

[všetkým známým zájemcom]

V Bratislave, dňa 06.04.2023

Vec: Zmena súťažných podkladov č. 2

Verejný obstarávateľ, **SUBSIDIUM - Špecializované zariadenie, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb**, so sídlom: Betliarska cesta 18, 04801 Rožňava, IČO: 00695327 (ďalej aj ako „Verejný obstarávateľ“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZVO“) Výzvou na predkladanie ponúk, ktorá bola dňa 09.03.2023 uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania číslo 51/2023 pod označením 10756 - WYP (ďalej len „Výzva“) vyhlásil verejné obstarávanie na predmet zákazky „Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva SUBSIDIUM - špecializované zariadenie a zariadenie pre seniorov“ (ďalej aj ako „Zákazka“ a/alebo „Súťažné podklady“).

Spoločnosť Tatra Tender s. r. o., so sídlom Krčméryho 16, 811 04 Bratislava, Slovenská republika realizuje pre Verejného obstarávateľa predmetnú verejnú súťaž na obstaranie Zákazky a na základe poverenia Verejného obstarávateľa vykonáva v jeho mene niektoré úkony spojené s jej realizáciou.

Týmto si Vám dovoľujeme dať v mene Verejného obstarávateľa na vedomie nasledovný rozsah zmeny súťažných podkladov (ďalej len „Zmena SP č. 2“):

- 1) V bode 20.3 časti A. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov sa mení lehota na predkladanie ponúk, pričom po zmene znie bod 20.3 nasledovne:

„20.3 Lehota na predkladanie ponúk uplynie: **02.05.2023 o 13:00 hod. miestneho času.**“

- 2) V bode 2.1 časti F. Podmienky účasti, Technická alebo odborná spôsobilosť sa mení znenie podmienky minimálnej požadovanej úrovne referenčných plnení zo zoznamu stavebných prác a súvisiacich služieb a znie nasledovne:

**„Minimálna požadovaná úroveň:**

Zo zoznamu stavebných prác musí vyplývať, že uchádzač zrealizoval **stavebné práce** vrátane investície rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť (5) rokov od vyhlásenia Verejného obstarávania (ďalej ako „Referenčné obdobie“) **s nasledovnými parametrami:**

- Predmetom stavebných prác boli opatrenia na zlepšenie energetickej / prevádzkovej efektívnosti, t. j. napr. zateplenie, výmena otvorových konštrukcií, osvetlenia, modernizácia vykurovacej sústavy, výmena kotla a pod. na budove (budovách) odberateľa;
- Celková hodnota týchto stavebných prác (zákaziek) v Referenčnom období bola sumárne minimálne **3.000.000,- EUR bez DPH; pričom**
- v prípade minimálne jednej samostatnej zákazky, sa muselo jednať o stavebné práce (plnenia), ktoré kumulatívne napĺňali všetky nižšie uvedené definičné znaky:
  - uchádzač vykonal návrh a projektovanie **týchto opatrení (stavebných prác);**

- uchádzač v nadväznosti na realizáciu týchto stavebných prác vykonával službu dozoru riadenia modernizovaného systému tak, aby sa dosiahli vopred deklarované úspory
- uchádzač garantoval dosiahnutie stanovených úspor;
- plnenie obsahovalo podmienku, aby úspory boli vyhodnocované v pravidelných intervaloch; a
- plnenie obsahovalo podmienku, aby garantované úspory boli dosiahnuté vo všetkých hodnotiacich periódach projektu, resp. aby v opačnom prípade dodávateľ projektu finančne vykompenzoval hodnotu výpadku úspor;

*príčom hodnota tejto samostatnej zákazky bola minimálne 1.000.000,- EUR bez DPH.*

*Pre vylúčenie pochybností sa upresňuje, že tieto stavebné práce museli byť realizované v Referenčnom období, pričom do hodnoty referenčnej zákazky sa zarátavajú:*

- *hodnota investície vykonanej v Referenčnom období bez nutnosti prepočtu výšky platieb na Referenčné obdobie; a*
- *ceny za služby súvisiace s investíciou a garanciou úspor prepočítané na Referenčné obdobie."*

- 3) V zmysle zmeny súťažných podkladov uvedenej v bode 2 sa mení príloha č. F.1 SP – Zoznam stavebných prác a súvisiacich služieb (referencií), ktorej aktualizované znenie bude zverejnené v rámci tejto Zmeny SP č. 2.
- 4) Vo Výzve na predkladanie ponúk sa v časti IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk tento bod mení nasledovne:  
„Dátum a čas: **02.05.2023 13:00 hod**“.
- 5) Vo Výzve na predkladanie ponúk sa v časti IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk tento bod mení nasledovne:  
„Dátum a čas: **02.05.2023 13:30 hod**“

Prosím, zoberte na vedomie príslušné zmeny a doplnenia súťažných podkladov.

Konsolidované znenie dokumentov s vykonanými zmenami Verejný obstarávateľ zverejní v systéme EVO vo formáte .zip označenú ako „Súťažné podklady\_Zmena č. 2“.

Zmena Výzvy na predkladanie ponúk bude vykonaná samostatným korigendom k Výzve.

S pozdravom,



**TATRA TENDER**  
Tatra Tender s.r.o.  
Krmčároho 16  
811 04 Bratislava  
Mgr. Marta Kresáková  
Tatra Tender s.r.o.