

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI A Z VYHODNOTENIA PONÚK

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Názov predmetu zákazky: **STRATEGICKÝ PARK VALALIKY - ODSTRÁNENIE
EXISTUJÚCICH BUDOV A OBJEKTOV - ODSTRÁNENIE
OBJEKTOV – BÝVALÝ AREÁL ÚKSUP.**

Druh zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác

Finančný limit: podlimitná zákazka

Postup: bežný postup pre podlimitné zákazky

Zverejnené oznámenie
o vyhlásení verejného
obstarávania: Výzva na predkladanie ponúk zverejnená dňa 13. 10. 2022 vo vestníku
úradu č. 222/2022 pod znač.: 43595 – WYP

Lehota na predkladanie ponúk: 21. 11..2022 o 11:00 hod

Dátum a čas otvárania ponúk: 21. 11. 2022 o 11:30 hod

1. Zoznam členov komisie na vyhodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ nezriadil komisiu na vyhodnotenie ponúk.

2. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku:

Do súťaže boli v lehote na predkladanie ponúk predložené ponuky od uchádzačov:

P. č.	Uchádzač	Dátum a čas	Spôsob predloženia
1.	EBA, s.r.o. Rusovská cesta 1 Bratislava 851 01 IČO: 31 376 134	16. 11. 2022 15:58	Elektronicky (EVO)
2.	Prima Slovakia s.r.o. Nová ulica 4265/3, Liptovský Mikuláš 031 01 IČO: 36 398 012	18. 11. 2022 15:32	Elektronicky (EVO)
3.	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68, Bratislava 824 77 IČO: 47 144 190	20. 11. 2022 16:16	Elektronicky (EVO)

P. č.	Uchádzač	Dátum a čas	Spôsob predloženia
4.	CEDIS s.r.o. Vajnorská 100/A Bratislava 831 04 IČO: 50 607 383	21. 11. 2022 08:37	Elektronicky (EVO)
5.	DEMONTA, spol. s r.o., Košice Jiskrova 22 Košice IČO: 17 146 089	21. 11. 2022 08:59	Elektronicky (EVO)
6.	Chemkostav, a.s. Kuzmányho 1259/22, Michalovce 071 01 IČO: 36 191 892	21. 11. 2022 09:19	Elektronicky (EVO)
7.	Doprastav, a.s. Drieňová 27, Bratislava 826 56 IČO: 31 333 320	21. 11. 2022 09:33	Elektronicky (EVO)
8.	BETPRES, s.r.o. Boženy Němcovej 1698, Vranov nad Topľou 093 00 IČO: 31 684 343	21. 11. 2022 09:38	Elektronicky (EVO)
9.	MROZEK SK, s.r.o. Horná 116, Čadca 022 01 IČO: 36 431 958	21. 11. 2022 10:13	Elektronicky (EVO)
10.	Pavol Hoferica Ovčiarsko 172, 010 04 Ovčiarsko IČO: 37095676	21. 11. 2022 10:37	Elektronicky (EVO)
11.	B&R Construction s.r.o. Medená 5, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 01 IČO: 45 373 744	21. 11. 2022 10:38	Elektronicky (EVO)
12.	EDEMI, s.r.o. Rešica 149 Rešica 044 73 IČO: 36 195 014	21. 11. 2022 10:47	Elektronicky (EVO)
13.	AVA-stav,s.r.o. Puškinova 700/90, Galanta 924 01 IČO: 43 989 268	21. 11. 2022 10:58	Elektronicky (EVO)

3. Poradie uchádzačov podľa vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na hodnotenie ponúk:

Uchádzač	Návrh na plnenie kritéria (eur bez DPH)	Poradie
----------	---	---------

AVA-stav,s.r.o.	146 333,98	1.
DEMONTA, spol. s r.o., Košice	151 713,15	2.
CEDIS s.r.o.	179 823,25	3.
Chemkostav, a.s.	180 462,92	4.
MROZEK SK, s.r.o.	188 825,19	5.
BETPRES, s.r.o.	231 198,15	6.
Metrostav Slovakia a.s.	248 687,03	7.
B&R Construction s.r.o.	256 673,65	8.
Prima Slovakia s.r.o.	257 380,48	9.
Pavol Hoferica	289 475,45	10.
Doprastav, a.s.	473 135,62	11.
EDEMI, s.r.o. Rešica	679 499,54	12.
EBA, s.r.o.	850 042,54	13.

4. Identifikácia uchádzača na prvom mieste v poradí, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná:

Uchádzač (Názov, adresa a IČO uchádzača)	Dôvod umiestnenia ponuky v poradí
AVA-stav, s.r.o. Puškinova 700/90 Galanta 924 01 IČO: 43 989 268	Uchádzač sa po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na hodnotenie ponúk umiestnil na 1. mieste v poradí.

5. Informácia o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:

V zmysle záverov Zápisnice z vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na hodnotenie ponúk, ako aj v súlade s § 112 ods. 7 písm. b) zákona, § 55 ods. 1 ZVO a súťažnými podkladmi verejný obstarávateľ vyhodnocoval splnenie podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa na základe kritéria na hodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí.

Žiadosťou zo dňa 28. 11. 2022 verejný obstarávateľ požiadal prostredníctvom systému IS EVO uchádzača AVA-stav, s.r.o., o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti.

Verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač doplnil požadované doklady v požadovanom termíne, dňa 05. 12. 2022.

Po vyhodnotení predložených dokladov verejný obstarávateľ tieto vyhodnotil a konštatoval, že z dokladov predložených uchádzačom je možné úplne vyhodnotiť splnenie podmienok účasti, a preto verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač AVA-stav, s.r.o. spĺňa podmienky účasti určené verejným obstarávateľom.

Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti tvorí Prílohu č. 2 tejto zápisnice.

6. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:

NEAPLIKOVALO SA.

7. Vyhodnotenie ponuky podľa súťažných podkladov:

V zmysle záverov Zápisnice z vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na hodnotenie ponúk, ako aj v súlade s § 66 ods. 7 ZVO, § 55 ods. 1 ZVO a súťažnými podkladmi verejný obstarávateľ vyhodnocoval ponuku z pohľadu splnenia požiadaviek na ponuku a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa na základe kritéria na hodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí (AVA-stav, s.r.o.). Ponuka a ponuková cena sa verejnému obstarávateľovi ako celok nejavila mimoriadne nízka.

Verejný obstarávateľ preto konštatuje, že ponuka uchádzača AVA-stav, s.r.o. spĺňa požiadavky na predmet zákazky, ako aj formálne a obsahové náležitosti na ponuky v zmysle súťažných podkladov.

Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia ponuky tvorí Prílohu č. 1 tejto zápisnice.

8. Vysvetlenie predložených ponúk:

Verejný obstarávateľ nemusel požiadať uchádzača AVA-stav, s.r.o. o vysvetlenie a doplnenie ponuky.

Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti tvorí Prílohu č. 2 tejto zápisnice.

9. Zoznam vylúčených uchádzačov/ponúk a dôvod ich vylúčenia:

NEAPLIKOVALO SA.

10. Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodu úspešnosti ponuky:

Uchádzač (Názov a adresa uchádzača)	Dôvod úspešnosti ponuky
AVA-stav, s.r.o. Puškinova 700/90 Galanta 924 01 IČO: 43 989 268	Uchádzač sa na základe kritéria na hodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí, splnil podmienky účasti a všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky stanovené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.

11. Podiel subdodávok:

Uchádzač bude predmet zákazky realizovať aj prostredníctvom subdodávateľov, spoločností:

ASTANA, s.r.o., a to s podielom 5,34%.

12. Závery:

Proces hodnotenia ponuky sa uskutočnil v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona a súťažných podkladov, najmä § 112 až 114, § 66 ods. 7 ZVO a § 55 ods. 1 ZVO.

Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s § 55 ods. 2 ZVO tak, že písomne oznámi všetkým dotknutým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile. Dotknutým uchádzačom je uchádzač, ktorého ponuka sa vyhodnocovala, vylúčený uchádzač, ktorému plyní lehota na podanie námietok proti vylúčeniu, a uchádzač, ktorý podal námietky proti vylúčeniu, pričom úrad o námietkach zatiaľ právoplatne nerozhodol. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk zasielaná dotknutým uchádzačom obsahuje najmä

a) identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov,

b) informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk,

c) výsledok vyhodnotenia splnenia podmienok účasti u úspešného uchádzača, ktorý obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti.

d) lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

V Bratislave, dňa 12. 12. 2022

Valaliky Industrial Park, s.r.o.

Miloš Durec, konateľ

Zapísal: Ján Azud