



945 01 Komárno, Dunajské nábrežie č.1152, P.O. Box 22
Tel.: 035 / 77 13 077, Fax: 035 / 77 130 52

OBSAH DOKUMENTÁCIE– ZOZNAM PRÍLOH

	Str.č.
- Všeobecné informácie o uchádzačovi	2
- Návrh na plnenie kritéria	3
- Zmluva o dielo s prílohami	4
- Čestné vyhlásenie o subdodávkach	20
- CD 1x	

Dňa 2.6.2014

.....
Ing. Zoltán Varga
konateľ

Dátum podpisu: 2.6.2014



945 01 Komárno, Dunajské nábrežie č.1152, P.O. Box 22
Tel.: 035 / 77 13 077, Fax: 035 / 77 130 52

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O UCHÁDZAČOVI

Obchodné meno alebo názov uchádzača úplné oficiálne obchodné meno alebo názov uchádzača	TONEX, spol. s r.o.	
Názov skupiny dodávateľov vyplňte v prípade, ak je uchádzač členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku		
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača úplná adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača	Dunajské nábr. 1152, 945 01 Komárno	
IČO	31429220	
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným	
Zápis uchádzača v Obchodnom registri označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje, a číslo zápisu alebo údaj o zápise do tohto registra alebo evidencie	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel:Sro, Vložka č. 996/N	
Štát názov štátu, podľa právneho poriadku ktorého bol uchádzač založený	Slovenská republika	
Zoznam osôb oprávnených konať v mene uchádzača	meno a priezvisko	štátna príslušnosť
	Ing. Zoltán Varga	SR
	Vilmos Méhes	SR
Kontaktné údaje uchádzača pre potreby komunikácie s uchádzačom počas verejnej súťaže		
Meno a priezvisko kontaktnej osoby	Ing. Andrea Mészáros	
Telefón	0908-731 794	
Fax	035/77 13 052	
E-mail	ma@baucentrum.sk	

V Komárne, dňa 2.6.2014

.....

Varga

2.6.2014

Ing. Zoltán

Dátum podpisu:



945 01 Komárno, Dunajské nábrežie č.1152, P.O. Box 22
Tel.: 035 / 77 13 077, Fax: 035 / 77 130 52

Návrh na plnenie kritéria

Kritérium č.1	Cena v EUR bez DPH	DPH	Hodnota kritéria Cena v EUR s DPH
cena uskutočnenia predmetu zákazky	49 906,66	9 981,33	59 887,99

Kritérium č.2	Hodnota kritéria
	v kalendárnych dňoch
lehota zhotovenia diela	3

V Komárne, dňa 2.6.2014

.....
Varga
spoločnosti

Ing. Zoltán
konateľ

Dátum podpisu: 2.6.2014

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov: Obec Sokolce
Adresa : Hlavná 63, 946 17 Sokolce
Zastúpený: Ing. Bartal András, starosta
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00306665
DIČ: 2021014809
Telefón: 035 / 2851212
Fax : 035 / 7702 703
Telefón, fax : +421 35 77 38 200
e-mail : obecsokolce@stonline.sk

/ďalej len „objednávateľ“/

1.2. Zhotoviteľ :

Názov: TONEX, spol. s r.o.
Sídlo : Dunajské nábr. 1152, 945 01 Komárno
Štatutárny orgán: Ing. Zoltán Varga, konateľ spoločnosti
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Zoltán Varga, konateľ spoločnosti
IČO: 31429220
DIČ : 2020399326
IČ DPH : SK2020399326
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : 2606558358/0200
Telefón, fax : 035-77 13 077, 052
e-mail : tonex@baucentrum.sk
Údaj o zápise v obchodnom alebo inom registri : Obch. reg. Okresného súdu Nitra, Oddiel:Sro, Vložka č. 996/N

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet obstarávania **„Riešenie havarijnej situácie budovy ZŠ - Výmena okien a dverí“**. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejnú súťaž – podlimitná zákazka.

Čl. II PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie stavby **„Riešenie havarijnej situácie budovy ZŠ - Výmena okien a dverí“** v súlade s oceneným výkazom výmer zo dňa 2.6.2014 vypracovaným zhotoviteľom na základe súťažných podkladov - časť B. 1 (opis predmetu obstarávania) a prílohy č. 6 (Projektová dokumentácia - Výkaz výmer stavby, situácia, sprievodná a technická správa, grafické znázornenie okien a dverí). Ocenený výkaz výmer tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

- 4.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác ako aj v priebehu realizácie diela upraviť rozsah vykonaných prác v závislosti od svojich finančných možností.
- 4.3. Zhotoviteľ berie na vedomie a súčasne súhlasí v plnom rozsahu a bez výhrad, že v prípade, ak dôjde k zmene v rozsahu vykonaných prác podľa bodu 4.2 tohto článku, cena diela uvedená v bode 4.1 tohto článku bude upravená v závislosti od príslušnej zmeny rozsahu vykonaných prác a objednávateľ bude povinný zaplatiť cenu diela po vykonanej úprave.
- 4.4. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a

ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce zhotoviteľa, ktoré budú potrebné či už pri realizácii alebo potrebné k prevzatíu a kolaudácii diela a jeho odovzdaniu do užívania. V cene sú zahrnuté aj náklady na odvoz stavebnej suty, za užívanie verejného priestranstva a náklady na všetky potrebné povolenia k užívaniu verejných plôch, tieto zabezpečuje zhotoviteľ.

- 4.5. Ak zhotoviteľ neoceníl niektorú položku vo výkaze výmer, alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny zhotoviteľa a preto nemá nárok na úhradu v prípade, že neocenená položka, ako aj zmenené množstvo položky boli použité na vykonanie diela zavinením zhotoviteľa.
- 4.6. Bez písomného súhlasu objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovávania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia zadania,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo.
- 4.8. Zhotoviteľ nesmie zrealizovať prípadné navyše práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a uzatvoreného dodatku k ZoD na tieto práce navyše. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná navyše práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, nemá nárok na zaplatenie za takto vykonané práce.

Čl. V ČAS PLNENIA

- 5.1. Lehota dodania diela: 3 kalendárnych dní od protokolárneho odovzdania staveniska
- 5.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 5.1. zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela dôsledkom čoho je predĺženie času plnenia podľa bodu 5.1. tejto zmluvy.
- 5.4. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa alebo z dôvodu tzv. vyššej moci, zmluvné strany si dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané dobe, na ktorú treba vykonanie prác prerušiť.
- 5.5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať bezplatne, v termíne do 5 dní od podpísania tejto zmluvy, harmonogram pre realizáciu stavby tak, aby bolo zrejmé realizovanie jednotlivých častí objektu. V priebehu výstavby je možné meniť harmonogram výstavby len so súhlasom objednávateľa.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Na plnenie zmluvy sa neposkytuje preddavok ani záloha.
- 6.2. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru až na základe riadneho protokolárneho odovzdania diela. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané práce. Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, objednávateľ ju vráti na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3. Podkladom pre fakturáciu bude technickým dozom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác. Technický dozor potvrdí súpis až po predložení certifikátov a protokolov o kvalite zabudovávaných konštrukcií a materiálov. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť

potvrdenie uvedeného súpisu z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 6.4. Zhotoviteľ zostaví súpis, v ktorom práce a dodávky ocení podľa položiek uvedených vo výkaze výmer. Súpis vykonaných prác a dodávok skontroluje a následne sa k tomu vyjadří do 3 pracovných dní poverený zástupca objednávateľa - ako technický dozor objednávateľa. Ak súpis má vady, bude vrátený zhotoviteľovi na prepracovanie. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
- 6.5. Jednotlivé faktúry vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou - zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a predloží objednávateľovi v 4 originálnych výtlačkoch, ktoré budú obsahovať minimálne: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo tejto zmluvy o dielo, číslo zmluvy o poskytnutí dotácie, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, faktúrovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú sumu s DPH, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny diela (kolaudačnú ratu) do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených a spísaných pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 6.7. Objednávateľ si vyhradzuje právo účtovať vo faktúre všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

Čl. VII

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1. Odovzdanie staveniska

- 7.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 14 kalendárnych dní po podpise a účinnosti zmluvy o dielo a zhotoviteľ je povinný v uvedenej lehote stavenisko prevziať. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
- 7.1.2 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1. Odovzdá pri preberaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela, ktorým je oznámenie k ohláseniu stavebných úprav.
- 7.2.2. Odovzdá zhotoviteľovi dve vyhotovenia stavebných výkresov.
- 7.2.3. Prostredníctvom svojich oprávnených osôb zaznamenáva a potvrdzuje preberanie vykonaných prác v stavebnom denníku.
- 7.2.4. Je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7.2.5. Objednávateľ určí technický dozor s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou, ktorý bude kontrolovať realizáciu stavebných prác a odsúhlasovať vykonané práce evidované v stavebnom denníku.

7.3. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.3.1 Zástupca zhotoviteľa Ing. Andrea Mészáros – stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a predkladať stavebný denník technickému dozorcovi objednávateľa denne. K zápisom zástupcu objednávateľa sa má vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. Zhotoviteľ určí stavbyvedúceho s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou, ktorý bude

sumasi. Zhotoviteľ určí stavbyvedúceho s preukazateľnou odbornou kvalifikáciou, ktorý bude organizovať, riadiť, koordinovať a zodpovedať za stavebné práce a iné činnosti ako aj zodpovedať za realizované práce a dodávky na stavenisku.

- 7.3.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi, zápsmi, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienky, že v súlade s § 32 ods. 3 písm. b) bod 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov minimálne 50% objemu prác bude vykonávať vlastnými zamestnancami.
- 7.3.4 Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 7.3.5 Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi.
- 7.3.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. Z dôvodu výkonu stavebných prác aj počas prevádzky ZŠ, zhotoviteľ je povinný prijať a vykonať potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti detí a personálu v ZŠ po celú dobu zhotovovania diela.
- 7.3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v mieste a počas vykonávania diela a je povinný v priebehu výstavby odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.3.9 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ.
- 7.3.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zhotovenie diela je závislé od poskytnutia finančných prostriedkov formou dotácie na správu školských objektov (výnos z dane z príjmov fyzických osôb) pre objednávateľa. V prípade, ak objednávateľ nebude mať k dispozícii dostatok finančných prostriedkov na zhotovenie diela, zmluva nenadobudne účinnosť a k dôjde k jej zrušeniu bez povinnosti plnenia niektorej zo zmluvných strán.
- 7.3.11 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o BOZP, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 7.3.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v súlade s čl. II. tejto zmluvy.
- 7.3.13 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi údaje o už vybranom subdodávateľovi a

taktiež o každom novom subdodávateľovi pred uzavretím subdodávateľskej zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi zistiť, či má požadované kapacity na zabezpečenie realizácie subdodávateľských aktivít. Tým nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa preukázať, že každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

- 7.3.14 Objednávateľ zaväzuje zhotoviteľa, aby mu oznamoval každú zmenu týkajúcu sa subdodávateľov počas plnenia zmluvy. Tým nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa preukázať, že každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. VIII ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 3 dni vopred.

- 8.2. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady:

- a) osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- b) certifikáty, atesty a záručné listy použitých materiálov,
- c) zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,

V opačnom prípade má dielo vady. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov, odpadov a nečistôt, ktoré sú výsledkom jeho činnosti tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.

- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.

- 8.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. IX SANKCIE

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:

- a) 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas,
- b) 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania, ak nevypratá stavenisko na vlastné náklady v súlade s bodom 8.3. tejto zmluvy,
- c) 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania, ak zhotoviteľ ani po písomnej výzve v lehote určenej v predmetnej výzve neodstráni vadu diela,
- d) 30,- eur za každú závalu a za každý deň omeškania, ak nenastúpil na odstránenie reklamácií v záručnej dobe v lehote do 2 pracovných dní alebo v dojednanej lehote.

- 9.2. V prípade, že počas vykonávania diela objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržiaval kvalitatívne parametre určené pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z celkovej ceny diela za každý zistený nedostatok. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou.

- 9.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb alebo vyúčtovania ceny za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

- 9.4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené riadne v súlade s ustanovením čl. II. tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2. tejto zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.4. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná doba na technologické časti diela, okná, dvere a zasklené steny je podľa záruky, ktorú udáva výrobca.
- 10.5. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (emailom) a zároveň listovou zásielkou.
- 10.7. Za skryté vady zodpovedá zhotoviteľ počas záručnej doby odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení podľa bodu 10.6 tejto zmluvy.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 2 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.6. tejto zmluvy a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 10.9. Havarijný stav zhotoviteľ je povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.
- 10.10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 10.11. V prípade, ak z dôvodu vady diela vznikne naviac práca na diele, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náhradu škody v plnej výške ceny vzniknutej naviac práce.

Čl. XI ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
- 11.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

Čl. XII PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 12.1. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prechádza na objednávateľa protokolárnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.
- 12.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela zostáva zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, kedy sa stáva

znasa zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatelom keď sa stáva vlastníkom diela.

Čl. XIII ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní potom, ako sa o jej porušení dozvedela.
- 13.2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v týchto prípadoch:
- a) zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - b) z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia predmetu plnenia zmluvy,
 - c) z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom na dobu dlhšiu ako 7 dní, nedodržanie kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti a pod.,
 - d) ak sa situácia zhotoviteľa zmenila do takej miery, že technické alebo finančné záruky ktoré ponúka, nie sú adekvátne vzhľadom na povahu a dôležitosť prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - e) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov súťaže zhotoviteľom, do ktorej zhotoviteľ predložil súťažnú ponuku a ktorú objednávateľ prijal,
 - f) dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou alebo príslušným normám a právnym predpisom,
 - g) zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej objednávatelom,
 - h) z dôvodu neposkytnutia dotácie na správu školských objektov (výnos z dane z príjmov fyzických osôb), čo objednávateľ zhotoviteľovi bezodkladne písomne oznámi,
 - i) z dôvodu porušenia povinnosti stanovenej v článku VII. odsek 7.3. bod 7.3.3. tejto zmluvy,
 - j) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - k) zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné zhotovenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
 - l) zhotoviteľ si nesplní oznamovaciu povinnosť ohľadne subdodávok podľa bodu 7.3.13 a 7.3.14 tejto zmluvy,
 - m) ak sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé alebo nesprávne.
- 13.3. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy bez zavinenia objednávatel'a, objednávateľ je oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela uvedeného v článku IV. bod 4.1 tejto zmluvy.
- 13.4. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane, ak nie je v odstúpení určená neskoršia účinnosť odstúpenia.
- 13.5. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 13.6. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávatel'a,
 - b) práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu,
 - c) práce vykonané do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy.
- 13.7. V prípade predčasného ukončenia zmluvy zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia protokolárne odovzdať objednávatel'ovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy zhotovených častí diela.
- 13.8. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní opustí stavenisko, odstráni zariadenia staveniska a stavenisko vyčistiť od odpadov a nečistôt, ktoré

stavebníku, odstránením zariadení stavebníka a stavebníku vycistením odpadov a nečistôt, ktoré vznikli jeho činnosťou.

Čl. XIV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
- 14.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 14.3. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 14.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.6. Účinnosť tejto zmluvy je podmienená poskytnutím dotácie na správu školských objektov (výnos z dane z príjmov fyzických osôb).
- 14.7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 14.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer
 - Príloha č.2 – Časový harmonogram
 - Príloha č.3 – Kópie poistných zmlúv - *verejný obstarávateľ prílohu bude vyžadovať od úspešného uchádzača a to predložením dokladu ku dňu podpísania zmluvy zo strany verejného obstarávateľa.*
 - Príloha č. 4 – Kópia zmluvy stavbyvedúceho (*verejný obstarávateľ prílohu bude vyžadovať od úspešného uchádzača a to predložením dokladu ku dňu podpísania zmluvy zo strany verejného obstarávateľa. Odborná spôsobilosť stavbyvedúceho sa preukazuje ku dňu predkladania ponuky podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní údajmi o vzdelaní odbornej praxi alebo odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.*)
 - Príloha č.5 – Súťažné podklady
 - Príloha č.6 – Súťažná/úspešná ponuka

V Sokolciach, dňa

V Komárne, dňa 2.6.2014

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Obec Sokolce zastúpené
Ing. Bartal András

starosta obce

Ing. Zoltán Varga
Konateľ spoločnosti
Dátum podpisu: 2.6.2014

Krycí list

Rekapitulácia

Rozpocet



945 01 Komárno, Dunajské nábrežie č.1152, P.O. Box 22
Tel.: 035 / 77 13 077, Fax: 035 / 77 130 52

Harmonogram prác s uvedením počtu pracovníkov

Názov zákazky: Riešenie havarijnej situácie budovy ZŠ - Výmena okien a dverí

Investor: Obec Sokolce

Zhotoviteľ: TONEX, spol s r.o.

Lehota zhotovenie diela : 3 kalendárnych dní

Stavebnomontážne práce budú prebiehať pod dohľadom 1 stavbyvedúceho.

- 1. deň:** postupná demontáž a montáž okien a dverí - 12 pracovníkov
postupné vyspravenie omietok – 6 pracovníkov
- 2. deň:** postupné vyspravenie omietok, príprava podkladov pre maľby – 6 pracovníkov
- 3.deň:** dokončovacie práce, maľby – 6 pracovníkov

V Komárne, dňa 2.6.2014

.....
Varga

spoločnosti

Ing. Zoltán

konateľ

Dátum podpisu: 2.6.2014

