



Číslo: 14868/2023/SŽDD/41361  
Stupeň dôvernosti: VJ

V Košiciach, dňa 15.05.2023

## Oznámenie k ohláseniu jednoduchkej stavby

Stavebník, Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 827 15 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, podaním doručeným dňa 20.03.2023 a doplneným dňa 18.04.2023, ohlásil Ministerstvu dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) stavebné úpravy. MD SR ohlásenie stavebných úprav prekvalifikovalo na ohlásenie jednoduchkej stavby dráhy:

### „Strategické územie Valaliky – Fáza 0“

v rozsahu stavebného objektu (SO):

#### SO 082 Prekládka dátových káblov ŽSR – 1. etapa

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve:

- Slovenskej republiky v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, parcela KN-C č. 1420 (LV č. 565) v k. ú. Valaliky, ku ktorej má stavebník uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, parcely KN-C č. 1300/14, 1327/7, 1332/5, 1332/7, 1332/7, 1332/17, 1332/19, 1332/21, 1332/23, 1348/3, 1348/4, 1348/5, 1348/6, 1398/3, 1404/4, 1404/5, 1404/6, 1415/2 a parcely KN-E č. 194/2, 196, 198, 310/109, 313/2, 314/2, 315/2, 316/207 (LV č. 3208) v k. ú. Valaliky.

### Účel a popis jednoduchkej stavby:

Predmetom jednoduchkej stavby je prekládka diaľkových dátových káblov ŽSR v žkm 82,844 – 84,500 železničnej trate Maťovce ŠRT št. hr. – Haniska pri Košiciach ŠRT. Prekládka káblov sa vykoná pred začiatkom terénnych úprav a stavebných prác na výstavbe strategického parku. Navrhnuté sú nové celoplastové káble, ktoré majú izoláciu z penového polyetylénu. Prepojenie nových dĺžok káblov PK6 s existujúcimi sa vykoná v nových termofitových spojkách. V úseku Výhybňa Hornád – ŽST Haniska ŠRT sa nachádzajú pupinačné skrine P1-P6. Tieto skrine sa demontujú. V mieste demontovaných pupinačných skríň sa existujúci diaľkový kábel PK6 naspojkuje novou spojkou do priama. Po zrealizovaní prekládky sa pôvodná nefunkčná časť kábla zdemontuje, aby nebránila vo vybudovaní nových inžinierskych sietí. Súbežne s prekladaným diaľkovým káblom sa do spoločnej trasy priloží aj optická chránička HDPE 40/33.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh v zmysle § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v rozsahu uvedenom v ohlásení **o z n a m u j e** v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona, že proti realizácii jednoduchkej stavby **n e m á n á m i e t k y.**

### **Pre realizáciu jednoduchej stavby stanovuje MD SR tieto podmienky:**

1. Ohlásenú jednoduchú stavbu realizovať podľa overenej projektovej dokumentácie vypracovanej generálnym projektantom, spoločnosťou VHT s. r. o., Bolečková 15, 949 01 Nitra. Prípadné zmeny jednoduchej stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Jednoduchú stavu uskutočniť osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a v súlade s dráhovými predpismi a príslušnými STN.
3. Zhotoviteľ zabezpečí dozornú činnosť osobou, ktorá spĺňa odbornú spôsobilosť podľa zákona č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších predpisov o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch.
4. Pred uskutočnením jednoduchej stavby, je stavebník povinný zistiť, či sa v mieste navrhovanej jednoduchej stavby nenachádzajú dráhové, resp. iné vedenia. V prípade ich existencie je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie a počas prác tieto vedenia chrániť tak, ako to vlastníky týchto vedení určí v zápise z vytýčenia. V každom prípade však bude dbať o to, aby vytýčené vedenia neboli počas prác poškodené.
5. Pri uskutočňovaní jednoduchej stavby zabezpečiť vedenie aspoň jednoduchého záznamu (stavebného denníka), primerane podľa ustanovení § 28 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
6. Pri uskutočňovaní jednoduchej stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a bezpečnosti osôb a životného prostredia. Dbať na ochranu zdravia osôb v obvode dráhy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovníci, ktorí budú realizovať ohlásenú jednoduchú stavbu dodržiavali povinnosti určené príslušnými časťami železničného predpisu **Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach Železníc Slovenskej republiky.**
7. Stavebník, resp. zhotoviteľ jednoduchej stavby je povinný pri uskutočňovaní jednoduchej stavby dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z. z. a Vyhlášky SÚBP č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich.
8. Stavebník, resp. zhotoviteľ jednoduchej stavby je povinný zabezpečiť, aby sa počas realizácie ohlásenej jednoduchej stavby dodržali všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa oddielov č. 1 až 3. druhej časti Vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
9. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní jednoduchej stavby dodržiavať príslušné dráhové predpisy a normy (STN EN), ako aj ustanovenia dráhových bezpečnostných a protipožiarnych predpisov.
10. Predchádzať prašnosti, hlučnosti, znečisťovaniu okolia realizáciou jednoduchej stavby a na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.
11. Pri realizácii jednoduchej stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
12. Stavebník, je povinný dodržať podmienky a požiadavky uvedené najmä:
  - v stanovisku Ministerstva obrany Slovenskej republiky pod č. SEMaI-EL13/2-5-1732/2022 zo dňa 25.01.2023,
  - v stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach-okolie, ODI pod č. ORPZ-KS-ODI-30-020/2023 zo dňa 10.02.2023,
  - v záväznom stanovisku Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-KE-OCDPK-2023/010606-003 zo dňa 13.02.2023,
  - v záväznom stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK) pod č. OU-KS-OSZP-2022/019288-002 zo dňa 14.12.2022,

- vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (OH) pod č. OU-KS-OSZP-2022/019263-003 zo dňa 19.12.2022,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-KS-PLO1-2022/019134-003 zo dňa 21.12.2022,
  - vo vyjadrení Hydromeliorácie, š. p. pod č. 7776-3/120/2022 zo dňa 31.01.2023,
  - v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice pod č. KPUKE-2022/25515 a KPUKE-2023/790-2/1857 zo dňa 10.12.2022,
  - v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Košice pod č. KPUKE-2022/15215-02/59700/HT zo dňa 12.07.2022,
  - v stanovisku Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. pod č. 7913/30801/2023 zo dňa 24.02.2023,
  - v stanovisku Slovenskej správy ciest pod č. SSC/118/2023/6371/1562 zo dňa 18.01.2023,
  - v súhrnnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, GR, odbor expertízy pod č. 31835/2023/O230-3 zo dňa 17.01.2023,
  - vo vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a. s. pod č. 4983/2022/5101216863 zo dňa 24.03.2022, ktorého platnosť bola predĺžená stanoviskom zo dňa 10.11.2022,
  - vo vyjadrení SPP – distribúcia, a. s. pod č. TD/NS/0060/2023/Uh zo dňa 30.01.2023,
  - vo vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. pod č. 29577/2022/Ko zo dňa 10.03.2022,
  - vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s. pod č. 6612233536 zo dňa 02.11.2022 a vo vyjadrení pod č. 2222000525 zo dňa 14.12.2022,
  - vo vyjadrení MICHLOVSKÝ, spol. s r. o. pod č. 3003/2022 zo dňa 22.11.2022,
  - vo vyjadrení ANTIK Telecom s. r. o. pod č. 1386/10/2022 zo dňa 04.11.2022,
  - vo vyjadrení DELTA ONLINE spol. s r. o. pod č. 2200085856p zo dňa 15.12.2022 a vo vyjadrení zo dňa 17.12.2022.
13. Stavebník pred začatím realizácie jednoduchej stavby je povinný požiadať Východoslovenskú distribučnú, a. s. o stanovisko pre potreby ohlásenia jednoduchej stavby (stavebné konanie) a dodržať prípadné podmienky a požiadavky uvedené v tomto stanovisku. Kópiu stanoviska predloží MD SR.
  14. Vzniknutý odpad zlikvidovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Doklady o tom stavebník predloží príslušnému Okresnému úradu a MD SR.
  15. Po ukončení jednoduchej stavby zabezpečiť vykonanie predpísaných technických revízií a prehliadok primerane podľa vzťahných predpisov. Doklady o tom stavebník predloží na MD SR.
  16. Stavebník po ukončení jednoduchej stavby, stavbou dotknutý pozemok upraví s prihliadnutím na okolitý terén.
  17. **Najneskôr do 10 dní po ukončení jednoduchej stavby, oznámiť túto skutočnosť na MD SR a podať návrh na kolaudáciu stavby.**
  18. Ohlásenú jednoduchú stavbu možno začať realizovať **do dvoch rokov** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

**Toto oznámenie podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.**

Stavebník uhradil správny poplatok v hodnote 25,- € za vydanie oznámenia k ohláseniu jednoduchej stavby podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavebník si podal žiadosť elektronickými prostriedkami, preto bola sadzba poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov znížená o 50 % z poplatku určeného podľa sadzobníka správnych poplatkov.

Ing. Peter Šulko, PhD., MBA  
generálny riaditeľ sekcie

Vybavuje: Ing. Ján Rusnák  
Tel.: 055/625 52 49  
E-mail: jan.rusnak@mindop.sk

Doručí sa:

Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava  
PROMT s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin  
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,  
**Príloha:** 1 x overená projektová dokumentácia – mimo elektronického doručenia

Na vedomie:

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku,  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach-okolie, ODI,  
Trieda SNP 35, 040 11 Košice  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach,  
Požiarnická 4, 040 01 Košice  
Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice,  
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice,  
odbor starostlivosti o životné prostredie (OH, ŠVS, OPaK)  
odbor krízového riadenia  
pozemkový a lesný odbor  
posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA)  
Obec Valaliky (stavebný úrad), Poľná 8, 044 13 Valaliky  
Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava  
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice  
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava  
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 1887, 040 01 Košice  
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Komenského 50, 042 48 Košice  
MICHLOVSKY, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany  
ANTIK Telecom, s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice  
DELTA ONLINE spol. s r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice