

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení  
neskorších predpisov  
postupmi podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

---

### Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

názov:	Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja
sídlo:	Čuťoriedková 6, 827 12 Bratislava
štatutárny zástupca:	Peter Šimeček
IČO:	53 871 103
DIČ:	2121523866
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK13 8180 0000 0070 0066 2022

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 2. Zhotoviteľ:

Názov:	.....
Sídlo	.....
V zastúpení:	.....
Bankové spojenie:	.....
Číslo účtu v tvare IBAN:	.....
IČO:	.....
DIČ:	.....
IČ DPH:	.....
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu ....., vložka č....., oddiel: ...	
Osoby oprávnené rokovať	
o zmluvných podmienkach:	.....
Osoby Oprávnené rokovať	
vo veciach technických:	.....
Osoby zodpovedné za plnenie predmetu zmluvy:	.....
Koordinácia plnenia predmetu zmluvy za časť	
projektových prác a vecí stavebno – technických:	.....

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“ alebo „ZoD“):

## Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky postupom podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a doplnení niektorých zákonov (ďalej **len „zákon o verejnom obstarávaní“**) na predmet zákazky **„Revitalizácia vozoviek ciest II/501 Lozorno a II/503 Malacky“** zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy] zo dňa [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy] pod značkou [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy] (ďalej **len „súťaž“**).

## Článok I.

### Zástupcovia zmluvných strán

1. Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy.
  - 1.1 Zástupca objednávateľa poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej len ako **„stavebný dozor“** alebo aj ako **„zástupca objednávateľa“**):

Názov: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]  
IČO: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]  
Oprávnený konať: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]  
Tel: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]  
E-mail: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]

Ak nie je v zmluve uvedené inak, stavebný dozor je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:
    - pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
    - odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
    - odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii spočívajúce v rozsahu prác a zmien použitých materiálov (bez práva schváliť zmenu cien, ktoré patrí výhradne objednávateľovi), za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
    - vylúčenia pracovníka/ov zhotoviteľa, ktorý/í hrubým spôsobom porušuje/jú právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela, zo staveniska,
    - povinností technického dozoru podľa prílohy č. 5 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností pre rok 2023, vydavateľstvo: UNIKA s.r.o., a to v celom uvedenom rozsahu.
  - 1.2 Zástupca zhotoviteľa poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len **„stavbyvedúci“**):

Meno a priezvisko: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]  
Tel.: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]  
E-mail: [doplní úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]
2. Objednávateľ je oprávnený predložiť zhotoviteľovi zoznam poverených osôb, ktoré sú oprávnené vstúpiť na stavenisko na nevyhnutný čas, a to najmä počas kontrolných dní, mimoriadnych kontrolných dní, preberacích konaní, bežných kontrol a porád. Objednávateľ predloží prvý zoznam oprávnených osôb elektronicky prostredníctvom e-mailu zhotoviteľovi najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní po odovzdaní staveniska. Objednávateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam oprávnených osôb, ktorý bezodkladne predloží elektronicky prostredníctvom e-mailu zhotoviteľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky osoby nachádzajúce sa na stavenisku počas realizácie, majú povinnosť byť označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon.

## Čl. II. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať/vykonávať pre objednávateľa dielo spočívajúce v realizácii prác súvisiacich s revitalizáciou vozoviek ciest II/501 Lozorno a II/503 Malacky vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v okrese Malacky (ďalej len „**dielo**“ alebo aj „**práce**“) a objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela/prác.

Predmet zmluvy o dielo je definovaný nasledovnými dokumentmi a prílohami k tejto zmluve:

- ponuka zhotoviteľa predložená v súťaži,
- opis predmetu zákazky,
- ocenený výkaz výmer,
- harmonogram prác.

2. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s touto zmluvou a v súlade s vymedzením predmetu zákazky stanoveným objednávateľom v súťaži a uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ďalej v súlade s právnymi predpismi a rozhodnutiami, stanoviskami alebo inými opatreniami orgánov verejnej správy, ktoré mu objednávateľ odovzdal pri uzatvorení tejto zmluvy a ktoré zabezpečí zhotoviteľ plnením predmetu zákazky.

3. Predmetom zmluvy je ďalej záväzok zhotoviteľa:

- 3.1. dodať dielo t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojenými s realizáciou diela, jeho odovzdanie a uvedenie do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre príslušné konanie pred orgánmi verejnej moci (pokiaľ budú potrebné), v požadovanom rozsahu stavby,

- 3.2. zabezpečiť dodávky takých materiálov, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu diela, sú najmä, avšak nie výlučne, pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

- 3.3. zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

- 3.4. zabezpečiť porealizačné digitálne zameranie stavby/diela,

- 3.5. poistiť sa voči škodám spôsobených činnosťou podľa tejto zmluvy,

- 3.6. spracovať prehľadný manuál/kalendár pre prevádzku, údržbu a opravu diela a jeho častí. Dokumentáciu je zhotoviteľ povinný odovzdať v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,

- 3.7. spracovať prevádzkové alebo manipulačné poriadky oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na dielo bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,

- 3.8. čistiť stavenisko, zabezpečiť nakladanie s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistiť plochy a komunikácie, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

- 3.9. spracovať kontrolný a skúšobný plán pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,

- 3.10. predložiť potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov (vážne lístky) pri každej

fakturácii.

4. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ použiť iné materiály, technológie alebo vykonať zmeny voči opisu predmetu zákazky a ocenenému výkazu výmer (ďalej len „výkaz výmer“), ktorý je súčasťou prílohy 1 tejto zmluvy. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžité nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu a v prípade vzniku škody objednávateľovi alebo tretej osobe je povinný ju nahradiť v celom rozsahu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu technologického postupu stavebným dozorom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťaži v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zhotoviteľ sa zaväzuje na žiadosť objednávateľa predložiť spolu s jeho dodaním potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s opisom predmetu zákazky a výkazom výmer. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska, požiadavky objednávateľa na realizáciu diela a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

### Čl. III Termín plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí projekt organizácie dopravy v lehote do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná celé dielo, najneskôr do 40 dní od odovzdania a prevzatia staveniska, resp. od termínu určeného objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený začať s vykonávaním diela za predpokladu, že bude disponovať všetkými požadovanými dokumentami a povoleniami potrebnými pre uskutočnenie čiastočných uzávierok ciest potrebných pre zhotovenie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť požadované dokumenty a povolenia v lehote do jedného mesiaca odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť presný termín začatia prác na stavebnom objekte SO II/503 Malacky, v korelácii s uskutočňovanými stavebnými prácami iných subjektov (výstavba cyklochodníka).
2. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi v lehote najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy **časový plán** začatia a trvania stavebných prác. Časový plán podlieha schváleniu objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 5 pracovných dní pred zhotoviteľom navrhnutým a objednávateľom odsúhlaseným termínom začatia vykonávania diela, v súlade s ustanoveniami bodu 1 tohto článku zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovia zmluvné strany písomný záznam potvrdený oboma zmluvnými stranami. Odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 1 deň pred plánovaným prevzatím staveniska predložiť

objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram prác. Neodsúhlasenie harmonogramu prác pri prevzatí staveniska nemá vplyv na povinnosť zhotoviteľa začať vykonávať práce na diele v termíne podľa schváleného časového plánu.

5. Ak harmonogram prác bude počas trvania zmluvy vzájomne odsúhlasený, stáva sa neoddeliteľnou súčasťou č. 5 tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní diela v súlade s odsúhlaseným harmonogramom prác. Prípadná zmena harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.
6. Nepredloženie harmonogramu prác na odsúhlasenie najneskôr pri prevzatí staveniska, omeškanie zhotoviteľa s plnením podľa schváleného harmonogramu z dôvodov na strane zhotoviteľa alebo neplnenie harmonogramu prác odsúhlaseného objednávateľom bez náležitého zdôvodnenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, pričom objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy.
7. Ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v dohodnutom termíne podľa tohto článku zmluvy, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % z ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa začatia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezačne zhotoviteľ práce na realizácii diela ani do 7 (siedmich) dní po dohodnutom termíne začatia, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
8. Zhotoviteľ je povinný písomne ohlásiť ukončenie stavebných prác celého diela osobitne objednávateľovi, a vyzvať objednávateľa na prevzatie dokončeného diela bez zjavných väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je povinný zaznamenať ukončenia diela v stavebnom denníku.
9. Zhotoviteľ je povinný bez meškania, najneskôr do 24 hodín, písomne zápisom do stavebného denníka oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty vykonania diela alebo neplnenia harmonogramu prác podľa tohto článku. Predĺžením dohodnutej lehoty vykonania diela zo strany zhotoviteľa nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa uhradiť zmluvnú pokutu za omeškanie v zmysle čl. VIII tejto zmluvy, k v tejto zmluve nie je uvedené inak.
10. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok vrátane objektívnej nemožnosti plnenia spôsobenej nezlučiteľnosťou vykonávania prác v súlade s technologickými postupmi; objektívna nemožnosť plnenia musí byť schválená stavebným dozorom.
11. Objednávateľ aj zhotoviteľ majú právo prerušiť plnenie dodávky na dobu nevyhnutnú z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok. Táto doba sa nepočíta do lehoty výstavby a počas trvania týchto okolností zhotoviteľ nie je v omeškaní, avšak iba za podmienky, že o klimatických podmienkach a prerušení prác bude vykonaný riadny zápis v stavebnom denníku.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce na diele 7 dní v týždni, v čase min. od 6.00 hod do 21.00 hod.

#### **Čl. IV**

##### **Zmluvná cena za vykonanie diela**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou podľa § 3 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov v celkovej výške:

Celková cena diela bez DPH:

€

DPH 20%: €  
Celková cena diela vrátane DPH: €

(slovom:.....eur)

2. Cena za zhotovenie celého diela je v súlade so zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Jednotkové ceny sú spracované k dátumu predloženia ponuky a platia po celú dobu vykonávania diela. V cene je započítané aj poistenie diela počas výstavby, porealizačné digitálne zameranie stavby, náklady na prevádzku zariadenia staveniska, alebo ďalších dočasných zariadení, náklady na dopravu, dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela, výrobnú a správnu réžiu, prirážky a zisk zhotoviteľa, mzdové náklady, ako aj všetky priame a nepriame náklady súvisiace s realizáciou diela podľa podmienok tejto zmluvy.
3. Podrobná špecifikácia ceny vrátane jednotkových cien za práce je uvedená v prílohe č. 1, ktorá obsahuje zhotoviteľom ocenený výkaz výmer, a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Jednotkové ceny uvedené vo výkaze výmer majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny diela alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávatelom.
4. Cena môže byť prekročená len v prípadoch:
  - 4.1. ak objednávatel písomne požiada zhotoviteľa alebo odsúhlasí na návrh zhotoviteľa vykonanie dodatočných prác (tzv. prác navyše), ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplývajú,
  - 4.2. ak v priebehu realizácie dôjde k zmenám DPH.
5. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené vo výkaze výmer nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa výkazu výmer. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené vo výkaze výmer nevykonajú z rozhodnutia objednávatel'a, alebo sa vykonajú v inej miere, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa výkazu výmer. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých vo výkaze výmer sú nepotrebné, podlieha odsúhlaseniu objednávatel'om. Ak zhotoviteľ vykoná nepotrebné práce napriek upozorneniu objednávatel'a, nie je objednávatel' povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné.
6. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom postupe úpravy ceny diela pri zúžení alebo rozšírení rozsahu prác:
  - 6.1. každá navrhnutá zmena oproti pôvodnému rozsahu prác bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávatel'a, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
  - 6.2. pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
    - 6.2.1. pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo výkaze výmer tejto zmluvy bude používať ceny z výkazu výmer podľa tejto zmluvy,
    - 6.2.2. práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer tejto zmluvy, ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, ktorá podlieha schváleniu objednávatel'om,
  - 6.3. v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou vypracuje zhotoviteľ výkaz výmer zmien v lehote do 15 dní odo dňa zápisu v stavebnom denníku, a to vo formáte rovnakom ako bola predložená cenová ponuka v súťaži (CENKROS a i.), ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny diela, ktorá bude obsahovať cenu z výkazu výmer,
  - rekapituláciu ceny k rozpočtu,
  - ocenený výkaz výmer zmien,
  - sprievodnú správu,
  - vplyv na dodržanie termínov podľa časového plánu a harmonogramu,
  - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet rozpočtu.
- Výkaz výmer zmien bude tvoriť podklad pre uzatvorenie dodatku k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zníženie ceny diela v prípade, že časť diela sa na podnet objednávateľa nebude vykonávať.
8. Akákoľvek zmena ceny podľa tejto zmluvy podlieha uzatvoreniu písomného dodatku k tejto zmluve.

## **Čl. V.**

### **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Predmet zmluvy bude financovaný z rozpočtu objednávateľa. Objednávateľ na realizáciu predmetu zmluvy neposkytuje preddavok, alebo zálohu.
2. Úhrada bude vykonávaná na základe zhotoviteľom vystavených faktúr nasledovne:
  - 2.1. zhotoviteľ vystaví faktúru vždy v posledný deň kalendárneho mesiaca, v ktorom vykonával práce na zhotovení diela na základe čiastkového súpisu prác podpísaného a schváleného objednávateľom,
  - 2.2. záverečnú faktúru má zhotoviteľ právo vystaviť v deň nasledujúci po dni, kedy objednávateľ protokolárne prevzal práce a dodávky realizácie celého diela podľa tejto zmluvy a prílohy č.1 tejto zmluvy.
3. Podkladom pre takto vystavenú faktúru a jej nedeliteľnú súčasť bude tvoriť:
  - 3.1. v prípade faktúry na mesačnej báze čiastkový súpis všetkých skutočne vykonaných prác a dodávok realizácie diela vykonaných zhotoviteľom podpísaný a schválený objednávateľom,
  - 3.2. v prípade záverečnej faktúry preberací protokol, potvrdzujúci odovzdanie a prevzatie celého diela, podpísaný poverenými zástupcami strán tejto zmluvy.
4. Lehota splatnosti takto zhotoviteľom vystavených faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľom vystavená faktúra musí spĺňať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a bude obsahovať :
  - Obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
  - Číslo tejto zmluvy a objednávky
  - Číslo faktúry
  - Deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - Udanie ceny prác, alebo jej časti
  - Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
6. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, prípadne nebudú dodržané ustanovenia príslušných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasti) dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti

zhotoviteľovi na doplnenie. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi.

7. Za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.
8. Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.
9. V súlade s ustanovením § 12 ods. 1 písm. b) zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov objednávateľ zadrží 5 % z hodnoty každej faktúry ako zádržné do času preukázania kvality diela.

Zadržné bude slúžiť na:

- a. zabezpečenie splnenia kvalitatívnych parametrov diela, čím sa rozumie odstránenie vád a nedorobkov diela. V prípade ak zhotoviteľ vady a/alebo nedorobky v termíne podľa tejto zmluvy neodstráni, zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený dať odstrániť vady a nedorobky diela tretej osobe na náklady zhotoviteľa, pričom sumu preukázateľne vynaložených nákladov na ich odstránenie objednávateľ odráta zo sumy zádržného podľa tohto bodu tohto článku. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.
- b. zabezpečenie splnenia ostatných povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, čím sa rozumie akékoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, s ktorými je v omeškaní a/alebo nároky objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhrady škody alebo akýchkoľvek iných peňažných nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy.

V prípade splnenia kvalitatívnych parametrov diela a ostatných povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak budú existovať), vyplatí objednávateľ zádržné v prospech bankového účtu zhotoviteľa v lehote 60 mesiacov po podpise protokolu. Objednávateľ je oprávnený na základe svojho rozhodnutia uvoľniť zádržné alebo jeho časť aj skôr ako je upravené v tejto zmluve.

10. Za účelom zabezpečenia splnenia povinností zhotoviteľa vykonať dielo riadne a včas zhotoviteľ zložil pred podpisom tejto zmluvy na účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy zábezpeku vo výške 5% z ceny diela bez DPH alebo predložil objednávateľovi bankovú záruku vo výške zábezpeky (ďalej len „zábezpeka“).
11. Zmluvné strany sa dohodli, že zábezpeka alebo jej časť prepadne v prospech objednávateľa v nasledujúcich prípadoch:
  - 11.1. uplatnenie zmluvných pokút – zábezpeka prepadá v prospech objednávateľa dňom nasledujúcim po dni uplynutia lehoty splatnosti penalizačnej faktúry podľa tejto zmluvy, a to vo výške fakturovanej pokuty/pokút,
  - 11.2. odstúpenie od zmluvy z dôvodu jej podstatného porušenia na strane zhotoviteľa – zábezpeka prepadá v prospech objednávateľa v celej výške dňom účinnosti odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy,
  - 11.3. omeškanie zhotoviteľa s riadnym odovzdaním diela v lehote podľa tejto zmluvy - zábezpeka prepadá v prospech objednávateľa v celej výške 16. dňom omeškania zhotoviteľa,
  - 11.4. uplatnenie reklamácií – ak zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovanej vady podľa tejto zmluvy – zábezpeka prepadá v prospech objednávateľa vo výške nákladov na odstránenie reklamovanej vady iným dodávateľom.



12. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť platnosť zábezpeky vo forme bankovej záruky najmenej na dobu odo dňa účinnosti zmluvy do uplynutia 1 mesiaca po protokolárnom odovzdaní celého diela objednávateľovi. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi doklady potvrdzujúce predĺženie platnosti bankovej záruky na ďalší potrebný čas tak, aby jej platnosť neskončila skôr ako budú odstránené závady a nedorobky uvedené v protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. V prípade potreby predĺženia platnosti bankovej záruky je zhotoviteľ povinný predložiť doklady preukazujúce predĺženie platnosti bankovej záruky minimálne 1 mesiac pred uplynutím doby, na ktorú bola banková záruka vystavená.
13. Objednávateľ vráti zhotoviteľom zloženú zábezpeku alebo uvoľní bankovú záruku najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní odo uplynutia doby podľa predchádzajúceho bodu tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ zložil zábezpeku na účet objednávateľa, objednávateľ vráti zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nie je možné uspokojiť nároky objednávateľa podľa bodu 11. tohto článku zmluvy zo zábezpeky, je objednávateľ oprávnený subsidiárne uplatniť svoje nároky voči zhotoviteľovi jednostranným započítaním oproti nároku na zádržné. Na prepadnutie zádržného v prospech objednávateľa sa primerane použijú ustanovenia o zábezpeke.
15. V prípade pochybností sa má za to, že za zábezpeku alebo zádržné v celej výške sa považuje aj ich neprepadnutá časť.

## **Čl. VI.**

### **Dodacie podmienky**

#### **1. Odovzdanie staveniska:**

- 1.1 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania zmluvy a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,
- 1.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote v súlade s článkom III tejto zmluvy,
- 1.3 Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (stavebný zákon v platnom znení a vyhl. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností),
- 1.4 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

#### **2. Realizácia:**

- 2.1 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
- 2.2 Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky pri realizácii tejto dohody. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.3 Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou

stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukáza sa príslušným oprávnením v zmysle článku I. zmluvy,

- 2.4 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom tejto zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, platné v SR/EÚ, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon o ochrane pred požiarmi, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb a iné. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý je povinný zabezpečiť najneskôr pred začatím stavebných prác,
- 2.6 Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu podľa tejto zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup na stavenisko, kde sa dohodnuté výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 2.7 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác,
- 2.8 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diela budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, alternatívne podľa všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich certifikáciu a schvaľovanie výrobkov na území EÚ, a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia chýb zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy,
- 2.9 Zhotoviteľ bude písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto dohody,
- 2.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd,
- 2.11 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa tejto dohody zhotoviteľovi zápisom v stavebnom denníku,
- 2.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí:

- uloženie ostatnej stavebnej suty na organizovanú skládku odpadu,
- vyfrézovaný materiál z asfaltobetónových vrstiev vozovky sa stáva majetkom zhotoviteľa s predpokladom jeho účelného využitia, zhodnotenia ako druhotnej stavebnej suroviny. Náklady na odvoz vyfrézovaného materiálu sú kompenzované hodnotou materiálu.
- odovzdanie vybraných materiálov vhodných na recykláciu (druhotné suroviny) do príslušných zberných surovín.

Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Nakladanie s odpadom na stavbe sa bude riadiť platnou právnou úpravou v oblasti odpadového hospodárstva,

2.13 Zhotoviteľ je povinný vzniknuté odpady, ktorých pôvodcom je objednávateľ:

2.13.1 triediť podľa druhov,

2.13.2 zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov (vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov),

2.14 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi evidenciu odpadov, ktoré vznikli v kalendárnom roku realizácie prác, v deň podpísania preberacieho protokolu diela oprávneným zástupcom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odovzdať bezodkladne objednávateľovi evidenciu odpadov vždy, ak o to objednávateľ zhotoviteľa požiada,

2.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad, ktorého pôvodcom je objednávateľ, bezodkladne po jeho vzniku odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, prednostne s ich prípravou na opätovné použitie, ich recykláciu, prípadne iné zhodnocovanie,

2.16 V prípade výkonu kontroly nakladania s odpadom orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva poskytne zhotoviteľ objednávateľovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu,

2.17 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.

2.18 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.

### 3. Stavebný denník:

3.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka má k dispozícii stavebný dozor,

3.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto dohody, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od požiadaviek objednávateľa, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, klimatické podmienky a pod. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác/diela,

- 3.3 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy,
- 3.4 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta,
- 3.5 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku, pričom však musí rešpektovať technologický postup prác,
- 3.6 Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady,
- 3.7 Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,
- 3.8 Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,
- 3.9 Oprava nesprávneho zápisu sa vykoná jeho preškrtnutím tak, aby opravovaný text ostal čitateľný s uvedením mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej k zápisu a pripojením podpisu tejto osoby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu dostupnosť stavebného denníka na stavbe a bezodkladne predložiť stavebný denník objednávateľovi, ak o to požiada,
- 3.10 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

#### **4. Odovzdanie:**

- 4.1 Predmet zmluvy sa považuje za dodaný, ak je zrealizované protokolárne odovzdanie a prevzatie diela ako celku,
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):
  - 4.2.1 zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),
  - 4.2.2 zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,
  - 4.2.3 zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,
  - 4.2.4 plán užívania verejnej práce,
  - 4.2.5 stavebný denník (prípadne denníky),
  - 4.2.6 ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,
  - 4.2.7 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov,
- 4.3 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom

konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté,

4.4 Prevzatím prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľ'a,

4.5 Ak objednávateľ odmieta práce prevziať, je povinný uviesť dôvody. Prevzatie diela môže byť odmietnuté pre vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia. Lehota na odstránenie vád a nedorobkov bude určená v zápise z preberacieho konania,

4.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vytknuté vady a nedorobky v určenej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie iným dodávateľom, pričom náklady na odstránenie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať výšku nákladov na odstránenie vád a nedorobkov oproti zádržnému, ktorým disponuje podľa tejto zmluvy. V prípade, ak jednostranné započítanie nie je možné, je objednávateľ oprávnený uplatniť vzniknuté náklady formou penalizačnej faktúry,

4.7 Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici (preberaciemu protokolu diela).

## Čl. VII.

### Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR/EU, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Súčasne zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia zmluvy bude mať počas plynutia záručnej doby požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú technickým normám a parametrom špecifikovaným v súťaži tak, aby tento nevykazoval chyby, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.
2. Nedodržanie parametrov stanovených v opise predmetu zákazky bude zo strany objednávateľ'a posudzované ako nevyhovujúce a reklamovateľné.
3. **Dĺžka záručnej doby je 60 mesiacov.** Záručná doba na práce vykonané na diele začína plynúť dňom písomného prevzatia predmetu plnenia, t. j. dňom prevzatia celého diela objednávateľom.
4. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie objednávateľ'a odstrániť na svoje náklady do 10 dní po doručení reklamácie. Objednávateľ uplatní reklamáciu písomnou formou jej dorúčením na adresu zhotoviteľ'a. Z reklamácie musí byť zrejмый popis vady, ako sa prejavuje a iné.
5. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.
6. Na žiadosť objednávateľ'a je zhotoviteľ povinný počas trvania záručnej doby odstrániť bez zbytočného odkladu vadu diela, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamáci zhotoviteľ.
7. Prijatie reklamácie a uznanie reklamovanej vady prác je zhotoviteľ povinný písomne potvrdiť do 3 dní odo dňa doručenia reklamácie.
8. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup k predmetu diela v rozsahu nevyhnutnom pre odstránenie vád.

9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli po prechode nebezpečenstva škody na diele spôsobené objednávatelom alebo tretími osobami, najmä za vady spôsobené iným než riadnym užívaním diela, ani za vady diela, ktoré pred prechodom nebezpečenstva škody na diele spôsobili účastníci výstavby, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.
10. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené. Exkulpácia podľa tohto bodu zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď, ako sa o ich výskyte dozvedela.

## **Čl. VIII.**

### **Zmluvné sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne a včas v lehote podľa tejto zmluvy, má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania do dňa odovzdania diela vrátane.
2. Objednávatel nemá nárok na úhradu zmluvnej pokuty, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávatela alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávatela, alebo ak k nemu došlo pôsobením vyššej moci. Takéto konanie objednávatela alebo vplyv vyššej moci musí zhotoviteľ preukázať.
3. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry. Splatnosť penalizačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi.
4. Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávatela na náhradu škody. Objednávatel má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

## **Čl. IX**

### **Ukončenie zmluvy, podstatné porušenie zmluvy**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd objednávatelovi. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:
  - 1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,
  - 1.2 odstúpením od zmluvy.
2. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
3. Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo príslušné ustanovenia všeobecne záväzného právneho predpisu. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej

strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a v prípade odstúpenia z dôvodov dohodnutých touto zmluvou aj presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty a nahradiť vzniknutú škodu.

4. Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:
  - 4.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
  - 4.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracuje záverečnú faktúru. Nárok na úhradu prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtuje podľa zmluvných cien,
  - 4.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
  - 4.4 zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky staveniská a práce najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane,
  - 4.5 zmluvná strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy,
  - 4.6 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvoz všetkej stavebnej sute,
  - 4.7 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vyčistenie staveniska,
  - 4.8 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu staveniska až do doby jeho odovzdania,
  - 4.9 zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce podľa súpisu vykonaných prác, ktorý bude súčasťou preberacieho protokolu.
5. V prípade menej závažného porušenia zmluvy je oprávnená strana povinná vyzvať druhú stranu na nápravu a riadne plnenie s určením dodatočnej primeranej lehoty s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
6. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
  - 6.1 porušenie, ktoré je za také označené v tejto zmluve,
  - 6.2 nedodržanie schváleného časového plánu alebo harmonogramu zo strany zhotoviteľa,
  - 6.3 porušenie povinností na strane objednávateľa, ktorým sa znemožní zhotoviteľovi vykonanie prác,
  - 6.4 bezdôvodné omeškanie objednávateľa s úhradou o viac ako jeden mesiac po lehote splatnosti.

## **Čl. X.**

### **Riešenie sporov**

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch, pokynoch alebo pri plnení zmluvy, sú pre zmluvné strany záväzné dokumenty v nasledovnej prioritě zoradenej od dokumentu s najvyššou prioritou:
  - Zmluva o dielo,

- ponuka zhotoviteľa predložená v súťaži,
  - podklady poskytnuté v súťaži.
2. Pri rozpore názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecne záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné pre obe zmluvné strany. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nemala úspech v spore.
  3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, je ktorákoľvek strana oprávnená podať návrh na príslušný súd. Na rozhodovanie o sporoch je vecne a miestne príslušný súd so sídlom v Slovenskej republike.
  4. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
  5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

## **Čl. XI.**

### **Ostatné práva a povinnosti**

1. Všetky dokumenty týkajúce sa tejto zmluvy budú vypracované v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
2. Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností zhotoviteľom alebo subdodávateľom zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH s tým, že poistná zmluva musí byť uzatvorená na realizáciu konkrétneho diela, tzn. na predmet tejto zmluvy, a musí byť platná až do času riadneho vykonania diela. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení (poistný certifikát alebo zmluva o poistení) sú uvedené v prílohe 4 tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný preukázať ich platnosť aj opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 (troch) dní, pokiaľ o to objednávateľ požiada. V prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do splnenia tejto zmluvnej povinnosti. Ak zhotoviteľ nepreukáže platnosť poistenia podľa tohto bodu najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
3. Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované



za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia podmienok účasti v súťaži. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Zoznam jednotlivých kvalifikovaných osôb s uvedením ich kvalifikácie a dokladov preukazujúcich ich kvalifikáciu tvoria obsah prílohy č. 3 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:
  - 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.
  - 6.2 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa (týka sa aj zmeny subdodávateľa, ktorého zhotoviteľ uviedol vo svojej ponuke) je zhotoviteľ povinný informovať e-mailom objednávateľa do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom e-mailom do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľa.
  - 6.3 Objednávateľ ďalej osobitne overí, že u subdodávateľa neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní.
  - 6.4 Zhotoviteľ a každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
  - 6.5 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi do 5 dní odo dňa vykonania výmazu a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
  - 6.6 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.
  - 6.7 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v tejto zmluve.
  - 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej subdodávateľom.
  - 6.9 Na účely komunikácie o zmenách v zozname subdodávateľov sa použije komunikácia prostredníctvom e-mailov kontaktných osôb zmluvných strán.

## **Čl. XII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, ak v tejto zmluve nie je upravené inak, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5 (piatich) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.
2. Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné alebo neúčinné ustanovením platným a účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby sa práva a povinnosti zmluvných strán spravujú ustanoveniami príslušných právnych predpisov.
3. Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Dodatky budú očíslované vzostupne podľa poradia. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické a subdodávateľov. Zmenu stavebného dozoru oznamuje objedávateľ svojim rozhodnutím doručeným v písomnej forme alebo e-mailom druhej zmluvnej strane. Stavbyvedúceho a subdodávateľa objedávateľ odsúhlasuje svojim jednostranným rozhodnutím doručeným e-mailom druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri dostane objedávateľ a jeden zhotoviteľ.
6. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer a opis predmetu zákazky /*doplní úspešný uchádzač, opisom bude časť ponuky uchádzača vypracovaná podľa prílohy č. 1C súťažných podkladov a aj znenie vysvetlení, ak boli počas procesu obstarávania realizované*/
- Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov /*doplní úspešný uchádzač*/
- Príloha č. 3: Zoznam kvalifikovaných osôb /*doplní úspešný uchádzač aj s uvedením ich kvalifikácie a dokladov preukazujúcich ich kvalifikáciu*/
- Príloha č. 4: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu/Poistný certifikát /*doplní úspešný uchádzač*/
- Príloha č. 5: Harmonogram prác /*doplní úspešný uchádzač v termíne podľa článku III zmluvy*/

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

---

za objednávateľa

---

za zhotoviteľa

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov – vzor

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

- ☐ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.
- ☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

	<b>Subdodávateľ</b> (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	<b>Osoba oprávnená konať za subdodávateľa</b> (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia )	<b>Popis prác vykonávaných subdodávateľom</b>	<b>Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác</b>	<b>Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v Eur bez DPH</b>
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

*Upozornenie: Ak má subdodávateľ povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.*

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky sa budú podieľať nasledovné kvalifikované osoby:

1. Stavbyvedúci:

Meno a priezvisko:

Evidenčné číslo oprávnenia:

UID:

K prílohe sa prikladá aj kópia oprávnenia tejto kvalifikovanej osoby.

2. Autorizovaný inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb - projekty dočasného dopravného značenia:

Meno a priezvisko:

Evidenčné číslo dokladu:

K prílohe sa prikladá aj kópia dokladu tejto kvalifikovanej osoby.