

Uchádzač: AVA-sťav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO 43 989 268



Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti:

Pre podlimitnú zákazku bez využitia eTrhoviska

**„STRATEGICKÝ PARK VALALIKY –
ODSTRÁNENIE EXISTUJÚCICH
BUDOV A OBJEKTOV –
ODSTRÁNENIE OBJEKTOV –
BÝVALÝ AREÁL AGRO II.“**

Vestník č. 222/2022 zo dňa 13.10.2022, 43597-WYP

**Verejný obstarávateľ: Valaliky Industrial Park, s.r.o., Mlynské nivy 44/a,
827 15 Bratislava, IČO 54485053**



AVA-stav, s.r.o.

office: Puškinova ul. 700/90, 924 01 Galanta

IČO: 43 989 268

DIČ: 2022539596

IČ DPH: SK2022539596

E-mail: pravnik@avastav.sk

web: www.avastav.sk

tel: 0911 136 365



PLNÁ MOC

Spoločnosť AVA-stav, s.r.o., so sídlom Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596, zastúpená Alexandrom Gyurkovicsom – konateľom spoločnosti, týmto splnomocňuje

Bc. Tibora Poláka, narodeného dňa 16.03.1978, trvale bytom Brečtanová 3072/6, 924 01 Galanta, číslo OP: EE 85 66 07

aby nás plne zastupoval a konal v mene spoločnosti AVA-stav, s.r.o. vo všetkých konaniach v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

Splnomocnený je oprávnený, najmä ale nie výlučne, na predkladanie a podpisovanie ponúk, dokladov, zmlúv, čestných prehlásení ako aj iných dokumentov, k podávaniu akýchkoľvek žiadostí a návrhov, vrátane opravných prostriedkov ako aj k ich vzdávaniu sa, preberaniu rozhodnutí, a k iným úkonom v mene spoločnosti AVA - stav, s.r.o., IČO: 43 989 268 podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, vrátane zastupovania spoločnosti AVA - stav, s.r.o., IČO: 43 989 268 pred príslušnými orgánmi a tretími osobami v konaniach uvedených v tomto splnomocnení ako aj v konaniach s nimi súvisiacimi, ako aj k iným súvisiacim právnym úkonom.

Splnomocnenie sa dáva na dobu neurčitú.

Splnomocnená nie je oprávnená postúpiť plnú moc na tretiu osobu.

V Galante, dňa 22. júla 2016

Alexander Gyurkovics
Konateľ spoločnosti

Splnomocnenie prijímam:

Bc. Tibor Polák



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Alexander Gyurkovics**, dátum narodenia **27.9.1976**, r.č. **760927/6455**, bytom **Mostová, č. 5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EL054541**, ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 568297/2016**.

Šaľa dňa 22.7.2016



Mgr. Karol Kovács
notársky koncipient
poverený Spoločenstvom notárov
so sídlom v Šali
JUDr. Alena Kováčsová
a JUDr. Karol Kovács

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)



AVA-stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, SR
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596



Informácia o zapísaní do ZHS

Spoločnosť AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO 43 989 268, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 21431/T

je zapísaná

v zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie pod registračným číslom 2020/1-PO-C5065.

V Galante, dňa 30.11.2022

AVA - stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
-12-

Bc. Tibor Polák – na základe plnej moci

PRÍLOHA Č. 4

ZOZNAM ZMLÚV ROVNAKÉHO ALEBO OBDOBNÉHO CHARAKTERU AKO PREDMET ZÁKAZKY

Obchodné meno a adresa verejného obstarávateľa/obstarávateľa/objednávateľa	Názov a stručný opis predmetu zákazky	Zmluvná cena a skutočne vyfakturovaná cena zákazky v Eur bez DPH	Zmluvný a skutočný termín uskutočnenia predmetu	Meno, funkcia a kontakt na osobu zodpovednú za objednávateľa/odberateľa	Referencia podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní (áno/nie*)
Dom Športu, s.r.o., Slniečnicová 28, 931 01 Šamorín	Kompletná rekonštrukcia Administratívneho a Polyfunkčného objektu, vrátane Múzea športu a Suterénu Búracie práce 892 512,45 EUR bez DPH	Zmluvná cena vrátane dodatkov a skutočná cena 9 207 450,65	Zmluvný termín vrátane dodatkov a skutočný termín 01/2019 - 04/2021	Ladislav Asványi, konateľ, kontakt: tel.: +421 905 653 091	nie
Svet zdravia Nemocnica Topoľčany, a.s., Pavlovova 17, 955 20 Topoľčany	Rekonštrukcia priestorov pre oddelenie Centrálnych operačných sál a Centrálnaj sterilizácie https://www.uvo.gov.sk/vestnik/oznamenie/detail/440916 Búracie práce 166 211,82 EUR bez DPH	Zmluvná cena vrátane dodatkov a vyfakturovaná cena 5 346 362,11	Zmluvný termín vrátane dodatkov a skutočný termín 02/2020 - 11/2021	MUDr. Vladimír Dvorový, PhD., predseda predstavenstva, tel.: 038/382 41 11	nie
Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, A.Hlinku 2, 949 76 Nitra	"Stavebné úpravy ŠD Nová Doba" Obnova budovy: v bloku „C“ - v celom objekte - blok A, B, C. "Žltý FIDIC" file:///C:/Users/User/Downloads/referencia-206385%20(9).pdf Búracie práce 295 168,73 EUR bez DPH	Zmluvná cena vrátane dodatkov a vyfakturovaná cena 1 767 796,62	Zmluvný termín vrátane dodatkov a skutočný termín 10/2020 - 06/2021	JUDr. Alžbeta Kentošová, referent VO, tel.: +421 3765415755	áno

V Galante, dňa 30.11.2022

AVA - stav, s.r.o.

Puškínova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 288, IČ DPH: SK202539596

-12-

Bc. Tibor Polák – na základe plnej moci

REFERENČNÝ LIST

Potvrdzujem, že spoločnosť AVA – stav, s.r.o., so sídlom Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268, bola realizátorom stavebných prác na zákazke:

„DOM ŠPORTU – obnova a adaptácia“

Miesto realizácie: Junácka ulica 6., Bratislava – Nové Mesto

Objednávateľ: Dom Športu, s.r.o., Slnecnicová 28., 931 01 Šamorín

Termín realizácie prác: 01/2019 – 04/2021

Cena diela: bez DPH: 9.207.450,65 €
DPH: 1.841.490,13 €
s DPH: 11.048.940,78 €

Popis realizovaných prác: Kompletná rekonštrukcia Administratívneho a Polyfunkčného objektu vrátane Múzea športu a Suterénu (dostavba a predĺženie balkónových častí, vytvorenie podzemného parkovania a pivničných priestorov, opláštenie budovy Alucobondom a presklených častí, výmena strešných vrstiev, výmena výťahov, nové skladby podláh vrátane obkladov-dlažieb a stropov, vytvorenie ubytovacích a kancelárskych jednotiek, novo realizované rozvody TZB – ZTI, ÚKCH, EPS, HSP, CCTV, ŠK, SKV, ELE, VZT a MaR s vlastnou dodávkou tepla a chladu - BAT, zariadenie budovy vrátane koncových prvkov dverí a zariadení predmetov),

- sadové úpravy
- VN a NN káblové prípojky v rámci areálu
- areálové osvetlenie
- trafostanica a dieselagregát
- spevnené plochy vrátane komunikácii, parkovania a dopravného značenia
- splašková a dažďová kanalizácia

Vyjadrenie objednávateľa: Potvrdzujem, že zo strany zhotoviteľa boli všetky práce zrealizované kvalitne, v súlade s ustanoveniami uzatvorenej Zmluvy o dielo, v súlade s platnými právnymi a technickými predpismi a k spokojnosti objednávateľa.

Kontaktná osoba: Ladislav Asványi, - konateľ, kontakt: tel: +421 905 653 091

V Bratislave, dňa 30.04.2021

Meno a priezvisko – pečiatka a podpis
Ladislav Asványi



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 181015
Stavba: DOM ŠPORTU

JKSO:
Miesto: Bratislava

KS:
Dátum: 15. 10. 2018

Objednávateľ:
DOM ŠPORTU, s.r.o.

Zhotoviteľ:
AVA-stav, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:
Ing.BOTTLIK

Poznámka:



Náklady z rozpočtov	8 476 000,00
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	8 476 000,00
---------------------	---------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	8 476 000,00	1 695 200,00

Cena s DPH	v	EUR	10 171 200,00
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

AVA - stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
-12-

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 181015

Stavba: DOM ŠPORTU

Miesto: Bratislava

Dátum: 15. 10. 2018

Objednávateľ: DOM ŠPORTU, s.r.o.

Projektant:

Zhotoviteľ: AVA-stav, s.r.o.

Spracovateľ: Ing.BOTTLIK

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtov

8 476 000,00

10 171 200,00

02	PREVÁDZKOVÉ SÚBORY	123 167,38	147 800,86
02-01	PS-01 Prekládka trafostanice TS 0940-000 - technologická časť	88 253,11	105 903,73
02-02	PS-02 Dieselagregát	34 914,27	41 897,12
03	STAVEBNÉ OBJEKTY	8 352 832,62	10 023 399,14
03-01	SO-01 DOM ŠPORTU	7 713 669,05	9 256 402,86
03-01-01	Búracie práce	892 512,45	1 071 014,94
03-01-02	Časť A - Administratívna budova	1 932 382,63	2 318 859,16
03-01-03	Časť B - Ubytovanie pre športovcov	1 880 705,11	2 256 846,13
03-01-04	Časť C - Administratívne priestory	436 991,96	524 390,35
03-01-05	Časť D - Múzeum športu	229 590,72	275 508,86
03-01-06	Časť E - Suterénne priestory	281 639,04	337 966,85
03-01-07	Zdravotechnika	337 072,36	404 486,83
03-01-08	Vykurovanie a chladenie - strojovňa chladu	53 636,18	64 363,42
03-01-09	Vykurovanie a chladenie - chladenie	86 441,91	103 730,29
03-01-10	Vykurovanie a chladenie - strojovňa ÚK	35 956,64	43 147,97
03-01-11	Vykurovanie a chladenie - vykurovanie	183 385,12	220 062,14
03-01-12	Vzduchotechnika	395 692,49	474 830,99
03-01-13	Elektroinštalácie	566 490,12	679 788,14
03-01-14	Elektrická požiarne signalizácia	54 140,64	64 968,77
03-01-15	Hlasová signalizácia požiaru	47 954,17	57 545,00
03-01-16	Kamerový systém	51 167,71	61 401,25
03-01-17	Systém kontroly vstupov	48 915,87	58 699,04
03-01-18	Poplachový systém narušenia	28 436,50	34 123,80
03-01-19	Meranie a regulácia	170 557,43	204 668,92
03-02	SO-02 Spevnené plochy	314 918,00	377 901,60
03-02-01	SO 02.1 Komunikácie a rampy	146 884,87	176 261,84
03-02-02	SO 02.2 Parkovacie plochy	97 395,04	116 874,05
03-02-03	SO 02.3 Pešie komunikácie	59 964,39	71 957,27
03-02-04	SO 02.4 Dopravné značenie	10 673,70	12 808,44
03-03	SO-03 Exteriérové úpravy / Sadovnicke úpravy / Mobiliár	45 825,97	54 991,16
03-03.1	SO-03.1 Rekonštrukcia fontány	97 936,42	117 523,70
03-03.1-01	E1.1 Architektonické a stavebné riešenie	42 062,41	50 474,89
03-03.1-02	Inžinierske siete	3 602,65	4 323,18

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
03-03.1-03	E1.3 Fontána - technológia	52 271,36	62 725,63
03-04	SO-04 Areálové rozvody dažďovej kanalizácie	86 993,83	104 392,60
03-05	SO-05 Areálové rozvody splaškovej kanalizácie	10 490,50	12 588,60
03-08	SO-08 VN káblové rozvody, VN prípojka + demontáž TS	23 003,86	27 604,63
03-09	SO-09 NN káblové rozvody	35 940,42	43 128,50
03-10	SO-10 Areálové osvetlenie	11 649,74	13 979,69
03-11	SO-11 Prekládka trafostanice 0940-000 - stavebná časť	12 404,83	14 885,80

2) Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 8 476 000,00 10 171 200,00

Vyhlásenie uchádzača

Spoločnosť AVA-stav, s.r.o., so sídlom Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268, vyhlasuje, že bola na základe verejného obstarávania realizátorom stavebných prác na zákazke:

„Rekonštrukcia nemocnice Topoľčany“

Miesto realizácie: Svet zdravia Nemocnica Topoľčany, a.s., Pavlovova 17, 955 20 Topoľčany

Objednávateľ: Svet zdravia Nemocnica Topoľčany, a.s., Pavlovova 17, 955 20 Topoľčany

Termín realizácie prác: *zmluvný termín* 14.02.2020 – 04.09.2021
skutočný termín 15.02.2020 – 19.11.2021

Cena diela: zmluvná cena

bez DPH:	5 233 333,33 €
DPH	1 046 666,67 €
s DPH:	6 280 000,00 €

Cena diela s dodatkami:

Bez DPH:	5 346 362,11 €
DPH:	1 069 272,42 €
s DPH:	6 415 634,53 €

Popis realizovaných prác:

Rekonštrukcia priestorov pre oddelenie Centrálnych operačných sál a Centrálnej sterilizácie.
Stavebné a búracie práce
Zdravotechnické inštalácie
Silnopráúdové inštalácie
Slabopráúdové inštalácie
Vzduchotechnika
Úpravy rozvodov medicínálnych plynov
Práce súvisiace s úpravou ústredného kúrenia
Meranie a regulácia
Zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti

V Galante, dňa 30.11.2022

AVA - stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
-12-

Bc. Tibor Polák – na základe plnej moci

Preberajúca organizácia Názov a sídlo: Svet zdravia Nemocnica Topolčany, a.s. Pavlova 17 53520 Topolčany		ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ STAVBY (alebo jej dokončenej časti)		Odovzdávajúca organizácia – Názov a sídlo (pečiatka) AVA-stav, s.r.o. Puškinova 700/90 92401 Galanta	
				Číslo zápisu: 01/2020 NsP TO CS a OS	
Dátum začatia Preberacieho Konania: 19.11.2021		Názov stavby (alebo jej dokončenej časti): Rekonštrukcia nemocnice Topolčany – NsP Topolčany-2.NP-Centrálna sterilizácia a operačné sály			
Popis: Predmetom odovzdávaného diela sú zrealizované stavebné úpravy na 1.NP, 2.NP, 3.NP a streche podľa zmluvy č. EU25TOREK8					
Zodpovedný stavbyvedúci: Ervin Gányovics		Dodávateľ stav. prác: AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 92401 Galanta			
Generálny projektant: LT PROJEKT a.s. Kroftova 45, 616 00 Brno		Projektanti ucelených častí: Podľa profesii			
Technický dozor investora: Amberg Engineering, s.r.o. Ing. Tomáš Pavlík					
Číslo a názov stavby: Rekonštrukcia nemocnice Topolčany – NsP Topolčany-2.NP-Centrálna sterilizácia a operačné sály					
Stavebné povolenie: Číslo: 2018/Výst.5114-Čr.-002		zo dňa: 27.08.2018		vydal: Mesto Topolčany – stavebný úrad	
Registračný list číslo:		zo dňa:			
Zmluva č.: EU25TOREK8		zo dňa: 14.02.2020		vrátane všetkých dodatkov	
Dátum začatia prác podľa zmluvy: 14.02.2020		Dátum skutočného začatia prác: 15.02.2020		Dátum dokončenia prác podľa zmluvy: 04.09.2021	

Dôvody nedodržania lehôt a dokončenia dodávky:

Odchýlky od schváleného projektu a ich dôvody:

Zhodnotenia akosti vykonaných prác a ich porovnanie s technickými podmienkami:

Stavebné práce boli zrealizované v súlade s platnými normami.

Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí:

Príloha č.1 Súpis drobných väd a nedorobkov

Dohoda o opatreniach a lehotách pre odstránenie nedorobkov a väd:

Dohoda o zabezpečení prístupu dodávateľa do objektu za účelom odstránenia nedorobkov a väd:

Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia:	
Dohoda o zabezpečení staveniska tak, aby bola možná bezpečná prevádzka odovzdaného objektu: Stavenisko je zabezpečené na bezpečnú prevádzku odovzdaného objektu.	
Termín úplného vyprázdenia staveniska: V zmysle ZOD.	
Ďalšie dohodnuté podmienky:	
Údaje o prevzatí dokumentácie:	
Projektová dokumentácia a dokumentácia geodetických prác upravené podľa skutočného stavu prevedenia:	
Písomné doklady vydané v priebehu realizácie výstavby: <ul style="list-style-type: none"> - Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (stavebná časť) - Revízne správy - Stavebný denník - Certifikáty, vyhlásenia o zhode, vyhlásenia o parametroch použitých materiálov 	
Archívne údaje o dokumentácii: Projekt stavby a projekt skutočného vyhotovenia bude archivovaný u objednávateľa.	
CENA PODĽA ZMLUVY BEZ DODÁVKOV:	EUR 5 233 333,33€ bez DPH
Dôvody pre zľavu z ceny a jej čiastka:	EUR
Cena po odpočítaní zľavy:	EUR

Čiastka pozastavená vo fakturovaní:		Ku dňu začatia preberacieho konania Boli vystavené splátkové listy Na čiastku EUR spolu:	Konečnú faktúru vystaví dodávateľ do:
Záručná lehota (konečný dátum): V zmysle ZOD			
Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto zápisu: V zmysle ZOD			
Vyjadrenie účastníkov konania: Príloha č.1 Súpis drobných väd a nedorobkov – odstrániť do 18.11.2021			
Dátum skončenia preberacieho konania:			
Zástupcovia dodávateľa odovzdávajú a zástupcovia odberateľa preberajú dodávku podľa ustanovení hospodárskeho zákonníka a základných podmienok dodávky stavebných prác			
Zástupcovia dodávateľa:	Mená a priezviská AVA-stav, s.r.o. Ervin Gáryovics	Funkcie Stavbyvedúci	Podpisy AVA-stav, s.r.o. Puškinova 700/90, 924 01 Galanta IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596 - 26 -
Zástupcovia Preberajúcej organizácie:	Svet zdravia Nemocnica Topoľčany, a.s. Ing. Marek Klimko	Špecialista pre investičnú výstavbu	Svet zdravia Nemocnica Topoľčany, a.s. Pavlova 17, 955 20 Topoľčany IČO: 46 458 581, DIČ: 2820020709 IČ DPH: SK7020000669
Zástupcovia Budúceho Užívateľa:	Ing. Ľuboš Kolár	Manažér prevádzky	Svet zdravia Nemocnica Topoľčany, a.s. Pavlova 17, 955 20 Topoľčany IČO: 46 458 581, DIČ: 2820020709 IČ DPH: SK7020000669
Ostatní účastníci Konania:	Amberg Engineering Ing. Tomáš Pavúk	Technický dozor investora	AMBERG ENGINEERING Amberg Engineering Slovakia, s.r.o. Somolická 131, SK 821 06 Bratislava IČO: 35 560 073, IČ DPH: SK2020289233 - 7 -
Rozdeľovník: 2x zhotoviteľ 2x objednávatel'			

K protokolu o časech schválený dňa **19.11.2021.**

2.NP a 3.NP

- [illegible]

AVA - stav, s.r.o.

Puškina 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 45 989 268, IČ DPH: SK2022539596

- 26 -

Ervin C. Chang



**AMBERG
ENGINEERING**

Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.
Somotického 1/B, SK-811 06 Bratislava
IČO: 35 860 073, IČ DPH: SK7020180953

Technický dozor
Ing. Tomáš Pavlík

Ing. Tomáš Pavlík

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Časť: E1.01 Architektonické a stavebné riešenie
Stavba: NsP Topolčany - 2.NP - Centrálna sterilizácia a operačné sály

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 17.4.2019

Objednávateľ:
Svet zdravia Nemocnica Topolčany, a.s.

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
AVA-stav, s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Projektant:
LT Projekt, a.s.

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. BOTTLIK

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	2 349 874,15
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	2 349 874,15
--------------	--------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	2 349 874,15	469 974,83

Cena s DPH	v	EUR	2 819 848,98
------------	---	-----	--------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

AVA - stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2012539596
-12-

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Časť: E1.01 Architektonické a stavebné riešenie

Stavba: NsP Topolčany - 2.NP - Centrálna sterilizácia a operačné sály

Miesto:

Dátum: 17.04.2019

Objednávateľ: Svet zdravia Nemocnica Topolčany, a.s.

Projektant: LT Projekt, a.s.

Zhotoviteľ: AVA-stav, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. BOTTLIK

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	2 349 874,15	2 819 848,98
E1.01	Architektonicko stavebné riešenie	2 349 874,15	2 819 848,98
A01	Nové konštrukcie	1 773 960,98	2 128 753,18
B01	Búracie práce	166 211,82	199 454,18
OS	Vstavba operačných sál	409 701,35	491 641,62
2)	Ostatné náklady	0,00	0,00
Celkové náklady 1) + 2)		2 349 874,15	2 819 848,98

ZMENA REFERENCIE

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA/OBSTARÁVATEĽA

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre
IČO: 00397482
Tr. A. Hlinku 2, 949 76 Nitra
Telefón: +421 3765415755
Email: alzbeta.kentosova@uniag.sk

2. IDENTIFIKÁCIA DODÁVATEĽA

Meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov: AVA-stav, s.r.o.
Identifikačné číslo dodávateľa alebo dátum narodenia
IČO: 43989268
Sídlo / miesto podnikania:
Ulica: Puškinova
Číslo: 700/90
Mesto/Obec: Galanta
PSČ: 92401
Štát: Slovensko

3. IDENTIFIKÁCIA PLNENIA PODĽA ZMLUVY ALEBO KONCESNEJ ZMLUVY

Identifikácia zmluvy
Názov/číslo zmluvy: Zmluva o dielo č. NI/1-530/2020/SPU
Druh zmluvy: zmluva
Počet opakovaných plnení: 1

IDENTIFIKÁCIA PLNENIA

Dátum uzatvorenia zmluvy: 12.10.2020
Stručná identifikácia plnenia podľa zmluvy alebo koncesnej zmluvy: Stavebné úpravy ŠD Nová Doba
Množstvo, objem alebo rozsah plnenia: podľa rozpočtu
Miesto dodania: Nitra
Cena bez DPH: 1 767 796,62 EUR
Dátum skončenia alebo zániku zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody: 30.06.2021
Lehota dodania podľa zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody (plánovaná dodávka v dňoch): 240
Chcete zadať lehotu dodania podrobnejšie?: Nie

3.1. HODNOTENIE KVALITY PLNENIA

Hodnotenie plnenia: Uspokojivé
Odôvodnenie, či plnenie bolo dodané v rozsahu, kvalite a spôsobom podľa zmluvy alebo koncesnej zmluvy: plnenie podľa zmluvy
Predčasné ukončenie zmluvy, koncesnej zmluvy verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom z dôvodu podstatného porušenia povinností dodávateľa: Nie

4. DODATOČNÉ INFORMÁCIE

4.1. OZNAČENIE VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Zákazka bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania
Výsledok verejného obstarávania týkajúci sa tejto zmluvy
Číslo oznámenia a číslo a dátum vydania vo Vestníku verejného obstarávania
Číslo oznámenia vo VVO: 44121-IRP, číslo VVO 253/2020 z 01.12.2020
Dátum vyhotovenia referencie: 15.07.2021

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 200701
Stavba: Stavebné úpravy ŠD Nová doba v Nitre

JKSO:
Miesto: Nitra

KS:
Dátum: 1. 7. 2020

Objednávateľ:
SPU v Nitre

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
AVA-stav, s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. BOTTLIK

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 728 000,00
--------------	--------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	1 728 000,00	345 600,00

Cena s DPH	v	EUR	2 073 600,00
------------	---	-----	--------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

AVA - stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
- 12 -

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 200701

Stavba: Stavebné úpravy ŠD Nová doba v Nitre

Miesto: Nitra

Dátum: 1. 7. 2020

Objednávateľ: SPU v Nitre

Projektant:

Zhotoviteľ: AVA-stav, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. BOTTLIK

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		1 728 000,00	2 073 600,00
01	SO01A - ŠD BLOK A	35 250,24	42 300,29
SO01.1A	SO01.1A Stavebná časť - Búracie práce A,A	603,41	724,09
SO01.2A	SO01.2A Stavebné práce (R2 - sdk podhľadový) A,A	1 745,05	2 094,06
SO01.3A	SO01.3A Ústredné vykurovanie A	32 901,78	39 482,14
02	SO01B - ŠD BLOK B	85 145,65	102 174,78
SO01.1B	SO01.1B Stavebná časť - Búracie práce prestupy a pož. upchávky B	11 220,23	13 464,28
SO01.4B	SO01.2B Stavebné práce (R2 - sdk podhľadový) B	2 242,79	2 691,35
SO01.3B	SO01.3B Ústredné vykurovanie B	71 682,63	86 019,16
03	SO01C - ŠD BLOK C	1 607 604,11	1 929 124,93
SO01.1C	SO01.1C Stavebná časť - búracie práce C	283 345,09	340 014,11
SO01.2C	SO01.2C Stavebná časť a statika C	738 332,69	885 999,23
SO01.3C	SO01.3C Zdravotechnika C	250 436,95	300 524,34
SO01.4C	SO01.4C Ústredné vykurovanie C	100 501,67	120 602,00
SO01.5C	SO01.5C Štruktúrovaná kabeláž C	9 478,42	11 374,10
SO01.6C	SO01.6C Elektroinštalácia C	184 733,09	221 679,71
SO01.7C	SO01.7C Vzduchotechnika C	29 907,69	35 889,23
SO01.8C	SO01.8C Prípojka kanalizácie vnútroareálová - blok C	10 868,51	13 042,21

ZOZNAM KLÚČOVÝCH ODBORNÍKOV

Navrhovaná pozícia kľúčového odborníka	Meno a priezvisko	Identifikačné údaje o zamestnávateľovi kľúčového odborníka
Predstaviteľ zhotoviteľa – Hlavný stavbyvedúci	Ing. Michal Tarcsi	AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta

V Galante, dňa 18.11.2022

AVA - stav, s.r.o.

Puškinova 700/90, 924 01 Galanta

IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596

-12-

Bc. Tibor Polák - splnomocnený



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. Michal Tarcsi

19.01.1962
narodený/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavbyvedúci

s evidenčným číslom **08193**

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

30.05.2016
Dátum vydania




prof. Dipl.-Ing. Dr. Vladimír Benko, PhD.
Predseda SKSI



Ing. Michal Tarcsi

Nitriansky kraj, okres Komárno, mesto Kližná Nemá

UID: 16209803

Ateliér / Kancelária / zamestnávateľ

Zoznam odborností

PLATNÉ OPRAVNENIE

Evidenčné č.: **08193 Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia:**
Kategória: Pozemné stavby
Podkategória: 10 **pozemné stavby**
Špecifikácia:
Stav odbornosti: Aktívna od 28.05.1997
Pečiatka: 08193 Aktívna od 30.05.2016
Osvedčenie: 08193 Aktívne od 30.05.2016

Profesijný životopis

Osobné údaje:

Meno, priezvisko, titul: Ing. Michal Tarcsi
Trvalé bydlisko: Hlavná 50, 946 20 Klížska Nemá
Dátum narodenia: 19.01.1962
Tel.: +421 911 155 066
e-mail: michal@avastav.sk

Najvyššie dosiahnuté vzdelanie:

1981 - 1986 VAAZ Brno/ fakulta druhu vojsk a služieb, Brno

Počet rokov odbornej praxe:

25 rokov

Údaje o kvalifikácii:

Slovenská komora stavebných inžinierov, ev.č. oprávnenia 08193* od roku 1997
Oprávnenie – stavbyvedúci pre pozemné stavby

Doterajšia prax:

2017 – súčasnosť AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta - stavbyvedúci
10/2013 – 5/2017 SKELETON, a.s., Čadca - stavbyvedúci
3/2008 – 11/2012 HANT – BA, a.s., Stará Ivánska cesta 386/1, 821 04 Bratislava - stavbyvedúci
3/2002 – 3/2008 Filadelfia, s.r.o., Dolný Štál 52 – stavbyvedúci
01/1996 – 03/2002 Hydrostav, a.s., Bratislava - stavbyvedúci
07/1986 – 09/1995 VU 8070 Bratislava

Zoznam praktických skúseností

Objednávateľ Kontaktná osoba	Predmet stavby a stručný opis	Obdobie	Rozpočet v EUR bez DPH
Pravé krídlo, s.r.o., Dvořákovo nábřeží 8/A, 811 02 Bratislava, kontaktná osoba: Ing. arch. Zuzana Pavlová, PhD. – projektová manažérka, tel.: +421 903 716 948	„Bytové domy a polyfunkčné objekty dopravných služieb – II.etapa výstavby“	07/2022 - trvá	15 254 391,39 bez DPH
Pravé krídlo, s.r.o., Dvořákovo nábřeží 8/A, 811 02 Bratislava, kontaktná osoba: Ing. arch. Zuzana Pavlová, PhD. – projektová manažérka, tel.: +421 903 716 948	„Bytové domy a polyfunkčné objekty dopravných služieb – Primárna infraštruktúra a I.etapa výstavby“	05/2021 – 06/2022	14 482 155,11 bez DPH
Dom športu, s.r.o., Slnecnicová 28, 931 01 Šamorín, Kontaktná osoba: Ladislav Ásványi – konateľ, kontakt: tel.: +421 905 653 91	„DOM ŠPORTU – obnova a adaptácia“ Kompletná rekonštrukcia Administratívneho Polyfunkčného objektu vrátane Múzea športu a Suterénu.	01/2019 – 04/2021 Hlavný stavbyvedúci	9 207 450,65 bez DPH

Nový Ružinov s.r.o., Dvořákovo Nábřeží 8/A, 811 02 Bratislava, kontaktná osoba: Ing. Peter Kolenčík – projektový manažér, tel.: +421 905 983 700	„Dunajské predmestie III.fáza, ul. Slovnaftská Bratislava“	05/2017 – 08/2019 stavbyvedúci	6 214 616,19 bez DPH
Kaufland Slovenská republika v.o.s., Bratislava, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, kontaktná osoba: Ing. Štefan Csémi, tel.: 0911/691 721	Nadstavba a rekonštrukcia obchodno – administratívneho centra Kaufland – 1. etapa	03/2018 – 08/2018 Hlavný stavbyvedúci	1 385 000,00 Eur bez DPH
SAM-SHIPBUILDING AND MACHYNERY, a.s., Vlčie hrdlo 5985, 820 03 Bratislava, kontaktná osoba Bc. Ladislav Molnár – predseda predstavenstva, tel. č. 0918 545 333	IA 1273/O Intenzifikácia Sulfenaxov na 11 kton, časť PS o6 Oxidácia – I. etapa	8/2019 – 10/2019 stavbyvedúci	300 000,00 Eur bez DPH
J&T Real State, a.s., Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Staré Mesto, tel.: +421 2 5941 8200	ADMINISTRATÍVNY KOMPLEX PANORAMA CITY – vybudovanie skeletu	09/2015 – 09/2016 stavbyvedúci	Cca 50 000 000,00 Eur bez DPH
Hlavné mesto Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Kontaktná osoba JUDr. Jozef Moravčík, primátor tel.: +421 259 356 111	Hotel CARLTON Bratislava – kompletná rekonštrukcia a dostavba hotela	11/1997 – 12/2000 stavbyvedúci	Cca 11 000 000,00 Eur bez DPH

Súhlasím so spracovaním a uchovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Potvrdzujem, že všetky údaje uvedené v životopise sú pravdivé.

V Klišskej Nemej, dňa 18.11.2022


Ing. Michal Tarcsi

ZOZNAM USKUTOČNENÝCH STAVIEB KLÚČOVÉHO ODBORNÍKA

Meno a priezvisko klúčového odborníka:	Ing. Michal Tarcsi
Názov stavby/projektu, na ktorom sa klúčový odborník podieľal:	„Dom športu – obnova a adaptácia“
Identifikačné údaje Objednávateľa/Odberateľa	Dom Športu, s.r.o., Slniečnicová 28, 931 01 Šamorín
Lehota plnenia predmetu zmluvy/stavby/projektu v tvare od – do (MM/RRRR):	01/2019 – 04/2019
Stručný opis predmetu plnenia zmluvy/stavby/projektu:	Kompletná rekonštrukcia Administratívneho a Polyfunkčného objektu vrátane Múzea športu a Suterénu, vrátane búracích prác v hodnote 892 512,45 bez DPH
Celková zmluvná cena stavby/projektu bez DPH s dodatkami:	9 207 450,65
Pozícia na danom projekte:	Hlavný stavbyvedúci
Doba vykonávania na vyššie uvedenej pozícii na danom projekte v tvare od – do (MM/RRRR):	01/2019 – 04/2021
Identifikáciu a kontaktné údaje (telefón a mail) osoby, u ktorej si možno overiť príslušné údaje t.j. konečného odberateľa plnenia/projektu alebo zamestnávateľa, pre ktorého klúčový odborník činnosť v konkrétnej pozícii vykonáva:	Ladislav Asványi – konateľ, kontakt: +421 905 653 091

Dátum: 18.11.2022

Meno a priezvisko: Ing. Michal Tarcsi

Podpis odborníka: