

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: **Mesto Filákov**
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: **Radničná 25, 986 01 Filákov**
3. Predmet / názov zákazky: **Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Filákov**
Referenčné číslo: VNB_01/2023_FIL
4. Druh postupu: **Podlimitná zákazka**
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: **neuplatňuje sa**
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: **4233- WYP, Vestník č. 24/2023 – 02. 02. 2023**
7. Dátum vyhodnotenia ponúk: **31. 03. 2023**
8. Miesto vyhodnotenia: **MP Profit PB, s.r.o. Hníníky 712/25, 017 01 P. Bystrica**
9. Členovia komisie:
Ing. Ivan Vanko - predseda komisie
Ing. Tibor Tóth - člen komisie
Ing. arch Erika Anderková - člen komisie
Ing. Anton Gardian – nehodnotiaci člen komisie

10. Zoznam uchádzačov / záujemcov, ktorý predložili ponuku:

p.č	Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača	Časť č. 1 Stavebné práce	Časť č. 2 Detské ihrisko
1	CEFA s.r.o. Novohradská 839, 990 01 Veľký Krtíš IČO: 47951419	Predložil	Predložil
2	USD Lučenec s.r.o. Gagarinova 2897/32, 984 01 Lučenec IČO: 47575832	Predložil	Predložil
3	Costruo spol. s.r.o. Parný mlyn 5142, 984 01 Lučenec IČO: 31588794	Predložil	Predložil
4	Intersystem EU s.r.o. Dukelská 295/34, 014 01 Bytča IČO: 46186123	Nepredložil	Predložil
5	STRABAG s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava IČO: 17317282	Predložil	Predložil
6	banet s. r. o. Červenej armády 91, 980 22 Veľký Blh IČO: 47158972	Predložil	Nepredložil
7	CASON CONSULTING a.s. SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota IČO: 36597708	Predložil	Nepredložil

11. Poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača:

Časť zákazky č. 1:

P.Č.	Obchodné meno	Celková cena stavebných prác v EUR s DPH	Počet pridelených bodov	Konečné poradie uchádzačov na základe predloženej hodnoty kritéria
1	CEFA s.r.o.	550 176,37	73,48	6
2	USD Lučenec s.r.o.	470 371,13	85,95	3
3	Costruo spol. s.r.o	495 751,39	81,55	5

5	STRABAG s.r.o.	477 721,07	84,62	4
6	banet s. r. o.	462 000,00	87,50	2
7	CASON CONSULTING a.s	404 268,00	100,00	1

12. Časť zákazky č. 2:

P.Č.	Obchodné meno	Celková cena stavebných prác v EUR s DPH	Počet pridelených bodov	Konečné poradie uchádzačov na základe predloženej hodnoty kritéria
1	CEFA s.r.o.	97 541,57	98,71	2
2	USD Lučenec s.r.o.	121 313,76	79,37	4
3	Costruo spol. s.r.o	99 653,52	96,62	3
4	Intersystem EU s.r.o.	123 598,80	77,90	5
5	STRABAG s.r.o.	96 281,70	100	1

13. Zoznam záujemcov/ uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie ponuky v zmysle § 40 ods.1 a § 53 ods. 1 ZVO po vyhodnotení splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky:

USD Lučenec, s.r.o.

Na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk sa ponuka uchádzača USD Lučenec, s.r.o. pre **časť zákazky č. 2: Úprava detského ihriska** umiestnila ako prvá v poradí pre hore uvedenú verejnú súťaž. Verejný obstarávateľ resp. komisia na vyhodnotenie ponúk žiadala o predloženie vysvetlenia ponuky k nasledujúcim bodom:

1.

Verejný obstarávateľ v časti Technická alebo odborná spôsobilosť požadoval v zmysle § 34 ods. 1 písmen g) ZVO uchádzač preukázať svoju technickú a lebo odbornú spôsobilosť údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Uchádzač preukáže odbornú úroveň personálneho zabezpečenia plnenia predmetu zákazky prostredníctvom nasledujúcich kľúčových odborníkov:

Kľúčový odborník 1 Stavbyvedúci pre pozemné stavby alebo pre inžinierske stavby

Spôsobilosť za jednotlivých kľúčových odborníkov uchádzač preukáže predložením nasledujúcich dokladov:

a) **Čestné vyhlásenie uchádzača alebo inej osoby prostredníctvom ktorej preukazuje uchádzač splnenie podmienky účasti podpísané štatutárom alebo osobou oprávnenou konať v jeho mene, že kľúčový odborník je zamestnancom alebo má iný právny vzťah.**

b) ďalšie osobitné dokumenty, resp. doklady pri jednotlivých odborníkoch uvedených nižšie.

V ponuke predložili doklady za Kľúčového odborníka Ing. Ľubomír Druga a to Osvedčenie a Životopis, avšak v ponuke absentuje doklad v zmysle súťažných podkladov (odsek a) viď vyššie).

Verejný obstarávateľ resp. komisia na vyhodnotenie ponúk žiada o vysvetlenie resp. doplnenie k hore popísanej skutočnosti.

2.

Verejný obstarávateľ v časti Technická alebo odborná spôsobilosť požadoval v podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO uchádzač preukázať svoju technickú a lebo odbornú spôsobilosť zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

i. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie,

ii. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade sa postupuje podľa § 34 ods. 3 ZVO. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečovať.

V zozname stavebných prác musia byť stavby rovnakého alebo podobného predmetu v závislosti od charakteru hlavného predmetu zákazky. Uchádzač preukáže realizáciu stavebných prác v predmete zákazky, pričom minimálna súhrnná hodnota musí byť:

Pre časť zákazky č. 2: **nad 50 000,00 € bez DPH** alebo ekvivalent hodnoty v inej mene.

V ponuke preukazuje splnenie predmetnej podmienky účasti prostredníctvom Zmluvy o spolupráci so spoločnosťou FLORA SERVIS GROUP, s.r.o. Súčasťou zmluvy je Referenčný list potvrdení spoločnosťou STRABAG, s.r.o. k stavbe „KOŠICE – MILHOŠŤ, Rýchlostná cesta R4 Košice – Milhošť, odpočívadlo – stavebné práce“, zmluvná cena 102 976,36; Popis predmetu zmluvy: dodávka a montáž prvkov drobnej architektúry, mobiliár, detské prvky.

Verejný obstarávateľ resp. komisia na vyhodnotenie ponúk žiada o vysvetlenie a doplnenie dôkazu (doplnená referencia, potvrdenie odberateľa, zmluva a pod.), aká hodnota z referencie predstavovala práce na detskom ihrisku.

3. V ponuke predložili Vyplnený návrh zmluvy o dielo pre časť zákazky č. 2 s vyplneným oddielom IV. Cena diela bod 1

Celková zmluvná cena bez DPH v EUR	64 384,59 €
Sadzba DPH v 20 %	20
Celková zmluvná cena s DPH v EUR	77 261,51 €
/slovom : sedemdesiatšesťtisícdeväťstošesťdesiatjedenEUR51centov	

Verejný obstarávateľ resp. komisia na vyhodnotenie ponúk sa domnieva, že sa z vašej strany jedná o chybu v písaní alebo počítaní. Žiadame o vysvetlenie k predmetnej veci.

4.

V predložennom rozpočte pre časť č. 2 Úprava detského ihriska uvádza celkovú cenu Eur bez DPH:

Celkom

64 384,59

Verejný obstarávateľ resp. komisia na vyhodnotenie ponúk pri kontrole predloženého rozpočtu našla nesúlad a to, že v cene Celkom nie sú započítané položky č. 30 – č. 44, v súčte 29 210,21 Eur bez DPH.

30	773510015.S	Položenie podlahy z kamenného koberca	m2	124,850	110,00	13 733,50
31	918101111.S	Ložko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kôdiek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	4,500	115,00	517,50
32	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	292,490	1,00	292,49
33	S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	298,340	1,00	298,34
34	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého dreveného veľ. 18-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	250,000	5,23	1 307,50
		Minimálna hodnota hutnenia je 50 MPa.				0,00
35	564730111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého dreveného veľ. U-18 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	232,500	4,12	957,90
		Minimálna hodnota hutnenia je 50 MPa.				0,00
36	564801112.S	40 mm	m2	232,500	1,98	460,35
		Minimálna hodnota hutnenia je 50 MPa.				0,00
37	596810004.S	Kladenie gumovej dlažby 500 x 500 do štrkového lôžka	m2	232,500	20,00	4 650,00
38	S	Dlažba gumová 500x500 hr. 45 mm	m2	76,000	21,23	1 613,48
		presný typ podľa popisu v PD				0,00
39	S	Dlažba gumová 500x500 hr. 70 mm	m2	160,000	26,23	4 198,80
		presný typ podľa popisu v PD				0,00
40	564851111.S	Podklad zo strikdrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	59,990	4,55	272,95
41	567122111.S	Podklad z kameniva stmeleneho cementom, s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	31,720	12,23	387,94
		DREVENÉ KAMENIVO FR.16- 32 SPEVNENÉ CEMENTOM100 mm				0,00
42	564831111.S	Podklad zo strikdrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	31,720	3,98	126,25
		LÔŽKO- DREVENÉ KAMENIVO. 4-8mm 100 mm				0,00
43	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého dreveného veľ. 18-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	28,270	3,98	112,51
44	564231199.1	Lôžko - piesok - pieskovisko	m2	28,270	10,00	282,70
		hr. 100 mm				

Žiadame o predloženie vysvetlenia uvedeného nesúladu.

Uchádzač predložil požadované vysvetlenie v stanovenej lehote a to dňa 21. 03. 2023, komisia vysvetlenie akceptovala. Uchádzač v doručenom vysvetlení k bodom 3 a 4 potvrdil chybu v počítaní. Na základe jeho predloženej opravy chyby v počítaní sa zvýšila celková navrhovaná cena a teda sa zmenilo poradie uchádzačov na základe predloženej hodnoty kritérií a uchádzač už nebol prvý v poradí.

STRABAG, s.r.o.

Verejný obstarávateľ v časti Technická alebo odborná spôsobilosť požadoval v zmysle § 34 ods. 1 písmo g) ZVO uchádzača preukáže svoju technickú a lebo odbornú spôsobilosť údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Uchádzač preukáže odbornú úroveň personálneho zabezpečenia plnenia predmetu zákazky prostredníctvom nasledujúcich kľúčových odborníkov:

Kľúčový odborník 1 Stavbyvedúci pre pozemné stavby alebo pre inžinierske stavby

Spôsobilosť za jednotlivých kľúčových odborníkov uchádzač preukáže predložením nasledujúcich dokladov:

a) Čestné vyhlásenie uchádzača alebo inej osoby prostredníctvom ktorej preukazuje uchádzač splnenie podmienky účasti podpísané štatutárom alebo osobou oprávnenou konať v jeho mene, že kľúčový odborník je zamestnancom alebo má iný právny vzťah.

b) ďalšie osobitné dokumenty, resp. doklady pri jednotlivých odborníkoch uvedených nižšie.

V ponuke predložil doklady za Kľúčového odborníka Ing. Juraj Ďurica a to Osvedčenie, Životopis, Čestné prehlásenia podpísané kľúčovým odborníkom, avšak v ponuke absentuje doklad v zmysle súťažných podkladov písm. a).

Verejný obstarávateľ resp. komisia na vyhodnotenie ponúk žiada o vysvetlenie resp. doplnenie k hore popísanej skutočnosti.

Uchádzač na základe odoslanej žiadosti o vysvetlenie ponuky, ktorá mu bola odoslaná dňa 29. 03. 2023 predložil vysvetlenie ponuky v stanovenej lehote dňa 29. 03. 2023 a komisia vysvetlenie akceptovala.

14. Zoznam záujemcov/ uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky v zmysle § 53 ods. 2 ZVO:

CASON CONSULTING a.s

Uchádzač ť navrhuje cenu: 404 268,00 Eur s DPH. Navrhovaná cena je o **17,70 %** nižšia, ako priemer cien podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou a taktiež je o **12,50 %** nižšia, ako je ponuka s druhou najnižšou cenou realizácie.

Žiadame o predloženie dodatočných informácií resp. vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky v zmysle § 53 ods.2 zákona č. 343/2015 Z. z. v nasledujúcich bodoch:

a) žiadame preukázať hospodárnosť stavebných prác, vo vzťahu ku požiadavkám na predmet zákazky a to :

- aké mimoriadne riešenia umožnilo uchádzačovi znížiť navrhovanú cenu na tak nízku cenovú úroveň v porovnaní s ostatnými uchádzačmi ?

b) Odôvodnite mimoriadne nízku cenu dole uvedených položiek z Vami predloženého rozpočtu, ktoré identifikoval verejný obstarávateľ pre ktoré požadujeme predložiť rozbor ceny na báze kalkulačného vzorca, tzn. Náklady na materiál (žiadame podklad o výške jednotkovej ceny a potvrdenie o cene materiálu napr. od dodávateľa, výrobcu materiálu a pod.), náklady na mzdy, čas montáže a hodinovej mzdy pri montáži, režijné náklady vo väzbe k základni (mzdová zložka), mieru zisku (základňa mzdy + réžia). V prípade ak sú súčasťou ceny aj mechanizmy požadujeme preukázanie aj týchto nákladov (napr. doklad o zapožičaní mechanizmov). V prípade ak je mechanizmus Váš vlastný, požadujeme kalkuláciu strojhodiny a čas práce stroja vo väzbe na strojníka.

c) dodržiavania povinností v oblasti pracovného práva, najmä s ohľadom na dodržiavanie minimálnych mzdových nárokov, ochrany životného prostredia alebo sociálneho práva podľa osobitných predpisov,

- sú zabezpečené všetky povinnosti vo vzťahu k minimálnym mzdovým nárokom ?

Zoznam identifikovaný položiek rozpočtu:

P.Č.	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena (EUR)	Objekt
2	113107231.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	2 184,050	2,00	Spevnené plochy
6	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka -0,04000t	m	2 550,000	0,90	Spevnené plochy
7	122202202.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	542,790	2,90	Spevnené plochy
13	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	302,150	2,90	Spevnené plochy
38	567122111.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom, s rozprestretím a zhutnením CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 120 mm	m2	1 801,250	7,50	Spevnené plochy
41	5924600076PC	Dlažba betónová zámková hr. 60 mm	m2	1 837,280	10,07	Spevnené plochy

Uchádzač na základe odoslanej žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, ktorá mu bola odoslaná dňa 21. 03. 2023 predložil vysvetlenie ponuky v stanovenej lehote dňa 27. 03. 2023 a komisia vysvetlenie akceptovala.

15. Zoznam vylúčených uchádzačov / záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia, hodnotenie ponúk:

Neuplatňuje sa

16. Záver vyhodnotenia ponúk:

Komisia na základe predložených návrhov na plnenie kritérií vyhodnotila ponuku pre **časť zákazky č. 1 Revitalizácia spevnených plôch, sadových úprav a verejného osvetlenia** ako cenovo najvýhodnejšiu od uchádzača:

CASON CONSULTING a.s.

SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota

IČO: 36597708

Uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti. Uchádzač bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a komisia odporúča s uchádzačom uzavrieť zmluvu.

Komisia na základe predložených návrhov na plnenie kritérií vyhodnotila ponuku pre **časť zákazky č. 2: Úprava detského ihriska** ako cenovo najvýhodnejšiu od uchádzača:

STRABAG s.r.o.

Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

IČO: 17317282

Uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti. Uchádzač bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a komisia odporúča s uchádzačom uzavrieť zmluvu.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

P.Č.	Titul, meno a priezvisko	Podpis
1.	Ing. Ivan Vanko - predseda komisie	
2.	Ing. Tibor Tóth - člen komisie	
3.	Ing. arch Erika Anderková - člen komisie	
4.	Ing. Anton Gardian – nehodnotiaci člen komisie	

V Považskej Bystrici, dňa 31. 03. 2023