

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Obnova Námestia SNP a Parku J. A. Baťu v Partizánskom - II. etapa

Obstarávateľ: Mesto Partizánske

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 01.06.2023 14:56:52

Zverejnené: 05.06.2023 10:47:20

Verejnému obstarávateľovi bola doručená žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov, avšak nebola doručená dostatočne vopred a verejný obstarávateľ na ňu nemohol odpovedať v lehote stanovenej zákonom t. j. tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

V zmysle bodu 14 súťažných podkladov: *Za včas doručenú požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená verejnému obstarávateľovi do systému EVO v termíne najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Po tejto lehote záujemcovi nezaniká právo požiadať o vysvetlenie súťažných podkladov, ale verejný obstarávateľ mu negarantuje doručenie vysvetlenia v lehote určenej zákonom.*

Ak si vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti hospodársky subjekt, záujemca alebo uchádzač nevyžiada dostatočne vopred alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, verejný obstarávateľ nie je povinný predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.

Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ výkaz výmer nemení a je platný výkaz výmer, ktorý bol upravený a zverejnený v dokumentoch zákazky dňa 31.5.2023.

Otázka:

Vo výkaze výmer pre objekt „SO 401.2 Dažďová kanalizácia z komunikácii - 2.etapa“ je v položkách číslo 38, 39 uvedené :

- 38 K 877374034 Montáž kanalizačnej PP odbočky DN 300 ks 27,000
- 39 M 286540118700 Odbočka 45° KG 2000 PP, DN 315/160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu ks 27,000

Podľa názoru uchádzača sú odbočky pre dimenziu DN 315 stanovené pre položku číslo 39 nesprávne (nakoľko napojenie odbočiek v dažďových stokách „D6“ a „D4“ je dimenzie DN250). Žiadame Verejného obstarávateľa o úpravu výkazu výmer.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ výkaz výmer nemení, je potrebné oceniť položky v zmysle pôvodne predloženého výkazu výmer.

Otázka:

V dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.3-4_VODOVOD_DAZDOVA KANALIZACIA“ výkres č. 002a, pod označením: „PART_DSP_VHS_002_SITUACIA_2a_R00“ je pri vodomernej šachte číslo 1 a 2 navrhnutá „pícia fontánka“.

Má byť „pícia fontánka“ predmetom tohto tendra?

Ak áno, žiadame verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu a doplnenie predmetnej položky do výkazu výmer.

Odpoveď: Pícia fontánka nie je predmetom tejto zákazky.

Otázka:

Vo výkaze výmer pre objekt „SO 401.2 Dažďová kanalizácia z komunikácii - 2.etapa“ je v položkách číslo 14, 15, 16 uvedené :

- 14 K 113107142 Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t m2 735,000
- 15 K 113307132 Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t m2 735,000
- 16 K 113307142 Odstránenie podkladu asfaltového v ploche do 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t m2 735,000

Nazdávame sa, že ide o duplicitne položky, nakoľko výkaz výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ obsahuje odstránenie asfaltových a ich podkladných vrstiev na celú plochu riešeného úseku. Žiadame Verejného obstarávateľa o úpravu výkazu výmer.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ výkaz výmer nemení. Uvedené položky je potrebné oceniť.

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 30.05.2023 15:16:07

Zverejnené: 31.05.2023 14:29:39

Otázka:

Vo výkaze výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ je v položke číslo 37, 40 uvedené :

- 37 K 211571111.S Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne štrkopieskom m3 1 158,000
- 40 K 212752127 Trativody z flexodrenážnych rúr DN 160 m 1 158,000

V dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.1_PARKOVISKÁ, SPEV.PLOCHY, KOMUNIKÁCIE, CDS, DBP,TDZ“ výkres č. 4, pod označením: „PART_DSP_DOP_004_VZOR_PRIECNE_REZY_R00“ sú zakreslené trativody o rozmeroch cca 0,4 m * 0,5 m, pri dĺžke trativodu 1 158 m to predstavuje cca 231,6 m3 výplne pre trativody.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Obnova Námestia SNP a Parku J. A. Baťu v Partizánskom - II. etapa

Obstarávateľ: Mesto Partizánske

Podľa názoru uchádzača sú výmery stanovené pre položku číslo 37 uvedené nesprávne. Môže VO vysvetliť ako stanovil/vypočítal množstvá pre výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne štrkopieskom?

Odpoveď od projektanta: chyba je v našom rozpočte, položka 37 má byť správne tak, ako sa píše v otázke, t.j.: $1158 * 0,4 * 0,5 = 231,6 \text{ m}^3$.

Na základe vyššie uvedeného stanoviska projektanta sa výmera položky č. 37 v objekte „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ mení nasledovne:

37 K 211571111.S Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne štrkopieskom m3 231,600

Uvedená zmena výmery v položke č. 37 je zapracovaná v **upravenom zadaní zverejnenom v dokumentoch zákazky dňa 31.05.2023** /obsahuje všetky zmeny na základe zaslaných vysvetlení/. Upravený výkaz výmer je potrebné oceniť.

Predpokladaná hodnota zákazky sa po vykonaní úpravy výkazu výmer mení

z 1 822 849,25 € bez DPH na 1 787 053,15 € bez DPH.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 25.05.2023 08:48:57

Zverejnené: 29.05.2023 11:18:28

Otázka:

V dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.1_PARKOVISKÁ, SPEV.PLOCHY, KOMUNIKÁCIE, CDS, DBP,TDZ“ výkres č. 4, pod označením: „PART_DSP_DOP_004_VZOR_PRIECNE_REZY_R00“ je detail spôsobu kotvenia oceľovej pásoviny v mlátovom chodníku.

Výkaz výmer objektu „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ neobsahuje položky ukončenia mlátového chodníka (oceľová pásovina a jej pomocné konštrukčné prvky na kotvenie).

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď: "oceľová pásovina a jej pomocné konštrukčné prvky na kotvenie" je súčasťou stavby 2. časť - Park J.A.Baťu, ktorá nie je predmetom tejto zákazky.

Otázka:

V dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.1_PARKOVISKÁ, SPEV.PLOCHY, KOMUNIKÁCIE, CDS, DBP,TDZ“ výkres č. 2, pod označením: „PART_DSP_DOP_002_SITUACIA_R00“ sú zakreslené komunikácie s mlatovým povrchom.

Vo výkaze výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ je v položke číslo 48, uvedené :

- 48 K 564210111.Sa Mlátový chodník s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. 50 mm, plochy do 200 m2 m2 83,000

Podľa názoru uchádzača sú výmery stanovené pre práce v uvedenej položke nesprávne. Môže VO vysvetliť ako stanovil/vypočítal množstvá pre mlátový chodník?

Odpoveď: Ide o doplnenie plôch pre peších v zmysle popisu v textovej časti súťažných podkladov B.Opis predmetu zákazky "*Predmetom zákazky je aj vybudovanie napojenia existujúcich štrkových chodníkov v Parku J.A.Baťu k novovybudovaným priechodom pre chodcov v rámci rekonštrukcie hlavnej komunikácie nakoľko rekonštrukcia parku s novo situovanými chodníkmi nie je predmetom riešenia /ide o napojenie k priechodom pri vstupe do škôl/*". Oceniť v zmysle popisu uvedenej položky v predloženom výkaze výmer.

Otázka:

Vo výkaze výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ je v položkách číslo 48, 49 uvedené :

- 48 K 564210111.Sa Mlátový chodník s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. **50 mm**, plochy do 200 m2 m2 83,000
- 49 K 564760311.S Podklad pre mlátový chodník z kameniva hrubého drveného fr. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm, plochy do 200 m2 m2 83,000

Zároveň, v dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.1_PARKOVISKÁ, SPEV.PLOCHY, KOMUNIKÁCIE, CDS, DBP,TDZ“ výkres č. 4, pod označením: „PART_DSP_DOP_004_VZOR_PRIECNE_REZY_R00“ je vzorový priečný rez mlatom s uvedenou skladbou komunikácie:

mlatový povrch, okrová farba	fr. 0/5 mm	40 mm
• Dynamická vrstva	fr. 0/16 mm	60 mm
• Štrkodrvina	ŠD, 31,5 Gc	200 mm

Výkaz výmer nekorešponduje s predloženou projektovou dokumentáciou pre mlatovú komunikáciu (hrúbka mlatového chodníka hr. 50 mm alebo 40

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Obnova Námestia SNP a Parku J. A. Baťu v Partizánskom - II. etapa

Obstarávateľ: Mesto Partizánske

mm, absentuje dynamická vrstva uvedená v PD, podkladaná vrstva z kameniva fr. 16-32 mm alebo 31,5 Gc?).

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie rozdielných hrúbok a špecifikácií materiálov. **Odpoveď:** viď odpoveď v predošlej otázke. Skladby mlatu uvedené vo výkrese č.4 v PD dopravy nie je predmetom tejto zákazky. Oceniť v zmysle popisu uvedených položiek v predložennom výkaze výmer.

Otázka:

Vo výkaze výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ je v položke číslo 58 uvedené :

- 58 K 567122111.S Podklad z kameniva stmeleného cementom, s rozprestretím a zhutnením **CBGM C 8/10 (C 6/8)**, po zhutnení hr. 120 mm m2 1 429,000

Zároveň, v dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.1_PARKOVISKÁ, SPEV.PLOCHY, KOMUNIKÁCIE, CDS, DBP,TDZ“ výkres č. 4, pod označením: „PART_DSP_DOP_004_VZOR_PRIECNE_REZY_R00“ je vzorový priečny rez – vetva A a jednopruhovú jednosmernú miestnu komunikáciu kategória C3-MO 6,5/30 je uvedená vrstva:

- CEMENTOM STMELená ZMES **CBGM C5/6 22** 120 mm

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie rozdielnej špecifikácie / triedy materiálu CBGM.

Odpoveď: Platí popis uvedený v predložennom výkaze výmer t.j. **CBGM C 8/10 (C 6/8)**

Otázka:

V dostupnej projektovej dokumentácii v časti „E2.1_PARKOVISKÁ, SPEV.PLOCHY, KOMUNIKÁCIE, CDS, DBP,TDZ“ výkres č. 8, pod označením: „PART_DSP_DOP_008_SITUACIA_DDZ_R00“ obsahujúci dočasné dopravné značenie.

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď: doplnená položka č. 125 do výkazu výmer - Objekt "1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná"

Vo výkaze výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ je v položkách číslo 70, 71, 110 uvedené :

- 70 K 581120315.S Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III pre TDZ IV, V a VI, hr. 150 mm m2 236,000
- 71 K 581140312.S Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III pre TDZ IV, V a VI, hr. 220 mm m2 317,000
- 110 K 919748113 Uzatvarací náter s metličkovou úpravou povrchu m2 553,000

Zároveň v technickej správe pod označením: „PART_DSP_DOP_001_TECHNICKA_SPRAVA_R00“ je uvedené na str. č. 5 : „SO 202.3.1 Chodníky - vymývaný betón - II. Etapa Existujúca polkruhovú plochu pred kostolom sa v celom rozsahu vybúra vrátane príľahlých chodníkov. Vybúruje sa nová kruhová plocha z vymývaného betónu“ a „SO 202.3.2 Chodníky - metličkový betón - II. Etapa Vybúrané chodníky v okolí kostola sa nahradia za nové z metličkového betónu“

Odpoveď: z dôvodu neexistencie položiek v programe sú položky bližšie popísané pod výmerou a detailný popis je uvedený v TS:

236,00 "konštrukcia chodníka - metličkový betón

317,00 "konštrukcia CB vozovky v mieste retardéru - priechodu pre chodcov

Otázka:

Výmera položky číslo 110 vo výkaze výmer je navrhnutá na všetky plochy cementobetónových krytov, ale podľa technickej správy majú byť plochy rozdelené na metličkovú povrchovú úpravu a vymývaný betón.

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, platí výkaz výmer alebo projektová dokumentácia? Ak projektová dokumentácia, žiadame o úpravu výkazu výmer.

Odpoveď: z dôvodu neexistencie položiek v programe sú položky bližšie popísané pod výmerou a detailný popis je uvedený v TS:

236,00 "konštrukcia chodníka - metličkový betón

317,00 "konštrukcia CB vozovky v mieste retardéru - priechodu pre chodcov

Otázka:

Vo výkaze výmer pre objekt „1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná“ je v položke číslo 70 uvedené :

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Obnova Námestia SNP a Parku J. A. Baťu v Partizánskom - II. etapa

Obstarávateľ: Mesto Partizánske

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Obnova Námestia SNP a Parku J. A. Baťu v Partizánskom - II. etapa

Obstarávateľ: Mesto Partizánske

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 23.05.2023 08:23:08

Zverejnené: 25.05.2023 15:08:43

Odôvodnenie k otázke:

V zmysle čl. 4., bod 4.8 Návrhu zmluvy o dielo (ktorý tvorí prílohu Súťažných podkladov) vyplýva, že: "4.8 *Zádržné objedávateľ uhradí zhotoviteľovi do 21 dní odo dňa splnenia nasledovných podmienok:*

- *všetky vady a nedorobky diela uvedené v preberacom protokole boli riadne odstránené,*
- *- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia diela bola riadne odovzdaná objedávateľovi,*
- *- kolaudačné rozhodnutie, ktorým bude príslušným orgánom verejnej moci povolené užívanie diela, nadobudlo právoplatnosť."*

Podľa § 79 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sa kolaudačné konanie začína na návrh

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Obnova Námestia SNP a Parku J. A. Baťu v Partizánskom - II. etapa

Obstarávateľ: Mesto Partizánske

stavebníka, ktorým je verejný obstarávateľ / objednávateľ. V zmysle navrhovaného ustanovenia čl. 4., bod 4.8 Návrhu zmluvy o dielo vyplýva, že naakumulované zádržné z faktúr sa bude môcť uvoľniť až po tom, čo kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. Vzhľadom na skutočnosť, že návrh na kolaudačné rozhodnutie bude čisto v kompetencii verejného obstarávateľa (ako stavebníka), a teda nie zhotoviteľa (nehovoriac o tom, že nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia je závislé od ďalších skutočností, ktoré zhotoviteľ nemôže v žiadnom smere ovplyvniť, ako napr. od skutočnosti, či žiadny z potencionálnych účastníkov kolaudačného konania nevyužije opravný prostriedok) **ide o takú zmluvnú podmienku, ktorá je spôsobilá odradiť potencionálnych záujemcov z predmetnej súťaže.**

Vo všeobecnosti inštitút zádržného slúži na zabezpečenie nárokov objednávateľa na riadne splnenie si záväzkov zo strany zhotoviteľa. V danom prípade zo strany objednávateľa dochádza k navrhovaniu takej úpravy práv a povinností medzi zmluvnými stranami, kedy aj v prípade, ak by zo strany zhotoviteľa bolo dielo zrealizované riadne a v súlade so zmluvou o dielo (teda všetky záväzky zhotoviteľa by boli dodržané), nedôjde k uvoľneniu zádržného, a teda zádržné nebude slúžiť svojmu účelu tak, ako je bežne v rámci podnikateľského prostredia a obchodnej praxe vnímané a zaužívané.

OTÁZKA:

Môže verejný obstarávateľ upraviť ustanovenie čl. 4, bod 4.8 Návrhu zmluvy o dielo (ktorý tvorí prílohu Súťažných podkladov) tak, aby bolo zádržné viazané čisto na zabezpečenie splnenia si povinností zhotoviteľa? A to napríklad tak, aby bola tretia odrážka ustanovenia čl. 4, bod 4.8 Návrhu zmluvy o dielo (ktorý tvorí prílohu Súťažných podkladov) úplne vymazaná?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ mení znenie bodu 4.8 zmluvy tak, že úhradu zádržného zhotoviteľovi podmieňuje vydaním kolaudačného rozhodnutia, nie nadobudnutím jeho právoplatnosti. Uvedený článok zmluvy považuje verejný obstarávateľ za primeraný a v súlade s princípmi VO. Jedná sa o líniovú stavbu značného rozsahu, je možné že vady diela nebudú zjavné hneď pri preberaní diela.

Bod 4.8 Návrhu zmluvy o dielo (ktorý tvorí prílohu Súťažných podkladov) upravujeme nasledovne:

"4.8 Zádržné objednávateľ uhradí zhotoviteľovi do 21 dní odo dňa splnenia nasledovných podmienok:

- všetky vady a nedorobky diela uvedené v preberacom protokole boli riadne odstránené,
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia diela bola riadne odovzdaná objednávateľovi,
- kolaudačné rozhodnutie alebo iné rozhodnutie, ktorým bude príslušným orgánom verejnej moci povolené užívanie diela, bolo vydané."

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 22.05.2023 13:11:23

Zverejnené: 25.05.2023 15:08:43

Otázka č.1:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie rozhodnutia KPÚ Trenčín v zmysle položky č.124, objektu 1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná

Odpoveď : rozhodnutie je priložené do dokumentov zákazky

Otázka č.2:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie grafického zobrazenia, presnej špecifikácie:

- Oblúčková zábrana, dĺžka 1000 mm, pozinkovaná – pol. č. 46, objekt 1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná

- Stojan na bicykel – pol. č. 18, objekt SO 253.2.1s

Odpoveď: Oblúčková zábrana je navrhnutá pred ZUŠ, v situácii je k tomu popis: "oceľové zábradlie výšky 1,1 m, dĺžky 10 m". Obrázok zábrany i obrázok cyklostojana+zákres prikladáme do dokumentov zákazky

Otázka č.3:

Domnievame sa že množstvo v položke č. 75, objekt 1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná Vegetačný panel betónový 400/400/12 v počte 356,36 ks je nesprávne. V zmysle rozmerov vegetačného panela 400x400mm pre plochu 215 m2 má byť množstvo $1\,343,75\text{ ks} \times 1,01 = 1\,357,188\text{ ks}$

Odpoveď: Po posúdení uvedeného nesúladu projektant upravil položku č. 75 v objekte 1. časť Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná:

75 M 592460024010.S Vegetačný panel betónový 400/400/12 ks 1357,188

Otázka č.4:

Domnievame sa že v položke č. 36, objekt 1. časť - Námestie SNP, Jesenského, Nábrežná, je množstvo zeminy neadekvátne k položke č. 30 Rozprestretie ornice hr. do 200 mm na ploche 387 m2. V opačnom prípade žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie kde sa použije 369 m3 zeminy

Odpoveď: 369 m3 zeminy predstavuje nákup vhodnej zeminy na násyp telesa, nesúvisí s ornitou