

**ZÁPISNICA****z posúdenia splnenia podmienok účasti uchádzačov**

vyhotovená v zmysle §40 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

**Predmet zákazky:** „Zateplenie fasády a strechy budovy školy“**Lehota na predkladanie ponúk:** Dátum: 28.11.2022 do 10:00 hod.**Celkový objem finančných prostriedkov:** Spolu max. 563.653,10 € bez DPH**A) ZOZNAM VŠETKÝCH UCHÁDZAČOV ALEBO ZÁUJEMCOV:** V stanovenej lehote na predkladanie ponúk predložili ponuku prostredníctvom IS EVO - 4 uchádzači :

p. číslo	Uchádzač:	Dátum a čas predloženia
1.	<b>Metrostav Slovakia a.s.</b> , Mlynské Nivy 68, 82477 Bratislava	25.11.2022 13:50:49
2.	<b>IBEG, a.s.</b> , Jilemnického 4, 080 01 Prešov	28.11.2022 07:46:09
3.	<b>PEhAES, a.s.</b> , Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice	28.11.2022 07:57:48
4.	<b>SLOVDACH, s.r.o.</b> , Popradská 23, 064 01 Stará Ľubovňa	28.11.2022 08:30:04

**Poverená osoba:** Verejný obstarávateľ na otváranie a vyhodnotenie menoval členov komisie:

Ing. Michal Dzugas – predseda komisie

Ing. Viliam Mikláš – člen komisie

Ing. Rastislav Tapšák – člen komisie

ktorí posudzovali splnenie podmienok účasti (podľa §40 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) v zadaní podlimitnej zákazky v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi :

**1. Osobné postavenie :** Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa §32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. (ďalej aj „zákon“). Ich splnenie preukáže uchádzač predložením dokladov podľa § 32 ods. 2., resp. ods. 3 až 5 zákona alebo podľa §152 zákona. V prípade skupiny dodávateľov sa preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne podľa §37 ods.3 zákona. Splnenie podmienky účasti podľa §32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

**2. Ekonomické a finančné postavenie :** Uchádzač preukazuje ekonomické a finančné postavenie dokladmi :

**2.1. Podľa §33 ods. 1 písm. c) zákona** - súvahou alebo výkazmi o majetku a záväzkoch alebo údajov z nich : uvedením ukazovateľov likvidity 3. stupňa za posledné 3 účtovné obdobia predchádzajúce lehote na predkladanie ponúk, resp. za roky, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

**Minimálna požadovaná úroveň štandardov :** Vyžadujeme aritmetický priemer ukazovateľov Likvidity 3.stupňa za účtovné obdobia, za ktoré uchádzač predkladá doklady, ktorý musí byť u uchádzača rovný alebo vyšší ako 1,3.

**3. Technická alebo odborná spôsobilosť :** Uchádzač preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť dokladmi :

**3.1. Podľa §34 ods. 1 písm. b) zákona** - zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom: 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12 zákona, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie; 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také

potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : Verejný obstarávateľ požaduje predložiť min. 2 dôkazy (napr. referencie) o uskutočnení stavebných prác alebo ich častí rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky (výstavba, resp. rekonštrukcia budov, ktorých súčasťou boli práce na zateplení), za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania (t.j. od zverejnenia výzvy vo vestníku VO), pričom každá zrealizovaná stavba musí byť v minimálnej hodnote 500.000 eur bez DPH..

**3.2. Podľa §34 ods. 1 písm. d) zákona** : opisom technického vybavenia, študijných a výskumných zariadení a opatrení použitých uchádzačom alebo záujemcom na zabezpečenie kvality.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : Uchádzač predloží platný dokument (licenciu) od nezávislej certifikačnej autority (napr. TSUS) na zhotovenie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov alebo ekvivalentný doklad, ktorým uchádzač preukáže svoju spôsobilosť na vykonávanie špeciálnych stavebných prác, ktorých kvalita, spolu s osvedčenými komponentmi tepelnoizolačného systému, garantuje projektované parametre a životnosť zateplenia.

**3.3. Podľa §34 ods. 1 písm. g) zákona** : údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : uchádzač predloží nasledovné údaje o odbornej kvalifikácii odborníka :

- Platné osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúci pre pozemné stavby v zmysle Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalent, vydaný členským alebo iným štátom; uchádzač zároveň predloží životopis odborníka (vlastnoručne podpísaný) s uvedením súčasnej pracovnej pozície a profesijnej praxe. V životopise musí preukázať skúsenosti v oblasti riadenia realizácie pozemných stavieb v pozícii stavbyvedúci (nie jeho asistent) v hodnote min. 500.000,00 EUR bez DPH kumulatívne;

- 2 x osoby preškolené na zhotovovanie a montáž kontaktného zateplňovacieho systému, od ktorého uchádzač predkladá platnú licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) v zmysle STN 73 2901 alebo ekvivalent; odbornú kvalifikáciu preukáže dokladmi o preškolení, resp. zaškolení.

- 1 x osoby s výučným listom a praxou min. 2 roky v pozícii Tesár; požadujeme predložiť životopis a kópiu výučného listu alebo ekvivalentného dokladu

Uchádzač ďalej predloží čestné vyhlásenie týchto kľúčových odborníkov, že sú pripravení plniť predmet zákazky v preukazovanej pozícii. Vyhlásenie musí byť podpísané kľúčovými odborníkmi. Z predložených údajov musí tiež vyplývať, či je odborník zamestnancom uchádzača alebo ide o inú osobu podľa §34 ods. 3 zákona

**3.4. Podľa §34 ods. 1 písm. h) zákona** : uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač použije pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : V súlade s § 36 ZVO uchádzač preukáže a doloží, že je držiteľom platného certifikátu systému environmentálneho manažérstva "Schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)", v oblasti realizácie stavebných prác, ktorým potvrdí splnenie noriem environmentálneho manažérstva. Verejný obstarávateľ uzná aj osvedčenie vydané príslušnými orgánmi členských štátov, resp. prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom o zabezpečení environmentálneho manažérstva, avšak musia byť rovnocenné opatreniam na zabezpečenie environmentálneho manažérstva podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu (ekvivalentné riešenia upravuje aj metodické usmernenie UVO č. 10330-5000/2019 zo dňa 9.8.2019)

---

Podľa bodu 22.1 časti A súťažných podkladov verejný obstarávateľ, resp. komisia pred vyhodnotením ponúk na základe kritérií ich hodnotenia a pred začatím elektronickej aukcie vyhodnotí splnenie podmienok účasti podľa §114 ods. 5 zákona u všetkých uchádzačov a posúdi neexistenciu dôvodov na vylúčenie.

Z dôvodu predloženia čestného vyhlásenia boli spoločnosti **IBEG, a.s., PEhAES, a.s. a SLOVDACH, s.r.o.** v súlade s §114 ods. 1 a následne §39 zákona **vyzvané dňa 30.11.2022 na predloženie dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti**, nahradených dočasne čestným vyhlásením; všetci uchádzači predložili doklady v určenej lehote do 5 pracovných dní.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti v nasledovných registroch:

1. Splnenie podmienok účasti podľa §32 spôsobom podľa §152 zákona : <https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov-45e.html>
2. PU podľa §33 ods. 1 písm. c) : Komisia overila splnenie PÚ v registri UZ : <https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/simplesearch>
3. Splnenie PU podľa §34 ods. 1 písm. b) : Komisia overila splnenie PÚ v náhľade do zoznamu referencií UVO : <https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/evidencia-referencii-46d.html>
4. Splnenie PU podľa §34 ods. 1 písm. d) : Komisia overila splnenie PÚ v zozname držiteľov licencií ETICS registra TSUS : [https://www.tsus.sk/data/licencie\\_etics.php](https://www.tsus.sk/data/licencie_etics.php)
5. Splnenia PÚ podľa §34 ods. 1 písm. g) overené v reg. SKSI : <https://verejnyportal.sksi.sk/search/profile/13258>
6. Splnenia PÚ podľa §34 ods. 1 písm. h) : overené v registri EMAS : <https://www.emas.sk/register-emas-v-sr/>

#### Vysvetlenie dokladov predložených za účelom preukázania splnenia podmienok účasti :

- SLOVDACH, s.r.o. : Komisia požiadala uchádzača dňa 13.12.2022, 9.1.2023 a 01.02.2023 o vysvetlenie dokladov v rámci preukázania splnenia podmienky účasti podľa §34 ods. 1 písm. g). Uchádzač doručil odpovede na žiadosť o vysvetlenie v určených lehotách dňa; komisia na základe odpovede uchádzača požiadala verejného obstarávateľa o overenie splnenia podmienok účasti osobného postavenia subdodávateľa v pozícii tesár (p. Kalis) podľa §32 ods. 1 písm. a – d) zákona. Podľa výpisov z registrov verejnej správy, ako aj z potvrdení Okresného súdu Prešov subdodávateľ ako iná osoba spĺňa podmienky uvedené v §34 ods. 3 zákona
- PEHAES, a.s. : Komisia požiadala uchádzača dňa 15.12.2022 o vysvetlenie dokladov v rámci preukázania splnenia podmienky účasti podľa §34 ods. 1 písm. g). Uchádzač doručil odpoveď na žiadosť o vysvetlenie v určenej lehote dňa 19.12.2022; komisia doplnenie akceptovala s tým, že sa jedná o podporné doklady k už predloženým dokladom v rámci konkrétnej podmienky účasti.

#### Prehľad splnenia podmienok účasti uchádzačmi :

meno uchádzača/ Podmienka účasti	Metrostav Slovakia a.s.	IBEG, a.s.	PEHAES, a.s.	SLOVDACH, s.r.o.
1. §32 ods. 1	Z HS č. 2020/6-PO-F3414 platný do 16.06.2023	Z HS č. 2022/4-PO-E1055 platný do 04.04.2025	Z HS č. 2020/6-PO-F3364 platný do 11.06.2023	Z HS č. 2020/5-PO-E5038 platný do 22.05.2023
2. §33 ods. 1 písm. c)	Likvidita 3. st. r.2019-2021 : 2,14 / Zmluva Metrostav DIZ, HS č.2021/2-PO-F5735	Likvidita 3. st. r. 2019-2021 : 1,43 / Zmluva s PKB invest, Z HS č.2020/3-PO-E4022	Likvidita 3. stupňa za roky 2019-2021 : 1,93	Likvidita 3. stupňa za roky 2019-2021 : 3,60
3. §34 ods. 1 písm. b)	NsP Brezno YIT Slovakia – BD PARI	Mesto Sabinov – 16 b.j. A3 Mesto Prešov -MŠ Čapajev	MPS Strážske – ZEN Mesto Stropkov ZEN MsU	BD "A" Poprad-Veľká SoŠ Jarmočná, St.Ľubovňa
4. §34 ods. 1 písm. d)	TSUS č. 22/126/LIE, platný do 8.6.2025/ Baumit	TSUS č. 21/276/LIE, platný do 23.11.2024/Baumit	TSUS č. 22/131/LIE, platný do 13.6.2025/Ceresit	TSUS č. 20/160/LIE, platný do 15.7.2023/Baumit
5a. §34 ods. 1 písm. g) - stavbyvedúci	CV + osvedč - Ing. M.Karas – ev.č. 03467, zamestn., prax 6 mil eur bez DPH	CV + osvedč – Ing. Husovský – ev.č. 02862*10*, zamestn., prax 8 mil eur bez DPH	CV + osvedč – Križalkovič - ev.č. 13379*10-20*, Zamestn., prax 2 mil € bez	CV + osvedč M.Derevjaník ev.č 01310*10*, zamestn., prax 8 mil eur bez DPH
5b. §34 ods. 1 písm. g) – zatepovači	ČV+potvrdenie o zaškolení Baumit – M.Čápora + E.Hedély - zamestnanci	ČV + potvrdenie o zaškolení Baumit – Peter Roba + Pavol Roba - zamestnanci	ČV + potvrden. o zaškolení Ceresit – P.Tomič + P.Nič + M.Klaček - zamestnanci	ČV + potvrden. o zaškolení Baumit – V.Diňa + P.Štelmach - zamestnanci
5c. §34 ods. 1 písm. g) – tesar	M.Đurina – tesár, ČV + Výučný list, prax 36 r. Zamestnanec	Michal Semencov – tesár, ČV + Výučný list, prax 4 r. Zamestnanec	Štefan Lorko – tesár, ČV + Výučný list, prax 14 r. Zamestnanec,	ČV + Výučný list – P.Kalis K §32 ods. 1 : Výpisu z Registrov VS, zmluva
6. §34 ods. 1 písm. h)	EMAS reg.č. CZ-000027/ Platný do 27.3.2024/ Subterra a.s. - §34 ods. 3	EMAS reg.č. SK-000051/ Platný do 1.6.2024	EMAS reg.č. SK-000065/ Platný do 9.9.2024	EMAS reg.č. SK-č.000073/ platný do 11.10.2024
Splnenie PÚ	Áno	Áno	Áno	Áno



**Verejný obstarávateľ :** Gymnázium Terézie Vansovej, 17. novembra 6, 064 01 Stará Ľubovňa

**Predmet obstarávania:** Zateplenie fasády a strechy budovy školy

**Podlimitná zákazka na zhotovenie stavebných prác :** podľa §112 až 114 zák. č. 343/2015 Z.z.

---

Na základe vyššie uvedeného komisia konštatuje, že **všetci uchádzači splnili všetky podmienky účasti**. U ostatných uchádzačov splnenie podmienok účasti nebolo vyhodnocované. Žiaden iný uchádzač nebol požiadaný o vysvetlenie dokladov podľa §40 ods.4 ZVO.

**ZOZNAM VYLÚČENÝCH UCHÁDZAČOV A DÔVOD ICH VYLÚČENIA ZO ZADANIA PODLIMITNEJ ZÁKAZKY:** Zo zadania podlimitnej zákazky nebol z dôvodu nesplnenia podmienok účasti vylúčený žiaden uchádzač.

Komisia menovaná na posúdenie splnenia podmienok účasti v podlimitnej zákazke: „**Zateplenie fasády a strechy budovy školy**“ ukončila posudzovanie dňa **17. februára 2023** podpismi tejto zápisnice. Všetky materiály, doklady a dokumenty odovzdávajú verejnému obstarávateľovi.

Predseda komisie:                      Ing. Michal Dzugas                      .....

Člen komisie:                              Ing. Rastislav Tapšák                      .....

Člen komisie:                              Ing. Viliam Mikláš                      .....