splnenie požiadaviek preukáže uchádzač predložením požadovaných dokumentov. Uchádzač preukáže odbornú kvalifikáciu u nasledovných pozícií:

Odborný garant - stavbyvedúci s odborným zameraním pre pozemné stavby. Verejný obstarávateľ požaduje: minimálne 5 rokov odbornej praxe stavbyvedúceho so zameraním pre pozemné stavby,

Splnenie požadovaných predpokladov uchádzač preukáže predložením:

I) profesijného životopisu stavbyvedúceho, z ktorého vyplývajú požiadavky na skúsenosť odborného garanta

II) dokladu o odbornej spôsobilosti (potvrdenie o rozsahu odbornej spôsobilosti) stavbyvedúceho na vybrané činnosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentným dokladom preukazujúci predmetné skutočnosti, vydávaný v inom štáte.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby v zmysle § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti spoločne. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov, pokiaľ nie je uvedené inak. Pri prepočte cudzej meny na EUR bude použitý prepočítací koeficient určený ECB ku dňu zverejnenia tejto Výzvy vo vestníku verejného obstarávania.

#### **Uchádzač predložil nasledovné doklady v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) zákona**

- Doklad o odbornej spôsobilosti Slovenská komora stavebných inžinierov Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti Ing. Matej Bihary – stavbyvedúci
- Profesionálny životopis Ing. Matej Bihary
- Dohoda o pracovnej činnosti zamestnávateľ: TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica a zamestnanec: Ing. Matej Bihary funkcia stavbyvedúci

Subdodávateľ	Podmienka účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti	Záver posúdenia splnil/nesplnil
<b>TU Company, s.r.o. Kovačická ulica 15380/3 974 04 Banská Bystrica</b>	Osobné postavenie podľa § 32 zákona	V zmysle § 32 ods. 2 zákona v texte	Splnil
	Zákaz účasti vo VO	Komisia v čase vyhodnocovania splnenia podmienok účasti nezistila porušenie	Splnil

#### **Predložené doklady v zmysle § 32 ods. 2 zákona za subdodávateľa**

- Výpis z registra trestov Generálnej prokuratúry SR
- Potvrdenie zdravotnej poisťovne UNION zdravotná poisťovňa a.s., Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s. a Sociálna poisťovňa pobočka Banská Bystrica
- Potvrdenie Daňového úradu Banská Bystrica, Colný úrad overil verejný obstarávateľ cez informačný systém Over si.
- Potvrdenie z okresného súdu Banská Bystrica
- Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce overil verejný obstarávateľ cez informačný systém Over si.
- Čestné prehlásenie

Z vyhodnotenia ponúk komisia UMB na vyhodnotenie ponúk spísala túto zápisnicu v zmysle § 53 ods. 9 zákona v nadväznosti na § 55 a § 56 zákona, ktorej správnosť a úplnosť potvrdzujú členovia hodnotiacej komisie svojimi podpismi.

Celá dokumentácia týkajúca sa tejto súťaže bude uložená a archivovaná na oddelení verejného obstarávania po dobu zákonom stanovenej lehoty – desať rokov.

Členovia komisie prehlasujú, že sú si vedomí toho, že sú viazaní mlčanlivosťou.

**f) dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**

Žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Všetci členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

**Podpisy predsedu a členov komisie na vyhodnotenie ponúk:**

**Ing. Radovan Lapuník, MBA** – predseda komisie .....

**Ing. Marián Čierny** – člen komisie .....

**Alena Wagnerová** – členka komisie .....

**Lucia Pevalová** – členka komisie .....

**Prílohy:**

Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk

**Prezenčná listina z vyhodnotenia ponúk**

v zmysle § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela  
v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej  
Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 02.05. 2023 o 11:30 hod.

Prítomní členovia komisie:

Meno a priezvisko	Podpis
Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda	
Ing. Marián Čierny – člen	
Alena Wagnerová – členka	
Lucia Pevalová – členka	

### Čiastková zápisnica z vyhodnotenia ponúk č. 1

v zmysle § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 04.04. 2023 o 10:30 hod.

**Prítomní členovia komisie:**

Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda

Ing. Marián Čierny – člen

Alena Wagnerová – členka

Lucia Pevalová – členka

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk:

P. č. uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Komisia na vyhodnotenie ponúk ďalej pristúpila k vyhodnoteniu kritérií.

- Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššie percento zľavy pre celú položku (rozpočtový náklad) zo softvéru Cenkros.
- Uchádzač uvedie v ponuke percento zľavy zaokrúhlené na 2 (dve) desatinné miesta.
- Pomocné kritérium pri rovnosti ponúknutého percenta zľavy: najdlhšia prax riadiaceho pracovníka uchádzača, t.j. dĺžka odbornej praxe stavbyvedúceho so zameraním na pozemné stavby. Požaduje sa predložiť doklad o vzdelaní v uvedenej profesii, dĺžku praxe a zmluvný vzťah k uchádzačovi.

Členovia hodnotiacej komisie samostatne vyhodnotili kritériá podľa predložených Návrhov na plnenie kritéria a zistené skutočnosti zapísali osobitne do tabuliek, ktoré sú súčasťou tejto čiastkovej zápisnice.



Zoznam uchádzačov, ktorí boli zaradení do vyhodnotenia kritérií

P. č. uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)	Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššie percento zľavy pre celú položku (rozpočtový náklad) zo softvéru Cenkros.	Predbežné poradie úspešnosti
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina	17,70	3.
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica	9,50	5.
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica	28,10	2.
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica	31,10	1.
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	10,13	4.

Pri vyhodnocovaní kritérií sa komisii na vyhodnotenie ponúk javí ponuka od uchádzača **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** ako mimoriadne nízka. Uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, či bude schopný poskytovať deklarovanú zľavu z ceny vypočítanej podľa programu Cenkros aj pri realizácii technologicky náročnejších stavebných prác tak, aby boli dodržané minimálne nároky na kvalitu stavebných postupov a použitých materiálov v súlade s príslušnými technickými normami.

Vysvetlenie uchádzač doručí do piatich pracovných dní odo dňa doručenia tejto žiadosti o vysvetlenie **v súlade s § 53 ods. 5 písm. e) citovaného zákona**. Vysvetlenie uchádzač doručí prostredníctvom portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk). Komisia na vyhodnotenie ponúk bude ďalej postupovať podľa § 53 ods. 5 a ods. 7 zákona.

Z čiastkového vyhodnotenia ponúk komisia UMB na vyhodnotenie ponúk spísala túto zápisnicu v zmysle § 53 zákona, ktorej správnosť a úplnosť potvrdzujú členovia hodnotiacej komisie svojimi podpismi.

Celá dokumentácia týkajúca sa tejto súťaže bude uložená a archivovaná na oddelení verejného obstarávania po dobu zákonom stanovenej lehoty – desať rokov.

Členovia komisie prehlasujú, že sú si vedomí toho, že sú viazaní mlčanlivosťou.

**Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**

Žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Všetci členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

**Podpisy predsedu a členov komisie na vyhodnotenie ponúk:**

**Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda komisie** .....

**Ing. Marián Čierny – člen komisie** .....

**Alena Wagnerová – členka komisie** .....

**Lucia Pevalová – členka komisie** .....

**Prílohy:**

Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk

Tabuľky z vyhodnotenia kritérií od členov komisie

**Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk č.1**

v zmysle § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela  
v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej  
Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 04.04. 2023 o 10:30 hod.

Prítomní členovia komisie:

Meno a priezvisko	Podpis
Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda	
Ing. Marián Čierny – člen	
Alena Wagnerová – členka	
Lucia Pevalová – členka	

## Čiastková zápisnica z vyhodnotenia ponúk č. 2

v zmysle § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela  
v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 11.04. 2023 o 08:00 hod.

### Prítomní členovia komisie:

Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda

Ing. Marián Čierny – člen

Alena Wagnerová – členka

Lucia Pevalová – členka

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk:

P. č. uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Komisia na svojom zasadnutí 04.04. 2023 pristúpila k vyhodnoteniu kritérií. Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššie percento zľavy pre celú položku (rozpočtový náklad) zo softvéru Cenkos.

Pri vyhodnocovaní kritérií sa komisii na vyhodnotenie ponúk javila ponuka od uchádzača **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** ako mimoriadne nízka. Uchádzač bol dňa 05.04. 2023 prostredníctvom elektronického portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) požiadaný o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.

Uchádzač **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** doručil verejnému obstarávateľovi dňa 06.04. 2023 prostredníctvom portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) vysvetlenie ponuky jeho ponuky.

Komisia na vyhodnotenie ponúk vysvetlenie uchádzača považuje za dostatočnú.

Zoznam uchádzačov, ktorí boli zaradení do vyhodnotenia kritérií

P. č. uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)	Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššie percento zľavy pre celú položku (rozpočtový náklad) zo softvéru Cenkros.	Predbežné poradie úspešnosti
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina	17,70	3.
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica	9,50	5.
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica	28,10	2.
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica	31,10	1.
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	10,13	4.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatovala, že uchádzač **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** sa po vyhodnotení kritérií umiestnil na prvom mieste.

Nakoľko predmetné verejné obstarávanie je formou reverzu, komisia na vyhodnotenie ponúk pristúpi k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti v zmysle § 55 ods. 1 zákona.

Z čiastkového vyhodnotenia ponúk komisia UMB na vyhodnotenie ponúk spísala túto zápisnicu v zmysle § 53 zákona, ktorej správnosť a úplnosť potvrdzujú členovia hodnotiacej komisie svojimi podpismi.

Celá dokumentácia týkajúca sa tejto súťaže bude uložená a archivovaná na oddelení verejného obstarávania po dobu zákonom stanovenej lehoty – desať rokov.

Členovia komisie prehlasujú, že sú si vedomí toho, že sú viazaní mlčanlivosťou.

**Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**

Žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Všetci členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

**Podpisy predsedu a členov komisie na vyhodnotenie ponúk:**

**Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda komisie** .....

**Ing. Marián Čierny – člen komisie** .....

**Alena Wagnerová – členka komisie** .....

**Lucia Pevalová – členka komisie** .....

**Prílohy:**

Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk

**Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk č.2**

v zmysle § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela  
v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej  
Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 11.04. 2023 o 10:30 hod.

Prítomní členovia komisie:

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Podpis</b>
Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda	
Ing. Marián Čierny – člen	
Alena Wagnerová – členka	
Lucia Pevalová – členka	

### Čiastková zápisnica z vyhodnotenia ponúk č. 3

v zmysle § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Dátum: 04.04. 2023 o 09:30 hod.

#### Prítomní členovia komisie:

Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda

Ing. Marián Čierny – člen

Alena Wagnerová – členka

Lucia Pevalová – členka

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk:

P. č. uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)
1.	I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina
2.	SimKor s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
3.	PRIMA INVEST spol. s r.o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
4.	TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
5.	RANDA + R, s.r.o. Senická cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Komisia na vyhodnotenie ponúk na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2023 zistila, že uchádzač **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** nepredložil zábezpeku tak, ako to požadoval verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch v Časti III. Príprava ponuky, bod 4. Zábezpeka ponuky. V ponuke uchádzača sa síce nachádzal doklad o zložení zábezpeky avšak od subjektu TU company, s.r.o., ktorý však v danom predmetnom obstarávaní nie je evidovaný ako uchádzač.

Uchádzačovi bolo dňa 15.02. 2023 v zmysle § 53 ods. 5) písm. a) zákona prostredníctvom portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) zaslané Oznámenie o vylúčení. Uchádzač bol poučený, že voči tomuto oznámeniu o vylúčení môže podať námietku podľa § 170 ods. 3 písm. d) zákona.

Banková záruka, ktorá bola zložená dňa 06.02. 2023 na účet verejného obstarávateľa bola subjektu TU Company, s.r.o vrátená na základe Oznámenia, ktoré bolo doručené dňa 15.02. 2023 na ekonomické oddelenie UMB.



Uchádzač **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** dňa 20.02. 2023 prostredníctvom portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) podal námietku proti vylúčeniu v zmysle § 170 ods. 3 písm. d) zákona.

Verejný obstarávateľ preto zaslal písomné vyjadrenie k podanej námietke v zmysle § 173 ods. 1 zákona a zároveň doručil kompletnú dokumentáciu v originály úradu v zmysle § 173 ods. 2 zákona.

Úrad pre verejné obstarávanie v zmysle § 175 ods. 1 písm. a) zákona dňa 21.03. 2023, číslo 6014-6000/2023-OD, zaslal verejnému obstarávateľovi Rozhodnutie, v ktorom mu nariadil odstrániť protiprávny stav a to konkrétne zrušiť úkon kontrolovaného označený ako „Oznámenie o vylúčení“ zo dňa 15.02. 2023 a opätovne vyhodnotiť ponuku navrhovateľa z hľadiska splnenia požiadaviek na zloženie zábezpeky.

Nakoľko zábezpeka bola po odoslaní Oznámenia o vylúčení vrátená hospodárskemu subjektu TU Company, s.r.o., bol uchádzač **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** prostredníctvom portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) dňa 28.03. 2023 vyzvaný na opätovné zloženie zábezpeky, aby ho verejný obstarávateľ mohol opätovne zaradiť do vyhodnotenia ponúk. Uchádzač mal preto požadovanú zábezpeku zložiť v zmysle súťažných podkladov vo výške 80.000,- € tak, ako ju uchádzač zložil a dokladoval už predtým, čiže na účet verejného obstarávateľa, subdodávateľom TU Company s.r.o.. Doklad o zložení zábezpeky mal uchádzač predložiť naskenovaný v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“.

Uchádzač bol zároveň požiadaný aby predložil dokument z ktorého bude zrejmé, že subjekt TU Company, s.r.o., ktorý nie je v danom verejnom obstarávaní uchádzačom prehlásenie, že skladá finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa na základe vlastnej vôle v prospech uchádzača a za účelom konkrétneho verejného obstarávania. Tento dokument mal byť elektronicky podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom – napr. pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID) **oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať v mene subjektu TU Company, s.r.o.**

Uchádzač **TTB, s.r.o. Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica** prostredníctvom portálu [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) dňa 31.03. 2023 predložil doklad o zložení zábezpeky a prehlásenie od hospodárskeho subjektu TU Company, s.r.o., Rudlovská 53, 974 01 Banská Bystrica.

Komisia na vyhodnotenie ponúk na základe rozhodnutia úradu pre verejné obstarávanie a predložených dokladov konštatovala, že všetci uchádzači splnili požiadavky stanovené verejným obstarávateľom, ktoré boli stanovené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch, vysvetleniach.

Z čiastkového vyhodnotenia ponúk komisia UMB na vyhodnotenie ponúk spísala túto zápisnicu v zmysle § 53 zákona, ktorej správnosť a úplnosť potvrdzujú členovia hodnotiacej komisie svojimi podpismi.

Celá dokumentácia týkajúca sa tejto súťaže bude uložená a archivovaná na oddelení verejného obstarávania po dobu zákonom stanovenej lehoty – desať rokov.

Členovia komisie prehlasujú, že sú si vedomí toho, že sú viazaní mlčanlivosťou.

**Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**

Žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Všetci členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

**Podpisy predsedu a členov komisie na vyhodnotenie ponúk:**

**Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda komisie** .....

**Ing. Marián Čierny – člen komisie** .....

**Alena Wagnerová – členka komisie** .....

**Lucia Pevalová – členka komisie** .....

**Prílohy:**

Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk

**Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk č.3**

v zmysle § 53 ods.1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

**„Stavebné práce podľa požiadaviek Univerzity Mateja Bela  
v Banskej Bystrici na roky 2023-2027“,**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 12/2023 zo dňa 18.01. 2023 pod číslom 1610 - WYP.

Miesto konania: Oddelenie verejného obstarávania, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

**Dátum:** 04.04. 2023 o 09:30 hod.

Prítomní členovia komisie:

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Podpis</b>
Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda	
Ing. Marián Čierny – člen	
Alena Wagnerová – členka	
Lucia Pevalová – členka	